

130

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO NR KN.I-2.0912-27/10

z dnia 21 grudnia 2010 r.

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

wskazuję

iż uchwała Nr LV/400/10 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25 października 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, rejon ul. Ks. Kozierowskiego - została wydana z naruszeniem prawa.

Uzasadnienie

Uchwała Nr LV/400/10 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25 października 2010 roku wraz z całością dokumentacji planistycznej została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 22 listopada 2010 roku.

Powyższą uchwałę podjęto na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami).

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

Uchwałą Nr LV/400/10 Rada Gminy Dopiewo uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skórzewo, rejon ul. Ks. Kozierowskiego.

Zgodnie z obowiązującym w czasie prowadzenia procedury planistycznej, przepisem art. 17 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta „ogłasza w sposób określony w pkt 1, o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia...”. Z przedło-

żonej dokumentacji wynika, iż ogłoszenie o terminie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, zarówno w gazecie jak i na tablicy ogłoszeń, zostało podane do publicznej wiadomości w dniu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, bez uwzględnienia wymaganego ustawą 7- dniowego terminu, co stanowi naruszenie trybu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na względzie, że w podanym w ogłoszeniu terminie, nie wpłynęła żadna uwaga do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz to, że zgodnie z ustaleniami planu, na przedmiotowym terenie nie ma możliwości realizacji zabudowy o funkcjach silnie oddziałujących na otoczenie, czy też rodzących konflikty przestrzenne lub społeczne (plan w większości dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały, a jedynie ograniczył się do wskazania, iż uchwałę wydano z naruszeniem prawa.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia nadzorczego przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu w terminie 30 dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Piotr Florek