

## 2409

**UCHWAŁA Nr XXX/165/09**  
**Rady Gminy Jedwabno**  
**z dnia 21 września 2009 r.**

**w sprawie zmiany Statutu Gminy Jedwabno.**

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) Rada Gminy Jedwabno uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załączniku Nr 3 do Statutu Gminy Jedwabno stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXIV/208/2002 Rady Gminy Jedwabno z dnia 10.10.2002 roku zmienionego uchwałami: Nr XIV/86/04 Rady Gminy Jedwabno z dnia 16. 09. 2004 r., Nr XIV/79/08 Rady Gminy Jedwabno z dnia 30.01.2008 r., Nr XIX/108/08

Rady Gminy Jedwabno z dnia 03.07.2008 r. wprowadza się następujące zmiany :

1) W § 23 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 23 ust. 3. Przebieg sesji jest nagrywany na elektronicznych nośnikach informacji”,

2) § 23 dodaje się ust. 3a:

„§ 23 ust. 3a. Elektroniczne nośniki informacji o których mowa w ust. 3 stanowią załącznik do protokołu.”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Jedwabno  
Maria Pyrzanowska

## 2410

**UCHWAŁA Nr XXX/168/09**  
**Rady Gminy Jedwabno**  
**z dnia 21 września 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno  
w obrębie geodezyjnym Narty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 i z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 z 2009 r. Nr 220, poz. 1413), zwanej dalej ustawą, Rada Gminy Jedwabno uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno w obrębie geodezyjnym Narty, zwany dalej planem.

2. Granice planu zostały określone na podstawie uchwały Nr XXV/161/06 Rady Gminy Jedwabno z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno w obrębie geodezyjnym Narty.

3. Plan jest aktem prawa miejscowego.

4. Teren posiada zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

### **Rozdział I** **USTALENIA WSTĘPNE**

**§ 2.** Uchwalony plan składa się z:

- części tekstowej planu - ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- części graficznej planu - rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej

uchwały, zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno w obrębie geodezyjnym Narty. Rysunek planu w skali 1:1000”,

- rozstrzygnięć wymaganych przepisami art. 20 ust. 1 stanowiących Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** 1. Ilekroć w uchwale lub w oznaczeniach na rysunku planu jest mowa o:

- 1) granicach opracowania - rozumie się przez to określenie obszaru, na którym obowiązują ustalenia niniejszego planu;
- 2) obszarze planu miejscowego - rozumie się przez to cały obszar objęty niniejszym planem;
- 3) budynku rekreacji indywidualnej - rozumie się przez to budynek przeznaczony do okresowego wypoczynku rodzinnego;
- 4) kondygnacji - rozumie się przez to kondygnację nadziemną, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urzędzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;
- 5) liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - rozumie się przez to linie rozdzielające tereny o różnych ustaleniach;
- 6) liniach podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - rozumie się przez to granice działek zabudowy rekreacji indywidualnej;
- 7) nieprzekraczalnych liniach zabudowy - rozumie się przez to linie, poza którymi nie można sytuować obiektów kubaturowych, zakaz nie dotyczy przekroczenia tej linii przez takie elementy budynku jak tarasy, przedsionki, schody, pochylnie itp.;
- 8) powierzchni biologicznie czynnej - rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce rekreacji indywidualnej, a także 50 % sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>.

2. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- 1) przebiegu granic opracowania,
- 2) przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy (w miejscach, gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy odległości od granicy działki należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- 4) przebiegu linii określających zasady podziału terenu na działki zabudowy rekreacji indywidualnej,

5) określenia przeznaczenia terenów na cele: ML - zabudowy rekreacji indywidualnej; ZR - zieleni rekreacyjnej w granicach projektowanych działek rekreacji indywidualnej; KDW - ulicy wewnętrznej; Kpd - ciągu pieszo-jezdnego,

6) przebieg linii wymienionych w ust. 2 pkt 2-3 może być zmieniony tylko w niewielkim zakresie - dopuszczalne są uzasadnione, drobne korekty w wyniku kolejnych faz realizacji planu miejscowego np. podczas geodezyjnego wynoszenia podziałów na grunt,

7) przebieg linii wymienionych w ust. 2 pkt 4 może ulec zmianie, o ile zachowane zostaną zasady podziału wymienione w § 9 Rozdz. III Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów objętych planem.

## **Rozdział II USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**

**§ 4.** Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów i lokalizacji inwestycji celu publicznego o których mowa w przepisach art. 4 ust. 1 ustawy:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu:

L.p.	Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu
1.	ML	Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
2.	ZR	Tereny zieleni rekreacyjnej w granicach projektowanych działek rekreacji indywidualnej
3.	KDW	Teren ulicy wewnętrznej
4.	Kdp	Teren ciągu pieszo-jezdnego

2. W granicach planu nie ustala się lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy.

**§ 5.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się wznoszenia budynków poza terenami wyznaczonymi na rysunku planu,
- 2) w granicach jednej, wyznaczonej geodezyjnie działki rekreacji indywidualnej, na terenie przeznaczonym na rysunku planu pod zabudowę może być usytuowany wyłącznie jeden budynek rekreacji indywidualnej,
- 3) ze względu na ekspozycję terenu nakazuje się szczególnie staranne kształtowanie architektury nowych obiektów w celu zminimalizowania negatywnych skutków ingerencji nowej zabudowy w krajobraz,
- 4) nowa zabudowa skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech tradycyjnej (historycznej) architektury regionalnej, w elewacjach i pokryciach dachów zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały lokalne. Szczegółowe warunki zabudowy zawarto w ustaleniach szczegółowych,
- 5) od strony ulic i dróg nakazuje się utrzymanie jednolitego charakteru ogrodzeń. Ogrodzenia nie wyższe niż 1,60 m, wykonane w charakterze płotów zagród wiejskich z użyciem tradycyjnych materiałów wykończeniowych - drewna, cegły, kamienia. Stosowanie siatki możliwe jest jedynie przy jednoczesnym wprowadzeniu żywopłotów wzdłuż tych ogrodzeń. Zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych

oraz wykonanych z żelbetowych elementów prefabrykowanych.

**§ 6.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar planu znajduje się w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej” powołanego Rozporządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 21 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 z 2003 r. poz. 725) oraz obszarów Natura 2000, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą „Puszcza Napiwodzko-Ramucka” (D. U. Nr 229 z 2004 r. poz. 2313 z późn. zm.),
- 2) wszelkie działania inwestycyjne muszą zapobiegać erozji gleby. Nakazuje się zachowanie w maksymalnym stopniu istniejącego ukształtowania terenu,
- 3) obowiązuje zakaz wydobywania i eksploatacji jakichkolwiek surowców naturalnych,
- 4) obowiązuje zakaz lokalizacji jakichkolwiek obiektów przemysłowych,
- 5) obowiązuje zakaz usuwania zadrzewień poza przypadkami uzasadnionymi, uzgodnionymi z odpowiednimi służbami,
- 6) przy zagospodarowaniu obszaru należy zapewnić docelowe kompleksowe rozwiązanie spraw gospodarki wodno-ściekowej w celu uniknięcia zagrożeń dla środowiska,
- 7) obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska.

**§ 7.** Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

#### 1. Komunikacja.

- 1) obsługa komunikacyjna terenu z drogi gminnej poprzez projektowaną ulicę oraz ciąg pieszo-jezdny. Lokalizacja miejsc postojowych w granicach własnych działek,
- 2) zasady przebiegu projektowanych ulic określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) ulice o szerokości pasa drogowego 10,0 m oraz szerokości jezdni zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Infrastruktura techniczna. Ustala się generalną zasadę prowadzenia sieci oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic, dróg i ciągu pieszo-jezdnego. W razie uzasadnionej potrzeby, sieci infrastruktury technicznej można sytuować poza w/w liniami rozgraniczającymi oraz wydzielać dodatkowe tereny pod te sieci. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację urządzeń typu: przepompownie ścieków, stacje transformatorowe, itp., zgodnie z właściwymi normami, przepisami technicznymi i budowlanymi, bez konieczności zmiany niniejszego planu miejscowego:

- 1) zaopatrzenie w wodę - docelowo, poprzez projektowaną sieć wodociągową rozdzielczą prowadzoną w pasie drogowym, wyposażoną w hydranty przeciwpożarowe; do czasu wybudowania

- wodociągu dopuszcza się tymczasowe ujęcia własne, które winny spełniać wymogi higieniczno-sanitarne,
- 2) odprowadzenie ścieków poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej do istniejącej oczyszczalni ścieków w Jedwabnie,
- 3) odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo i do dołów chłonnych na poszczególnych działkach,
- 4) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, zgodnie z warunkami z ZE Olsztyn, Rejon Energetyczny Szczytno,
- 5) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła stosownie do wymaganych przepisami odrębnymi pozwoleń właściwych organów. Zaleca się stosowanie niskoemisyjnych źródeł ogrzewania,
- 6) gromadzenie odpadów stałych w kontenerach usytuowanych na działce z zapewnieniem ich wywożenia, stosownie do przepisów odrębnych.

3. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

Realizacja ustaleń niniejszego planu nie obejmuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy.

### **Rozdział III USTALENIA SZCZEGÓLNE DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM**

**§ 8.** Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu:

L.p.	Oznaczenie terenu	Ustalenia
1.	ML	<p><b>Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej:</b></p> <p>a) zabudowa wolnostojąca w formie wiejskiej zabudowy zagrodowej, która skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech architektury regionalnej,</p> <p>b) w elewacjach należy stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe - drewno, cegłę, kamień. Tynki - o wyglądzie tynków tradycyjnych, wyklucza się okładziny elewacyjne typu siding,</p> <p>c) maksymalna ilość kondygnacji - dwie, w tym kondygnacja (druga) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim),</p> <p>d) maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 3,0 - 3,50 m,</p> <p>e) poziom posadowienia najniższej kondygnacji użytkowej (parteru) nie wyżej niż 30 cm w odniesieniu do najwyższego punktu projektowanego poziomu terenu na linii odpowiedniej elewacji,</p> <p>f) dach stromy (wysoki) kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub ognioodporną trzcina; - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° - 45°, - wysokość gł. kalenicy - odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych - dwu lub wielospadowy,</p> <p>g) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu zabudowy (ML) 0,25,</p> <p>h) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu zabudowy (ML) 0,65,</p> <p>i) w obrębie każdego z budynków dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych i innych obiektów, jak zadaszania i podcienie. Warunkiem lokalizacji tych obiektów jest: - dostosowanie do charakteru i wymagań użytkowania podstawowego, - zamknięcie się zabudowy w jeden zespół grupujący wszystkie obiekty, - zakaz wznoszenia obiektów jako wolnostojące,</p>

2.	ZRW	<b>Tereny zieleni rekreacyjnej:</b> a) stanowią obszar istniejącej zieleni naturalnej i projektowanej w granicach działek rekreacji indywidualnej, b) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej, c) dopuszcza się zróżnicowane formy zieleni urządzonej. Zaleca się zieleni iglastą, zachowującą walory widokowe przez cały rok. Warunki gruntowe określa się jako złożone, ze względu na tendencje do płytkiego zalegania wody gruntowej i możliwe lokalnie zaleganie gruntów słabszych. Tendencje do występowania inwersji klimatycznych i mgieł. Istniejący na tym terenie fragment zarastającego oczka wodnego podlega ochronie przed likwidacją z tytułu położenia na obszarze chronionego krajobrazu.
3.	KDW	<b>Teren ulicy wewnętrznej</b> - w obrębie linii rozgraniczających obowiązuje: a) klasyfikacja funkcjonalno-techniczna, przebieg i szerokość pasa drogowego, b) zakaz realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem sieci i urządzeń uzbrojenia terenu w zakresie: wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyki, telekomunikacji itp. pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących ulic, c) zakaz stosowania żużla i gruzu budowlanego dla nawierzchni pieszych i jezdnych w rozwiązaniach tymczasowych i docelowych.
4.	Kdp	<b>Teren ciągu pieszo-jezdnego</b> o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających, pozostałe ustalenia jak na ter. ozn. symb. KDW, lit. b) i c)

**§ 9.** Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem.

1. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu określa rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Należy scalić tereny oznaczone na rysunku planu i przeprowadzić powtórny podział.

3. Dopuszcza się inny podział na działki zabudowy rekreacyjnej indywidualnej przy zachowaniu następujących zasad i warunków:

- a) front działki nie może być mniejszy niż 40,0 m,
- b) granice działek, w stosunku do osi dróg nie mogą odbiegać od kąta prostego o więcej niż 15<sup>o</sup>,
- c) powierzchnia jednej działki nie może być mniejsza niż 1600 m<sup>2</sup>.

#### **Rozdział IV Ustalenia końcowe**

**§ 10.** Na obszarze objętym planem, zgodnie z art. 113 ust. 2, w związku z przepisami art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska wskazuje się tereny zabudowy rekreacji indywidualnej (ML) należące do terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, podlegające ograniczeniom dopuszczalnego poziomu hałasu z tytułu przepisów ochrony środowiska.

**§ 11.** Przepis art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu miejscowego.

**§ 12.** Przepis art. 15 ust. 2 pkt 5 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

**§ 13.** Przepis art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy dotyczący obowiązkowego określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

**§ 14.** Przepis art. 15 ust. 2 pkt 9 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy - nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

**§ 15.** Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie terenu.

2. Wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowego zagospodarowania terenu.

3. Wprowadza się zakaz sytuowania tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem zaplecza budowy na czas jej trwania.

**§ 16.** Ustalenia dotyczące wysokości stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4:

L.p.	Teren oznaczony na rysunku planu symbolem	Wysokość procentowa stawki
1.	ML	30
2.	ZRW	30
3.	KDW	30
4.	Kdp	30

**§ 17.** Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) właściwe przepisy techniczne i budowlane.

**§ 18.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedwabno.

**§ 19.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 20.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Maria Pyrzanowska



Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXX/168/09  
Rady Gminy Jedwabno  
z dnia 21 września 2009 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 i z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Jedwabno postanawia, co następuje: '

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno w obrębie geodezyjnym Narty z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno” uchwalonym uchwałą Nr XIII/95/2000 Rady Gminy Jedwabno z dnia 27 czerwca 2000 r.

2. Do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy.

3. Realizacja ustaleń planu miejscowego nie obejmuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

## 2411

### UCHWAŁA Nr XLIV/315/09 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 28 września 2009 r.

#### w sprawie zmiany Statutu Zakładu Budyneków Komunalnych w Barczewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.** W statucie Zakładu Budyneków Komunalnych w Barczewie stanowiącym załącznik do uchwały Nr XVIII(129)03 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 29 grudnia 2003 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 18 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Dochodami własnymi Zakładu są w szczególności:

- 1) opłaty z czynszów za lokale komunalne, w tym: mieszkalne i użytkowe,
- 2) i inne dochody uzyskiwane z działalności Zakładu, o której mowa w § 9.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Elżbieta Zacharewicz