

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łebie
Jan Kuźel

1701

UCHWAŁA Nr XLVI/324/10
Rady Gminy Człuchów
z dnia 30 kwietnia 2010 r.

w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2009.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. : Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181 poz. 1337) oraz art. 199 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104; Nr 169, poz. 1420; z 2006 r.: Nr 45, poz. 319; Nr 104, poz. 708; Nr 170, poz. 1217 i 1218; Nr 187, poz. 1381; Nr 249, poz. 1832) po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej – Rada Gminy, uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie Wójta Gminy z wykonania budżetu i planu finansowego zadań zleconych wraz z informacjami o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za 2009 r., zamykające się kwotami:

- 1) Dochody - plan 39.432.677,21 zł wykonanie 39.953.798,94 zł w tym: - dotacje na zadania z zakresu administracji rządowej plan 7.124.629,00 zł wykonanie 7.061.050,19 zł
- 2) Wydatki - plan 42.562.203,21 zł wykonanie 38.675.018,04 zł w tym: - wydatki na zadania z zakresu administracji rządowej plan 7.124.629,00 zł wykonanie 7.061.050,19 zł
- 3) Budżet zamyka się nadwyżką w kwocie 1.278.780,90 zł.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Andrzej Bachan

1702

UCHWAŁA Nr XLIV/302/2010
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (TEREN „B”).

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 6 ust. 1, art. 15 ust. 1 i 2, 20 ust. 1, art. 29 ust. 1, art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1475; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146), realizując Uchwałę Rady Gminy Dębica Kaszubska Nr XL/242/2006 z dnia 03 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (ze zmianą na podstawie Uchwały Nr XLV/260/2006 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 28 lipca 2006 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/242/06 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 3 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy w rejonie ul. Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska), po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska, Rada Gminy Dębica Kaszubska uchwała, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (TEREN „B”).

2. Granice planu obejmują teren położony w obrębie geodezyjnym Dębница Kaszubska gmina Dębница Kaszubska, który został określony na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
3. Celem planu, o którym mowa w § 1 pkt 1 jest ustalenie przeznaczenia terenu dla potrzeb funkcji podstawowej mieszkaniowej (wraz z funkcjami towarzyszącymi).
4. Integralną częścią uchwały jest:
 - a) załącznik Nr 1 do uchwały - nazywany w treści uchwały rysunkiem planu: Dębница Kaszubska. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej. TEREN „B”.
 - b) załącznik Nr 2 do uchwały – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
 - c) załącznik Nr 3 do uchwały – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji oraz sposobie finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.
5. Na rysunku planu, o którym mowa § 1 lit. a), obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne:
 - a) granice planu,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - d) oznaczenia cyfrowo-literowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
6. Na rysunku planu oznaczono trasy przebiegu infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odprowadzenia ścieków.
7. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jak i w ustaleniach rysunku planu jest mowa o:
 - a) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wymieniony w § 1 niniejszej uchwały,
 - b) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr do niniejszej uchwały,
 - c) zabudowie – należy przez to rozumieć kompleks obiektów budowlanych lub obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach, zgodnie z definicją pojęć w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, przeznaczony do realizacji funkcji przeznaczenia podstawowego lub funkcji towarzyszących,
 - d) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linie zabudowy, poza które nie mogą wykraczać zewnętrzne ściany frontowe i boczne budynków, a schody, ganki, werandy, wykusze, balkony nie mogą być wysunięte poza te linie więcej niż 2m,
 - e) terenie – należy przez to rozumieć teren wydzielony liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu, któremu przyporządkowany jest symbol liczbowo-literowy do którego odnoszą się ustalenia niniejszego planu zawarte na rysunku planu oraz w części tekstowej,
 - f) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu czynną biologicznie w rozumieniu § 3. pkt 22 rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),

8. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującą interpretacją.

Rozdział 2

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 2

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MN ustala się jako przeznaczenie funkcję zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 3

1. Elementami kształtującymi ład przestrzenny na obszarze objętym opracowaniem planu są:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania bądź różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - c) ustalenia w zakresie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru opracowania planu zawarte na rysunku planu (wydzielenie jednostek zmiany planu),
 - d) ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów (ustalenia szczegółowe /tekstowe/ opracowane dla wyróżnionych jednostek planu).
2. W granicach planu ustala się następujące zasady zagospodarowania i zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) – wolnostojącej na wydzielonych działkach budowlanych:
 - a) zabudowę należy sytuować tylko w granicach określonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy /NLZ/- zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zabudowa parterowa, z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym (do 2 kondygnacji nadziemnych), z podpiwniczeniem lub bez podpiwniczenia, z dachami 2 lub wielospadowymi o połaciach symetrycznych względem siebie, o kątach nachylenia około 27-45° i wysokości do 8,5 m,
 - c) pokrycie dachowe winno być wykonane z dachówki bądź materiału dachówkopodobnego (w gamie kolorów ciemnych o odcieniu ceglastrobrązowym),
 - d) kolorystyka stonowana w kolorach jasnych i ciemnych wpisująca się harmonijnie w otoczenie (z wykluczeniem bieli i kolorów intensywnych na większych płaszczyznach elewacji),
 - e) poziom posadzki parteru nie powinien przekraczać 45 cm od poziomu terenu,
 - f) dopuszcza się realizację parterowej zabudowy pomocniczej (budynek gospodarczy, garaż) - o architekturze nawiązującej do budynku mieszkalnego,
 - g) budynek gospodarczy - dopuszcza się zabudowę zespoloną z budynkiem mieszkalnym lub wolnostojącą,
 - h) garaż należy projektować jako obiekt dobudowany do budynku mieszkalnego bądź wolnostojący; w przypadku garażu wbudowanego zagłębienie posadzki maksymalnie do 0,4m poniżej poziomu terenu.

§ 4

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

SYMBOL USTALEŃ	TRESC USTALEŃ
1MN	<p>Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej (0,32 ha). Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu oraz kształtowania architektury według § 3. niniejszej uchwały. Zabudowę sytuować z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy (zgodnie z rysunkiem planu). Nieprzekraczalne linie zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 6m od granicy pasa drogowego drogi dojazdowej (działka nr 191 – położona poza granicami planu) oraz 12m od granicy lasu (w ramach działki nr 197). Od granicy z działkami sąsiednimi nr 195 i 943 należy zachować odległość zabudowy 4m (dla budynku zwróconego w stronę granicy ścianą z otworami okiennymi i drzwiowymi) oraz 3m (dla budynku zwróconego w stronę granicy ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych). Intensywność zabudowy terenu powinna uwzględniać minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wynoszący 60% oraz maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 15%. Dostępność terenu od drogi gminnej (ul. Polna, działka nr 70/5 – położona poza granicami planu – poprzez drogę gminną /działka nr 188 i 191/). Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej według § 12 niniejszej uchwały.</p>
2KDW	<p>Teren komunikacji – droga wewnętrzna (0,001 ha). Teren dla korekty pasa drogowego przylegającej drogi (działka nr 191).</p>

Rozdział 4

**Zasady ochrony środowiska, przyrody
i krajobrazu kulturowego**

§ 5

1. Obszar planu leży w granicach projektowanego obszaru ochrony wysokiej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 117 „Bytów” - w jego granicach wyklucza się możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających obowiązkowego sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
2. Dopuszczalny poziom hałasu dla terenu 1MN nie powinien przekraczać wartości ustalonych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Z powstającymi odpadami postępować w sposób określony w przepisach prawa miejscowego (Plan gospodarki odpadami, Regulamin utrzymania czystości i porządku).
4. W trakcie realizacji planu wymagane jest uwzględnienie zaleceń wynikających z wymagań ochrony środowiska:
 - a) na granicach funkcji chronionych muszą być spełnione wszystkie określone przepisami normy;
 - b) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej na przedmiotowym terenie działalności gospodarczej, winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
 - c) nie dopuszcza się stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków;
 - d) na odprowadzanie skanalizowanych wód opadowych do wód lub do ziemi wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego;
 - e) na terenach przewidzianych pod zainwestowanie, o ograniczonej przydatności do zabudowy ze względu na: występowanie gruntów słabonośnych, znaczne spadki terenu oraz wysoki poziom wód gruntowych, dla posadowionych obiektów, na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzane oceny warunków geologiczno-inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
 - f) należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia stromych zboczy w sposób zapewniający stateczność skarp oraz zapobiegający postępowi erozji gruntu;
 - g) należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby na analizowanym terenie a także na terenach przyległych nie naruszyć stosunków wodnych.
5. Wymagane jest uwzględnienie zasad ochrony przyrody wynikających ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko:
 - a) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi wymogami przepisów prawnych, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów, z zaleceniem podziału na frakcję suchą i mokrą,
 - b) wody opadowe należy zagospodarować w obrębie wydzielonych działek w sposób umożliwiający ich późniejsze wykorzystanie do nawodnienia trawników czy zieleńców itp.
 - c) wszystkie elementy sieci hydrograficznej należy bezwzględnie zachować, istniejący drzewostan należy w maksymalnym stopniu zachować,
 - d) - zagospodarowanie terenu nie może spowodować negatywnego wpływu na rzekę Słupią oraz jej bezpośrednie otoczenie a w szczególności na występujące w sąsiedztwie rzeki siedliska przyrodnicze — rzeka Słupia na odcinku graniczącym z terenem zainwestowania stanowi potencjalny obszar Natura 2000 „Dolina Rzeki Słupia” oraz korytarz ekologiczny dla wielu gatunków zwierząt w tym ryb łososiowatych,
 - e) dla całego terenu objętego planem należy używać do nasad roślin gatunków miejscowych, zgodnych geograficznie i siedliskowo - szczególnie dla nasad drzew i krzewów,
 - f) należy zachować wymaganą odległość zabudowy od terenów leśnych,
 - g) należy chronić wszystkie tereny leśne z uwzględnieniem ochrony przed nadmierną presją turystyczną na terenie objętym planem oraz na terenach przyległych,

- h) nie należy dokonywać zmian w rzeźbie terenu,
- i) planowane zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego oraz zmienić stosunków wodnych na terenie objętym planem oraz na terenach przyległych,
- j) przy wdrażaniu ustaleń planu należy zapewnić uwzględnienie przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów; tj. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 roku w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1764), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 roku w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 roku w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1765 oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (tj. z 2003 roku, Dz. U. Nr 106, poz. 1002 z późniejszymi zmianami).

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 6

Nie ustala się.

Rozdział 6

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 7

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zgodnie z § 3-4 niniejszej uchwały.

Rozdział 7

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 8

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – zgodnie z § 4 niniejszej uchwały.

Rozdział 8

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych)

§ 9

1. Plan obejmuje grunty o powierzchni 0,32 ha (RV – 0,32 ha).
2. W ramach niniejszego planu na cele nierolnicze i nieleśne przeznaczają się grunty rolne, które nie wymagają wyrażenia zgody (zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych), a których zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się w ramach uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (RV – 0,32 ha).
3. W odniesieniu do gruntów rolnych - przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, należy wystąpić do starosty

celem ustalenia zasad wyłączenia gruntów rolnych z produkcji.

Rozdział 9

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

§ 10

Nie ustala się.

Rozdział 10

Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 11

Nie ustala się.

Rozdział 11

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 12

1. Zaopatrzenie w wodę realizować ze zbiorowego systemu wodociągowego wsi Dębница Kaszubska, siecią wodociągową wykonaną w drodze gminnej (działka nr 188 i 191). Nową sieć włączyć do istniejącego przewodu wodociągowego w ul. Polnej.
2. Zaopatrzenie w wodę w warunkach specjalnych ze studni głębinowej ALP w Dębnicy Kaszubskiej.
3. Odprowadzenie ścieków bytowych rozbudowanym o sieć kanalizacji sanitarnej w granicach drogi gminnej (działka nr 188 i 191) zbiorowym systemem kanalizacyjnym na oczyszczalnię ścieków w Dębnicy Kaszubskiej. Nową sieć włączyć do istniejącego kolektora sanitarnego w ul. Polnej.
4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na własny nieutwardzony teren. Zaleca się gromadzenie wód opadowych i roztopowych w zbiornikach w celu ich wtórnego wykorzystania oraz stosowanie powierzchni półprzepuszczalnej do utwardzania podjazdów, dojazdów i miejsc postojowych na poszczególnych działkach.
5. Zaopatrzenie w gaz poprzez dystrybucję gazu płynnego propan-butan. Docelowo po doprowadzeniu gazu ziemnego na teren wsi Dębница Kaszubska z sieci gazowej średniego ciśnienia wykonanej w drodze gminnej (działka nr 188 i 191).
6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zlokalizowanych w obiektach należących bezpośrednio do odbiorców ciepła, w których preferowane są niskiemisyjne i nieemisyjne nośniki energii.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) projektowaną linią elektroenergetyczną nn 0,4 kV (od istniejącej linii elektroenergetycznej przebiegającej w ciągu ul. Polnej),
 - b) przyłączenie odbioru energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej na wniosek zainteresowanego, po zawarciu z zarządzającym umowy o przyłączenie.
8. Zaopatrzenie w łączność odbywać się będzie zgodnie z warunkami zarządzającego siecią.
9. Powiązanie komunikacyjne z układem zewnętrznym tj. z ul. Polną (droga gminna) poprzez drogę gminną (działka nr 188 i 191).

Rozdział 12

Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 13

Do czasu docelowego zagospodarowania dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

Rozdział 13

**Ustalenia dotyczące stawek procentowych,
na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa
w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym**

§ 14

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**Rozdział 14
Inne ustalenia**

§ 15

1. Należy zachować warunki i wymagania zapewniające poszanowanie występujących w obszarze uzasadnionych interesów osób trzecich.
2. Projekty techniczne poszczególnych obiektów kuba-

turowych powinny być poprzedzone szczegółowym rozpoznaniem warunków geotechnicznych - zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Rozdział 15
Przepisy końcowe**

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dęb-
nica Kaszubska.

§ 17

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Dęb-
nica Kaszubska
Marian Adamowicz

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/302/2010
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (TEREN „B”)

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak wyżej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. Nr 80, poz. 717 wraz ze zmianami) w związku z opracowaniem w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy Dębica Kaszubska rozstrzyga, co następuje:

1. Wyłożenie do publicznego wglądu od 22 września 2008 r. do 14 października 2008 r.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (w ustawowym terminie zgodnie z art. 17 ust. 10-11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego) została wniesiona 1 uwaga (podczas dyskusji publicznej odbytej w dniu 06 października 2008 roku):

Wnioskująca: Anna Kowalska

Treść uwagi: Anna Kowalska (właściciel działek nr 189 i 190) nie wyraziła zgody na przejazd do działki nr 196 przez działkę nr 190. Ponadto nie wyraziła zgody na przebieg sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i energetycznej w obszarze w/w działki.

Sposób rozpatrzenia uwagi:

Uwaga została uwzględniona. Po dokonanej zmianie dojazd do działki odbywać się będzie z ul. Polnej poprzez drogę gminną stanowiącą działki nr 188 i 191 (wraz z planowanym przebiegiem uzbrojenia w drodze gminnej)

2. Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu od 01 lutego 2010 r. do 22 lutego 2010 r.
Do projektu miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (w ustawowym terminie zgodnie z art. 17 ust. 10-11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego) nie wniesiono żadnej uwagi.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XLIV/302/2010
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy mieszkalnej w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (TEREN „B”)

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji oraz sposobie finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. Nr 80, poz. 717 wraz ze zmianami), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – ze zmianami), zadania własne gminy.
2. Projekt miejscowego planu, przewiduje realizację następujących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy:
 - a) drogi gminne,
 - b) sieć wodociągowa,
 - c) sieć kanalizacji sanitarnej.
3. Wykaz terenów w stosunku, do których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp	Oznaczenie terenu	Opis inwestycji
1.	Działki nr 191, 183 - droga gminna stanowiąca dojazd do działki nr 196 tj. terenu objętego planem miejscowym, droga położona poza granicami planu	Budowa drogi gminnej - zadanie własne Gminy Dębica Kaszubska
2.	Działki nr 191, 183 - droga gminna stanowiąca dojazd do działki nr 196 tj. terenu objętego planem miejscowym, droga położona poza granicami planu	Budowa sieci wodociągowej - zadanie własne Gminy Dębica Kaszubska
3.	Działki nr 191, 183 - droga gminna stanowiąca dojazd do działki nr 196 tj. terenu objętego planem miejscowym, droga położona poza granicami planu	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - zadanie własne Gminy Dębica Kaszubska

§ 2

1. Opis realizacji inwestycji wskazanych w § 1:
 - 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in. ustawą o gospodarce nieruchomościami, ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie

gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą o ochronie środowiska,

- 2) inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej (w tym stacje transformatorowe) lub ciepła realizowane będą w sposób określony w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo

energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 ze zmianami,

- 3) inwestycje w zakresie budowy dróg publicznych realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. Dz. U z 2007 r. Nr 119, poz. 115 ze zmianami),
- 4) inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji realizowane będą na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz 747 ze zmianami),
- 5) realizacja pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą przedmiotem umowy zainteresowanych stron zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104) oraz ustawy

z dnia 13 listopada 2003 roku o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 203, poz. 1966 ze zmianami), przy czym:

- 1) przychody i wydatki (w tym nazwę zadań inwestycyjnych źródło ich finansowania w okresie wieloletnim) ustalane są przez Radę Gminy Dębica Kaszubska corocznie w uchwale budżetowej oraz uchwale w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego,
 - 2) źródłem finansowania inwestycji gminnych są w całości lub w części budżet gminy, źródła zewnętrzne (np.: fundusze strukturalne Unii Europejskiej, dotacje z budżetu państwa, źródła z Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej), porozumienia publiczno-prywatne,
 - 3) mogą zostać pobrane zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu przestrzennym: opłaty adiacenckie, opłaty planistyczne.
2. Termin i koszty budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej zostaną określone przez gminę w budżecie oraz wieloletnim planie inwestycyjnym.

1703

UCHWAŁA Nr 365/2010
Rady Gminy Główny
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2009 rok.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami/po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje się sprawozdania Wójta Gminy z wykonania budżetu i planu finansowego zadań zleconych za 2009 rok zamykające się kwotami: - dochody ogółem plan 26.626.281,00 wykonanie 26.413.603,15 - wydatki ogółem plan 32.008.696,00 wykonanie 29.544.377,36 W tym realizacja planu finansowego zadań zleconych:

- dotacja planowana 5.081.844,00 - dotacja otrzymana 5.071.839,96 - wydatki plan 5.081.844,00 wykonanie 5.071.839,96 2. Budżet zamyka się wynikiem minus 3.130.774,21 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Jan Puchalski

1704

UCHWAŁA Nr XLII/546/2010
Rady Gminy Kobylnica
z dnia 27 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kwakowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art.

17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 24, poz. 124) Rada Gminy Kobylnica uchwala, co następuje

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kwakowo.