

1580

UCHWAŁA NR XL/333/10 RADY GMINY GOLESZÓW

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Goleszów nr XXVII/249/05 z dnia 25 stycznia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Goleszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy

Rada Gminy Goleszów po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Goleszów z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleszów (Uchwała Rady Gminy Goleszów Nr VI/43/03 z dnia 26 marca 2003 roku z późn. zm.) uchwała:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GOLESZÓW DLA DZIAŁEK NR 3231/1, 3231/2, 3231/3 I CZĘŚCI DZIAŁEK NR 3231/4, 3231/5, 3233, 3232, 3770/2, 3771/1 ORAZ DLA DZIAŁEK NR 3491/179, 3491/180, 3491/181, 3491/184 I CZĘŚCI DZIAŁEK NR 3491/66, 3491/182, 3491/183, 3491/185 zwany w dalszej części uchwałą planem.

Rozdział 1 PRZEPISY OGÓLNE

Określenie przeznaczenia terenu oraz linii rozgraniczających tereny o różnych przeznaczeniach i różnych zasadach zagospodarowania

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Goleszów obejmuje obszar działek nr 3231/1, 3231/2, 3231/3 i części działek nr 3231/4, 3231/5, 3233, 3232, 3770/2, 3771/1 oraz działek nr 3491/179, 3491/180, 3491/181, 3491/184 i części działek 3491/66, 3491/182, 3491/183, 3491/185.

2. Zakres planu dotyczy zarówno obowiązującego obecnie tekstu jak i rysunku planu w tym obszarze a granice są oznaczone na rysunku planu.

§ 2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością lub wodą powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki

na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m²;

2) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, niebędącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych i technicznych, do górnej najwyższej położonej części dachu lub attyki.

3) nieuciążliwej działalności gospodarczej – należy przez to rozumieć realizację przedsięwzięć nie określanych jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Pozostałe określenia użyte w ustaleniach planu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w obowiązujących przepisach odrębnych.

§ 3. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawiera część tekstową, której treść stanowi uchwała i część graficzną w formie rysunków planów miejscowych określających granice obszarów objętych uchwałą.

2. Integralną częścią uchwały są następujące dokumenty:

1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1: 1000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów,

2) załącznik nr 1a - rysunek planu na mapie ewidencyjnej w skali 1: 2000,

3) załącznik nr 2 – rysunek planu w skali 1: 1000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów,

4) załącznik nr 2a - rysunek planu na mapie ewidencyjnej w skali 1: 2000,

5) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Goleszów o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,

6) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Goleszów w sprawie ustalenia sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

3. Rysunek planu sporządzono na kopiach map zasadniczych i ewidencyjnych uzyskanych z państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego.

§ 4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) oznaczenie skali rysunków planu w postaci liczbowej i liniowej;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania;
- 4) symbole literowe i cyfrowe identyfikujące tereny i ich przeznaczenie:
 - a) 1 MN, 2 MN – tereny zabudowy jednorodzinnej,
 - b) 1MN/P - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów produkcyjnych,
 - c) 1KDW - tereny dróg wewnętrznych;
 - d) 1KD, 2 KD – tereny dróg publicznych
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy.

Rozdział 2

OKREŚLENIE PARAMETRÓW I WSKAŹNIKÓW Kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 5. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej oznaczony na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym 1MN, 2 MN dla których ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) uzupełniające:
 - a) budynki gospodarcze, garażowe, związane z podstawowym przeznaczeniem terenu ustalonym w pkt.1,
 - b) zabudowa związana z nieuciążliwą działalnością gospodarczą i usługami,
 - c) infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - d) elementy małej architektury, ogrodzenia i ciągi piesze;
- 3) ustala się następujące parametry i warunki zabudowy terenu:
 - a) obowiązuje maksymalna powierzchnia zabudowy do 50% terenu;
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu powinna wynosić co najmniej 50 %;
 - c) obowiązujące linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - d) wysokość zabudowy winna wynosić maksymalnie do 11 m;
 - e) obowiązują dachy spadziste o nachyleniu połaci od 30 ° do 45 °;
 - f) obsługę komunikacyjną terenu z istniejącej drogi publicznej;
 - g) obowiązuje minimalny wskaźnik liczby miejsc parkingowych - 2 miejsca parkingowe na jedno mieszkanie oraz dodatkowe 1 miejsce parkingowe w przypadku lokalizacji usług lub działalności gospodarczej na 10 m² powierzchni użytkowej.
 - h) zakazuje się umieszczania reklam i nośników reklamowych

2. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z obiektami produkcyjnymi oznaczone na rysunku planu symbolem identyfika-

cyjnym 1 MN/P dla którego ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) obiekty produkcyjne;
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi,
 - b) budynki gospodarcze, garażowe, związane z podstawowym przeznaczeniem terenu ustalonym w pkt.1,
 - c) infrastruktura techniczna i komunikacyjna niezbędna dla funkcjonowania zabudowy,
 - d) elementy małej architektury;
- 3) ustala się następujące parametry i warunki zabudowy terenu:
 - a) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i remont istniejącej zabudowy oraz budowę, rozbudowę i remont istniejących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - b) obowiązuje maksymalna powierzchnia zabudowy do 80% terenu;
 - c) udział powierzchni biologicznie czynnej powinna wynosić 10 % powierzchni terenu;
 - d) wysokość zabudowy winna wynosić maksymalnie do 15 m;
 - e) obowiązują dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 30-45°za wyjątkiem obiektów produkcyjnych i usługowych gdzie dachy mogą być o dowolnej konstrukcji i nachyleniu.
 - f) obsługa komunikacyjna terenu od drogi wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDW;
 - g) obowiązuje minimalny wskaźnik liczby miejsc parkingowych - 1 miejsce na 3 zatrudnionych
 - h) dopuszcza się lokalizację reklam o powierzchni do 2 m².

3. Wyznacza się teren dróg wewnętrznych oznaczony na rysunku planu symbolem 1 KDW, dla których ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) ulica;
 - b) miejsca parkingowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające
 - a) ciąg pieszy i rowerowy;
 - b) zieleń urządzona.
- 3) ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - a) miejsca parkingowe należy sytuować wzdłuż ulicy;
 - b) co trzy miejsca parkingowe należy nasadzić drzewo;
 - c) przy zachodniej granicy terenu obowiązuje pas zieleni urządzonej wysokiej i niskiej będącej pasem izolacyjnym o szerokości co najmniej 3 m;
 - 4) zakazuje się nasadzenia zieleni wysokiej w rejonie istniejącej sieci elektroenergetycznej w odległości zgodnej z przepisami odrębnymi.
 - 5) dopuszcza się utrzymanie i realizację infrastruktury technicznej.

6) dopuszcza się lokalizację reklam o powierzchni do 2 m².

4. Wyznacza się teren dróg publicznych oznaczony na rysunku planu symbolem 1 KD, 2 KD dla którego ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna - fragment pasa drogowego znajdującego się w granicach opracowania

2) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej oraz zieleni izolacyjnej

3) ustala się parametry i warunki zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym:

a) droga jednojezdniowa, dwupasowa z dwustronnym chodnikiem lub ścieżką rowerową

b) szerokość fragmentu pasa drogowego w obrębie planu w liniach rozgraniczających do 6 m

Rozdział 3

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

§ 6. 1. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1) obszary 1 KD, 2 KD są obszarami przestrzeni publicznej.

2) lokalizacja reklam nie może naruszać bezpieczeństwa ruchu drogowego.

3) zakaz lokalizacji obiektów małej architektury w liniach rozgraniczających dróg.

4) ustalono nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 10 m od krawędzi jezdni

5) ogrodzenia od strony dróg publicznych mogą być lokalizowane zgodnie z liniami rozgraniczającymi drogi

§ 7. 1. Obszary planów są położone w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego co oznacza obowiązek przestrzegania następujących zasad:

1) zakazuje się:

a) zakłócania istniejących stosunków wodnych

b) podejmowania działań powodujących degradację gleb i szaty roślinnej oraz zakłócania harmonii w krajobrazie

c) zanieczyszczania wód i powietrza

2) nakazuje się:

a) ochronę dziedzictwa przyrodniczego oraz krajobrazu

b) prowadzenie zrównoważonej gospodarki zasobami przyrodniczymi

2. Wszelkie działania za wyjątkiem realizowania zabudowy mieszkaniowej wymagają uzgodnienia z Dyrektorem Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.

§ 8. Ustalenie dotyczące zasad ochrony środowiska,

1. Dla terenów oznaczonych w planie dopuszcza się określone przepisami o ochronie środowiska następujące poziomy hałasu:

1) dla obszaru oznaczonego symbolem 1 MN, 2 MN – jak dla terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

2) dla obszaru oznaczonego symbolem 1MN/P jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej

2. Dla terenów objętych planem ustala się obowiązek wyposażenia poszczególnych nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach i systematycznego ich wywozu zgodnie z obowiązującym na terenie Gminy systemem gospodarki odpadami.

3. Zakazuje się realizacji przedsięwzięć określanych jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w obszarach oznaczonych symbolami 1MN, 2 MN oraz 1 MN/P i przedsięwzięć określanych jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w obszarach oznaczonych symbolami 1 MN, 2 MN na podstawie przepisów odrębnych za wyjątkiem dróg, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 9. Zasady i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie

W obszarach planu nie stwierdzono predyspozycji do osuwania się mas ziemnych ze względu na ich usytuowanie w terenie o nieznacznym stopniu nachylenia.

§ 10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.

1. W terenach objętych planem nie występują zabytki ani inne dobra kultury wymagające ochrony.

§ 11. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

1. Dopuszcza się podziały oraz scalanie i podział nieruchomości zgodnie z następującymi zasadami:

1) każda nowo wydzielana działka musi mieć dostęp do drogi publicznej

2) powierzchnia działek powstałych w wyniku nowych podziałów nie może być mniejsza niż 900 m².

3) dopuszcza się scalanie działek pod warunkiem że co najmniej jedna z nich posiada dostęp do drogi publicznej

Rozdział 4

USTALENIE ZASAD MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 12. 1. Dopuszcza się możliwość budowy

i rozbudowy infrastruktury technicznej na całym obszarze planu.

2. Ustala się, że tereny oznaczone symbolami identyfikacyjnymi 1 MN, 2 MN i 1MN/P będą obsługiwane w zakresie uzbrojenia terenu, przy uwzględnieniu następujących zasad:

1) zaopatrzenie w wodę ze zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę;

2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci średniego i niskiego napięcia położonej w obszarze objętym planem, poprzez jej utrzymanie i rozbudowę;

3) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci rozdzielczej systemu zaopatrzenia w gaz ziemny;

4) zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła na paliwa ekologiczne;

5) odprowadzenie ścieków sanitarnych do kanalizacji sanitarnej lub czasowo opróżnianych, szczelnych zbiorników, przy czym dopuszcza się zastosowanie innych systemów oczyszczania ścieków;

6) odprowadzenie wód deszczowych- z powierzchni terenu o trwałej nawierzchni do kanalizacji deszczowej z zapewnieniem ich oczyszczania w stopniu umożliwiającym dotrzymanie obowiązujących norm i warunków określanych przepisami odrębnymi.

Rozdział 5 PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13. Ustalenie stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

1. Ustala się stawkę procentową opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z dokonaną zmianą przeznaczenia terenu w wysokości:

- 1) 15 % dla terenu oznaczonego symbolem 1 MN;
- 2) 15 % dla terenu oznaczonego symbolem 1 MN/P

§ 14. Dla obszaru objętego planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Goleszów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Goleszów nr XXVII/249/05 z dnia 25 stycznia 2005 roku.

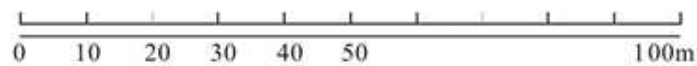
§ 15. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Goleszów.





§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jerzy Szalbot

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

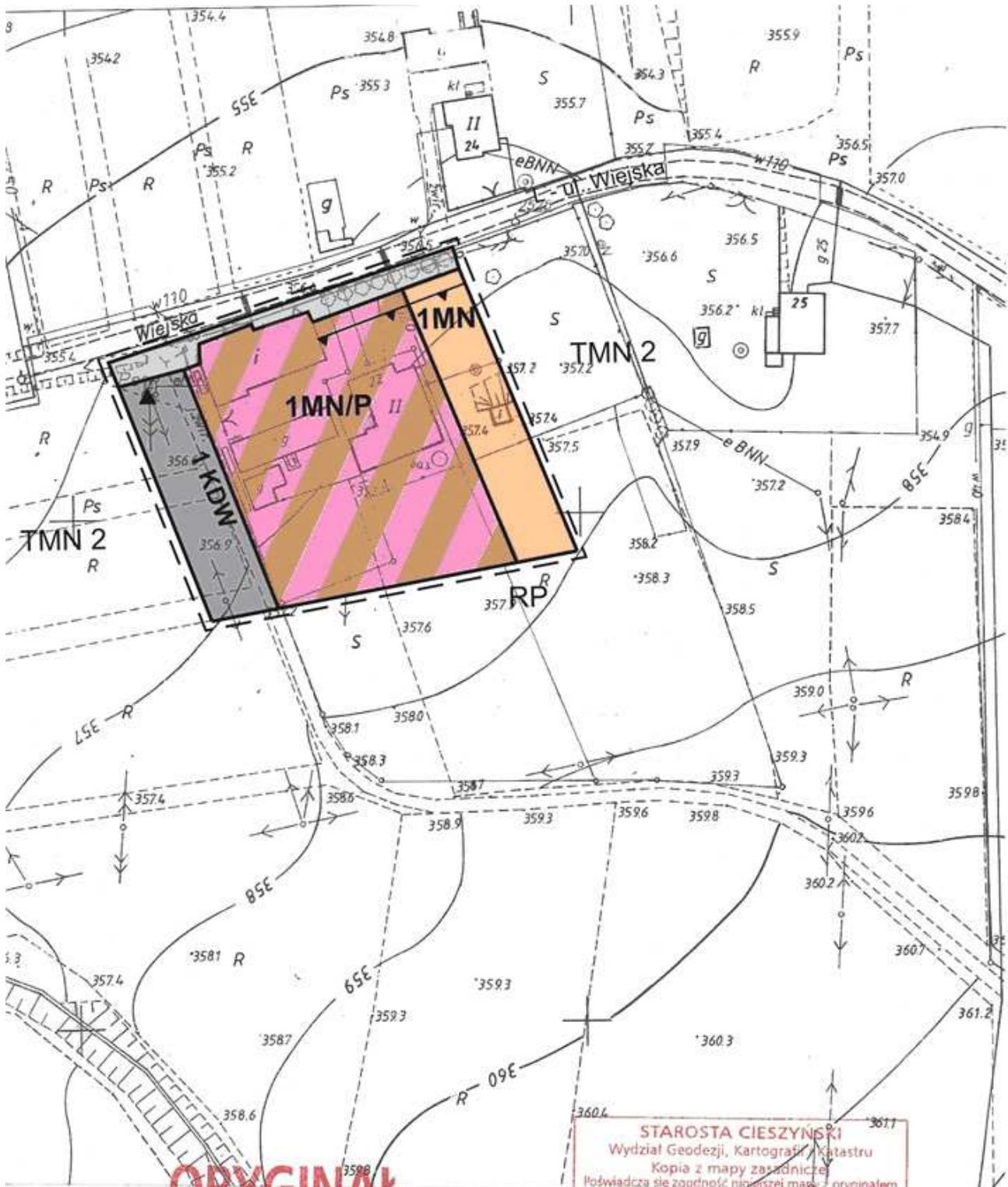
Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Goleszów dla działek nr 3231/1-3, oraz części działek 3231/4-5, 3233, 3770/2 3232, 3771/1



legenda:	skala 1:1000
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
przeznaczenie terenu	
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów produkcyjnych
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Tereny dróg wewnętrznych
	Teren dróg publicznych
	Stacja transformatorowa

Fragment Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Goleszów - obszar zmiany planu





ORYGINAŁ

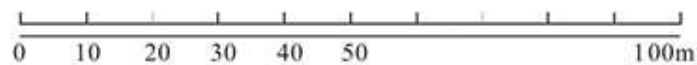
"Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (i.j. Dz.U. nr 240 z 2005r. poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Cieszyńskiego"

STAROSTA CIESZYŃSKI
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Kopia z mapy zarządniczej
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu pod nr
**NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**
miejscowość Gdebrud
skala 1: 1000 / 341.324.104
zam. Wp 748-822/10 dn. 01.06.2009
z up. Starosty

ANNA MUZYK
Podinspektor
w Referacie Odrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik nr 1a
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Goleszów dla działek nr 3231/1-3, oraz części działek 3231/4-5, 3233, 3770/2 3232, 3771/1



legenda:	skala 1:1000
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
przeznaczenie terenu	
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów produkcyjnych
	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Tereny dróg wewnętrznych
	Teren dróg publicznych
	Stacja transformatorowa

Fragment Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Goleszów - obszar zmiany planu



STAROSTA CIESZYŃSKI
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Kopie z mapy ewidencyjnej
Pozwiera się zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przechowywanym w państwowym zasobie geodezyjnym
i kartograficznym
miejscowość: Yediszów
skala 1: 2000 km
zam. WG.1748-82.92/08 01 06 2009
z up.: **STAROSTY**

ORYGINAŁ

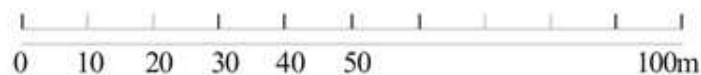
"Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja
1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz.U. nr 240 z 2005r. poz. 2027)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukcowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
zezwolenia Starosty Cieszyńskiego"



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

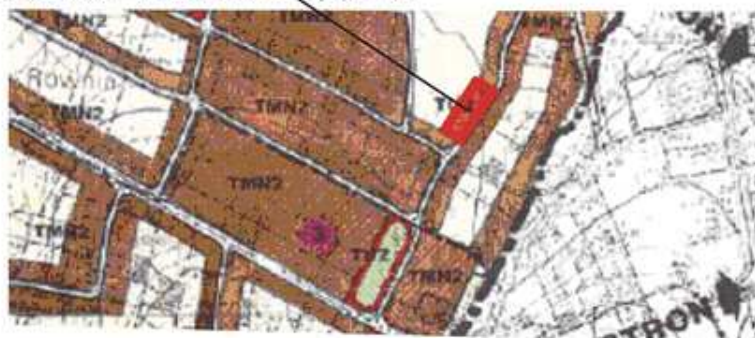
Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Goleszów

dla działek nr 3491/179, 3491/180, 3491/184-5, oraz części działek
3491/66, 3491/61, 3491/181-3



legenda:	skala 1:1000
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
przeznaczenie terenu	
2 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2 KD	Teren dróg publicznych

Fragment Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Goleszów - obszar zmiany planu

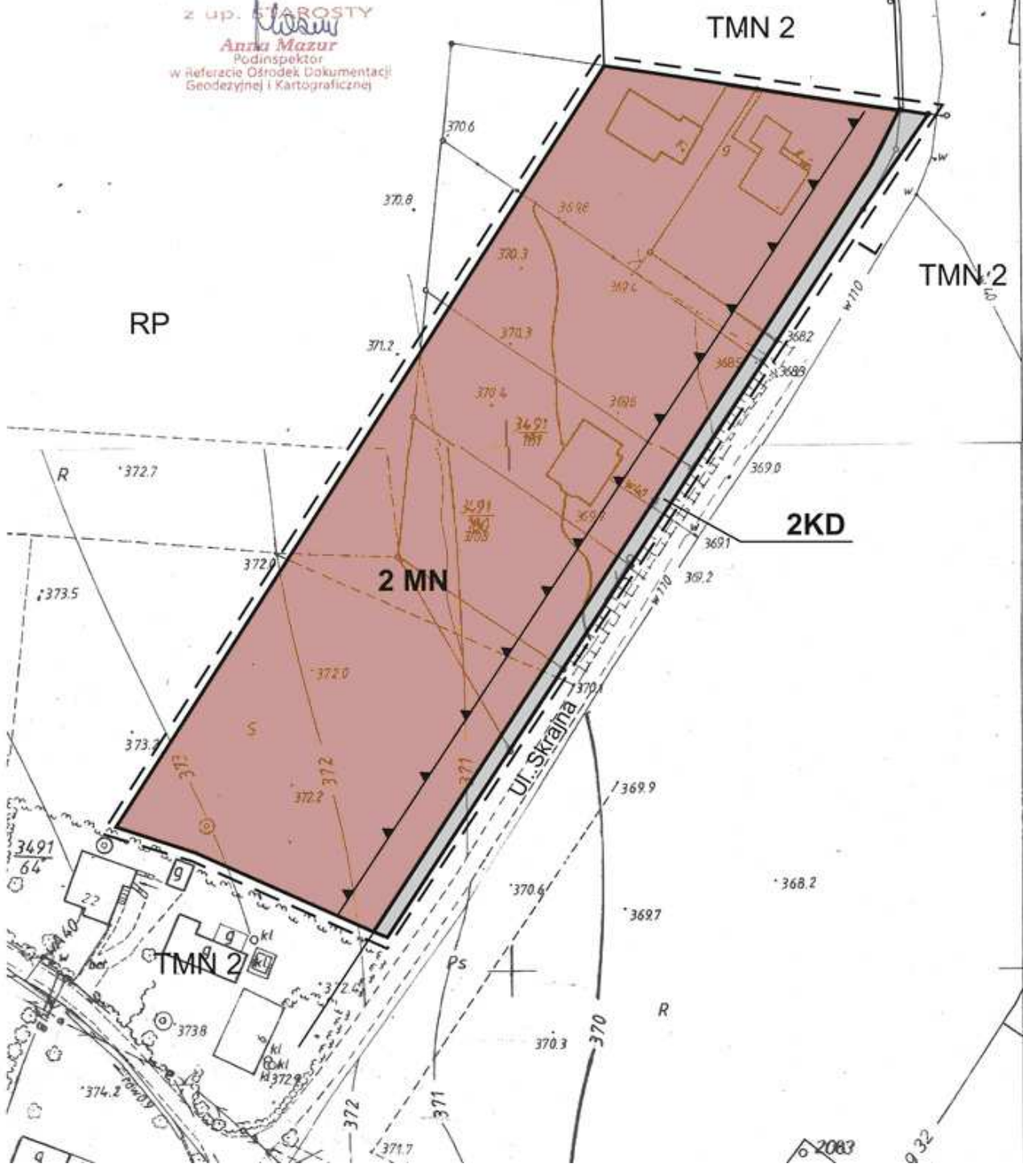


STAROSTA CIESZYŃSKI
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Kopia z mapy zasadniczej
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu pod nr
**NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**
miejscowość: Górnolud
skala 1: 10000
zam. WSD 7438-8252/04 01.06.2009
.....
(podpis)

ORYGINAŁ

"Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. nr 240 z 2005r. poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Cieszyńskiego"

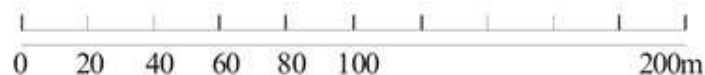
z up. STAROSTY
Anna Mazur
Anna Mazur
Podinspektor
w Referencji Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej



Załącznik nr 2a
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Goleszów

dla działek nr 3491/179, 3491/180, 3491/184-5, oraz części działek
3491/66, 3491/61, 3491/181-3



legenda:	skala 1:2000
	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
przeznaczenie terenu	
 2 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 2 KD	Teren dróg publicznych

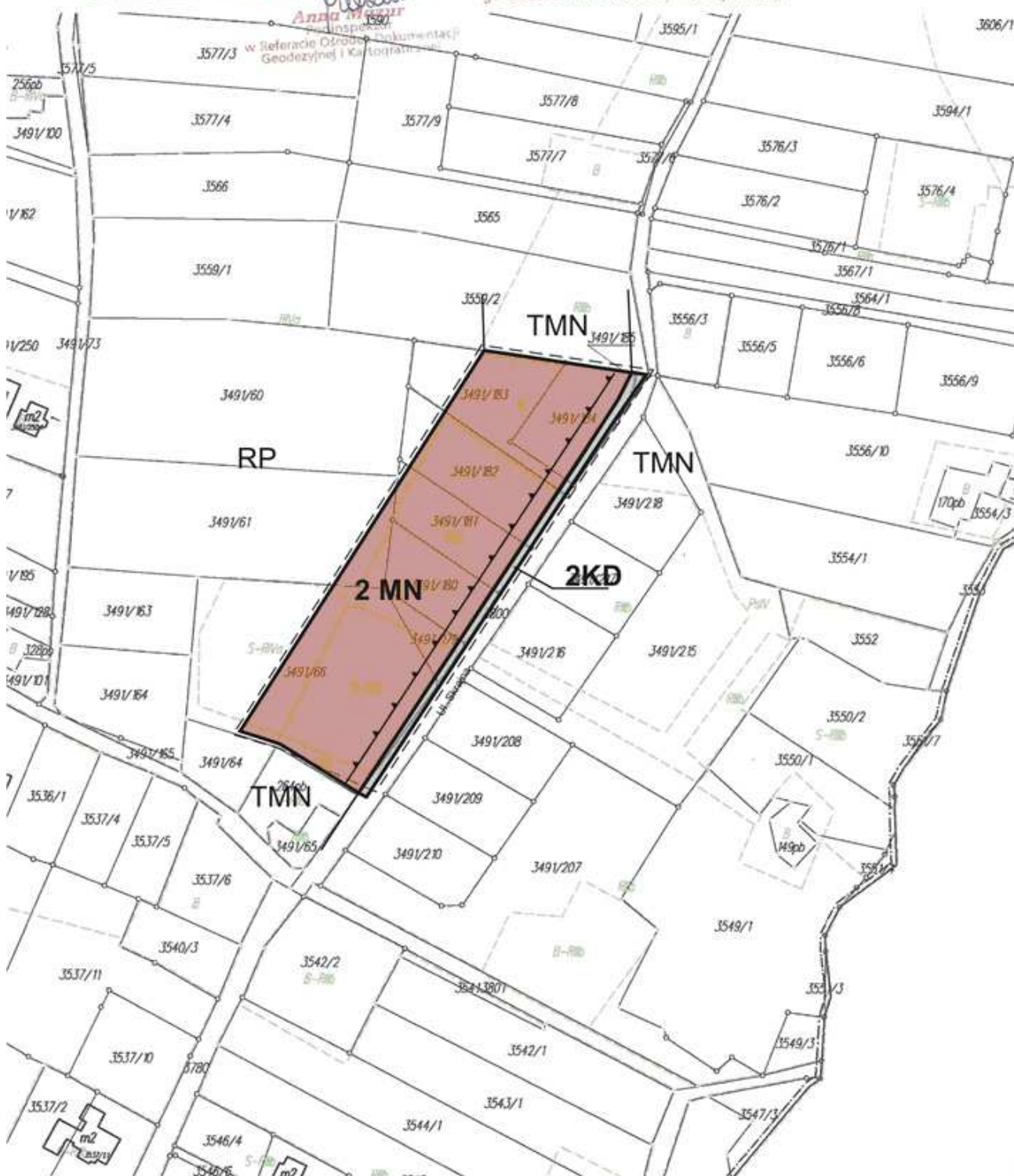
Fragment Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Goleszów - obszar zmiany planu



STAROSTA CIESZYŃSKI
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Kopia z mapy ewidencyjnej
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przechowywanym w państwowym zasobie geodezyjnym
i kartograficznym
miejscowość: *Goliszów*
skala: *1:2000*
zam. nr: *W.148-3250/6* dn. *01.06.2009*

ORYGINAŁ

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. nr 240 z 2005r. poz. 2027) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Cieszyńskiego



Załącznik nr 3
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Wykaz dotyczy projektu zmiany planu miejscowego wsi Goleszów obejmującego obszar określony w załączniku nr 1 do uchwały RADY GMINY GOLESZÓW Nr XXII/182/08 z dnia 27 sierpnia 2008 roku dla działek nr 3231/1, 3231/2, 3231/3 i części działek nr 3231/4, 3231/5, 3233, 3232, 3770/2, 3771/1 oraz załączniku nr 2 dla działek nr 3491/179, 3491/180, 3491/181, 3491/184 i części działek 3491/66, 3491/182, 3491/183, 3491/185.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, albo prezydenta*) w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XX / 193 /08 z dnia 13.11.08		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	
										Nie wpływała żadna uwaga ani wnioszek

.....
Wójt Gminy

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XL/333/10
Rady Gminy Goleszów
z dnia 31 marca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek dla działek nr 3231/1, 3231/2, 3231/3 i części działek nr 3231/4, 3231/5, 3233, 3232, 3770/2, 3771/1 oraz działek nr 3491/179, 3491/180, 3491/181, 3491/184 i części działek 3491/66, 3491/182, 3491/183, 3491/185

położonych w Goleszowie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej w zakresie realizacji zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Przedmiotem rozstrzygnięcia jest określony w art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sposób realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy. Niniejsza zmiana nie powoduje konieczności realizacji zadań inwestycyjnych należących do zadań własnych gminy Goleszów.