

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/24/11
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 24 lutego 2011r.**

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych
w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
oraz zasadach ich finansowania**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Drezdenku stwierdza:

Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej, ponieważ dotychczasowe uzbrojenie terenu jest wystarczające.

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/24/11
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 24 lutego 2011r.**

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag
wniesionych do projektu planu**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Drezdenku stwierdza brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu, wymagających rozpatrzenia.

1000

**UCHWAŁA NR V/25/11
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 24 lutego 2011r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Okrężnej
w miejscowości Drezdenko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XXXI/225/09 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 stycznia 2009 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko, Rada Miejska w Drezdenku uchwala:

Rozdział 1

Przedmiot planu

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko” przyjętego uchwałą Nr XLVIII/318/10 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 25 lutego 2010 roku uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko, w granicach określonych na rysunku planu przy ul. Okrężnej, zwaną dalej planem.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) sposób realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Celem planu jest w szczególności ustalenie warunków i zasad zagospodarowania dla funkcji zabudowy wielorodzinnej w obszarze zmiany miejscowego planu.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu jest wyznaczony linią rozgraniczającą teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 plan ustala przeznaczenie, warunki zabudowy i zagospodarowanie terenu poprzez:

- 1) ustalenia ogólne obowiązujące w obszarze planu, w tym:

- a) zasady kształtowania przestrzeni publicznych i zabudowy,
 - b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - d) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego,
 - e) zasady realizacji infrastruktury technicznej,
 - f) zasady tymczasowego zagospodarowania;
- 2) ustalenie szczegółowe dla poszczególnych terenów uwzględniające:
- a) przeznaczenia,
 - b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy,
 - c) stawki procentowe dla określenia opłat od wzrostu wartości nieruchomości;
- 3) ustalenia graficzne określone na rysunku planu, na mapie w skali 1:1000.

3. W obszarze planu, o którym mowa w § 1 ust. 1 nie występują elementy wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) zasady podziału terenu i wyodrębniania działek,
- 2) zasady realizacji komunikacji,
- 3) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.
- 4) granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz osuwania się mas ziemnych.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych i zabudowy

§ 4. 1. Na granicy terenów publicznych i działek dla zabudowy ustala się wymaganą zieleni izolacyjną wg § 12 ust. 2, w formie przedogródków, zgodnie z rysunkiem planu i wg ustaleń szczegółowych wg § 13.

2. Dopuszcza się ogrodzenie frontów działek o wysokość do 1,5m, jednolite w charakterze, materiały tradycyjne lub z siatki, z żywopłotem przed ogrodzeniem wycofanym od granicy, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Ustala się zakaz stosowania ogrodzeń betonowych prefabrykowanych.

4. Dla terenów w granicach planu ustala się zakaz lokalizowania tablic i urządzeń reklamowych.

§ 5. Ustala się następujące znaczenie ustaleń linii i wskaźników zabudowy:

- 1) linia zabudowy nieprzekraczalna – wyznacza zasięg zabudowy nadziemnej w obszarze zabudowy – oznaczona na rysunku planu;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy – IZ, obliczany według wzoru: $IZ = P_o / T$, przy oznaczeniach:
 - a) P_o – powierzchnia całkowita zabudowy jako suma kondygnacji nadziemnych w obrysie ścian zewnętrznych,
 - b) T – powierzchnia działki lub terenu, którego dotyczy wskaźnik;
- 3) wskaźnik powierzchni zabudowy – PZ, obliczany według wzoru: $PZ = P / T$, przy oznaczeniach:
 - a) P – powierzchnia zabudowy pierwszej kondygnacji nadziemnej w obrysie ścian zewnętrznych, łącznie z podcieniami i przejazdami pod budynkiem,
 - b) T – powierzchnia działki lub terenu, którego dotyczy wskaźnik.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. Ze względu na usytuowanie granic planu w obszarze otoczenia zabytkowego starego miasta obowiązuje strefa ochrony krajobrazowej wg § 8, dla zespołu zabudowy należy uzyskać skalę i charakter harmonijny z lokalną tradycją, a w szczególności poprzez:

- 1) wykreowanie zespołu zabudowy – jako element o lokalnym charakterze,
- 2) kształtowanie zabudowy, o określonych gabarytach, w ustalonej linii zabudowy – jako element jednolity, dla uzyskania lokalnego charakteru zespołu zgodnego z krajobrazem kulturowym miasta.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7. 1. W celu ochrony i poprawy jakości środowiska przyrodniczego ustala się zasadę przyłączenia do mediów, w tym w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – wg § 9.

2. W celu ochrony powietrza ustala się wykorzystanie gazu, oleju, energii elektrycznej do celów grzewczych oraz ustala się, w tym dla paliw stałych, stosowanie w nowych obiektach urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń.

3. Dopuszcza się lokalizację usług wyłącznie nieszkodliwych dla środowiska – niestwarzających zagrożeń i uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej, w obszarach MW poziom hałasu związany z realizacją funkcji usług, nie może przekraczać poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów mieszkaniowych, wg przepisów Prawa ochrony środowiska.

4. Dla terenów zabudowy ustala się wymagany procent powierzchni terenu biologicznie czynnego, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – wg ustaleń szczegółowych w § 13.

5. Ustala się zasadę realizacji szpalerów zieleni przyulicznej i wymaganej zieleni izolacyjnej, w szczególności zgodnie z ładem przestrzennym wg § 6.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

§ 8. 1. W granicach planu obowiązuje strefa ochrony krajobrazowej wyznaczonej w obszarze otoczenia zabytkowego starego miasta Drezdenka, na podstawie decyzji KOK-I-197/61-238-2182/75 z dnia 31.01.1975r.

2. Na obszarach, o których mowa w ust. 1 dla nowej zabudowy obowiązuje zasada harmonijnego wkomponowania w zakresie skali i charakteru oraz lokalnej tradycji budowlanej miasta Drezdenka, wg § 6.

3. W obszarze planu, podczas robót budowlanych i ziemnych, w przypadku natrafienia na przedmiot posiadający cechy zabytku wg art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy dostępnych środkach, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o znalezisku właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe burmistrza.

Zasady realizacji infrastruktury technicznej

§ 9. 1. Uzbrojenie terenu należy realizować poprzez włączenie do istniejących sieci, z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach szczególnych i zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci.

2. W zakresie dostaw energii zasilanie ustala się z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4kV Drezdenko Poznańska S – 4648 lub nowoprojektowanej, w zakresie uzgodnionym z operatorem sieci. Dopuszcza się lokalizację w obszarze planu stacji transformatorowej 15/0,4kV typu kioskowego na działce wydzielonej.

3. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się przyłączenie do miejskiej sieci.

4. W zakresie odprowadzenia i unieszkodliwiania ścieków komunalnych ustala się włączenie do systemu kanalizacji.

5. Wody opadowe z utwardzonych nawierzchni terenu, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi wymagają oczyszczenia i zneutralizowania przed wprowadzeniem do kanalizacji lub odbiornika wód powierzchniowych.

6. Dopuszcza się przebudowę i przeniesienie kanalizacji deszczowej z rowem na terenie MW.

7. Ustala się wymóg realizacji gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi i gminnym systemem unieszkodliwiania odpadów.

Zasady realizacji komunikacji

§ 10. 1. Ustala się dostępność komunikacyjną obszaru poprzez ulice w bezpośrednim sąsiedztwie, wg obowiązującego planu, o którym mowa w § 14.

2. Należy zapewnić miejsca parkingowe w ilości dostosowanej do potrzeb i realizować na terenie inwestora, z dojazdem w obszarze zagospodarowania Ks, wg ustaleń szczegółowych.

Zasady tymczasowego zagospodarowania

§ 11. Do czasu realizacji ustaleń dla terenów przeznaczonych dla zagospodarowania i zabudowy dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

Tereny przeznaczenia, warunki zabudowy i zagospodarowania

§ 12. 1. W obszarze planu wyznacza się kategorie przeznaczenia: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.

2. Ustala się elementy zagospodarowania terenu, oznaczone na rysunku planu:

- 1) zieleń wymagana jako zieleń izolacyjna urządzona – Zw,
- 2) strefa parkowania dla samochodów osobowych – Ks,
- 3) szpalery drzew – oznaczone symbolem.

3. Ustala się stawkę procentową opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5% dla terenów zabudowy MW.

§ 13. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – oznaczone na rysunku planu: MW.

2. Dla terenów MW, o których mowa w ust. 1, ustala się funkcję mieszkaniową niskiej intensywności, wielorodzinną w domach wolnostojących w zieleni, z dopuszczeniem usług wbudowanych, z zastrzeżeniem § 7 ust. 3.

3. W budynku mieszkalnym dopuszcza się wydzielenie 3 sekcji z odrębną klatką schodową.

4. Dla terenów MW ustala się następujące parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania zabudowy mieszkaniowej:

- 1) ustala się wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych, z ostatnią kondygnacją w dachu;
- 2) ustala się maksymalną wysokość zabudowy, mierzoną od poziomu projektowanego terenu do kalenicy dachu – w rozumieniu Prawa budowlanego – do 15,0m;
- 3) ustala się maksymalny wymiar rzutu budynku do 40m;

- 4) ustala się dachy strome symetryczne, dwuspadowe o nachyleniu 30° do 45° , dopuszcza się w części do 30% - dach płaski jako taras;
- 5) ustala się pokrycie dachówką, o kolorystyce naturalnej ceramiki, jednakowe dla całości zabudowań obszaru;
- 6) ustala się minimalną wielkość działki budowlanej 2000m^2 ;
- 7) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki: $I_Z = 0,6$;
- 8) ustala się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy działki: $P_Z = 0,25$;
- 9) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego 50% powierzchni działki w tym 25% powierzchni działki jako zieleń urządzona osiedlowa dla rekreacji;
- 10) należy zapewnić 1 miejsca parkingowe na mieszkanie.

5. Dla terenu MW ustala się strefę parkowania Ks z szpalerem drzew i zielenią wymaganą, o których mowa w § 12 jako elementy zagospodarowania wg rys. planu, z zakazem zabudowy dla garaży.

6. Dla zieleni wymaganej przedogródków, o których mowa w § 4 ust. 2, ustala się zagospodarowanie w zakresie nawierzchni trawiastej, zieleni izolacyjnej, z uwzględnieniem § 4 ust. 3 i 4.

7. Dla obszaru, o których mowa w ust. 1 ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości odpowiednio 6,0m, 10,0m i 14,0m od linii rozgraniczającej ulic, wg rys. planu.

Rozdział 4

Postanowienia końcowe

§ 14. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia dotyczące obszaru planu zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko na obszarze miejscowości Drezdenko – uchwała Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 24 listopada 1998r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego Nr 22 poz. 670 z dnia 21 grudnia 1998r.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 16. Burmistrz Drezdenka zapewni:

- 1) udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielenie odpowiednich informacji,
- 2) podanie do publicznej wiadomości treści uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku.

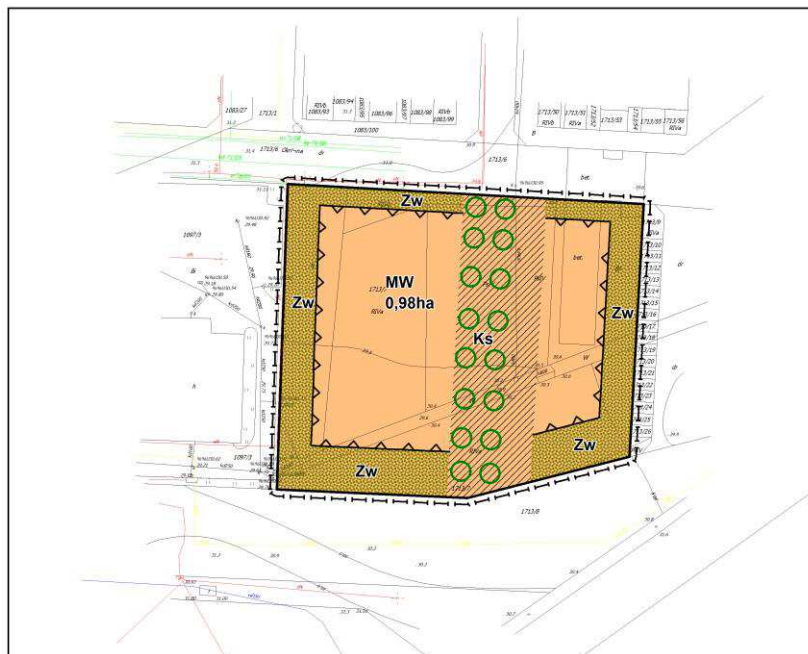
§ 17. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Drezdenku.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Adam Kołwzan

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/25/11
Rady Miejskiej w Dreżdenku
z dnia 24 lutego 2011r.**

**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
w miejscowości Dreżdenko przy ul. Okrężnej**



Wrys studium Gminy Dreżdenko
z granicą MPZP skła 1 : 10 000

OZNACZENIA

	granica planu
	linia rozgraniczająca
	linia zabudowy nieprzekraczalna
	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	zielen wymagana
	strefa parkowania
	szpaler drzew

PRACOWNIA AUTORSKA
ARCHITEKTONICZNA
JERZY MODLINGER
53-137 Wrocław, Al. Wiśniowa 36a
tel.694 701 809,
e-mail: jerzy.modlinger@sarp.org.pl
NIP: 897-101-27-77



**RYSUNEK PLANU
skala 1 : 1000**

0 10 20 30 40 50 metry

Załącznik nr 1 do
UCHWAŁY NR V/25/11
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU
z dnia 24 lutego 2011 r.

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/25/11
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 24 lutego 2011r.**

ROZSTRZYGNIĘCIE

**o sposobie realizacji, zapisanych
w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
oraz zasadach ich finansowania**

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Drezdenku stwierdza:

Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej, ponieważ dotychczasowe uzbrojenie terenu jest wystarczające.

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/25/11
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 24 lutego 2011r.**

ROZSTRZYGNIĘCIE

**o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag
wniesionych do projektu planu**

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Drezdenku stwierdza brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu, wymagających rozpatrzenia.

1001

**UCHWAŁA NR VIII.75.2011
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 29 marca 2011r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.¹⁾), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾), w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871), w oparciu o uchwałę Nr V/47/07 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 27 lutego 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/392/08 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 19 sierpnia 2008r. z późn. zm.³⁾ uchwala się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra dla terenu ograniczonego:

- 1) od północy – ul. Trasa Północna;
- 2) od wschodu – ul. Stefana Batorego;
- 3) od południa – terenem kolejowym;
- 4) od zachodu – granicą administracyjną miasta.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik graficzny Nr 1 – rysunek planu w skali 1:1 000 wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra;
- 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.