

mieszkańcom Gminy Bełchatów, na podstawie następujących zasad:

- 1) obiekt udostępniony jest nieodpłatnie wszystkim placówkom edukacyjnym z terenu Gminy Bełchatów w godzinach zajęć lekcyjnych prowadzonych w okresie roku szkolnego;
- 2) obiekt udostępniony jest nieodpłatnie wszystkim mieszkańcom Gminy Bełchatów w godzinach od 17:00 do 21:00 w dniach nauki szkolnej;
- 3) obiekt udostępniony jest nieodpłatnie wszystkim mieszkańcom Gminy Bełchatów w godzinach od 8:00 do 21:00 w okresie wolnym od zajęć lekcyjnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XII/98/2011 Rady

Gminy Bełchatów z dnia 2 września 2011 r. w sprawie udostępnienia nieodpłatnie sali gimnastycznej wraz z zapleczem w miejscowości Łękawa wszystkim mieszkańcom Gminy Bełchatów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Bełchatów:
Jacek Bakalarczyk

3087

UCHWAŁA NR XI/63/2011 RADY GMINY BOLIMÓW

z dnia 2 września 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Kolonia Bolimowska Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32 poz. 159) w nawiązaniu do Uchwały Nr XXXIX/236/2010 Rady Gminy Bolimów z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragment obszaru wsi Kolonia Bolimowska Wieś, Rada Gminy Bolimów uchwala, co następuje:

Rozdział 1 Ustalenia ogólne

§ 1. Nie sformułowano rozstrzygnięcia w za-

kresie nie uwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragmenty wsi Kolonia Bolimowska Wieś - uwagi nie wpłynęły.

§ 2. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów, fragmenty wsi Kolonia Bolimowska Wieś z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bolimów.

§ 3. 1. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolimów, fragment obszaru wsi Kolonia Bolimowska Wieś, zawarte są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku będącym integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego miejscowym planem jest określony na rysunku planu miejscowego.

3. Obowiązujący zakres rysunku planu obejmuje:

- 1) tereny określone symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu, które są granicą obszaru objętego planem miejscowym;
- 4) punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 5) linia zabudowy - nieprzekraczalna;

- 6) zwymiarowanie linii zabudowy - w metrach;
- 7) granica rezerwatu przyrody „Rawka”.

4. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) 15% dla terenu o symbolu 9.01.U;
- 2) dla pozostałych terenów nie ustala się stawki procentowej – wzrost wartości z tytułu sporządzenia planu miejscowego nie nastąpi.

§ 4. 1. Pojęcia i określenia użyte w miejscowym planie a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa wg stanu na dzień podjęcia niniejszej uchwały.

2. Ilekroć w miejscowym planie jest mowa o:

- 1) „obszarze planu” - należy przez to rozumieć nieruchomości lub ich części położone w granicach niniejszego planu;
- 2) „granicach obszaru objętego rysunkiem planu” - należy przez to rozumieć te zewnętrzne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przy których wykreślono symbol granicy obszaru objętego rysunkiem planu, określony w legendzie rysunku planu;
- 3) „przeznaczeniu” - należy przez to rozumieć określone dla poszczególnych terenów (oznaczonych w tekście miejscowego planu oraz na rysunku miejscowego planu symbolami cyfrowymi), zespoły uprawnień i zobowiązań do podejmowania działań w przestrzeni, służących realizacji określonych celów, wyodrębnione wg zasad i sposobów korzystania z nieruchomości, oznaczone w tekście miejscowego planu i na rysunku miejscowego planu symbolem literowym;
- 4) „dopuszczeniu” należy przez to rozumieć uprawnienia do realizacji obiektów budowlanych lub form zagospodarowania wskazanych w zasadach i warunkach zagospodarowania terenu, które wykraczają poza ustalone w definicji przeznaczenia terenu określonej w ust. 3 niniejszego paragrafu;
- 5) „działce budowlanej” - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej są zgodne z pozostałymi ustaleniami niniejszego miejscowego planu oraz spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 6) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych, takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju

architektonicznego, których wysunięcie poza ścianę budynku nie przekracza odległości 1,3 m, chyba że jest to linia zabudowy ustalona od napowietrznej linii elektroenergetycznej;

- 7) „udziale powierzchni terenu biologicznie czynnej” - należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalony planem dla poszczególnego terenu lub działki budowlanej, uzyskany z podzielenia sumy powierzchni gruntu rodzimego pokrytego roślinnością oraz wodami powierzchniowymi na terenie lub działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m², urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację, do powierzchni całego terenu lub działki budowlanej;
- 8) „stanie istniejącym” zagospodarowania terenu - należy przez to rozumieć stan zagospodarowania oraz stan granic prawnych terenu na dzień uchwalenia niniejszego planu;
- 9) „zachowaniu obiektów budowlanych lub przyrodniczych” w poszczególnych terenach - należy przez to rozumieć dopuszczalność wykonywania na istniejących obiektach budowlanych przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy i remontów, a na istniejących obiektach przyrodniczych wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i odtworzeniowych;
- 10) „przepisach szczególnych” należy przez to rozumieć zawarte w ustawach i rozporządzeniach przepisy oraz ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z uchwał właściwych organów;
- 11) „wysokości budynków” określonej w metrach - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego położonego punktu przekrycia.

3. Ilekroć w planie miejscowym jest mowa o przeznaczeniu:

- 1) „tereny zabudowy usługowej” oznaczonym symbolem „U”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizowania projektowanych budynków o funkcji administracji, kultury, obsługi finansowej, handlu (z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²), gastronomii, hotelarstwa, turystyki, sportu, rekreacji, usług nieprodukcyjnych związanych z konsumpcją indywidualną, z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz powierzchniami biologicznie czynnymi, dojściami, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej, przy zachowaniu ograniczeń zawartych w rozdziale 2 niniejszej uchwały;
- 2) „tereny zieleni urządzonej”, oznaczonym symbo-

lem „ZP”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych terenów zadrzewionych i zakrzewionych towarzyszących zabudowie usługowej z niezbędnymi do ich funkcjonowania dojazdami, dojazdami i infrastrukturą techniczną;

3) „tereny wód powierzchniowych w rowach”, oznaczonym symbolem „WSr”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych wód śródlądowych rowów w granicach linii brzegu.

§ 5. Na obszarze objętym planem ustala się zasady zagospodarowania terenu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania należy identyfikować w oparciu o ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 2 niniejszej uchwały, a w przypadku braku takich ustaleń w oparciu o:
 - a) punkty identyfikacyjne (punkty sytuacyjne mapy) lub linie zwymiarowane na rysunku planu, w stosunku do trwałych naniesień (wynikających z treści mapy),
 - b) trwałe naniesienia lub granice własności - jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku planu;
- 2) w sytuacji wyczerpania warunków określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania należy identyfikować w oparciu o miary graficzne z rysunku planu;
- 3) linie zabudowy - określono na rysunku planu zwymiarowaniem;
- 4) w pasie terenu określonym linią zabudowy i linią rozgraniczającą ulicy obowiązuje zakaz realizacji tymczasowych obiektów budowlanych, chyba że ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 2 niniejszej uchwały stanowią inaczej;
- 5) na elewacjach budynków, od strony ulic, dopuszcza się realizację nośników reklam:
 - a) płaskich przylegających do ściany,
 - b) o powierzchni nie przekraczającej 10% powierzchni całkowitej ściany budynku;
- 6) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w miejsca postojowe dla samochodów osobowych:
 - a) dla obiektów handlowych - jedno stanowisko na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla obiektów gastronomii - jedno stanowisko na każde 4 miejsca konsumenckie,
 - c) dla obiektów hotelowych - jedno stanowisko na każde 2 miejsca noclegowe,
 - d) dla pozostałych obiektów usługowych - dwa stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej;
- 7) przepis zawarty w pkt 7 niniejszego paragrafu nie dotyczy obiektów handlowych nie posiadających powierzchni sprzedaży;

- 8) wyklucza się kolor niebieski i fioletowy pokrycia dachów;
- 9) dopuszczalne jest wyznaczanie granic podziału nieruchomości bez ograniczeń zawartych w niniejszym planie w sytuacji, gdy nowa granica działki geodezyjnej pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 10) przy wydzielaniu działek przeznaczonych pod dojazdy należy zachować trójkątne poszerzenie pasa drogowego w obrębie skrzyżowania, o długości boków równoległych do osi jezdni minimum 3 m;
- 11) nie wyznacza się obszaru wymagającego obowiązkowo scalenia i podziału nieruchomości;
- 12) dla stacji transformatorowych, działka budowlana o wymiarach minimum 3 m x 2 m z dostępem do drogi publicznej;
- 13) ograniczenia zagospodarowania terenu, zawarte w rozdziale 2 uchwały nie dotyczą inwestycji z zakresu łączności publicznej, przy zachowaniu przepisów odrębnych.

Rozdział 2

Zasady i warunki kształtowania zagospodarowania w wyodrębnionych terenach

§ 6. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 9.01.U:

- 1) przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) zasady zabudowy:
 - dopuszcza się realizację w budynku o funkcji usługowej lokali mieszkalnych o udziale powierzchni użytkowej budynku do 10%,
 - wysokość budynków o funkcji usługowej do 12 m,
 - wysokość pozostałych budynków - jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 7 m,
 - główne połacie dachowe budynku usługowego o nachyleniu od 55% do 100%,
 - główne połacie dachowe na pozostałych budynkach o nachyleniu od 55 % do 70 %,
 - udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 30% przy zachowaniu powierzchni zabudowy poniżej 0,5 ha,
 - wysokość ogrodzeń do 1,8 m,
 - obowiązuje zakaz realizacji od strony ulic ogrodzeń z prefabrykatów betonowych oraz o wypełnieniu powierzchni powyżej 60%,
 - wyklucza się kolor niebieski i fioletowy pokrycia dachów,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury

- technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń zgodnych z przeznaczeniem terenu,
- w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się preferencje dla niewęglowych czynników, w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepłych, gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej,
 - udział powierzchni terenu biologicznie czynnej dla działki budowlanej, minimum 70%,
 - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod tereny mieszkaniowo-usługowe,
 - teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej", obowiązują warunki zagospodarowania określone przepisami odrębnymi ustanawiającymi obszar chroniony,
 - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
 - obowiązuje zachowanie jakości środowiska na granicy działki budowlanej, do której inwestor posiada tytuł prawny, odpowiednich dla przeznaczenia terenu określonego dla działek sąsiednich,
- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjna z dróg przylegających do terenu na warunkach właściwego zarządcy drogi,
 - realizacja miejsc postojowych wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu,
 - dopuszcza się realizację lokalnych ujęć wody przy zachowaniu przepisów szczególnych,
 - odprowadzenie ścieków bytowych do zakładowych oczyszczalni ścieków przy zachowaniu przepisów szczególnych lub do szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe, sytuowanych w obrębie działki budowlanej, a następnie wywożone na zlewnię oczyszczalni ścieków,
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi lub powierzchniowo przy zachowaniu przepisów szczególnych,
 - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących linii niskiego napięcia lub projektowanej stacji transformatorowej zasilanej z istniejącej sieci 15 kV na terenie wsi Kolonia Bolimowska Wieś,
 - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach porządkowych, w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
- f) nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- g) działki budowlane wydzielane z terenu o wielkości minimum 1 ha przy zachowaniu szerokości frontu minimum 50 m.
- § 7. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 9.02.ZP:
- 1) przeznaczenie: tereny zieleni urządzonej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
- a) zasady zabudowy:
- zakaz realizacji budynków,
 - dopuszcza się realizację altan parkowych i sieci infrastruktury technicznej niezbędnych do funkcjonowania zieleni i udostępniania terenu dla celów rekreacyjnych,
 - altany o wysokość jednej kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 6 m,
 - nachylenie połączy dachowych altany symetryczne względem kalenicy od 20% do 100%,
 - łączna powierzchnia pod altanami i ścieżkami do 10%,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- teren położony jest w „Obszarze Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej”, obowiązują warunki zagospodarowania określone przepisami odrębnymi ustanawiającymi obszar chroniony,
 - udział powierzchni terenu biologicznie czynnej, co najmniej 90% terenu,
 - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - pas terenu o szerokości 10 m licząc od granicy terenu rz. Rawki wchodzi w skład rezerwatu przyrody „Rawka”, wszelkie prace związane z zagospodarowaniem terenu podlegają nadzorowi na warunkach przepisów dotyczących ochrony przyrody,
- c) w rezerwacie przyrody „Rawka” obowiązują zakazy realizacji zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych, w tym:
- realizacji ogrodzeń,
 - budowy lub rozbudowy innych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom rezerwatu przyrody,
 - związanego z rybactwem,
 - powodującego ograniczenie siedlisk dziko występujących zwierząt,
 - związanego z polowaniem,
 - związanego z pozyskiwaniem, niszczeniem

- lub uszkodzaniem roślin oraz grzybów,
- związanego z użytkowaniem, niszczeniem, uszkodzaniem, zanieczyszczeniem i dokonywaniem zmian obiektów przyrodniczych, obszarów oraz zasobów, tworów i składników przyrody,
- powodującego zmiany stosunków wodnych, regulacje rzeki jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody,
- powodującego niszczenie gleby,
- wymagającego stosowania chemicznych i biologicznych środków ochrony roślin i nawozów,
- związanego z amatorskim połowem ryb,
- umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną przyrody, udostępnianiem rezerwatu przyrody, edukacją ekologiczną, z wyjątkiem znaków związanych z ochroną bezpieczeństwa i porządku powszechnego,
- powodującego zakłócanie ciszy,
- powodującego trwale zniekształcenie rzeźby terenu,
- d) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- e) dostępność komunikacyjną do terenu poprzez drogi wewnętrzne w terenie zabudowy o symbolu 9.01.U,
- f) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w wodę dla ochrony pożarowej i utrzymania zieleni z zakładowych sieci w terenie zabudowy o symbolu 9.01.U,
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi lub powierzchniowo przy zachowaniu przepisów szczególnych,
 - doprowadzenie energii elektrycznej z zakładowych sieci w terenie zabudowy o symbolu 9.01.U,
 - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach - w oparciu o niezbędne urządzenia zlokalizowane w terenie zabudowy o symbolu 9.01.U, służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
- g) nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- h) teren stanowi integralną część terenu zabudowy o symbolu 9.01.U.

§ 8. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 9.03.WSr:

- 1) przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych w rowach;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:

- a) zasady zabudowy:
 - istniejący rów melioracyjny do zachowania,
 - dopuszczalne przekrycie rowu na odcinku stycznym do drogi wewnętrznej (działka ewidencyjna Nr 247 we wsi Bolimowska Wieś),
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - teren położony jest w „Obszarze Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej”, obowiązują warunki zagospodarowania określone przepisami odrębnymi ustanawiającymi obszar chroniony,
 - pas terenu o szerokości 10 m licząc od granicy terenu rz. Rawki wchodzi w skład rezerwatu przyrody „Rawka”, wszelkie prace związane z zagospodarowaniem terenu podlegają nadzorowi na warunkach przepisów dotyczących ochrony przyrody,
- c) w rezerwacie przyrody „Rawka” obowiązują zakazy realizacji zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych, w tym:
 - realizacji ogrodzeń,
 - budowy lub rozbudowy innych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom rezerwatu przyrody,
 - związanego z rybactwem,
 - powodującego ograniczenie siedlisk dziko występujących zwierząt,
 - związanego z polowaniem,
 - związanego z pozyskiwaniem, niszczeniem lub uszkodzaniem roślin oraz grzybów,
 - związanego z użytkowaniem, niszczeniem, uszkodzaniem, zanieczyszczeniem i dokonywaniem zmian obiektów przyrodniczych, obszarów oraz zasobów, tworów i składników przyrody,
 - powodującego zmiany stosunków wodnych, regulacje rowu jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody,
 - związanego z amatorskim połowem ryb,
 - umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną przyrody, udostępnianiem rezerwatu przyrody, edukacją ekologiczną, z wyjątkiem znaków związanych z ochroną bezpieczeństwa i porządku powszechnego,
 - powodującego trwale zniekształcenie rzeźby terenu,
- d) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Rozdział 3

Postanowienia końcowe

§ 9. Nie sformułowano rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,

oraz zasadach ich finansowania – zadania z tytułu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują.

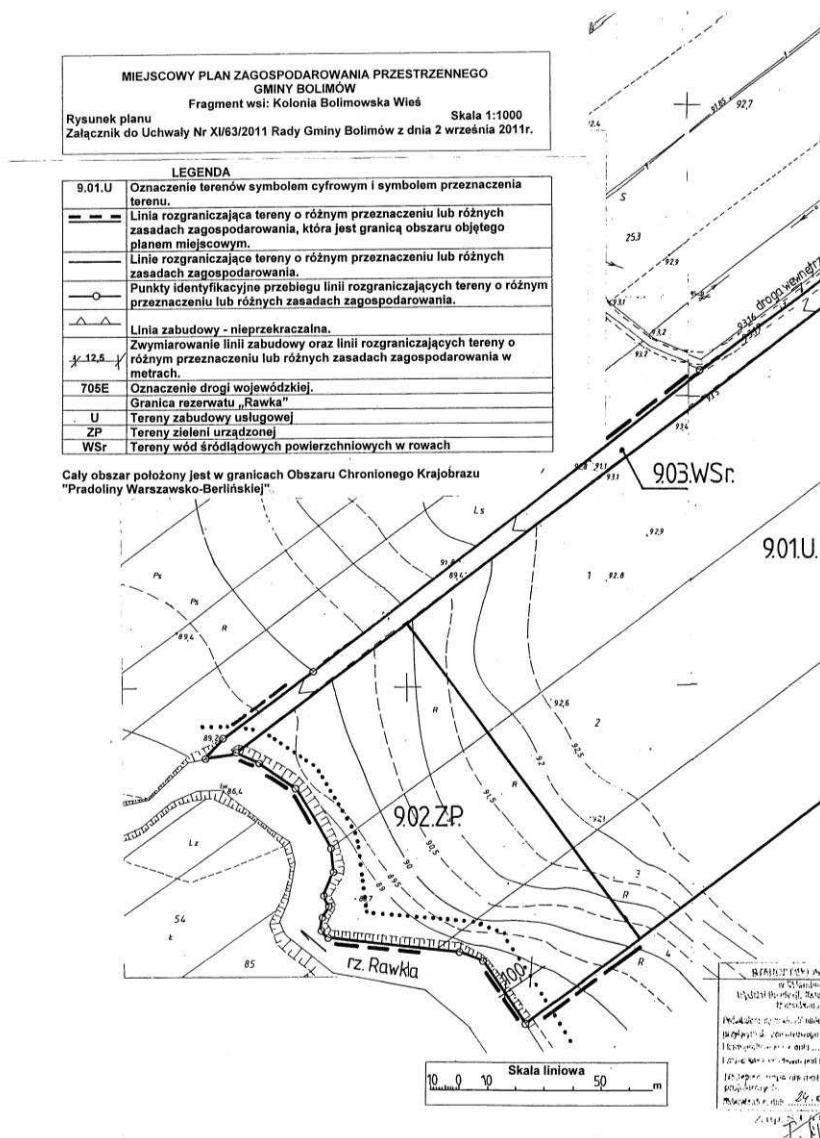
§ 10. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30

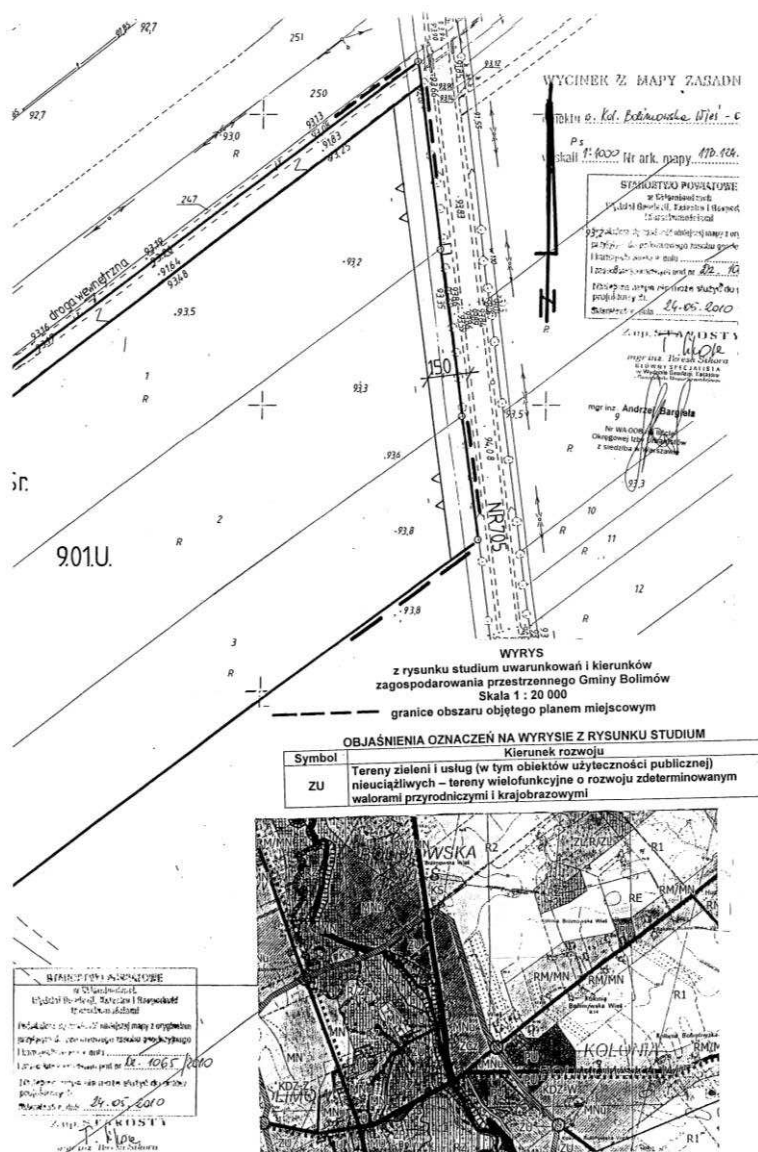
dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Bolimów:
Janusz Łukawski

Załącznik nr 1a
do uchwały nr XI/63/2011
Rady Gminy Bolimów
z dnia 2 września 2011 r.



Załącznik nr 1b
do uchwały nr XI/63/2011
Rady Gminy Bolimów
z dnia 2 września 2011 r.



3088

UCHWAŁA NR XI/42/2011 RADY GMINY CHĄŚNO

z dnia 22 września 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Dz. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17,

poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 roku Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19,