



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 27 sierpnia 2011 r.

Nr 246

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

2584	–	nr XI/58/2011 z dnia 21 czerwca 2011 r. Rady Gminy Nieborów w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Bełchów.....	14401
2585	–	nr IX/66/2011 z dnia 27 czerwca 2011 r. Rady Gminy Pabianice w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pabianicach do prowadzenia postępowań w sprawach przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym.....	14407
2586	–	nr XI/78/11 z dnia 30 czerwca 2011 r. Rady Gminy w Parzęczewie w sprawie ustalenia opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych.....	14408
2587	–	nr X/41/11 z dnia 30 czerwca 2011 r. Rady Gminy Piątek w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.....	14408
2588	–	nr VIII/60/11 z dnia 29 czerwca 2011 r. Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania na terenie Miasta Rawa Mazowiecka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.....	14409
2589	–	nr XIII/100/11 z dnia 13 lipca 2011 r. Rady Miasta Skierniewice w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony przy ulicy Czystej nr 36.....	14410
2590	–	nr X/98/11 z dnia 30 czerwca 2011 r. Rady Miasta Zgierza w sprawie przyjęcia Planu ochrony przed szkodliwością azbestu i Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla miasta Zgierza.....	14414

2584

UCHWAŁA NR XI/58/2011 RADY GMINY NIEBORÓW

z dnia 21 czerwca 2011 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Bełchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o pla-

nowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159) w nawiązaniu do uchwały Nr III/10/2010 Rady Gminy Nieborów z dnia 14 grudnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Bełchów, Rada Gminy Niebo-

rów uchwala, co następuje:

Rozdział 1 **Przepisy ogólne**

§ 1. Nie sformułowano rozstrzygnięcia w zakresie nie uwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Belchów, uwagi nie wpłynęły.

§ 2. Stwierdza się, że treść projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Belchów nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów.

§ 3. 1. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Belchów, zawarte są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku, będącym integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego miejscowym planem, jest określony na rysunku miejscowego planu.

3. Obowiązujący zakres rysunku miejscowego planu, obejmuje:

- 1) tereny określone symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu, które są granicą obszaru objętego planem miejscowym;
- 4) punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 5) linia zabudowy – nieprzekraczalna;
- 6) nieprzekraczalna linia realizacji ogrodzeń;
- 7) zwymiarowanie linii zabudowy - w metrach.

4. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

§ 4. 1. Pojęcia i określenia użyte w planie miejscowym, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa obowiązującego, wg stanu na dzień podjęcia niniejszej uchwały.

2. Jeżeli pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, posiadają różne definicje w ogólnie obowiązujących przepisach prawa, należy stosować ich znaczenie wg przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Ileokroć w planie miejscowym jest mowa o:

- 1) „obszarze planu” - należy przez to rozumieć nie-

ruchomości lub ich części położone w granicach niniejszego planu;

- 2) „granicach obszaru objętego rysunkiem planu” - należy przez to rozumieć te zewnętrzne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przy których wykreślono symbol granicy obszaru objętego rysunkiem planu, określony w legendzie rysunku planu;
- 3) „przeznaczeniu” - należy przez to rozumieć określone dla poszczególnych terenów (oznaczonych w tekście miejscowego planu oraz na rysunku miejscowego planu symbolami cyfrowymi), zespoły uprawnień i zobowiązań do podejmowania działań w przestrzeni, służących realizacji określonych celów, wyodrębnione wg zasad i sposobów korzystania z nieruchomości, oznaczone w tekście miejscowego planu i na rysunku miejscowego planu symbolem literowym;
- 4) „dopuszczeniu” - należy przez to rozumieć uprawnienia do realizacji obiektów budowlanych lub form zagospodarowania wskazanych w zasadach i warunkach zagospodarowania terenu, które wykraczają poza ustalone w definicji przeznaczenia terenu określonej w pkt 4 niniejszego paragrafu;
- 5) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych, takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, których wysunięcie poza ścianę budynku nie przekracza odległości 1,3 m;
- 6) „nieprzekraczalnej linii realizacji ogrodzeń” - należy przez to rozumieć linię, w której mogą być umieszczone ogrodzenia lub ich fragmenty bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogi;
- 7) „udziale powierzchni terenu biologicznie czynnej” - należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalony planem dla działki budowlanej, uzyskany z podzielenia sumy powierzchni gruntu rodzimego pokrytego roślinnością oraz wodami powierzchniowymi na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m², urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację, do powierzchni działki budowlanej;
- 8) „wnętrzu działki budowlanej” - należy przez to rozumieć tą część nieruchomości (działki budowlanej), która jest położona w odległości większej niż 12 m od określonej miejscowym planem linii zabudowy po stronie przeciwnej do przylegającej ulicy (drogi);

- 9) „wysokości budynków” określonej w metrach - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego położonego punktu przekrycia;
- 10) „przepisach szczególnych lub odrębnych” - należy przez to rozumieć zawarte w ustawach i rozporządzeniach przepisy oraz ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z uchwał właściwych organów.

3. Ilećroć w planie miejscowym jest mowa o przeznaczeniu:

- 1) „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów”, oznaczonym symbolem „P”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizowania projektowanych budynków o funkcji produkcyjnej (z wyłączeniem produkcji zwierzęcej i roślinnej), usług produkcyjnych oraz składów i magazynów z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz terenami zieleni, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej;
- 2) „lasy”, oznaczonym symbolem „ZL”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do gospodarowania leśnego na gruntach leśnych, obejmujących: lasy, z liniami podziału przestrzennego lasu i urządzeniami melioracji wodnej oraz drogi leśne, parkingi leśne i leśne obiekty rekreacyjne;
- 3) „tereny dróg publicznych - droga lokalna”, oznaczonym symbolem „KDL”, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizacji projektowanej drogi o klasie lokalna, o pasie drogowym określonym liniami rozgraniczającymi.
- 2) w sytuacji wyczerpania warunków określonych pkt 1 niniejszego paragrafu, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, należy identyfikować w oparciu o miary graficzne z rysunku planu;
- 3) linie zabudowy - określono na rysunku planu zwymiarowaniem;
- 4) w sytuacji, gdy dla danego terenu (fragmentu terenu) nie określono linii zabudowy, należy przez to rozumieć, że linia ta pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania przy zachowaniu przepisów szczególnych, z tym że linia ta jest linią zabudowy nieprzekraczalną;
- 5) w pasie terenu określonym linią zabudowy i linią rozgraniczającą drogi obowiązuje zakaz realizacji tymczasowych obiektów budowlanych, chyba że ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 3 niniejszej uchwały stanowią inaczej;
- 6) w terenach, na których przeznaczenie umożliwia realizację budynków, dopuszczalne jest sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, przy zachowaniu przepisów dotyczących dostępu do pomieszczeń naturalnego oświetlenia, zapewnienia w pomieszczeniach czasu nasłonecznienia, zachowania bezpieczeństwa pożarowego oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu;
- 7) obowiązuje zakaz realizacji ogrodzeń:
 - a) o wysokości powyżej 1,7 m,
 - b) z prefabrykatów betonowych,
 - c) o wypełnieniu powierzchni powyżej 70%;
- 8) na elewacjach budynków, od strony ulic, dopuszcza się realizację nośników reklam:
 - a) płaskich przylegających do ściany,
 - b) o powierzchni nie przekraczającej 20% powierzchni całkowitej ściany budynku.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania

ładu przestrzennego na obszarze zmiany

planu miejscowego

§ 5. Na obszarze objętym planem miejscowym, ustala się zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, należy identyfikować w oparciu o ustalenia zawarte w przepisach rozdziału 2 niniejszej uchwały, a w przypadku braku takich ustaleń w oparciu o:
 - a) punkty identyfikacyjne (punkty sytuacyjne mapy) lub linie zwymiarowane na rysunku planu, w stosunku do trwałych naniesień (wynikających z treści mapy),
 - b) trwałe naniesienia lub granice własności - jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku planu;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się preferencje dla niewęglowych czynników, w tym: kolektorów słonecznych, pomp ciepłych, gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej;
- 3) w terenach przeznaczonych pod zabudowę obowiązuje zachowanie jakości środowiska na granicy działki budowlanej, do której inwestor posiada tytuł prawny, odpowiednich dla przeznaczenia lub użytkowania terenu określonego dla działek sąsiednich;
- 4) w terenach określonych rysunkiem planu obowiązuje zakaz realizacji instalacji zakładu o zwią-

szonym ryzyku lub o dużym ryzyku wystąpienia stanu poważnej awarii, w rozumieniu przepisów szczególnych.

§ 7. Na obszarze objętym miejscowym planem, nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 8. Na obszarze objętym miejscowym planem, nie ustala się warunków i wymagań wynikających z potrzeb kształtowania obszarów przestrzeni publicznej.

§ 9. Na obszarze objętym miejscowym planem, ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) podstawowy program wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę, obejmuje sieci i urządzenia: elektroenergetyczne, gazowe, zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych, odprowadzenia wód opadowych i telekomunikacyjne;
- 2) dopuszczalne jest wyposażanie terenów w sieci infrastruktury technicznej innych mediów oraz inne urządzenia infrastruktury technicznej (z wyłączeniem turbin wiatrowych), pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń miejscowego planu oraz interesów osób trzecich;
- 3) dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej (podziemnej i nadziemnej) w terenach zabudowy produkcyjnej przy zachowaniu pozostałych ustaleń miejscowego planu;
- 4) zaopatrzenie w wodę z lokalnych ujęć przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 5) odprowadzenie ścieków bytowych i produkcyjnych do ziemi po oczyszczeniu na oczyszczalni zakładowej, przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 6) dopuszcza się gromadzenie ścieków bytowych i produkcyjnych w szczelnych zbiornikach na nieczystości ciekłe z wywozem na zlewnię oczyszczalni ścieków, przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 7) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi, przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 8) w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy dopuszcza się realizację abonenckiej stacji transformatorowych według zapotrzebowania, przy zachowaniu pozostałych ustaleń miejscowego planu;
- 9) istniejące sieci elektroenergetyczne 15 kV do zachowania, z dopuszczeniem przebudowy na sieć kablową ze zmianą trasy w obrębie działki budowlanej;
- 10) usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach, w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

§ 10. Na obszarze objętym miejscowym planem ustala się następujące sposoby i terminy tym-

czasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- 1) na terenach, dla których ustalenia miejscowego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie, dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych nie związanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu;
- 2) termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę, związanej z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszą zmianą planu miejscowego.

Rozdział 3

Zasady i warunki kształtowania zagospodarowania w wyodrębnionych terenach

§ 11. W obszarze urbanistycznym Nr 4 – wieś Bełchów, wyznacza się tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określone na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi oraz symbolem cyfrowym i literowym.

§ 12. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 4.260.ZL:

- 1) przeznaczenie: lasy;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) zakaz realizacji budynków,
 - b) szerokość dróg leśnych minimum 5 m.

§ 13. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 4.261.P:

- 1) przeznaczenie: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
 - a) zasady zabudowy:
 - dopuszcza się realizację budynku mieszkalnego związanego z funkcjonowaniem zakładu,
 - w budynkach o funkcji produkcyjnej składów i magazynów, dopuszcza się realizację pomieszczeń o funkcji handlu o udziale powierzchni użytkowej do 5%,
 - budynki o wysokości do 15 m,
 - połacie dachowe o nachyleniu od 20% do 100%,
 - dopuszcza się realizację przekryć dachowych o przekroju łukowym,
 - udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 70%,
 - intensywność zabudowy od 0,1 do 0,7,
 - dopuszczalne zbliżenie budynków do osi linii elektroenergetycznej 15 kV na odległość mniejszą niż 7,5 m, na warunkach właściwego dysponenta sieci przy zachowaniu wa-

runków bezpieczeństwa,

b) szczególne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- udział powierzchni terenu biologicznie czynnej, co najmniej 10% działki budowlanej,
- teren nie podlega ochronie przed hałasem,
- w budynku mieszkalnych wymagane jest zastosowanie rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne,
- zakaz realizacji obiektów, w których działalność jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem sieci i urządzeń z zakresu łączności publicznej przy zachowaniu przepisów szczególnych,

c) zasady obsługi komunikacyjnej:

- dostępność do drogi publicznej poprzez dojazd w obrębie terenu o symbolu 4.262.P,
- liczba miejsc postojowych dla samochodów osobowych minimum 10 stanowisk,
- liczba miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych minimum 4 stanowiska,
- miejsca postojowe wyłącznie w obrębie terenu,

d) teren stanowi jedną działkę budowlaną.

§ 14. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 4.262.P:

1) przeznaczenie: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;

2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:

a) zasady zabudowy:

- w budynkach o funkcji składów i magazynów dopuszcza się realizację pomieszczeń o funkcji handlu o udziale powierzchni użytkowej do 5%,
- budynki o wysokości do 15 m,
- połacie dachowe o nachyleniu od 20% do 100%,
- dopuszcza się realizację przekryć dachowych o przekroju łukowym,
- udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 70%,
- intensywność zabudowy od 0,1 do 0,7,
- dopuszczalne zbliżenie budynków do osi linii elektroenergetycznej 15 kV na odległość mniejszą niż 7,5 m, na warunkach właściwego dysponenta sieci przy zachowaniu warunków bezpieczeństwa,

b) szczególne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- udział powierzchni terenu biologicznie czynnej, co najmniej 10% działki budowlanej,
- teren nie podlega ochronie przed hałasem,
- zakaz realizacji obiektów, w których działalność jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środo-

wisko, za wyjątkiem sieci i urządzeń z zakresu łączności publicznej przy zachowaniu przepisów szczególnych,

c) zasady obsługi komunikacyjnej:

- dostępność komunikacyjna do drogi publicznej za pośrednictwem drogi lokalnej o symbolu 6.263.KD-L,
- w terenie wymagane zapewnienie dostępności komunikacyjnej do terenu o symbolu 4.261.P,
- liczba miejsc postojowych dla samochodów osobowych minimum 10 stanowisk,
- liczba miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych minimum 4 stanowiska,
- miejsca postojowe wyłącznie w obrębie terenu,

d) teren stanowi jedną działkę budowlaną.

§ 15. Ustala się następujące przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu, który został oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem 4.263.KD-L:

1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych - droga lokalna;

2) zasady i warunki zagospodarowania:

- a) odcinek pasa drogowego drogi lokalnej w obrębie skrzyżowania z drogą krajową Nr 70,
- b) realizacja zagospodarowania na warunkach właściwego zarządcy drogi.

Rozdział 4

Postanowienia końcowe

§ 16. Rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Bełchów, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, wg treści załącznika Nr 2 do uchwały.

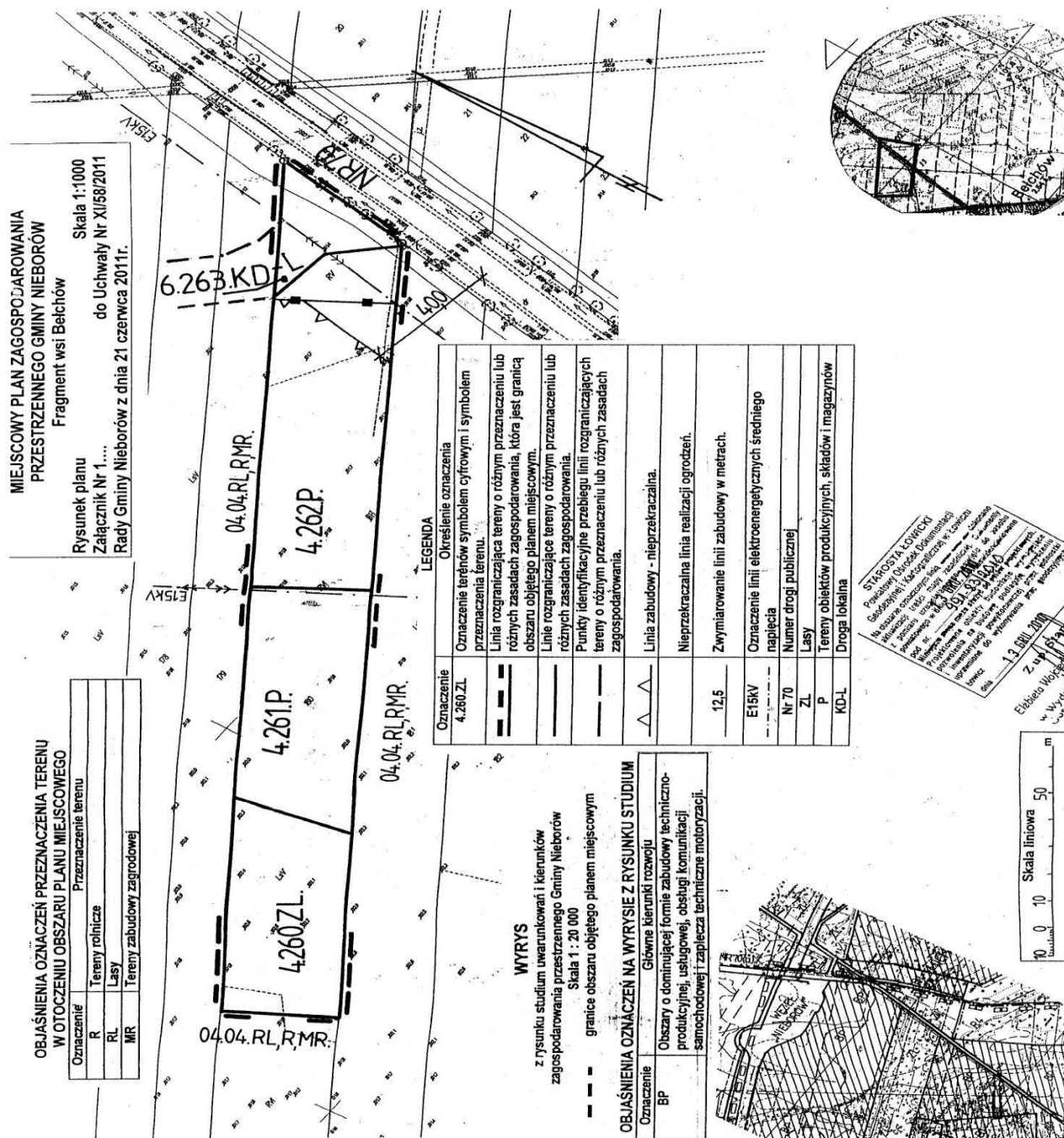
§ 17. Traci moc obowiązującą uchwała (Nr 3 w rejestrze planów miejscowych gminy Nieborów) Nr XXIV/119/96 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 27 listopada 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów (Dz.Urz. Woj. Skierniewickiego z 1997 r. Nr 2, poz. 8) w zakresie fragmentu terenu o symbolu 04.04.RL,R,MR, objętego miejscowym planem.

§ 18. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Gminy:
Andrzej Myczka

Załącznik nr 1
do uchwały nr XI/58/2011
Rady Gminy Nieborów
z dnia 21 czerwca 2011 r.



Załącznik nr 2

do uchwały nr XI/58/2011

Rady Gminy Nieborów

z dnia 21 czerwca 2011 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE SPOSOBU REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE MIEJSCOWYM,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY NIEBORÓW ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment obszaru wsi Bełchów, zostaną wyznaczone tereny pod zabudowę. W konsekwencji wywołane zostaną do realizacji zadania inwestycyjne związane z przystosowaniem terenu do zabudowy. Tereny te ustaleniami planu miejscowego dotychczas obowiązującego były przeznaczone pod rolnictwo i zalesienia.

2. Zgodnie z przepisami art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej, a w tym między innymi:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomości, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania urządzeń sanitarnych,

wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,

- zieleni gminnej i zadrzewień.

Do zadań związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy i rozwoju terenów zieleni, należą:

- wykup terenu pod drogę o powierzchni 0,08 ha,
- budowa nawierzchni jezdni w ulicy o powierzchni 300 m².

3. Powyższe zadania zostaną umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu gminy na kolejne lata.

4. Finansowanie realizacji inwestycji oparte będzie o budżet gminy z wykorzystaniem funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Polsce (ERDF) oraz w oparciu o umowy wspólnych przedsięwzięć samorządowo-prywatne. Poszczególne tytuły inwestycyjne będą promowane do uwzględnienia w Zintegrowanym Programie Operacyjnym Rozwoju Regionalnego.

2585

UCHWAŁA NR IX/66/2011 RADY GMINY PABIANICE

z dnia 27 czerwca 2011 r.

**w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pabianicach
do prowadzenia postępowań w sprawach przyznawania świadczeń pomocy materialnej
o charakterze socjalnym**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 192, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) i art. 90m ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. 2004 r. Nr 256, poz. 2572, zmiany: z 2004 r. Nr 109, poz. 1161, Nr 137, poz. 1304, Nr 273, poz. 2703, Nr

281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091 Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 219, poz. 1705, z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857, Nr 148, poz. 991, Nr 157, poz. 1241) uchwala się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pabianicach do prowadzenia postępowań w sprawach przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjal-