

1474

**UCHWAŁA Nr XL/356/2009 r.
Rady Gminy Szemud
z dnia 29.09.2009 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Głazica obejmującego działki nr 95/8, 104/2, 104/6, cz.104/9 cz. 104/4, 104/13 i 104/15 w gm. Szemud

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Wójta Gminy Szemud Rada Gminy Szemud, uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr LVI/465/2006 z dnia 25.10.2006 ogłoszonej Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. dot. fragmentu wsi Głazica, terenu oznaczonego symbolem 6.27.ZKE polegającą na zmianie przeznaczenia działek nr 95/8, 104/2, 104/6, cz.104/9 cz. 104/4, 104/13 i 104/15 na cele powierzchniowej eksploatacji kruszywa

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:2000;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu

planu;

- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, zawiera następujące oznaczenia:

- 1) granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu;
- 3) oznaczenie terenów, w tym: literowe oznaczenie podziału obszaru objętego planem na jednostki:

PE - tereny powierzchniowej eksploatacji - żwirownia

Ustala się następujące zasady zagospodarowania przestrzennego terenu objętego zmianą planu: wieś Głazica Nr dz: 95/8, 104/2, 104/6, cz.104/9 cz. 104/4, 104/13 i 104/15 w gm. Szemud

Powierzchnia: 8,5 ha

Własność: prywatna

Ustalenia dla terenu objętego zmianą planu jest karta terenu:

1.	KARTA TERENU
2.	Przeznaczenie terenu: tereny powierzchniowej eksploatacji - żwirownia - teren położony wewnątrz granic złoża przeznaczony jest pod eksploatację powierzchniową kruszywa – żwirownia o powierzchni 8,5 ha,
3.	Nr strefy PE
4.	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - nie występują
5.	Zasady ochrony środowiska przyrody i krajobrazu kulturowego - w celu max ograniczenia wpływu eksploatacji na środowisko trzeba będzie utrzymać właściwy kąt nachylenia skarp w celu zachowania ich stateczności i ograniczenia procesów erozji -należy zachować filar ochronny od granicy sąsiednich nieruchomości szerokości 6,0 m, od drogi 10 m. -teren zabezpieczyć przed możliwością wyrzucania śmieci i wylewania nieczystości -nakład zdjęty przed podjęciem eksploatacji winien być składowany tymczasowo w bezpośrednim sąsiedztwie wyrobiska -rekultywacja wyrobisk poeksploatacyjnych winna następować sukcesywnie z postępowaniem eksploatacji złoża
6.	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury społecznej -w przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne podczas eksploatacji kruszywa, należy fakt ten niezwłocznie zgłosić do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.

7.	Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej; - nie występują
8.	Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, - dopuszcza się lokalizację budynku tymczasowego socjalnego typu barakowóz
9.	Szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości: - nie występują
10.	Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: - dopuszcza się możliwość lokalizacji tymczasowego budynku socjalnego;
11.	Infrastruktura: - nie przewiduje się nowego układu drogowego - infrastruktura techniczna nie występuje - dojazd do projektowanej złoża z drogi gminnej istniejącej gruntowej - miejsca postojowe przewiduje się na terenie projektowanej żwirowni
12.	Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej: - nie dotyczy
13.	Stawka procentowa służąca naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; - ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, dla całego terenu w wysokości 30%

§ 3

Tracą moc ustalenia dla terenu objętego niniejszą zmianą oznaczonego symbolem nr 6.27.ZKE, zawarte w karcie terenu Nr 6.27.ZKE w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud uchwalonego uchwałą Nr LVI/465/2006 z dnia 25.10.2006 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 57 z dnia 08.03.2007

§ 4

Pozostałe ustalenia planu pozostają zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/465/2006 z dnia 25.10.2006 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r.

§ 5

Zobowiązuje się Wójta Gminy Szemud do:

1. Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Województwu Pomorskiemu w celu ogłoszenia jej w

Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem.

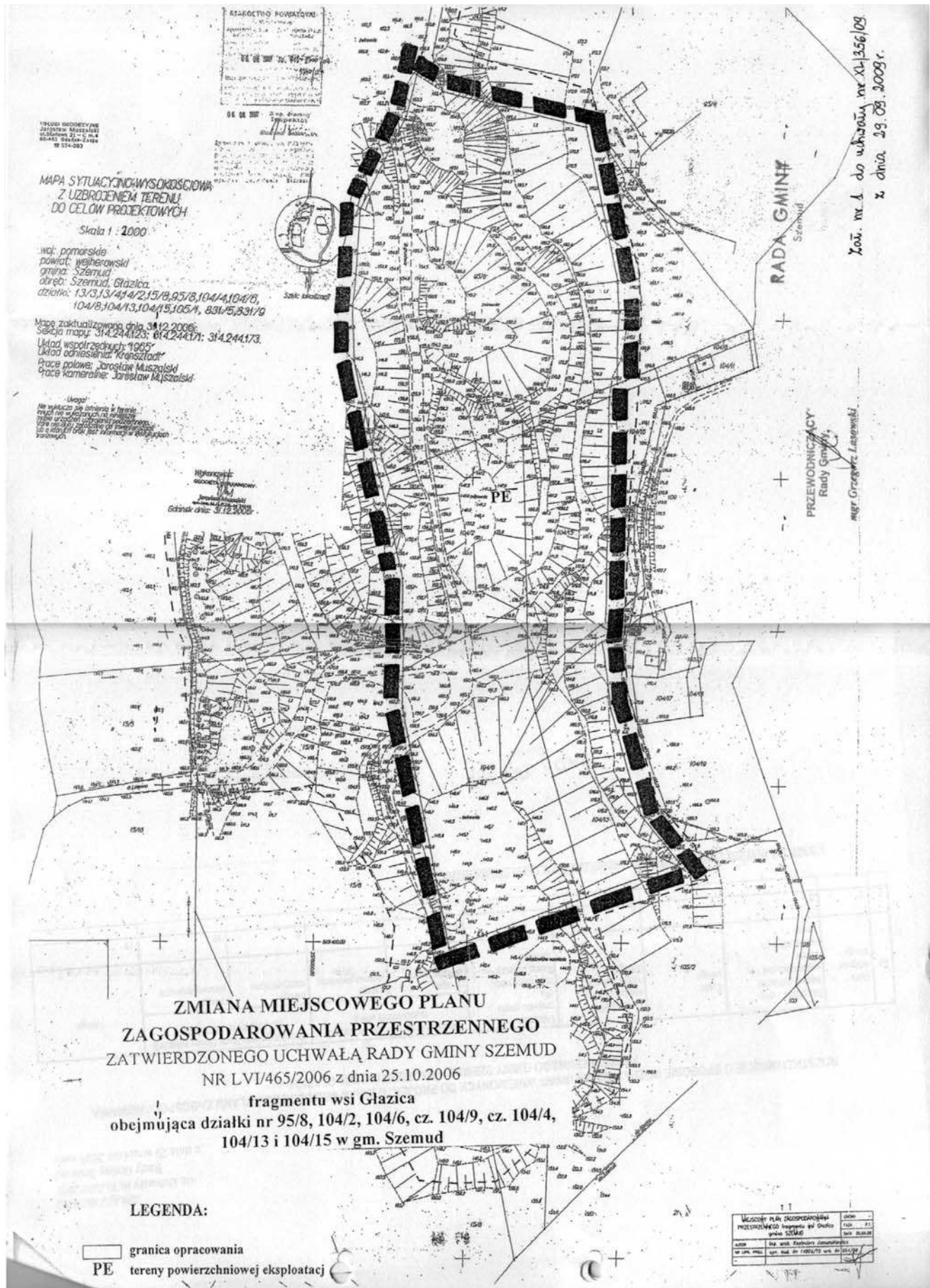
2. Umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szemud.
3. Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i wyrysów.
4. Wprowadzenia do rejestru planów miejscowych.
5. Przekazania Staroście Wejherowskiemu kopie uchwalonego miejscowego planu.
6. Publikacji przedmiotowej uchwały na stronie internetowej Urzędu Gminy Szemud

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Grzegorz Laskowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XL/356/2009
Rady Gminy Szemud
z dnia 29.09.2009



ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały nr XL/356/2009
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 września 2009 roku

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
SZEMUD, FRAGMENTÓW WSI GŁAZICA**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XL/356/2009		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

- Uwaga: nie wpłynęły uwagi do wyłożonego projektu zmiany planu miejscowego

.....

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XL/356/2009
Rady Gminy Szemud
z dnia 29.09.2009

w sprawie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

§ 1

Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się zgodnie z art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych.

§ 2

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, w tym m.in. sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), zadania własne gminy.

§ 3

Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, w tym: planowanie, wykonanie i eksploatacja, określają obowiązujące przepisy szczególne, w tym aktualnie:

- 1) Zgodnie z art. 18 ust. 1 i art. 7 ust. 4. ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.) do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe należy:
— planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło,

- energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy;
- planowanie oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie gminy;
- finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg, znajdujących się na terenie gminy.

- Przedsiębiorstwa energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej, paliw gazowych lub ciepła są obowiązane zapewniać realizację i finansowanie budowy i rozbudowy sieci.
- 2) Zgodnie z art. 3. ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.) zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy.

§ 4

1. Finansowanie inwestycji, o których mowa w § 2 podlega przepisom szczególnym, w tym m.in.: ustawie z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.), ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. z późn. 177 zm.).
2. Wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy (w tym inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy) ujmowane są w uchwale budżetowej Rady Gminy.
3. Zadania w zakresie realizacji inwestycji infrastrukturalnych finansowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami i zawartymi umowami, z budżetu gminy i ze źródeł zewnętrznych, tj. m.in.: ze środków własnych przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, energetycznych, gazowniczych i telekomunikacyjnych, kredytów i pożyczek, funduszy unijnych i innych.

1475

UCHWAŁA Nr XXXVII/251/10
Rady Gminy w Lipnicy
z dnia 19 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lipnica na 2010 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 237 oraz art. 239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240.) w związku z art. 121 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. nr 157, poz. 1241) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się budżet Gminy Lipnica na 2010 r. zwany dalej budżetem w zakresie:
 - 1) dochodów w kwocie 19 365 398 zł zgodnie z brzmieniem załącznika nr 1 do uchwały w tym:
 - dochody bieżące 14 377 466 zł
 - dochody majątkowe 4 987 932 zł
 - 2) wydatków w kwocie 23 034 848 zł zgodnie z brzmieniem załącznika nr 2 do uchwały w tym:

- wydatki bieżące 16 765 396 zł
- wydatki majątkowe 6 269 452 zł

- 3) wieloletniego programu inwestycyjnego na lata 2010 – 2014 i zadań inwestycyjnych na 2010 rok zgodnie z brzmieniem załącznika nr 3 i 3a do uchwały;
- 4) Ustala się wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z Funduszy Strukturalnych i Funduszu Spójności zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Ustala się źródła sfinansowania 3 669 450 zł deficytu budżetowego w wysokości:
 - 1) kredyty i pożyczki 3 669 450 zł;
2. Ustala się przychody budżetu w wysokości 3 811 650 zł z tytułu:
 - 1) zaciągniętych kredytów i pożyczek 3 811 650 zł;
3. Ustala się rozchody budżetu w wysokości 142 200 zł,