

## 2298

### UCHWAŁA NR XLVII/366/2010 RADY GMINY PRZEMYŚL z dnia 29 października 2010 r.

#### w sprawie użytku ekologicznego na terenie Gminy Przemyśl w miejscowości Krówniki

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn zm.) oraz art. 44 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.), po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie Rada Gminy Przemyśl uchwała co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Nr 83/05 Wojewody Podkarpackiego z dnia 14 listopada 2005 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego na terenie Gminy Przemyśl w miejscowości Krówniki ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 141, poz. 2136 wprowadza się następujące zmiany:

1. dodaje się § 4a o brzmieniu

„Wprowadza się dla użytku ekologicznego w miarę potrzeb zabiegi ochrony czynnej polegające na wykaszaniu roślinności dostosowane do typu

zbiorowiska roślinnego łąki podmokłej oraz biologicznych właściwości gatunku chronionego: szachownicy kostkowatej”;

2. § 6 otrzymuje brzmienie: „Sprawowanie nadzoru nad użytkowaniem ekologicznym powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Rzeszowie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady  
Gminy Przemyśl**

**Arkadiusz Wiśniowski**

## 2299

### UCHWAŁA NR XXXVIII/278/2010 RADY GMINY STUBNO z dnia 5 października 2010 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego „Chałupki Dusowskie”

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno uchwalonego uchwałą Nr IV/17/02 Rady Gminy w Stubnie z dnia 30 grudnia 2002 r. Rada Gminy w Stubnie uchwała, co następuje:

#### **Rozdział 1**

#### **Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego „Chałupki Dusowskie”, zwany dalej planem.

2. Załącznikiem do uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący integralną jej część i obowiązujący w zakresie stanowiących oznaczeń graficznych zawartych w legendzie;

§ 2. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni około 72,40 ha zawierający się w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 7/26 i 7/27 w obrębie Nr 0002 Chałupki Dusowskie.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pasie ochronnym – należy przez to rozumieć pas terenu położony między górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a granicą obszaru planu, który może stanowić część filara ochronnego,
- 2) wyrobisku odkrywkowym – należy przez to rozumieć przestrzeń w nieruchomości

- gruntowej w obszarze planu powstała w trakcie eksploatacji złoża metodą odkrywkową;
- 3) filarze ochronnym – należy przez to rozumieć część złoża wraz z zalegającym nad nim nadkładem poza górnym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a granicą obszaru planu pozostawioną dla ochrony obiektów naziemnych i podziemnych;
  - 4) górnym bezpiecznym obrzeżu wyrobiska odkrywkowego – należy przez to rozumieć zamkniętą górną krawędź wyrobiska odkrywkowego;
  - 5) nadkładzie – należy przez to rozumieć warstwy gruntu zalegające nad eksploatowanym złożem kruszywa.

§ 4. Przy zagospodarowaniu terenów na obszarze planu ustala się obowiązek respektowania zasad ochrony czystości wód podziemnych i wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem określonych w dokumentacji hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 429 „Dolina Przemysła” zatwierdzonej decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 21.03.1997 r. znak KDH1/013/5888/97, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały.

## Rozdział 2

### Przepisy szczegółowe

§ 5. 1. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem PE o pow. około 72,40 ha pod przemysł wydobywczy - eksploatację złoża kruszywa naturalnego metodą odkrywkową.

2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zachowanie pasów ochronnych położonych między górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a linią rozgraniczającą teren PE tożsamą z granicą obszaru planu o szerokości:
  - a) 6 m od wszelkich terenów przyległych do obszaru planu (poza obszarem planu) za wyjątkiem dróg,
  - b) 10 m od granic pasów drogowych dróg przebiegających stycznie do obszaru planu (poza obszarem planu),
- 2) tereny pasów ochronnych należy zagospodarować jako filary ochronne wyrobiska odkrywkowego,
- 3) na terenach pasów ochronnych:
  - a) zakazuje się eksploatacji złoża kruszywa,
  - b) zakazuje się lokalizowania obiektów kubaturowych,
  - c) dopuszcza się składowanie mas ziemnych nadkładu,

- 4) zagospodarowanie i sposób użytkowania terenów pasów ochronnych nie może utrudniać eksploatacji wyrobiska odkrywkowego oraz użytkowania terenów chronionych,
- 5) nakazuje się prowadzenie eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa w sposób gwarantujący ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz ochronę warstwy izolującej poziom wodonośny przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 6) zakazuje się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych przez odprowadzanie wody z wyrobisk odkrywkowych,
- 7) zakazuje się składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobiskach odkrywkowych za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu,
- 8) zakazuje się lokalizowania obiektów, budowli i urządzeń budowlanych nie związanych z eksploatacją złoża kruszywa naturalnego,
- 9) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych związanych z eksploatacją złoża,
- 10) masy ziemne nadkładu składowane w granicach terenu z ich wykorzystaniem do prac rekultywacyjnych.

3. Ustala się rolniczy kierunek rekultywacji terenu odkrywkowej eksploatacji złoża kruszywa:

- nakazuje się prowadzenie sukcesywnej, w miarę postępu eksploatacji złoża, rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych z zagospodarowaniem gruntów stałych jako użytki zielone oraz jako zbiorniki wodne przeznaczone na cele gospodarki rybnej i dla wykorzystania rekreacyjnego.

4. Ustala się dostępność komunikacyjną terenu od drogi publicznej przebiegającej stycznie do obszaru planu od strony północnej (poza obszarem planu) oraz od połączonych z tą drogą dróg wewnętrznych przebiegających stycznie do obszaru planu od stron; wschodniej, południowej i zachodniej (poza obszarem planu).

5. Ustala się następujące zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z ujęcia indywidualnego,
- 2) gospodarka ściekami sanitarnymi z zastosowaniem przenośnych kabin wc lub sanitarnych przyczep kontenerowych,
- 3) gospodarka ściekami technologicznymi z zastosowaniem rozwiązań spełniających wymogi określone w przepisach prawa w tym zakresie,
- 4) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych komunalnych na zasadach obowiązujących w gminie,

- 5) gospodarka odpadami powstającymi w związku z eksploatacją złoża kruszywa, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych zgodnie z wymogami przepisów prawa w tym zakresie,
- 6) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej na terenie miejscowości Chałupki Dusowskie sieci elektroenergetycznej,
- 7) dopuszcza się lokalizację, bez wyznaczenia w rysunku planu, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

### **Rozdział 3**

#### **Przepisy końcowe**

§ 6. Do czasu realizacji planu tereny na obszarze planu pozostają w dotychczasowym użytkowaniu bez możliwości zabudowy obiektami

tymczasowymi nie związanymi z realizacją ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

§ 7. Ustala się 30. procentową stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stubno.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Władysław Styczyński**

