

3084

UCHWAŁA RADY GMINY GRĘBOCICE NR XLVI/189/2009

z dnia 14 września 2009 r.

w sprawie sprostowania błędu w uchwale nr XLIV/180/2009 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej i ustalenia jej przebiegu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, ze zm.) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Polkowickiego, Rada Gminy Grębobocice uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XLIV/180/2009 Rady Gminy w Grębobocicach z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej i ustalenia jej przebiegu opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 118, poz. 2467, prostuje się błąd pisarski w § 1 ust. 1 w ten sposób, że § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Drogę będącą częścią drogi wojewódzkiej Nr 331 w odcinku AD od km 29+435 do km 31+735 (zaznaczonym kolorem zielonym w załączniku), zalicza się do kategorii drogi gminnej.”
zamiast brzmienia:

„1. Drogę będącą częścią drogi wojewódzkiej Nr 331 w odcinku AD od km 24+435 do km 31+735 (zaznaczonym kolorem zielonym w załączniku), zalicza się do kategorii drogi gminnej.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębobocice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2010 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MARIAN WÓJCIKOWSKI

3085

UCHWAŁA RADY GMINY RUDNA NR XXIX/212/2009

z dnia 28 sierpnia 2009 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 769 w obrębie Rudna, gmina Rudna

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami), oraz uchwały nr XXVII/196/09 Rady Gminy Rudna z dnia 30 kwietnia 2009 roku, Rada Gminy Rudna, uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Rudna, gmina Rudna, uchwalonego uchwałą nr XXXIV/253/98 Rady Gminy Rudna z dnia 20 marca 1998 r., w granicach działki 769 określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Integralną część planu stanowią:
 - Rysunek planu – skala 1 : 1000, załącznik nr 1,
 - Stwierdzenie zgodności planu miejscowego z ustaleniami studium oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, załącznik nr 2,
 - Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, załącznik nr 3.
3. Użyte w tekście niniejszej uchwały oraz w rysunku planu określenia oznaczają:
 - usługi nieuciążliwe – usługi które nie są zaliczone wg przepisów odrębnych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz niezaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
 - wskaźnik zabudowy działki – wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki,
 - wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy – linia określająca na rysunku planu minimalną odległość projektowanych budynków od granicy działki.

R o z d z i a ł II

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 2

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **US**
Teren przeznaczony na boisko sportowe „Orlik”.
Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1. Program zagospodarowania:
 - boisko do piłki nożnej,
 - boisko do koszykówki i siatkówki,
 - budynki zaleczone sanitarno-rekreacyjnego.
- W odniesieniu do budynków zaleczone sanitarno-rekreacyjnego obowiązują następujące ustalenia:
- liczba kondygnacji – jedna plus poddasze użytkowe,
 - dach stromy, dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 20°–40°, pokrycie dachówką ceramiczną.
1. Obsługa komunikacyjna poprzez projektowaną drogę wewnętrzną, łączącą boisko od strony południowej z wewnętrzną drogą dojazdową (ulica Leśna). Połączenie z drogami publicznymi poprzez drogi wewnętrzne.

2. Dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla obsługi boiska.

§ 3

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **Zn**
Teren zieleni niskiej nieurządzonej.
Ustala się adaptację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej.
Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 4

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZnU**
Teren przeznaczony na zielen niską z dopuszczeniem realizacji placu zabaw dla dzieci.
Istniejące urządzenia z zakresu infrastruktury technicznej przeznacza się do adaptacji.

§ 5

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **U**
Teren przeznaczony na usługi nieuciążliwe.
Dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenów usługowych.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- maksymalną wysokość budynków usługowych ustala się na 2 kondygnacje naziemne, plus poddasze użytkowe,
- dachy strome o spadkach połaci dachowych mieszczących się w przedziale 30°–50°, kryte dachówką ceramiczną,
- maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki wynosi 0,4, przy czym co najmniej 40% działki musi stanowić powierzchnię biologicznie czynną,
- odległość projektowanych budynków od ulic – zgodnie z rysunkiem planu,
- obsługa komunikacyjna od strony wschodniej, przez drogę wewnętrzną oznaczoną na rysunku planu symbolem DW. Połączenie z drogami publicznymi, poprzez istniejące drogi wewnętrzne,
- wymagane jest zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,
- wprowadza się zakaz lokalizowania usług wymagających wielokrotnej obsługi transportowej i ciężkiego transportu dostawczego,
- działalność usługowa nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący posiada tytuł prawny.

R o z d z i a ł III

Zasady obsługi komunikacyjnej

§ 6

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **DW**
– droga wewnętrzna
Ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- szerokość drogi – zgodnie z rysunkiem planu,
- funkcja drogi – obsługa komunikacyjna terenów oznaczonych symbolami US i U,
- adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

- dopuszcza się realizację nowych urządzeń z zakresu infrastruktury technicznej niezbędnych dla obsługi terenów US i U.

§ 7

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **DWPJ** – droga wewnętrzna pieszo-jezdna
Ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- szerokość drogi – zgodnie z rysunkiem planu,
- istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej przeznacza się do adaptacji,
- dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń z zakresu infrastruktury technicznej niezbędnych dla obsługi terenów US i U.

§ 8

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **DP** – droga piesza

Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń z zakresu infrastruktury technicznej, niezbędnej dla obsługi boiska.

R o z d z i a ł I V

Zasady obsługi z zakresu infrastruktury technicznej

§ 9

1. Zaopatrzenie w wodę, gaz, urządzenia telekomunikacyjne oraz odprowadzenie ścieków ustala się z istniejących sieci w oparciu o warunki określone przez operatora sieci.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem U, wymagane jest odprowadzenie wód opadowych poprzez kanalizację deszczową.
3. Ponadnormatywne zanieczyszczenie ścieków lub wód deszczowych wymaga neutralizacji na terenie własnym inwestora.
4. Ogrzewanie budynków odbywać się będzie z indywidualnych źródeł ciepła.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejących sieci, na warunkach określonych przez ich właścicieli.
6. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują przepisy odrębne i gminne.

R o z d z i a ł V

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego

§ 10

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

1. Dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych dla środowiska.
2. Wprowadza się wymóg pełnego wyposażenia terenu objętego planem w urządzenia odprowadzania ścieków komunalnych i wód opadowych, (dla terenu oznaczonego symbolem U)

oraz prowadzenia zorganizowanej gospodarki odpadami.

3. Do celów grzewczych obowiązuje używanie wyłącznie paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń, tj. gazu ziemnego, energii elektrycznej, oleju itp.
4. Obowiązek ograniczenia do granic własnej działki przekroczenia standardów jakości środowiska.

§ 11

Szczególne warunki zagospodarowania terenu:

1. Na terenie objętym planem nie występują prawnie chronione obszary z zakresu ochrony środowiska (GZWP, strefy ochronne ujęć wód), jak również chronione obszary i obiekty przyrodnicze.
2. Z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków wprowadza się wymóg wstrzymania prac i niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta w razie odkrycia podczas prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem. Na przedmiotowym terenie nie występują obszary i obiekty z zakresu dziedzictwa kulturowego podlegające ochronie.

R o z d z i a ł V I

Przepisy końcowe

§ 12

Na terenie objętym planem nie przewiduje się przeprowadzenia scalania i podziału nieruchomości.

§ 13

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ustaleń planu w wysokości 30%.

§ 14

Do czasu podjęcia działalności inwestycyjnej ustala się dotychczasowy sposób użytkowania.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

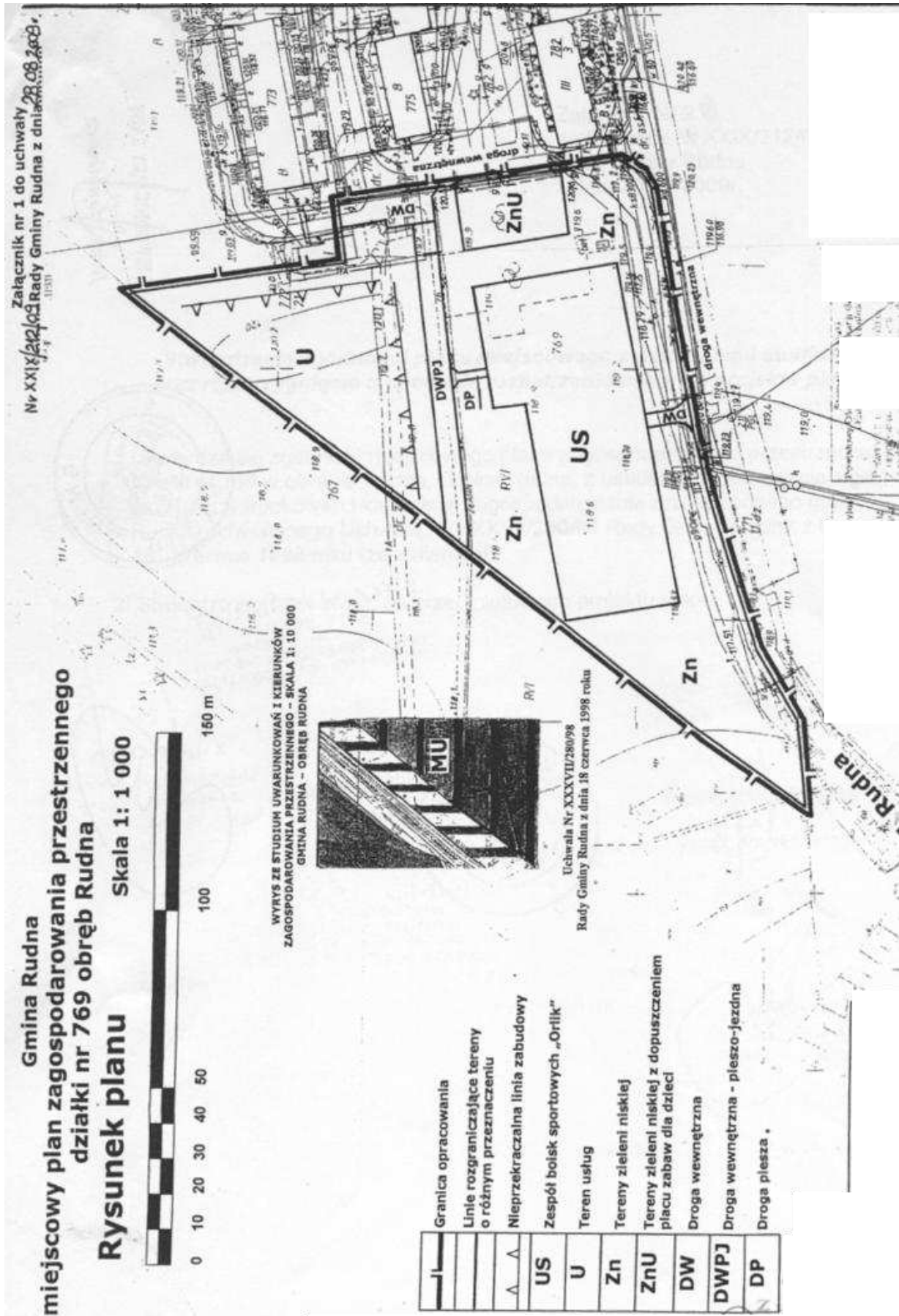
§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY STANKIEWICZ

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
 Gminy Rudna nr XXIX/212/09 z dnia
 28 sierpnia 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Rudna nr XXIX/212/09 z dnia
28 sierpnia 2009 r.**

**Stwierdzenie zgodności planu miejscowego z ustaleniami studium, oraz rozstrzygnięcie o sposobie
rozpatrzenia uwag do projektu planu**

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 769 w obrębie Rudna, gmina Rudna, z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rudna, uchwalonego uchwałą nr XXXVII/280/98 Rady Gminy Rudna z dnia 18 czerwca 1998 roku (ze zmianami).
2. Stwierdza się brak uwag do przedmiotowego projektu planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Gminy Rudna nr XXIX/212/09 z dnia
28 sierpnia 2009 r.**

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, ze zmianami), Rada Gminy Rudna rozstrzyga, co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej budowy boiska sportowego Orlik w całości należą do zadań własnych gminy. Wysokość nakładu określona została w kosztorysie budowlanym.

Sposób realizacji inwestycji:

Jednostka odpowiedzialna za realizację – Gmina Rudna

Tryb zamówień – ustawa – Prawo zamówień publicznych

Źródła finansowania – środki własne gminy, budżet państwa i budżet województwa dolnośląskiego.

3086

**UCHWAŁA RADY GMINY ZGORZELEC
NR 203/09**

z dnia 21 września 2009 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr 30/2007 Rady Gminy
Zgorzelec z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie poboru podatku od nieru-
chomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia
inkasentów, terminów płatności dla inkasentów i wynagrodzenia
za inkaso**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.), art. 6b, 6c ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2006 roku Nr 136, poz. 969, z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2002, Nr 200, poz. 1682, z późn. zm.) oraz art. 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2005, Nr 8, poz. 60, z późn. zm.) Rada Gminy Zgorzelec uchwala