

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXVII/183/2010
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 11 marca 2010 r.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXXVII/183/2010
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 11 marca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

UWAG NIE WNIESIONO

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji

Na obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej (w tym drogi), które należą do zadań własnych gminy.

1134

UCHWAŁA Nr XLI/407/2010
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie zmiany załącznika Nr 1 do uchwały Nr V/29/2003 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 16 stycznia 2003 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Starogard Gdański zmienionego uchwałą Nr XVI/165/2008 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 31 stycznia 2008 roku oraz uchwałą Nr XVIII/186/2008 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 marca 2008 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2, w związku z art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) Rada Gminy Starogard Gdański uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/186/2008 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 27 marca 2008 r. w ten sposób, że w załączniku dopisuje się: punkt 15: Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych w Starogardzie Gdańskim.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Jan Wierzba

1135

UCHWAŁA Nr XXX/297/09
Rady Gminy w Stegnie
z dnia 28 sierpnia 2009 r.

w sprawie sprostowania oczywistych omyłek w uchwale nr XXV/242/2009 z dnia 27 marca 2009 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mikoszewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Stegna uchwala się co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXV/242/2009 Rady Gminy w Stegnie z dnia 27 marca 2009 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 77, poz. 5530 z 2009 r., dokonuje się sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej, w następującej sposób;

— w § 6 pkt 2 zastępuje się kartę terenu o symbolu 16MN na prawidłowy o symbolu 16 MN/U widniejącym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały stanowiący

załącznik nr 1, który był przedmiotem wyłączenia do publicznego wglądu, jednocześnie w pkt 3 karty tereno symbolu 16MN zmienia się zapis z „ tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami turystycznymi typu „ pokoje zakwaterowania turystycznego”” na zapis „teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Stegnie

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Danuta Mrówka

**Załącznik do uchwały Nr XXX/297/09
RADY GMINY STEGNA
z dnia 28 Sierpnia 2009**

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WSI MIKOSZEWO**

1. POWIERZCHNIA TERENU w ha: 1,64

2. OZNACZENIE TERENU:

16-MN/U

3. PRZEZNACZENIE TERENU

Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami turystycznymi typu „pokoje zakwaterowania turystycznego”

4. PRZEZNACZENIE WYŁĄCZONE

Zabudowy rekreacyjna typu domki campingowe,
Budynki o powierzchni zabudowy powyżej 300 m²

**5. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ ŁADU
PRZESTRZENNEGO**

- 5.1 LINIE ZABUDOWY: wyznacza się obligatoryjne i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu
- 5.2 FORMA ZABUDOWY: zabudowa wolnostojąca; Na działkach przyległych do dróg 69-KDD, 67.3-KDL budynki podstawowe należy sytuować kalenicą prostopadle do osi tych dróg, (dla działki narożnej 176/9 budynek podstawowy należy usytuować kalenicą prostopadle do osi drogi 67.3-KDL), na działkach wewnętrznych przyległych do drogi 89-KDW budynki podstawowe należy sytuować kalenicą równoległą do tej drogi.
- 5.3 POWIERZCHNIA ZABUDOWY w stosunku do powierzchni działki: dla działek do 1000 m² maksymalnie do 22% , dla działek do 1500 m² do 20% , dla działek powyżej 1500 m² do 18%
- 5.4 MINIMALNY PROCENT POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ: dla działek do 1000 m² - 40%, dla działek do 1500 m² - 50% , dla działek powyżej 1500 m² - 55%
- 5.5 ELEWACJA FRONTOWA: wyznacza się usytuowanie elewacji frontowej od dróg 69-KDD, 67.3-KDL, 90-KDW
szerokość elewacji frontowej równoległej do drogi: minimalna - 8,0 m, maksymalna - 12 m
szerokość elewacji frontowej prostopadłej do drogi :minimalna - 6,0 m, maksymalna - 10 m
- 5.6 WYSOKOŚĆ ZABUDOWY: dwukondygnacyjna plus poddasze użytkowe, ze ścianą kolankową o maksymalnej wysokości 1,20 m, maksymalna wysokość budynku do kalenicy 10,5 m, minimalna wysokość do kalenicy 7,0 m
poziom posadowienia parteru budynku, poziom 0.00 m., na minimalnej rzędnej 2.50 m. n.p.m.,
- 5.7. GEOMETRIA DACHU: dla działek przyległych do dróg 67.3-KDL i 69-KDD dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 38-45°, pozostałe dwu lub wielospadowe o kącie 33-45°, pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub blachodachówką w odcieniach czerwieni lub brązów,
- 5.8 INNE: dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania na zasadach określonych w punktach od 5.1 -5.7
dopuszcza się lokalizacje budynku towarzyszącego (o powierzchni zabudowy od 30 m² do 100 m²)
Na działkach do 1000 m² dopuszcza się jeden budynek towarzyszący, na działkach powyżej 1000 m² dopuszcza się budynki towarzyszące w ilości 1 budynek na każde 1000 m² pow działki.
usytuowanie budynków towarzyszących w strefie wewnętrznej działki
- 5.9. OGRODZENIA : maksymalna wysokość- 1,80 m , zaleca się nasadzenia żywopłotowe wzdłuż ogrodzenia, nie dopuszcza się ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

6. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

- 6.1 WIELKOŚĆ DZIAŁKI minimalna: 800 m² maksymalna: 2100 m²
- 6.2 SZEROKOŚĆ FRONTU DZIAŁKI: minimalna: 20m maksymalna: 40 m
- 6.3 Obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami- nie wyznacza się
- 6.4 ZASADY PODZIAŁU PARCELACYJNEGO: nie określa się,
- 6.5 Istniejące podziały zgodne z planem.

7. ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 7.1 dostępność drogowa: dostępność z drogi, 69-KDD;67.3-KDL 89-KDW
- 7.2 parkingi: dla zabudowy mieszkaniowej 1 stan./ dom mieszk., dla usług turystycznych 1 stan./ 1 pokój,
- 7.3 zaopatrzenie w wodę pitną: z sieci wodociągowej
- 7.4 odprowadzenie ścieków komunalnych: do układu kanalizacji sanitarnej
- 7.5 odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie
- 7.6 zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej
- 7.7 zaopatrzenie w gaz: z gazu bezprzewodowego lub sieci gazowej
- 7.8 zaopatrzenie w ciepło: z niskoemisyjnych źródeł lokalnych
- 7.9 gospodarka odpadami: zgodnie z przepisami ogólnymi

8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Obiekty i obszary podlegające ochronie w granicach terenu nie występują

9. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY,

Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku, jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową
Teren położony w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana,
Wprowadzenie wód opadowych do ziemi zgodnie z przepisami odrębnymi.
Zaleca się lokalizowanie zieleni w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi

10. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

teren położony w obszarze pasa ochronnego brzegu morskiego- obowiązują zapisy § 4, pkt 1;
teren położony w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią- obowiązują zapisy § 4 , pkt 2a);

11. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Nie dotyczy

12. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu

13. STAWKA PROCENTOWA

30%

1136

UCHWAŁA Nr XXXIX/352/2010 Rady Gminy Tczew z dnia 28 kwietnia 2010 r.

**w sprawie utworzenia na obszarze Gminy Tczew odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów
Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 20 czerwca 2010 r.**

Na podstawie art. 22 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 27 września 1990 r.o wyborze Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2000 r. Nr 47,poz. 544, z 2002 r. Nr 113,poz. 984 i Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 57,poz. 507 i Nr 130, poz. 1188 oraz z 2004 r. Nr 25, poz. 219 z 2005 r. Nr 180, poz. 1346, z 2006 r. Nr 218, poz 1582, z 2007 r. Nr 112, poz. 786, z 2008 r. Nr 196, poz. 1218 oraz z 2009 r. Nr 202 poz. 1547 i Nr 213, poz. 1651 i poz. 1652/na wniosek Wójta Gminy Tczew, Rada Gminy Tczew uchwala, co następuje:

§ 1

Dla przeprowadzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 20 czerwca 2010 r. tworzy się na obszarze Gminy Tczew odrębny Obwód głosowania Nr 12 z siedzibą w Domu Pomocy Społecznej w Damaszczy ul. Dama 1. granice tego obwodu –Damaszka Nr 1.

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Uchwałę niezwłocznie przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu oraz Komisarzowi Wyborczemu w Gdańsku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tczew.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
Przewodniczący

Rady Gminy
Krzysztof Jonczak