

§ 1. Stwierdza się zgodność niniejszej zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice zatwierdzonym uchwałą 407/LVIII/2010 z dnia 31.05.2010r

§ 2. W części tekstowej uchwały Nr 195/XXVII/2008 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 22 września 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w mieście Myślenice dla lokalizacji wielkopowierzchniowego obiektu handlowego – „Galeria Myślenice wprowadza się zmianę:

1) w § 7 ust. 2 dopisuje się punkt 4 w brzmieniu: 4) stacji paliw.

2) w § 7 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie : 2) zachowanie proporcji, aby suma powierzchni zabudowy obiektów przeznaczenia dopuszczalnego, o którym mowa w ust.2 pkt 1 i 4, nie stanowiła więcej niż 40% powierzchni terenu przeznaczenia 1KP.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
mgr inż. Jerzy Grabowski

2735

UCHWAŁA NR LXVI/677/10
RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXVI/277/08 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów – Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje:**

§ 1.

1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice* uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów, zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,28 ha o zasięgu określonym granicami na rysunku zmiany planu zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do uchwały Nr XXVI/277/08 z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1.

Rozdział 1
Przepisy Ogólne

§ 2.

1. Zmiana planu obejmuje ustalenia zawarte w treści uchwały (tekście zmiany planu) oraz w części graficznej zmiany planu (rysunku zmiany planu).
2. Ustalenia zawarte w treści uchwały i na rysunku zmiany planu obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.

§ 3.

1. Ustalenia zmiany planu stanowiące część graficzną obejmują załącznik Nr 1 – rysunek zmiany planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1: 2000.
2. Integralnymi częściami uchwały są rozstrzygnięcia, nie będące ustaleniami zmiany planu:
 - 1) załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Niepołomicach o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
 - 2) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Niepołomicach o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 4. Ustalenia zmiany planu stanowiące treść uchwały zostają wyrażone w postaci:

- 1) przepisów ogólnych (określonych w Rozdziale I);
- 2) przepisów dotyczących zakresu wprowadzanych zmian w aktualnie obowiązującym planie miejscowym (określonych w Rozdziale II);
- 3) przepisów końcowych (określonych w Rozdziale III).

§ 5. Podstawowym celem zmiany planu jest wprowadzenie na rysunku aktualnie obowiązującego planu miejscowego korekty polegającej na zmianie przeznaczenia terenu drogi dojazdowej (KD) na cele poszerzenia zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego (MRJ) dla uzyskania dokumentu w oparciu, o który można prowadzić politykę przestrzenną oraz wydawać decyzje w sprawie pozwoleń na budowę i zagospodarowania obszaru.

§ 6. Utrzymuje się przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze dokonane w aktualnie obowiązującym planie miejscowym w oparciu o decyzję nr GZ.tr.057-602-65-1/05 Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 9 sierpnia 2005 r.

§ 7.

1. Ileż w uchwale jest mowa o:

- 1) „**uchwale**” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Niepołomicach, o ile z treści uchwały nie wynika inaczej;
 - 2) „**zmianie planu**” - należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1;
 - 3) „**rysunku zmiany planu**” - należy przez to rozumieć graficzną część zmiany planu, o której mowa w §3 ust.1;
 - 4) „**aktualnie obowiązującym planie miejscowym**” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmujący wsie: Ochmanów, Podłęże, Słomiróg, Staniatki, Suchoraba, Zagórze, Zakrzowiec, Zakrzów , uchwalony uchwałą Nr XLI/581/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 19 grudnia 2005r.;
 - 5) „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice**”- należy przez to rozumieć dokument Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice przyjęty uchwałą Nr LXIII/629/10 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 kwietnia 2010r.
2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych.
- § 8.
1. Zakres regulacji zawartych w zmianie planu obejmuje wyłącznie rysunek zmiany planu.
 2. Określa się obowiązujące elementy ustaleń zmiany planu zawarte na rysunku zmiany planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały:
 - 1) granica obszaru objętego zmianą planu;
 - 2) linie rozgraniczające - obowiązujące;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) przeznaczenie terenu i jego symbol literowy: MRJ - teren zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego.
 3. Podtrzymuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia oraz zasady zagospodarowania i warunki zabudowy terenów wg stref polityki przestrzennej (przedstawione na rysunku aktualnie obowiązującego planu miejscowego a zawarte na rysunku zmiany planu):
 - 1) istniejąca sieć gazowa średnioprężna 932PE
 - 2) strefa W –ochrony zasobów wód podziemnych:
 - a) subzbiornika GZWP Nr 451 Bogucice,
 - b) obszar najwyższej ochrony (ONO) GZWP Nr 451 Bogucice.
 4. Określa się informacyjne elementy, które nie stanowią ustaleń zmiany planu, zawarte na rysunku zmiany planu (wynikające z ustaleń rysunku aktualnie obowiązującego planu miejscowego i położone poza obszarem objętym zmianą planu):
 - 1) granica administracyjna wsi;
 - 2) linie rozgraniczające obowiązujące;
 - 3) przeznaczenie terenów i symbole literowe;
 - 4) ważniejsze elementy infrastruktury technicznej;
 - 5) strefy polityki przestrzennej.

§ 9. Dla obszaru objętego zmianą planu przyjmuje się regulacje właściwe dla terenów oznaczonych symbolem MRJ, zawarte w tekście uchwały aktualnie obowiązującego planu miejscowego dotyczące przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu oraz warunków zabudowy i zasad zagospodarowania a także zasad zagospodarowania terenów według stref polityki przestrzennej, zasad uzbrojenia terenu oraz innych elementów objętych regulacjami w aktualnie obowiązującym planie miejscowym w tym szczególnie regulacji wynikających z dokumentów i decyzji wiążących wg przepisów odrębnych.

Rozdział 2

Przepisy dotyczące zakresu wprowadzanych zmian w aktualnie obowiązującym planie miejscowym

§ 10.

1. W granicach określonych w § 1 zmienia się przeznaczenie terenu ustalonego w aktualnie obowiązującym planie miejscowym na cele drogi dojazdowej przeznaczając go na cele zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego.
2. Określona w ust. 1 zmiana dotyczy rysunku zmiany planu i obejmuje:
 - 1) zastąpienie dotychczasowego symbolu literowego terenu KD nowym symbolem literowym MRJ;
 - 2) wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony drogi wewnętrznej KW - tzw. Droga Solna (w odległości zgodnej z ustaleniami tekstu uchwały aktualnie obowiązującego planu miejscowego).
3. Stosownie do przepisu § 9 ustalenia zawarte w ust. 1 i 2 nie powodują zmian w tekście uchwały aktualnie obowiązującego planu miejscowego.

Rozdział 3

Przepisy końcowe

§ 11. W nawiązaniu do ustaleń aktualnie obowiązującego planu miejscowego dla terenu o symbolu MRJ ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) - w wysokości 15%.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niepołomice.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

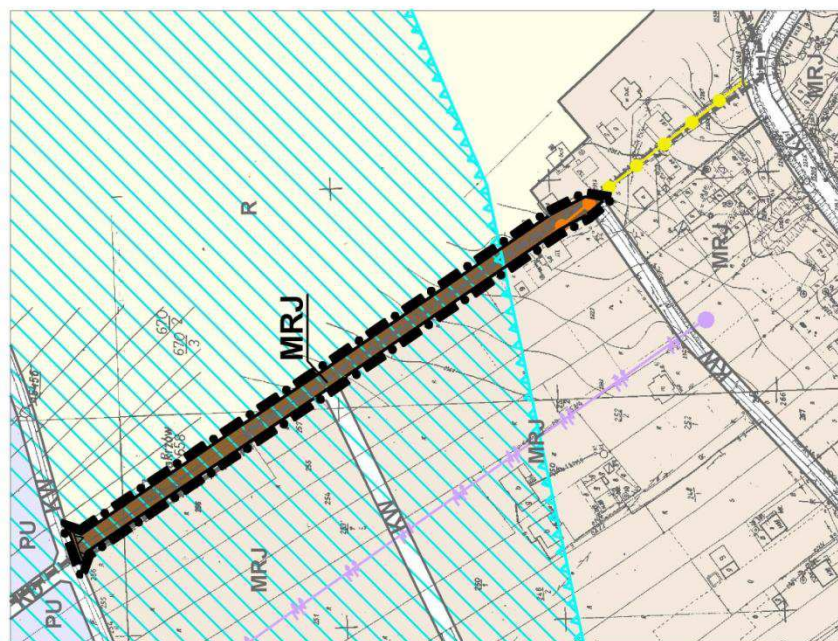
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Niepołomicach
Marek Ciastoń

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr LXVI/677/10
Rady Miejskiej w Niepołomicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOŁOMICIE OBSZAR „B” DLA TERENU POŁOŻONEGO NA GRANICY WSI OCHMANÓW I ZAKRZÓW

RYSunEK ZMIANY PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXVI/677/10 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 29 CZERWCA 2010R.

SKALA 1: 2000



Legenda:

I. Obowiązujące elementy ustaleń zmiany planu zawarte na rysunku zmiany planu:

1. Oznaczenia formalne:

- granicz obszaru objętego zmianą planu
- linia rozgraniczająca – obowiązujące
- nieprzekraczalna linia zabudowy

2. Przelazczenie terenu i symbol literowy:

- teren zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego

3. Problemy istniejących ustaleń uchwały oraz zasady zagospodarowania i warunki zabudowy terenów wg stref polityki przestrzennej

- przebieg istniejącej sieci wodociągowej planu miejscowego i podlegające w części granicznej zmiany planu
- istniejąca sieć gazowa średnicy 93,2PE

- strefa „W” - ochrony zasobów wód podziemnych:

- a) subzbiornik GZWP Nr 451 Bogusice
- b) obszar najwyższej ochrony (ONO) GZWP Nr 451 Bogusice

II. Informacje elementy, które nie stanowią ustaleń zmiany planu zawarte na rysunku zmiany planu

4. Oznaczenia formalne:

- granicz administracyjna wsi
- linia rozgraniczająca – obowiązujące

5. Przelazczenie terenów i symbole literowe:

- tereny produkcyjno - usługowe
- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego
- tereny użytkowane rolniczo
- tereny dróg kolejowych

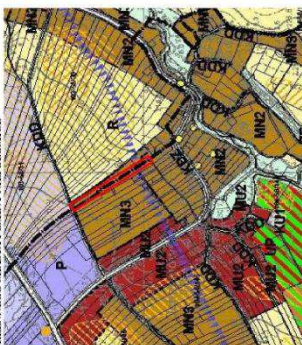
6. Ważniejsze elementy infrastruktury technicznej:

- istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15kV
- istniejąca sieć gazowa średnicy 93,2PE
- stacje transformatorowe

7. Strefy polityki przestrzennej:

- strefa „W” - ochrony zasobów wód podziemnych:
- a) subzbiornik GZWP Nr 451 Bogusice
- b) obszar najwyższej ochrony (ONO) GZWP Nr 451 Bogusice

WYKRS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY NIEPOŁOMIC



granicz obszaru objętego zmianą planu

NR UKŁADU	STR 7521-4607
NR OPRACOWANIA	3
DATA UKOŃCZENIA	CZERWIEC 2010R.
ETAP	3
LOKALIZACJA	ZACHODNIA CZĘŚĆ GMINY NIEPOŁOMIC – NA GRANICY GMIN NIEPOŁOMIC I ZAKRZÓW
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY NIEPOŁOMIC
AUTORZY OPRACOWANIA	MRGR INŻ. ARCH. JERZY GRZEMEK
OPRACOWANIE GRAFICZNE	MRGR INŻ. ARCH. ANNA GRZEMEK
URBANISTYCZNO - ARCHYTEKTONICZNE STUDIO JAD	
30-060 KRAKÓW, UL. MOJERA 11, TEL. 602 884 822	

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.

Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik Nr 2

do Uchwały nr LXVI/677/10
Rady Miejskiej w Niepołomicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w okresie od 12 czerwca 2008r. do 04 lipca 2008r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu i prognozy oddziaływania na środowisko t.j. do dnia 18 lipca 2008r. , wpłynęła jedna uwaga.

Ilekoć w niniejszym Rozstrzygnięciu jest mowa o :

- „zmianie planu” - należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów,
- „aktualnie obowiązującym planie miejscowym” - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmujący wsie: Ochmanów, Podłęże, Słomiróg, Staniatki, Suchoraba, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów , uchwalony uchwałą Nr XLI/581/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 19 grudnia 2005r.
- „ustawie” - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami).

Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice Zarządzeniem Nr 563/08 z dnia 18 sierpnia 2008 r. rozpatrzył uwagę dotyczącą projektu zmiany planu. Niniejsze Rozstrzygnięcie, zgodnie z przepisami art.20 ust.1 ustawy, dotyczy uwagi w jej części nieuwzględnionej.

W zakresie części nieuwzględnionej uwagi przez Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice, Rada Miejska w Niepołomicach postanawia przyjąć następujący sposób jej rozpatrzenia.

Uwaga Nr 1

dotyczy działki nr 657/1, która częściowo położona jest w granicach opracowania zmiany planu i przeznaczona w tej części na cele zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego MRJ a częściowo poza granicami obszaru objętego zmianą planu, w terenach przeznaczonych w aktualnie obowiązującym planie miejscowym na cele rolnicze.

[...]*

wniosła uwagę, która dotyczyła przekształcenia działki rolnej położonej w Zakrzowie na budowlaną.

Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie włączenia do terenów budowlanych części działki położonej poza granicami opracowania zmiany planu. Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Rada Miejska w Niepołomicach Uchwałą Nr XXVI/277/08 z dnia 21 lutego 2008 r. określiła przedmiot zmiany planu oraz granice, w których zostanie ona sporządzona.

Celem zmiany planu jest wprowadzenie na rysunku aktualnie obowiązującego planu miejscowego korekty polegającej na zmianie przeznaczenia terenu drogi dojazdowej na cele poszerzenia zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego (MRJ). Granice określone na załączniku graficznym do wyżej cytowanej uchwały przyjęto po śladzie dotychczasowej rezerwy terenowej dla drogi dojazdowej (w liniach rozgraniczających tej drogi).

Działka Nr 657/1 częściowo położona jest w granicach opracowania zmiany planu a zatem jej część będzie przynależała do terenów zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego, co stanowiło o częściowym uwzględnieniu uwagi przez Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice .

Nie istnieje możliwość w ramach przeprowadzanej zmiany planu włączenia pozostałej części działki do terenów MRJ ze względów formalnych t.j. znajduje się ona poza granicami obszaru objętego zmianą planu.

* W związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach:
Marek Ciastoń

Załącznik Nr 3
do Uchwały nr LXVI/677/10
Rady Miejskiej w Niepołomicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niepołomice obszar „B” dla terenu położonego na granicy wsi Ochmanów i Zakrzów.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Zgodnie z ustaleniem art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miejska w Niepołomicach rozstrzyga co następuje:

1. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami zmiany planu

Zmiana planu dotyczy rezygnacji z inwestycji celu publicznego jaką jest droga dojazdowa KD (przewidziana ustaleniami aktualnie obowiązującego planu miejscowego dla zapewnienia dojazdu) i przeznaczenia terenu rezerwowanego dla tej drogi na cele zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego MRJ .

Powyższe zwalnia miasto i gminę z nakładów związanych z wykupem terenu dla realizacji drogi oraz nakładów związanych z jej realizacją.

Dostępność terenu objętego zmianą planu zapewnią nie wydzielone w planie dojazdu wewnętrzne realizowane przez właścicieli gruntów.

Jednocześnie rezygnacja z wydzielania i realizacji drogi dojazdowej jako drogi publicznej w obszarze objętym zmianą planu zwalnia Gminę także z nakładów finansowych jakie zgodnie z zapisem aktualnie obowiązującego planu miejscowego oraz zadaniami własnymi gminy byłyby konieczne do prowadzenia uzbrojenia w tej drodze. Dotyczy to szczególnie odcinków wodociągów, kanalizacji sanitarnej i ewentualnie opadowej oraz sieci elektroenergetycznej. Również te inwestycje realizowane będą przez właścicieli gruntów w dostosowaniu do potrzeb.

2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

W świetle ustaleń pkt 1 zmiana planu miejscowego nie powoduje konieczności realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy zatem nie przewiduje się wydatków z budżetu miasta na te zadania.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach:
Marek Ciastoń

2736

**UCHWAŁA NR LXVI/679/10
RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH**
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmującego wsie: Ochmanów, Podłęże, Słomiróg, Staniątki, Suchoraba, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów dla obszaru położonego na wschodzie sołectwa Ochmanów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miejska w Niepołomicach po stwierdzeniu zgodności niniejszej zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Niepołomice, przyjętego uchwałą Nr LXIII / 629 / 10 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 kwietnia 2010 r. uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice obszar „B” obejmującego wsie: Ochmanów, Podłęże, Słomiróg, Staniątki, Suchoraba, Zagórze, Zakrzowiec i Zakrzów dla obszaru położonego na wschodzie sołectwa Ochmanów, zwaną dalej zmianą planu.

2. Ustalenia zmiany planu dotyczą obszaru obejmującego tereny położone we wschodniej części sołectwa Ochmanów, w gminie Niepołomice - wg granic przedstawionych na załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII / 339 / 08 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 8 grudnia 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Powierzchnia obszaru objętego zmianą planu wynosi 2,14 ha.

4. Treść ustaleń planu zawartą w § 1 – § 48 Uchwały Nr XLI/581/05 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 19 grudnia 2005 roku zastępuje się treścią niniejszej Uchwały.

§ 2.

1. Tekst zmiany planu stanowi treść uchwały.
2. Integralnymi częściami uchwały są: