§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej: *M. Sobczyk*

3509

**Uchwała* Nr XXXVIII/299/2009
Rady Miejskiej w Krzeszowicach
z dnia 25 czerwca 2009 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wola Filipowska w gminie Krzeszowice w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenów objętych zmianami planów po roku 1995 uchwalonego uchwałą Nr XIX/163/2004 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 18 marca 2004 r. w zakresie dotyczącym treści paragrafu 27 i 28 tekstu ustaleń tego planu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach stwierdza zgodność niniejszej zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krzeszowice zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/61/99 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 25 marca 1999 r. i uchwala co następuje:

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wola Filipowska w Gminie Krzeszowice w jej granicach administracyjnych objętego uchwałą Nr XIX/163/2004 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 18 marca 2004 r.
2. Zmianą planu objęto:
   1) treść § 27 uchwały dotyczącą ustaleń określających warunki zagospodarowania terenów położonych w strefie przepływów wezbrań powodziowych "Z",
   2) treść § 28 uchwały dotyczącą terenów położonych w granicach stref złóż kopalin i określającą warunki zagospodarowania terenów położonych w ich granicach.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 2

Uchwala się zmianę fragmentu tekstu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 1, polegającej na:

1. zmianie treści § 27 uchwały, który otrzymuje brzmienie:
   1. *W celu ochrony osób i mienia tworzy się **strefę przepływów wezbrań powodziowych "Z"** (zalewową) o zasięgu określonym na rysunki planu Nr 1. Granice strefy obejmują tereny historycznych zalewów, na których może wystąpić zagrożenie zalaniem wodą powodziową oraz obszary zalewane wodami opadowymi z uwagi na brak odpływu od wysokich stanów wód.*
   2. *W strefie wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów kubaturowych za wyjątkiem niewielkich fragmentów terenów budowlanych ustalonych na rysunku planu, w tym mieszkalnych i usługowych. W terenach tych, położonych w zasięgu strefy, istniejące obiekty pozostawia się do utrzymania, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie oraz dopuszcza się w nich możliwość realizacji nowych obiektów. W granicach strefy wszelką działalność inwestycyjną należy prowadzić ze świadomością możliwości wystąpienia zagrożenia. Obecni użytkownicy oraz przyszli inwestorzy, winni podjąć działania zmierzające do zredukowania ewentualnych strat materialnych i niematerialnych na wypadek wystąpienia zagrożenia polegające na: realizacji obiektów bez podpiwniczenia, podniesienia rzędnej pierwszej kondygnacji budynku oraz zastosowanie materiałów budowlanych odpornych na wodę.*
2. **zmianie treści § 28 uchwały, który otrzymuje brzmienie:**
   1. *W celu ochrony terenów zalegania udokumentowanych złóż kopalin, dla umożliwienia ich późniejszej eksploatacji tworzy się strefę P_{18} Granica strefy złoża kopalin, wyznaczona na rysunku planu Nr 1, pokrywa się z granicami złoża.*

      W granicach planu udokumentowano 1 złoże kopalin, jego charakterystykę przedstawia poniższe zestawienie:

Lp.	*nazwa*	*Oznaczenie przyjęte w planie*	*Kopalina**
13	*Tenczynek*	*P_{18}*	*WK*

*oznaczenia WK - węgiel kamienny;

   2. *W obszarze strefy oznaczonej na rysunku planu symbolem P_{18}, obejmującej złoże węgla kamiennego, ustala się określony na rysunku planu sposób przeznaczenia terenu, gdyż ewentualna eksploatacja złoża nie koliduje z ustalonym w planie zagospodarowaniem.*
   3. *W obszarze objętym strefą dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń bezpośrednio związanych z przyszłą eksploatacją złoża.*

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3

Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 1 wyrażone w części tekstowej oraz graficznej pozostają bez zmian.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzeszowice.

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej: *M. Sobczyk*

3510

**Uchwała* Nr XXXVIII/300/2009
Rady Miejskiej w Krzeszowicach
z dnia 25 czerwca 2009 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zalas w Gminie Krzeszowice w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenów objętych zmianami planów po roku 1995 uchwalonego Uchwałą Nr XVII/152/2004 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 29 stycznia 2004 r. w zakresie dotyczącym treści paragrafu 26 tekstu ustaleń tego planu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach stwierdza zgodność niniejszej zmiany planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krzeszowice zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/61/99 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 25 marca 1999 r. i uchwala co następuje:

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zalas w Gminie Krzeszowice w jej granicach administracyjnych, objętego uchwałą Nr XVII/152/2004 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 29 stycznia 2004 r.
2. Zmianą planu objęto treść ustaleń określonych w § 26 uchwały, a dotyczących terenów położonych w granicach stref złóż kopalin.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 2

Uchwala się zmianę fragmentu tekstu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 1, polegającej na:

1. zmianie treści § 26 uchwały, który otrzymuje brzmienie:
   *1. W celu ochrony terenów zalegania **udokumentowanych złóż kopalin**, dla umożliwienia ich obecnej lub późniejszej eksploatacji tworzy się **strefę "P_{15}" i strefę "P_{18}".***
   Granice stref złóż kopalin, wyznaczonych na rysunku planu Nr 1, pokrywają się z granicami złóż.
   W granicach planu udokumentowano 2 złoża kopalin, ich charakterystykę przedstawia poniższe zestawienie:

Lp.	*Nazwa*	*Oznaczenie przyjęte w planie*	*Kopalina**
13	***Tenczynek***	*P_{18}*	*WK*
15	***Zalas I***	*P_{15}*	*KD*

*oznaczenie; KD - kamień drogowy, WK- węgiel kamienny

   2. W obszarze strefy oznaczonej na rysunku planu symbolem P_{18}, obejmującej złoże węgla kamiennego - Tenczynek, ustala się określony na rysunku planu sposób przeznaczenia terenu, gdyż ewentualna eksploatacja złoża nie koliduje z ustalonym w planie zagospodarowaniem.
   W obszarze strefy, oznaczonej na rysunku planu symbolem P_{15}, obejmującej złoże kamienia drogowego - Zalas I, w sytuacji gdy złoże nie jest obecnie eksploatowane nakazuje się pozostawienie istniejącego rolnego lub leśnego użytkowania terenu, za wyjątkiem niewielkiego terenu zabudowy mieszkaniowej ustalonej na rysunku planu, a obejmującej istniejącą i utrwaloną przesądzeniami planistycznymi enklawę zabudowy mieszkaniowej.
   3. W obszarze objętym strefami oznaczonymi na rysunku planu symbolami P_{15} i P_{18}, dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń bezpośrednio związanych z eksploatacją złóż.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3

Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 1 wyrażone w części tekstowej oraz graficznej pozostają bez zmian.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzeszowice.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej: *M. Sobczyk*

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.