



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 21 marca 2012 r.

Poz. 960

### UCHWAŁA NR XXII/192/12 RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU

z dnia 22 lutego 2012 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku pomiędzy rzeką Grabią, drogą krajową Nr 14, a bocznica kolejową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) oraz w związku z uchwałą Nr IV/29/11 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku pomiędzy rzeką Grabią, drogą krajową Nr 14, a bocznica kolejową, uchwała się, co następuje:

#### **Część I Przepisy ogólne Rozdział 1**

#### **Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwaną dalej planem, obejmującą obszar określony w załączniku graficznym do uchwały Nr IV/29/11 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku pomiędzy rzeką Grabią, drogą krajową Nr 14 a bocznica kolejową.

2. Granice obszaru objętego planem stanowią:

- 1) od północy – północna granica działki ewidencyjnej nr 445;
- 2) od wschodu – wschodnia granica działek ewidencyjnych nr 445 i 448;
- 3) od południa – południowa granica działek ewidencyjnych nr 446 i 448;
- 4) od zachodu – zachodnia granica działek ewidencyjnych nr 445 i 446.

3. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

4. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2 niniejszej uchwały wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łask - stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

5. Stwierdza się, iż plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łask.

**§ 2.** Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia i lokalizacji działalności i inwestycji umożliwiających wielofunkcyjny rozwój gminy;
- 2) poprawę ładu przestrzennego i określenie zasad zagospodarowania;
- 3) podniesienie walorów estetycznych obszaru objętego planem poprzez ich zagospodarowanie.

**§ 3.** Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia i rysunki planu, będące przedmiotem niniejszej uchwały, określone w § 1 uchwały;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek wykonany na mapie w skali 1:500 określony w § 1 ust. 2 uchwały;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uznaje się za dominujące na danym terenie;
- 5) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe, jednak nie więcej niż 30% powierzchni terenu zagospodarowanego, zgodnie z jego podstawowym przeznaczeniem;
- 6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię stanowiącą granicę pomiędzy terenami o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustaloną niniejszym planem;
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię wyznaczającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, w jakiej można sytuować budynek (nie dotyczy lokalizowania obiektów małej architektury);
- 8) działce inwestycyjnej – należy przez to rozumieć działkę lub zespół działek objętych jednym pozwoleniem na budowę;
- 9) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynnego w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 10) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni rzutów wszystkich budynków na działce budowlanej, mierzoną po zewnętrznym obrysie ścian kondygnacji przyziemnej;
- 11) wysokości budynku – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu;
- 12) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 13) reklamie – należy przez to rozumieć formę przestrzenną urządzeń reklamowych bądź tablic, niosącą przekaz informacyjno-reklamowy.

**§ 4. 1. W planie ustala się:**

- 1) przeznaczenie terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 6) zasady tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 7) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**2. Plan nie ustala:**

- 1) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - ze względu na brak występowania powyższych zjawisk na obszarze objętym planem.

**§ 5. 1. Rysunek planu obowiązuje w zakresie:**

- 1) granic obszaru objętego planem;
- 2) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) linii zabudowy.

**2. Inne oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.**

3. Formy przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczonych terenów oznacza się na rysunku planu symbolami literowymi.

**Część II****Zasady zagospodarowania terenów****Rozdział 2****Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów**

**§ 6.** Ustala się następujące symbole określające w planie podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania terenów:

- 1) U – teren usług;
- 2) KW – teren komunikacji wewnętrznej, ogólnodostępnej.

**§ 7. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:**

- 1) przebieg linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) warunkiem lokalizowania obiektów o przeznaczeniu uzupełniającym jest lokalizowanie obiektów o przeznaczeniu podstawowym w pierwszej kolejności;
- 3) w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania – urządzenie i wykorzystanie terenu w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania go zgodnie z niniejszym planem;
- 4) w zakresie wykończenia i kolorystyki elewacji budynków:

- a) zakaz stosowania substandardowych materiałów wykończeniowych, takich jak: okładziny z tworzyw sztucznych typu „siding”, „stłuczka” szklana i ceramiczna, itp.,
  - b) stosowanie następujących materiałów: kamień naturalny, tynk, drewno, materiały ceramiczne z wyłączeniem płytek ceramicznych,
  - c) stosowanie kolorystyki nieagresywnej, wynikającej z zastosowanych materiałów, oraz w nawiązaniu do zabudowy sąsiadującej;
- 5) w zakresie kształtowania zabudowy:
- a) możliwość wyniesienia budynków do 0,9 m nad poziom terenu,
  - b) możliwość lokalizacji parkingów podziemnych;
- 6) równoległe usytuowanie obiektów budowlanych w stosunku do dróg publicznych, z tolerancją +/- 10%;
- 7) zakaz realizacji ogrodzeń;
- 8) w zakresie lokalizacji reklam:
- a) możliwość lokalizowania reklam wolnostojących, związanych z działalnością prowadzoną na danej działce inwestycyjnej,
  - b) możliwość lokalizowania reklam mocowanych na elewacjach budynków, pod warunkiem dopasowania ich do formy architektonicznej budynku jako nie zasłaniających, dekoracyjnych elementów budynku, z zakazem przesłaniania otworów okiennych;
- 9) w zakresie zasad sytuowania obiektów małej architektury ustala się:
- a) możliwość lokalizowania elementów małej architektury, jak: ławki, latarnie oświetleniowe, murki, fontanny, itp.,
  - b) zagospodarowanie w sposób nie kolidujący z urządzeniami infrastruktury technicznej;
- 10) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych (nie dotyczy obiektów związanych z prowadzeniem prac budowlanych).
2. Obszar objęty planem (tereny oznaczone symbolem U i KW) stanowią jedno całościowe zamierzenie inwestycyjne.

3. W zakresie kształtowania przestrzeni publicznych - brak wskazania na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 8.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) nakaz utrzymania określonego w planie udziału powierzchni biologicznie czynnej;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 3) obowiązek zachowania poziomu hałasu dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U, ze względu na funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą – jak dla terenów przeznaczonych „pod zabudowę mieszkaniowo-usługową”, zgodnie z przepisami szczególnymi; pozostałe tereny nie są zaliczane do terenów chronionych akustycznie;
- 4) lokalizowanie zieleni z możliwością wykorzystania istniejących skupisk drzew i krzewów;
- 5) granicę strefy ochronnej od terenów zamkniętych, tj. ograniczonego użytkowania i sposobu zagospodarowania terenów od kompleksu wojskowego we Wronowicach, w której obowiązują uzgodnienia w zakresie wznoszenia obiektów wysokościowych, linii energetycznych wysokiego napięcia, masztów radiostacji, wież, kominów, itp., których wysokość lub oddziaływanie zakłócające, może ograniczyć możliwości bojowe obiektu.

§ 9. W związku z niewystępowaniem na obszarze objętym planem obiektów wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków, Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków ani stanowisk archeologicznych - w planie nie ustala się zasad zagospodarowania terenów objętych strefami ochrony konserwatorskiej, w tym strefami ochrony archeologicznej, nie wprowadza się również ograniczeń wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

### **Rozdział 3**

#### **Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenów i zasad kształtowania zabudowy**

§ 10. Dla terenu oznaczonego symbolem U ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające – funkcja mieszkaniowa związana z funkcjonowaniem zabudowy realizowanej w ramach podstawowego przeznaczenia terenu;
- 3) w zakresie zasad zagospodarowania terenu:
  - a) zachowanie co najmniej 20% powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,
  - b) zagospodarowanie terenu z udziałem zieleni;
- 4) w zakresie zasad kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalną wysokość budynków dwie kondygnacje nadziemne, jednak nie więcej niż 12,0 m,
  - b) dachy o kącie nachylenia połąci nie przekraczającym 30° z zastosowaniem dowolnego materiału ich pokrycia, pod warunkiem zharmonizowania z formą architektoniczną budynku;
- 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy 0,5, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 2,0 w odniesieniu do działki inwestycyjnej;
- 6) w zakresie zasad i warunków podziału i łączenia nieruchomości - zakaz podziału na nowe działki budowlane, za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej;
- 7) w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej - obsługę z istniejących dróg publicznych ul. Jodłowa i ul. Dębowa (poza obszarem objętym planem) oraz z terenu oznaczonego symbolem KW;
- 8) w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – uwzględnienie ustaleń zawartych w rozdziale 2 uchwały.

§ 11. Dla terenu oznaczonego symbolem KW ustala się:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji wewnętrznej, ogólnodostępnej w formie ujednoczonej posadzki;
- 2) jako przeznaczenie uzupełniające – elementy małej architektury, miejsca parkingowe;
- 3) w zakresie zasad zagospodarowania terenu:
  - a) zakaz zabudowy, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i drogowej,
  - b) zachowanie co najmniej 5% powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej.

### **Rozdział 4**

#### **Ustalenia szczegółowe dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, infrastruktury technicznej oraz zasad lokalizacji urządzeń obrony cywilnej**

§ 12. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:

- 1) z istniejących ulic: Jodłowej i Dębowej (poza obszarem objętym planem) oraz projektowanej drogi wewnętrznej, w ramach terenu komunikacji KW;
- 2) teren oznaczony symbolem KW stanowi:
  - a) drogę niepubliczną wewnętrzną ogólnodostępną o szerokości minimum 6,0 m; o nawierzchni utwardzonej,

- b) obsługę komunikacyjną działki ewidencyjnej o nr. 26/1 i 30/2,
  - c) możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, przy uwzględnieniu wymagań określonych w przepisach szczególnych;
- 3) w zakresie miejsc postojowych obowiązuje zapewnienie 1 miejsca na 50 m<sup>2</sup> pow. użytkowej budynków, zlokalizowanych łącznie na terenach oznaczonych symbolem U i KW.

**§ 13.** W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie z wodociągu komunalnego poprzez istniejącą sieć w ulicy Jodłowej lub w ulicy Dębowej po wykonaniu przyłączy;
- 2) prowadzenie jednocześnie budowy sieci z rozwiązaniem odprowadzenia ścieków oraz wyprzedzająco bądź równoległe z realizacją obiektów budowlanych;
- 3) lokalizowanie nowych odcinków sieci w ramach terenu oznaczonego symbolem KW z uwzględnieniem wyposażenia w hydranty nadziemne p.poż.;
- 4) zapewnienie wydajności wodociągów stanowiących źródło wody do celów p.poż. poprzez realizację sieci obwodowych bądź sieci rozgałęziowej.

**§ 14.** W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych do systemu kanalizacji komunalnej wykorzystując istniejący kanał w ul. Jodłowej lub istniejący kanał na działce nr ewid. 445, po wykonaniu przyłączy;
- 2) ścieki odprowadzane do kanalizacji komunalnej muszą spełniać warunki obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych.

**§ 15.** W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzanie wód deszczowych poprzez realizację podłączenia do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Jodłowej;
- 2) ścieki deszczowe z terenów i powierzchni, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska (np. parkingi, itp.) przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej podlegają oczyszczeniu w granicach obiektów je wytwarzających;
- 3) jakość wód opadowych odprowadzanych do wód powierzchniowych lub do gruntu musi spełniać wymagania i warunki obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych.

**§ 16.** W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) o realizacji sieci gazowej decydować będą względy ekonomiczne i zainteresowanie odbiorców;
- 2) możliwość rozbudowy istniejącego układu sieciowego ułożonego w ulicy Dębowej;
- 3) do czasu realizacji układów sieciowych możliwość zasilania poprzez gaz płynny w butlach.

**§ 17.** W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie ze źródeł lokalnych przy wykorzystaniu ekologicznych nośników energii spalanych w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji bądź z sieci miejskiej.

**§ 18.** W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zaopatrzenie z istniejącej stacji transformatorowej zlokalizowanej w sąsiedztwie ulicy Jodłowej i Warszawskiej, poprzez wykonanie odgałęzienia linią kablową 15 kV obsługującą bezpośrednio odbiorcę;
- 2) linia napowietrzna 15 kV zlokalizowana w północno-zachodniej części terenu (obecnie nie eksploatowana) wskazywana jest do likwidacji;
- 3) możliwość realizacji stacji transformatorowej 15/0,4 kV (słupowej o wymiarach 2 m x 3 m lub wolnostojącej o wymiarach 6 m x 5 m), co nie wymaga zmiany niniejszej uchwały.

**§ 19.** W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) rozwiązanie gospodarki odpadami komunalnymi w oparciu o selektywną zbiórkę do worków zlokalizowanych na terenie, a następnie wywóz przez wyspecjalizowane firmy na zorganizowane składowisko odpadów;

2) obowiązek wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych.

**§ 20.** W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

- 1) zapewnienie obsługi telekomunikacyjnej z istniejących sieci zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg poza pasami jezdni;
- 2) obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych podłączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych;
- 3) szczegółowe warunki rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej określają operatorzy sieci i systemów.

**§ 21.** W celu zapewnienia warunków ochrony ludności w sytuacji zagrożenia ustala się:

- 1) konieczność uwzględnienia wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami szczególnymi przy projektowaniu i realizacji nowej zabudowy, w tym uwzględnienia konstrukcji odpornej na zagruzowanie, z możliwością bezkolizyjnej adaptacji dla celów ochrony;
- 2) możliwość lokalizacji na obszarze objętym planem urządzeń sygnalizacji alarmowej obrony cywilnej.

### **Część III** **Ustalenia końcowe**

**§ 22.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu wynoszącą 20%.

2. Na pozostałym terenie wzrost wartości nieruchomości, w wyniku uchwalenia planu, nie występuje.

**§ 23.** Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku pomiędzy rzeką Grabią, drogą krajową Nr 14, a bocznica kolejową uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/364/09 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 24 czerwca 2009 r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 232, poz. 2085 z dnia 8.08.2009 r.) na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

**§ 24.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łasku.

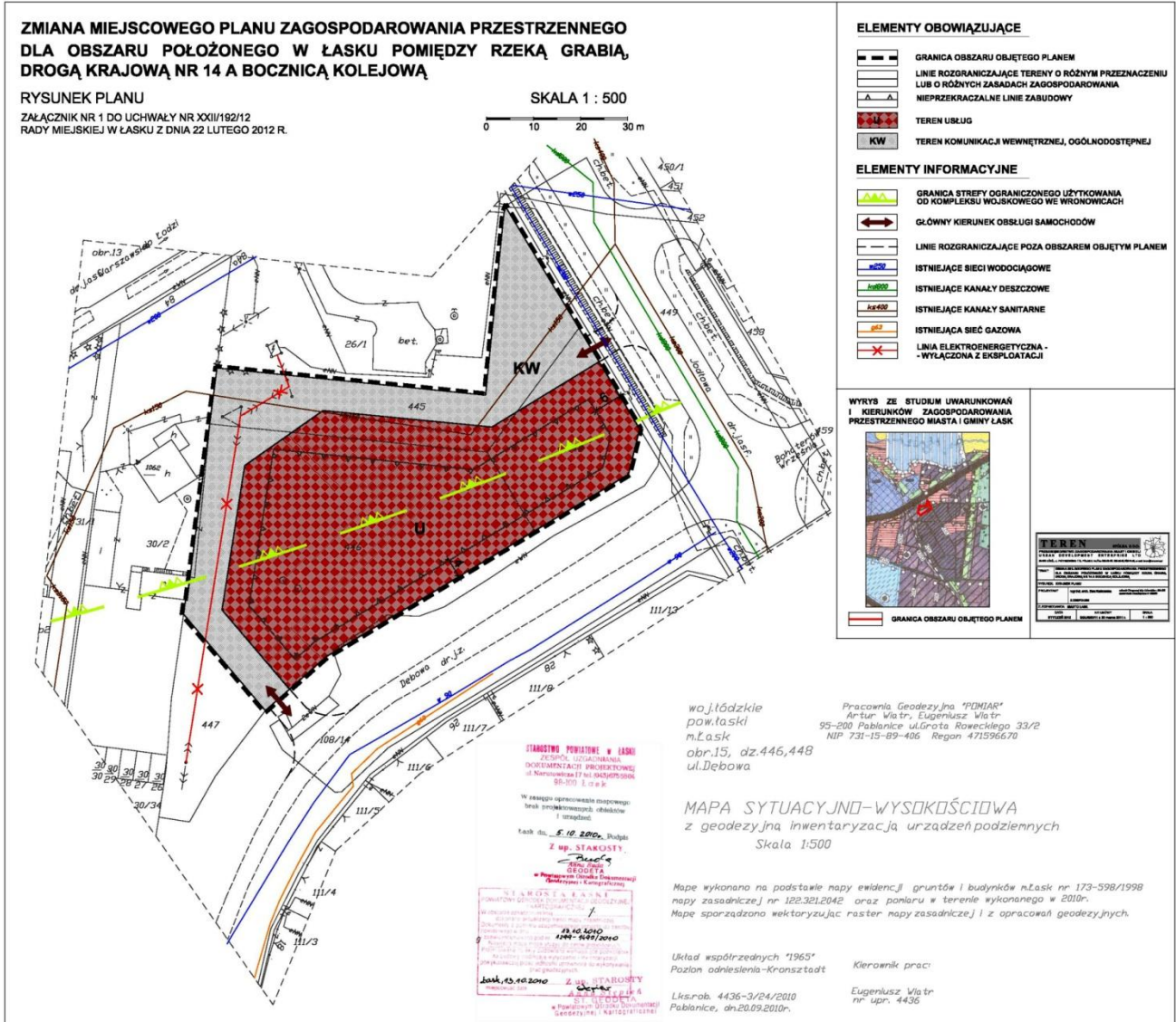
**§ 25.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Łasku w Urzędzie Miejskim, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Łasku:  
*Robert Bartosik*

**Załącznik nr 1**  
do uchwały nr XXII/192/12  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 22 lutego 2012 r.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY**





**Załącznik nr 2**  
do uchwały nr XXII/192/12  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 22 lutego 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO  
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU PLANU**

1. Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi, Rada Miejska w Łasku nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami).

**Załącznik nr 3**  
do uchwały nr XXII/192/12  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 22 lutego 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łasku rozstrzyga, co następuje:

**§ 1.** Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

**§ 2.** Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Łasku pomiędzy rzeką Grabią, drogą krajową Nr 14, a bocznicą kolejową uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/364/09 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 24 czerwca 2009 r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 232, poz. 2085 z dnia 8.08.2009 r.) na obszarze objętym niniejszą uchwałą.