

- a) oznaczonymi logo lub nazwą przedsiębiorstwa pojemnikami do gromadzenia odpadów komunalnych,
  - b) oznaczonymi logo lub nazwą przedsiębiorstwa pojemnikami do selektywnej zbiórki odpadów dla poszczególnych rodzajów odpadów,
  - c) workami foliowymi do selektywnej zbiórki odpadów dla poszczególnych rodzajów odpadów,
  - d) oznaczonymi logo lub nazwą przedsiębiorstwa kontenerami do gromadzenia odpadów komunalnych,
  - e) oznaczonymi logo lub nazwą przedsiębiorstwa koszami ulicznymi;
- 8) posiadać możliwość postępowania z zebranymi odpadami opakowaniowymi zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami opakowaniowymi (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1858);
- 9) możliwością odzysku zebranych odpadów komunalnych na własnych instalacjach lub przedstawienie umowy o przekazaniu tego obowiązku innemu przedsiębiorcy wykonującemu takie usługi;
- 10) przeszkolonymi pracownikami obsługującymi sprzęt specjalistyczny w zakresie obsługi, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.

**§ 2.** Przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie

opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych winni dysponować:

- 1) tytułem prawnym do nieruchomości, stanowiącej bazę transportową wyposażoną w:
  - a) miejsca postojowe dla pojazdów,
  - b) miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów;
- 2) homologowanym pojazdem asenizacyjnym spełniającym wymagania techniczne zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 193, poz. 1617);
- 3) oznakowanymi pojazdami wykorzystywanymi przy świadczeniu usług, tak aby możliwa była identyfikacja przedsiębiorcy świadczącego usługę;
- 4) aktualną umową z oczyszczalnią ścieków o gotowości przyjęcia nieczystości ciekłych;
- 5) przeszkolonymi pracownikami obsługującymi sprzęt specjalistyczny w zakresie obsługi, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodzka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Uchwała podlega również publikacji w formie elektronicznej na stronie [www.bip.nowogrodziec.pl](http://www.bip.nowogrodziec.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Przewodniczący Rady:  
*Wilhelm Tomczuk*

## 3382

### UCHWAŁA NR L/358/09 RADY MIASTA NOWOGRODZIEC

z dnia 30 września 2009 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodziec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XLI/298/09 Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 11 marca 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty, po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nowogrodziec, uchwalonego uchwałą nr XV/140/96 Rady Gminy i Miasta Nowogrodziec z dnia 30 stycznia 1996 i zmienionego uchwałami nr XLI/305/05 Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 25 listopada 2005, nr XVII/113/07 Rady Miejskiej

w Nowogrodzcu z dnia 19 września 2007 r., nr XXXV/247/08 Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 4 listopada 2008 r. i nr L/357/09 z dnia 30 września 2009 r. uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodziec, dotyczącą lokalizacji tłoczni gazu „Jełeniów”.

Integralną część nin. uchwały stanowią:

- załącznik graficzny – rysunek zmiany planu w skali 1 : 1000,
- załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia dot. uwag do zmiany planu oraz sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, i zasadach ich finansowania.

**§ 1.** Przedmiot i zakres ustaleń zmiany planu

1. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obszar położony w obrębie Wykroty w granicach jak na rysunku zmiany planu.

2. Zakres ustaleń zmiany planu oraz działań podejmowanych w granicach obszaru objętego zmianą planu określa się poniżej.

3. Nie wprowadza się ustaleń w zakresie:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ze względu na brak występowania takich terenów,
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ze względu na brak występowania,
- 3) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy,
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym:
  - a) terenów górniczych,
  - b) terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
  - c) terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- 5) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ze względu na brak takich terenów;
- 6) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ze względu na brak takich terenów.

4. Na rysunku zmiany planu obowiązującymi ustaleniami są przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania. Pozostałe oznaczenia mają charakter informacyjny i regulacyjny.

**§ 2. Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu**

1. Dla terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi na rysunku zmiany planu określa się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

01 G Teren obiektów i urządzeń gazownictwa – tłoczni gazu „Jeleniów” na działkach nr 1161/1, 1161/5, 1161/7, 1161/12.

Ustala się:

- 1) adaptację istniejącej tłoczni gazu wraz z jej rozbudową w granicach terenu, jak na rysunku zmiany planu, w tym realizację zabudowy kubaturowej i lokalizację urządzeń o przeznaczeniu technologicznym;
- 2) adaptację odcinka istniejącego gazociągu DN 300 PN 6.3 MPa z dopuszczeniem realizacji w granicach strefy ochronnej odcinka projektowanego gazociągu DN 500 PN 8.4 MPa z węzła „Jeleniów”;
- 3) realizację niezbędnych elementów infrastruktury technicznej dla obsługi tłoczni gazu;
- 4) obsługę komunikacyjną za pośrednictwem drogi 01 KD 1/2 oraz drogi na dz. 1164.

Zaleca się:

– nasadzenia zieleni izolacyjnej wzdłuż południowej i zachodniej granicy terenu tłoczni gazu.

01 KD D1/2 Teren odcinka drogi dojazdowej na działce nr 1158.

Ustala się minimalną szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 8,0 m.

**§ 3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

1. Nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów określono w § 2 nin. uchwały.

2. Wymaga się, aby usytuowanie proj. obiektów respektowało przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.

**§ 4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

Określa się następujące warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi:

- 1) w trakcie eksploatacji tłoczni gazu wymaga się prowadzenia przez jej użytkownika monitoringu skutków funkcjonowania tłoczni, w szczególności w zakresie jego wpływu na warunki klimatu akustycznego;
- 2) zaleca się, aby stosując dostępne rozwiązania techniczne i technologiczne, zapewniać dotrymanie standardów jakości środowiska, ewentualne uciążliwości związane z realizacją i funkcjonowaniem proj. zainwestowania nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości należących do inwestora.

**§ 5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

1. Obsługę komunikacyjną terenu określono w § 2 niniejszej uchwały.

2. Zaopatrzenie projektowanych obiektów w energię elektryczną i wodę winno odbywać się w oparciu o techniczne warunki przyłączenia określone przez zarządców sieci.

3. Ustala się wymóg stosowania w gospodarce cieplnej rozwiązań w oparciu o paliwa zapewniające dotrymanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń.

4. Gospodarkę odpadami należy rozwiązać na zasadach określonych przez służby ochrony środowiska.

5. Do czasu podłączenia do gminnego systemu zezwala się na indywidualne rozwiązanie gospodarki ściekowej, za wyjątkiem odprowadzania ścieków do gruntu.

**§ 6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

1. Dopuszcza się możliwość lokalizowania obiektów tymczasowych o funkcjach niekolidujących z docelowymi, pod warunkiem spełnienia wymogów ustalonych dla ostatecznego zagospodarowania i nieutrudniających zagospodarowania terenów przylegających.

2. Dopuszcza się tymczasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym, pod wa-

runkiem ich uporządkowania, do czasu ich zagospodarowania zgodnie ze zmianą planu.

**§ 7.** Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 30%.

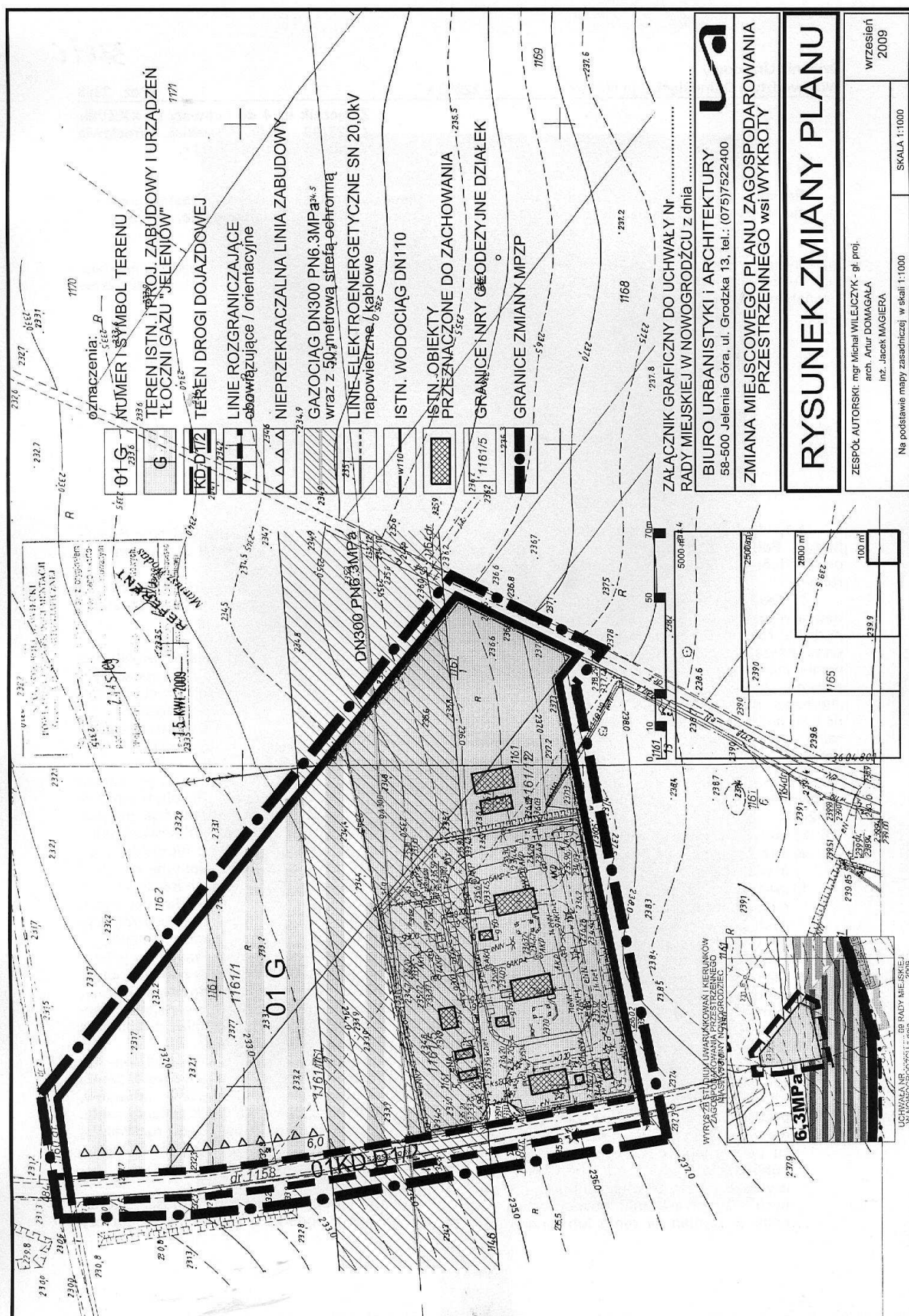
**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodźca.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**§ 10.** Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu.

Przewodniczący Rady:  
*Wilhelm Tomczuk*

**Załącznik nr 1 do uchwały nr L/358/09  
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu  
z dnia 30 września 2009 r.**



**Załącznik nr 2 do uchwały nr L/358/09  
Rady Miejskiej w Nowogrodźcu  
z dnia 30 września 2009 r.**

**Rozstrzygnięcia  
dot. uwag do zmiany planu oraz o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy, i zasadach ich finansowania**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty w gminie Nowogrodziec stwierdza się, co następuje:

1. W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu i w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia nie zgłoszono uwag do projektu zmiany planu.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, i zasadach ich finansowania:
  - a) teren objęty planem jest w stanie istniejącym częściowo zagospodarowany (tłocznia gazu „Jeleniów”) przez Operatora Gazociągów Przesyłowych „Gaz-System” we Wrocławiu, w części niezabudowany, przeznaczony pod zainwestowanie;
  - b) w związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wystąpi konieczność realizacji ze środków własnych gminy nowych odcinków sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz sieci oświetlenia ulic.

**3383**

**UCHWAŁA NR XL/30/09  
RADY MIASTA SZCZAWNO-ZDRÓJ**

z dnia 5 października 2009 r.

**w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Uzdrowskiej Gminy  
Miejskiej Szczawno-Zdrój na lata 2009–2013**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, ze zm.) Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala:

**§ 1.** Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Uzdrowskiej Gminy

Miejskiej Szczawno-Zdrój na lata 2009–2013 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Powierza Burmistrzowi Szczawna-Zdroju wykonanie uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Borkusz*