



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 20 lipca 2016 r.

Poz. 4754

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.231.2016.3 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 18 lipca 2016 r.

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446)

wskazuję,

że uchwała Nr XXIX/263/2016 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 31 maja 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa usługowego i mieszkaniowego jednorodzinnego, obejmującego teren działki nr geodezyjny 575 ark. 1 we wsi Wymysłowo, gmina Trzemeszno, została wydana z naruszeniem prawa.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałę Nr XXIX/263/2016 Rada Miejska Trzemeszna podjęła na sesji w dniu 31 maja 2016 r. Jako podstawę prawną uchwały powołano art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 199).

Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 7 czerwca 2016 r.

Organ nadzoru dokonując badania zgodności z prawem powyższej uchwały, stwierdził co następuje:

W dniu 18 listopada 2015 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777). W przepisie art. 41 wprowadza ona zmiany w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wyniku których art. 15 ust. 1 otrzymał brzmienie: „*Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem, wraz z uzasadnieniem.*”

Należy podkreślić, że wprowadzone zmiany dotyczą również postępowań toczących się w dniu wejścia w życie ustawy o rewitalizacji. Nieuregulowanie przez ustawodawcę w ww. ustawie o rewitalizacji kwestii przepisów przejściowych, pozwalających na stosowanie dotychczasowych przepisów do postępowań wszczętych przed dniem wejścia w życie zmian ustawowych, oznacza zastosowanie zasady działania nowego prawa wprost. W związku z faktem, że przedmiotowy plan został uchwalony przez Radę Miejską Trzemeszna w dniu 31 maja 2016 r. - zastosowanie dla niego znajdują zatem znowelizowane przepisy art. 15 ust. 1 ustawy, które weszły w życie w dniu 18 listopada 2015 r.

Zmiana wprowadzona w art. 15 ust. 1 cyt. ustawy polega na uszczegółowieniu zakresu uzasadnienia załączanego do uchwały w sprawie planu miejscowego, na podstawie § 143 załącznika do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. z 2016r., poz. 283).

Na mocy tejże zmiany ustawy zakres uzasadnienia przedstawianego wraz z uchwałą w sprawie planu miejscowego został rozszerzony o informacje dotyczące w szczególności sposobu realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4, jak również zgodności z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1,

wraz datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 oraz wpływu na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Podsumowując powyższe należy wskazać, iż w uzasadnieniu, dołączonym do omawianego planu nie zawarto żadnych treści i informacji, o których mowa w znowelizowanym przepisie art. 15 ust. 1 cyt. ustawy, co pozostaje w sprzeczności z zasadami sporządzania planu w ww. zakresie.

W ocenie organu nadzoru powyższe uchybienia nie stanowią istotnego naruszenia zasad jego sporządzenia. Mając powyższe na uwadze organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały a jedynie ograniczył się do wskazania, iż uchwałę podjęto z naruszeniem prawa.

Pouczenie

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Zbigniew Hoffmann