

## 1708

### UCHWAŁA Nr IX/64/2011 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 25 maja 2011 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku w zakresie dotyczącym ustaleń dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004 roku Nr 6, poz. 41, Dz. U. z 2004 roku Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005 roku Nr 113, poz. 954, Dz. U. z 2005 roku Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006 roku Nr 45, poz. 319, Dz. U. z 2006 roku Nr 225, poz. 1635, Dz. U. z 2007 roku Nr 127, poz. 880, Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227, Dz. U. z 2008 roku Nr 201, poz. 1237, Dz. U. z 2008 roku Nr 220, poz. 1413, Dz. U. z 2010 roku Nr 24, poz. 124, Dz. U. z 2010 roku Nr 75, poz. 474, Dz. U. z 2010 roku Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2010 roku Nr 119, poz. 804, Dz. U. z 2010 roku Nr 149, poz. 996, Dz. U. z 2010 roku Nr 155, poz. 1043, Dz. U. z 2010 roku Nr 130, poz. 871, Dz. U. z 2011 roku Nr 32, poz. 159) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Dz. U. z 2002 roku Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002 roku Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2002 roku Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003 roku Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2002 roku Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2004 roku Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2002 roku Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 roku Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Dz. U. z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Dz. U. z 2007 roku Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Dz. U. z 2008 roku Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Dz. U. z 2009 roku Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 146, Dz. U. z 2010 roku Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2010 roku Nr 40, poz. 230) i Uchwały Nr LII/405/2010 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe”, Rada Miejska w Węgorzewie uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku, Rada Miejska w Węgorzewie uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Węgorzewo”, uchwalonego Uchwałą Nr XV/109/99 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 27 września 1999 roku, uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 9 z dnia 23.01.2004, poz. 174, polegającą na zmianie ustaleń

dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1, zwaną dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar funkcjonalny zawarty w granicach terenu objętego planem, o powierzchni 1959 m<sup>2</sup>. oznaczony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Węgorzewo, jako jednostka C, niewymagający uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

3. Plan składa się z następujących elementów, stanowiących integralne części uchwały:

- 1) ustaleń planu, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

#### Rozdział 1

#### Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

**§ 2.** 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice terenu objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 3) sposób użytkowania terenów (obszary funkcjonalne), oznaczone symbolami cyfrowo literowymi,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1, pełnią funkcje informacyjne lub orientacyjne.

**§ 3.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały i rysunku planu jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia i rysunek planu, o których jest mowa w § 1 niniejszej uchwały.

- 2) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 3) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania oraz ulice i drogi publiczne;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana budynku, nie dotyczy ona natomiast: balkonów, wykuszy i daszków wysuniętych mniej niż 0,9 m oraz elementów przedwejsiowych, jak: podesty, schody, pochylnie dla osób niepełnosprawnych. Odległości i usytuowanie budynków od granic działek w miejscach nie ograniczonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, regulują obowiązujące przepisy budowlane.
- 5) budowie - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego,
- 6) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością lub wodą powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>,
- 7) urządzeniach towarzyszących - należy przez to rozumieć urządzenia ściśle związane z prawidłowym funkcjonowaniem obiektu lub obiektów na terenie określonymi liniami rozgraniczającymi,
- 8) usługa - rodzaj działalności fizycznej lub intelektualnej, podejmowanej zwykle w celach zarobkowych, w celu zaspokojenia potrzeb innego człowieka lub organizacji. Usługa może obejmować czynności: od niematerialnych, jak porada techniczna, reprezentowanie kogoś przed urzędem czy sądem aż po wykonawstwo konkretnych przedmiotów, lecz nie na skalę przemysłową,
- 9) handel - proces gospodarczy polegający na sprzedaży, to znaczy na wymianie dóbr materialnych na pieniądze, realizowany przez zawodowych pośredników, w celu osiągnięcia zysku,
- 10) zabudowie usługowej - należy przez to rozumieć obiekty służące zaspokajaniu potrzeb ludności (w tym handlu i gastronomii) oraz obiekty, w których nie wytwarza się dóbr materialnych na skalę przemysłową tj. wieloseryjną,
- 11) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które obowiązują na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 12) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają, wzbogacają przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie alternatywne,
- 13) dachach płaskich – należy przez to rozumieć dachy o spadku maksymalnie do 10°,
- 14) ekologicznych nośnikach energii cieplnej – należy przez to rozumieć: gaz płynny, olej opałowy niskosiarkowy, energię elektryczną, biomasę itp.,
- 15) powierzchni sprzedaży - należy rozumieć tę część ogólnodostępnej powierzchni obiektu handlowego stanowiącego całość techniczno-użytkową, przeznaczonego do sprzedaży detalicznej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów /bez wliczania do niej powierzchni usług i gastronomii oraz powierzchni pomocniczej, do której zalicza się powierzchnie magazynów, biur, komunikacji, ekspozycji wystawowej itp./,
- 16) terenie inwestycji – należy przez to rozumieć obszar zainwestowania w granicach jednej lub kilku działek przeznaczonych pod zabudowę,
- 17) Inne określenia wynikają z odrębnych przepisów prawa budowlanego.

**§ 4.** W obszarze opracowania wyróżnia się następujące rodzaje obszarów funkcjonalnych:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- KG - tereny dróg publicznych.

**§ 5.** Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Należy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa odnośnie zachowania ładu przestrzennego, architektonicznego, ochrony wartości przyrodniczych. Wszelkie działania projektowe i realizacyjne zabezpieczające racjonalność i ład przestrzenny należy prowadzić zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w § 6-12 niniejszej uchwały, obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej.

2. Budynki użyteczności publicznej należy sytuować w miejscach najmniej narażonych na występowanie hałasu i drgań, a jeżeli one występują i poziomy ich przekraczają wartości dopuszczalne, określone w przepisach o ochronie przed hałasem i drganiami, należy stosować skuteczne zabezpieczenia.

**§ 6.** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych, w sposób chroniący teren objęty planem, przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych.

2. Zakłada się gospodarkę odpadami stałymi w oparciu o zorganizowane służby oczyszczania. Nakazuje się gromadzenie odpadów w pojemnikach (w wydzielonych miejscach), na terenach, gdzie odpady te powstają, z możliwością ich selektywnej zbiórki. Wywóz odpadów odbywać się powinien na składowisko (docelowo – do zakładu unieszkodliwiania odpadów) zgodnie z zasadami utrzymania czystości i porządku w mieście, wynikającymi ze stosownych przepisów miejskich oraz ustawy o odpadach.

3. Należy zapewnić minimalny wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego, określony dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych wydzielonych w planie.

4. W zakresie ochrony przed hałasem, nie ustala się stref ochronnych. Należy stosować aktualnie obowiązujące przepisy dotyczące ochrony przed hałasem.

**§ 7.** Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Teren objęty planem miejscowym nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie występują na nim obiekty zabytkowe i oraz obiekty dóbr kultury współczesnej.

2. Na terenie objętym planem miejscowym nie występują obiekty archeologiczne.

**§ 8.** Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Ustala się, że na obszarze objętym planem w skład przestrzeni publicznych wchodzi ulice, dojazdy i parkingi.

2. W zależności od potrzeb ustala się możliwość wyznaczenia innych terenów przestrzeni publicznych, określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. Z 2004 Nr 261 poz. 2603).

**§ 9.** Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

1. Zachowuje się istniejące podziały geodezyjne, dopuszcza się korygujące podziały działek, służące polepszeniu funkcjonalności zagospodarowania działek istniejących.

2. Dopuszcza się wydzielanie nowych działek budowlanych, pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej i obsługi funkcjonalnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 10.** Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Realizacja zabudowy usługowej i/lub handlowej w granicach opracowania planu, znajdującej się w wykazie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), musi być poprzedzona przeprowadzeniem postępowania w sprawie decyzji środowiskowej, o której mowa w przepisach ustawy Prawo ochrony środowiska.

## Rozdział 2

### Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu

**§ 11.** Przeznaczenie terenów określają linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym: parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1. Ustalenia dla terenu zabudowy, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1.KG.

- A) Łączna powierzchnia terenu - ok. 269 m<sup>2</sup>,  
B) Przeznaczenie podstawowe: komunikacja.

C) Klasa techniczna drogi GP.

D) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

W obszarze 1.KG, stanowiącym teren projektowanego poszerzenia pasa drogowego drogi krajowej spełniającego następujące kryteria:

- droga krajowa o szerokości w liniach rozgraniczających minimum 15 m od osi istniejącej drogi,
- szerokość jezdni 1 x 7 m,
- nakazuje się utrzymanie istniejącego pasa zieleni wysokiej,
- dopuszcza się realizację utwardzonych dojazdów pieszych,
- elementy reklamowe, lokalizowane w granicach wydzielonych działek, nie mogą ograniczać widoczności.

2. Ustalenia dla terenu zabudowy, oznaczonego na rysunku planu symbolem 2.MW.

A) Łączna powierzchnia terenu – ok. 1690 m<sup>2</sup>,

B) Przeznaczenie podstawowe: mieszkaniowe wielorodzinne,

C) Przeznaczenie dopuszczalne: usługowe, handlowe, garaże.

D) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

W obszarze 2.MW, stanowiącym teren projektowanej zabudowy wielorodzinnej, dopuszcza się lokalizację jednego budynku wielorodzinnego, spełniającego następujące kryteria:

- liczba kondygnacji nadziemnych: do 4, w tym poddasze przeznaczone na pobyt ludzi,
- maksymalna wysokość kalenicy: 16 m,
- nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi 1.KG: 10 m od krawędzi jezdni,
- dach wysoki, kryty czerwoną dachówką ceramiczną lub betonową, nachylenie głównych połaci dachowych 35°-50°,
- poza dachem głównym dopuszcza się stosowanie dachów płaskich i tarasów dachowych,
- elevation tynkowane w kolorach jasnych pastelowych,
- w elewacjach dopuszcza się zastosowanie materiałów ceramicznych, betonowych, drewnianych i drewnopodobnych,
- zachować minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej,
- zjazd/zjazdy od drogi lokalnej (ulica Przesiedleńcza),
- w obszarze nakazuje się urządzenie miejsc postojowych w ilości:
  - minimum 1,2 miejsca postojowego lub garażu na jedno mieszkanie,
  - minimum 3 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni dostępnej bezpośrednio dla klientów lokali handlowych i/lub usługowych,
- nakazuje się wydzielenie placu zabaw i/lub boiska dla dzieci,
- dopuszcza się realizację ogrodzenia przy zachowaniu następujących warunków: wysokość ogrodzenia, w tym bram i furtek, do 1,5 m, słupy murowane lub metalowe, ażurowe wypełnienie ogrodzenia, bram, furtek, wykonane z prętów metalowych, siatki lub drewna,
- dopuszcza się lokalizację urządzeń towarzyszących.

**§ 12.** Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

1. Elektroenergetyka

a) Zasilanie nowej zabudowy w energię elektryczną - z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych po uzyskaniu warunków technicznych wydanych przez

RE Giżycko; dopuszcza się możliwość lokalizacji dodatkowych stacji transformatorowych w innych miejscach uzgodnionych z RE Giżycko, jeżeli wymagać tego będą względy techniczne bez konieczności zmiany niniejszej Uchwały.

- b) przy opracowywaniu projektów zagospodarowania działek, należy uwzględnić przebieg istniejących urządzeń elektroenergetycznych,
- c) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi, należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- d) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 2. Energia ciepła

- a) zaopatrzenie istniejącej i nowoprojektowanej zabudowy w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła, z lokalnych sieci ciepłowniczych lub z miejskiej sieci ciepłowniczej, w zależności od uwarunkowań techniczno ekonomicznych,
- b) indywidualne źródła ciepła zasilane muszą być ekologicznymi nośnikami energii cieplnej (energia elektryczna, gaz, olej, energia słoneczna, itp.),
- c) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 3. Gaz

- a) Zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej. Do czasu rozbudowy sieci dopuszcza się zaopatrzenie istniejącej i nowej zabudowy z butli gazowych lub lokalnych zbiorników gazu płynnego.
- b) infrastrukturę gazową należy projektować z uwzględnieniem docelowych parametrów technicznych umożliwiających obsługę przewidywanych użytkowników,
- c) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 4. Woda

- a) zaopatrzenie w wodę - wyłącznie z komunalnej sieci wodociągowej,
- b) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 5. Kanalizacja sanitarna

- a) odprowadzanie ścieków - wyłącznie poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków,
- b) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 6. Kanalizacja deszczowa

- a) ustala się, że wody opadowe z obiektów budowlanych odprowadzane będą do sieci kanalizacji deszczowej i/lub do gruntu,
- b) warunki przyłączenia do sieci określi zarządca sieci.

#### 7. Telekomunikacja

- a) linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne,
- b) warunki przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej określi zarządca sieci.

#### 8. Inne elementy uzbrojenia

Dopuszcza się wprowadzenie innych elementów uzbrojenia terenu, bez konieczności wprowadzania zmian do planu.

#### 9. Warunki realizacji uzbrojenia terenu

Realizacja nowych sieci winna następować na warunkach zarządcy sieci i za zgodą właścicieli gruntów, przez które sieci mają przebiegać.

### Rozdział 3 Ustalenia końcowe

**§ 13.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzewa.

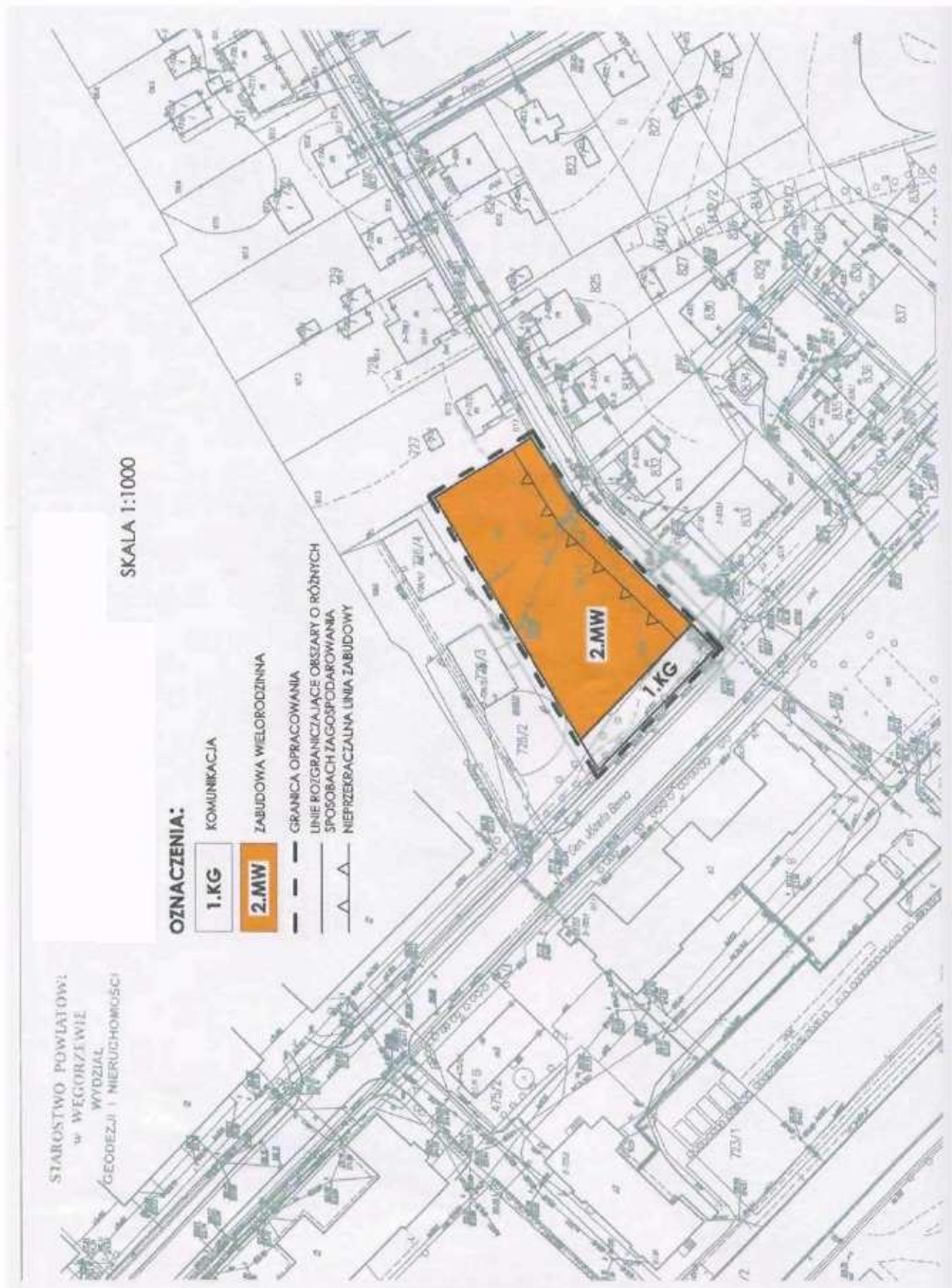
**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 15.** Na terenie objętym przedmiotowym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 9 z dnia 23.01.2004, poz. 174.

**§ 16.** Uchwała podlega publikacji na stronie Internetowej Urzędu Miejskiego w Węgorzewie.

Przewodniczący Rady  
Tomasz Wierchowski

Załącznik nr 1  
do uchwały nr IX/64/2011  
Rady Miejskiej w Węgorzewie  
z dnia 25 maja 2011 r.



Załącznik nr 2  
do uchwały nr IX/64/2011  
Rady Miejskiej w Węgorzewie  
z dnia 25 maja 2011 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku w zakresie dotyczącym ustaleń dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe”.

W czasie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” w zakresie dotyczącym ustaleń dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1 oraz w obligacyjnym terminie na składanie uwag tj. do 16.05.2011 roku, nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące rozwiązań zawartych w projekcie przedmiotowego planu.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr IX/64/2011  
Rady Miejskiej w Węgorzewie  
z dnia 25 maja 2011 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych miasta związane z realizacją zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” uchwalonego Uchwałą nr XVIII/124/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 10 grudnia 2003 roku w zakresie dotyczącym ustaleń dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1.**

W granicach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Węgorzewo-Południe” w zakresie dotyczącym ustaleń dla działki o numerze ewidencyjnym 726/1 nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

## 1709

### UCHWAŁA Nr VIII/48/2011

Rady Gminy Sorkwity

z dnia 27 maja 2011 r.

**w sprawie nadania Statutu samorządowemu zakładowi budżetowemu pod nazwą  
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Warpunach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm) Rada Gminy Sorkwity uchwała, co następuje:

§ 1. Zasady działania Zakładu określa Statut samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Warpunach, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sorkwity.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVIII/93/92 Rady Gminy w Sorkwicach z dnia 02.04.1992 r. w sprawie nadania Statutu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Warpunach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2011 r.

Przewodnicząca Rady  
Barbara Zmitrowicz-Wiszniewska