



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 19 września 2016 r.

Poz. 5278

### UCHWAŁA\* NR XXV/257/2016 RADY GMINY LISZKI

z dnia 29 sierpnia 2016 roku

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary (dla wsi Kaszów)**

Na podstawie art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaszów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,

Rada Gminy Liszki uchwała, co następuje

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrosna, Czulów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice, Piekary, dla obszaru wskazanego na załączniku nr 1 w do uchwały Rady Gminy Liszki Nr XI/68/2015 r. z dnia 25 maja 2015r., zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar wskazany w ust 1 o łącznej powierzchni ok. 0,98 ha.

3. Zmiana planu dotyczy korekty zasięgu terenów R/P2 we wsi Kaszów.

4. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek planu w skali 1:2000,
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych w trakcie wyłożenia,
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

**§ 2.** Sposób i zakres zmiany zasięgu terenów wyznaczony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, o której mowa w § 1 przedstawiony został na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

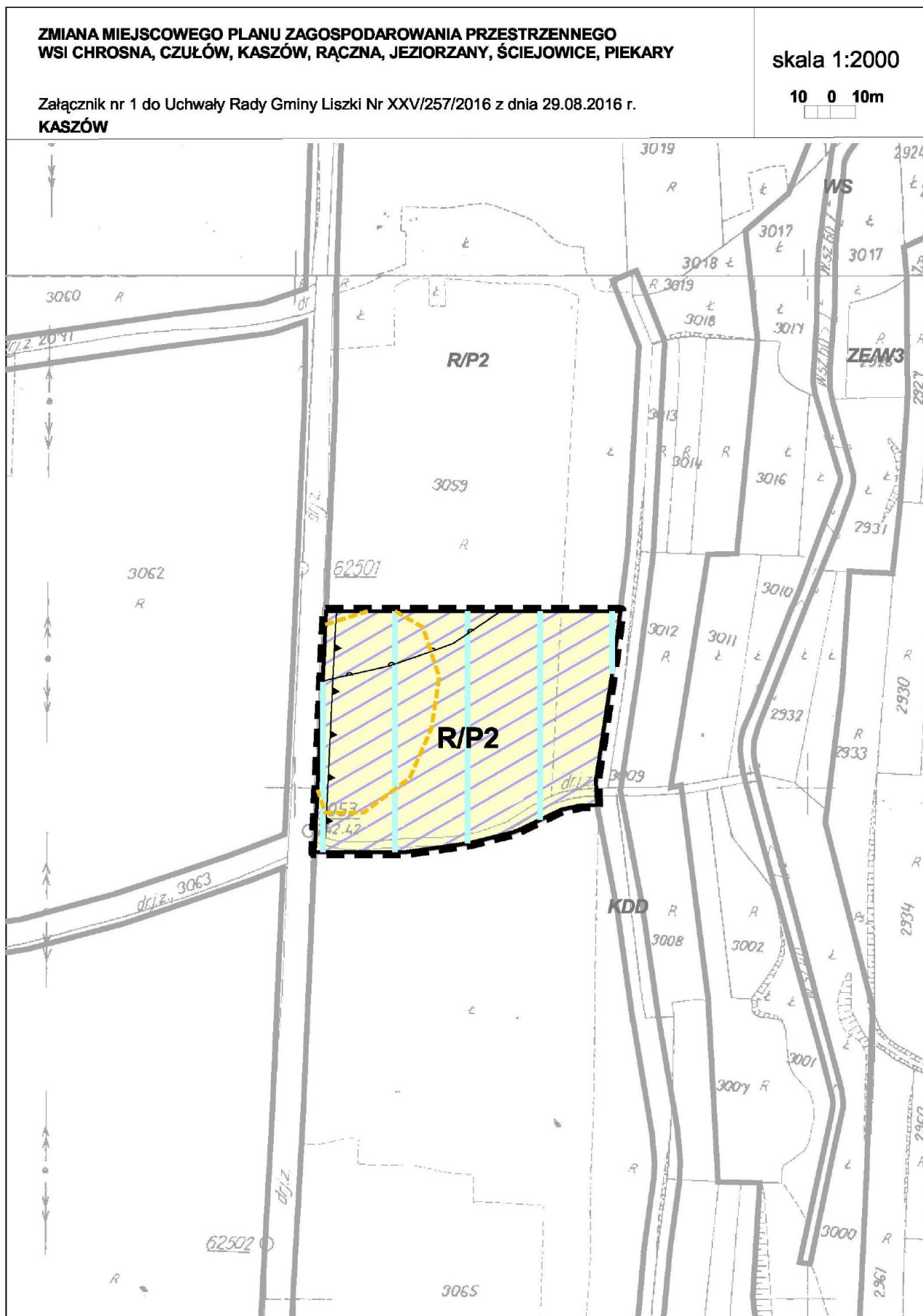
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Liszki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki  
**mgr inż. Zbigniew Kaczor**

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.


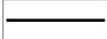









\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI CHROSNA, CZUŁÓW, KASZÓW, RĄCZNA, JEZIORZANY, ŚCIEJOWICE, PIEKARY**

**LEGENDA**

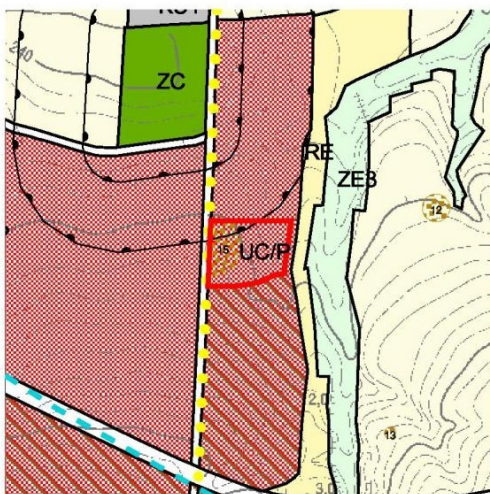
Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Liszki Nr XXV/257/2016 z dnia 29.08.2016 r.  
**KASZÓW**

-  granice obszaru objętego zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  strefa ochrony stanowisk archeologicznych
-  R/P2 - tereny rolno-produkcyjne
-  strefa ochrony sanitarnej 150m od cmentarza
-  strefa ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki - zewnętrzna
-  granice otuliny Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych(cały obszar objęty zmianą planu)
-  strefa powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy o stopniowo wzrastającej wysokości dopuszczalnej w zakresie 283 - 383m n.p.m.(cały obszar objęty zmianą planu)

**Informacje dodatkowe nie stanowiące ustaleń planu**

-  symbole terenów o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania znajdujące się poza obszarem objętym zmianą planu
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania znajdujące się poza obszarem objętym zmianą planu

Na rysunku planu zmianie ulegają jedynie przeznaczenia terenów,  
nie ulegają zmianie pozostałe ustalenia planu



**WYRYS ZE STUDIUM**

- LEGENDA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- CA Obszar kształtowania centrum administracyjno-usługowego gminy
  - MR1 - MR6 Obszary kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MR11 - MR15 Obszary kształtowania zabudowy mieszkaniowo - usługowej
  - UP Obszar koncentracji usług publicznych
  - UK Obszar obiektów sakralnych
  - U1-U5 Obszary kształtowania zabudowy usługowej
  - UC Obszar koncentracji obiektów gospodarczych
  - UP Obszar kształtowania zabudowy usługowo-produkcyjnej
  - UCP Obszar koncentracji obiektów usługowo-produkcyjnych
  - US1 - US2 Obszary usług sportu
  - UTS Obszar usług turystyki i rekreacji
  - PG Obszar eksploatacji górniczej
  - RM Obszar zabudowy zagrodowej
  - R1 Obszar terenów rolnych
  - R2 Obszar terenów rolnych - reserved pod ziemią rekreacyjną
  - RE Obszar terenów rolnych o szczególnym znaczeniu ekologicznym
  - ZP Obszar zespołów dworsko-parkowych
  - ZE1 - ZE3 Obszary zespołów o funkcjach ekologicznych i ochronnych
  - Z4 Obszar zespołu renowacyjnego i rekreacyjnego
  - Z5 Obszar terenów zielonych
  - Z6 Obszar zespołu dworskiego
  - ZC Obszar cmentarzy
  - ZR1, ZR2 Obszary zespołów rekreacyjnych
  - WS Obszar wód śródlądowych
  - T2 Tereny zamieszkania
  - K - Tereny komunikacji (KDA, KDG, KDG2, KDG21, KDG22, KDL 1, KDL2, KDL3)
  - KM1, KM2, KM3 Tereny komunikacji - parkingi
  - KL Tereny komunikacji - koleisto
  - Obszary inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji:
    - E - elektroenergetyka
    - G - górotwórczość
    - W - wodociągi
    - K - kanalizacja
    - T - telekomunikacja

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXV/257/2016  
Rady Gminy Liszki  
z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KASZÓW**

Lp.	Numer wg rozstrzygnięcia Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXV/257/2016 z dnia 29.08.2016r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								

**W terminie określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Liszki nie wniesiono uwag do przedmiotowego planu.**

Przewodniczący Rady Gminy Liszki  
**mgr inż. Zbigniew Kaczor**

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XXV/257/2016  
Rady Gminy Liszki  
z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**Informacja na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z Budżetu Gminy Liszki oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i pomocowych. Starania o pozyskanie środków ze strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych będą prowadzone samodzielnie przez Gminę.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. poprzez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Liszki  
**mgr inż. Zbigniew Kaczor**