

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr X/88/2011
Rady Gminy Tarnów
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów w miejscowości Koszyce Wielkie dla obszaru od dz. nr 510 do dz. nr 514. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) **rozstrzyga się, co następuje:**

§ 1. Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów wynika, że realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej, w tym budowy dróg, kanalizacji, wodociągów, ciągów pieszych, pociąga za sobą wydatki z budżetu gminy w zakresie realizacji zadań własnych.

§ 2. Inwestycje i nakłady wynikające z realizacji zapisów przedmiotowej uchwały, w zakresie

budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej, które są niezbędne dla prawidłowego i uporządkowanego zagospodarowania terenu objętego planem, będą finansowane ze środków:

- 1) dochodów publicznych gminy – podatków, według planowanej realizacji inwestycji, ujętych w poszczególnych latach w budżecie gminy;
- 2) publicznych, pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
- 3) wynikających z porozumień, w ramach partnerstwa prywatno – publicznego;
- 4) ze środków własnych inwestora, na terenie posiadanych nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wiesława Mitera

4244

UCHWAŁA NR X/89/2011
RADY GMINY TARNÓW
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8 art. 15 ust. 1 art. 20 ust. 1 art. 29, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) a także w związku z uchwałą nr XXXII/315/2009 Rady Gminy Tarnów z dnia 24 marca 2009 w sprawie „Przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów”, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów”, przyjętego uchwałą Nr XIX/161/2008 Rady Gminy Tarnów, z dnia 30 stycznia 2008 roku **na wniosek Wójta Gminy Tarnów Rada Gminy Tarnów uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów” przyjętego uchwałą Nr XIX/161/2008 Rady Gminy Tarnów, z dnia 30 stycznia 2008 roku

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r.

3. Zakres przestrzenny zmiany planu został określony na załącznikach:

- 1) Nr 1.1 obejmuje teren 3-U/P z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów jako podstawowa przestrzeń rozwoju funkcji osadniczych gminy – tereny wyznaczone dla zabudowy mieszkaniowej, usługowo – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej;
- 2) Nr 1.2 obejmuje tereny 20-MN, 21-MN, 34-MN, 1-KXJ, 2-KXJ, 15-KDD z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów jako podstawowa przestrzeń rozwoju funkcji osadniczych gminy – tereny wyznaczone dla zabudowy mieszkaniowej, usługowo – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej.

§ 2. Integralnymi częściami planu są:

- 1) załącznik Nr 1.1 zmiany planu - rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący zmianę Rysunku planu;
- 2) załącznik Nr 1.2 zmiany planu - rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący zmianę Rysunku planu;
- 3) załącznik Nr 2 zmiany planu - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 55 zmienia się powierzchnię terenu 20-MN na 7,31 ha;
- 2) W § 56 zmienia się powierzchnię terenu 21-MN na 0,46 ha;
- 3) W § 63 zmienia się powierzchnię terenu 34-MN na 0,63 ha;
- 4) W § 86 zmienia się powierzchnię terenu 2-MN/U na 0,85 ha;
- 5) W § 101 zmienia się powierzchnię terenu 3-U/P na 0,87 ha;
- 6) W § 110 zmienia się powierzchnię terenów 4-Z na 0,18 ha, 5-Z na 0,19 ha, 6-Z na 0,29 ha;
- 7) W § 110 usuwa się słowa „3-Z o powierzchni 0,03 ha,”;
- 8) W § 115 zmienia się powierzchnię terenów 14-KDD na 0,15 ha, 15-KDD na 0,51 ha;
- 9) W § 117 zmienia się powierzchnię terenów 1-KXJ na 0,11 ha i dodaje 2-KXJ o powierzchni 0,04 ha;
- 10) W § 118 zmienia się powierzchnię terenu 2-KX na 0,1 ha,”.

§ 4.

1. W załączniku Nr 1.1 do uchwały na rysunku planu Nr 1 wprowadza się zmianę oznaczeń części terenów stosownie do treści niniejszej uchwały:
 - 1) część terenu 2-MN/U zmienia się na 3-U/P;
2. W załączniku Nr 1.2 do uchwały na rysunku planu nr 1 wprowadza się zmianę oznaczeń części terenów stosownie do treści niniejszej uchwały:
 - 1) likwiduje się teren 3-Z;
 - 2) powiększa się teren 20-MN i 21MN;
 - 3) zmienia się przebieg drogi 15-KDD prowadząc przez obszar poprzednich terenów 3-Z, 1-KXJ, 2-KX, 34-MN, 21MN;
 - 4) wprowadza się teren 2-KXJ w obszarze wcześniejszego przebiegu drogi 15-KDD;
 - 5) zmienia się przebieg i powiększa się teren 1-KXJ o fragment wcześniejszego terenu 15-KDD.






§ 5. Na obszarach objętych zmianą planu tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wiesława Mitera




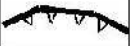


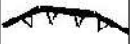
LEGENDA:

INFORMACJE :	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, ZGODNIE Z PODJĘTĄ UCHWAŁĄ
USTALENIA(STARE) DLA TERENÓW WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI ZBYLITOWSKA GÓRA:	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
21- MN	SYMBOLE TERENÓW
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
USTALENIA(NOWE) DLA TERENÓW WYNIKAJĄCE ZE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI ZBYLITOWSKA GÓRA:	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
21- MN	SYMBOLE TERENÓW
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wiesława Mitera

LEGENDA:

INFORMACJE :	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, ZGODNIE Z PODJĘTĄ UCHWAŁĄ
USTALENIA (STARE) DLA TERENÓW WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI ZBYLITOWSKA GÓRA:	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	SYMBOLE TERENÓW
	NIEPRZEKRAČZALNA LINIA ZABUDOWY
USTALENIA (NOWE) DLA TERENÓW WYNIKAJĄCE ZE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI ZBYLITOWSKA GÓRA:	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	SYMBOLE TERENÓW
	NIEPRZEKRAČZALNA LINIA ZABUDOWY

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wiesława Mitera

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr X/89/2011
Rady Gminy Tarnów
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1,2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) **rozstrzyga się, co następuje:**

§ 1. Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów wynika, że realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej, w tym budowy dróg, kanalizacji, wodociągów, ciągów pieszych, pociąga za sobą wydatki z budżetu gminy w zakresie realizacji zadań własnych.

§ 2. Inwestycje i nakłady wynikające z realizacji zapisów przedmiotowej uchwały, w zakresie budowy i

rozbudowy infrastruktury technicznej, które są niezbędne dla prawidłowego i uporządkowanego zagospodarowania terenu objętego planem, będą finansowane ze środków:

- 1) dochodów publicznych gminy – podatków, według planowanej realizacji inwestycji, ujętych w poszczególnych latach w budżecie gminy;
- 2) publicznych, pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
- 3) wynikających z porozumień, w ramach partnerstwa prywatno – publicznego;
- 4) ze środków własnych inwestora, na terenie posiadanych nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wiesława Mitera