

## 2125

### UCHWAŁA Nr VIII/39/2011 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 27 czerwca 2011 r.

#### w sprawie zmiany statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pasymiu.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Miejska w Pasymiu uchwala, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do Uchwały Nr XX/120/2008 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 23 października 2008 r. w sprawie uchwalenia statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pasymiu wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 7 pkt 4 otrzymuje brzmienie:  
„Prowadzenie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych na podstawie ustawy o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz. U. z 2005 roku, Nr 86, poz. 732);
- 2) w § 7 dodaje się pkt 10, który otrzymuje brzmienie:  
„Prowadzenie Klubu Integracji Społecznej, realizującego zadania z zakresu reintegracji zawodowej i społecznej”
- 3) § 10 otrzymuje brzmienie:  
„Prawa i obowiązki pracowników ośrodka określa ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2008 r., Nr 223, poz. 1458 z późn. zmianami), ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362 z późn. zmianami), regulamin pracy ustalony przez Kierownika ośrodka, a w sprawach nie unormowanych Kodeks Pracy oraz akty wykonawcze”;
- 4) § 12 otrzymuje brzmienie:  
„Pracownik ma prawo do wynagrodzenia za pracę stosowne do zajmowanego stanowiska i posiadanych kwalifikacji zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2009 r., Nr 50, poz. 398 z

późn. zmianami) oraz regulaminem wynagradzania ustalonym przez Kierownika ośrodka”

- 5) § 15 pkt 1 otrzymuje brzmienie:  
„wydaje zarządzenia, regulaminy oraz instrukcje dla realizacji celów statutowych”
- 6) w § 15 dodaje się pkt 8 i pkt 9, które otrzymują brzmienie:  
„pkt 8) Kierownika ośrodka zatrudnia oraz rozwiązuje z nim stosunek pracy Burmistrz Miasta Pasym”;  
„pkt 9) Kierownik jest umocowany w ramach zwykłego zarządu do składania oświadczeń woli oraz dokonywania czynności związanych z funkcjonowaniem ośrodka, mających na celu realizację zadań statutowych ośrodka wobec wszystkich władz, organów, instytucji, banków oraz przedsiębiorstw, w tym również do prowadzenia w imieniu gminy spraw przed sądami w charakterze strony, wnioskodawcy, uczestnika postępowania.
- 7) w § 16 ust. 2 dodaje się tiret:  
„- inne stanowiska w/ g potrzeb”
- 8) w § 17 dodaje się ust. 7 w brzmieniu:  
„7. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową ponosi kierownik ośrodka oraz w zakresie mu powierzonym - księgowy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Elżbieta Dyrda

## 2126

### UCHWAŁA Nr VIII/90/2011 Rady Gminy Giżycko z dnia 29 czerwca 2011 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Antonowo (działka nr 76) - obręb geodezyjny Antonowo, Gmina Giżycko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146,

Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r., Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Gminy Giżycko, po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami zmiany studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko uchwalonej uchwałą Nr XII/130/07 Rady Gminy Giżycko z dnia 21 grudnia 2007 r. uchwała, co następuje:

## **Rozdział 1 PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1. 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Antonowo - działka o nr ewidencyjnym: 76, w gminie Giżycko, zwany dalej „planem”.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

**§ 2. 1.** Granice planu określa uchwała nr XXXVII/423/2010 Rady Gminy Giżycko z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Antonowo - Gmina Giżycko.

2. Integralną częścią uchwały są:

- a) rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- b) rozstrzygnięcia w sprawie sposobu uwzględnienia uwag do planu, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- c) rozstrzygnięcia w sprawie sposobu realizacji i zasad finansowania gminnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 3. 1.** Na rysunku planu miejscowego następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- a) granice opracowania planu,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania - ściśle określone,
- c) postulowane podziały geodezyjne,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy.

**§ 4. 1.** O ile niniejsza uchwała nie stanowi inaczej, występujące w niej podstawowe terminy należy rozumieć następująco:

- a) „plan” oznacza niniejszą uchwałę wraz z załącznikami, stanowiącą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- b) „nieprzekraczalna linia zabudowy” jest to linia, której nie może przekroczyć żadna wystająca ściana budynku,
- c) „obszar funkcjonalny” lub „obszar” oznacza teren wyróżniony w planie ze względu na przeznaczenie i zasady zagospodarowania i oznaczony w tekście oraz na Rysunku Planu odpowiednim symbolem,
- d) „współczynnik zabudowy” jest to suma powierzchni rzutów budynków zlokalizowanych na jednej działce do powierzchni działki,
- e) „intensywność zabudowy” jest to suma powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki.

**§ 5.** Plan obejmuje grunty rolne, w tym IIIb klasy bonitacyjnej o powierzchni 0,9907ha.

**§ 6. 1.** W obszarze opracowania wyróżnia się następujące rodzaje obszarów funkcjonalnych:

- a) MN - tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- b) KDW - teren projektowanej drogi wewnętrznej,
- c) KD - teren drogi gminnej
- d) E - tereny energetyczne.

## **Rozdział 2 USTALENIA OGÓLNE**

**§ 7. 1.** Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa odnośnie zachowania ładu przestrzennego, architektonicznego, ochrony wartości przyrodniczych,
- 2) Wszelkie działania projektowe i realizacyjne zabezpieczające racjonalność i ład przestrzenny należy prowadzić zgodnie z ustaleniami szczególnymi planu, zawartymi w Rozdziale III niniejszej uchwały, obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej.

**§ 8. 1.** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Teren w granicach opracowania planu, położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich - obowiązują ustalenia dotyczące obszarów chronionego krajobrazu, wynikające z Rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.
- 2) Dla lokalizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach na środowisko wraz z właściwymi przepisami rozporządzenia w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.
- 3) Zakazuje się lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, za wyjątkiem lokalizacji inwestycji z zakresu infrastruktury telekomunikacyjnej, stanowiących inwestycje celu publicznego.
- 4) Dla potrzeb ochrony przed hałasem ustala się, że obszar opracowania jest terenem przeznaczonym na cele mieszkaniowe.
- 5) W celu ochrony środowiska, ustala się konieczność uzbrojenia terenu poprzez jednoczesną budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.

**§ 9. 1.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytkowego.

- 1) Na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, należy zabezpieczyć okryty przedmiot i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Elku.
- 2) Projektowane budynki winny nawiązywać do historycznej zabudowy Mazur, w zakresie formy i skali oraz materiałów wykończeniowych tj. zastosowanie tradycyjnych materiałów takich jak: jasne tynki, drewno, kamień, cegła, dachówka w kolorze ceglano-czerwonym.

**§ 10.** Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

W obszarze opracowania nie wyodrębnia się terenów stanowiących inwestycje celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W zależności od potrzeb ustala się możliwość realizacji celów publicznych w granicach opracowania planu.

**§ 11.** Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w zasięgu oddziaływania wysokich stanów wód, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi.

**§ 12.** Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Tereny w sąsiedztwie linii energetycznej SN 15kV, stanowią strefę uciążliwości, w której zakazuje się wznoszenia budynków mieszkalnych, nasadzeń drzew i wysokich krzewów. Zagospodarowanie w sąsiedztwie linii wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Białystok - Zakład Sieci Ełk.

**§ 13.** Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości objętych planem.

Podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone przepisami wraz z ustaleniami i rysunkiem planu, a zwłaszcza - każda działka budowlana musi mieć dostęp do drogi publicznej, podłączenie do infrastruktury technicznej i możliwość spełnienia warunków ustaleń szczegółowych planu. Wydzielana działka budowlana winna mieć powierzchnię nie mniejszą niż 1000 m<sup>2</sup>

**§ 14.** 1. Ustalenia dotyczące komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) Dostęp do zabudowy w granicach opracowania planu, realizowany będzie projektowanymi zjazdami na drogę gminną, przylegającą od wschodu do opracowywanego terenu i projektowanymi zjazdami na projektowaną drogą wewnętrzną przy wykorzystaniu istniejącego zjazdu na drogę powiatową.
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych z terenów w granicach opracowania planu powinno nastąpić poprzez przyłączenie działek budowlanych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i przesył ścieków do oczyszczalni w miejscowości Bystry k/Giżycka. Miejscowość Antonowo położona jest w obszarze wyznaczonej aglomeracji Giżycko - uchwała nr XXIX/559/09 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie zmiany w aglomeracji Giżycko, wyznaczonej rozporządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 9 z dnia 21 marca 2007 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Giżycko, zmienionej rozporządzeniem nr 16 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 31 stycznia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. z 2009 r. Nr 72, poz. 1195). Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych wyznacza datę realizacji w/w aglomeracji.
- 3) Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych należy zapewnić poprzez przyłączenie działek budowlanych do istniejącej sieci wodociągowej - na warunkach Zarządcy sieci.
- 4) Wody deszczowe spływające po terenie zainwestowania należy zagospodarować w granicach poszczególnych działek, a w przypadku terenów o nawierzchni nieprzepuszczalnej - wody opadowe ująć w system kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia podczyszczające, alternatywnie zezwala się na inne rozwiązania zgodne z warunkami określonymi przepisami prawa wodnego i budowlanego.
- 5) W zakresie sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U z 2004 r., Nr 171, poz. 1800 z późn. zmianami) wraz z przepisami ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i8 sieci

telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675 z późn. zmianami) oraz właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustaw.

- 6) Rezerwuje się teren pod istniejące i projektowane urządzenia elektroenergetyczne (t.j. linie SN Inn oraz stacje transformatorowe SN/nN). Szczegółowe dane dotyczące ilości i rodzaju urządzeń elektroenergetycznych niezbędnych do zasilenia zostaną określone w warunkach przyłączenia, które będą wydane podmiotom wnioskującym o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. Tereny w sąsiedztwie linii energetycznej SN 15kV, stanowią strefę uciążliwości, w której zakazuje się wznoszenia budynków mieszkalnych, nasadzeń drzew i wysokich krzewów. Zagospodarowanie w sąsiedztwie linii wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Białystok, Zakład Sieci Ełk:
  - a) ostateczna ilość projektowanych urządzeń SN i nN wyniknie z potrzeb opracowywanego terenu i warunków przyłączenia poszczególnych obiektów. W związku z powyższym rezerwa terenu na w/w urządzenia może ulec zmianie.
  - b) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przebudowa dotyczy nie tylko zmian tras linii energetycznych, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uziemień. Przebudowa istniejących urządzeń elektroenergetycznych będzie możliwa po uzyskaniu warunków przebudowy i zawarciu stosownej umowy między zainteresowanymi i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok
  - c) sieci elektroenergetyczne służące do zasilania planowanych obiektów będą realizowane zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. „Prawo energetyczne” (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zmianami)
- 7) Doprowadzenie gazu ziemnego w granicach opracowania planu, przewiduje się z istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia w ulicy Antoniowskiej (PE DN 125 mm). Gazyfikacja przedmiotowego obszaru przez przedsiębiorstwo gazownicze będzie możliwa, jeśli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki budowy sieci gazowej. W przypadku braku możliwości budowy sieci gazowej, zgodnie z art. 7 pkt 1 Ustawy Prawo Energetyczne, gazyfikacja w/w rejonu może być realizowana na warunkach określonych w odrębnych umowach zawartych pomiędzy przedsiębiorstwem gazowniczym a inwestorem:
  - a) sieci gazowe nieuwzględnione w rozrządzie uzbrojenia mogą być lokalizowane w pasie drogowym,
  - b) należy przewidzieć miejsce w pasie drogowym - chodniku lub pasie zieleni, na lokalizację sieci gazowej w perspektywie gazyfikacji tego obszaru,
  - c) dla każdej działki budowlanej należy zapewnić możliwość przyłączenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej,
  - d) przy lokalizowaniu budynków mieszkalnych oraz innych obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą techniczną, kolidujących z gazociągiem należy zachować odległości bezpieczne zgodnie z przepisami,
  - e) należy rozważyć (tam gdzie jest możliwe i konieczne) umieszczenie sieci gazowej w tzw. kanałach zbiorowych technologicznych.

- 8) W granicach opracowania planu znajdują się urządzenia melioracji szczegółowych, należące do właścicieli gruntów, które w sposób przybliżony naniesiono na rysunku graficznym planu. W przypadku prowadzenia robót budowlanych w pobliżu lub w miejscu skrzyżowań z urządzeniami melioracji wodnych - warunki uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urzędów Wodnych w Olsztynie, Oddział Rejonowy Giżycko.
- 9) Dopuszcza się wprowadzenie innych elementów uzbrojenia terenu w oparciu o obowiązujące przepisy bez konieczności wprowadzenia zmian do planu.
- 10) Ogrzewanie planuje się w oparciu o własne, indywidualne kotłownie na paliwo ekologiczne (nośniki przyjazne środowisku takie jak: energia elektryczna, gaz płynny, biomasa, olej opałowy, pompa ciepła itp.) oraz wkłady kominkowe opalane drewnem.
- 11) Gromadzenie odpadów w pojemnikach (w wydzielonych miejscach) w terenach, gdzie odpady te powstają, w tym na poszczególnych działkach, z możliwością selektywnej zbiórki odpadów, okresowy wywóz odpadów na podstawie stosownych umów, na składowisko (docelowo - do zakładu unieszkodliwiania odpadów) zgodnie z zasadami utrzymania czystości i porządku w gminie, wynikającymi ze stosownych przepisów gminnych oraz ustawy o odpadach.

### **Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE**

**§ 15.** 1. Ustala się tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu - symbolami: 1MN, 2MN, o następujących ustaleniach:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej - min. 8 m, od linii rozgraniczającej drogi wewnętrzne - min. 6 m, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dostęp do drogi powiatowej - istniejącą drogą gminną - wewnętrzną, zlokalizowaną poza granicami opracowania planu i projektowaną drogą wewnętrzną, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDW,
- 3) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - a) ustala się minimalną szerokość działki budowlanej - 18 m, minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m<sup>2</sup>,
  - b) w granicach działki lokalizuje się: jeden budynek mieszkalny oraz uzupełniające go budynki o funkcji: gospodarczej i garażowej lub łączących obie funkcje,
  - c) współczynnik zabudowy do 30 %,
  - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 50 %,
  - e) maksymalna intensywność zabudowy - 0,54,
  - f) minimalna intensywność zabudowy 0,09,
  - g) w granicach działki zabezpieczyć miejsca postojowe dla min. 2 samochodów, w tym, jedno miejsce może zabezpieczać garaż,
  - h) ogrodzenia muszą być ażurowe, wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m; zakazuje się ogrodzeń pełnych i betonowych, zaleca się z siatki, ukryte w zieleni,
- 4) parametry i wskaźniki zabudowy:
  - a) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: do 2, z drugą kondygnacją ukrytą w dachu,
  - b) dachy symetryczne dwuspadowe lub wielopołaciowe,

- c) nachylenie połaci dachowych: 25-50°,
- d) pokrycie dachowe: dachówka lub blacha dachówko-podobna w odcieniu ceglastoczerwonym,
- e) wysokość budynków: do 10 m,
- f) poziom posadowienia posadzki parterów nie wyżej niż 0,5 m ponad poziom terenu,
- 5) zaleca się zmniejszenie ilości działek poprzez łączenie sąsiednich niezabudowanych działek i na powiększonym w ten sposób terenie realizację jednego budynku mieszkalnego oraz uzupełniających go budynków o funkcji gospodarczo-garażowej,
- 6) tereny w sąsiedztwie linii energetycznej SN 15kV, stanowią strefę uciążliwości, w której zakazuje się wznoszenia budynków mieszkalnych, nasadzeń drzew i wysokich krzewów. Zagospodarowanie w sąsiedztwie linii wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Białystok, Zakład Sieci Ełk.
- 7) partery budynków należy posadawiać na rzędnej nie niższej niż 119,0 m n.p.m., tereny położone poniżej rzędnej 120,0 m n.p.m. przed realizacją obiektów, mogą wymagać przeprowadzenia badań geologicznych.

**§ 16.** 1. Ustala się teren projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu - symbolem: KDW, o następujących ustaleniach:

- 1) zachowuje się istniejący zjazd na drogę powiatową,
- 2) minimalna szerokość pasa drogi wewnętrznej - 8 m, w tym jezdni co najmniej 5,5 m; zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) dopuszcza się urządzenie jako drogi pieszo-jezdnej.

**§ 17.** 1. Ustala się rezerwę terenu na poszerzenie drogi gminnej, oznaczoną na rysunku planu symbolem: KD, o następujących ustaleniach:

- 1) ustala się rezerwę terenu na poszerzenie drogi gminnej w celu stworzenia kąta widoczności przy zjeździe na drogę powiatową.

**§ 18.** Obszar oznaczony symbolem E, przeznaczają się pod istniejące urządzenia energetyczne. W strefie linii energetycznej SN 15kV zakazuje się wznoszenia budynków mieszkalnych, nasadzeń drzew i wysokich krzewów. Zagospodarowanie w sąsiedztwie linii wymaga uzgodnienia z PGE Dystrybucja S.A. Białystok, Zakład Sieci Ełk.

### **Rozdział 4 PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 19.** Uchwala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent).

**§ 20.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

**§ 21.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 22.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Ewa Raczkowska

Załącznik nr 1  
do uchwały nr VIII/90/2011  
Rady Gminy Giżycko  
z dnia 29 czerwca 2011 r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU WSI ANTONOWO, GMINA GIŻYCKO.

SKALA 1:1000

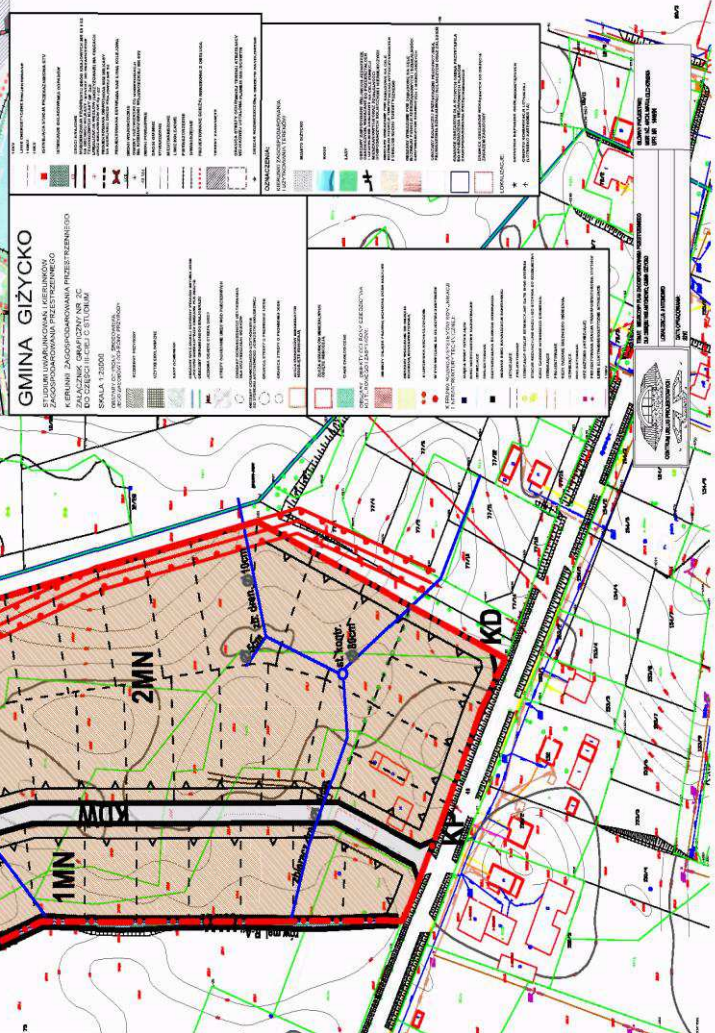


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKowań I KIERUNKów ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA GMINY GIŻYCKO



## LEGENDA:

- Granica opracowania
- Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania -  
ścisle określone
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Postulowane podziały geodezyjne
- Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
- Tereny dróg wewnętrznych
- Teren drogi powiatowej
- Teren przeznaczony na poszerzenie drogi gminnej
- Teren urządzeń melioracyjnych
- Zbiornik drenarski
- Linia elektroenergetyczna 15 kV ze strefa uciążliwości



Załącznik nr 2  
do uchwały nr VIII/90/2011  
Rady Gminy Giżycko  
z dnia 29 czerwca 2011 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 w/w ustawy termin wnoszenia uwag do w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczono do 07 czerwca 2011. W wyznaczonym terminie nie wpłynęła.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr VIII/90/2011  
Rady Gminy Giżycko  
z dnia 29 czerwca 2011 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady finansowania wynikają z budżetu gminy. W granicach planu nie wskazuje się terenów, jako przestrzenie publiczne należące do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ale w zależności od potrzeb, ustala się możliwość ich wyznaczenia.

## 2127

### UCHWAŁA Nr IX/42/2011 Rady Gminy w Jedwabnie z dnia 29 czerwca 2011 r.

#### w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz ustalenia wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591/<sup>1</sup>; art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844)<sup>2</sup>., art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969)<sup>3</sup>, art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682)<sup>4</sup>, w związku z art. 9, art. 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa /Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60./<sup>5</sup> Rada Gminy Jedwabno uchwala, co następuje:

#### § 1. Zarządza się pobór w drodze inkasa:

1. podatku od nieruchomości od osób fizycznych,
2. podatku rolnego od osób fizycznych,
3. podatku leśnego od osób fizycznych.

§ 2. Inkasentami podatków, o których mowa w § 1 są sołtysi danego sołectwa tj. odpowiednio:

- a) Sołtys Sołectwa Brajniki, na terenie sołectwa Brajniki,
- b) Sołtys Sołectwa Burdąg, na terenie sołectwa Burdąg,
- c) Sołtys Sołectwa Czarny Piec, na terenie sołectwa Czarny Piec,
- d) Sołtys Sołectwa Dłużek, na terenie sołectwa Dłużek,
- e) Sołtys Sołectwa Jedwabno, na terenie sołectwa Jedwabno,
- f) Sołtys Sołectwa Kot, na terenie miejscowości Kot, Dębowiec, Nowy Las,
- g) Sołtys Sołectwa Lipniki, na terenie sołectwa Lipniki,
- h) Sołtys Sołectwa Małszewo, na terenie sołectwa Maszewo,

- i) Sołtys Sołectwa Narty, na terenie miejscowości: Narty, Warchały,
- j) Sołtys Sołectwa Nowe Borowe, na terenie sołectwa Nowe Borowe,
- k) Sołtys Sołectwa Nowy Dwór, na terenie miejscowości: Nowy Dwór, Dzierzki,
- l) Sołtys Sołectwa Piduń, na terenie sołectwa Piduń,
- ł) Sołtys Sołectwa Rekownica, na terenie sołectwa Rekownica,
- m) Sołtys Sołectwa Szuć, na terenie sołectwa Szuć,
- n) Sołtys Sołectwa Waplewo, na terenie sołectwa Waplewo,
- o) Sołtys Sołectwa Witowo, na terenie sołectwa Witowo,
- p) Sołtys Sołectwa Witówko, na terenie sołectwa Witówko

#### § 3. 1. Inkasenci dokonują czynności inkasa osobiście.

2. Umocowanie inkasenta do podejmowania czynności, o których mowa w § 1, wygasa z chwilą utraty prawa do pełnienia funkcji sołtysa.

§ 4. 1. Inkasenci z pobranych rat podatków rozliczają się w ciągu 2 dni licząc od dnia terminu płatności raty podatku i przekazują pobrane kwoty na konto Banku Spółdzielczego w Szczytnie O/Jedwabno Nr 84 8838 1015 2004 0105 8519 0002.

2. Inkasenci mogą pobierać podatki również po upływie terminu płatności raty podatku, pod warunkiem, że nie przetrzymują pobranej gotówki i rozliczają się w terminie 7 dni od dnia zainkasowania wpłaty.

§ 5. Zarządzenie poboru podatków w drodze inkasa nie wyklucza uiszczania należności przez podatników