

- | | |
|---|--|
| 4) sołectwo Małuszów, sołtys Małgorzata Czaja – 2.950 zł. | 12) sołectwo Sichówek, sołtys Wiesław Budziszyn – 2.000 zł. |
| 5) sołectwo Męcinka, sołtys Zygmunt Baran – 3.650 zł. | 13) sołectwo Słup, sołtys Ludwik Pokrywka – 2.500 zł. |
| 6) sołectwo Muchów, sołtys Zdzisław Sapieto – 2.000 zł. | 14) sołectwo Stanisławów, sołtys Wanda Walentyłowicz – 2.000 zł. |
| 7) sołectwo Muślinów, sołtys Andrzej Bałos – 2.000 zł. | |
| 8) sołectwo Piotrowice, sołtys Andrzej Ankus – 3.650 zł. | |
| 9) sołectwo Pomocne, sołtys Ewa Gibała – 2.700 zł. | |
| 10) sołectwo Przybyłowice, sołtys Ryszard Urban – 2.950 zł. | |
| 11) sołectwo Sichów, sołtys Stanisław Olech – 2.950 zł. | |

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011.

Przewodniczący Rady:
Stanisław Prędkiewicz

3667

UCHWAŁA NR XXXI/195/2010 RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 20 września 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borzygniew dz. nr 81 i 22/3

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz zgodnie z uchwałą nr XV/100/2008 z dnia 30 czerwca 2008 r., o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 81, 22/3 obręb Borzygniew, gm. Mietków, Rada Gminy w Mietkowie uchwała co następuje:

Rozdział 1

Zakres regulacji

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Borzygniew zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Mietkowie nr XXVIII/169/2006 z dnia 22 lutego 2006 r.

2. Plan miejscowy obejmuje działki nr 81 oraz nr 22/3 obręb Borzygniew.

3. Integralne części uchwały obejmują:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu miejscowego w skali 1 : 1000,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finan-

sowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych,

§ 2. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) linii zabudowy nieprzekraczalnej – należy przez to rozumieć linię, którą elementy zabudowy nie mogą przekroczyć. Nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji zlokalizowanych na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
- 2) linii zabudowy obowiązującej – należy przez to rozumieć linię posadowienia najdalej wysuniętej krawędzi ściany elewacji frontowej nowego budynku mieszkalnego, usługowego, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać powyżej odległości dopuszczalnych wynoszących dla okapów i gzymsów nie więcej niż 0,6 m, balkonów, galerii, ganków, werand, tarasów, zjazdów, podjazdów lub schodów zewnętrznych – nie więcej niż 3,0 m,
- 3) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć: inwestycje z zakresu łączności publicznej, przewody lub urządzenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, elektrycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, a także inne obiekty i urządzenia niezbędne do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w tym stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, instalacje zbiornikowe na gaz płynny przeznaczone do zasilania instalacji gazowych w budynkach oraz dojścia i dojazdy do obiektów budowlanych, miejsca postojowe, parkingowe, obiekty małej architektury,
- 4) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wszystkich obiektów kubaturowych liczonych po ich ze-

wnętrznym obrysie murów, zlokalizowanych na terenie objętym planem, a po podziale na poszczególne działki.

§ 3. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym i numerem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy wraz z określonymi odległościami
- 4) stanowisko archeologiczne.

2. Oznaczone na rysunku planu linie podziału na działki budowlane stanowią ustalenia nieobowiązujące.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) zakaz realizacji obiektów tymczasowych z dopuszczeniem obiektów dla potrzeb prowadzenia robót budowlanych,
- 2) zakaz realizacji ogrodzeń wyższych niż 160 cm, przy czym powyżej 60 cm od poziomu terenu muszą być ażurowe w co najmniej w 35 % powierzchni przęsła, obowiązuje zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony dróg publicznych,
- 3) zakaz niekorzystnego przekształcania naturalnego ukształtowania terenu poprzez wykonywanie trwałych wykopów, nasypów,
- 4) zakaz realizacji więcej niż jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce budowlanej.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Obszar położony jest w granicach Parku Krajobrazowego „Doliny Bystrzycy”. Obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z rozporządzenia Wojewody Wrocławskiego Nr 17 z 27.10.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Wr. Nr 19, poz. 210), Rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego z dn. 21.11.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 252, poz. 3735 z 2006 r. zmiana: z 2008 r. Dz. U. Nr 317 poz. 3921).

2. Obszar położony jest w granicach Obszaru Natura 2000, (OSO) Obszar Specjalnej Ochrony ptaków „Zbiornik Mietkowski”.

3. Wprowadza się następujące dodatkowe zakazy, nakazy i ograniczenia:

- 1) zakaz lokalizacji składowisk odpadów, składów opału, punktów skupu złomu i materiałów wtórnych, punktów skupu produktów rolnych,
- 2) zakaz składowania pojazdów mechanicznych lub ich części,
- 3) obowiązuje zakaz prowadzenia działań powodujących zanieczyszczenia wód podziemnych, oraz wód zbiornika Mietków w szczególności zanieczyszczenia substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego,

- 4) ustala się zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granice terenu objętego opracowaniem.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Stanowisko archeologiczne nr 13/22/83-24 AZP – osada pradziejowa, ślad osadnictwa kultura Przeworska, okres wpływów rzymskich. W obrębie chronionego stanowiska archeologicznego prace ziemne mogą być wykonywane jedynie po przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych za zezwoleniem konserwatorskim Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prace archeologiczne i wykopaliskowe. Powyższe zezwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę i dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę przed realizacją inwestycji.

§ 7. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje stosowanie placu manewrowego o wymiarach min. 12,5x12,5 m na drogach dojazdowych zamkniętych do więcej niż 3 działek budowlanych

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej, właścicielowi gruntu przysługuje prawo do korzystania z wody podziemnej w ramach zwykłego korzystania z wody,

2. Kanalizacja sanitarna – odprowadzanie ścieków nastąpi do gminnej sieci kanalizacyjnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się realizację bezodpływowych zbiorników przeznaczonych na nieczystości ciekłe. W przypadku zrealizowania sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek podłączenia do sieci. Ścieki ze szczelnych zbiorników będą wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków.

3. Kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wód deszczowych z utwardzonych dróg publicznych, wewnętrznych i placów nastąpi do sieci kanalizacji deszczowej lub systemu odwodnienia zgodnego z obowiązującymi przepisami. Dopuszcza się odprowadzenie wód roztopowych lub opadowych z dachów budynków powierzchniowo na teren działki.

4. Elektroenergetyka – poprzez podłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej, obowiązuje realizacja kablowych linii elektroenergetycznych. W przypadku konieczności realizacji stacji transformatorowej jej lokalizacja nastąpi na terenie objętym planem.

5. Telekomunikacja – obowiązuje prowadzenie sieci telekomunikacyjnej jako linii kablowych w kanalizacji telefonicznej.

6. Gospodarka odpadami – odpady należy gromadzić selektywnie w szczelnych pojemnikach, kontenerach zlokalizowanych przy posesjach,

7. Zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnych źródeł ciepła. Zaleca się wykorzystanie ekologicznych źródeł ciepła.

8. W liniach rozgraniczających drogi dopuszcza się realizację urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Przewiduje się realizację sieci infrastruktury technicznej o parametrach:

- 1) sieć wodociągowa o średnicy $\varnothing$ 50 mm – $\varnothing$ 100 mm,
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej o średnicy $\varnothing$ 70 mm – $\varnothing$ 200 mm,
- 3) sieć elektroenergetyczna NN-0,4 kV,
- 4) dopuszcza się zastosowanie sieci o innych parametrach.

§ 9. Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia

i użytkowania terenów Tereny dla których plan ustala inne przeznaczenie, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 10. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Teren zabudowy usługowej o symbolu – U/MN

1	Przeznaczenie terenu	a) zabudowa usług handlu detalicznego (obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 200 m ²), usług gastronomii, b) zabudowa usług hotelarskich rozumiana jako hotel lub pensjonat z dopuszczeniem lokalu mieszkalnego dla właściciela, c) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozumiana jako budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi, d) urządzenia infrastruktury technicznej, e) parkingi,
2	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	a) linia zabudowy nieprzekraczalna – zgodnie z rysunkiem planu, b) w przypadku wydzielenia drogi wewnętrznej ustala się obowiązek usytuowania budynku mieszkalnego, usługowego w linii zabudowy obowiązującej w odległości 8,0 m od granicy działki przylegającej do drogi wewnętrznej, c) wysokość zabudowy – do dwóch kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, maksymalnie 9,0 m, d) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 35%, e) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 50%, f) dla budynków mieszkalnych, usługowych dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty, dla dachu spadzistego obowiązuje dach dwu- lub wielospadowy, symetryczny, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 40° z tolerancją 5°, g) dla budynków gospodarczych, garażowych dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty o kącie nachylenia połaci dachowych minimum 30° maksymalnie 45°, h) dla obiektów infrastruktury technicznej, ganków, zadaszeń, werand, obiektów małej architektury dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty (minimum 20° maksymalnie 45°), i) obowiązuje pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, brązowym, szarym, czarnym, j) obowiązuje tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych z dopuszczeniem elementów drewnianych, ceramicznych, kamiennych. Ustala się zakaz wykonywania obiektów z płyt warstwowych, elewacji z sidingu, blachy oraz lokalizacji obiektów kontenerowych. Zakaz nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej,
3	Zasady podziału nieruchomości	a) minimalna szerokość drogi wewnętrznej 8,0 m, b) minimalna powierzchnia działki budowlanej: – 800 m ² dla budynków usługowych, mieszkalnych wolno stojących, – 550 m ² dla jednego segmentu zabudowy bliźniaczej, – 300 m ² dla jednego segmentu zabudowy szeregowej.
4	Zasady ochrony środowiska i przyrody	obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w przepisach szczególnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
5	Ustalenia komunikacyjne	a) obsługa komunikacyjna poprzez planowane zjazdy z drogi dz. nr 177 obręb Borzygniew, b) ustala się obowiązek zapewnienia w granicach działki objętej inwestycją miejsc parkingowych w ilości 1 stanowisko na 1 lokal mieszkalny, minimum 1 stanowisko na 35 m ² powierzchni użytkowej lokali usługowych, minimum 1 stanowisko na 2 zatrudnionych.

2. Teren zabudowy pensjonatowej o symbolu – UP/MN

1	Przeznaczenie terenu	a) zabudowa usług hotelarskich rozumiana jako pensjonat z dopuszczeniem lokalu mieszkalnego dla właściciela, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozumiana jako budynek mieszkalny jednorodzinny wolno stojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi, c) urządzenia infrastruktury technicznej,
2	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	a) linia zabudowy-zgodnie z rysunkiem planu, b) w przypadku wydzielenia drogi wewnętrznej ustala się obowiązek usytuowania budynku mieszkalnego, pensjonatu w linii zabudowy obowiązującej w odległości 8,0 m od granicy działki przylegającej do drogi wewnętrznej, c) wysokość zabudowy – do dwóch kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, maksymalnie 9,0 m, d) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 35%, e) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 50%, f) dla budynków mieszkalnych, usługowych dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty, dla dachu spadzistego obowiązuje dach dwu- lub wielospadowy, symetryczny, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 40° z tolerancją 5°, g) dla budynków gospodarczych, garażowych dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty o kącie nachylenia połaci dachowych minimum 30° maksymalnie 45°, h) dla obiektów infrastruktury technicznej, ganków, zadaszeń, werand, obiektów małej architektury dopuszcza się dach płaski (maksymalnie 15°) lub spadzisty (minimum 20° maksymalnie 45°), i) obowiązuje pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, brązowym, szarym, czarnym, j) obowiązuje tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych z dopuszczeniem elementów drewnianych, ceramicznych, kamiennych. Ustala się zakaz wykonywania obiektów z płyt warstwowych, elewacji z sidingu, blachy oraz lokalizacji obiektów kontenerowych. Zakaz nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej.
3	Zasady podziału nieruchomości	a) minimalna szerokość drogi wewnętrznej 8,0 m b) minimalna powierzchnia działki budowlanej: 800 m² dla budynków usługowych, mieszkalnych wolno stojących, 550 m² dla jednego segmentu zabudowy bliźniaczej, 300 m² dla jednego segmentu zabudowy szeregowej.
4	Zasady ochrony środowiska i przyrody	obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w przepisach szczególnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
5	Ustalenia komunikacyjne	a) obsługa komunikacyjna poprzez planowane zjazdy z drogi dz. nr 177, 134/8 obręb Borzygniew, b) ustala się obowiązek zapewnienia w granicach działki objętej inwestycją miejsc parkingowych w ilości 1 stanowisko na 1 lokal mieszkalny, minimum 1 stanowisko na 35 m² powierzchni użytkowej pensjonatu, minimum 1 stanowisko na 2 zatrudnionych.

3. Teren drogi publicznej oznaczony symbolem – KDD

1	Przeznaczenie terenu	droga publiczna (gminna) klasy dojazdowej
2	Zasady zagospodarowania terenu	poszerzenie drogi, szerokość w liniach rozgraniczających – 2,0 m

Rozdział 4**Przepisy końcowe**

§ 11. 1. Określa się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości – 30%.

2. Dla terenu objętego niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą

Rady Gminy w Mietkowie nr XXVIII/169/2006 z dnia 22 lutego 2006 r.

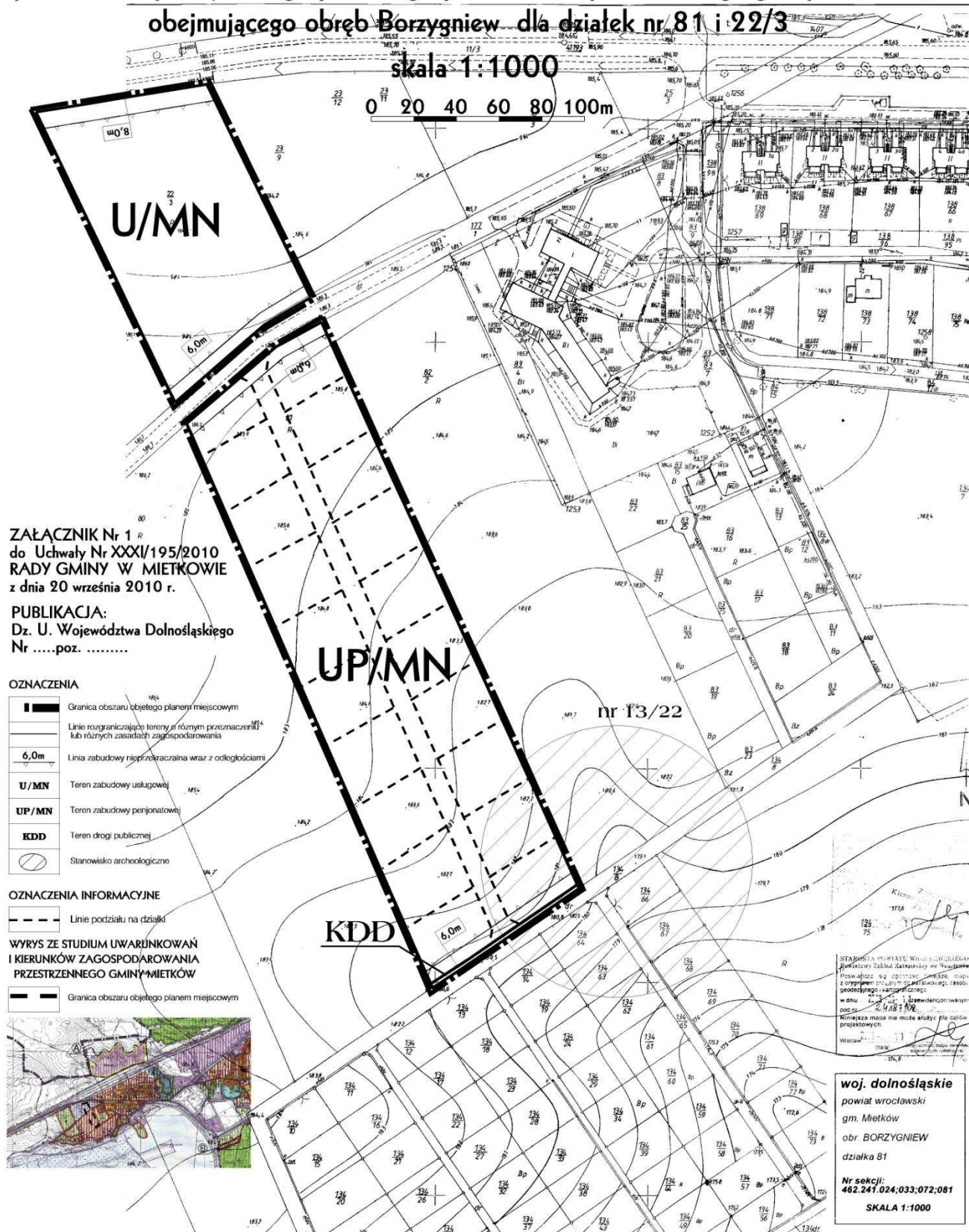
3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

4. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Józef Żygadło

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXI/
/195/2010 Rady Gminy Mietków
z dnia 20 września 2010 r.**

Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków, obejmującego obręb Borzyszniew dla działek nr 81 i 22/3



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXI/
/195/2010 Rady Gminy Mietków
z dnia 20 września 2010 r.**

Rozstrzygnięcie

**w sprawie stwierdzenia zgodności zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.¹)

Rada Gminy Mietków stwierdza zgodność

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującej obręb
Borzygniew dla działek nr 81 i 22/3 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków (uchwała Rady Gminy w
Mietkowie Nr XVIII/95/2000 z dnia 29 listopada 2000 r. wraz ze zmianą uchwała nr
XXVII/162/2005 z dnia 28 grudnia 2005 roku).

Uzasadnienie

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Marcinkowo”
w Wągrowcu obejmuje teren wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy na cele zabudowy usługowej, zabudowy
pensjonatowej (z dopuszczeniem mieszkaniowej). Na terenach usług dopuszcza się
zabudowę mieszkaniową.

Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są
zgodne z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków w zakresie kształtowania ładu

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz.41 i Nr 141 poz.1492;
Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz.1087; Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz.1635;
Dz. U. z 2007r. Nr 127 poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2009r. Nr 220, poz. 1413;
Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXI/
/195/2010 Rady Gminy Mietków
z dnia 20 września 2010 r.**

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków obejmującej obręb Borzygniew dla działek nr 81 i 22/3

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późn. zm.¹)

Rada Gminy Mietków rozstrzyga co następuje:

brak uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powoduje brak rozstrzygnięcia o sposobie ich rozpatrzenia.

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz.41 i Nr 141 poz.1492; Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz.1087; Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz.1635; Dz. U. z 2007r. Nr 127 poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2009r. Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

Załącznik nr 4 do uchwały nr XXXI/
/195/2010 Rady Gminy Mietków
z dnia 20 września 2010 r.

Rozstrzygnięcie

w sprawie sposobu, realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mietków obejmującej obręb Borzygniew dla działek nr 81 i 22/3 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.¹)

§ 1. 1. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmują:

- 1) sieć wodociągową,
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej,
- 3) sieć kanalizacji deszczowej,
- 4) drogi publiczne.

2. Zadania wymienione w ust. 1 będą realizowane etapowo, z wyodrębnieniem w I etapie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 2. Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami i zapisami określonymi w wieloletnich planach inwestycyjnych i finansowych gminy Mietków, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych oraz strategią gminy Mietków.
Przewodniczący Rady

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz.41 i Nr 141 poz.1492; Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz.1087; Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz.1635; Dz. U. z 2007r. Nr 127 poz. 880; Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237; Dz. U. z 2009r. Nr 220, poz. 1413; Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

3668

UCHWAŁA NR XLV/174/2010 RADY GMINY NIECHLÓW

z dnia 4 listopada 2010 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Niechlów na rok 2011

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. [Dz. U. Nr 142, poz. 1591](#) z późn. zm.) oraz art. 6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity z 2006 r. [Dz. U. Nr 136 poz.969](#) z późn. zm.) Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:

§ 1. Obniża się na 2011 r. cenę skupu żyta ustaloną przez Prezesa Głównego Urzędu Staty-

stycznego dla celów obliczenia podatku rolnego, ogłoszoną w komunikacie z dnia 19 października 2010 r. (MP Nr 76 poz. 960) z kwoty 37,64 zł za jeden kwintal do kwoty 35,00 zł za jeden kwintal.

§ 2. Sprawę poboru podatku w drodze inkasa reguluje uchwała Rady Gminy Niechlów nr XXX/123/05 z dnia 17 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia inkasentów podatków i opłat lokalnych oraz wynagrodzenia za inkaso.