

Załącznik nr 7
do Uchwały nr XXXIV/363/2009
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 27 października 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI

- W wyniku uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ośrodka sportów wodnych i zabudowy rekreacyjno – noclegowej na potrzeby ośrodka we wsi Kamienica Królewska można stwierdzić, że nie wystąpią inwestycje stanowiące z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. W wyniku uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 223, 224, 245 (część), 247/2 (część) we wsi Migi, obręb geodezyjny Pałubice można stwierdzić, że realizacja planów wymagać będzie budowy sieci wodociągowej o łącznej

długości 500mb. Dla działek nr 113/2, 133/3 położonych w Mojuszu jako infrastruktura techniczna do zrealizowania przez gminę będzie utwardzenie 230m drogi gminnej oraz doprowadzenie i rozprowadzenie ok. 550 mb sieci wodociągowej. W wyniku uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 177/1 położonej w Szopie istnieje konieczność wybudowania ok. 120mb sieci wodociągowej.

Załącznik nr 8
do Uchwały nr XXXIV/363/2009
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 27 października 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

- Uwag nie wniesiono.

741

UCHWAŁA Nr XXXV/369/09 Rady Gminy Sierakowice z dnia 17 listopada 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XL/302/05 Rady Gminy Sierakowice z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Sierakowice, dla fragmentów terenów oznaczonych jako A.03.UU, A.07.MU, A.08.UU, A.15.MU i A.16.UU oraz dla fragmentów dróg oznaczonych jako 0.KD.Z.03 i 0.KD.L.10

Na podstawie art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 27, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) i art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) Rada Gminy Sierakowice po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XLVI/353/02 z dnia 1 października 2002 r., (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 40 z dn. 14.04.2006 r. poz. 807) uchwala: zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Sierakowice uchwalonego uchwałą nr XL/302/05 Rady Gminy Sierakowice z dnia 28 grudnia 2005 r. dla fragmentów terenów oznaczonych jako A.03.UU, A.07.MU, A.08.UU, A.15.MU i A.16.UU oraz dla fragmentów dróg oznaczonych jako 0.KD.Z.03 i 0.KD.L.10 o następującej treści:

§ 1

W uchwale Nr XL/302/05 Rady Gminy Sierakowice z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu wsi Sierakowice w rozdziale 3, § 17, § 21, § 22, § 29 i §

30 oraz w rozdziale 7 § 118 pkt 4 i pkt 11 wprowadza się zmiany:

1. w § 17: we fragmencie terenu nr A.03.UU w części o powierzchni 0,55ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, nie wprowadza się zmian w ustaleniach szczegółowych, natomiast zmianie podlega przebieg linii rozgraniczających (oznaczony na rysunku planu) wynikający z nowego rozwiązania komunikacyjnego drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 0.KD.Z.03
2. w § 21: we fragmencie terenu nr A.07.MU w części o powierzchni 3,13ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, wprowadza się następujące zmiany w ustaleniach szczegółowych: „6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się następujące linie zabudowy oznaczone na rysunku planu:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi powiatowej oznaczonej jako 0.KD.L.10 jak na rysunku planu
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi oznaczonej 03/10.2.KDW oraz od dojazdów oznaczonych jako 07/10.1.KX i KX jak na rysunku planu
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: nie ustala się;
 - 3) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 20%;
 - 4) gabaryty zabudowy: maksymalna wielkość powierzchni zabudowy dla jednego budynku: nie ustala się;
 - 5) wysokość zabudowy: maksymalnie 15 m,
 - 6) Pozostałe ustalenia dla terenu A.07.MU - bez zmian”
3. w § 22: w terenie nr A.08.UU o powierzchni 2,38ha objętej granicami niniejszej zmiany planu,

wprowadza się zmiany polegające na korekcie przebiegu linii rozgraniczających (oznaczonych na rysunku planu) wynikających z nowego rozwiązania komunikacyjnego drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 0.KD.Z.03. Ponadto wprowadza się następujące zmiany w ustaleniach szczegółowych: „6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) ustala się następujące linie zabudowy:

- a) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości min. 8 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej oznaczonej jako 0.KD.Z.03,
- b) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości min. 6 m od linii rozgraniczających drogi powiatowej oznaczonej jako 0.KD.L.10, obiekty istniejące zlokalizowane poza linią zabudowy uznaje się za zgodne z planem,

2) Pozostałe ustalenia dla terenu A.07.MU - bez zmian

4. w § 29: we fragmencie terenu nr A.15.MU w części o powierzchni 0,48ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, zmianie podlega przebieg linii rozgraniczających (oznaczony na rysunku planu) wynikający z nowego rozwiązania komunikacyjnego drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 0.KD.Z.03. Ponadto wprowadza się następujące zmiany w ustaleniach szczegółowych. „6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) ustala się następujące linie zabudowy:

- a) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi oznaczonej jako 0.KD.Z.03, wyznaczona przez istniejącą zabudowę, oraz w odległości 8,0m od krawędzi jezdni jak na rysunku planu,

2) Pozostałe ustalenia dla terenu A.15.MU - bez zmian.

5. w § 30: we fragmencie terenu nr A.16.UU w części o powierzchni 1,18ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, zmianie podlega przebieg linii rozgraniczających (oznaczony na rysunku planu) wynikający z nowego rozwiązania komunikacyjnego drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 0.KD.Z.03

1) ustala się następujące linie zabudowy:

- a) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi oznaczonej jako 0.KD.Z.03, wzdłuż elewacji wschodniej budynku zlokalizowanego na działce nr 174/4, oraz w odległości 8,0m od krawędzi jezdni jak na rysunku planu,

2) Pozostałe ustalenia dla terenu A.16.UU – bez zmian

6. w § 118: we fragmencie terenu nr 0.KD.Z.03 w części o powierzchni 0.58ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, zmianie podlega przebieg linii rozgraniczających (oznaczony na rysunku planu). Ponadto wprowadza się zmiany w ustaleniach szczegółowych.

„4. Ustalenia szczegółowe dla fragmentu terenu 0.KD.Z.03:

1) Przeznaczenie terenu: ulica klasy Z - zbiorcza;

2) Parametry i wyposażenie:

- a) modernizacja i rozbudowa istniejącej drogi z poszerzeniem pasa drogowego w liniach rozgraniczających do min. 20 m, zgodnie z rysunkiem planu,

- b) rezerwacja terenu dla skrzyżowań, w tym w formie ronda, zgodnie z rysunkiem planu; „

7. We fragmencie terenu nr 0.KD.L.10 w części o powierzchni 0.23ha objętej granicami niniejszej zmiany planu, zmianie podlega przebieg linii rozgraniczających (oznaczony na rysunku planu)

1) Pozostałe ustalenia dla terenu 0.KD.L.10 – bez zmian

§ 2

Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Sierakowice dla fragmentów terenów oznaczonych jako A.03.UU, A.07.MU, A.08.UU, A.15.MU i A.16.UU oraz dla fragmentów dróg oznaczonych jako 0.KD.Z.03 i 0.KD.L.10 w skali 1:1000 – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Zobowiązuje się Wójta Gminy Sierakowice do:

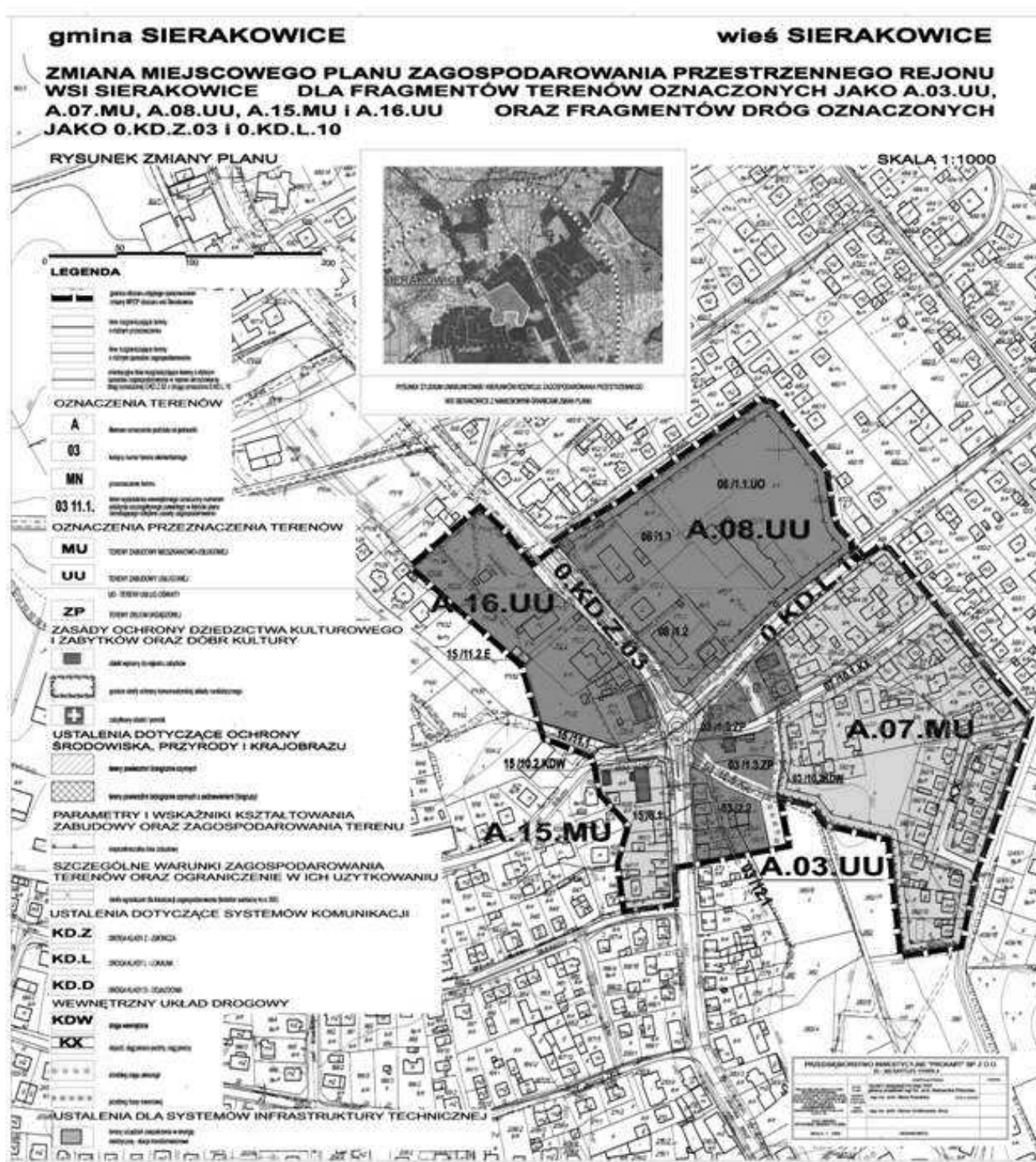
- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Urzędu Gminy Sierakowice

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
Zbigniew Suchta

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXV/369/09
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 17 listopada 2009 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXV/369/09
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 17 listopada 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach od 12 października 2009 r. do 02 listopada 2009 r. w ustawowym terminie uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXXV/369/09
Rady Gminy Sierakowice
z dnia 17 listopada 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w

planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Wykaz zadań własnych gminy wynikających z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) Podział działek przeznaczonych pod drogi
- 2) Budowa sieci wodociągowej
- 3) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Źródła finansowania zadań wymienionych wyżej będą stanowić środki własne pochodzące z budżetu gminy, środki pomocowe, partycypacja inwestorów prywatnych w kosztach budowy na zasadzie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.

Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji. Realizacja będzie uzależniona od posiadanych środków.

742

UCHWAŁA Nr XXXVI/362/10 **Rady Gminy Stegna** z dnia 23 lutego 2010 r.

w sprawie sprostowania oczywistych omyłek w uchwale nr XXXII/311/2009 z dnia 28 października 2009 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stegna - Centrum

Na podstawie art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) w zw. z art. 113 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm) uchwala się co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXII/311/2009 Rady Gminy w Stegnie z dnia 28 października 2009 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 166, poz.

3198 z 2009 r, dokonuje się sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej, w następującej sposób; - w § 33 pkt 4.3 zastępuje się słowo „przebudowywanego”, słowem „modernizowanego”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Steganie

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Danuta Mrówka

743

UCHWAŁA Nr XXXIII/382/2009 **Rady Gminy Ustka** z dnia 30 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obszaru wsi Przewłoka w jednostce przestrzennej nr 1 w gminie Ustka.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214

poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420), na wniosek Wójta Gminy Ustka Rada Gminy Ustka uchwala, co następuje: