



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 listopada 2016 r.

Poz. 6128

UCHWAŁA* NR XIX/143/16 RADY GMINY MOSZCZENICA

z dnia 28 października 2016 roku

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica – działka Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2 w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2016 roku poz. 446 z późn. zm), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z 2016 roku poz. 778 z późn. zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz.U. z 2015 roku poz. 909), w związku z Uchwałami Rady Gminy Moszczenica Nr V/25/15 z dnia 26 marca 2015 roku, Nr X/57/15 z dnia 27 sierpnia 2015 roku i Nr XII/73/15 z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica

Rada Gminy Moszczenica uchwala co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o: „**Planie dotychczasowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, wprowadzony Uchwałą Nr XXI/132/2005 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 383 z 19 lipca 2005 r. z późn. zmianami). „**Planach**” – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2 w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce, uchwalone niniejszą uchwałą. „**Rysunkach planów**” - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na kopiach map zasadniczych, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000 i 1:2000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 4, będące integralną częścią niniejszej uchwały. „**Studium**” – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, uchwalone Uchwałą Nr XII/80/99 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 1999 roku. „**Poziomie terenu**” – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej. „**Nieprzekraczalnej linii zabudowy**”, o której mowa w legendzie na rysunku planu – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków. „**Intensywności zabudowy**” – należy przez to rozumieć wartość liczbową, wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy budynkami na działce do powierzchni działki budowlanej.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 5 i Nr 6 do uchwały, uchwała się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania. Tereny objęte planami nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody, nie znajdują się w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, nie są położone w obszarach z udokumentowanymi złożami kopalin i wód podziemnych oraz nie znajdują się w obszarach i terenach górniczych.

§ 4. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte **planem 1** klasy R IVa o powierzchni 0,56 ha, **planem 2** klasy R IVa o powierzchni 0,17 ha, **planem 3** klasy R IVa o powierzchni 0,81 ha i klasy Ps V o powierzchni 0,04 ha, **planem 4** klasy R IVa o powierzchni 0,21 ha, nie objęte kompleksami rolnymi wyznaczonymi w studium i nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** : Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6. Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7. Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**: Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych. Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych dla terenów objętych planem 1 jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi, dla terenów objętych planami 2, 3, 4 jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej**: Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej. Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 8. Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji** :

- 1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
- 2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.
- 3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Plan 1 – działka Nr 4331 w Moszczenicy

1. Teren oznaczony symbolem **1 P/U**, obejmujący działkę Nr 4331 we wsi Moszczenica o powierzchni 0,56 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, przeznacza się na **tereny obiektów produkcyjnych, składowych i usługowych** dla realizacji budynków usługowo – produkcyjnych, związanych z branżą

budowlaną, hal magazynowych, wiat, placów składowych. Dopuszcza się realizację bazy maszyn budowlanych i drogowych. W obiektach produkcyjno – usługowych dopuszcza się wydzielenie części administracyjno – socjalnej. Dopuszcza się realizację, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów. Dopuszcza się remonty, rozbudowę i przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/4 stanowiska pracy. Obowiązuje utwardzenie placów składowych i postojowych.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 40°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, zieleni, czerwieni i szarości.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość budynków nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość garaży nie może być większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 10 m od istniejącego rowu melioracyjnego i w odległości od terenów kolejowych i skrajnej szyny zgodnej z przepisami odrębnymi.
- 5) W zagospodarowaniu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,60, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 20% powierzchni działki.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 P/U w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się rozwiązania indywidualne, w tym budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Na odpływach kanalizacji deszczowej z utwardzonych placów składowych i miejsc postojowych obowiązuje zainstalowanie separatorów błota i ropopochodnych.
- 4) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu lub energii elektrycznej.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 6) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 7) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 1 P/U z drogi wojewódzkiej przez działkę Nr 4332/1 istniejącym zjazdem na tę działkę.

§ 10. Plan 2 – część działki Nr 2924 w Moszczenicy

1. Teren oznaczony symbolem **2 MN** obejmujący część działki Nr 2924 we wsi Moszczenica o powierzchni 0,17 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dopuszcza się realizację parterowych budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty, rozbudowę i przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 43°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość budynku mieszkalnego do dwóch kondygnacji naziemnych, liczonych od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może być większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.
- 5) W zagospodarowaniu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,30, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się rozwiązania indywidualne, w tym budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywozenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 2 MN z drogi gminnej (działka Nr 3005).

§ 11. Plan 3 – część działek Nr 2918/3, 2919/2 w Moszczenicy

1. Teren oznaczony symbolem **3 MN** obejmujący część działek Nr 2918/3 i 2919/2 we wsi Moszczenica o powierzchni 1,02 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, Ps V i grunty klasy B/Ps IV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty, rozbudowę i przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Dopuszcza się scalanie działek. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha, z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 43°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, liczonych od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może być większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.

- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.
- 5) W zagospodarowaniu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,30, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 3 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się rozwiązania indywidualne, w tym budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 3 MN z istniejącej drogi gminnej (działki Nr 2920, 2926, 2902, 2904/2).

§ 12. Plan 4 – część działki Nr 145/2 w Staszówce

1. Teren oznaczony symbolem 4 MN obejmujący część działki Nr 145/2 we wsi Staszówka o powierzchni 0,21 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, dopuszcza się realizację wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty, rozbudowę i przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu. Pozostała część działki 145/2 o powierzchni 0,04 ha pozostaje w wyznaczonych planem dotychczasowym liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 43°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji naziemnych, liczonych od poziomu parteru, w tym druga w dachu, nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może być większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
- 4) W zagospodarowaniu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,30, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
- 5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 10 m od południowej granicy działki 145/2.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 4 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
 - 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu lub energii elektrycznej.
 - 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
 - 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
 - 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 4 MN z drogi gminnej (działka Nr 144).

USTALENIA KOŃCOWE

§ 13. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 14. Ustala się wysokość opłaty, wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów, dla terenów P/U w wysokości 20%, dla terenów MN, w wysokości 10%.

§ 15. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

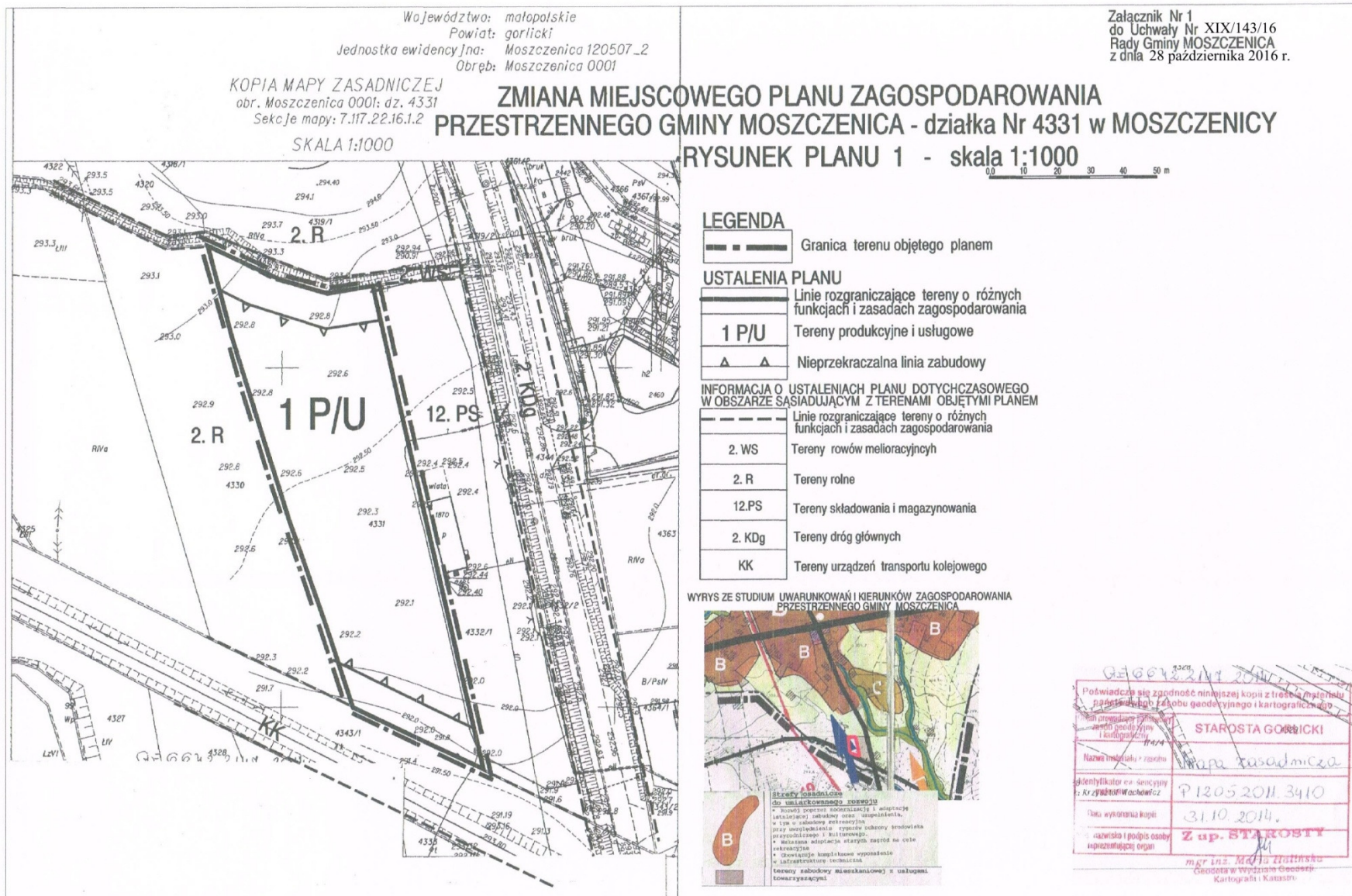
- 1) Rysunki planów od 1, 2 i 4 w skali 1: 1000, rysunek planu 3 w skali 1:2000, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki od Nr 1 do Nr 4 do uchwały.
- 2) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 5.
- 3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 6.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

§ 17. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

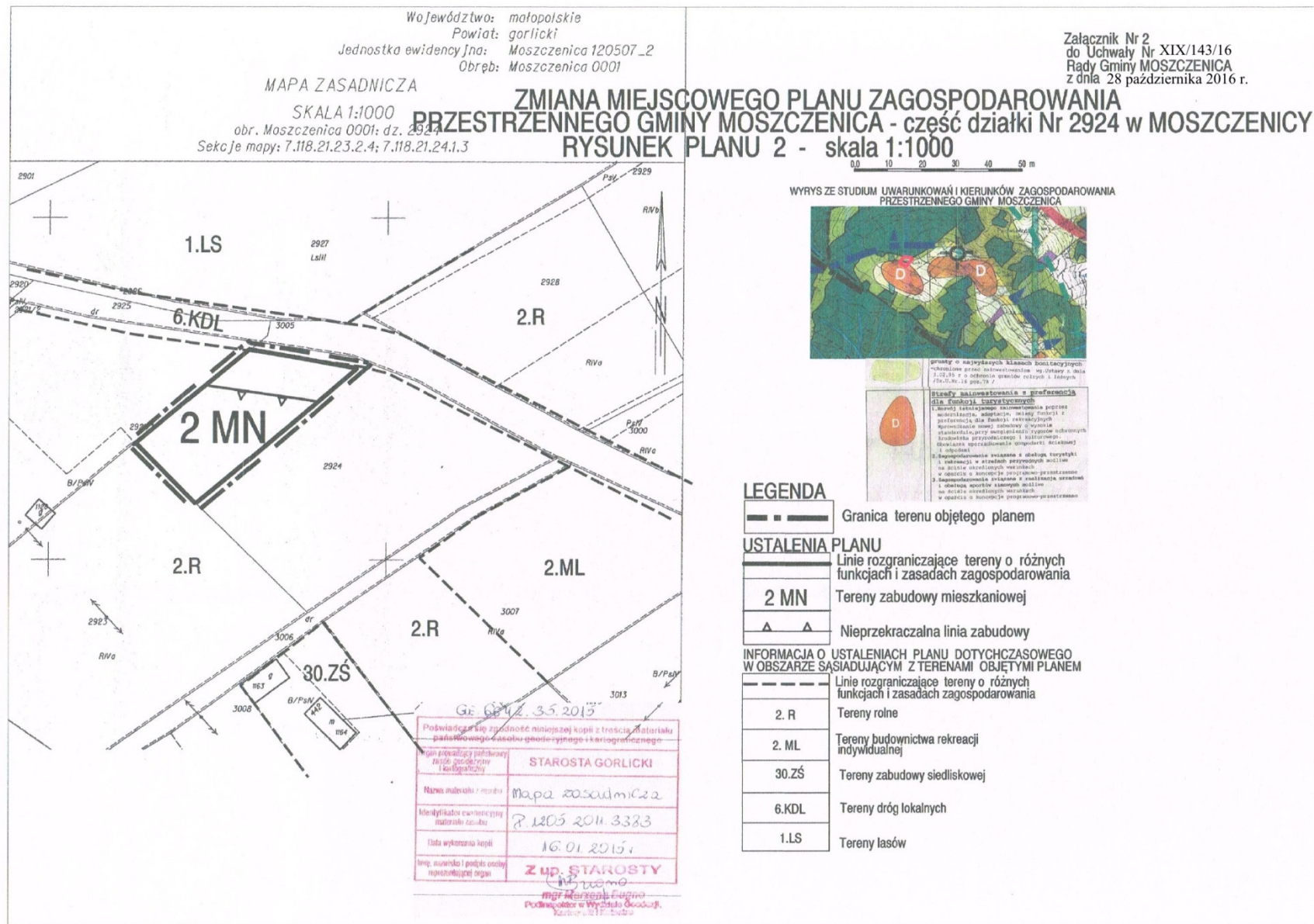
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Gminy Moszczenica.

Przewodniczący Rady Gminy
Stanisław Szczerba

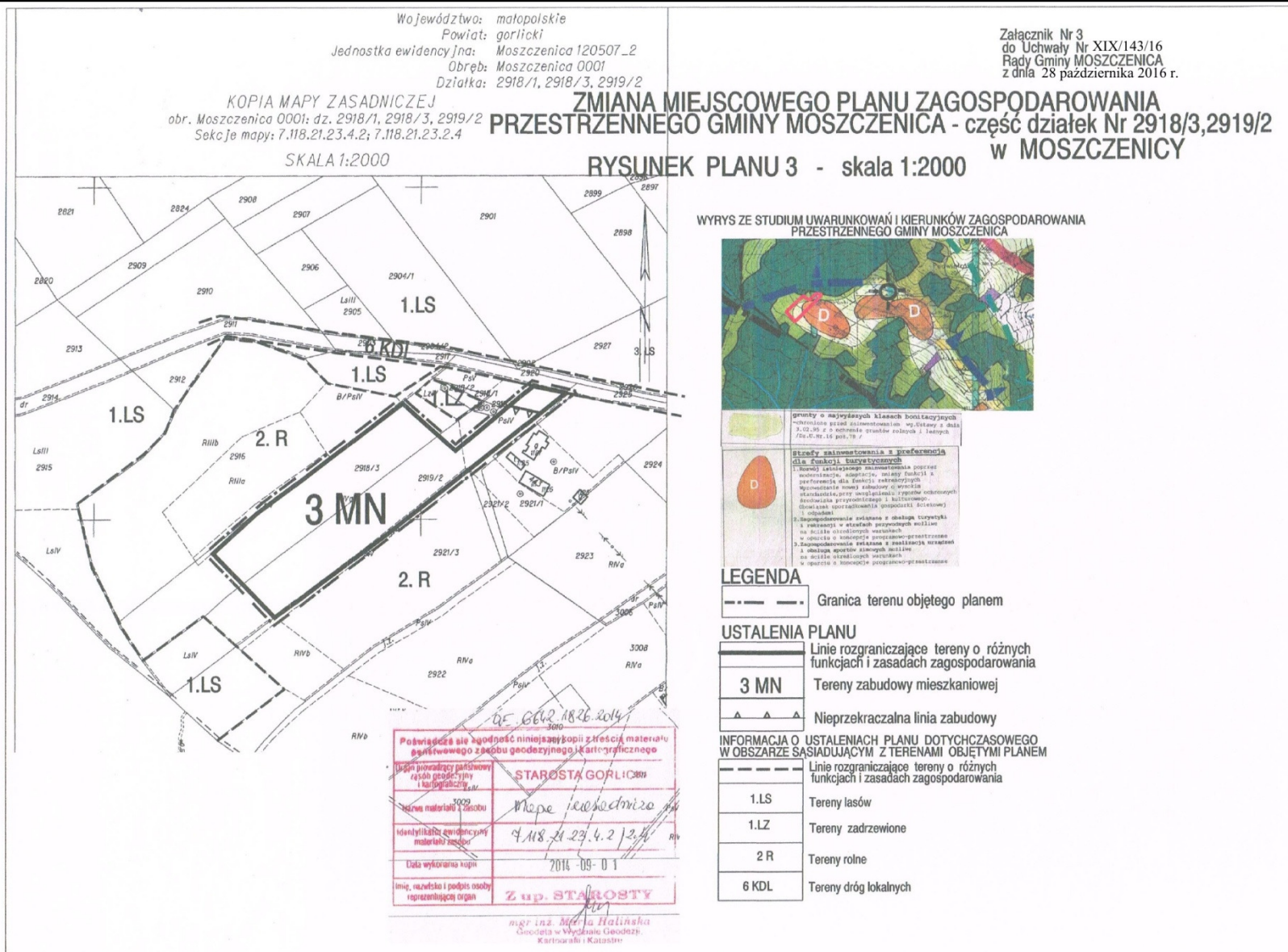


* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczącą Rady Gminy: **Stanisław Szczerba**

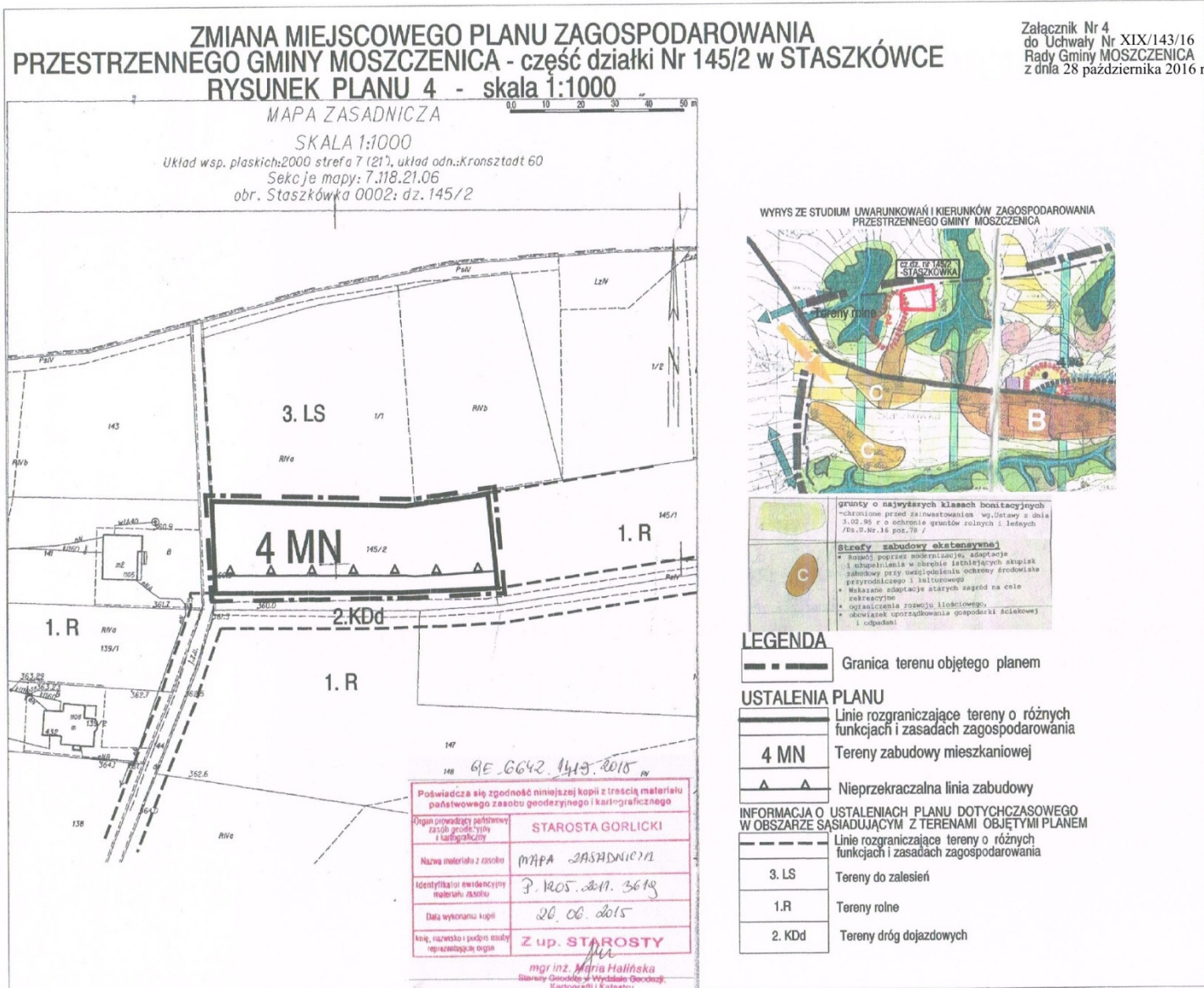


* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy: Stanisław Szczerba



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy: **Stanisław Szczerba**

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XIX/143/16
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 28 października 2016 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag

wniesionych do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Moszczenica – **działka Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2
w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce**

Rada Gminy Moszczenica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Moszczenica, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica – **działka Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2 w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce**, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z 2016 roku poz. 778 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady Gminy
Stanisław Szczerba

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XIX/143/16
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 28 października 2016 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gminy Moszczenica – **działka Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2
w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce.**

Rada Gminy Moszczenica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Moszczenica, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica – **działka Nr 4331, część działki Nr 2924, część działek Nr 2918/3, 2919/2 w Moszczenicy, część działki Nr 145/2 w Staszkówce**, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z 2015 roku poz. 199 z późn. zmianami).

Przewodniczący Rady Gminy
Stanisław Szczerba