

2791

**UCHWAŁA Nr XXXVI/281/2009**  
**Rady Miejskiej w Skarszewach**  
**z dnia 3 lipca 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór  
w gminie Skarszewy dotyczącego obszaru dz. nr 370/4**

Na podstawie art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. poz. 74 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Skarszewach uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy dotyczącego obszaru dz. nr 370/4, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Skarszewach nr XXXVI/316/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 58 z dnia 15 czerwca 2005 r. poz. 1091)

§ 2

2. Zmiana polega na:
  - 1) Zmianie zapisu w § 3 w punkcie 6 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ppkt f) - linia zabudowy nieprzekraczalna 20m od krawędzi jezdni drogi powiatowej, 6m od krawędzi drogi dojazdowej, 12m od granicy lasu i 4m od terenu ZP2 będącego rezerwą terenu pod projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100
  - 2) Zmianie załącznika graficznego dotyczącego przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy od terenu ZP2 będącego rezerwą terenu pod projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100

§ 3

Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest:
  - 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag (zał. nr 1)
  - 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (zał. nr 2)

§ 5

1. Zobowiązuje się Burmistrza Skarszew do:
  - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
  - 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skarszewach
  - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Flis*



Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXXVI/281/2009  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 3 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

W ustawowym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXXVI/281/2009  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 3 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy nie wpłynie na sposób realizacji inwestycji.

## 2792

### UCHWAŁA Nr XXXVI/282/2009 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 3 lipca 2009 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego fragmentu wsi Demlin, części dz. nr 219/8 w gminie Skarszewy

Na podstawie art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. poz. 74 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Skarszewach uchwała, co następuje:

#### § 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania dotyczącego fragmentu wsi Demlin, części dz. nr 219/8 w gminie Skarszewy, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Skarszewach nr V/98/99 z dnia 28 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 58 z dnia 15 czerwca 2005 r. poz. 1091)

#### § 2

2. Zmiana polega na:

1) Zmianie zapisu dotyczącym minimalnej powierzchni działki: w § 1 w punkcie 8 „Obszar nr 8 działkę nr 219/8 (część ok. 2,80 ha) przeznaczają się pod zabudowę letniskową, symbol na rys planu UTL, drogę dojazdową KD, przejście piesze Kx i teren sportowy z zielenią US/ZN (załącznik graficzny nr 7)”, ppkt 1) zasady zabudowy i zagospodarowania ppkt b otrzymuje brzmienie - domy parterowe ze stromym dachem o nachyleniu od 23° do 45°, poziom posadowienia parteru maks. 0,60m. Wysokość budynków od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 8,0m, dopuszcza się budowę garaży. Powierzchnia zabudowy maks. 20% powierzchni działki, powierzchnia działki min. 900m<sup>2</sup>

#### § 3

Pozostałe ustalenia i załącznik graficzny do uchwały pozostają bez zmian

#### § 4

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag (zał. nr 1)
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (zał. nr 2)

#### § 5

1. Zobowiązuje się Burmistrza Skarszew do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skarszewach
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

#### § 6

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Flis*