



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 28 czerwca 2016 r.

Poz. 1394

UCHWAŁA NR XX/101/16 RADY MIEJSKIEJ W LEŚNICY

z dnia 20 czerwca 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r., poz. 778), w związku z uchwałą nr XI/53/15 z dnia 28 września 2015 r. Rady Miejskiej w Leśnicy w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie”, Rada Miejska w Leśnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że przedmiotowa zmiana „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie”, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leśnica przyjętego uchwałą nr XXXIII/168/13 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 27 maja 2013 r.

§ 2. W uchwale nr II/11/06 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 4 grudnia 2006 r. w sprawie „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łąki Kozielskie” (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2007 r., Nr 5, poz. 103), § 6 ust. 2 pkt 8 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) intensywność zabudowy – nie więcej niż 50% powierzchni działki/nieruchomości pozostającej we władaniu inwestora,”.

§ 3. Rysunek planu, stanowiący załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 do zmienianej uchwały pozostaje bez zmian.

§ 4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Leśnicy.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Ryszard Froń

Załącznik nr 1
do uchwały nr XX/101/16
Rady Miejskiej w Leśnicy
z dnia 20 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Rada Miejska w Leśnicy odstępuje od dokonania rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) ze względu na brak złożonych uwag.

Załącznik nr 2
do uchwały nr XX/101/16
Rady Miejskiej w Leśnicy
z dnia 20 czerwca 2016 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie,
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Rada Miejska w Leśnicy odstępuje od dokonania rozstrzygnięcia o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) ze względu na brak zadań publicznych zapisanych do realizacji w zmianie planu.