

Data wykonania czynności wyborczych	Treść czynności
do 24 maja 2009 r.	- powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Kłaju Obwodowych Komisji Wyborczych Nr 3, Nr 6 i Nr 7 oraz podanie do publicznej wiadomości ich składów osobowych - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji Wójta Gminy Kłaj o numerach i granicach obwodów głosowania Nr 3, Nr 6 i Nr 7 oraz o wyznaczonych siedzibach Obwodowych Komisji Wyborczych Nr 3, Nr 6 i Nr 7
do 30 maja 2009 r.	- rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Kłaju o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierającego numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 31 maja 2009 r.	- sporządzenie spisu wyborców
12 czerwca 2009 r. godz. 24 ⁰⁰	- zakończenie kampanii wyborczej
13 czerwca 2009 r.	- przekazanie przewodniczącym Obwodowych Komisji Wyborczych Nr 3, Nr 6 i Nr 7 spisu wyborców
14 czerwca 2009 r. godz. 6⁰⁰ - 20⁰⁰	- głosowanie

Wojewoda Małopolski: J. Miller

1296

**Uchwała Nr LXVI/845/09
Rady Miasta Krakowa
z dnia 18 marca 2009 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Poszerzenie Cmentarza Prądnik Czerwony".

Na podstawie art. 20, ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Poszerzenie Cmentarza Prądnik Czerwony", zwany dalej "planem", stwierdzając, że jest on zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
2. Uchwała dotyczy obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały Nr XVI/188/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Poszerzenie Cmentarza Prądnik Czerwony".
3. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. **6 ha**.

§ 2

1. Uchwała obejmuje **ustalenia planu** zawarte w treści uchwały stanowiące Tekst Planu oraz zawarte w części graficznej planu.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) **część graficzna planu**, obejmująca **Rysunek Planu wraz z infrastrukturą techniczną**, w skali 1:2000, stanowiący załącznik **Nr 1**, **ustalający** przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oraz **określający** zasady uzbrojenia terenów, w tym przebiegi tras infrastruktury technicznej oraz lokalizacje związanych z nimi urządzeń technicznych, które należy traktować jako orientacyjne;
- 2) **Rozstrzygnięcie**, nie będące ustaleniami planu - **o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik **Nr 2**.

**ROZDZIAŁ I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 3

1. Ustalenia planu stanowiące treść uchwały, obejmują:
 - 1) przepisy ogólne zawarte w Rozdziale I;
 - 2) ustalenia obowiązujące na całym obszarze planu zawarte w Rozdziale II;
 - 3) ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania, zawarte w Rozdziale III;
 - 4) przepisy końcowe zawarte w Rozdziale IV.
2. Ustalenia planu stanowiące treść uchwały, odnoszą się odpowiednio do ustaleń wyrażonych w części graficznej planu i obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.
3. Ustalenia planu należy rozpatrywać i stosować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

§ 4

Podstawowym celem planu jest zapewnienie warunków prawnych i przestrzennych dla poszerzenia terenu istniejącego cmentarza Prądnik Czerwony, poprzez:

- 1) wprowadzenie regulacji umożliwiających realizację podstawowych funkcji w poszerzonej części cmentarza z zapewnieniem powiązań funkcjonalno-przestrzennych z istniejącą częścią cmentarza;
- 2) ustalenie rozwiązań obsługi komunikacyjnej i parkingowej oraz infrastruktury technicznej;
- 3) uwzględnienie ochrony terenów sąsiednich w zakresie wynikającym z przepisów odrębnych.

§ 5

Przeznaczenie w planie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne następuje, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ich ochrony.

§ 6

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **terenie** - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w planie, ograniczony na Rysunku Planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym i kolejnym numerem w zakresie danego przeznaczenia przypisanym wyłącznie do terenu, na obszarze którego obowiązują te same ustalenia;
- 2) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, który został ustalony jako jedyny lub przeważający na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 3) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który dopuszczony został w danym terenie jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego na warunkach określonych w ustaleniach planu;
- 4) **terenie inwestycji** - należy przez to rozumieć teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę i granicami projektu jego zagospodarowania - w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 5) **wskaźniku powierzchni czynnej biologicznie** - należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako procentowy udział powierzchni terenu zieleni w powierzchni terenu inwestycji;
- 6) **dojazdach nie wydzielonych** - należy przez to rozumieć nie wydzielone liniami rozgraniczającymi na Rysunku Planu istniejące i możliwe do realizacji dojazdy, zapewniające obsługę obiektów w ramach terenów inwestycji przez dostęp do dróg publicznych; przebieg i sposób ich rozwiązania określany będzie na etapie wydawania decyzji administracyjnych;
- 7) **okresie świątecznym** - należy przez to rozumieć okres od 23 października do 8 listopada;
- 8) **wielkogabarytowych urządzeniach reklamowych** - należy przez to rozumieć elementy reklamowe:
 - a) płaszczyznowe - o powierzchni ekspozycji większej niż 6,0 m²,
 - b) trójwymiarowe - o wymiarach, z których co najmniej jeden przekracza 2,0 m,
 - c) o wysokości najwyższej krawędzi elementu przekraczającej 2,5 m od poziomu terenu,
 - d) słupy i maszty reklamowe o wysokości przekraczającej 13,0 m od poziomu terenu.
- 9) **właściwych służbach konserwatorskich** - należy przez to rozumieć organy kompetencyjnie właściwe w sprawach ochrony zabytków.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami zawartymi w przepisach odrębnych.
3. Nazwy ulic przywołane w Tekście Planu i opisane na Rysunku Planu należy rozumieć jako nazwy nadane ulicom wg stanu na dzień uchwalenia planu; podobnie należy rozumieć inne nazwy własne np. cieków wodnych, istniejących na dzień uchwalenia planu.

§ 7

1. Elementy ustaleń planu zawarte w części graficznej planu:
 - 1) **granica obszaru objętego planem**;
 - 2) **linie rozgraniczające** - wyznaczające granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania;
 - 3) **tereny o różnym przeznaczeniu lub o zróżnicowanych warunkach zabudowy i zagospodarowania** - według oznaczeń symbolami identyfikacyjnymi i kolejnymi numerami w zakresie danego przeznaczenia zastosowanymi w treści uchwały oraz w części graficznej planu:
 - a) **1ZC** - teren cmentarza - etap I,
 - b) **2ZC** - teren cmentarza - etap II,
 - c) **1KD/D, 2KD/D** - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.
 - 4) **granica cmentarza - etap I**;
 - 5) **granica cmentarza - etap II**.
2. Elementy informacyjne zawarte w części graficznej planu - wynikające z dokumentów i decyzji wg przepisów odrębnych:
 - 1) granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 50 m;
 - 2) granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap I;
 - 3) granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap II;
 - 4) zasięg odległości 150 m od studni St-1;
 - 5) zasięg odległości 150 m od studni St-2.
3. Elementy informacyjne zawarte w części graficznej planu - nie stanowiące ustaleń planu:
 - 1) granica administracyjna Gminy Miejskiej Kraków;
 - 2) granice i numery działek;
 - 3) proponowane lokalizacje przystanków autobusowych;
 - 4) proponowany przebieg trasy rowerowej (częściowo pokrywający się ze Szlakiem Dawnej Twierdzy Kraków i Szlakiem Turystyczno - Kulturowym Prądnika Czerwonego);
 - 5) istniejące wejścia na cmentarz;
 - 6) rejon eksponowany, wskazany do lokalizacji dominanty jako obiektu małej architektury;
 - 7) strefa wejściowa określająca rejon wskazany do lokalizacji głównego wejścia na tereny rozbudowywanego cmentarza w powiązaniu z lokalizacją przystanków komunikacji zbiorowej z uwzględnieniem niezbędnej przestrzeni akumulacji ruchu pieszego, w szczególności w okresie świątecznym, o którym mowa w § 6 pkt 7;
 - 8) istniejące wjazdy na cmentarz;
 - 9) istniejące ogrodzenie cmentarza;
 - 10) rów odwadniający wraz ze zbiornikiem wód deszczowych;
 - 11) teren istniejącego cmentarza Prądnik Czerwony (poza obszarem planu);
 - 12) teren Fortu Sudół (poza obszarem planu);
 - 13) studnie St-1 i St-2 (poza obszarem planu).
4. Elementy infrastruktury istniejące w obszarze planu i poza nim:

- 1) sieć wodociągowa;
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej;
- 3) sieć kanalizacji deszczowej;
- 4) napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV;
- 5) kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV;
- 6) stacja transformatorowa SN/nn;
- 7) ciepłociąg;
- 8) stacja wymienników ciepła;
- 9) linia teletechniczna.

ROZDZIAŁ II USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE NA CAŁYM OBSZARZE PLANU

§ 8

1. Istniejące tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej.
2. W obszarze planu obowiązuje zorganizowany sposób zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków sanitarnych i wód deszczowych, zaopatrzenia w energię elektryczną i gospodarki odpadami - ich realizacja wymagana jest wyprzedzająco lub równocześnie z realizacją innych inwestycji określonych w planie.

§ 9

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

W celu prawidłowego kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych, o których mowa w § 6 ust.1 pkt 8, w całym obszarze planu;
- 2) nakaz opracowania dla wszystkich terenów kompleksowych projektów zieleni z uwzględnieniem obiektów małej architektury i oświetlenia, z zasadą ochrony i utrzymania istniejącego drzewostanu, z wyjątkiem dopuszczeń określonych przepisami odrębnymi;
- 3) zagospodarowanie terenów cmentarza - 1ZC i 2ZC należy realizować jako kompleksowe założenie o charakterze parkowym - w powiązaniu z terenem istniejącego cmentarza Prądnik Czerwony.

§ 10

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:
 - 1) gospodarkę odpadami należy prowadzić z uwzględnieniem segregacji odpadów u źródeł ich powstawania, z jednoczesnym wyodrębnieniem odpadów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi w tym zakresie regulacjami prawa miejscowego w Gminie Miejskiej Kraków;
 - 2) w granicach planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
 - 3) pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, wyznaczone planem tereny nie wymagają porządkowania ich do poszczególnych rodzajów terenów określonych w przepisach odrębnych.
2. Wyznacza się na podstawie przepisów odrębnych strefy sanitarne terenów cmentarza 1ZC i 2ZC o zasięgu 50 m

i 150 m, w których przepisy te określają odpowiednio następujące ograniczenia:

- 1) w odległości do 150 m (strefa sanitarna 150 m) - zakaz lokalizacji: budynków mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien i innych urządzeń służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych - nie posiadających podłączenia do sieci wodociągowej,
- 2) odległość, o której mowa w pkt 1 może zostać zmniejszona do 50 m (strefa sanitarna 50 m) pod warunkiem, że teren w granicach od 50 m do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody, są do tej sieci podłączone.

§ 11

Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Obszar objęty planem jest położony poza strefą nadzoru archeologicznego.
2. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków ani figurujące w ewidencji konserwatorskiej, ani żadne dobra kultury współczesnej.

§ 12

Ustalenia w zakresie wymagań dotyczących kształtowania przestrzeni publicznych

1. Określa się jako przestrzeń publiczną:
 - 1) drogi publiczne oraz otoczenie urządzeń komunikacji publicznej,
 - 2) tereny cmentarza 1ZC i 2ZC.
2. Wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych ustalają zapisy § 9 oraz - dla poszczególnych terenów poprzez szczegółowe zapisy ustaleń zawarte w rozdziale III uchwały.

§ 13

Zasady i warunki podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

1. Nie określa się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.
2. Ze względu na specyfikę obszaru nie określa się parametrów dla działek powstałych w wyniku podziałów lub łączenia nieruchomości.

§ 14

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego

1. Ustala się następujące zasady obsługi obszaru planu przez docelowy układ drogowy przedstawiony na Rysunku Planu:
 - 1) układ drogowy obsługujący obszar planu obejmuje:
 - a) drogę dojazdową 1KD/D - ul. Powstańców po obniżeniu klasy drogi w wyniku przełożenia drogi zbiorczej poza obszar planu,
 - b) drogę dojazdową 2KD/D - istniejącą drogę bez nazwy na działce Nr 279, obr. 21, jednostka ewidencyjna: Śródmieście;
 - 2) po przełożeniu drogi zbiorczej z ul. Powstańców na teren, określony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cmentarz - Prądnik Czerwony, część

- od strony północnej przy ul. Powstańców", droga **1KD/D** powinna zostać wyłączona z ruchu ogólnego i dopuszczona do użytkowania tylko dla komunikacji miejskiej i pojazdów w ramach usług komunalnych oraz dla dojazdu do miejsc postojowych z ograniczonym dostępem;
- 3) nie wyznaczone w planie liniami rozgraniczającymi, niezbędne dla poszczególnych inwestycji, dojazdy z dostępem do dróg publicznych należy wytyczać w sposób uwzględniający obsługę terenów znajdujących się w sąsiedztwie, w zgodzie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi oraz z uwzględnieniem możliwości prowadzenia lokalnych sieci uzbrojenia technicznego;
- 4) projekty przebudowy układu drogowego powinny uwzględniać potrzeby w zakresie budowy układu tras rowerowych, z wykorzystaniem terenów dróg i innych terenów publicznych; proponowany przebieg trasy rowerowej jest przedstawiony na Rysunku Planu; w procedurach dotyczących przygotowania inwestycji i remontów, które mogłyby mieć wpływ na układ komunikacji rowerowej, jednostki Urzędu Miasta Krakowa są zobowiązane poddać ich rozwiązania ocenie - zgodnie z przepisami obowiązującymi w Gminie Kraków;
- 5) dopuszcza się lokalizację nie wyznaczonych na Rysunku Planu tras rowerowych;
- 6) realizacja ustaleń planu w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego, parkingów i komunikacji pieszej wymaga uwzględnienia potrzeb osób niepełnosprawnych - zgodnie z przepisami odrębnymi; w ramach projektów realizacyjnych (a także w późniejszej modernizacji i eksploatacji) należy odpowiednio przewidzieć infrastrukturę, urządzenia i rozwiązania - zapewniające warunki dla poruszania się osób niepełnosprawnych (w tym z dysfunkcją wzroku) - w terenach komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej, w terenach urządzeń komunikacyjnych, ogólnodostępnych parkingach, przystankach zbiorowego transportu publicznego oraz w innych terenach stanowiących przestrzeń publiczną.
2. Ustala się następujące **zasady obsługi parkingowej** obszaru:
- 1) określa się wymagane ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych dla terenów cmentarza: minimum 1,5 miejsca na 1000 m² powierzchni cmentarza;
- 2) miejsca postojowe ogólnodostępne powinny być wyznaczone w terenie **2KD/D**;
- 3) miejsca postojowe z ograniczonym dostępem, w tym dla osób niepełnosprawnych mogą być wyznaczone w terenie **1KD/D**.
3. Ustala się następujące zasady obsługi obszaru komunikacją zbiorową:
- 1) Podstawowym środkiem obsługi obszaru są linie autobusowe komunikacji miejskiej, m.in. w terenie **1KD/D** (ul. Powstańców).
- 2) prowadzenie nowych ciągów uzbrojenia oraz lokalizowanie obiektów i urządzeń w obrębie linii rozgraniczających istniejących dróg, dojeżdżających pieszych i pieszono - jezdnych; z uzasadnionych powodów technicznych i ekonomicznych dopuszcza się inne trasy infrastruktury technicznej pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń planu;
- 3) w granicach całego terenu objętego planem dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na Rysunku Planu podziemnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem, że ich lokalizacja nie będzie sprzeczna z pozostałymi ustaleniami planu;
- 4) uściślenie lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej nastąpi na etapie wydawania decyzji administracyjnych dla poszczególnych inwestycji; szczegółowy przebieg planowanych sieci infrastruktury technicznej zostanie określony w projekcie budowlanym, a ustalony w decyzji o pozwoleniu na budowę dla poszczególnych inwestycji;
- 5) w przypadku kolizji istniejących sieci i urządzeń z planowanymi nowymi obiektami, dopuszcza się ich przebudowę, zgodnie z warunkami technicznymi i innymi przepisami odrębnymi;
- 6) wzdłuż istniejących, utrzymywanych, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci (przebiegów) infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, określone w przepisach odrębnych.
3. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu systemu **zaopatrzenia w wodę**:
- 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu wodociągu komunalnego miasta Krakowa, w strefie zaopatrzenia w wodę, pracującej w oparciu o hydrofornię "Na Barciach" o rzędnej linii ciśnień 270,00 m n. p. m.;
- 2) utrzymuje się dotychczasowy przebieg sieci wodociągowej: ϕ 250 mm ul. Powstańców oraz ϕ 150 mm wzdłuż wschodniej i południowej części obszaru;
- 3) zaopatrzenie w wodę planowanego poszerzenia cmentarza Prądnik Czerwony, nastąpi w oparciu o dotychczasowe wodociągi wymienione w pkt 2, poprzez wykonanie przyłączy wodociągowych lub rozbudowę miejskiej sieci w zakresie umożliwiającym wykonanie bezpośrednich przyłączy wodociągowych;
- 4) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i remont sieci wodociągowej wymienionej w pkt 2;
- 5) wzdłuż istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej w obszarze planu, ze względów eksploatacyjnych i realizacyjnych dla wodociągów do ϕ 300 mm należy uwzględnić szerokość pasa ochronnego wolnego od zabudowy, wynoszącego po 3,0 m, licząc od zewnętrznych krawędzi rurociągu po każdej z jego stron a o szerokości 1,0 m od obiektów małej architektury i zadrzewienia;
- 6) dopuszcza się odstępianie od założeń podanych w pkt 5 na zasadach określonych przez Gminę Miejską Kraków w przepisach prawa miejscowego.
4. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu systemu **odprowadzania ścieków**:
- 1) w obszarze planu obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej - układ centralny;
- 2) w obszarze planu brak jest istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej; ze względu na specyfikę obszaru nie określa się zasad odprowadzania ścieków sanitarnych;
- 3) na potrzeby odbiorców zlokalizowanych w terenach sąsiadujących z obszarem planu, przewiduje się realizację kanalizacji sanitarnej w drodze 2KD/D, wzdłuż której na

§ 15

Infrastruktura techniczna

1. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obszaru objętego planem, w tym spełnienia wymogów sanitarnych, ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, w dostosowaniu do potrzeb poszczególnych rodzajów przeznaczenia.
2. Jako generalne zasady obowiązujące w całym obszarze opracowania ustala się:
- 1) utrzymanie istniejących ciągów, urządzeń i obiektów uzbrojenia, z zapewnieniem możliwości ich rozbudowy i przebudowy;

- leży uwzględnić szerokość pasa wolnego od zabudowy, wynoszącego minimum 5,0 m od zewnętrznych krawędzi kanałów oraz pozostawić pas terenu niezagospodarowanego bez obiektów małej architektury i zadrzewienia o szerokości minimum 1,0 m licząc od zewnętrznych krawędzi przewodów po każdej z jego stron;
- 4) dopuszcza się odstąpienie od założeń podanych w pkt 4 na zasadach określonych przez Gminę Miejską Kraków w przepisach prawa miejscowego.
5. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu systemu **odprowadzenia wód opadowych** z terenów objętych planem:
- 1) odbiornikiem wód i ścieków opadowych będzie potok Sudół Dominikański; ze względu na ograniczoną przepustowość potoku, jedyne w tym rejonie odbiornika wód wskazana jest realizacja zbiornika retencyjnego;
 - 2) odwodnienie planowanego poszerzenia cmentarza Prądnik Czerwony nastąpi poprzez:
 - a) sieć kanalizacji deszczowej,
 - b) odwodnienie powierzchniowe (liniowe), wzdłuż alejek ze spływem poprzez istniejący zbiornik retencyjny z regulowanym odpływem do odbiornika, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) odprowadzanie wód opadowych z miejsc postojowych i parkingów powierzchniowo ze spływem poprzez istniejący zbiornik retencyjny z regulowanym odpływem do odbiornika, o którym mowa w pkt 1.
6. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu **systemu gazowniczego**:
- 1) obszar planu znajduje się w zasięgu systemu gazowniczego;
 - 2) w obszarze planu brak jest istniejącej sieci gazowej; ze względu na specyfikę obszaru nie określa się zasad zaopatrzenia w gaz; źródło zasilania może nastąpić w oparciu o znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie gazociąg średniego ciśnienia ϕ 40 mm w ul. Powstańców;
 - 3) na potrzeby odbiorców zlokalizowanych w terenach sąsiadujących z obszarem planu, przewiduje się realizację przedłużenia istniejącego gazociągu średniego ciśnienia ϕ 40 mm w ul. Powstańców;
 - 4) dla planowanych gazociągów średniego ciśnienia przy ustaleniu lokalizacji obiektów i dróg strefa kontrolowana musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
7. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu **systemów ciepłowniczych**:
- 1) utrzymuje się dotychczasowy sposób ogrzewania obiektów i przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o indywidualne źródła ciepła;
 - 2) ze względu na specyfikę obszaru nie określa się zasad zaopatrzenia w ciepło.
8. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu **systemu elektroenergetycznego**:
- 1) źródłem zasilania w energię elektryczną obszaru objętego planem jest stacja GPZ Górka poprzez stacje transformatorowe SN/nn;
 - 2) w obszarze planu brak jest istniejącej sieci elektroenergetycznej;
 - 3) podłączenie nowych odbiorców będzie wymagało rozbudowy sieci rozdzielczej średniego i niskiego napięcia oraz budowy nowych stacji transformatorowych SN/nn, dlatego dla zapewnienia realizacji potrzeb w zakresie elektroenergetyki dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych SN/nn wraz z włączeniem ich do sieci średniego napięcia.

9. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i remontu **systemów telekomunikacyjnych**:
- 1) utrzymuje się dotychczasowy przebieg przewodów telekomunikacyjnych; ze względu na specyfikę obszaru nie określa się zasad zaopatrzenia w sieci telekomunikacyjne;
 - 2) w terenie objętym projektem planu dopuszcza się remont istniejącej sieci teletechnicznej, a w przypadku budowy, rozbudowy i przebudowy zaleca się jej realizację jako sieć kablową doziemną w obrębie pasa drogowego.
10. Ustala się następujące zasady **gospodarki odpadami**:
- 1) należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem segregacji w miejscu ich powstawania z jednoczesnym wyodrębnieniem odpadów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) gromadzenie i wywóz odpadów w pojemnikach szczelnych, opróżnianych na zasadach obowiązujących w Gminie Miejskiej Kraków.

ROZDZIAŁ III PRZEZNACZENIE TERENÓW I ZASADY ICH ZAGOSPODAROWANIA

§ 16

1. Wyznacza się **Teren cmentarza** - oznaczony na Rysunku Planu symbolem **12C**.
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest lokalizacja cmentarza komunalnego w pierwszym etapie, jako terenu miejsc grzebalnych, stanowiącego poszerzenie istniejącego cmentarza komunalnego Prądnik Czerwony, obejmująca:
- 1) powierzchnie grzebalne - zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) elementy organizacji przestrzeni cmentarza i komunikacji wewnętrznej w postaci alei pieszych;
 - 3) zieleni urządzoną;
 - 4) obiekty małej architektury;
 - 5) sieci i urządzenia wyposażenia cmentarza i infrastruktury technicznej.
3. Dopuszcza się:
- 1) lokalizację tablic informacyjnych związanych z funkcjonowaniem cmentarza;
 - 2) lokalizację obiektów sakralnych wyłącznie w formie obiektów małej architektury;
 - 3) lokalizację obiektów kolumbarii;
 - 4) realizację nie wyznaczonych na Rysunku Planu dojazdów.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
- 1) istniejący obiekt kolumbarii utrzymuje się dopuszczając jego przebudowę;
 - 2) w zagospodarowaniu terenów należy utrzymać wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż **15%**;
 - 3) na etapie przygotowania inwestycji i realizacji zagospodarowania terenu należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z dokumentacji geotechnicznej oraz z przepisów odrębnych.

§ 17

1. Wyznacza się **Teren cmentarza** - oznaczony na Rysunku Planu symbolem **22C**.
2. Podstawowym przeznaczeniem terenu jest lokalizacja cmentarza komunalnego w drugim etapie, jako terenu miejsc grze-

balnych o założeniu parkowym, stanowiącego poszerzenie istniejącego cmentarza komunalnego Prądnik Czerwony, obejmująca:

- 1) powierzchnie grzebalne - zgodnie z przepisami odrębnymi i z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1;
 - 2) elementy organizacji przestrzeni cmentarza i komunikacji wewnętrznej w postaci alei pieszych oraz strefy wejściowej;
 - 3) zieleń urządzoną;
 - 4) obiekty małej architektury;
 - 5) sieci i urządzenia wyposażenia cmentarza i infrastruktury technicznej.
3. Dopuszcza się:
- 1) lokalizację tablic informacyjnych związanych z funkcjonowaniem cmentarza;
 - 2) lokalizację obiektów sakralnych wyłącznie w formie obiektów małej architektury;
 - 3) lokalizację obiektów kolumbarii;
 - 4) realizację nie wyznaczonych na Rysunku Planu dojazdów.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje zakaz realizacji miejsc grzebalnych dla etapu II cmentarza do czasu:
 - a) wygaśnięcia eksploatacji studni St-1 lub St-2 odpowiednio - w zasięgu 150 m od tych studni;
 - b) podłączenia do sieci wodociągowej budynków mieszkalnych w zasięgu 50-150 m od granicy cmentarza;
 - 2) do czasu realizacji powierzchni grzebalnych etapu II cmentarza ustala się możliwość realizacji obiektów, sieci i urządzeń na terenie 2ZC określonych w ust. 2 pkt 2-5;
 - 3) istniejący obiekt kolumbarii utrzymuje się dopuszczając jego przebudowę;
 - 4) w zagospodarowaniu terenów należy utrzymać wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż **15%**;
 - 5) na etapie przygotowania inwestycji i realizacji zagospodarowania terenu należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z dokumentacji geotechnicznej oraz z przepisów odrębnych.

§ 18

1. Wyznacza się **Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej** oznaczone na Rysunku Planu symbolami - **1KD/D** i **2KD/D**.
2. Dla przebudowy i modernizacji dróg, wymienionych w ust. 1, ustala się rezerwy terenu, wyznaczone na Rysunku Planu.
3. Urządzeniami o przeznaczeniu podstawowym w obrębie linii rozgraniczających dróg, wymienionych w ust. 1 są:
 - 1) elementy dróg i urządzenia obsługi uczestników ruchu: jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, parkingi, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, zadaszenia przystankowe;
 - 2) urządzenia techniczne dróg: odwodnienie i oświetlenie dróg, bariery i wygrozdenia, urządzenia organizacji i sterowania ruchem, obiekty i urządzenia służące bezpieczeństwu i ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej.
4. Dopuszcza się lokalizację:
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, nie związanych funkcjonalnie z drogami; w tym urządzenia i obiekty odwodnienia terenów cmentarza (rów, zbiornik retencyjny);
 - 2) obiektów małej architektury.

Rozdział IV
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19

Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu określa się w wysokości: 30%.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*

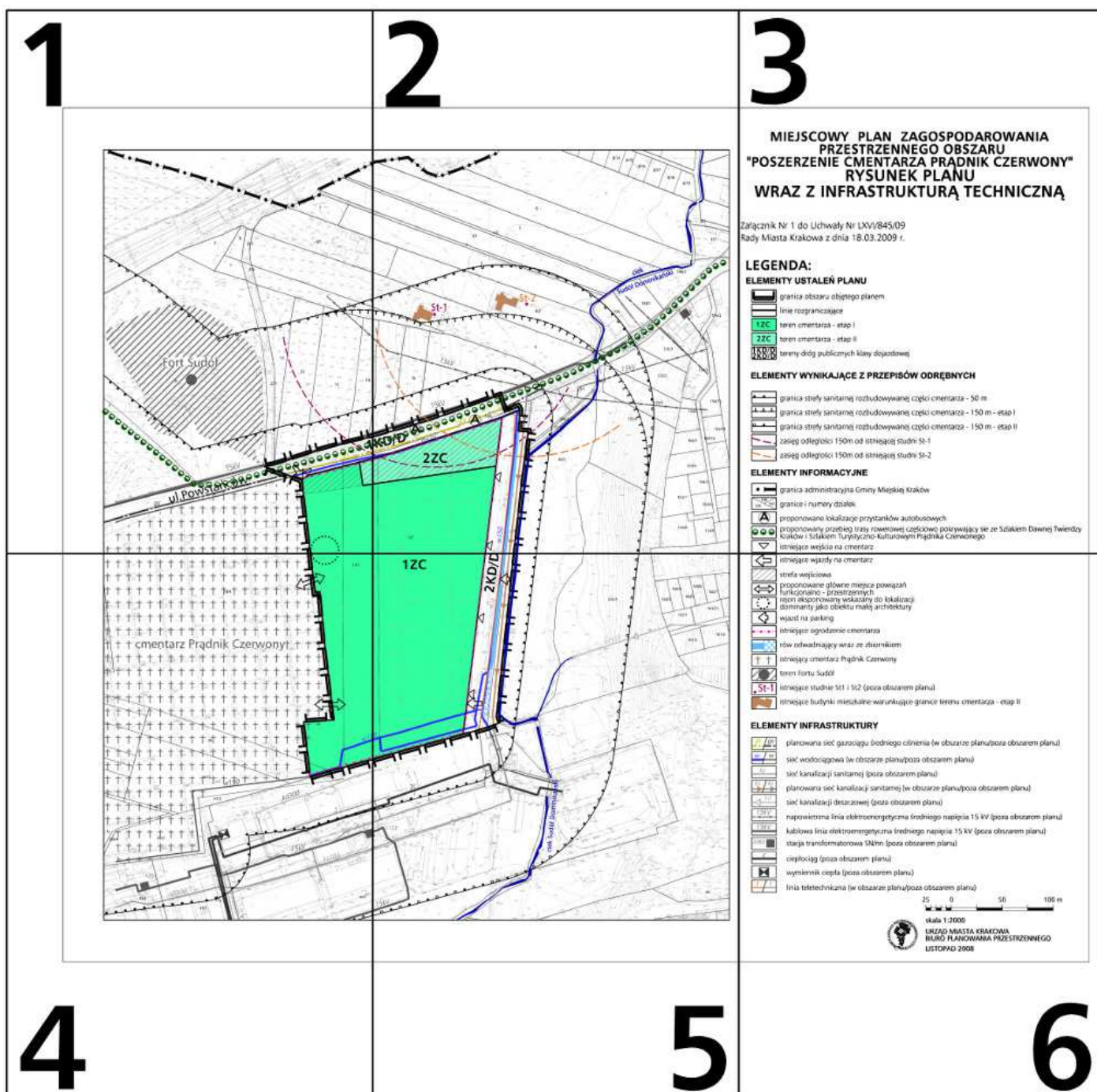
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LXVI/845/09
Rady Miasta Krakowa
z dnia 18 marca 2009 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
"POSZERZENIE CMENTARZA PRĄDNIK CZERWONY"**

RYSunek PLANU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

SKALA 1:2000*

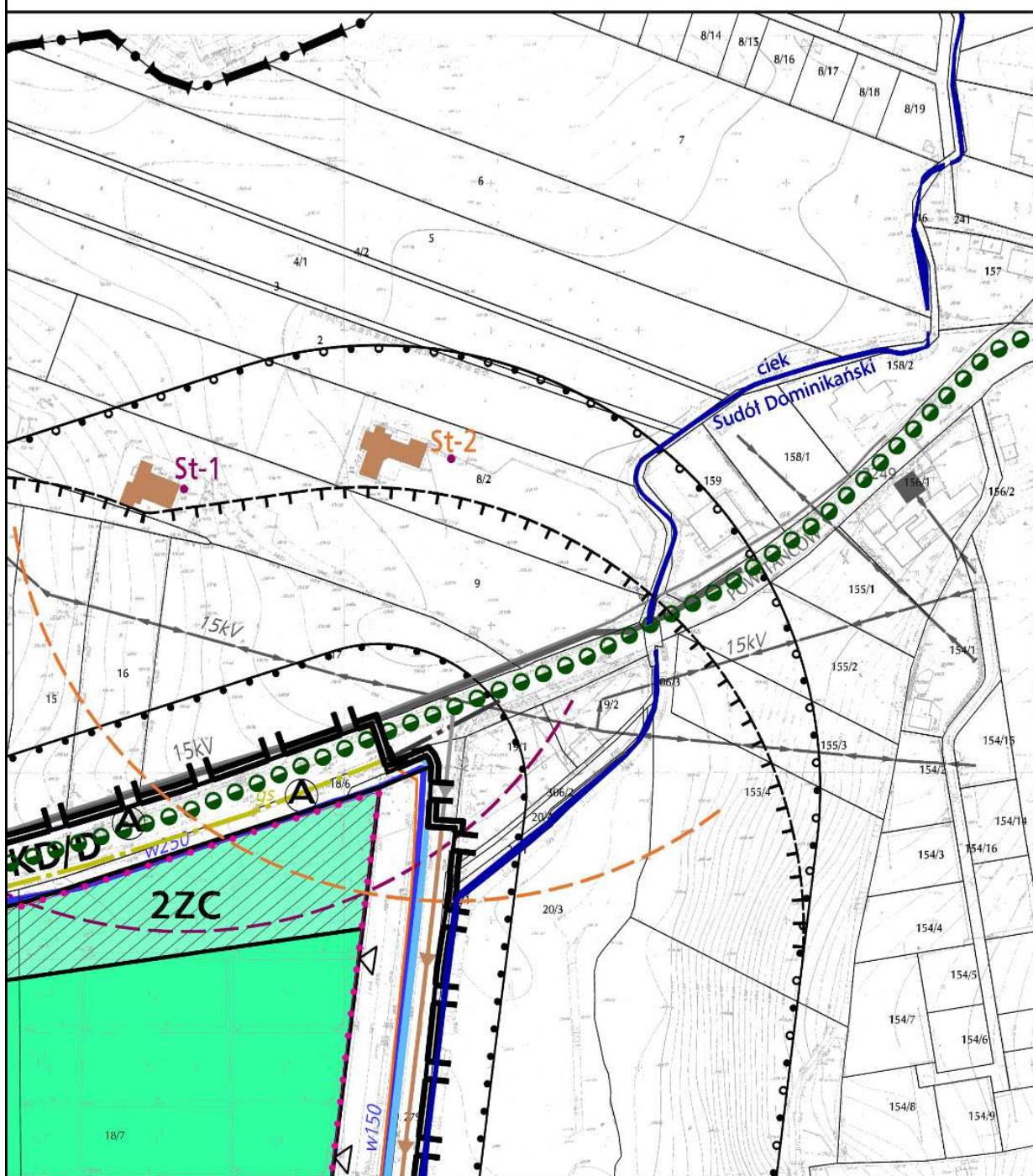
SKOROWIDZ SEKCJI



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1





3

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU
"POSZERZENIE CMENTARZA PRĄDNIK CZERWONY"
RYSUNEK PLANU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXVI/845/09
Rady Miasta Krakowa z dnia 18.03.2009 r.

LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

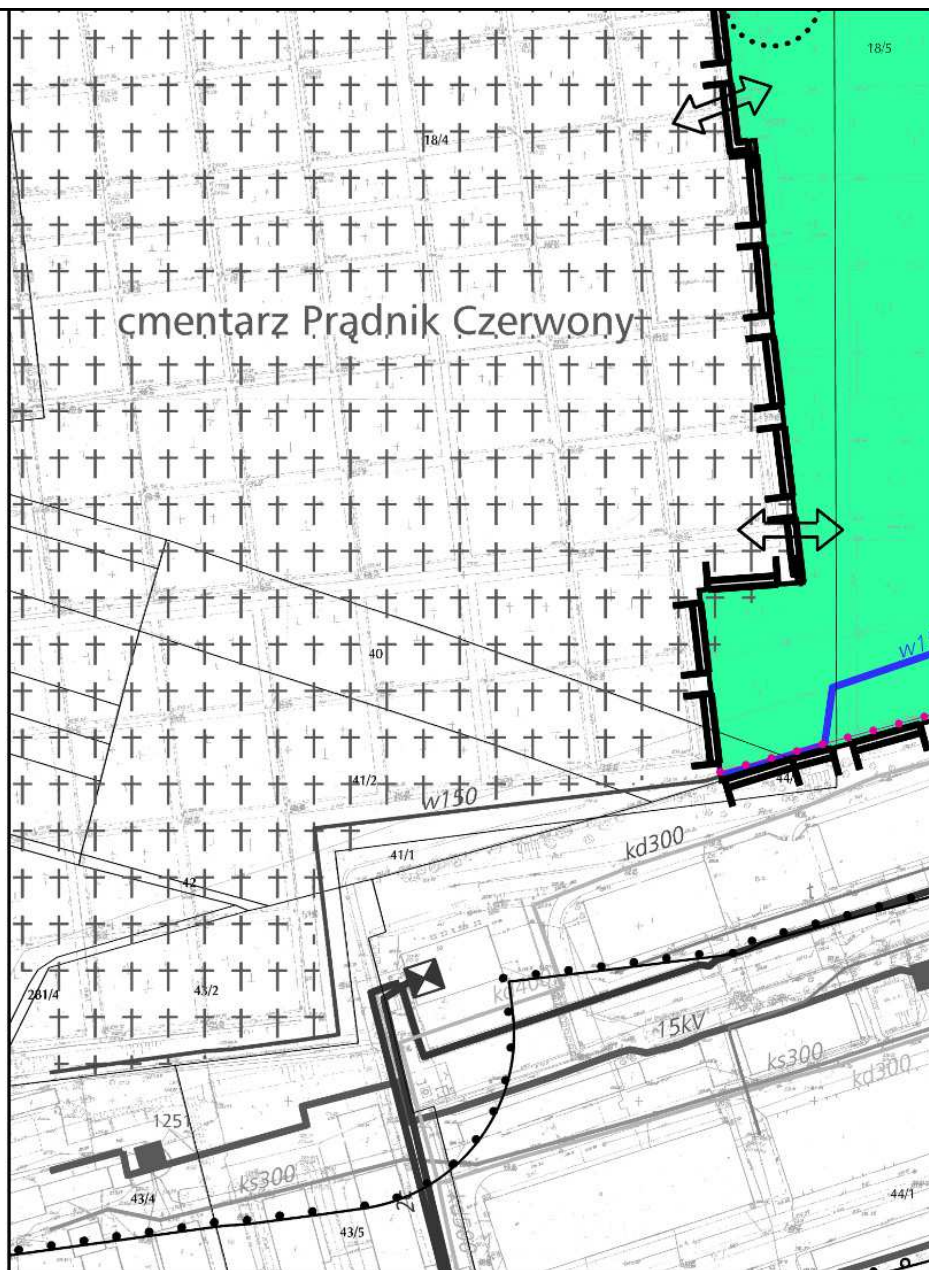
-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  1ZC teren cmentarza - etap I
-  2ZC teren cmentarza - etap II
-  1KD/D
2KD/D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

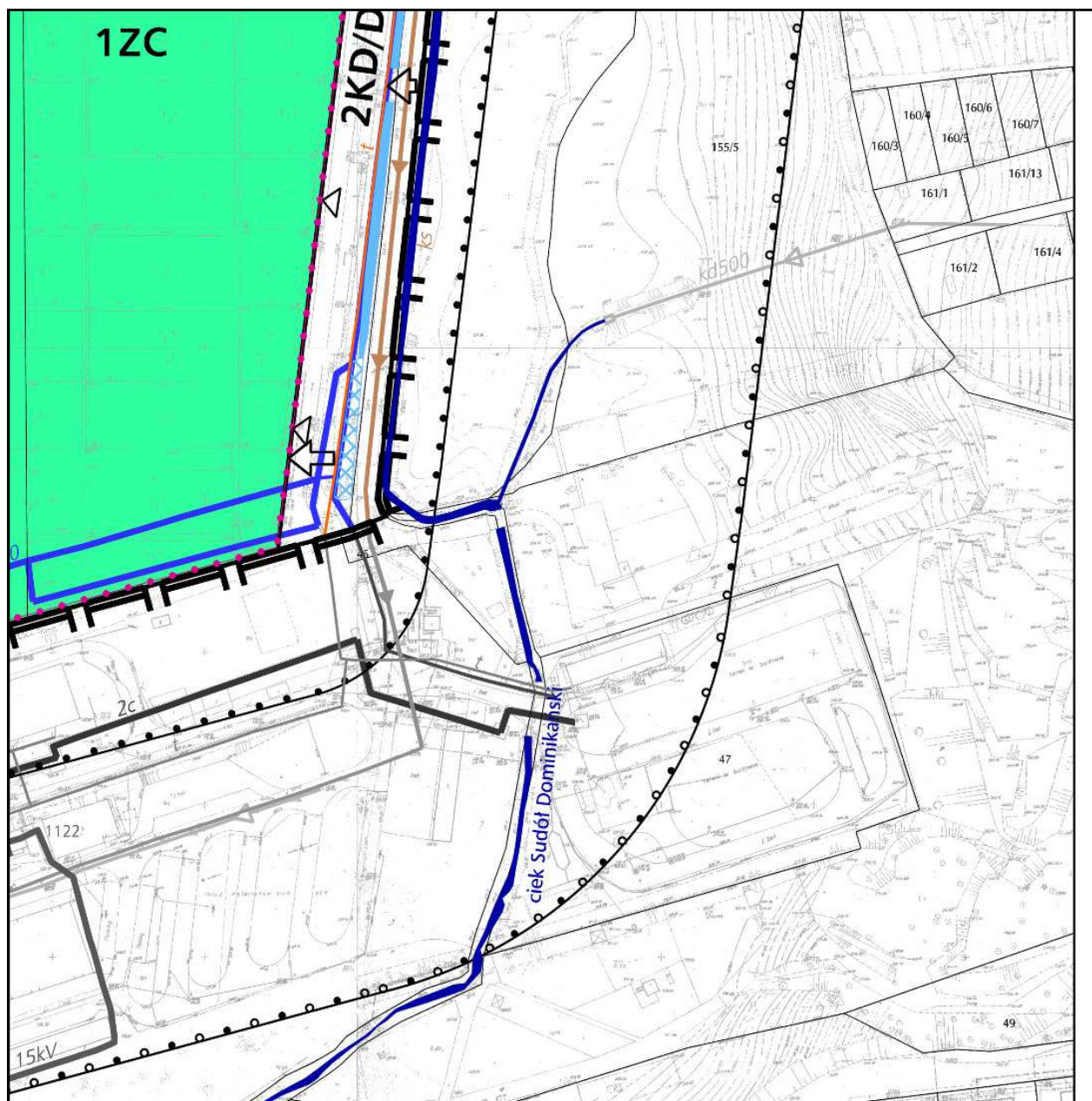
ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 50 m
-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap I
-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap II
-  zasięg odległości 150m od istniejącej studni St-1
-  zasięg odległości 150m od istniejącej studni St-2

ELEMENTY INFORMACYJNE

-  granica administracyjna Gminy Miejskiej Kraków
-  granice i numery działek
-  proponowane lokalizacje przystanków autobusowych
-  proponowany przebieg trasy rowerowej częściowo pokrywający się ze Szlakiem Dawnej Twierdzy Kraków i Szlakiem Turystyczno-Kulturowym Prądnika Czerwonego
-  istniejące wejścia na cmentarz





- | | |
|---|---|
|  | istniejące wjazdy na cmentarz |
|  | strefa wejściowa |
|  | proponowane główne miejsca powiązań funkcjonalno - przestrzennych |
|  | rejon eksponowany wskazany do lokalizacji dominanty jako obiektu małej architektury |
|  | wjazd na parking |
|  | istniejące ogrodzenie cmentarza |
|  | rów odwadniający wraz ze zbiornikiem |
|  | istniejący cmentarz Prądnik Czerwony |
|  | teren Fortu Sudół |
|  | istniejące studnie St1 i St2 (poza obszarem planu) |
|  | istniejące budynki mieszkalne warunkujące granice terenu cmentarza - etap II |

ELEMENTY INFRASTRUKTURY

- | | |
|---|---|
|  | planowana sieć gazociągu średniego ciśnienia (w obszarze planu/poza obszarem planu) |
|  | sieć wodociągowa (w obszarze planu/poza obszarem planu) |
|  | sieć kanalizacji sanitarnej (poza obszarem planu) |
|  | planowana sieć kanalizacji sanitarnej (w obszarze planu/poza obszarem planu) |
|  | sieć kanalizacji deszczowej (poza obszarem planu) |
|  | napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV (poza obszarem planu) |
|  | kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV (poza obszarem planu) |
|  | stacja transformatorowa SN/nn (poza obszarem planu) |
|  | ciepłociąg (poza obszarem planu) |
|  | wymiennik ciepła (poza obszarem planu) |
|  | linia teletechniczna (w obszarze planu/poza obszarem planu) |

25 0 50 100 m



skala 1:2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LISTOPAD 2008

LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  teren cmentarza - etap I
-  teren cmentarza - etap II
-  tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 50 m
-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap I
-  granica strefy sanitarnej rozbudowywanej części cmentarza - 150 m - etap II
-  zasięg odległości 150m od istniejącej studni St-1
-  zasięg odległości 150m od istniejącej studni St-2

ELEMENTY INFORMACYJNE

-  granica administracyjna Gminy Miejskiej Kraków
-  granice i numery działek
-  proponowane lokalizacje przystanków autobusowych
-  proponowany przebieg trasy rowerowej częściowo pokrywający się ze Szlakiem Dawnej Twierdzy Kraków i Szlakiem Turystyczno-Kulturowym Prądnika Czerwonego
-  istniejące wejścia na cmentarz
-  istniejące wjazdy na cmentarz
-  strefa wejściowa
-  proponowane główne miejsca powiązań funkcjonalno - przestrzennych
-  rejon eksponowany wskazany do lokalizacji dominanty jako obiektu małej architektury
-  wjazd na parking
-  istniejące ogrodzenie cmentarza
-  rów odwadniający wraz ze zbiornikiem
-  istniejący cmentarz Prądnik Czerwony
-  teren Fortu Sudół
-  istniejące studnie St1 i St2 (poza obszarem planu)
-  istniejące budynki mieszkalne warunkujące granice terenu cmentarza - etap II

ELEMENTY INFRASTRUKTURY

-  planowana sieć gazociągu średniego ciśnienia (w obszarze planu/poza obszarem planu)
-  sieć wodociągowa (w obszarze planu/poza obszarem planu)
-  sieć kanalizacji sanitarnej (poza obszarem planu)
-  planowana sieć kanalizacji sanitarnej (w obszarze planu/poza obszarem planu)
-  sieć kanalizacji deszczowej (poza obszarem planu)
-  napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV (poza obszarem planu)
-  kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV (poza obszarem planu)
-  stacja transformatorowa SN/nn (poza obszarem planu)
-  ciepłociąg (poza obszarem planu)
-  wymiennik ciepła (poza obszarem planu)
-  linia teletechniczna (w obszarze planu/poza obszarem planu)

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LXVI/845/09
Rady Miasta Krakowa
z dnia 18 marca 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
"POSZERZENIE CMENTARZA PRĄDNIK CZERWONY"**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu:

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru "**Poszerzenie Cmentarza Prądnik Czerwony**" zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu, w tym w części graficznej planu, stanowiącej integralną część uchwały. W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja i rozbudowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

Dostosowanie odcinka ul. Powstańców - po wyłączeniu ogólnego ruchu pojazdów - do lokalnej obsługi terenu cmentarza (przystanki autobusowe, chodniki, zatoka parkingowa i oświetlenie);

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmująca:

1) Zaopatrzenie w wodę:

Zaopatrzenie w wodę dla odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o istniejące rurociągi wodociągowe.

2) Odprowadzanie ścieków sanitarnych:

Na obszarze planu brak jest istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ponadto w obszarze planu nie przewidyje się żadnych obiektów, z których powinny być odprowadzane ścieki sanitarne.

3) Odprowadzenie wód opadowych:

Odprowadzanie wód opadowych nastąpi poprzez sieć kanalizacji deszczowej na obszarze projektowanego cmentarza oraz realizację zbiornika retencyjnego.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1) wydatki z budżetu miasta;

2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:

- a) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
- b) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- c) innych środków zewnętrznych (w tym: dotacji, kredytów i pożyczek);

3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie

jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji.

Inwestycje odprowadzenia terenów i odprowadzenia wód opadowych - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odprowadzenia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie prowadzi spółka miejska - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane "programy sektorowe" określone w przyjętej "Strategii Rozwoju Miasta" - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odprowadzenia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. "programów sektorowych" oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*