

**Załącznik nr 2**  
do uchwały nr IX/44/2011  
Rady Gminy Bolimów  
z dnia 28 czerwca 2011 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE SPOSOBU REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE MIEJSCOWYM, INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
BOLIMÓW ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Humin zostaną wyznaczone tereny pod nową zabudowę, głównie pod zabudowę usługową. W konsekwencji powstanie konieczność realizacji zadań inwestycyjnych związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy.

2. Zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej, a w tym między innymi:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomości, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,

- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- zieleni gminnej i zadrzewień.

Do zadań związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy, należą:

- wykup terenu pod poszerzenia pasa drogowego istniejących dróg o powierzchni 0,12 ha.

3. Powyższe zadania zostaną umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu miasta na kolejne lata.

4. Finansowanie realizacji inwestycji oparte będzie o budżet gminy.

**2384**

**UCHWAŁA NR IX/45/2011 RADY GMINY BOLIMÓW**

z dnia 28 czerwca 2011 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów,  
fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) w nawiązaniu do uchwały Nr

XXXIII/207/09 Rady Gminy Bolimów z dnia 30 października 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka, Rada Gminy Bolimów uchwala, co następuje:

**Rozdział 1**  
**Ustalenia ogólne**

**§ 1.** Nie sformułowano rozstrzygnięcia w zakresie nie uwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka - uwagi nie wpłynęły.

**§ 2.** Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragmenty wsi Wólka Łasiecka z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów.

**§ 3. 1.** Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolimów, fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka, zawarte są w treści

niniejszej uchwały oraz na rysunku będącym integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego miejscowym planem, jest określony na rysunku planu miejscowego.

3. Obowiązujący zakres rysunku planu, obejmuje:

- 1) tereny określone symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu, które są granicą obszaru objętego planem miejscowym;
- 4) punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 5) linia zabudowy – nieprzekraczalna;
- 6) zwymiarowanie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub linii zabudowy – w metrach.

4. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości:

- 1) 15% dla terenu o symbolu 16.01.U;
- 2) dla pozostałych terenów nie ustala się stawki procentowej – wzrost wartości z tytułu sporządzenia planu miejscowego nie nastąpi.

**§ 4. 1.** Pojęcia i określenia użyte w miejscowym planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa, wg stanu na dzień podjęcia niniejszej uchwały.

2. Jeżeli pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, posiadają różne definicje w ogólnie obowiązujących przepisach prawa, należy stosować ich znaczenie, wg przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Ilekroć w miejscowym planie jest mowa o:

- 1) „obszarze planu” - należy przez to rozumieć nieruchomości lub ich części położone w granicach niniejszego planu;
- 2) „granicach obszaru objętego rysunkiem planu” - należy przez to rozumieć te zewnętrzne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przy których wykreślono symbol granicy obszaru objętego rysunkiem planu, określony w legendzie rysunku planu;
- 3) „przeznaczeniu” - należy przez to rozumieć określone dla poszczególnych terenów (oznaczonych w tekście miejscowego planu oraz na rysunku miejscowego planu symbolami cyfrowymi), zespoły uprawnień i zobowiązań do podejmowania

działań w przestrzeni, służących realizacji określonych celów, wyodrębnione wg zasad i sposobów korzystania z nieruchomości, oznaczone w tekście miejscowego planu i na rysunku miejscowego planu symbolem literowym;

- 4) „dopuszczeniu” - należy przez to rozumieć uprawnienia do realizacji obiektów budowlanych lub form zagospodarowania wskazanych w zasadach i warunkach zagospodarowania terenu, które wykraczają poza ustalone w definicji przeznaczenia terenu określonej w ust. 3 niniejszego paragrafu;
- 5) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych, takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, których wysunięcie poza ścianę budynku nie przekracza odległości 1,3 m, chyba że jest to linia zabudowy ustalona od napowietrznej linii elektroenergetycznej;
- 6) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych, takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, których wysunięcie poza ścianę budynku nie przekracza odległości 1,3 m, chyba że jest to linia zabudowy ustalona od napowietrznej linii elektroenergetycznej;
- 7) „stanie istniejącym” zagospodarowania terenu - należy przez to rozumieć stan zagospodarowania oraz stan granic prawnych terenu na dzień uchwalenia niniejszego planu;
- 8) „zachowaniu obiektów budowlanych lub przyrodniczych” w poszczególnych terenach - należy przez to rozumieć dopuszczalność wykonywania na istniejących obiektach budowlanych przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i remontów, a na istniejących obiektach przyrodniczych wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i odtworzeniowych;
- 9) „przepisach szczególnych lub odrębnych” - należy przez to rozumieć zawarte w ustawach i rozporządzeniach przepisy oraz ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z uchwał właściwych organów;
- 10) „wysokości budynków” określonej w metrach - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego położonego punktu przekrycia.

4. Ilekroć w planie miejscowym jest mowa o przeznaczeniu:

- 1) „tereny zabudowy usługowej” oznaczonym symbolem „U”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizowania projektowanych budynków o funkcji usług rekreacyjno-letniskowych, w tym: hotelarstwa, gastronomii, obsługi turystycznej, rekreacji ruchowej, z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz powierzchniami biologicznie czynnymi, dojściami, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej, przy zachowaniu ograniczeń zawartych w rozdziale 2 niniejszej uchwały;
- 2) „lasy”, oznaczonym symbolem „ZL”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do gospodarowania leśnego na gruntach leśnych, obejmujących: lasy, porolne grunty do zalesienia z liniami podziału przestrzennego lasu i urządzeniami melioracji wodnej oraz drogi leśne, parkingi leśne, leśne obiekty rekreacyjne i zabudowę leśną;
- 3) „tereny dróg publicznych - droga dojazdowa”, oznaczonym symbolem „KD-D”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizacji projektowanych dróg (ulic) o klasie dojazdowa, o pasie drogowym określonym liniami rozgraniczającymi.

**§ 5.** Na obszarze objętym planem, ustala się zasady zagospodarowania terenu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, należy identyfikować w oparciu o ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 2 niniejszej uchwały, a w przypadku braku takich ustaleń w oparciu o:
  - a) punkty identyfikacyjne (punkty sytuacyjne mapy) lub linie zwymiarowane na rysunku planu, w stosunku do trwałych naniesień (wynikających z treści mapy),
  - b) trwałe naniesienia lub granice własności - jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku planu;
- 2) w sytuacji wyczerpania warunków określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, należy identyfikować w oparciu o miary graficzne z rysunku planu;
- 3) linie zabudowy - określono na rysunku planu zwymiarowaniem;
- 4) w pasie terenu określonym linią zabudowy i linią rozgraniczającą ulicy obowiązuje zakaz realizacji tymczasowych obiektów budowlanych, chyba że ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 2 niniejszej uchwały stanowią inaczej;
- 5) na elewacjach budynków, od strony ulic, dopuszcza się realizację nośników reklam:
  - a) płaskich przylegających do ściany,
  - b) o powierzchni nie przekraczającej 10% powierzchni całkowitej ściany budynku;
- 6) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia

terenów budowlanych w miejsca postojowe dla samochodów osobowych:

- a) dla obiektów handlowych - jedno stanowisko na każde rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) dla obiektów gastronomii - jedno stanowisko na każde 4 miejsca konsumenckie,
  - c) dla obiektów hotelowych - jedno stanowisko na każde 2 miejsca noclegowe,
  - d) dla obiektów administracyjnych i obsługi finansowej 7 stanowisk na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) dla pozostałych obiektów usługowych - dwa stanowiska na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 7) przepis zawarty w pkt 6 niniejszego paragrafu, nie dotyczy obiektów handlowych nie posiadających powierzchni sprzedaży;
  - 8) w terenach, na których przeznaczenie umożliwia realizację budynków, dopuszczalne jest usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, przy zachowaniu przepisów dotyczących dostępu do pomieszczeń naturalnego oświetlenia, zapewnienia w pomieszczeniach czasu nasłonecznienia, zachowania bezpieczeństwa pożarowego oraz pozostałych ustaleń planu;
  - 9) ograniczenia zagospodarowania terenu, zawarte w rozdziale 2 uchwały nie dotyczą inwestycji z zakresu łączności publicznej, przy zachowaniu przepisy odrębne.

## Rozdział 2

### Zasady i warunki kształtowania zagospodarowania w wyodrębnionych terenach

**§ 6.** Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku planu symbolem 16.01.U:

- 1) przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
  - a) zasady zabudowy:
    - dopuszcza się realizację w budynku o funkcji usługowej lokali mieszkalnych o udziale powierzchni użytkowej budynku do 10%,
    - wysokość budynków o funkcji usługowej do 3 kondygnacji nadziemnych, do 12 m,
    - wysokość pozostałych budynków - jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 7 m,
    - główne połączenie dachowe budynku usługowego o nachyleniu od 55% do 100%,
    - główne połączenie dachowe na pozostałych budynkach o nachyleniu od 55% do 70%,
    - udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 30%, przy zachowaniu powierzchni zabudowy poniżej 0,5 ha,
    - wysokość ogrodzeń do 1,8 m,

- obowiązuje zakaz realizacji od strony ulic ogrodzeń z prefabrykatów betonowych oraz o wypełnieniu powierzchni powyżej 60%,
  - wyklucza się kolor niebieski i fioletowy pokrycia dachów,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej, zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń zgodnych z przeznaczeniem terenu,
  - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się preferencje dla niewęglowych czynników, w tym: kolektorów słonecznych, pomp ciepłych, gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej,
  - udział powierzchni terenu biologicznie czynnej dla działki budowlanej minimum 70%,
  - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku, jak dla terenów przeznaczonych pod tereny mieszkaniowo-usługowe,
  - teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej”, obowiązują warunki zagospodarowania określone przepisami odrębnymi ustanawiającymi obszar chroniony,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
  - obowiązuje zachowanie jakości środowiska na granicy działki budowlanej, do której inwestor posiada tytuł prawny, odpowiednich dla przeznaczenia terenu określonego dla działek sąsiednich,
- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjna z dróg przylegających do terenu,
  - realizacja miejsc postojowych wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
- zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu, do czasu realizacji sieci,
  - zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia przy zachowaniu przepisów szczególnych,
  - odprowadzenie ścieków bytowych do zakładowych oczyszczalni ścieków, przy zachowaniu przepisów szczególnych lub do szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe, sytuowanych w obrębie działki budowlanej, a następnie wywożone na zlewnię oczyszczalni ścieków,
  - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi lub powierzchniowo przy zachowaniu przepisów szczególnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących linii niskiego napięcia lub projektowanej stacji transformatorowej zasilanej z istniejącej sieci 15 kV, na terenie wsi Wólka Łasiicka,
  - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach porządkowych, w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów, w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
- f) nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- g) działki budowlane wydzielane z terenu o wielkości minimum 1 ha, przy zachowaniu szerokości frontu minimum 50 m.
- § 7.** Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 16.02.ZL:
- 1) przeznaczenie: lasy;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) zakaz realizacji budynków,
    - b) dojazdy gospodarcze o szerokości 5 m.
- § 8.** Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 16.03.KD-D:
- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych – droga dojazdowa;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) dopuszcza się realizację zatok postojowych lub pasów zieleni,
    - b) dopuszczalna realizacja ścieżki rowerowej w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań,
    - c) w programie uzbrojenia, dopuszczalna realizacja sieci: telekomunikacyjnej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej i elektroenergetycznej na warunkach właściwego zarządcy drogi,
    - d) dopuszcza się realizację odwodnienia pasa drogowego rowami.
- § 9.** Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 16.04.KD-D:
- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych – droga dojazdowa;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) dopuszcza się realizację zatok postojowych lub pasów zieleni,

- b) dopuszczalna realizacja ścieżki rowerowej w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań,
- c) w programie uzbrojenia, dopuszczalna realizacja sieci: telekomunikacyjnej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej i elektroenergetycznej na warunkach właściwego zarządcy drogi,
- d) dopuszcza się realizację odwodnienia pasa drogowego rowami.

przestrzennego Bolimów, fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, wg treści załącznika Nr 2.

**§ 11. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

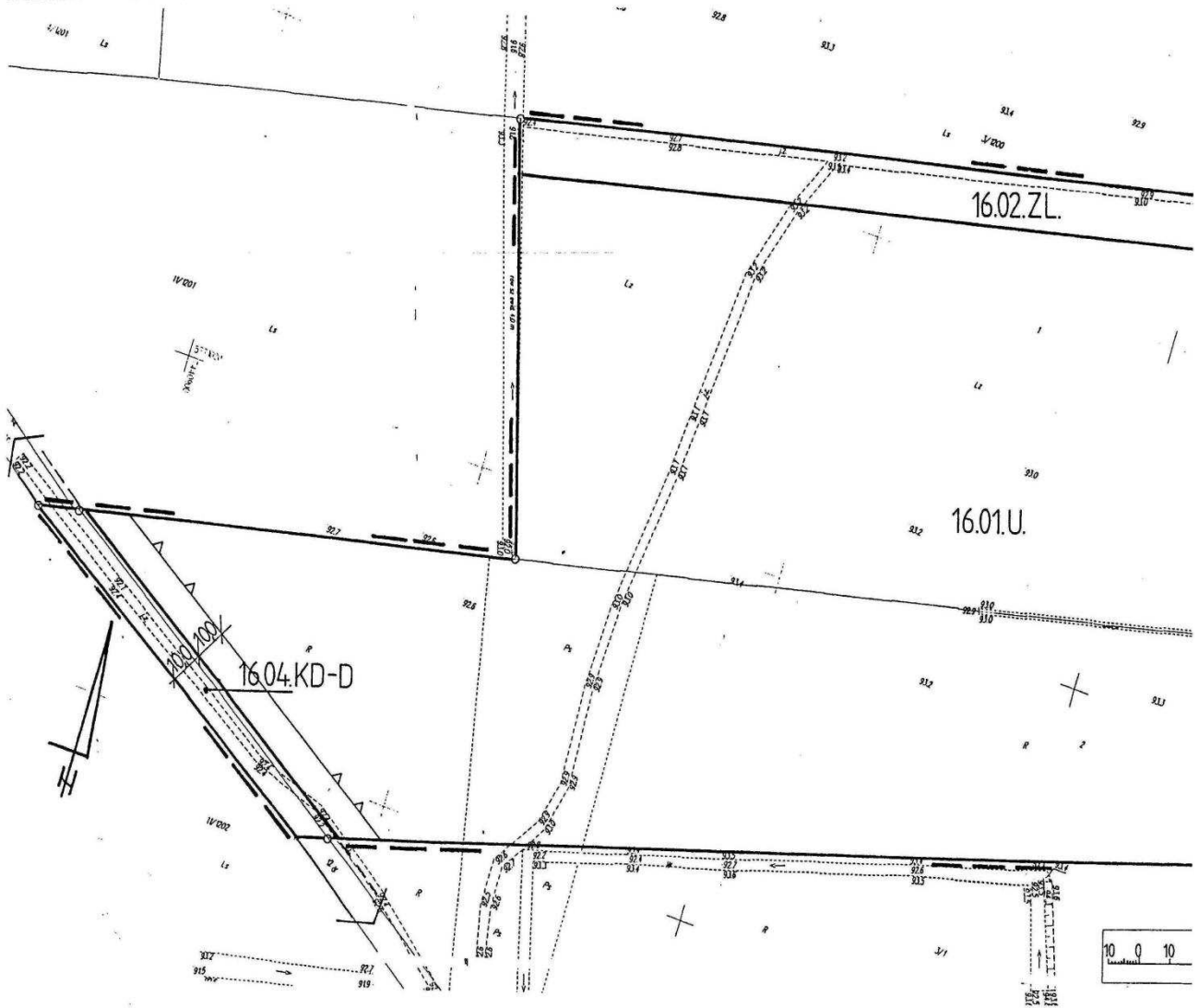
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

### **Rozdział 3** **Postanowienia końcowe**

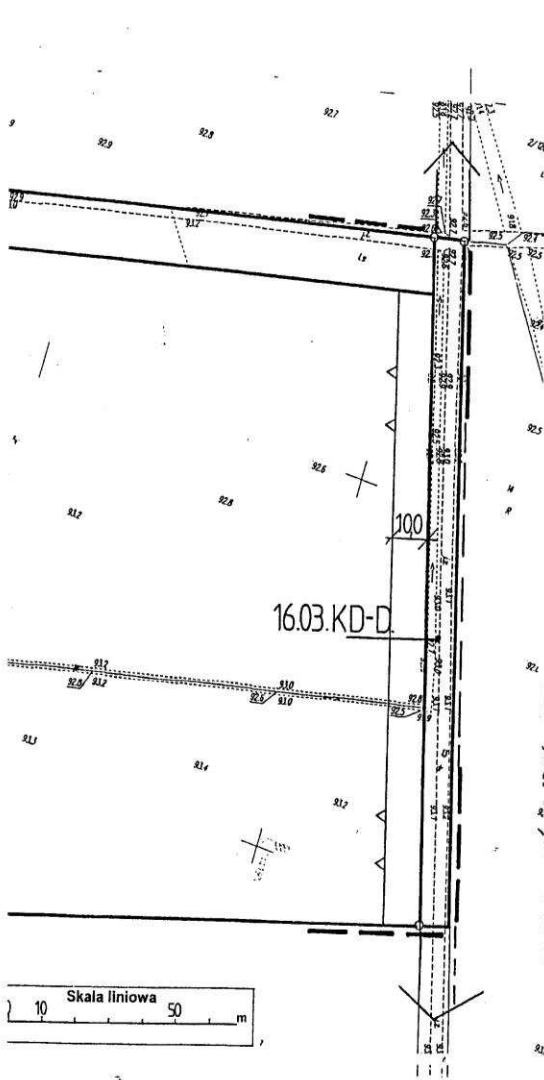
**§ 10.** Rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania

Przewodniczący Rady  
Gminy Bolimów:  
*Janusz Łukawski*

**Załącznik nr 1a**  
do uchwały nr IX/45/2011  
Rady Gminy Bolimów  
z dnia 28 czerwca 2011 r.



**Załącznik nr 1b**  
do uchwały nr IX/45/2011  
Rady Gminy Bolimów  
z dnia 28 czerwca 2011 r.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY BOLIMÓW  
Fragment wsi Wólka Łasiecka  
Rysunek planu  
Załącznik Nr 1  
Rady Gminy Bolimów z dnia 28 czerwca 2011r.

Skala 1:1000

do Uchwały Nr IX/45/2011

Uchwały Nr IX/45/2011

z dnia 28 czerwca 2011r.

**LEGENDA**

16.01.U	Oznaczenie terenów symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu
---	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, która jest granicą obszaru objętego planem miejscowym.
---	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
○	Punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
△	Linia zabudowy - nieprzekraczalna.
x 12.5 x	Zwymiarowanie linii zabudowy oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w metrach.
U	Tereny zabudowy usługowej
ZL	Lasy
KD-D	Tereny dróg publicznych - droga dojazdowa

Caly obszar położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu "Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej"

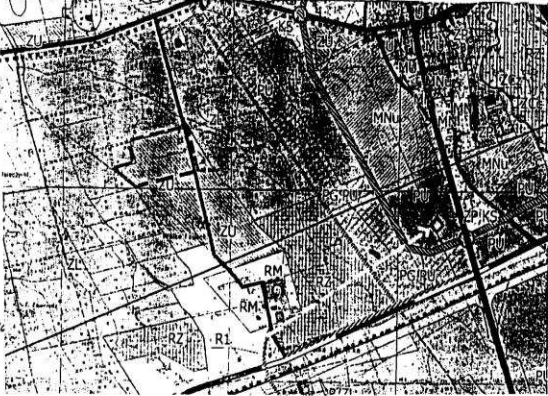
**WYRYS**

z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolimów  
Skala 1 : 20 000

--- granice obszaru objętego planem miejscowym

**OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ NA WYRYSIE Z RYSUNKU STUDIUM**

Symbol	Kierunek rozwoju
ZU	Tereny zieleni i usług (w tym obiektów użyteczności publicznej) nieuciążliwych – tereny wielofunkcyjne o rozwoju zdeterminowanym walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi



**YSOKOŚCIOWA**

00  
ktoś  
lewicki  
w  
za dz. nr 1,2  
084

o celów projektowych.  
z oznaczonym kolorem niebieskim  
z dnia 04.01.2010 r.

nie ma niniejszej mapie  
wskazany, lub, o których

W wyniku poszerzenia  
ci może ulec zmianie.

STANISŁAW PROKOPCZYK  
Współpraca z Urzędem Gminy Bolimów  
W obszarze planowanego terenu...  
dokonano pomiarów...  
zgodnie z...  
z dnia 2.02.  
z...  
z dnia 2.02.2011 r.  
z...  
z dnia 2.02.2011 r.

up. STARI

mgr inż. Andrzej  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Wydzielone Głównie  
Specjalista

**Załącznik nr 2**  
do uchwały nr IX/45/2011  
Rady Gminy Bolimów  
z dnia 28 czerwca 2011 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE SPOSOBU REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE MIEJSCOWYM, INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
BOLIMÓW ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Wólka Łasiecka zostaną wyznaczone tereny pod nową zabudowę, głównie pod zabudowę usługową. W konsekwencji powstanie konieczność realizacji zadań inwestycyjnych związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy.

2. Zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej, a w tym między innymi:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomości, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,

- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- zieleni gminnej i zadrzewień.

Do zadań związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy, należą:

- wykup terenu pod poszerzenia pasa drogowego istniejących dróg o powierzchni 0,03 ha.

3. Powyższe zadanie zostanie umieszczone w programie rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu gminy na kolejne lata.

4. Finansowanie realizacji inwestycji oparte będzie o budżet gminy.

**2385**

**UCHWAŁA NR IX/56/2011 RADY GMINY W DOBRONIU**

z dnia 21 czerwca 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/57/2007 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 26 czerwca 2007 r.  
w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psów  
i opłaty targowej w drodze inkasa oraz określenia inkasentów, terminów płatności  
dla inkasentów i wynagrodzenia za inkaso**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) w związku z art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j.: Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682, Nr 216, poz. 1826, z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365,

Nr 179, poz. 1484, z 2006 r. Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2009 r. Nr 56, poz. 485, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475) - Rada Gminy w Dobroniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Postanawia zmienić treść uchwały Nr VIII/57/2007 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i opłaty targowej, w następujący sposób:

1. Ust. 3 w § 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„3. Inkaso podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości powierza się sołtysom gminy Dobroń:

- 1) Warzycha Marcin – sołectwo Barycz;
- 2) Kunicki Jan – sołectwo Chechło Pierwsze;
- 3) Kubik Jan – sołectwo Chechło Drugie;
- 4) Kluch Marian – sołectwo Dobroń Duży;
- 5) Kołodziej Stanisław – sołectwo Dobroń Mały;