

3062

UCHWAŁA NR XXXVI/230/09 RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża „Pajęczno” wraz z terenami oddziaływania eksploatacji górniczej w granicach gminy Działoszyn

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 15, art. 20 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880, Nr 100, poz. 1227; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), w nawiązaniu do uchwały Nr XXII/132/08 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru drugiej części złoża wapieni „Pajęczno-Makowiska I” wraz z terenami oddziaływania eksploatacji górniczej oraz korektą przebiegu korytarza transportowego w granicach gminy Działoszyn, ze zmianą zawartą w uchwale Nr XXIX/191/09 z dnia 27 lutego 2009 r. Rada Miejska w Działoszynie, po stwierdzeniu, że niniejszy plan jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Działoszyn uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża wapieni „Pajęczno” wraz z terenami oddziaływania eksploatacji górniczej w granicach gminy Działoszyn, przedstawionych na rysunku planu w skali 1:2000, zwany dalej „planem”

2. Szczegółowe granice obszaru objętego planem wyznaczone są na rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

3. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) stworzenie podstawy do prowadzenia polityki przestrzennej w obrębie udokumentowanego złoża wapieni i margli o znaczeniu przemysłowym „Pajęczno” oraz złóż kopalin towarzyszących temu złożu wraz z terenami sąsiednimi, stanowiącymi tereny szkodliwego oddziaływania eksploatacji górniczej oraz podstawy uzyskania koncesji na eksploatację tego złoża,
- 2) zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego w celu:
 - a) wykonania działalności określonej w koncesji,
 - b) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego,
 - c) ochrony środowiska w tym obiektów budowanych,
- 3) ustalenie kierunków rekultywacji terenu po zakończeniu eksploatacji,

§ 3. 1. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.

2. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w granicach określonych w § 1, będący przedmiotem niniejszej uchwały,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć opracowanie graficzne planu, wykonane na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:2000, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 5) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, dla którego zostają formułowane odrębne ustalenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym, z których

- litery oznaczają przeznaczenie, a cyfra liczbę porządkową,
- 6) oddziaływaniu na środowisko – należy przez to rozumieć także oddziaływanie na zdrowie ludzi,
 - 7) pasie ochronnym - należy przez to rozumieć najmniejszą szerokość pasa ochronnego wyznaczonego wzdłuż obrzeża wyrobiska odkrywkowego, zabezpieczającego obiekty stałe lub tereny położone w pobliżu wyrobiska przed zagrożeniami związanymi z działalnością eksploatacyjną, zgodnie z Polską Normą PN-G-02100,
 - 8) terenie górniczym - należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego,
 - 9) obszarze górniczym – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, ziemnego składowania odpadów oraz prowadzenia robót górniczych niezbędnych do wykonywania koncesji ,
 - 10) kopalinie podstawowej – należy przez to rozumieć, na użytek niniejszego planu miejscowego, wapień i margle,
 - 11) kopalinie towarzyszącej – należy przez to rozumieć naturalne nagromadzenie, w granicach projektowanego obszaru górniczego, minerałów, skał oraz innych substancji innych niż wapień i margiel, których wydobywanie może przynieść korzyść gospodarczą,
 - 12) wyrobisku górniczym - należy przez to rozumieć przestrzeń w nieruchomości gruntowej lub w górotworze powstałą w wyniku robót górniczych,
 - 13) zakładzie górniczym - należy przez to rozumieć wyodrębniony technicznie i organizacyjnie zespół środków służących bezpośrednio do wykonywania działalności regulowanej ustawą w zakresie wydobywania kopaliny oraz podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji oraz ziemnego składowania odpadów, w tym wyrobiska górnicze, obiekty budowlane, urządzenia oraz instalacje,
 - 14) odpadach wydobywczych- należy przez to rozumieć, w przypadku Cementowni „Warta” SA, odpady pochodzące z poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania kopaliny ze złóż . Stanowią one nadkład z tych złóż oraz masy ziemne i skalne wypełniające formy geologiczne o nazwie leje krasowe,
 - 15) przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć kogoś kto posiada koncesję na prowadzenie działalności regulowanej ustawą Prawo geologiczne i górnicze,
 - 16) obiekcie unieszkodliwiania odpadów wydobywczych – należy przez to

rozumieć obiekt przeznaczony do składowania odpadów wydobywczych w formie stałej, ciekłej, w roztworze lub zawiesinie, w tym tamy, hałdy i stawy osadowe; za obiekty unieszkodliwiania odpadów wydobywczych nie uznaje się wyrobisk górniczych wypełnianych odpadami wydobywczymi w celach rekultywacyjnych i technologicznych,

- 17) zewnętrznych granicach wyrobisk górniczych – należy przez to rozumieć granice na powierzchni terenu istniejących i projektowanych wyrobisk górniczych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie granic własności przedsiębiorcy,
- 18) robotach górniczych – należy przez to rozumieć wykonywanie, utrzymywanie, zabezpieczanie lub likwidowanie wyrobisk górniczych w związku z eksploatacją,
- 19) strefie kontrolowanej – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony po obu stronach linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, w którym operator sieci podejmuje czynności w celu zapobieżenia działaniom mogącym mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowość eksploatacji sieci,
- 20) rekultywacji – należy przez to rozumieć przywracanie wartości użytkowych i przyrodniczych terenom zdewastowanym i zdegradowanym przez działalność górnictwem.

§ 4. W planie ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych,
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziałów nieruchomości,
- 6) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej,
- 8) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę w tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny udokumentowanego złoża wapieni „Pajęczno” w granicach gminy Działoszyn, przewidziane do eksploatacji górniczej, oznaczone w planie symbolem 1PG,
- 2) granice przewidywanych szkodliwych wpływów eksploatacji górniczej stanowiące projektowany teren górniczy „Pajęczno-Makowiska I”,
- 3) tereny rolnicze położone w granicach projektowanego terenu górniczego, oznaczone na rysunku planu symbolem 3R

2. Tereny oznaczone liczbą porządkową 2 oraz liczbami wyższymi niż 3, występują wyłącznie w granicach gminy Pajęczno i są przedmiotem ustaleń planu miejscowego dla obszaru złóż wapieni „Pajęczno” i „Pajęczno-Makowiska I” wraz z terenami oddziaływania eksploatacji górniczej oraz korytarza transportowego w granicach miasta i gminy Pajęczno.

§ 6. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) granice projektowanego obszaru górniczego „Pajęczno - Makowiska I”,
- 4) granice przewidywanych szkodliwych wpływów eksploatacji górniczej, stanowiące projektowany teren górniczy „Pajęczno - Makowiska I”
- 5) przebieg napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV – odcinków przewidzianych do zachowania ze strefami kontrolowanymi.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny. Są to:

- 1) granice administracyjne gmin Działoszyn i Pajęczno,
- 2) granice projektowanego obszaru górniczego „Pajęczno - Makowiska I” położone poza granicami niniejszego planu miejscowego,
- 3) granice przewidywanych szkodliwych wpływów eksploatacji górniczej położone poza granicami niniejszego planu miejscowego,
- 4) linie rozgraniczające dróg publicznych poza granicami planu.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia

dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) obowiązuje zachowanie istniejących zadrzewień znajdujących się poza granicami terenów przeznaczonych do eksploatacji górniczej,
- 2) na obszarze objętym planem nie występują tereny bezpośredniego i potencjalnego zagrożenia powodzią,
- 3) ustala się granice projektowanego terenu górniczego, w którym muszą się zawrzeć wszystkie szkodliwe wpływy prowadzonej eksploatacji górniczej surowców,
- 4) działalność związana z eksploatacją górniczą oraz transportem urobku kopaliny i odpadów wydobywczych ze złoża „Pajęczno” stanowią przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Dla realizacji zasad w zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego wprowadza się szczegółowe ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów w rozdziale III.

§ 8. Nie ustala się szczególnych zasad ochrony w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków, bowiem:

1. na obszarze objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków miasta i gminy Działoszyn,
2. w granicach obszaru objętego planem nie występują stanowiska archeologiczne, nie ustanawia się też strefy obserwacji archeologicznej.

§ 9. Na obszarze objętym planem nie występują podziemne urządzenia melioracji szczegółowej.

§ 10. W granicach planu nie występują obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 11. Przez obszar objęty planem przebiegają odcinkiem 2 linie energetyczne 15 kV – ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania w strefie kontrolowanej o szerokości korytarza po 7,5 m od osi linii wynikają z przepisów odrębnych. Odcinki tych linii przewidziane są do zachowania.

§ 12. W zakresie dotyczącym zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w obszarze objętym planem, określa się elementy zagospodarowania przestrzennego:

1. tereny przeznaczone do eksploatacji górniczej, oznaczone symbolem 1PG, które w całości podlegają obowiązkowi rekultywacji i ponownego ukształtowania,
2. tereny wymagające kontynuacji dotychczasowego procesu zagospodarowania i użytkowania, oznaczone symbolem 3R.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe - warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1PG, ustala się:

1) przeznaczenie terenów:

- a) powierzchnią eksploatację wyrobiskami górnictwa wapieni i kopalni towarzyszących stanowiących udokumentowane zasoby złoża wapieni „Pajęczno” – jako podstawowe przeznaczenie terenu,
- b) lokalizację wszelkiego rodzaju obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury, urządzeń i ciągów transportowych oraz obiektów budowlanych związanych z potrzebami eksploatacji górnictwa i przeróbki wydobytych kopalni, prowadzonej w związku z eksploatacją złóż „Pajęczno” i „Pajęczno - Makowiska I”, na warunkach wynikających z przepisów odrębnych – jako przeznaczenie dopuszczalne,

2) warunki zagospodarowania terenów:

- a) linie rozgraniczające tereny przeznaczone pod eksploatację górnictwa w granicach udokumentowanego złoża stanowią równocześnie projektowane do utworzenia granice obszaru górnictwa „Pajęczno - Makowiska I”,
- b) dopuszcza się tworzenie wewnątrz granic projektowanego obszaru górnictwa „Pajęczno - Makowiska I” innych obszarów górnictwa pod warunkiem, że zasięg szkodliwego oddziaływania eksploatacji złóż w tych obszarach górnictwa nie przekroczy granic projektowanego terenu górnictwa ustalonych w niniejszym planie miejscowym,
- c) sposób eksploatacji kopaliny podstawowej odbywać się będzie w przeważającej części przy użyciu materiałów wybuchowych,
- d) dopuszcza się również pozyskanie kopalni podstawowych poprzez mechaniczne urabianie bez użycia materiałów wybuchowych lub metodami z użyciem tych materiałów prowadzonymi na podstawie specjalistycznej ekspertyzy,
- e) sposób prowadzenia eksploatacji górnictwa wynikać będzie z planu ruchu i innych wymaganych dokumentów, które należy sporządzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
- f) na terenach przeznaczonych do eksploatacji górnictwa, do czasu uzyskania koncesji i podjęcia eksploatacji złoża, dopuszcza się kontynuowanie gospodarki rolnej z zakazem jakiegokolwiek zabudowy i realizacji urządzeń nie związanych z przyszłą eksploatacją,

- g) ze względów technologicznych związanych z prowadzeniem eksploatacji złoża „Pajęczno”, a także dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, ustala się obowiązek utworzenia pasów ochronnych i ich zagospodarowanie w formie wałów ochronnych zbudowanych z odpadów wydobywczych oraz ich rekultywację w kierunku leśnym. Działania te prowadzone będą wzdłuż zewnętrznych granic wyrobiska górniczego zlokalizowanych w terenach oznaczonych w planie symbolem 1PG. Wały te tworzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie wyrobiska górniczego na stropie najwyższego piętra nadkładowego.
- 3) parametry i gabaryty obiektów budowlanych i urządzeń:
- a) maksymalna wysokość budynków związanych z potrzebami eksploatacji górniczej – 18 m do kalenicy, maksymalna wysokość urządzeń i budowli wynikających z potrzeb technologicznych – 40 m,
 - b) z uwagi na tymczasowość obiektów budowlanych oraz urządzeń i budowli związanych z potrzebami technologicznymi zakładu górniczego – geometrii dachów nie określa się.
- 4) podziały nieruchomości: ewentualne podziały nieruchomości mogą być dopuszczone po warunkiem wykazania ich związku z eksploatacją surowców, rekultywacją lub zakupem gruntów przez przedsiębiorcę,
- 5) warunki ochrony środowiska i bezpieczeństwa powszechnego:
- a) szkodliwe oddziaływanie eksploatacji górniczej w zakresie wymagań dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, nie może wykraczać poza granice projektowanego terenu górniczego, a w szczególności:
 - na granicy terenów istniejącej zabudowy zagrodowej wsi Trębaczew nie mogą być przekroczone dopuszczalne poziomy emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza powodowane przez środki transportu, emisję pyłów itp., określone w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
 - strefy związane z prowadzonymi robotami strzałowymi, tzn.: drgania sejsmiczne, rozrzut odłamków skalnych i podmuch fali uderzeniowej nie mogą przekroczyć granic projektowanego terenu górniczego.
 - b) ustala się obowiązek sukcesywnej rekultywacji wyrobiska górniczego, zgodnie z zatwierdzonym projektem rekultywacji poprzez:
 - całkowitą lub częściową niwelację tego wyrobiska polegającą na wypełnieniu (zagospodarowaniu) ich odpadami wydobywczymi oraz rekultywację powstałych terenów w kierunku leśnym, wodnym lub

- mieszanym w zależności od uwarunkowań terenowych,
- lokowanie, zgodnie z bieżącymi potrzebami, części odpadów wydobywczych w wyrobiskach poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym, powstałych wskutek eksploatacji złóż „Niwiska Górne - Grądy” i „Działoszyn - Trębaczew,” zgodnie z ustaleniami planów miejscowych obowiązujących dla terenów tych złóż.
- 6) zasady obsługi komunikacyjnej: tereny oznaczone na rysunku planu symbolem 1PG będą obsługiwane komunikacyjnie z istniejącej drogi publicznej powiatowej relacji Pajęczno - Niwiska Górne położonej w granicach miasta i gminy Pajęczno oraz z korytarza transportowego poprowadzonego w granicach miasta i gminy Pajęczno. Nie jest przewidywana obsługa komunikacyjna terenu objętego niniejszym planem z dróg publicznych położonych w granicach gminy Działoszyn.
- 7) zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną:
- a) zaopatrzenie w wodę: z własnych studni głębinowych lub z ujęć powierzchniowych związanych z odwodnieniem złóż z rozprowadzeniem sieci po terenie eksploatacji według potrzeb technologicznych i bezpieczeństwa pożarowego określonych w planie ruchu,
 - b) odprowadzenie ścieków bytowo - gospodarczych – brak potrzeb,
 - c) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowe,
 - d) odprowadzanie wód z odwodnienia złóż – systemem powierzchniowym i podziemnym do rzeki Warty zgodnie z pozwoleniami wodno - prawnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną: z własnego źródła energii – abonenckiej stacji transformatorowej projektowanej na terenie eksploatacji, z rozprowadzeniem siecią po terenie przewidzianym do eksploatacji – według potrzeb określonych w planie ruchu,
 - f) zaopatrzenie w ciepło: tereny eksploatacji górniczej nie wymagają zaopatrzenia w ciepło,
 - g) odpady powstałe na terenie zakładu górniczego (z wyłączeniem odpadów wydobywczych, które lokowane w wyrobiskach górniczych i na wałach ochronnych w celach rekultywacyjnych i technologicznych nie będą stanowić obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych) zostaną zagospodarowane w ramach zakładowego systemu ich gromadzenia i utylizacji oraz uzyskanych w tym zakresie decyzji i pozwoleń.

§ 14. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolem 3R ustala się:

- 1) tereny rolnicze jako podstawowe przeznaczenie terenu,
- 2) dopuszcza się, jako przeznaczenie uzupełniające, prowadzenie niezbędnych urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej na potrzeby lokalne i ponadlokalne na warunkach wynikających z przepisów odrębnych i uzgodnionych z operatorami sieci oraz właścicielami gruntów rolnych,
- 3) zachowuje się istniejący przebieg napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV wraz ze strefami kontrolowanymi poprowadzonymi w odległości min. 7,5 m od osi linii. W granicach stref każda zmiana rolniczego przeznaczenia i warunków zagospodarowania wymaga uzgodnienia z operatorem sieci.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:

- 1) zakaz zabudowy,
- 2) podziały nieruchomości rolnych dopuszcza się na warunkach wynikających z przepisów odrębnych,
- 3) obsługa komunikacyjna – z istniejącej drogi krajowej Nr 42, klasy głównej na zasadach dotychczasowych.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 15. 1. W związku ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, ustala się jednorazową stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości służącą pobraniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz. 717 z późn.zmianami).

2. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej z tym wzrostem określa się na:

- 1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - a) 1PG – 30 %,
 - b) 3R – 0 %.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyn.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie

Stanisław Ranoszek

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXVI/230/09 RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIĘ

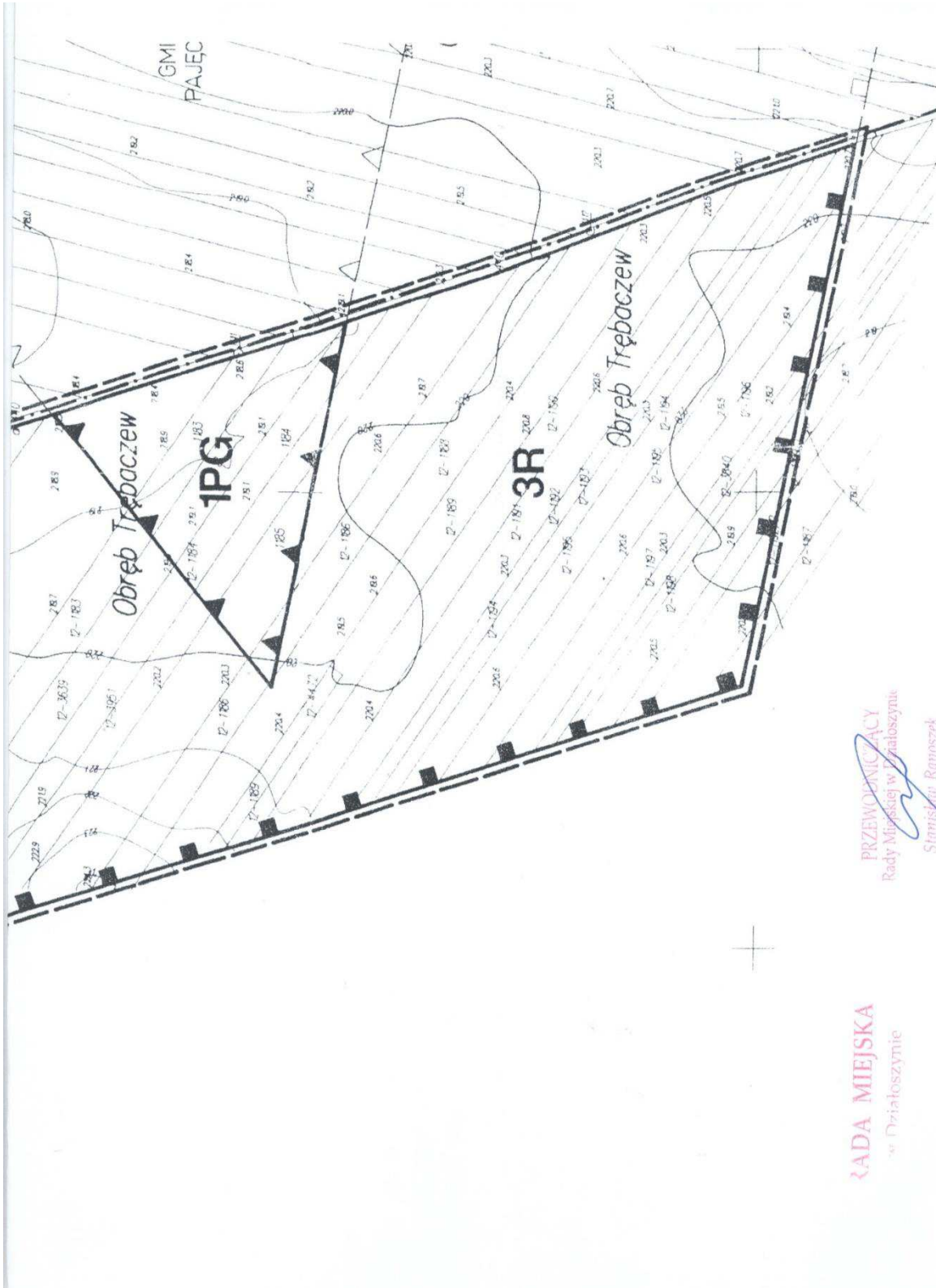
z dnia 30 października 2009 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU ZŁOŻA WAPIENI „PAJĘCZNO” W GRANICACH GMINY DZIAŁOSZYN

SKALA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY Nr XXXVI / 230 / 09
RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE
Z DNIA 30 października 2009 r



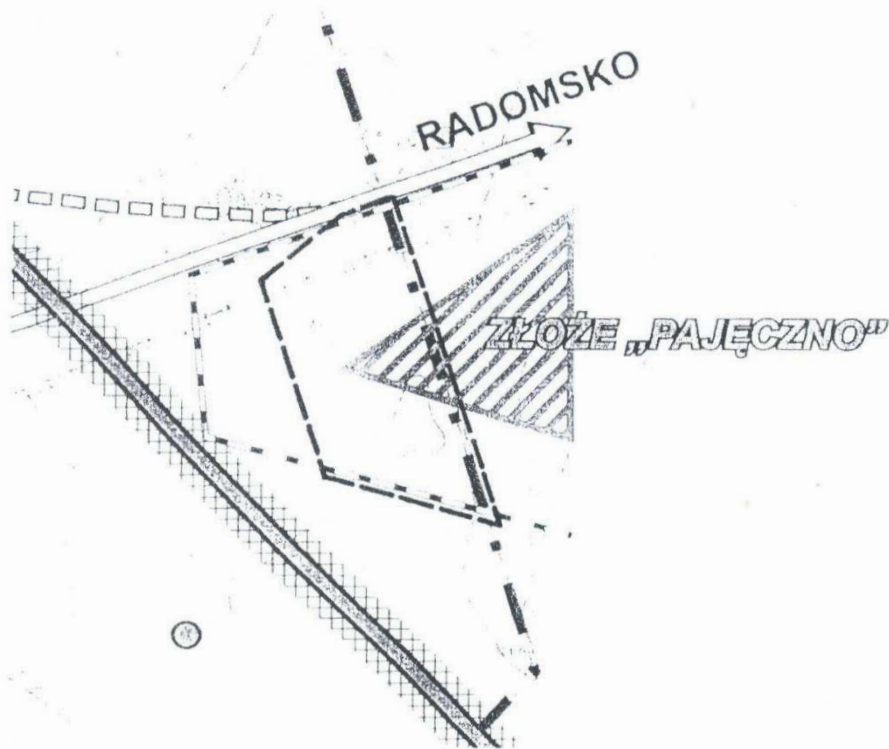


ŁADA MIEJSKA
or Działoszynie




PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszynie
Stanisław Rantoszek

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYN UCHWALONEGO W DNIU 30 05 2008 r
UCHWAŁĄ Nr XXI/114/08 RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

 granice obszaru objętego planem miejscowym



Oznaczenia rysunku studium












-  granice administracyjne gmin Działoszyn i Pajęczno
-  tereny udokumentowanych złóż surowców przewidziane do eksploatacji górniczej
-  granice projektowanych terenów górniczych

RADA MIEJSKA
w Działoszynie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszynie

Stanisław Kamoszek

LEGENDA

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  GRANICE PROJEKTOWANEGO OBSZARU GÓRNICZEGO „PAJĘCZNO-MAKOWISKA I”
-  GRANICE PRZEWIDYWANYCH SZKODLIWYCH WPŁYWÓW EKSPLOATACJI
GÓRNICZEJ STANOWIĄCE PROJEKTOWANY TEREN GÓRNICZY
-  ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV ZE STREFAMI
KONTROLOWANYMI - ODCINKI PRZEWIDZIANE DO ZACHOWANIA
-  1PG TERENY PRZEWIDZIANE DO EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
-  3R TERENY ROLNICZE W GRANICACH PROJEKTOWANEGO TERENU GÓRNICZEGO
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMIN PAJĘCZNO I DZIAŁOSZYN
-  GRANICE PROJEKTOWANEGO OBSZARU GÓRNICZEGO „PAJĘCZNO-MAKOWISKA I”
POŁOŻONE POZA GRANICAMI NINIEJSZEGO PLANU MIEJSCOWEGO
-  GRANICE PRZEWIDYWANYCH SZKODLIWYCH WPŁYWÓW EKSPLOATACJI
GÓRNICZEJ POŁOŻONE POZA GRANICAMI NINIEJSZEGO PLANU MIEJSCOWEGO
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG PUBLICZNYCH POZA GRANICAMI PLANU

Załącznik nr 2

do Uchwały Nr XXXVI/230/09
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 30 października 2009 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
PLANU MIEJSCOWEGO WNIESIONYCH PODCZAS WYŁOŻENIA DO
PUBLICZNEGO WGLĄDU.**

Podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża „Pajęczno” wraz z terenami oddziaływania eksploatacji górniczej w granicach gminy Działoszyn w okresie od 7 września 2009 r. do 28 września 2009 r. z możliwością składania uwag do dnia 12 października 2009 r. żadnych uwag nie wniesiono. Nie złożono również żadnych uwag do prognozy oddziaływania na środowisko do projektu planu wyłożonej razem z projektem planu do publicznego wglądu. W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Działoszynie nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Załącznik nr 3

do Uchwały Nr XXXVI/230/09
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 30 października 2009 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE
NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH
FINANSOWANIA**

Dla obszaru objętego planem miejscowym nie przewiduje się żadnych zadań z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy. W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Działoszynie nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.