

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIII/311/2009
Rady Gminy Tczew
z dnia 28 października 2009 r.

występuje również o pozyskanie środków celowych (dotacje i inne fundusze związane z ochroną środowiska, w tym fundusze unijne.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXIII/311/2009
Rady Gminy Tczew
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Boroszewo, gmina Tczew

Przedmiotem opracowania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Boroszewo, gmina Tczew

Finansowanie infrastruktury technicznej gmina realizuje w oparciu o każdorocznie uchwalony budżet obejmujący wysokość i przedmiot finansowania. Każdego roku gmina

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Boroszewo, gmina Tczew

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu i w okresie 14 dni po okresie wyłożenia do planu miejscowego nie wpłynęły uwagi, które byłyby nieuwzględnione przez Wójta Gminy.

3204

UCHWAŁA Nr XXX/285/2009

Rady Gminy Zblewo

z dnia 28 sierpnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Radziejewo, w gminie Zblewo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717, zm: Dz. U. z 2004 r., Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r., Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r., Nr 45, poz. 1635, z 2007 Nr 127, poz. 880)) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40. ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591, zm: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i 181, poz. 1337 oraz z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i na wniosek Wójta Rada Gminy Zblewo, po sprawdzeniu zgodności ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zblewo uchwała, co następuje:

§ 1

1. Zgodnie z uchwałami nr IV/26/2007 z dnia 16 lutego 2007 r. i nr XVI/171/08 z dnia 29 sierpnia 2008 r. Rady Gminy Zblewo o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów Gminy Zblewo - uchwała się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentów wsi Radziejewo w gminie Zblewo, obejmujących obszar o powierzchni 32,14 ha dla działek:
— nr 253/1; 33; 66; o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały;
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z:
 - 1) Części tekstowej – ustaleń planu;
 - 2) Części graficznej – rysunku planu w skali 1:2000 - stanowiącego załącznik nr 1; do uchwały.
 - 3) Z rozstrzygnięcia dotyczącego złożonych uwag – załącznik tekstowy nr 2;
 - 4) Z rozstrzygnięcia dotyczącego infrastruktury objętego zadaniami własnymi – załącznik tekstowy nr 3.

§ 2

1. Ustala się, że na obszarze objętym planem znajdują się 3 tereny o różnym sposobie użytkowania rozgraniczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych kolorem i literami:
Tereny usług sportu i rekreacji
Tereny zieleni
Tereny wód powierzchniowych, śródlądowych
Dopuszczono w terenach o tym samym sposobie użytkowania podział na mniejsze obszary: tereny urbanistyczne, rozgraniczone liniami rozgraniczającymi i oznaczone odpowiednimi symbolami cyfrowymi. Teren urbanistyczny stanowi obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi, w obrębie, którego obowiązują te same zasady zagospodarowania i funkcja, oznaczony literami i cyframi.
2. Oznaczenia użyte w tekście i na załączniku graficznym:
ZL- tereny leśne
US - tereny usług sportu i rekreacji
WS - tereny wód powierzchniowych, śródlądowych, J. Borzechowskie Wielkie
3. Uściślenie warunków zagospodarowania oraz określenie dopuszczalnego sposobu kształtowania zabudowy dla poszczególnych obszarów zawarte zostały w § 4
4. Wyjaśnienie pojęć:
 - 1) funkcja podstawowa – funkcja zajmująca co najmniej 60% łącznej powierzchni użytkowej wszystkich budynków znajdujących się na danej nieruchomości;
 - 2) funkcja uzupełniająca - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Łączna powierzchnia użytkowa budynków związana z przeznaczeniem uzupełniającym nie może przekraczać 40% powierzchni użytkowej wszystkich budynków na danej nieruchomości;
 - 3) funkcja tymczasowa – funkcja, którą można wprowadzić na teren do czasu realizacji funkcji obowiązującej

- zujących. Funkcja tymczasowa nie dotyczy funkcji istniejących na danym terenie przed wprowadzeniem ustaleń planu;
- 4) powierzchnia zabudowy – suma powierzchni rzutów wszystkich obiektów budowlanych na działce,
 - 5) % zabudowy działki - stosunek (w procentach), powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, do powierzchni działki budowlanej;
 - 6) powierzchnia utwardzona – trwałe utwardzenia terenu w postaci placów, parkingów, dojazdów i ścieżek itp. może być przedstawiona w procentach w stosunku do powierzchni całej działki budowlanej;
 - 7) przestrzeń publiczna - teren wyznaczony ustaleniami planu, przewidziany do realizacji celów publicznych, ogólnodostępny;
 - 8) teren ogólnodostępny – teren, na który jest zagwarantowany bezpłatny dostęp dla każdego mieszkańca; teren może pozostawać własnością prywatną;
5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, tzn. na załączniku nr 1; są obowiązujące:
- a) granice obszaru opracowania planu;
 - b) granice terenów obszarów różnym sposobie użytkowania;
 - c) granice obszarów chronionych;
 - d) oznaczenia przeznaczenia terenów urbanistycznych.

§ 3

USTALENIA OGÓLNE

1. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO.
Na terenie planu nie występują obiekty lub obszary chronione prawem.
2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.
 - 1) Część obszaru znajduje się w „Obszarze Chronionego Krajobrazu Bory Tucholskie”. Należy utrzymać zakazy i nakazy wynikające z Rozporządzenia Wojewody Gdańskiego Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gdańskiego Nr 27 z dnia 25 listopada 1994 r., poz. 139). Zasady ochrony przyrody i krajobrazu w jego granicach reguluje również Rozporządzenie nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Gdańskiego Nr 59 z dnia 14 września 1998, poz. 294).
 - 2) Część obszaru styka się bezpośrednio z użytkiem ekologicznym Czyżnie nad Jeziorem Borzechowskim;
 - 3) Ochronie podlegają wszystkie zadrzewienia śródpolne, oczka wodne i tereny podmokłe.
 - 4) Wszystkie uciążliwości związane z prowadzoną działalnością gospodarczą muszą zawierać się w granicach własności nieruchomości;
3. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:
 - 1) Podziały geodezyjne:
 - a) dopuszcza się istniejący podział geodezyjny, nie spełniający standardów wielkości działek przewidywanych uchwałą, zatwierdzony przed wejściem w życie planu miejscowego;
 - b) dopuszcza się w terenie urbanistycznym wydzielenie nowej działki niezbędnej pod przeprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej.
 - c) zasady podziału na nowe działki ustalono w zapisach szczegółowych dla poszczególnych terenów.
 - 2) Zasady dotyczące wymagań kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) ogrodzenia od strony drogi należy ujednoczyć co do wysokości i użycia materiału: preferowane ogrodzenia o wysokości 1,0 – 1,5 m, dopuszczalne materiały tradycyjne tj. drewno, cegła, kamień, elementy kute, ewentualnie siatka podsadzona żywopłotem;
 - b) zakaz stosowania w ogrodzeniach prefabrykowanych elementów betonowych;
 - 1) Obszary przeznaczone do rehabilitacji i jej zasady:
Nie ustala się.
4. USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.
 - 1) Zaopatrzenie w wodę.
 - a) projektuje się nowe sieci wodociągowe, podłączenia należy wykonać na warunkach określonych przez zarządcę sieci, w liniach rozgraniczających dróg gminnych;
 - b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury wodociągowej poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela gruntu;
 - c) podczas projektowania sieci należy przewidzieć zaopatrzenie w wodę w warunkach kryzysowych i przeciwpożarowych.
 - 2) Zaopatrzenie w energię.
 - a) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia na potrzeby planu;
 - b) w miarę możliwości nowe sieci należy lokalizować w liniach rozgraniczających dróg gminnych i prywatnych;
 - c) budowę nowych stacji transformatorowych należy przewidzieć w liniach rozgraniczających dróg publicznych lub wewnętrznych lub w ramach terenów zieleni urządzonej;
 - d) dopuszcza się lokalizację infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela terenu;
 - 3) Gospodarka odpadami stałymi:
 - a) odpady stałe z terenu opracowania muszą być wywożone na komunalne wysypisko śmieci, na warunkach ustalonych przez zarządzającego wysypiskiem;
 - 4) Odprowadzenie ścieków:
 - a) na terenie nie istnieje kanalizacja zbiorcza odprowadzająca ścieki do oczyszczalni;
 - b) istniejące ujście kanalizacji sanitarnej do strefy przybrzeżnej jeziora należy zlikwidować, ścieki z zabudowy wielorodzinnej skierować do oczyszczalni;
 - c) dla terenu opracowania należy przewidzieć docelowo zbiorczą sieć kanalizacji sanitarnej, poprowadzoną w miarę możliwości przy liniach rozgraniczających dróg lub w terenach do tego przewidzianych za zgodą właściciela gruntu; przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy zaprojektować i wykonać sieć kanalizacji sanitarnej w oparciu o koncepcję kanalizacji sanitarnej dla Gminy Zblewo;
 - d) warunki podłączenia do sieci określa zarządca sieci;
 - e) wody opadowe z dróg, parkingów i placów nawrotowych, po odpowiednim podczyszczeniu powinny być odprowadzane do naturalnych odbiorników lub do rowów zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg publicznych lub wewnętrznych, lub zagospodarowane w granicach opracowania planu w ramach terenów do tych celów przeznaczonych;

- 5) Zaopatrzenie w gaz i ciepło:
a) nie przewiduje się sieci gazowej;
- 6) Zaopatrzenie w inne media.
a) dopuszcza się lokalizację i rozbudowę sieci telefonicznej w postaci kabla podziemnego w liniach rozgraniczających dróg, na warunkach określonych przez zarządzającego drogami;
b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela nieruchomości przez którą sieć ma przebiegać;
- 7) Układ komunikacyjny:
a) układ podstawowy stanowią drogi powiatowe i gminne; budowa nowych zjazdów, urządzeń infrastruktury, nawierzchni itp. na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;
b) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8,0 m w liniach rozgraniczających; dopuszcza się drogi istniejące o mniejszych szerokościach; dopuszcza się inne wydzielania na funkcje komunikacyjne wynikające z obsługi terenu lub nieodłącznie związane z funkcją terenu;
- c) stan prawny dróg wewnętrznych, wydzielanych na terenie planu, powinien zapewniać możliwość obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów do nich przyległych;
- d) w liniach rozgraniczających ulic należy przewidzieć lokalizację hydrantów przeciwpożarowych w terenach zabudowy rekreacyjnej i usługowej;

§ 4

SZCZEGÓLNE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ZABUDOWY DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

1. Tereny usług sportu i rekreacji.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA DLA WSI RADZIEJEWO, GMINA ZBLEWO		
1. NUMER I SYMBOL JEDNOSTKI LUB TERENU URBANISTYCZNEGO:		US
2. FUNKCJA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ:	2.1. Funkcja podstawowa: Plaża z pomostami, boiska ziemne do gier zbiorowych, urządzenia sportowe i rekreacyjne 2.2. Funkcja uzupełniająca: Urządzenia i budowle socjalne, drobne usługi handlu, gastronomii	
3. FUNKCJA TYMCZASOWA	Nie ustala się.	
4.1. WARUNKI URBANISTYCZNE: a) plaża, b) boiska ziemne, trawiaste; c) dopuszcza się budowę obiektów kubaturowych obsługujących funkcję podstawową;		
4.2. WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY: a) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynków – 4,5m, z tolerancją do 15%; b) nie dopuszcza się podpiwniczenia budynków; c) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,30m; d) dopuszczalna ilość kondygnacji dla budynków: maksymalnie 1 kondygnacja nadziemna; e) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych; f) zalecane zastosowanie dachówki lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do brązu lub czerwieni; g) powierzchnia zabudowy : maksymalnie 5% pokrycia terenu oznaczonego symbolem US,		
5. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: Patrz: "USTALENIA OGÓLNE" §3 pkt.4., a) przed realizacją plaży należy zlikwidować ujście kanalizacji sanitarnej do jeziora, wykonać badania czystości wody i dopiero po spełnieniu wymagań sanitarnych przystąpić do inwestycji; b) dopuszcza się przewożne sanitarium do obsługi terenów sportowych i rekreacyjnych; b) dopuszcza się drenaż powierzchni sportowych i rekreacyjnych;		
6. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ: a) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi: gminne i wewnętrzne pokazane na sąsiednim planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny inwestycyjne półwyspu, dopuszcza się dwa wjazdy na działkę; b) miejsca parkingowe zapewnić zgodnie z programem inwestycji;		
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO: a) Patrz: "USTALENIA OGÓLNE" §3 pkt.2.,		

8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW: Patrz: "USTALENIA OGÓLNE" §3 pkt.1.,
9. OBSZARY PRZEZNACZONE DO REHABILITACJI: Nie ustala się.
10. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNYCH I SŁUŻĄCYCH DO REALIZACJI IMPREZ MASOWYCH: Nie ustala się.
11. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH: a) teren boisk należy ogrodzić lub otoczyć żywopłotem; b) pomosty na konstrukcji słupowej, zakaz podpór ciągłych;
12. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW CHRONIONYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI: Nie ustala się.
13. STAWKA PROCENTOWA - 0%

2. Tereny zieleni.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA DLA WSI RADZIEJEWO, GMINA ZBLEWO		
1. NUMER I SYMBOL JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	01ZL; 02ZL; 03ZL; 04ZL; 05ZL; 06ZL	ZL
2. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PODSTAWOWEJ:	2.1. Funkcja podstawowa: Tereny leśne; w tym zieleń urządzona i nieurządzona, oczka wodne, nieużytki, tereny podmokłe, zakrzaczenia, tereny wód powierzchniowych jako teren ogólnodostępny 2.2. Funkcja uzupełniająca: Rekreacja, ścieżki rowerowe, przejścia i dojścia	
3. FUNKCJA TYMCZASOWA:	Nie ustala się.	
4. WARUNKI URBANISTYCZNE I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY: a) zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną na podstawie przepisów szczególnych; b) dopuszcza się gospodarkę leśną zgodnie z operatami urządzeniowymi lasu; c) dopuszcza się budowę sanitariatów, altan, zadaszeń; d) dopuszcza się wprowadzenie obiektów małej architektury i urządzenia terenu; e) dopuszcza się w razie potrzeby wykorzystanie terenów na potrzeby infrastruktury w tym do właściwej gospodarki wodami opadowymi – lokalizacja rowów odwadniających i zbiorników retencyjnych jeżeli będzie taka konieczność wynikała z projektu technicznego dla kanalizacji deszczowej; f) dopuszcza się regulację oczek i cieków wodnych z wykorzystaniem materiałów naturalnych jak kamień, drewno, faszyna itp.;		
5. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: a) nie ustala się; b) wzdłuż szlaków turystycznych należy zapewnić stałe miejsca gromadzenia odpadów i wywożenie ich na wysypisko;		
6. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ: a) w oparciu o drogi wewnętrzne i leśne;		
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO: a) patrz: "USTALENIA OGÓLNE" §3 pkt.2; b) nie dopuszcza się wyłączania terenów leśnych z produkcji leśnej; c) powierzchnia biologicznie czynna – min 95%;		
8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW: Nie ustala się.		
9. OBSZARY PRZEZNACZONE DO REHABILITACJI: Nie ustala się		
10. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNYCH I SŁUŻĄCYCH DO REALIZACJI IMPREZ MASOWYCH: Nie ustala się.		

11. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH: Nie ustala się.
12. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW CHRONIONYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI: Nie ustala się.
13. STAWKA PROCENTOWA - 0%

§ 5

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 do uchwały. Obowiązujące są następujące oznaczenia użyte w legendzie:

- 1) granice opracowania planu;
- 2) obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia dotyczące funkcji terenów urbanistycznych;
- 4) zasady kształtowania zabudowy.

§ 6

Zobowiązuje się Wójta Gminy do:

1. Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Województwu Pomorskiemu w Gdańsku w celu skierowania do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Zblewie.
3. Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 8

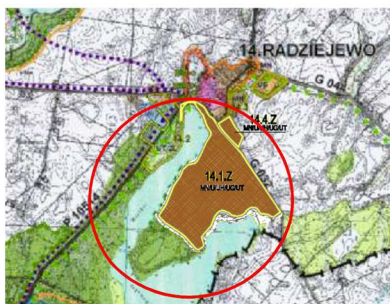
Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 6 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Zblewo
Janusz Trocha

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXX/285/2009
Rady Gminy Zblewo
z dnia 28 sierpnia 2009 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW
GMINY ZBLEWO, RARDZIEJEWO DZIAŁKI NR: 33, 66, 253/1

załącznik nr 1
do uchwały nr XXX/285/2009 z dnia 28.08.2009 r.
Rady Gminy Zblewo



Wyrzyś z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Fragmentów Gminy Zblewo

LEGENDA

FUNKCJE TERENÓW	
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	
Tereny usług sportu i rekreacji	US
TERENY ZIELONI I WOD	
Tereny zielone	ZL
Tereny wod powierzchniowych prądopływających i Borzechowskiok Wielkie	WS
TERENY KOMUNIKACJI	
ścieżki piesze	
Safoki turystyczne	
OZNACZENIA GRAFICZNE GRANIC I LINII REGULACYJNYCH	
Granica obszaru objętego opracowaniem	
Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania	
OZNACZENIA ZIELONI I URZĄDZEŃ TERENOWYCH	
Isotnikujące drzewo	
STREFY OCHRONNE	
Granica użytku ekologicznego: Czystnie nad jeziorem Borzechowskiok	
POZOSTAŁE OZNACZENIA	
Przebiegająca miejscy lokalizacji płót i pomostów	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala pod względną 1:2000, i ustalenie
podstawnego terenu ze dnia 09-04-2009r.

Skala 1:2000

Stan: 09-04-2009

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000

Wielkość: 1:2000



ARKONATELIER

00-403 Gdańsk
ul. Książkowskiego 6A/1
(58) 344 75 22

PROJEKT	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Fragmentów Gminy Zblewo
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt Planu, Radziejewo, Gmina Zblewo
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Ewa Bradtka
OPRACOWAŁ	mgr inż. Ewa Bradtka
WYKONAŁ	mgr inż. Ewa Bradtka
DATA	lipiec 2009

WYKONANO W: ARKONATELIER Sp. z o.o. ul. Książkowskiego 6A/1, 80-403 Gdańsk, tel. 58 344 75 22, fax 58 344 75 20, e-mail: biuro@arkonatelier.pl

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXX/285/2009
Rady Gminy Zblewo
z dnia 28 sierpnia 2009 r.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXX/285/2009
Rady Gminy Zblewo
z dnia 28 sierpnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Radziejewo gmina Zblewo

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Radziejewo Gmina Zblewo

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Radziejewo Gmina Zblewo do publicznego wglądu oraz w terminie obligatoryjnym na wniesienie uwag, tj. w okresie 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, do Urzędu Gminy Zblewo nie wpłynęła żadna uwaga, dotycząca w/w projektu planu.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania

Rada Gminy w Zblewie, po zapoznaniu się z prognozą skutków ekonomicznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Radziejewo, na wniosek Wójta Gminy rozstrzyga, co następuje:

- a) na obszarze opracowanego planu nie istnieją drogi publiczne;
- b) Gmina nie ponosi zatem skutków ekonomicznych z tytułu przejęcia oraz polepszenia i modernizacji dróg;
- c) Teren jest nie uzbrojony w instalację wodną i elektryczną biegnącą wzdłuż istniejących dróg. Gmina będzie ponosiła skutki finansowe z tytułu wdrożenia planu.

3205

INFORMACJA

POMORSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Nr PWKZ.R.4190-30/5411-6/2006/2009

z dnia 17 listopada 2009 r.

Na podstawie art. 9 ust. 6 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568) Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku wnosi o opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego następującej informacji:

dnia 13.10.2009 r. do rejestru zabytków nieruchomych województwa pomorskiego zostały wpisane n/w obiekty:

**dom wraz z działką nr 3
oraz bramą i furtką od strony pn.
Malbork, ul. Dworcowa 3
gm. Malbork, pow. malborski
(nr rejestru zabytków A – 1854)**

INFORMACJA

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku informuje, że decyzją PWKZ.R.4190-30/5411-4/2006/2009 z

Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Gdańsku
Marian Kwapiński

3206



PREZES

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

OGD-4210-37(13)/2009/377/X/JG

Gdańsk, dnia 27 listopada 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr

170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586 i Nr 165, poz. 1316) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071,