



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 lutego 2012 r.

Poz. 495

### UCHWAŁA\* NR XIX/129/12 RADY GMINY ŁUŻNA

z dnia 27 stycznia 2012 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej**

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXXI/256/09 Rady Gminy Łużna z dnia 30 października 2009 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/23/03 Rady Gminy Łużna z dnia 17 marca 2003 roku

**§ 1.** Brak treści Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

„1) Planie dotychczasowym – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łużna wprowadzony Uchwałą Nr IV/23/2003 Rady Gminy Łużna z dnia 17 marca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 133 poz. 1741 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)”.

„2) Planach – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działkę Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działkę Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działkę Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działkę Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, uchwalone niniejszą uchwałą.”.

„3) Rysunkach planu - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2 sporządzone na mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 9 i będące integralną częścią niniejszej uchwały.”.

„4) Studium – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łużna uchwalone Uchwałą Nr X/93/99 Rady Gminy Łużna z dnia 29 grudnia 1999 roku”.

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

„5) Poziomie terenu – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.”.

„6) Usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi i rzemiosło nie wymienione w przepisach odrębnych jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymagające sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub potencjalnie mogących oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie takiego raportu może być wymagane i których uciążliwość nie przekracza granic terenu gdzie dopuszczona jest ich realizacja.”.

„7) Powierzchni usługowej – należy przez to rozumieć powierzchnię przeznaczoną pod funkcję usługową.”.

**§ 2.** 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Uchwała się plany o których mowa w § 1 punkt 2.

**§ 3.** 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone powodzią, osuwaniem się mas ziemnych oraz nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody i w obszarach górniczych.

4. Ustalenia planów nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

**§ 4.** Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte planem 1 klasy R IVb o powierzchni 0,58 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,18 ha, planem 2 klasy R IVb o powierzchni 0,06 ha, klasy Ps IV o powierzchni 0,14 ha, klasy R V o powierzchni 0,04 ha, klasy Lz o powierzchni 0,17 ha, planem 3 klasy R IIIb o powierzchni 0,19 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,36 ha, planem 4 klasy Ł IV o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, planem 5 klasy R IIIb o powierzchni 0,371 ha i klasy Ps III o powierzchni 0,125 ha, planem 6 klasy R IVa o powierzchni 0,54 ha, planem 7 klasy R V o powierzchni 0,39 ha, planem 8 klasy R IIIb o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, planem 9 klasy R IIIb o powierzchni 0,42 ha, klasy Ps III o powierzchni 0,02 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,46 ha, znajdujące się w odrębnych kompleksach rolnych nie wyznaczonych w studium i nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami).

**§ 5.** Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.

3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

**§ 6.** Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych

3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4) Tereny objęte planem 7 i planem 9 pozostają w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Rozporządzenie Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z 24.11.2006 r - Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 806 poz. 4862 i Nr 9/07 z 6.07.2007 r – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 499 poz. 3294). Na obszarze objętym tymi planami obowiązują ustalenia i zakazy wynikające z wymienionego rozporządzenia.

5) Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:

- 1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
- 2) Część terenów objętych planem 5 znajduje się w obszarze wyznaczonego planem dotychczasowym stanowiska archeologicznego. W terenach tych prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.
- 3) Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8. stała się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych, obowiązek segregacji odpadów komunalnych
- 2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi
- 3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci

§ 9. PLAN 1 –działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej

1. Teren oznaczony symbolem 1 MN obejmujący działki Nr 601/1 i 601/2 we wsi Biesna o powierzchni 0,89 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVb, Ps IV i B/Ps IV, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej. Utrzymuje się istniejące budynki, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę. Dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się przebudowę i remonty istniejącej sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział terenu na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha, z obowiązkiem zapewnienia dojazdu do każdej działki.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 6 m od granicy działki stanowiącej drogę i w odległości zgodnej z przepisami odrębnymi od linii elektroenergetycznej.
- 5) W zagospodarowaniu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 1 MN drogą wewnętrzną (działka Nr 23).

**§ 10.** PLAN 2 – działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łuźnej

1. Teren oznaczony symbolem 2 MN o powierzchni 0,42 ha, obejmujący działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) we wsi Łuźna, stanowiący grunty rolne klasy R IVb, Ps IV, R V i Lz, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, z obowiązkiem zapewnienia dojazdu do każdej działki.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.
- 5) W zagospodarowaniu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej lub z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego gazu lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.



6) Usuwanie odpadów poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 2 MN z istniejącej drogi gminnej (działki 793/3, 842/2, 843/4).

#### § 11. PLAN 3 –działka Nr 1603/1 w Łużnej

1. Teren oznaczony symbolem 3 MN obejmujący część działki Nr 1603/1 we wsi Łużna o powierzchni 0,55 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,19 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,36 ha, przeznaczają się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki Nr 1603/1 o powierzchni 0,02 ha znajduje się w wyznaczonych planem dotychczasowym liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym druga w dachu, nie więcej jednak niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej drogi gminnej i od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 3 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 3 MN z drogi gminnej (działka Nr 1606, 1603/2).

#### § 12. PLAN 4 – część działki Nr 780/1 w Mszance

1. Teren oznaczony symbolem 4 MN obejmujący część działki Nr 780/1 we wsi Mszanka o powierzchni 0,23 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV i klasy Ps IV, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości od istniejącej linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 4 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 4 MN przez działkę 369/5 wydzielonymi drogami wewnętrznymi (działki 369/10, 369/7 wg projektu podziału).

**§ 13.** PLAN 5 – część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance

1. Teren oznaczony symbolem 5 MN obejmujący część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) we wsi Mszanka o powierzchni 0,496 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,371 ha i klasy Ps III o powierzchni 0,125 ha, przeznaczają się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty i przebudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,09 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków na działkach 227/6, 227/5 i części działki 227/4 w odległości co najmniej 8 m od zachodniej granicy tych działek i w odległości od linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 5 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywozenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 5 MN z drogi powiatowej służebnością przejazdu przez pozostałą część działki 227.

**§ 14. PLAN 6 –działka Nr 391/1 w Szalowej**

1. Teren oznaczony symbolem 6 MN obejmujący część działki Nr 391/1 we wsi Szalowa o powierzchni 0,54 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty i przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,20 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki 391/1 o powierzchni 0,02 ha znajduje się w liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej, w odległości od linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi i poza pięćdziesięciometrową strefą ochrony sanitarnej od czynnego cmentarza .
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 6 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu zbiorczego lub indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi i w odległości nie mniejszej niż 150 m od czynnego cmentarza.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 6 MN z istniejącej drogi gminnej (dz. 96/1).

**§ 15. PLAN 7 –działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej**

1. Teren oznaczony symbolem 7 MN obejmujący część działki Nr 1591/1 i działkę Nr 1520/3 we wsi Szalowa o powierzchni 0,39 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki 1591/1 znajduje się w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym druga w dachu, nie więcej jednak niż 9 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 18 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,30, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 7 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 7 MN z istniejącej drogi gminnej (działka Nr 1570).

#### **§ 16. PLAN 8 – część działki Nr 284 w Szalowej**

1. Teren oznaczony symbolem 8 MN obejmujący część działki Nr 284 we wsi Szalowa o powierzchni 0,23 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości co najmniej 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wewnętrznej.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 8 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci lub z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 8 MN istniejącą drogą na działce 1548/2.

#### § 17. PLAN 9 –działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej

1. Teren oznaczony symbolem 9 MN obejmujący działki Nr 794/2 i 794/3 we wsi Szalowa o powierzchni 0,90 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,42 ha, klasy Ps III o powierzchni 0,02 ha i klasy R IVa, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,20 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
- 2) Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 9 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

- 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.
- 4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od granicy terenów kolejowych i co najmniej 20 m od skrajnej szyny. Dla budynków mieszkalnych lokalizowanych bliżej niż 60 m od terenów kolejowych obowiązują rozwiązania konstrukcyjne zapewniające ochronę przed hałasem.
- 5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 9 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
- 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
- 4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
- 5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

§ 18. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 19. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów dla terenów MN w wysokości 10%.

§ 20. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunki planu od 1 do 9 w skali 1: 1000, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki od Nr 1 do Nr 9 do uchwały
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planów, stanowiący załącznik Nr 10
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 11

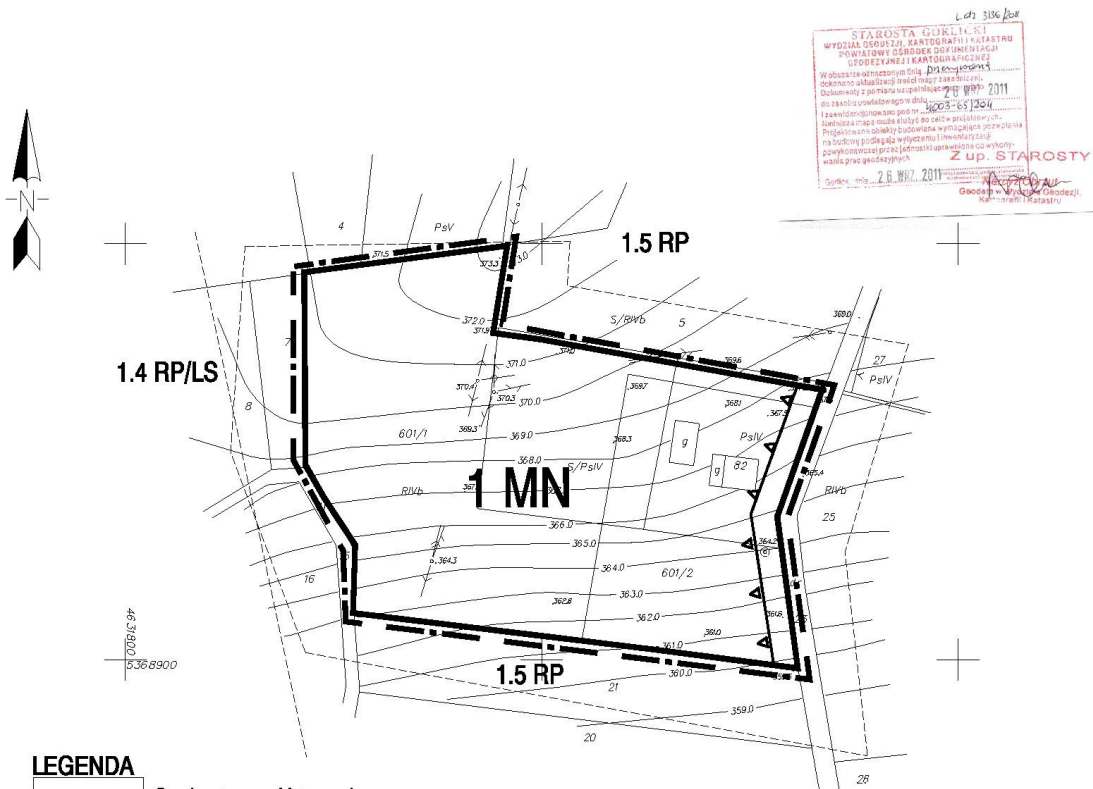
§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łużna

§ 22. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy  
**Maria Myśliwiec**

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUZNA - działki Nr 601/1, 601/2 w BIESNEJ  
RYSUNEK PLANU 1 - skala 1:1000\***



STAROSTA GORLICKI  
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU  
ODDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII  
W obszarze oznaczonym kolorem niebieskim  
ograniczonego obszaru planu zagospodarowania  
dokonano aktualizacji treści mapy z 2011 r.  
Dokumenty z portalu uslug.gov.pl: 2011  
do 2011 r. (z wyjątkiem mapy z 2011 r.)  
i z uwzględnieniem zmian w planie zagospodarowania  
miejscowego, które miałyby wpływ na plan zagospodarowania  
miejscowego, zostały uwzględnione w tym dokumencie.  
Z up. STAROSTY  
Gorlice, dnia 26.07.2011 r. *(Podpis)*  
Geodeta i Katastrant

**LEGENDA**

Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

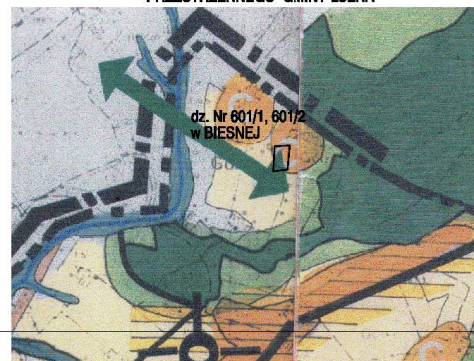
**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYCH TERENÓW SĄSIADUJĄCYCH Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**1.4 RP/LS** Tereny rolne do zalesień i zadrzewień

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUZNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*b: Biesna  
gmina: Łuzna  
powiat: gorlicki  
działka: 601/1, 601/2  
sekcja: 174.341.10

Gorlice: 07.07.2011r.  
wykona\*: in\*. Mariusz Pańszczyk

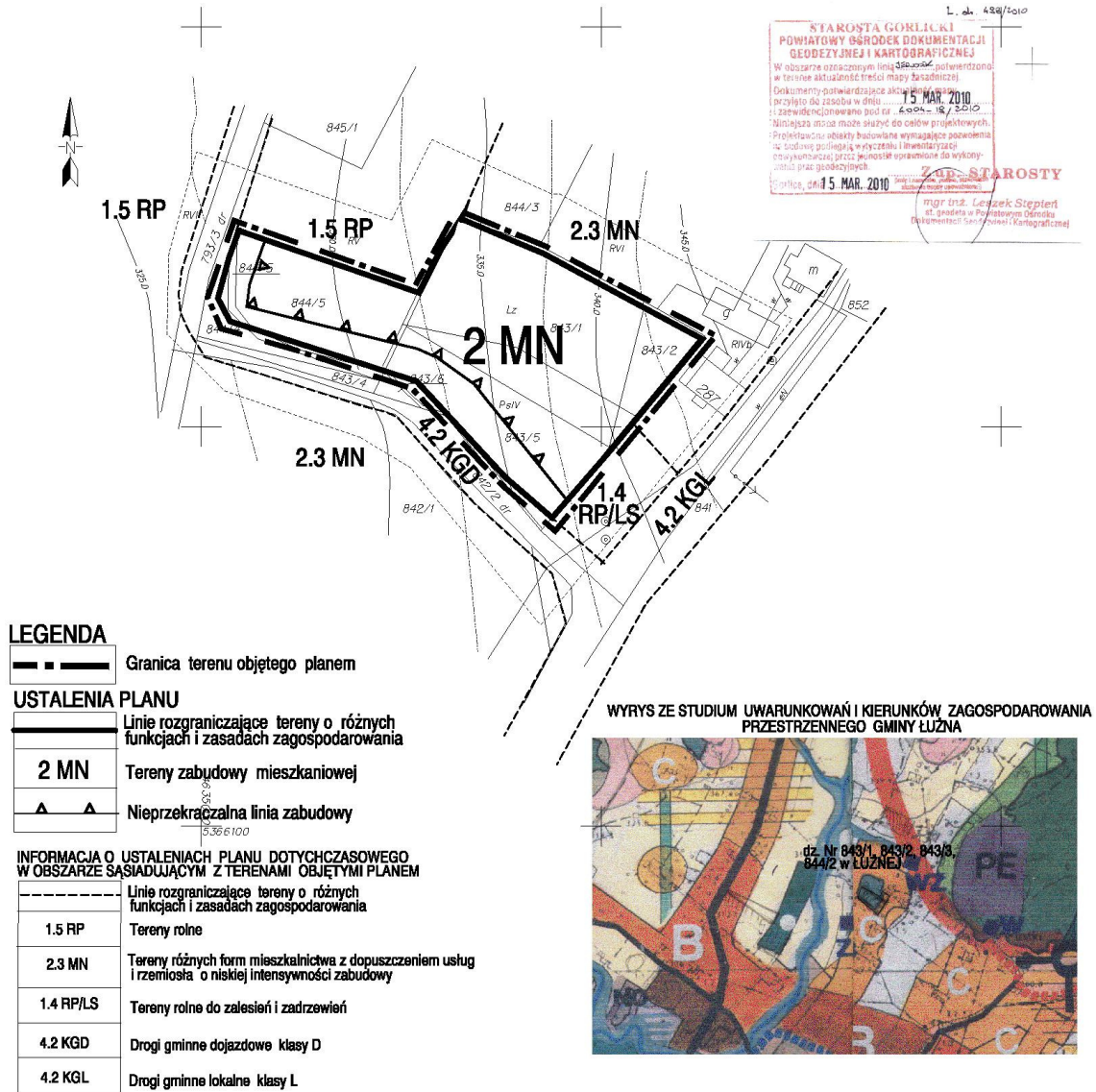
Mapa powstara z przekalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 uzupełnionej pomiarem.  
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.  
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"  
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronstadt"  
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



**Załącznik Nr 2**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUZNA - działki Nr 843/1, 843/2, część dz. 843/3 (dz. 843/5 po podziale)  
część dz. 844/2 (dz. 844/5 po podziale) w ŁUZNEJ**  
**RYSUNEK PLANU 2 - skala 1:1000 \***



MAPA SYT.–WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

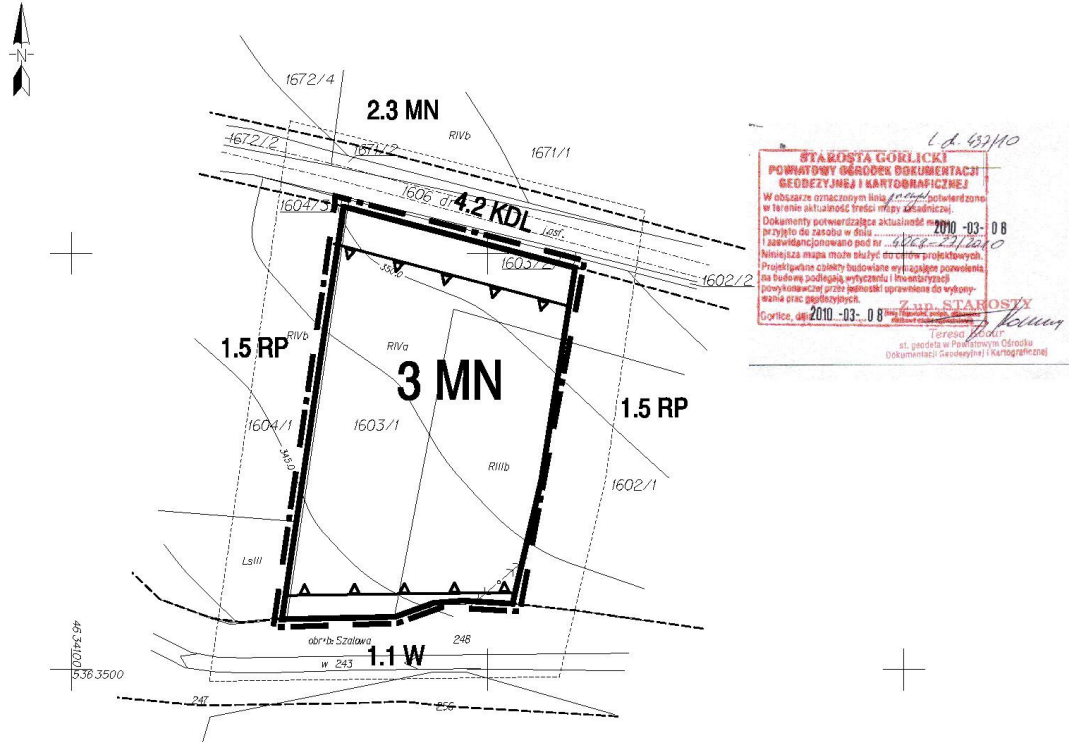
obr.+b: Łu+na Gorlice: 18.02.2010r.  
gmina: Łu+na wykonana: in+. Mariusz Pańszczyk  
powiat: gorlicki  
działka: 843/1, 843/2, 843/3, 844/5  
sekcja: 174.342.17

Mapa powstała z przekalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000.  
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.  
Układ odniesienia osnowy państwowej: "Kronsztadt"  
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych na Z.U.D.P.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**Załącznik Nr 3**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUZNA - działka Nr 1603/1 w ŁUZNEJ  
RYSUNEK PLANU 3 - skala 1:1000\***



**LEGENDA**

**---** Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

**---** Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**3 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

**▲▲** Nieprzekraczalna linia zabudowy

**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYCH OBSZARU SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

**---** Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

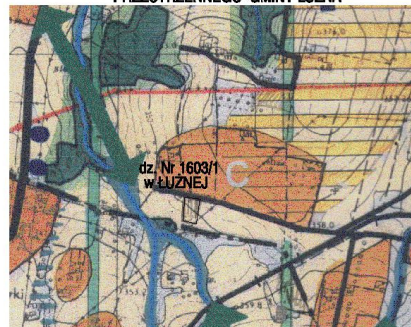
**1.1 W** Tereny wód otwartych z obudową biologiczną

**1.5 RP** Tereny rolne

**2.3 MN** Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

**4.2 KGL** Drogi gminne lokalne klasy L

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUZNA**



MAPA SYT.-WYS.DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*o: Łu\*na  
gmina: Łu\*na  
powiat: gorlicki  
działka: 1603/1  
sekcja: 174.344.07

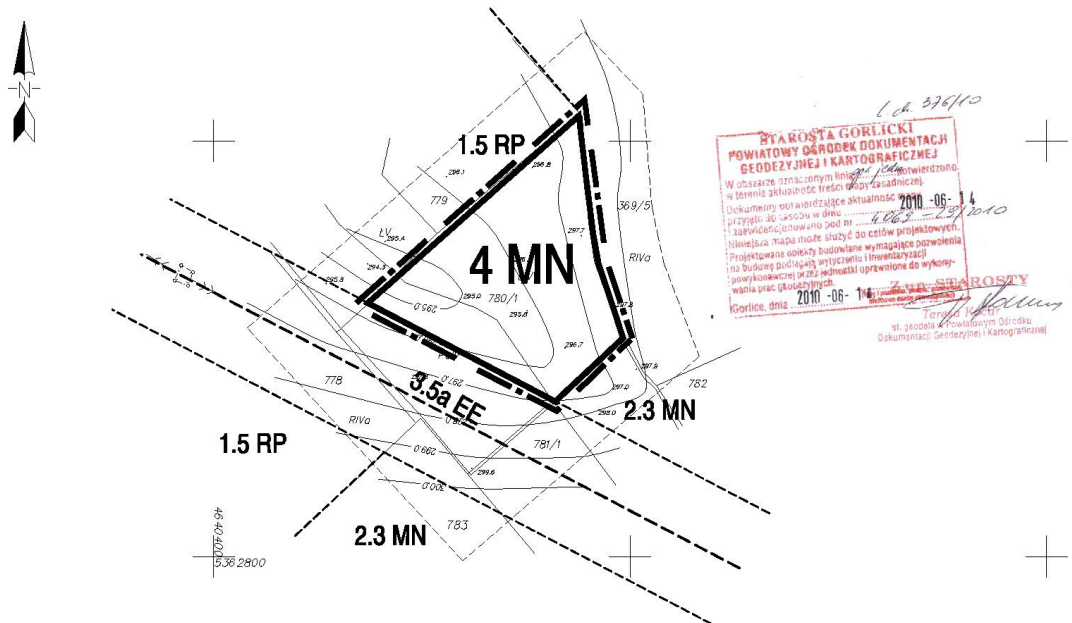
Gorlice: 18.02.2010r.  
wykona\*: in\*. Mariusz Pańszczyk

Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000.  
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.  
Układ odniesienia osnowy poziomej: "63"  
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"  
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych na Z.U.D.P

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**Załącznik Nr 4**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUZNA - część działki Nr 780/1 w MSZANCE**  
**RYSUNEK PLANU 4 - skala 1:1000\***



**LEGENDA**

**— — — — —** Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

**— — — — —** Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**4 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

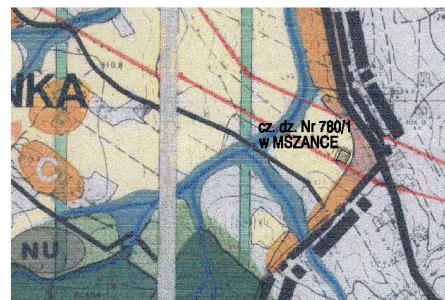
**— — — — —** Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**2.3 MN** Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

**3.5a EE** Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUZNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*b: Mszanka  
gmina: Łuzna  
powiat: gorlicki  
działka: 780/1  
sekcja: 174.433.11

Gorlice: 25.03.2010r.  
wykona\*: in\*. Mariusz Pańszczyk

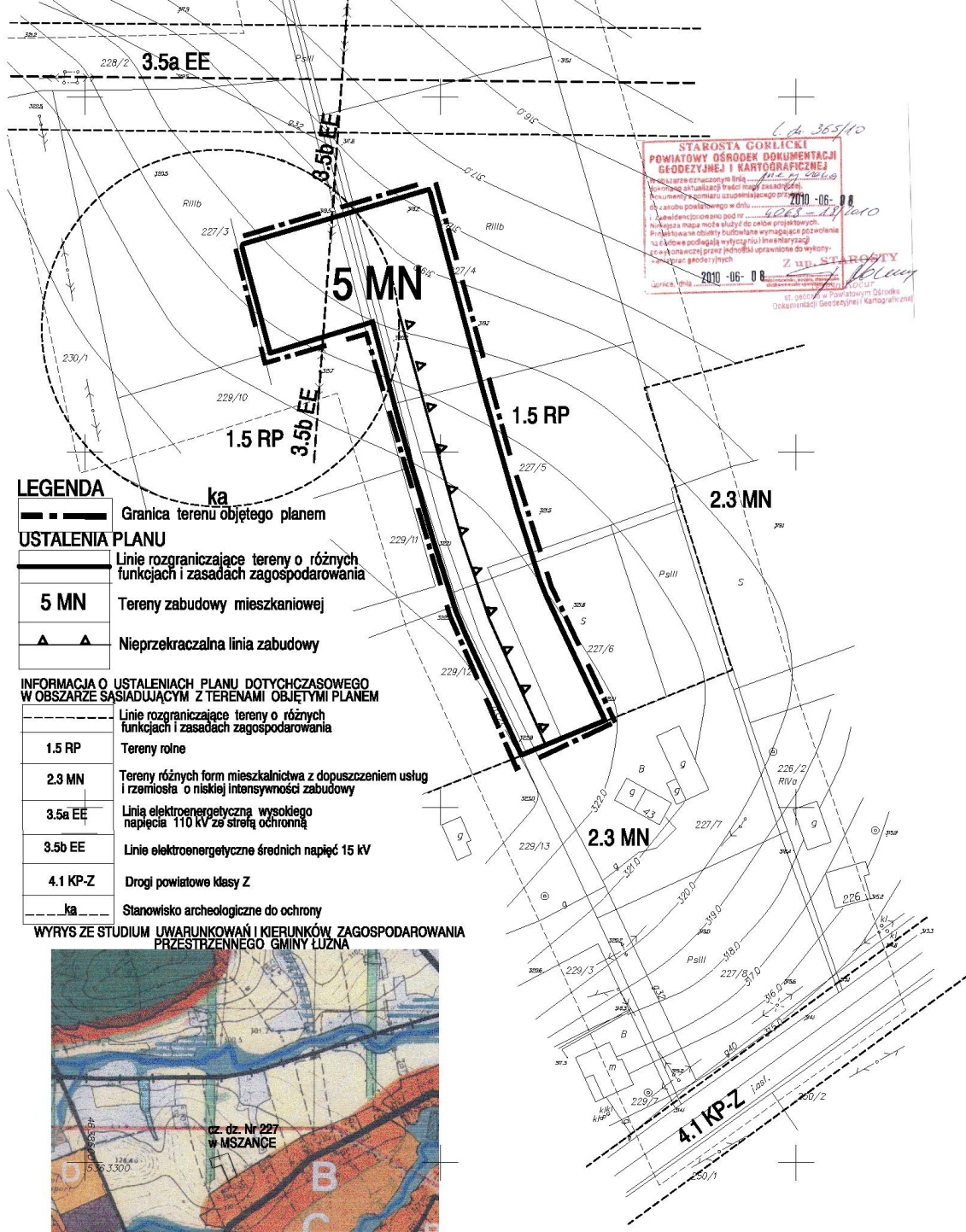
Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 uzupełnionej pomiarem. Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej. Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965" Układ odniesienia osnowy wysokościowej: lokalny W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



**Załącznik Nr 5**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łużna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

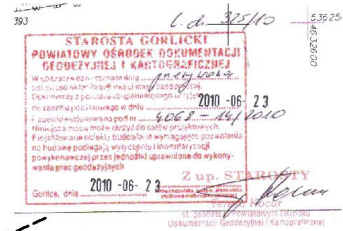
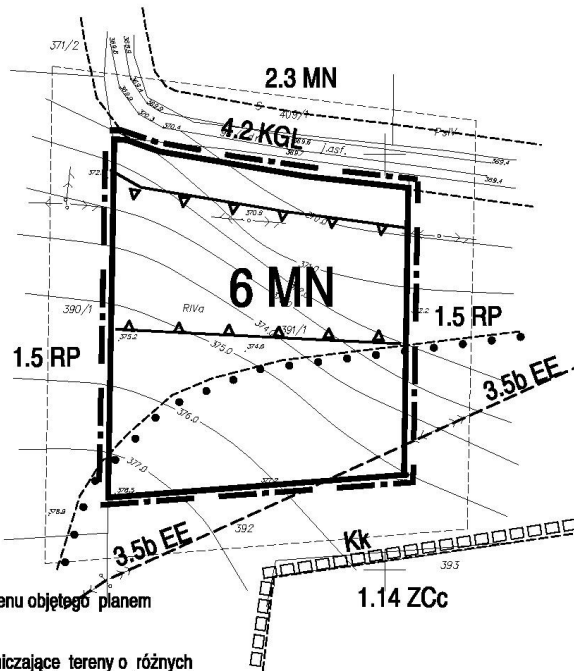
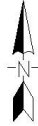
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUŻNA - część działki Nr 227 (część dz. Nr 227/3, 227/4, 227/5  
227/6 wg nowego podziału) w MSZANCE  
RYSUNEK PLANU 5 - skala 1:1000\***



\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**Załącznik Nr 6**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łużna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUŻNA - działka Nr 391/1 w SZALOWEJ  
RYSUNEK PLANU 6 - skala 1:1000\***



**LEGENDA**

Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**6 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYCH W OBLASZCZYZNIE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**1.14 ZCc** Tereny cmentarzy czynnych

**2.3 MN** Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

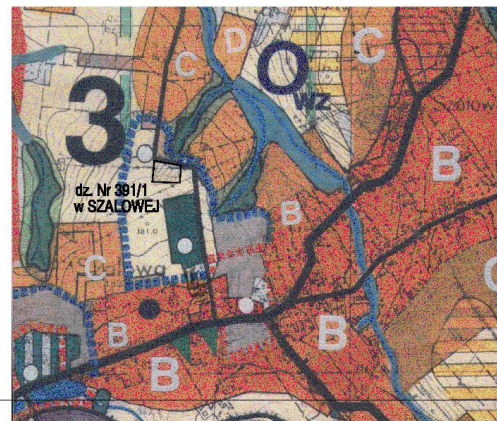
**3.5b EE** Linie elektroenergetyczne średnich napięć 15 kV

**4.2 KGL** Drogi gminne lokalne klasy L

Strefa ochronna od cmentarzy czynnych 50 m

Strefa ochrony zespołów i obiektów zabytkowych

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*b: Szalowa  
gmina: Łużna  
powiat: gorlicki  
działka: 391/1  
sekcja: 174.344.11

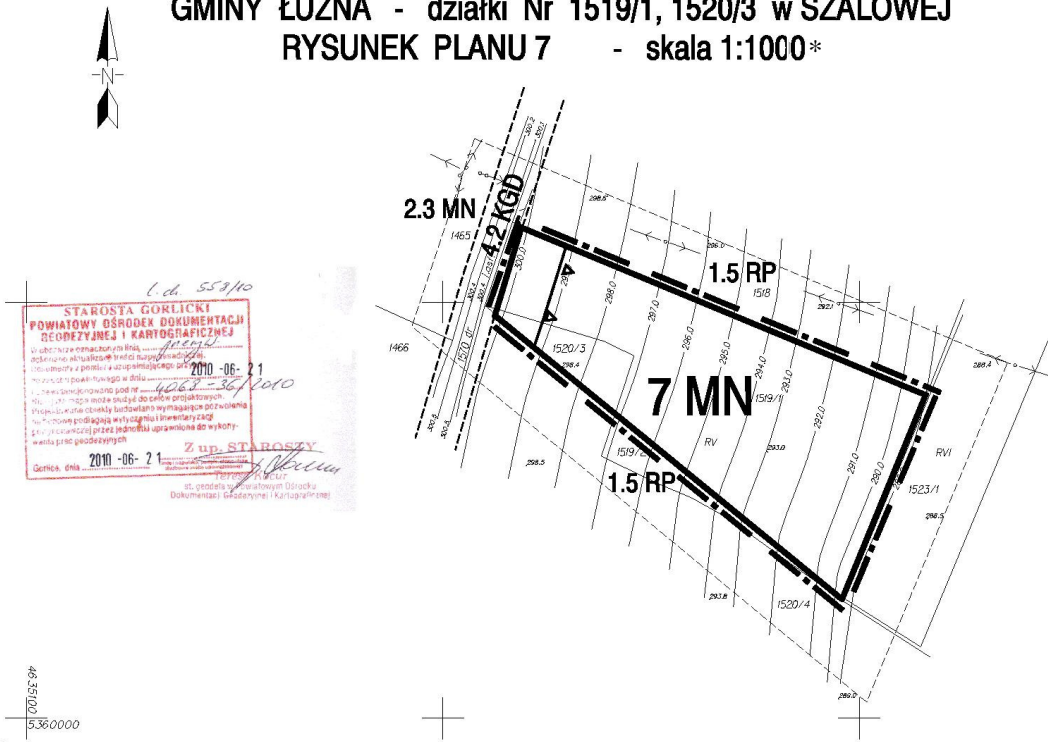
Gorlice: 26.05.2010r.  
wykona\*: Krzysztof \*winiarski

Mapa powstaje z przekształcania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego. Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej. Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965" Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronstadt" W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**Załącznik Nr 7**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łużna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUŻNA - działki Nr 1519/1, 1520/3 w SZALOWEJ**  
**RYSunEK PLANU 7 - skala 1:1000\***



l.d. 559/10  
STAROSTA GORLIICKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
ul. Główna 10, 34-100 Łużna  
tel. 014 66 10 10 10  
www.gorlicki.pl  
2010-06-21  
Z up. STAROSTY  
Gorlice, dnia 2010-06-21

**LEGENDA**

--- Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

--- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**7 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

▲▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy

**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

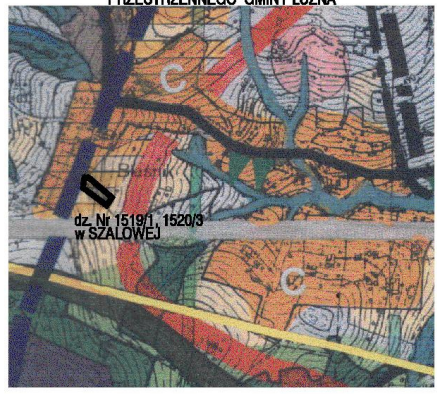
--- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**2.3 MN** Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

**4.2 KGD** Drogi gminne dojazdowe klasy D

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)	
obręb: Szalowa gmina: Łużna powiat: gorlicki działka: 1519/1, 1520/3 sekcja: 174.344.23	Gorlice: 26.05.2010r. wykonał: Krzysztof Winiarski
Mapa powstała z przeskalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego. Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej. Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: 1985. Układ odniesienia osnowy wysokościowej: lokalny. W zakresie opracowania brak nawoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.	

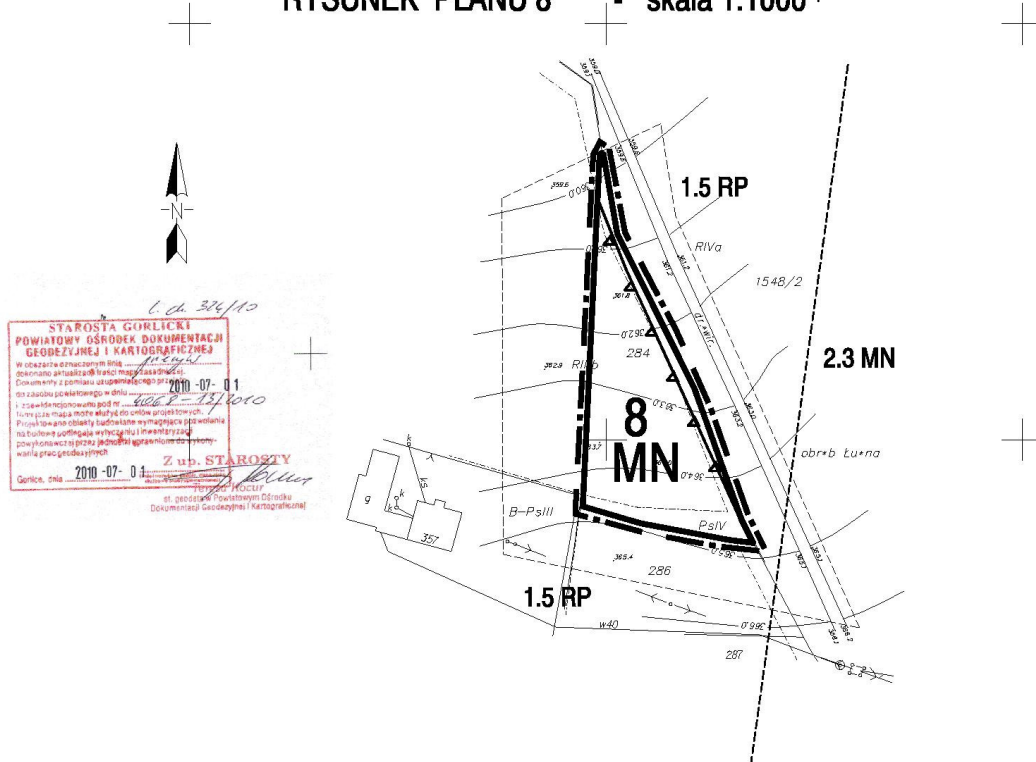
\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



**Załącznik Nr 8**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łużna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUŻNA - część działki Nr 284 w SZALOWEJ**

**RYSunEK PLANU 8 - skala 1:1000\***



**LEGENDA**

Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**8 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

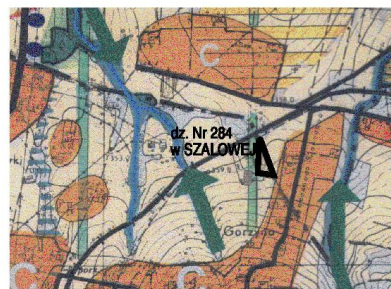
**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYM TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**2.3 MN** Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*b: Szalowa  
gmina: Łużna  
powiat: gorlicki  
działka: 284  
sekcja: 174.344.07

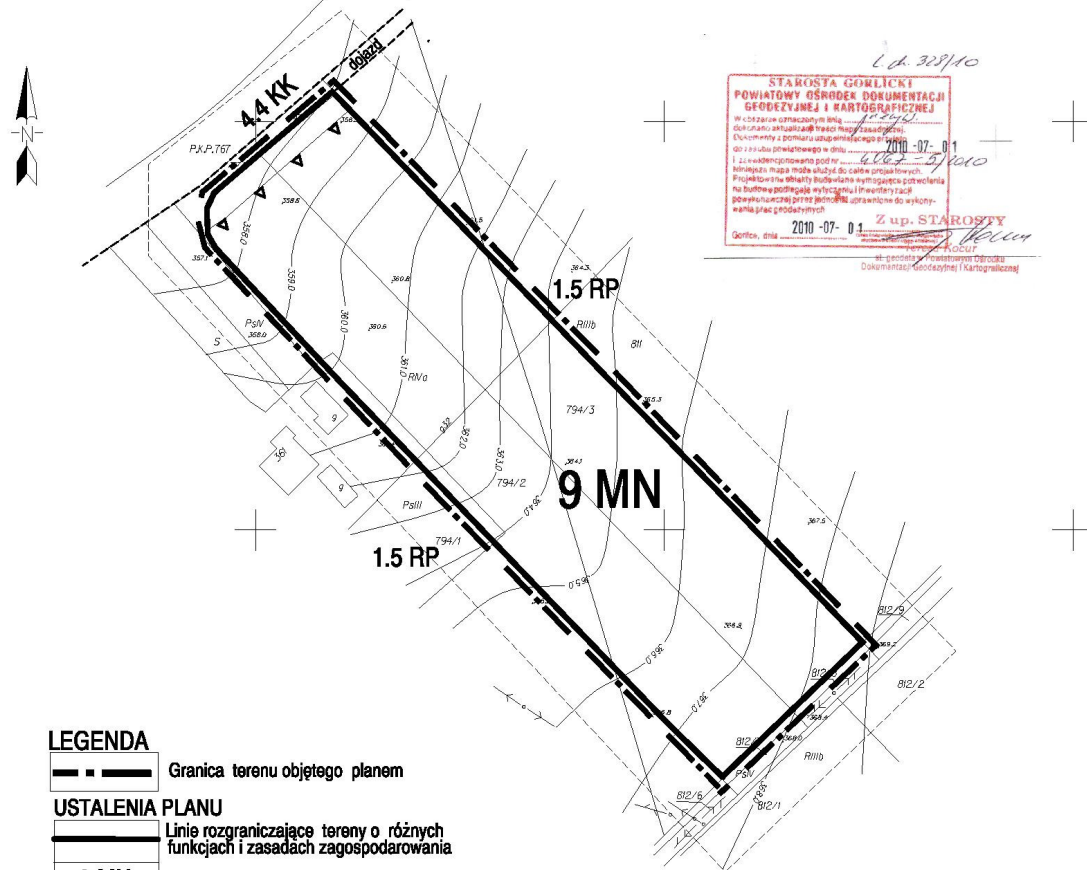
Gorlice: 25.05.2010r.  
wykona\*: Krzysztof \*winiarski

Mapa powstała z przeskalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego. Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej. Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965" Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronstadt" W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

**Załącznik Nr 9**  
do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ŁUZNA - działki Nr 794/2, 794/3 w SZALOWEJ**  
**RYSUNEK PLANU 9 - skala 1:1000 \***



**LEGENDA**

— — — — — Granica terenu objętego planem

**USTALENIA PLANU**

— — — — — Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**9 MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej

▲ ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy

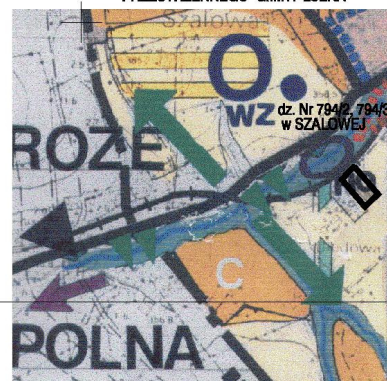
**INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYCH ZASADZAGOSPODAROWANIA W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM**

— — — — — Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

**1.5 RP** Tereny rolne

**4.4 KK** Tereny kolejowe

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUZNA**



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obr\*b: Szalowa  
gmina: Łuzna  
powiat: gorlicki  
działka: 794/2, 794/3  
sekcja: 174.343.20, 174.344.16

Gorlice: 25.05.2010r.  
wykona\*: Krzysztof \*winiarski

Mapa powstana z przekształcania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego. Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej. Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965". Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Krańsztań". W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodnicząca Rady Gminy  
**Maria Myśliwiec**



**Załącznik Nr 10**

do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuzna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łuznej, działka Nr 1603/1 w Łuznej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej**

Rada Gminy Łuzna, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łuzna, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuzna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łuznej, działka Nr 1603/1 w Łuznej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)

Przewodnicząca Rady Gminy  
**Maria Myśliwiec**

**Załącznik Nr 11**

do Uchwały Nr XIX/129/12  
Rady Gminy Łuzna  
z dnia 27 stycznia 2012 r.

**Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuzna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łuznej, działka Nr 1603/1 w Łuznej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej**

Rada Gminy Łuzna, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łuzna, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuzna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łuznej, działka Nr 1603/1 w Łuznej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)

Przewodnicząca Rady Gminy  
**Maria Myśliwiec**