DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 kwietnia 2016 r.

Poz. 1382

Elektronicznie podpisany przez:
Jacek Zbigniew Karpiński
Data: 2016-04-08 10:00:48

UCHWAŁA NR XXIV/121/2016
RADY GMINY TCZEW

z dnia 26 lutego 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na terenie wsi Zajączkowo, gmina Tczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 i 1890), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890) **Rada Gminy Tczew**

uchwala co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na terenie wsi Zajączkowo, gmina Tczew, uchwalonego uchwałą Nr VI/88/2003 Rady Gminy Tczew z dnia 26 marca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2003r. Nr 104 poz. 1856).

§ 2. Plan obejmuje obszar na terenie wsi Zajączkowo granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów na określone cele oraz ustalenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, przyjmujące ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych ustaleń.

2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składają się z:

1) części tekstowej ogólnej zawartej w Rozdziale 2 niniejszej uchwały – Ustalenia ogólne;

2) części tekstowej szczegółowej zawartej w Rozdziale 3 niniejszej uchwały – Ustalenia szczegółowe;

3) części graficznej w formie rysunku planu Nr 1 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią integralną część planu w zakresie określonym jako ustalenia planu. Pozostałe oznaczenia tj. informacje i zalecenia mają charakter informacyjny, nieobowiązujący.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne

§ 4. Ustala się następujące definicje użytych pojęć w ustaleniach planu:

1) **Strefa funkcyjna** – fragment obszaru objętego granicami opracowania planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi, charakteryzujący się określoną funkcją i jednolitymi zasadami zagospodarowania oraz oznaczony własnym symbolem literowo-cyfrowym;

2) **Karta terenu –** zapis słowny ustaleń szczegółowych planu dla jednej lub kilku stref funkcyjnych;

3) **Nieprzekraczalna linia zabudowy –** jest to nieprzekraczalna linia lokalizacji projektowanych obiektów budowlanych nadziemnych oznaczona graficznie na rysunku planu. Nie dotyczy: schodów zewnętrznych, podestów, pochylni, zejść i zjazdów do piwnic i garaży wbudowanych, tarasów naziemnych (niepodpiwniczonych), zadaszeń nad wejściem oraz balkonów i wykuszy wystających na maksymalnie 1,5m i o szerokości maks. 30% szerokości frontu budynku;

4) **Intensywność zabudowy** – jest to zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powierzchnia całkowita zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej. Przez powierzchnię całkowitą zabudowy należy rozumieć sumę powierzchni obrysu zewnętrznego wszystkich kondygnacji nadziemnych;

5) **Kondygnacja** – definicja zgodna z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dla kondygnacji podziemnych dopuszcza się realizację wjazdów do garaży i wejść do budynku.

§ 5. 1. Ustala się podział terenu objętego granicami planu na poszczególne strefy funkcyjne oddzielone liniami rozgraniczającymi wyznaczającymi tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu.

2. Strefy funkcyjne oznacza się symbolem cyfrowo-literowym, określającym w kolejności:

a) symbol pierwszy – cyfra arabska (z kropką) oznaczająca kolejny numer terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi,

b) symbol drugi – jedna lub kilka dużych liter alfabetu (bez kropki) określających rodzaj funkcji terenu.

3. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące rodzaju funkcji i obiektów projektowanych w planie oraz określa się formy użytkowania i zagospodarowania terenów. Funkcje, użytkowanie i zagospodarowanie określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

1) **P,U - Tereny zabudowy produkcyjnej, usług, rzemiosła, składów imagazynów:**

a) Wiodące funkcje i obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja zabudowy produkcyjnej (wszelkie rodzaje poza wykluczonymi wymienionymi w ustaleniach szczegółowych),
- lokalizacja składów, magazynów,
- lokalizacja rzemiosła,
- lokalizacja zabudowy usługowej (handel, gastronomia, zajazdy, itp.),
- lokalizacja zabudowy obsługi komunikacji samochodowej (stacje benzynowe, stacje obsługi pojazdów itp.),
- lokalizacja budynków o wyżej wymienionej funkcji wiodącej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

b) Towarzyszące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja obiektów i urządzeń technologicznych związanych z funkcją wiodącą,
- lokalizacja obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej,
- lokalizacja obiektów małej architektury,
- lokalizacja garaży, budynków gospodarczych, wiat itp.,
- lokalizacja obiektów służących reklamie,
- lokalizacja zabudowy mieszkaniowej towarzyszącej, związanej z prowadzoną działalnością – max. 1 lokal lub budynek mieszkalny w obrębie nieruchomości, przeznaczony dla właścicieli lub zarządców nieruchomości.

c) Wykluczone funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja wiatraków wytwarzających prąd o mocy powyżej 100 kW.

§ 6. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu. Zasady zagospodarowania określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

1. Ustalenia planu odnoszą się do inwestycji noworealizowanych, istniejące obiekty o gabarytach oraz tereny o funkcji i zagospodarowaniu niezgodnych z ustaleniami planu dopuszcza się pozostawić w użytkowaniu dotychczasowym z dopuszczeniem remontów i przebudowy. Rozbudowę tych obiektów należy realizować na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych planu.

2. Zakres uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności musi być ograniczony do granic obszaru, dla którego inwestor posiada tytuł prawny, poza urządzeniami i obiektami telekomunikacyjnymi, które należy rozpatrywać i lokalizować w oparciu o przepisy odrębne.

3. Wszelkie obiekty o wysokości większej lub równej 50m n.p.t. podlegają przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego SZ RP przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Rozdział 3.
Ustalenia szczegółowe

§ 7. W granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały wyodrębnione 2 strefy funkcyjne, ujęte w 1 karcie terenu.

1.	**KARTA TERENU NR 1**	Wieś Zajączkowo 1/ 1708/06/15/PP/II
2.	**PRZEZNACZENIE TERENU** **P,U** Tereny zabudowy produkcyjnej, usług, rzemiosła składów i magazynów	
3.	**Nr STREFY**	**1.P,U** **2.P,U**
	POWIERZCHNIA	ok. 1,41 ha ok. 2,24 ha
4.	**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO** Teren położony jest przy drodze krajowej nr 91, częściowo zabudowany istniejącą zabudową produkcyjno-usługową. Działania inwestycyjne realizować w sposób identyfikujący przestrzeń poprzez kształtowanie zabudowy określone szczegółowo w punkcie 9.	
5.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU** **5.1** Ochronie podlegają: istniejąca zieleń, wody powierzchniowe i podziemne oraz systemy drenarskie. **5.1.1** Należy chronić istniejącą zieleń. Dopuszcza się wycinkę zieleni pod warunkiem uzyskania zgody odpowiednich organów, zgodnie z przepisami odrębnymi. **5.1.2** Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi (np. drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru. **5.1.3** Powierzchnie terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. **5.2** Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 20%. **5.3** Wyklucza się lokalizację inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko takich jak: - składowanie i przerób odpadów w tym niebezpiecznych, - składowanie i przerób materiałów sypkich i wybuchowych. **5.4** Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochrona, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną.	
6.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU** Nie ustala się.	
7.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW, W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Nie występują.	
8.	**WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH** Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami ogólnymi niniejszej uchwały określonymi w § 5 o funkcji publicznej**.**	
9.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY **9.1 Wysokość budynków:** Wysokość budynków: max 20,0 m; dla pozostałych obiektów nie określa się. **9.2 Powierzchnia zabudowy:** Do 60% powierzchni działki budowlanej. **9.3 Intensywność zabudowy:** Minimalna: nie określa się. Maksymalna: 1,0. **9.4 Dachy:** Dowolne. **9.5 Linie zabudowy:** Należy zachować nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.	
10.	**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARÓW OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH,**	

	KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH OKREŚLONYCH W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM ORAZ PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA Wzdłuż napowietrznej linii energetycznej WN-110kV obowiązuje pas ograniczeń o szerokości 40m (po 20 metrów od osi linii). Zagospodarowanie terenu (w tym ewentualną zabudowę) w obszarze pasa ograniczeń realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi i w uzgodnieniu z Zarządcą sieci. Dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii energetycznych na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcami sieci. Wysokość ewentualnej zabudowy w pasie ograniczeń od istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN-110 kV należy zaprojektować w oparciu o pomiary pola elektromagnetycznego.
11.	**SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI** **11.1** Dopuszcza się łączenie działek. **11.2** Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane o niżej wymienionych parametrach: - powierzchnia działki: minimalna nie określa się; maksymalna – 1600m^2, - szerokość frontu działki: nie określa się, - kąt położenia działki w stosunku do pasa drogowego: nie określa się. **11.3** Dopuszcza się wydzielenie działek oraz regulację działek dla potrzeb obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej o parametrach wynikających z technologii i przepisów odrębnych. **11.4** Zakaz podziałów geodezyjnych powodujących konieczność budowy dodatkowych zjazdów z drogi krajowej nr 91.
12.	**SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW** **12.1** Obiekty budowlane powinny być lokalizowane od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 91 w odległości nie mniejszej niż 25m. **12.2** Budynki przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w strefie oddziaływania akustycznego od drogi krajowej nr 91 należy zabezpieczyć przed uciążliwością związaną z hałasem od drogi poprzez realizację obiektów akustycznych lub stosowanie materiałów o podwyższonej izolacyjności akustycznej itp. W/w zabezpieczenia winny zapewnić dopuszczalny poziom hałasu określony w przepisach i normach odrębnych. Ochrona obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi przed uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa z drogą krajową nr 91, należy do zadań własnych inwestora i jego zastępców prawnych. **12.3** Zakazuje się umieszczania w sąsiedztwie drogi krajowej reklam emitujących zmienne światło m.in. typu LED. W przypadku pozostałych reklam obowiązuje linia zabudowy.
13.	**KOMUNIKACJA** **13.1** Dojazd z dróg dojazdowych zlokalizowanych na działce nr 48/19 i działce nr 38. **13.2** Zakaz bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 91. **13.3** W granicach własności należy zapewnić w zależności od funkcji miejsca parkingowe w ilości: - min. 4 miejsca parkingowe / 100 m2 pow. użytkowej usług (nie dotyczy powierzchni magazynowych i produkcyjnych), - min. 1 miejsce parkingowe / 5 zatrudnionych, - miejsca parkingowe przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.
14.	**INFRASTRUKTURA** **Woda:** Z sieci wodociągowej. Zapewnić zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych – według odrębnych przepisów dotyczących przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę. **Ścieki sanitarne :** Do sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych z udokumentowanym wywozem ścieków do oczyszczalni jako rozwiązanie tymczasowe do czasu wykonania kanalizacji sanitarnej. Z chwilą wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy je bezwzględnie zlikwidować a obiekt podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej. **Ścieki technologiczne:** Utylizować według przepisów szczegółowych związanych z gospodarka odpadami. **Wody opadowe:** Do sieci kanalizacji deszczowej, do gruntu, do zbiornika lub powierzchniowo pod warunkiem zabezpieczenia terenu przed zaleganiem wód opadowych i zalewaniem terenów sąsiednich. Zanieczyszczone wody opadowe należy podczyścić w stopniu określonym w przepisach odrębnych. Zakaz odprowadzenia wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej. **Ogrzewanie:** Systemem indywidualnym w oparciu o nieemisyjne lub niskoemisyjne źródła ciepła. Zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii. **Energetyka:** Z sieci energetycznej. **Gaz:** Z sieci gazowej. **Gospodarka odpadami:** Gromadzenie oraz wywóz zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Zaleca się selektywną zbiórkę odpadów. Odpady niebezpieczne utylizować w specjalistycznych zakładach posiadających zezwolenia na utylizację określonych rodzajów odpadów niebezpiecznych poprzez zawarcie porozumień indywidualnych. **Pozostałe uzbrojenie:** Dopuszcza się budowę uzbrojenia w sieć teletechniczną i telekomunikacyjną itp.
15.	**SPOSÓB TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA** Nie ustala się.
16.	**STAWKA PROCENTOWA** 15 %
17.	**INNE USTALENIA PLANU** Nie występują.

Rozdział 4.
Stwierdzenie zgodności planu ze studium

§ 8. Stwierdza się, iż Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nie narusza ustaleń polityki przestrzennej Gminy określonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tczew, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Tczew Nr XLII/367/2010 z dnia 28 czerwca 2010r.

Rozdział 4.
Załączniki do uchwały

§ 9. Integralną częścią uchwały są:

1) Część graficzna – rysunek planu - załącznik Nr 1do niniejszej uchwały;

2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;

3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

Rozdział 5.
Przepisy końcowe

§ 10. Wejście w życie niniejszego planu miejscowego powoduje utratę mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr VI/88/2003 Rady Gminy Tczew z dnia 26 marca 2003r., w części objętej niniejszym planem miejscowym.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tczew

Krzysztof Augustyniak

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIV/121/2016

Rady Gminy Tczew

z dnia 26 lutego 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W projekcie planu nie projektuje się nowych dróg o charakterze publicznym, nie występują tereny przeznaczone na cele publiczne gminne. W związku z tym projekt planu nie skutkuje jakimikolwiek kosztami związanymi z realizacją infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIV/121/2016

Rady Gminy Tczew

z dnia 26 lutego 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21.12.2015r. do 22.01.2016r. W dniu 15.01.2016r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Uwagi można było składać do dnia 05.02.2016r. W okresie tym nie wpłynęły uwagi.

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru na terenie wsi ZAJĄCZKOWO gmina TCZEW

(uchwalonego uchwałą Rady Gminy Tczew Nr VI/88/2003 z dnia 26 marca 2003 r.)

0 10 m 50 m 100 m

skala 1:1000

Legenda

I USTALENIA PLANU

1. Ustalenia ogólne

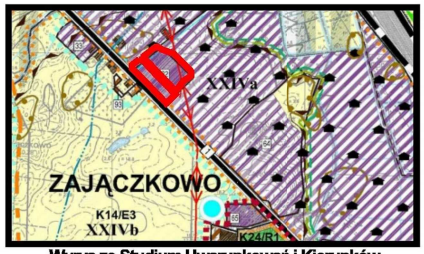
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- pas ograniczeń od napowietrznej linii energetycznej WN

2. Ustalenia funkcji terenów

- P,U — tereny zabudowy produkcyjnej, usług, rzemiosła, składów i magazynów

2.P,U

1.P,U



Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tczew

uchwalonego uchwałą Rady Gminy Tczew Nr XLII/367/2010 z dn.28.06.2010 r.

Skala 1:25 000

- granice obszaru objetego planem miejscowym
- granice obrębów wiejskich
- granice obszarów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary wyznaczone do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- trasy kolejowe (istn.)
- drogi krajowe (istn.)
- drogi inne (istn.)
- ujęcia wody (istn.)
- linie energetyczne wysokiego napięcia 110kV (istn.)
- granica mezoregionu Żuławy Wiślane
- granica mezoregionu Pojezierze Starogardzkie
- dna rynien polodowcowych i dolin rzecznych
- tereny rolne
- wody otwarte i cieki
- tereny podmokłe
- korytarze i płaty ekologiczne o znaczeniu regionalnym, subregionalnym i krajowym
- zwarta zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa (istn.)
- rozproszona zabudowa zagrodowa (istn.)
- tereny o przewadze zabudowy produkcyjnej (istn.)
- zabytkowe założenia dworsko-parkowe do ochrony,rehabilitacji i adaptacji/ wpisane doRejestru Zabytków
- strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej wpisanych do Rejestru Zabytków
- strefy konserwatorskie ochrony ekspozycji
- stanowiska archeologiczne płaskie/ wpisane do Rejestru Zabytków
- tereny produkcyjno-usługowe z preferencją dla zabudowy produkcyjnej
- lokalizacja objektów handlowych o pow. sprzedaży detalicznej powyżej 400m(proj.)

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr...XXIV/121/2016
Rady Gminy Tczew z dnia.....26 lutego 2016r.

◀ Gdańsk — droga krajowa nr 91 — Tczew ▶

DIOGENES STUDIO sp.z o.o.
80-430 Gdańsk, Mieroslawskiego 27

Generalny Projektant	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska upr.urb.1491/99/PUMiRM	Data luty 2016
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Anna Czmielewska	Tom 1/1708-06-15
Umowa 1708/06/15	Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru na terenie wsi Zajączkowo, gmina Tczew (uchwalonego uchwałą Nr VI/88/2003 Rady Gminy Tczew z dn. 26 marca 2003r.)	w.IV
Skala 1:1000	**Rysunek planu**	Nr rysunku 1