

4543

**UCHWAŁA NR X/76/11
RADY GMINY LIPINKI**

z dnia 13 września 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/60/11 Rady Gminy Lipinki z dnia 17 czerwca 2011 w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w przedszkolach samorządowych i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Lipinki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 14 ust. 5 i 6 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, ze zm.), Rada Gminy Lipinki uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/60/11 Rady Gminy Lipinki z dnia 17 czerwca 2011 w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w przedszkolach samorządowych i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Lipinki (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego Nr 394, poz. 3509 z 16 sierpnia 2011 r.) wprowadza się następujące zmiany:

§ 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. W przypadku nieobecności dziecka w przedszkolu opłata, o której mowa w § 2 podlega proporcjonalnemu zmniejszeniu o czas nieobecności dziecka. Zmniejszenie dokonane jest w następnym miesiącu po miesiącu, w którym dziecko było nieobecne.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lipinki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

4544

**UCHWAŁA NR X/80/11
RADY GMINY LIPINKI**

z dnia 13 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipinki – wieś Lipinki działka nr 2055/73, część działki nr 2055/55

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXXVI/309/09 Rady Gminy Lipinki z dnia 21 września 2009 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipinki – wieś Lipinki i Rozdziele Rada Gminy Lipinki uchwala co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1) „Planie dotychczasowym” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lipinki wprowadzony Uchwałą Nr XXVIII/157/05/2005 Rady Gminy Lipinki z dnia 3 lutego 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 167 poz. 1096 z 23 marca 2005 roku z późn. zmianami).

2) „Planie” – należy przez to rozumieć zmianę planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę nr 2055/73 i część działki Nr 2055/55 we wsi Lipinki, uchwaloną niniejszą uchwałą.

3) „Rysunku planu” - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w punkcie 2 sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej wykonanej na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 i będący integralną częścią niniejszej uchwały.

4) „Studium” – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipinki uchwalone Uchwałą Nr XXI/166/2000 Rady Gminy Lipinki z dnia 30 czerwca 2000 roku

5) „Poziomie terenu” – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

§ 2.

1. Stwierdza się nienaruszenie przez plan o którym mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Uchwala się plan o którym mowa w § 1 punkt 2.

§ 3.

1. W obszarze objętym planem obowiązujące studium o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.
2. W obszarze objętym planem nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków podziałów i scaleń nieruchomości.
3. W obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych, tereny objęte planem nie są zagrożone powodzią i osuwaniem się mas ziemnych, nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody.
4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

§ 4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami) przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne objęte planem klasy R IIIb o powierzchni 1,45 ha, zgodnie z uzyskaną zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz klasy R IVa o powierzchni 0,33 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,07 ha, nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 wymienionej ustawy.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.
- 2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
- 3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
- 2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych
- 3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 4) Tereny objęte planem nie znajdują się w obszarze Natura 2000. Na obszarze objętym planem nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:

- 1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
- 2) Na obszarze objętym planem nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych
- 2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi
- 3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9.

1. Teren oznaczony symbolem US obejmujący działkę nr 2055/73 i część działki nr 2055/55 we wsi Lipinki o powierzchni 1,85 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 1,45 ha, klasy R IVa o powierzchni 0,33 ha i grunty klasy Ps IV o powierzchni 0,07 ha, przeznacza się na tereny usług sportu dla realizacji obiektów i urządzeń sportowych oraz obiektów towarzyszących w tym dla realizacji boisk sportowych, kortów tenisowych i podobnych. Dopuszcza się realizację hali sportowej. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie co najmniej 50 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.
2. Dla budynków ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - 1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 10-35°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
 - 2) Obowiązuje maksymalna wysokość budynków, nie większa niż 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
 - 3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczków i jaskrawych kolorów.
3. W zagospodarowaniu obowiązuje powierzchnia zabudowy (nie licząc boisk sportowych i kortów) nie większa niż 25%, nie mniejsza niż 0,1% powierzchni wydzielonego terenu, powierzchnia biologicznie czynna (liczona z powierzchnią boisk trawiastych) co najmniej 50% powierzchni wydzielonego terenu.

4. Ustala się następujące zasady obsługi terenów US w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia, docelowo ze zbiorczej sieci wodociągowej.
 - 2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne” – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz. 2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi.
 - 3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
 - 4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci średniego ciśnienia na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
 - 5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
 - 6) Usuwanie odpadów poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
5. Dojazd do terenów US z istniejącej drogi gminnej (dz. 2055/46 lub 2055/57).

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planem, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 11. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu dla terenów US w wysokości 5%.

§ 12. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiący załącznik Nr 2
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 3

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipinki.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

Załącznik nr 1
do uchwały Nr X/80/11
Rady Gminy Lipinki
z dnia 13 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPINKI - działka Nr 2055/73 w LIPINKACH RYSUNEK PLANU - skala 1:1000*

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr X/80/11
Rady Gminy Lipinki
z dnia 13 września 2011 r.



LEGENDA

--- Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

--- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

US Tereny usług sportu

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCZĄCYM W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

--- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

2 R Tereny rolne

20 ZS Tereny zabudowy siedliskowej

126.MN, 128.MN, 129.MN Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego

5.KS Tereny parkingów

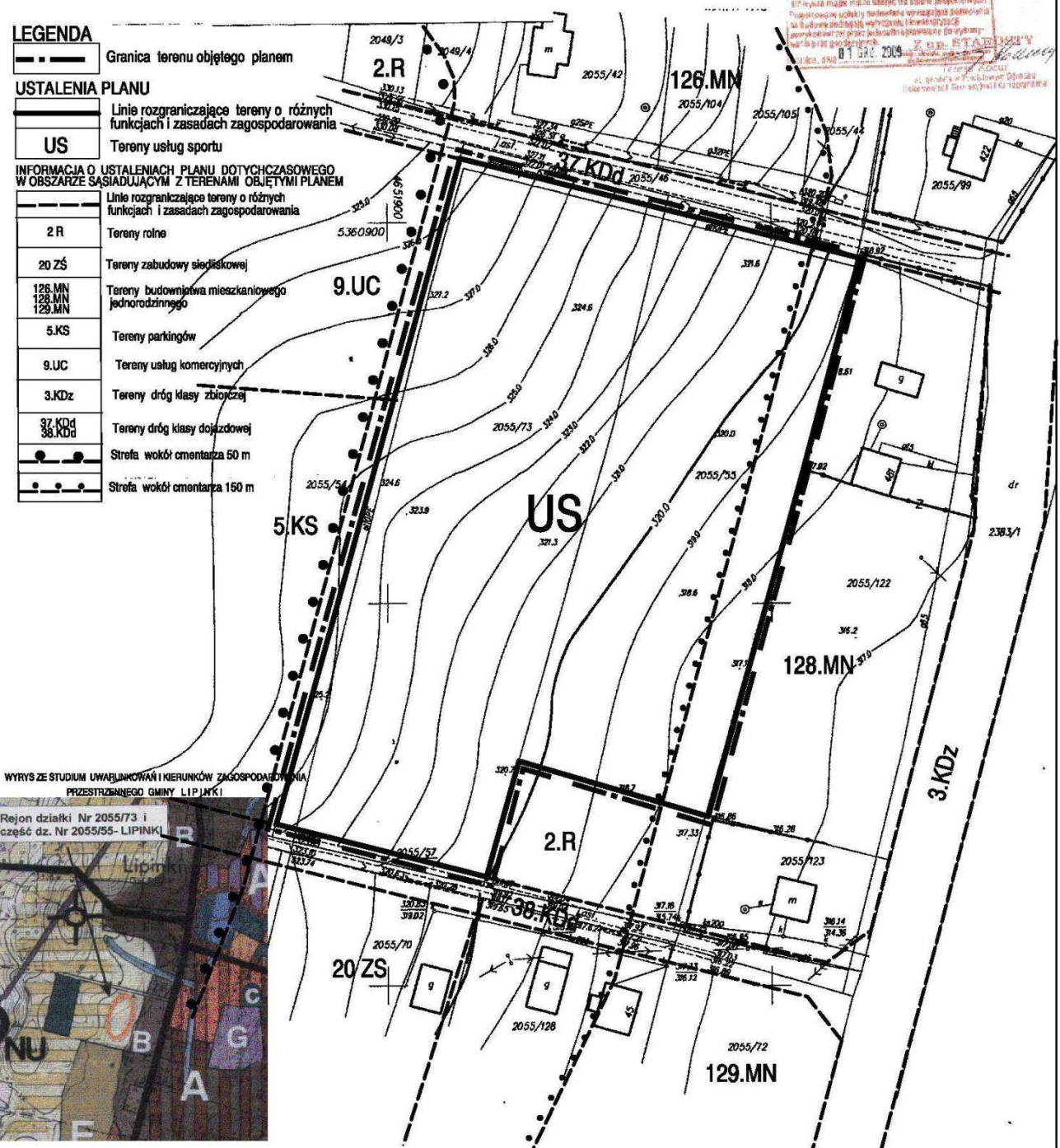
9.UC Tereny usług komercyjnych

3.KDz Tereny dróg klasy zbiorczej

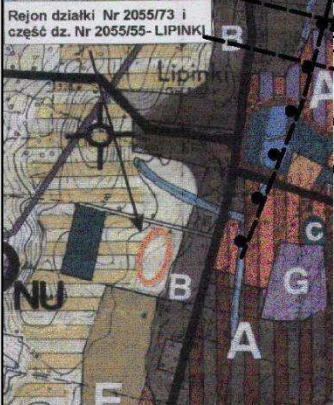
37.KDd, 38.KDd Tereny dróg klasy dojazdowej

--- Strefa wokół cmentarza 50 m

--- Strefa wokół cmentarza 150 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPINKI



\\T.FPINKI-3\PLAN (2055)\PLAN.dwg 2011-07-29 12:15:00

Przewodniczący Rady Gminy: **Bogdan Czełuśniak**

Załącznik nr 2
do uchwały Nr X/80/11
Rady Gminy Lipinki
z dnia 13 września 2011 r.

**Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipinki –
wieś Lipinki działka nr 2055/73, część działki
nr 2055/55**

Rada Gminy Lipinki, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Lipinki, stwierdzającym brak

Załącznik nr 3
do uchwały Nr X/80/11
Rady Gminy Lipinki
z dnia 13 września 2011 r.

**Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy, zapisanych
w projekcie zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipinki –
wieś Lipinki działka nr 2055/73 część działki
nr 2055/55**

Rada Gminy Lipinki, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Lipinki, stwierdzającym brak

uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki działka nr 2055/73 część działki nr 2055/55, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717)

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Lipinki działka nr 2055/73 część działki nr 2055/55, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717)

Przewodniczący Rady Gminy
Bogdan Czełuśniak

4545

**UCHWAŁA NR XII/79/2011
RADY MIASTA MSZANA DOLNA
z dnia 25 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne
w Mieście Mszana Dolna.**

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 8, art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.6 ust.1 pkt 1, art.14 ust.5 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.) oraz art.4 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010r. Nr 17, poz. 95 z późn. zm.) - Rada Miasta Mszana Dolna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się wysokość opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne w Mieście Mszana Dolna w czasie przekraczającym czas bezpłatnego nauczania wychowania i opieki.

2. Wysokość opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne w Mieście Mszana Dolna określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/184/2008 z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia prowadzonych przez Miasto Przedszkoli.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do opłat wnoszonych od dnia 1 września 2011r.

Przewodniczący Rady
Adam Malec