

§ 1.1. Ustala się na terenie Gminy Głubczyce maksymalne stawki opłat ponoszone przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, świadczone przez podmiot gospodarczy posiadający stosowne zezwolenie Burmistrza Głubczyc na świadczenie wyżej wymienionych usług.

2. Maksymalne stawki opłat zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głubczyc.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIV/118/07 z dnia 29 listopada 2007 r. oraz uchwała Nr XVI/145/08 z dnia 7 lutego 2008 r.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Kazimierz Naumczyk*

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XXVIII/255/09  
Rady Miejskiej w Głubczycach  
z dnia 21 stycznia 2009 r.

Maksymalne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Głubczyce

1. a) Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych w sposób selektywny od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Głubczyce cztery razy w ciągu miesiąca

– 5,80 zł brutto od osoby za jeden miesiąc, jednak nie więcej niż 29,00 zł brutto miesięcznie od jednego gospodarstwa domowego.

b) Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych w sposób nieselektywny od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Głubczyce cztery razy w ciągu miesiąca – 6,80 zł brutto od osoby za jeden miesiąc, jednak nie więcej niż 34,00 zł brutto miesięcznie od jednego gospodarstwa domowego.

2. a) Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych w sposób selektywny od właścicieli nieruchomości z Sołectw gminy Głubczyce dwa razy w ciągu miesiąca – 5,80 zł brutto od osoby za jeden miesiąc, jednak nie więcej niż 29,00 zł brutto miesięcznie od jednego gospodarstwa domowego.

b) Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych w sposób nieselektywny od właścicieli nieruchomości z Sołectw gminy Głubczyce dwa razy w ciągu miesiąca – 6,80 zł brutto od osoby za jeden miesiąc, jednak nie więcej niż 34,00 zł brutto miesięcznie od jednego gospodarstwa domowego.

3. Opłaty za odbiór, wywóz i utylizację odpadów komunalnych zależnie od wielkości pojemnika lub odbieranych luzem:

A. Odpadów komunalnych segregowanych

1) z pojemnika 1100 l - 69,00 zł brutto za pojemnik;

2) z pojemnika Kp-7- 290,00 zł brutto za pojemnik;

3) z kubła 240 l- 16,00 zł brutto za kubel;

4) z kubła 110 i 120 l- 8,00 zł brutto za kubel.

B. Odpadów komunalnych nieselegrowanych

1) z pojemnika 1100 l - 83,00 zł brutto za pojemnik;

2) z pojemnika Kp-7 - 350,00 zł brutto za pojemnik;

3) z kubła 240 l - 19,50 zł brutto za kubel;

4) z kubła 110 i 120 l - 9,70 zł brutto za kubel.

4. Odpady segregowane tj.: plastik, makulatura i szkło, urządzenia elektryczne i elektroniczne odbierane są nieodpłatnie.

139

**UCHWAŁA Nr XXIV/137/08  
RADY GMINY W ŁAMBINOWICACH**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102,

poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 20 ust. 1 oraz art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzen-

nym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łambinowice, postanawia się, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach.

§ 2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach składa się z:

1) tekstu zmiany miejscowego planu zawartego w niniejszej uchwale;

2) rysunku zmiany miejscowego planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

4) rozstrzygnięcia o rozpatrzeniu uwag stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

## Dział I

### Przepisy ogólne

§ 3.1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach wprowadza się zmiany następujące:

1) z terenów 49ZL; 52MN; 59MN wydziela się osobne tereny, którym nadaje się na rysunku zmiany planu symbole 49ZP; 52aMN; 59aMN, dla których wprowadza się dodatkowe ustalenia;

2) z terenu 43MW wydziela się od ul. 1 Maja osobny teren, któremu nadaje się na rysunku zmiany planu symbol 43aMN i dla którego wprowadza się nowe ustalenia;

3) terenu usługowy 47UO zmniejsza się, nadając mu na rysunku zmiany planu symbol 47aUO; różnicę powierzchni terenu pierwotnego włącza się do terenu 48cKS;

4) z terenu 48MW wydziela się osobne tereny, którym nadaje się na rysunku zmiany planu symbole 48aU; 48bUS; 48cKS i dla których wprowadza się nowe ustalenia;

5) z terenu 50KS wydziela się osobne tereny, którym nadaje się na rysunku zmiany planu symbole 50aKS oraz 50bZi, dla które go wprowadza się nowe ustalenia.

§ 4. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu obejmujące:

1) zmianę przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

3) stawki procentowe stanowiące podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. W ustaleniach zmiany planu nie zmienia się określonych w planie:

1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

2) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

3) zasad ochrony i kształtowania środowiska;

4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

5) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;

6) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów;

7) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

3. W ustaleniach zmiany planu odstępuje się od ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości i ich ponownego podziału na działki gruntu, ponieważ w niniejszym planie nie określono obszarów (i ich granic) podlegających scaleniu i podziałowi przez gminę, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

§ 5.1. Następujące oznaczenia graficzne rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica terenów objętych zmianą planu, jako granica obowiązywania ustaleń zmiany planu;

2) linie rozgraniczające tereny;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) symbole określające zasadnicze funkcje terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny lub postulatywny.

§ 6. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **przeznaczeniu podstawowym terenu** (wiodącym użytkowaniu terenu) – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, które dominuje w ponad 50% na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

2) **przeznaczeniu dopuszczalnym terenu** – należy przez to rozumieć alternatywne przeznaczenie w stosunku do podstawowego lub przeznaczenie uzupełniające podstawową funkcję tego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, nie przekraczające 50% terenu;

3) **powierzchni terenu działki budowlanej biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy w obrębie działki budowlanej zagospodarowany zielenią;

4) **usługach** - należy przez to rozumieć usługi handlu (detalicznego i hurtowego), usługi kultury, niepubliczne

usługi zdrowia i opieki społecznej, usługi gastronomii, usługi łączności i telekomunikacji, usługi rzemiosła usługowego (np. szewc, tapicer), biura, banki, miejsca kultu religijnego (z wyłączeniem kościołów) oraz inne usługi na zasadzie analogii do funkcji wymienionych powyżej lub analogicznym stopniu uciążliwości wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej potrzebnymi do obsługi ww. obiektów usługowych oraz usługi rzemiosła, zaliczone zgodnie z przepisami szczególnymi do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska, dla których sporządzenie raportu może być wymagane;

5) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć linię określającą minimalną odległość, w jakiej mogą znajdować się budynki od linii rozgraniczającej tereny;

6) **maksymalnej wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć odległość pomiędzy najwyższym położonym elementem dachu, a średnim poziomem terenu.

## Dział II

### Ustalenia szczegółowe

#### Rozdział 1

**Ustalenia dotyczące przeznaczenia, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**

§ 7.1. Dla terenu oznaczonego symbolem **43aMN** ustala się przeznaczenie podstawowe – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna** oraz przeznaczenie dopuszczalne parking, plac zabaw. Ustala się następujące warunki ich zabudowy i zagospodarowania:

1) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem zmiany planu;

2) nakazuje się powierzchnię zabudowaną działki – max. 30%, a powierzchnię biologicznie czynną min. 40%;

3) dopuszcza się realizację zabudowy bliźniaczej i szeregowej;

4) nakazuje się dla nowej zabudowy mieszkalnej:

a) liczbę kondygnacji nadziemnych - do 3;

b) max. wysokość zabudowy nie przekraczającą 4,5 m do okapu dachu i 11 m do kalenicy;

c) dachy strome symetryczne o nachyleniu 35 - 45° kryte dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi; w przestrzeni poddasza wymagana co najmniej 1 kondygnacja użytkowa;

d) min. 2 miejsca postojowe na samochody osobowe na terenie działki (w tym garaż);

5) zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych;

6) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, garaży i wiat rekreacyjnych dla których nakazuje się:

a) max. wysokość do okapu nie wyższą niż 3,0 m oraz max. wysokość kalenicy nie wyższą niż 6,0 m, pochylenie połaci wg dachu budynku głównego;

b) wystrój architektoniczny nawiązujący do budynku głównego;

7) dopuszcza się obiekty i urządzenia towarzyszące funkcji podstawowej terenu oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;

8) nakazuje się prowadzenie gospodarki odpadami w oparciu o obowiązujące przepisy;

9) dopuszcza się na działce nr ewid. 607/5 utrzymanie istniejącego parkingu na samochody osobowe oraz urządzeń rekreacyjnych związanych z placem zabaw.

2. Teren oznaczony symbolem **47aUO** przeznacza się pod **obiekty i urządzenia oświaty** z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji. Ustala się następujące warunki jego zabudowy i zagospodarowania:

1) nakazuje się utrzymanie istniejącej zabudowy z dopuszczeniem jej przebudowy i rozbudowy powierzchniowej;

2) nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się wg linii zabudowy istniejącego budynku;

3) nakazuje się powierzchnię biologicznie czynną min. 70%; a powierzchnię zabudowaną działki – max. 25%;

4) nakazuje się realizację obiektów i urządzeń małej architektury i rekreacyjno – sportowych z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowników;

5) dopuszcza się realizację nowych obiektów budowlanych, funkcji zasadniczej lub funkcji uzupełniających, w nawiązaniu do istniejącego budynku głównego;

6) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zieleni urządzonej.

3. Dla terenu oznaczonego symbolem **50bZi** ustala się przeznaczenie podstawowe - **tereny zieleni izolacyjno - ekranującej**. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:

1) nakazuje się wykształcenie zieleni izolacyjnej zasadniczo w formie drzew i krzewów z nasadzeniami w min. 50% gatunków zimozielonych, nasadzenia opierać o gatunki lokalne flory śląskiej;

2) zakazuje się wykorzystania terenu na cele rekreacyjne oraz lokalizacji obiektów stałych i tymczasowych.

4. Dla terenu oznaczonego symbolem **48aU** ustala się przeznaczenie podstawowe – **zabudowa usługowa** i przeznaczenie dopuszczalne – usługi sportu. Ustala się następujące warunki jego zabudowy i zagospodarowania:

1) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem zmiany planu, w przypadku nieokreślenia tej linii przyjąć tą linię w odległości 4 m od granicy;

2) nakazuje się powierzchnię biologicznie czynną min. 35%; a powierzchnię zabudowaną działki – max. 60%;

3) nakazuje się dla zabudowy hali sportowo - widowiskowej:

a) dach wielospadowy o nachyleniu połaci 1° ÷ 20° lub łupinowy;

b) max. wysokość nieprzekraczającą 12 m do okapu dachu; do kalenicy (najwyższego punktu dachu) nie więcej niż 15 m;

c) liczbę kondygnacji nadziemnych – max. 3;

d) zapewnienie miejsc parkingowych, wg wskaźnika 1 miejsce na 15 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu; lecz nie mniej niż 10% miejsc widowni hali;

4) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej terenu oraz przebudowę i budowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

5) obiekty o złym stanie technicznym dopuszcza się do wyburzenia;

6) dopuszcza się zieleń urządzoną na niezabudowanej części terenu.

5. Dla terenu oznaczonego symbolem **48bUS** ustala się przeznaczenie podstawowe - **tereny sportu i rekreacji**. Ustala się następujące warunki jego zabudowy i zagospodarowania:

1) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej w obszarze min. 50%; powierzchnia terenu a powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 250 m<sup>2</sup>;

2) nakazuje się realizację powierzchniowych urządzeń sportowych (plac zabaw, boiska, bieżnie, in. urządzenia sportowe i rekreacyjne) z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowników;

3) nakazuje się dla zabudowy związanej z funkcją terenu (szatnie, itp.):

a) dachy dwuspadowe o nachyleniu 5° ÷ 20° lub dachy płaskie 0° ÷ 3°,

b) wysokość nieprzekraczającą 4,5 m do kalenicy dachu lub attyki budynku;

4) nakazuje się uzupełniające nasadzenie zieleni wysokiej wzdłuż granicy z terenem 48cKS i 50aKS o funkcji izolacyjno - ekranującej;

5) nakazuje się rewaloryzację parkowej zieleni urządzonej, nasadzenia opierać o gatunki lokalne flory śląskiej;

6) utrzymuje się istniejącą „górkę saneczkową” z dopuszczeniem modernizacji jej i obiektów z nią związanych;

7) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej terenu; obiektów małej architektury; obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

6. Dla terenów oznaczonych symbolami **48cKS i 50aKS** o podstawowym przeznaczeniu pod **obiekty i urządzenia obsługi indywidualnych pojazdów samochodowych** (zespół budynków garażowych) ustala się następujące zasady, parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) nakazuje się powierzchnię zabudowy nie większą niż 60%;

2) nakazuje się nawierzchnie komunikacji wewnętrznej w formie utwardzonej z dopuszczeniem ekologicznych nawierzchni ażurowych;

3) dopuszcza się zabudowę w granicy z terenami przyległymi pod warunkiem niewprowadzania żadnych otworów, w tym wentylacyjnych, w pasie 4 m od granicy;

4) odprowadzenie nadmiaru wód opadowych z dróg komunikacji wewnętrznej po ich podczyszczeniu do kanalizacji deszczowej;

5) nakazuje się dla zabudowy:

a) dachy o nachyleniu połąci do 15°;

b) wysokość ścian attykowych (w tym granicznych) nie więcej niż 3,5 m;

c) jednolity wystrój architektoniczny;

6) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej terenu; obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

7) na terenie 50aKS dopuszcza się czasowe utrzymanie istniejących przenośnych boksów garażowych.

7. Dla terenu oznaczonego symbolem **49ZP** ustala się przeznaczenie podstawowe - **tereny zieleni parkowej**. Ustala się następujące warunki jego zagospodarowania:

1) nakazuje się utrzymanie istniejącej zieleni wysokiej i średniowysokiej; dopuszcza się gospodarcze i sanitarne wycinki oraz dodatkowe nasadzenia zieleni wysokiej, średnio i niskopiennej z nasadzeniami w min. 30% gatunków zimozielonych, nasadzenia opierać o gatunki lokalne flory śląskiej;

2) dopuszcza się wprowadzenie obiektów małej architektury i urządzeń związanych z funkcją rekreacyjną;

3) dopuszcza się przebudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

4) nakazuje się usunięcie obiektów tymczasowych niezwiązanych z funkcją terenu.

8. Dla terenów oznaczonych symbolami **52aMN oraz 59aMN** ustala się przeznaczenie podstawowe – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**. Obowiązują ustalenia dotyczące warunków ich zabudowy i zagospodarowania przyjęte dla terenów 52MN oraz 59MN oraz dopisuje się następujące ustalenie:

1) dopuszcza się możliwość scalenia działek budowlanych.

### Dział III

#### Oplaty od wzrostu wartości nieruchomości

§ 8. Ustala się następujące stawki procentowe stanowiące podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy:

20 % - dla terenów objętych niniejszą zmianą planu.

### Dział IV

#### Przepisy końcowe

§ 9. Tracą moc dotychczasowe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/259/2002 Rady Gminy w Łambi-

nowicach z dnia 4 kwietnia 2002 r. w części objętej niniejszą zmianą planu.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łambinowice.

§ 11. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Jarosław Gawlik*

Załącznik nr 2  
do uchwały Nr XXIV/137/08  
Rady Gminy Łambinowice  
z dnia 30 grudnia 2008 r.

**Rozstrzygnięcie** o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237), art. 7. ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z

2008 r. Nr 180, poz. 1111) i art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, Nr 180, poz. 1112), Rada Gminy Łambinowice rozstrzyga, co następuje:

1. Na terenie objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach, nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg, które należą do zadań własnych gminy.

2. W związku z brakiem zadań własnych gminy na terenie objętym zmianą planu odstępuje się od rozstrzygnięcia o sposobie ich realizacji i zasadach ich finansowania.

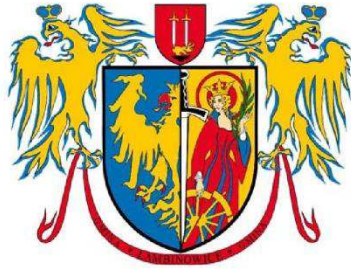
Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XXIV/137/08  
Rady Gminy Łambinowice  
z dnia 30 grudnia 2008 r.

**Rozstrzygnięcie** o rozpatrzeniu uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Obozowej w Łambinowicach

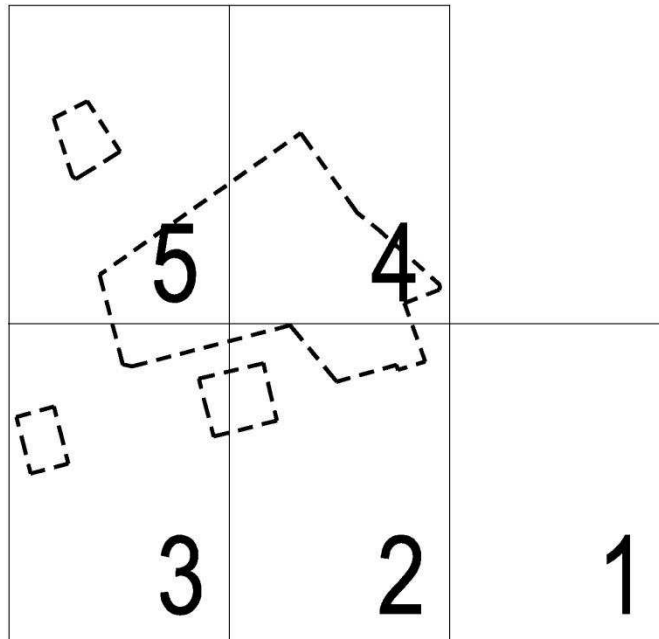
Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237), Rada Gminy Łambinowice, rozstrzyga, co następuje:

Biorąc po uwagę stanowisko Wójta o niezgłoszeniu uwag do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

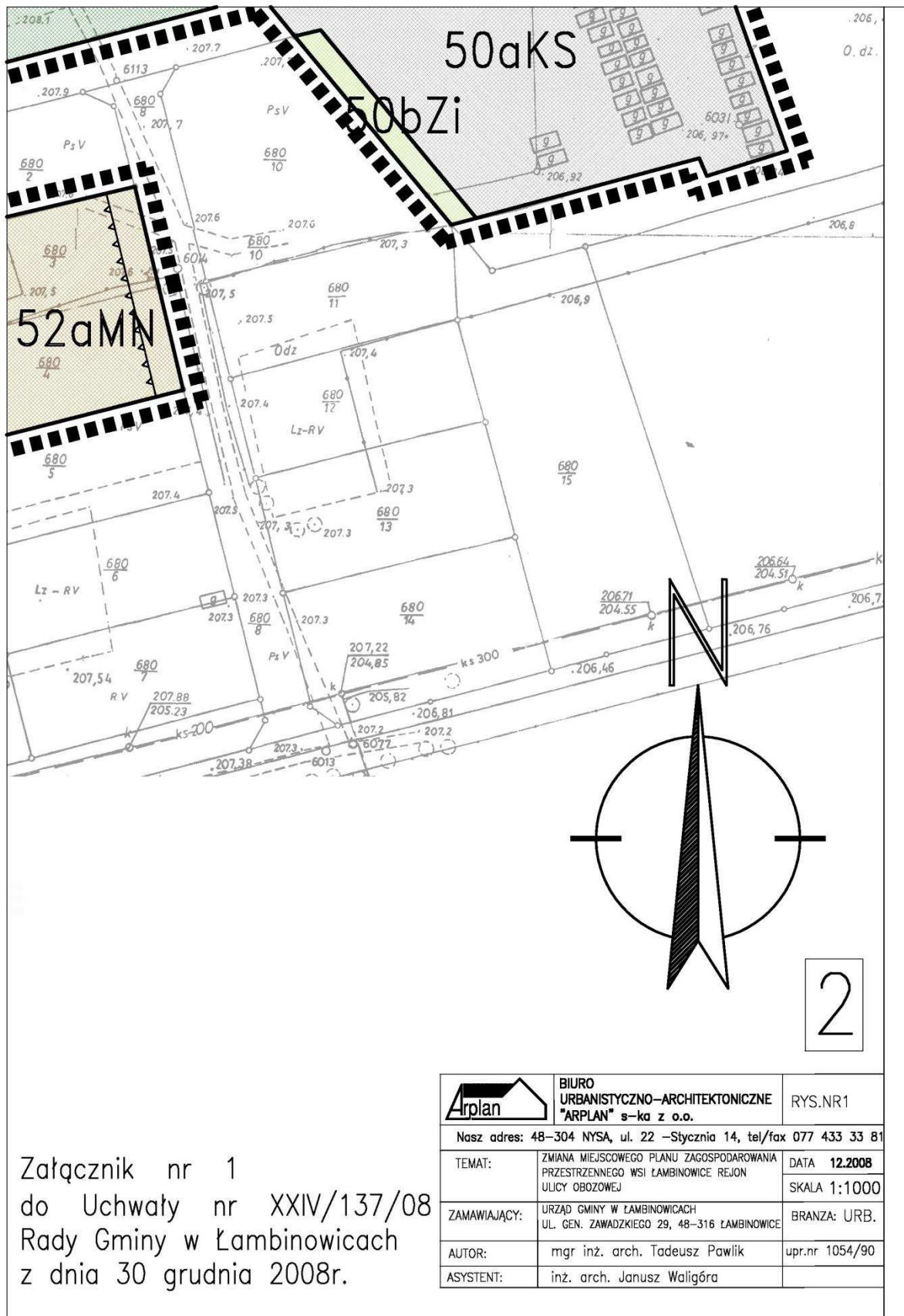
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
WSI ŁAMBINOWICE REJON ULICY OBOZOWEJ  
RYSUNEK ZMIANY PLANU**



Podział na arkusze A4



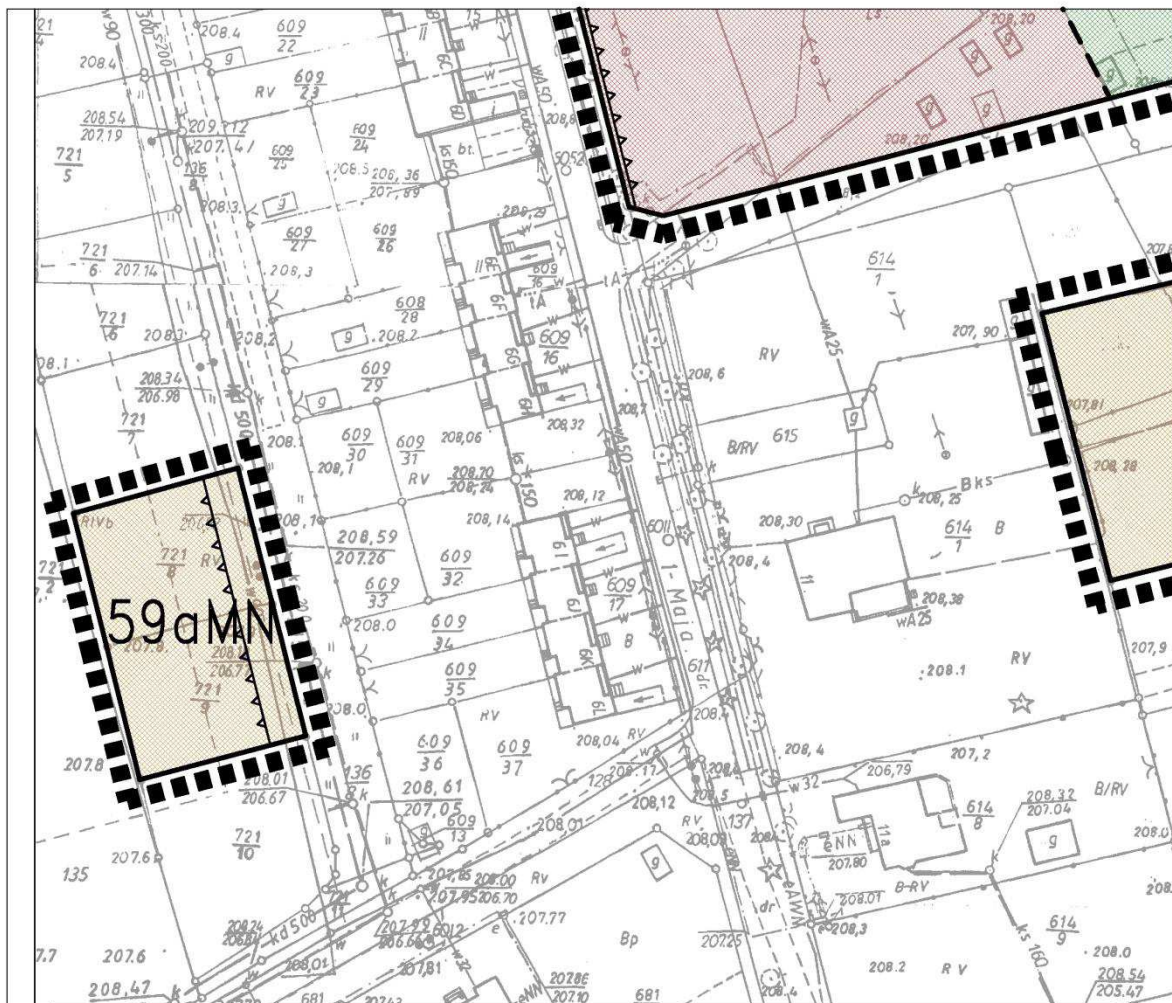
Załącznik nr 1  
do Uchwały nr XXIV/137/08  
Rady Gminy w Łambinowicach  
z dnia 30 grudnia 2008r.



Załącznik nr 1  
do Uchwały nr XXIV/137/08  
Rady Gminy w Łambinowicach  
z dnia 30 grudnia 2008r.

	BIURO URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE "ARPLAN" s-ka z o.o.	RYS.NR1
Nasz adres: 48-304 NYSA, ul. 22 -Stycznia 14, tel/fax 077 433 33 81		
TEMAT:	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania Przestrzennego WSI ŁAMBINOWICE REJON ULICY OBOZOWEJ	DATA 12.2008 SKALA 1:1000
ZAMAWIAJĄCY:	URZĄD GMINY W ŁAMBINOWICACH UL. GEN. ZAWADZKIEGO 29, 48-316 ŁAMBINOWICE	BRANZA: URB.
AUTOR:	mgr inż. arch. Tadeusz Pawlik	upr.nr 1054/90
ASYSTENT:	inż. arch. Janusz Waligóra	





**LEGENDA**

	GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	LINIE ROZGR. TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-ORIENTACYJNE
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI
	MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	UO TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU OŚWIATY
	U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	US TERENY SPORTU I REKREACJI
	ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
	Zi TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
	KS TERENY PARKINGÓW SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
	KDd DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA

**3**







# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODARSTWA WSI ŁAMBINOWICE REJON ULICY OBOZOW RYSUNEK ZMIANY PLANU

