

**UCHWAŁA Nr XXXI/869/08**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 18 grudnia 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Siedlce rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880), i art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) uchwała się, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska ” uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Siedlce rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku (o numerze ewidencyjnym 1225) zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni 2,55 ha ograniczony:

- od północy działkami o numerach 165, 169, 170, 171, 210 i 211/2 (z dnia 12.05.2008 r.),
- od wschodu działką o nr 211/2 (z dnia 12.05.2008 r.) i ulicą Kartuską w jej historycznym przebiegu,
- od południa ulicą Kartuską,
- od zachodu ulicą Kartuską w jej historycznym przebiegu i ulicą Seweryna Goszczyńskiego jak na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleni,
- 2) intensywność zabudowy - stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce do powierzchni działki. W karcie terenu można ustalić intensywność zabudowy dla terenu,
- 3) powierzchnia całkowita budynku - suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku, mierzonych po obrysie zewnętrznym budynku z włączeniem tynków i okładzin, na poziomie posadzki pomieszczeń lub ich części o wysokości ponad 1,90 m, zamkniętych i przekrytych ze wszystkich stron, z wyjątkiem nadbudówek ponad dachem, takich jak maszyny dźwigów, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia. Do powierzchni całkowitej nie wlicza się przykładowo powierzchni loggii, balkonów, galerii, tarasów,
- 4) powierzchnia użytkowa budynku - powierzchnia całkowita pomniejszona o powierzchnie zajęte przez: konstrukcję, instalacje oraz klatki schodowe, szyby windowe, wbudowane garaże i parkingi oraz pomieszczenia

nieużytkowe,

- 5) mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą - mieszkanie:
  - a) właściciela podmiotu gospodarczego,
  - b) stróża lub
  - c) technologa, o ile działalność wymaga całodobowego nadzoru technologicznego,na działce wspólnej z obiektem gospodarczym. Dopuszcza się najwyżej dwa mieszkania (w odrębnym budynku mieszkalnym lub w budynku wspólnym z prowadzoną działalnością gospodarczą), przy czym łączna powierzchnia użytkowa mieszkań nie może przekraczać łącznej powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele działalności gospodarczej,
- 6) typ zabudowy – zespół następujących cech zabudowy: usytuowanie budynku na działce, gabaryty budynku, rodzaj dachu (płaski, stromy),  
Jeżeli w ustaleniu jest mowa o projektowanej zabudowie w typie zabudowy istniejącej – typ ten określa zabudowa istniejąca w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej. Na fragmentach niezabudowanych, poza bezpośrednim sąsiedztwem zabudowy istniejącej – ustalenie typu zabudowy nie obowiązuje, chyba że także dla tych fragmentów został ustalony obowiązujący typ zabudowy,
- 7) wysokość zabudowy – wysokość mierzona od najniższej rzędnej rzutu pionowego obrysu ścian lub podpór najniższej kondygnacji nadziemnej na powierzchni terenu (odwzorowaną na podkładzie mapowym rysunku planu) do najwyższej kalenicy dachu lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury budynku albo atyki, Do wysokości zabudowy nie wlicza się urządzeń, instalacji i elementów technicznych, rekreacyjno-sportowych, reklamowych (o ile nie mają formy atyki), takich jak: anteny, maszty odgromnikowe, kominy, klimatyzatory, nadbudówki nad dachami (np. maszyny dźwigów, centrale wentylacyjne, klimatyzacyjne, kotłownie), które postrzegane z poziomu podłogi parteru (z odległości od zabudowy nie mniejszych niż dwie i nie większych niż trzy jej wysokości) nie podwyższają optycznie zabudowy swoją masą,  
Dopuszcza się mierzenie wysokości oddzielnie dla poszczególnych części budynków,
- 8) bryła budynku - zespół następujących cech budynku: typ zabudowy, kształt dachu, rozczłonkowanie.
  - a) kształt dachu: rodzaj dachu, liczba połaci, kierunek kalenicy, typ konstrukcyjny (mansardowy, naczółkowy, pulpitowy itp.), kąt nachylenia połaci, kolor i materiał pokrycia,
  - b) rozczłonkowanie: kształt rzutu budynku, zróżnicowanie wysokości budynku, cokół, ryzality, wnęki, wykusze, wieżyczki, lukarny, balkony,
- 9) charakter budynku - zespół następujących cech budynku: bryła budynku, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych, kolorystyka,
- 10) dach stromy – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
  - a) połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30°, w przypadku górnej połaci

dachu mansardowego – pod kątem większym niż 10°,

- b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem.  
Za dach stromy uważa się również dachy w kształcie kopuły, kolebki itp. dachy widoczne z poziomu terenu,
- 11) wartościowy drzewostan - drzewa i krzewy o wartości historycznej, grupy komponowane (aleje, szpalery),
- 12) Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB) - ciągła struktura przestrzenna wiążąca ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne tereny zieleni, fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny zainwestowania miejskiego o ograniczonej zabudowie, a także zapewniająca ich powiązanie z odpowiednimi terenami pozamiejskimi. OSTAB składa się z podstawowych elementów strukturalnych i ciągów łączących, które zapewniają w jego obrębie ekologicznych reguł ciągłości w czasie i przestrzeni oraz różnorodności biologicznej,
- 13) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wzniesienie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsiionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej,
- 14) zieleń do utrzymania i wprowadzenia – obszar zieleni wyznaczony w planie wewnątrz terenu o innym przeznaczeniu z określonych przestrzennie powodów środowiskowych, takich jak: ochrona istniejących skupisk zieleni, wskazania do pokrycia terenu zielenią (np. skarpy, zagrożenie osuwiskami, podmokłości), lokalne powiązania ekologiczne, zieleń izolacyjna. Minimum 80% obszaru tej zieleni musi stanowić powierzchnia biologicznie czynna. W karcie terenu można ustalić odrębnie dla tych obszarów większy jej udział. Jako zieleń towarzysząca innym funkcjom, utrzymywana i pielęgnowana przez właściciela terenu (użytkownika) może ona być urządzona i służyć celom rekreacyjnym w stopniu i w sposób nie kolidujący z celami jej ustalenia. Na tych zasadach w granicach zieleni do utrzymania i wprowadzenia dopuszcza się:
- ścieżki piesze i rowerowe, małą architekturę i placyki zabaw dla dzieci, drogi eksploatacyjne dla urządzeń infrastruktury technicznej, chyba że w karcie terenu ustalono inaczej,
  - terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne o powierzchniach nie przekraczających powierzchni boisk do gier małych - w przypadku dopuszczenia ich w karcie terenu,
  - ciągi pieszo-jezdne, dojazdy, ulice wewnętrzne - bez miejsc postojowych - w przypadku dopuszczenia ich w karcie terenu wraz z określeniem warunków (np. liczba, orientacyjna lokalizacja),
- 15) makroniwelacja – zmiana naturalnej rzeźby i nachylenia stoku (wykop, nasyp, wyrównanie powierzchni) o wysokość względną większą niż 1 m. Nie uważa się za makroniwelację wkopanie w stok jednej kondygnacji pojedynczego budynku wolnostojącego lub jednej kondygnacji sekcji budynku w zabudowie ciągłej lub bliźniaczej.

### § 3

Oznaczenia literowe lub literowo – cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie:

M23 tereny zabudowy mieszkaniowej - wszystkie formy  
W terenach mieszkaniowych M23 dopuszcza się:

- 1) usługi spełniające równocześnie poniższe warunki:
  - a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
  - b) mieszczące się w lokalach użytkowych do 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) dysponujące odrębnym wejściem z zewnątrz lub wejściem z zewnątrz wspólnym z najwyższym jednym mieszkaniem.
- 2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: schronisko socjalne, internat, dom studencki, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.

U33 tereny zabudowy usługowej komercyjnej i publicznej, z wyłączeniem:

- 1) rzemiosła produkcyjnego,
  - 2) stacji paliw,
  - 3) warsztatów samochodowych blacharskich i lakierowniczych,
  - 4) stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów,
- Dopuszcza się:

- 1) parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
- 2) salony samochodowe (z serwisem),
- 3) małe hurtownie do 2000 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) budynki zamieszkania zbiorowego,
- 5) mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

M/U31 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej zawierające tereny mieszkaniowe M23 i usługowe U33. W planie można ustalić proporcję między funkcją mieszkaniową a usługową.

ZP62 tereny zieleni urządzonej - tereny miejskiej zieleni urządzonej dostępne dla publiczności, np.: parki, zieleńce, ogrody zabytkowe i tematyczne, w których co najmniej 80% powierzchni zagospodarowuje się jako powierzchnię biologicznie czynną. Dopuszcza się:

- 1) budynki obsługujące użytkowników, np.: gastronomia, szalety, wypożyczalnie sprzętu turystycznego, pod warunkiem ustalenia w planie ich szczegółowej lokalizacji i zasad kształtowania zabudowy,
- 2) obiekty obsługujące użytkowników nie wymagające pozwolenia na budowę.

KD80 tereny ulic dojazdowych

KD81 tereny ulic lokalnych

Na ww. terenach transportu drogowego, dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie ulic, np.: kioski z prasą, punkty sprzedaży biletów, budki telefoniczne, wiaty przystankowe, nośniki reklamowe, w tym również na lokalizacjach tymczasowych.

### § 4

1. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Cały obszar planu położony jest w powierzchniach ograniczających dopuszczalne gabaryty obiektów budowlanych oraz naturalnych, wynikających z usytuowania Portu Lotniczego Gdańsk im. Lecha Wałęsy - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Cały obszar planu wyłączony z lokalizacji masztów i wież telefonii komórkowej.

### § 5

1. Ustala się wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

Lp.	Rodzaj funkcji	Podstawa odniesienia	Wskaźniki miejsc postojowych
			strefa C obszary zabudowy miejskiej strefa nieograniczonego parkowania
1	2	3	4
1.	Budynki mieszkalne jednorodzinne	1 mieszkanie	MIN. 2,0
2.	Budynki mieszkalne wielorodzinne	1 mieszkanie	MIN. 1,2
3.	Domy studenckie, internaty	10 pokoi	MIN. 0,9
4.	Hotele pracownicze, asystenckie	1 pokój	MIN. 0,4
5.	Schroniska młodzieżowe	10 łóżek	MIN. 0,9
6.	Hotele	1 pokój	MIN. 0,6
7.	Pensjonaty, pokoje gościnne, obiekty świadczące usługi hotelarskie	1 pokój	MIN. 1,0
8.	Motele	1 pokój	MIN. 1,0
9.	Domy dziennego i stałego pobytu dla osób starszych, domy opieki	10 łóżek	MIN. 0,9
10.	Obiekty handlowe o pow. sprzedaży do 2000 m <sup>2</sup>	1000 m <sup>2</sup> pow. sprzedaży	MIN. 32
11.	Targowiska	1000 m <sup>2</sup> pow. handlowej	MIN. 50
12.	Restauracje, kawiarnie, bary	100 miejsc konsumpcyjnych	MIN. 15
13.	Biura, urzędy, poczty, banki, obiekty o pow. do 200 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 5,0
14.	Biura, urzędy, poczty, banki, obiekty o pow. powyżej 200m <sup>2</sup> pow. użytkowej	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 3,0
15.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty małe do 200 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 5,0
16.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie – obiekty duże powyżej 200 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 2,5
17.	Kościóły, kaplice	1000 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 12
18.	Domy parafialne, domy kultury	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 3,0
19.	Kina	100 miejsc siedzących	MIN. 5,0
20.	Teatry, filharmonie	100 miejsc siedzących	MIN. 15
21.	Szkoły podstawowe i gimnazja	1 pomieszczenie do nauki	MIN. 0,5
22.	Szkoły średnie	1 pomieszczenie do nauki	MIN. 1,0
23.	Szkoły wyższe, obiekty dydaktyczne	10 studentów lub 1 pomieszczenie do nauki	MIN. 1,5 lub MIN. 4,0
24.	Przedszkola, świetlice	1 oddział	MIN. 3,0
25.	Szpitala, kliniki	1 łóżko	MIN. 10
26.	Rzemiosło usługowe	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 2,0
27.	Myjnia samochodowa	1 stanowisko do Mycia	MIN. 2,0
28.	Małe obiekty sportu i rekreacji	100 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	MIN. 4,0
29.	Kryte pływalnie	100 m <sup>2</sup> lustra wody	MIN. 5,0
30.	Korty tenisowe (bez widzów)	1 kort	MIN. 2,0

2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

#### § 6

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 6 terenów oznaczonych symbolami trzycyfrowymi od 001 do 006.
2. Ustalenia szczegółowe planu są następujące:



- obsługą komunikacyjną,  
2) zabezpieczenie zbocza przed erozją powierzchniową i nieskanalizowanym spływem wód opadowych,  
3) zieleń do utrzymania i wprowadzenia – jak na rysunku planu,  
4) część terenu objęta Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB) – jak na rysunku planu

#### **12. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

- 1) mała architektura: dopuszcza się,
- 2) nośniki reklamowe: zgodnie z punktem 10.2 i 10.3.b,
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
- 5) zieleń: dopuszcza się

#### **13. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

zakaz tymczasowego zagospodarowania

#### **14. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**

teren objęty granicami obszaru wymagającego rehabilitacji przekształceń istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
  - a) realizacja nowej zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
  - b) modernizacja istniejącej lub budowa nowej infrastruktury technicznej,
  - c) wprowadzenie małej architektury,
- 2) oczekiwane rezultaty:
  - a) poprawa wizerunku oraz funkcjonalności użytkowania terenu,
  - b) uzupełnienie i wykształcenie nowych pierzei,
  - c) uzyskanie nowego zainwestowania poprawiającego jakość życia na terenie,
  - d) wyposażenie terenu w atrakcyjne usługi,
- 3) parametry zabudowy i warunki zagospodarowania zostały ujęte w punktach 7, 9 i 10

#### **15. STAWKA PROCENTOWA**

30%

#### **16. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**

nie dotyczy

#### **17. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**

teren w zlewni Potoku Siedlickiego – maksymalne natężenie odpływu wód opadowych odpowiadające współczynnikowi spływu 0,25

#### **18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**

- 1) w granicach terenu występują obszary potencjalnych zagrożeń osuwania się mas ziemnych,
- 2) realizacja nowej zabudowy poprzedzona badaniami geotechnicznymi z określeniem wpływu na stateczność skarp,
- 3) istniejący ciepłociąg 2x300mm – zaleca się umożliwienie dojazdu dla celów eksploatacyjnych o szerokości 3m,
- 4) zalecane ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
- 5) zaleca się zdrenowanie stromych zboczy w sposób zorganizowany i wyprowadzenie wód opadowych poza teren zbocza

# KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SIEDLCE REJON ULICY KARTUSKIEJ I ULICY SEWERYNA GOSZCZYŃSKIEGO W MIEŚCIE GDAŃSKU

NR EW. PLANU 1225  
2. POWIERZCHNIA 0,17 ha

1. NUMER 002  
3. PRZEZNACZENIE

<b>ZP62</b>	teren zieleni urządzonej
-------------	--------------------------

## 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

nie ustala się

## 5. ISTNIEJĄCE PRZEZNACZENIE LUB SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM

nie ustala się

## 6. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

stosuje się zasady o których mowa w punktach 7,10, 11, 12 i 14

## 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) linie zabudowy: nie dotyczy,
- 2) wielkość powierzchni zabudowy: nie dotyczy,
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: minimalnie 80% powierzchni działki,
- 4) intensywność zabudowy: nie dotyczy,
- 5) wysokość zabudowy: nie dotyczy,
- 6) formy zabudowy: nie dotyczy,
- 7) kształt dachu: nie dotyczy

## 8. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

nie dotyczy

## 9. ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) dostępność drogowa: od ulicy Kartuskiej w jej historycznym przebiegu (006-KD81),
- 2) parkingi: wyklucza się,
- 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej,
- 4) odprowadzenie ścieków: nie dotyczy,
- 5) odprowadzenie wód opadowych: odprowadzenie powierzchniowe,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
- 7) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy,
- 8) zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy,
- 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne – po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie dotyczy

## 10. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: nie dotyczy,
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: nie dotyczy

## 11. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY

- 1) zachowanie i pielęgnacja istniejących szpalerów drzew – oznaczonych na rysunku planu,
- 2) wprowadzenie nieregularnych grup drzew i krzewów,
- 3) zastosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych dla utwardzenia ciągów z wykluczeniem materiałów wylewanych i bitumicznych

## 12. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

- 1) mała architektura: dopuszcza się,
- 2) nośniki reklamowe: zgodnie z punktem 10.2,
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
- 5) zieleni: obowiązkowa

## 13. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zakaz tymczasowego zagospodarowania



## **8. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

nie dotyczy

## **9. ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

- 1) dostępność drogowa: od ulicy Kartuskiej (006-KD81),
- 2) parkingi: do realizacji na terenie inwestycji – zgodnie z § 5 uchwały,
- 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej,
- 4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej,
- 5) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie lub do kanalizacji deszczowej,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
- 7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
- 8) zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
- 9) gospodarka odpadami: odpady komunalne – po segregacji wywóz na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie dotyczy

## **10. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTEKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

- 1) strefy ochrony dóbr kultury: nie dotyczy,
- 2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolnostojących,
- 3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: zakaz umieszczania reklam na budynku wpisanym do rejestru zabytków

## **11. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY**

- 1) zachowanie i pielęgnacja istniejących szpalerów drzew– oznaczonych na rysunku planu,
- 2) podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych zapewnienie maksymalnej ochrony istniejącego drzewostanu; ochrona korony, pnia i systemu korzeniowego,
- 3) w przypadku realizacji parkingów terenowych należy wprowadzić zieleń wysoką w proporcji co najmniej 1 drzewo na 5 miejsc postojowych,
- 4) zastosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych dla utwardzenia ciągów z wykluczeniem materiałów wylewanych i bitumicznych

## **12. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

- 1) mała architektura: dopuszcza się,
- 2) nośniki reklamowe: zgodnie z punktem 10.2 i 10.3,
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
- 5) zieleń: dopuszcza się,

## **13. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

zakaz tymczasowego zagospodarowania

## **14. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**

teren objęty granicami obszaru wymagającego rehabilitacji przekształceń istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
  - a) rewaloryzacja istniejącego obiektu wpisanego do rejestru zabytków,
  - b) realizacja nowej zabudowy usługowej,
  - c) modernizacja i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej,
  - d) wprowadzenie małej architektury,
- 2) oczekiwane rezultaty:
  - a) poprawa wizerunku terenu,
  - b) wyposażenie terenu w atrakcyjne usługi oraz uzyskanie nowego zainwestowania,
  - c) wyeksponowanie wartości kulturowych istniejącej zabudowy,
  - d) poprawa stanu technicznego infrastruktury technicznej,
  - e) uporządkowanie przestrzeni publicznych,
- 3) parametry zabudowy i warunki zagospodarowania zostały ujęte w punktach 7, 9 i 10

## **15. STAWKA PROCENTOWA**

30%

## **16. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW**

budynek przy ul. Kartuskiej 124 wpisany do rejestru zabytków – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi





10) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie dotyczy

#### **10. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

1) strefy ochrony dóbr kultury: nie dotyczy,

2) zasady kształtowania struktury przestrzennej: zakaz lokalizacji nośników reklamowych wolnostojących,

3) zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: nie dotyczy

#### **11. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY**

1) zachowanie i pielęgnacja istniejących szpalerów drzew – oznaczonych na rysunku planu,

2) podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych zapewnienie maksymalnej ochrony istniejącego drzewostanu; ochrona korony, pnia i systemu korzeniowego,

3) zastosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych dla utwardzenia ciągów z wykluczeniem materiałów wylewanych i bitumicznych

#### **12. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

1) mała architektura: dopuszcza się,

2) nośniki reklamowe: zgodnie z punktem 10.2,

3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,

4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,

5) zielen: dopuszcza się,

#### **13. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

zakaz tymczasowego zagospodarowania

#### **14. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**

teren objęty granicami obszaru wymagającego rehabilitacji przekształceń istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

1) planowane działania:

a) realizacja nowej zabudowy usługowej,

b) modernizacja i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej,

c) wprowadzenie małej architektury,

2) oczekiwane rezultaty:

a) poprawa wizerunku terenu,

b) wyposażenie terenu w atrakcyjne usługi oraz uzyskanie nowego zainwestowania,

c) wyeksponowanie wartości kulturowych istniejącej zabudowy,

d) poprawa stanu technicznego infrastruktury technicznej,

e) uporządkowanie przestrzeni publicznych,

3) parametry zabudowy i warunki zagospodarowania zostały ujęte w punktach 7, 9 i 10

#### **15. STAWKA PROCENTOWA**

30%

#### **16. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW**

nie dotyczy

#### **17. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**

1) dopuszcza się zabudowę na linii rozgraniczającej teren oraz na granicy działek,

2) teren w zlewni Potoku Siedlickiego – maksymalne natężenie odpływu wód opadowych odpowiadające współczynnikowi spływu 0,40

#### **18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**

1) istniejący kanał sanitarny o średnicy 0,8m – zaleca się pas wolny od zabudowy o szerokości co najmniej 4m od skrajni kanału oraz umożliwienie dojazdu dla celów eksploatacyjnych o szerokości 3m,

2) zalecane ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,

3) teren znajduje się w strefie uciążliwości komunikacyjnej ulicy Kartuskiej (poza granicami planu)

# KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SIEDLCE REJON ULICY KARTUSKIEJ I ULICY SEWERYNA GOSZCZYŃSKIEGO W MIEŚCIE GDAŃSKU

NR EW. PLANU 1225

2. POWIERZCHNIA 0,08 ha

1. NUMER 005

3. Klasa i nazwa ulicy

<b>KD80</b>	teren ulicy dojazdowej – odcinek ulicy Seweryna Goszczyńskiego
-------------	--

## 4. PARAMETRY I WYPOSAŻENIE

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 13m do 15 m - jak na rysunku planu,
- 2) prędkość projektowa: 30km/h,
- 3) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
- 4) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń,
- 5) wyposażenie: chodniki, chodnik

## 5. POWIĄZANIA Z UKŁADEM ZEWNĘTRZNYM

poprzez skrzyżowanie z ul. Kartuską w jej historycznym przebiegu (006- KD81)

## 6. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

nie dotyczy

## 7. ZASADY OCHRONY ŚRÓDOWISKA I PRZYRODY

zachowanie istniejącego drzewostanu

## 8. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI

teren objęty granicami obszaru wymagającego rehabilitacji przekształceń istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
  - a) przebudowa i modernizacja jezdni, chodników,
  - b) budowa nowej i modernizacja istniejącej infrastruktury technicznej,
  - c) wprowadzenie małej architektury i oświetlenia,
- 2) oczekiwane rezultaty:
  - a) poprawa wizerunku terenu,
  - b) poprawa stanu technicznego, parametrów użytkowych i estetycznych ulicy,
  - c) uporządkowanie przestrzeni publicznych,
  - d) podniesienie wartości przyległych do ulicy nieruchomości,
  - e) poprawa stanu technicznego infrastruktury technicznej,
  - f) poprawa funkcjonalności układu drogowego,

3) parametry ulicy jak w punkcie 4

## 9. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zakaz tymczasowego zagospodarowania

## 10. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

- 1) mała architektura: dopuszcza się,
- 2) nośniki reklamowe : dopuszcza się,
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
- 5) zieleń: dopuszcza się

## 11. STAWKA PROCENTOWA

nie dotyczy

## 12. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

nie dotyczy

## 13. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

nie dotyczy

## 14. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

zaleca się realizację chodnika w miejscu istniejącej jezdni

# KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SIEDLCE REJON ULICY KARTUSKIEJ I ULICY SEWERYNA GOSZCZYŃSKIEGO W MIEŚCIE GDAŃSKU

NR EW. PLANU 1225

2. POWIERZCHNIA 0,50 ha

1. NUMER 006

3. Klasa i nazwa ulicy

KD81	teren ulicy lokalnej – ulica Kartuska w jej historycznym przebiegu
------	--

## 4. PARAMETRY I WYPOSAŻENIE

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10m do 18 m, jak na rysunku planu,
- 2) prędkość projektowa: 40 km/h,
- 3) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
- 4) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń,
- 5) wyposażenie: chodniki

## 5. POWIĄZANIA Z UKŁADEM ZEWNĘTRZNYM

poprzez skrzyżowania z ul. Kartuską (poza granicami planu)

## 6. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

nie dotyczy

## 7. ZASADY OCHRONY ŚRÓDOWISKA I PRZYRODY

stosuje się zasady ogólne

## 8. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI

teren objęty granicami obszaru wymagającego rehabilitacji przekształceń istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej:

- 1) planowane działania:
  - a) modernizacja jezdni, chodników,
  - b) modernizacja istniejącej infrastruktury technicznej,
  - c) wprowadzenie małej architektury,
- 2) oczekiwane rezultaty:
  - a) poprawa wizerunku terenu,
  - b) poprawa stanu technicznego, parametrów użytkowych i estetycznych ulicy,
  - c) uporządkowanie przestrzeni publicznych,
  - d) poprawa stanu technicznego infrastruktury technicznej,
  - e) poprawa funkcjonalności układu drogowego,
- 3) parametry ulicy jak w punkcie 4

## 9. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zakaz tymczasowego zagospodarowania

## 10. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

- 1) mała architektura: dopuszcza się,
- 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się,
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: zakaz lokalizacji,
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się,
- 5) zieleń: dopuszcza się

## 11. STAWKA PROCENTOWA

nie dotyczy

## 12. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

nie dotyczy

## 13. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

nie dotyczy

## 14. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

nie ustala się

§ 7

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna - rysunek planu Siedlce rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku w skali 1:1000 (załącznik nr 1),
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2),
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 8

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdańska do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Miasta Gdańska.

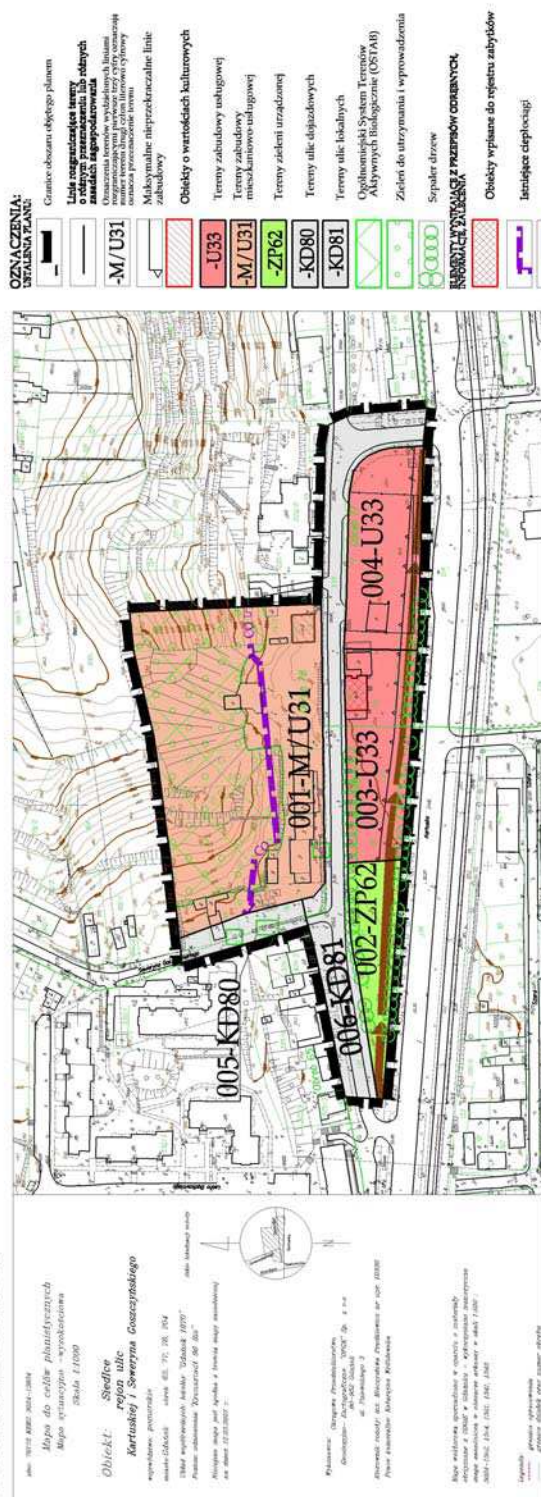
§ 9

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 8, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

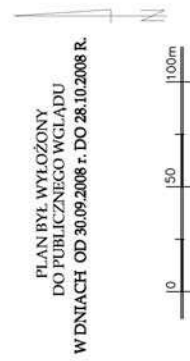
Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
**Bogdan Oleszek**

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XXXI/869/08  
RADY MIASTA GDAŃSKA  
Z DNIA 18 GRUDNIA 2008 ROKU

**1225**  
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**SIEDLCE - rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku**  
**RYСУNEK PLANU**  
SKALA 1:1000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
ZJĘCIE AERIALNE	
Data: 05.07.2008	
Miejscowość: Siedlce	
Miejscowość: rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku	
Dokumentacja: Projekt	
Plan: 1225	
Miejscowość: rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku	
Data: 18.12.2008	
Skala: 1:1000	



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XXXI/869/08  
Rady Miasta Gdańska  
z dnia 18 grudnia 2008 r.

Załącznik nr 3  
do Uchwały Nr XXXI/869/08  
Rady Miasta Gdańska  
z dnia 18 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Siedlce rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Siedlce rejon ulicy Kartuskiej i ulicy Seweryna Goszczyńskiego w mieście Gdańsku

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu:

- I. Uwagi zgłoszone w dniu 14.10.2008 r. przez pana Włodzimierza Wylamowskiego wnoszące o:
1. Rozwiązanie problemu parkowania wzdłuż ulicy Seweryna Goszczyńskiego,
  2. Poszerzenie ulicy Seweryna Goszczyńskiego (wnioskowano do posesji nr 13),
  3. Zagwarantowanie poprawy sytuacji komunikacyjnej (z możliwością wykonania prawostronnego chodnika),
  4. Nie przekwalifikowanie tego rejonu pod dodatkowe budownictwo mieszkaniowo-usługowe, zabezpieczając na funkcję parkingowo-garażową działek nr 165, 166, 167 – oraz pozostałą część działki nr 163 – pod funkcję rekreacyjną z placem zabaw,
  5. Usankcjonowanie murowanego garażu na działce nr 165.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: uwagi nieuwzględnione.

Uwagi wpłynęły w terminie.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

I. BUDOWA DRÓG I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH:

1. karta terenu nr 005-KD80, teren ulicy dojazdowej – odcinek ul. Seweryna Goszczyńskiego o przekroju: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu z chodnikami i uzbrojeniem – długość ok. 60 m,
  - realizacja finansowana z budżetu gminy,
  - istnieją możliwości współfinansowania na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem, a w zakresie uzbrojenia wodociągowo, kanalizacyjnego i odwodnienia – ze środków NFOŚ i WFOŚiGW

W skład uzbrojenia dróg wchodzi:

- wodociągi,
  - przewody kanalizacji sanitarnej,
  - przewody kanalizacji deszczowej,
  - linie elektroenergetyczne,
  - ciepłociągi,
  - gazociągi,
- wraz z urządzeniami sieciowymi.

Przewody kanalizacji deszczowej realizowane są ze środków budżetowych gminy.

Wodociągi i przewody kanalizacji sanitarnej realizowane są ze środków właściciela sieci.

Linie elektroenergetyczne, ciepłociągi i gazociągi realizowane są przez przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje.

946

**UCHWAŁA Nr XXXII/907/09**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie uchwalenia Statutu jednostki pomocniczej - Osiedla Nowy Port**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 3137, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), § 81 ust. 3 Statutu Miasta Gdańska przyjętego uchwałą Nr XL/1226/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2001 r., (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 101, poz. 1928 z dnia 14 grudnia 2001 r.), zm.: uchwałą Nr LI/1504/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 11 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 61, poz. 1404 z 17 września 2002 r.), § 4 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XLIX/1489/2002 z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie określenia organizacji, zasad finansowania oraz zakresu działania jednostek pomocniczych

Miasta Gdańska zm. uchwałą Nr V/119/2003 z dnia 23 stycznia 2003 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała się Statut Osiedla Nowy Port stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w siedzibie Rady Osiedla Nowy Port.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
*Bogdan Oleszek*