

UCHWAŁA Nr XLIII/28/10
Rady Gminy Wicko
z dnia 16 marca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wicko dla lokalizacji zespołu parków wiatrowych Wrzeście - Wicko

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 118, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), w związku z uchwałą Rady Gminy Wicko nr XXIX/26/09 z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wicko dla lokalizacji zespołu parków wiatrowych Wrzeście – Wicko. Rada Gminy WICKO uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się, że zmiany w uchwale nr XXIV/119/2004 Rady Gminy Wicko z dnia 11 listopada 2004 r. wymienione w § 2 są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wicko.

§ 2

W uchwale XXIV/119/2004 Rady Gminy Wicko z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wicko dla lokalizacji zespołu parków wiatrowych Wrzeście - Wicko opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 7 poz. 148 z 24 stycznia 2005 r. zmienia się niżej wymienione postanowienia:

- 1) postanowienie § 1 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie: Przeznacza się części działek nr: 611/1. 726/6, 742/3, 740, (obręb Wicko) o łącznej powierzchni 2,99ha dla lokalizacji urządzeń technicznych i niezbędnej infrastruktury dla powstania i poprawnego funkcjonowania parku wiatrowego nr 2 OBRĘB WICKO.
- 2) postanowienie § 1 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: Zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu, z użytkowania rolnego na nierolniczy, w miejscach lokalizacji urządzeń technicznych oraz miejscach wytyczenia trwałych dróg dojazdowych do wymienionych urządzeń technicznych niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji parku wiatrowego. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne wyżej wymienioną powierzchnię – tj. 2,99ha gruntów rolnych pochodzenia mineralnego w tym: 1,41ha (RIIb); 1,73ha (RIVa; RIVb) oraz 0,85 ha (RV) dla lokalizacji urządzeń

technicznych oraz trwałych dróg dojazdowych parku wiatrowego wymienionego powyżej.

- 3) postanowienie § 1 ust. 1 pkt 3 uchyla się w całości.
- 4) postanowienie § 2 ust. 7 pkt 2 otrzymuje brzmienie: KX – drogi stanowiące dojazd techniczny do miejsc lokalizacji urządzeń wiatrowych o szerokości minimalnej 4,5m w liniach rozgraniczających pasy drogowe tych dróg oraz o długościach według rysunku planu w dostosowaniu do ustaleń § 3 ust. 1 pkt 4.
- 5) postanowienie § 3 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: wyznacza się trwałe drogi dojazdowe KX, niezbędne do funkcjonowania i użytkowania parku wiatrowego, oraz prawidłowej komunikacji kołowej pomiędzy istniejącymi drogami powiatowymi a miejscami lokalizacji elektrowni wiatrowych. Drogi te urządzać w istniejących pasach dróg gruntowych wykorzystywanych rolniczo oraz w projektowanych pasach drogowych zlokalizowanych na fragmentach terenu działek bezpośredniego przyległych do miejsc lokalizacji wież wiatrowych. Przebieg wyznaczonych rysunkiem planu wewnętrznych dróg dojazdowych może być zmieniony w celu dostosowania go do aktualnego stanu własności lub użytkowania.
- 6) postanowienie § 3 ust. 3 pkt 3 otrzymuje brzmienie: urządzenie wewnętrznych dróg dojazdowych KX do miejsc lokalizacji elektrowni wiatrowych niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania i użytkowania parku wiatrowego.
- 7) postanowienie § 9 ust. 2 uchyla się w całości,
- 8) postanowienie § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie: Na obszarze objętym niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze w ilości 2,83 ha gruntów rolnych pochodzenia mineralnego w tym:
 - klasy RIIla; RIIlb - 1,28ha.
 - klasy RIVa; RIVb - 0,80ha.
 - klasy RV - 0,75ha.
- 9) postanowienie § 11 ust. 2 uchyla się w całości.
- 10) W legendzie rysunku planu, stanowiącego załącznik nr 1 zmienia się zapis „pasy dróg dojazdowych o charakterze tymczasowym” na „pasy dróg dojazdowych o charakterze trwałym”.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek zmiany planu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wicko

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Wicko
Marian Nawrot

