

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XXI/232/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 18 grudnia 2008 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO FUNDUSZ OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ NA 2009 R.

	Wyszczególnienie	§	Plan
1	2	3	4
I	Stan funduszu na 01.01.2009 r.		157.141
II	P r z y c h o d y		2.300.000
	1. Wpływy z opłat i kar za gospodarcze korzystanie ze środowiska	0690	2.300.000
III	Wydatki		2.447.808
	1. Wydatki bieżące		1.030.000
	1) Urządzanie i utrzymywanie zieleni	4300	410.000
	2) Oczyszczanie miasta	4300	620.000
	2. Wydatki inwestycyjne		1.417.808
	1) Kompleksowe uzbrojenie terenu Tureckiej Strefy Inwestycyjnej - podczyszczalnie wód deszczowych dla zlewni nr 4 z kanałami dopływowymi - etap I	6110	566.684
	2) Kompleksowe uzbrojenie terenu Tureckiej Strefy Inwestycyjnej - drogi lokalne, kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociągi, sieć teleinformatyczna	6110	851.124
IV	Stan funduszu na 31.12.2009 r.		9.333

1023

UCHWAŁA Nr XXXVIII/326/09 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 20 lutego 2009 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod działalność handlowo-usługową dla działek o nr ewidencyjnych 1592, 1593 i 1594 położonych w miejscowości Oborniki

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003, Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004, Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492), art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591, z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) oraz uchwały nr XXV/1 96/08 Rady Miejskiej w Obornikach z 28 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod działalność handlowo-usługową dla działek o nr ewidencyjnych 1592, 1593 i 1594 położonych w miejscowości Oborniki, Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§1. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki, zatwierdzonym uchwałą nr VI/30/03 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 5 lutego 2003 r. - wyrys ze studium na rysunku planu.

§2. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod działalność handlowo-usługową dla działek o nr ewidencyjnych 1592, 1593 i 1594 położonych w miejscowości Oborniki”.

§3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, składa się z ustaleń będących treścią niniejszej uchwały oraz:

- 1) rysunku planu, w skali 1:1000, będącego załącznikiem graficznym Nr I do niniejszej uchwały;

- 2) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, będącego załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, będącego załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Obornikach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący część graficzną planu - na mapie w skali 1:1000;
- 4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy wyrażonym w procentach - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu;
- 8) nieprzekraczalna linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania skrajnej ściany budynku lub jej najbardziej wysuniętego elementu od linii rozgraniczającej drogi, rowu lub innego obiektu lub elementu liniowego, w stosunku do której linia ta została określona;
- 9) terenach komunikacji - należy przez to rozumieć drogi publiczne;
- 10) uciążliwości związane z planowaną działalnością handlowo-usługową - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 11) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały nr XXV/196/08 Rady Miejskiej w Obornikach z 28 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod działalność handlowo-usługową dla działek o nr ewidencyjnych 1592, 1593 i 1594 położonych w miejscowości Oborniki.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 0,33 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w mieście Oborniki, w obszarze istniejącej zabudowy przemysłowo-gospodarczej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) teren zabudowy handlowo-usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U;
- 2) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZP;
- 3) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2ZP.

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wymienione w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Na obszarze planu ustala się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowany budynek winien być sytuowany w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami §17;
- 2) w ramach działki należy przewidzieć miejsca parkingowe dla pracowników oraz korzystających z usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§12. 1. Ustala się obowiązek wyposażenia terenu w odpowiednio przygotowane miejsca do tymczasowego, selektywnego gromadzenia odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Gospodarowanie odpadami winno być zgodne z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki odpadami oraz gminnym planem gospodarki odpadami.

3. Sposób zagospodarowania mas ziemnych oraz sposób postępowania z innymi odpadami winien być zgodny z obowiązującą ustawą o odpadach.

§13. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§14. Uciążliwości związane z prowadzoną działalnością handlowo-usługową, w obszarze planu, a powodowane np.: przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne, promieniowanie i inne, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§15. 1. Na obszarze objętym planem znajduje się stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską (art. 145, art. 6 ust. 1, pkt 3a ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., Dz.U. Nr 162, poz. 1568).

2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem terenu ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych zakres, których inwestor winien uzgodnić z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§16. Nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§17. 1. Ustala się, że na terenie oznaczonym symbolem U zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynek handlowo-usługowy wolnostojący sytuować w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) istniejące budynki w obszarze działki, kolidujące z zamierzeniem inwestycyjnym, przewidziane są do rozbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) wysokość zabudowy handlowo-usługowej -1 kondygnacja nadziemna do wysokości 10,0 m od poziomu terenu do kalenicy dachu;
- 4) dopuszcza się, w części bryły budynku handlowo-usługowego urządzenie poddasza użytkowego z przeznaczeniem na część socjalno-biurową
- 5) poziom posadzki parteru budynku handlowo-usługowego nie wyższy niż 0,35 m nad powierzchnię terenu;
- 6) ustala się dachy strome - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych z dopuszczenia oświetlenia dachowego;
- 7) ustala się obowiązkowe zastosowanie elementów i detali architektonicznych nawiązujących do zabudowy sąsiedniej, w szczególności dotyczy to rozwiązań architektoniczno- konstrukcyjnych dachu obiektu handlowego;
- 8) procent zabudowy obiektami kubaturowymi nie może przekraczać 30% powierzchni terenu objętego planem;
- 9) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 10% powierzchni działki;
- 10) powierzchnia sprzedaży, w obiekcie handlowym, nie może przekraczać 650,0 m²,
- 11) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) od drogi publicznej lokalnej 1KDL - ul. Piłsudskiego, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 12,0 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - b) od drogi publicznej lokalnej 2KDL - ul. Chłopska, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 12,0 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - c) od drogi publicznej lokalnej 3KDL - ul. Łazienkowa, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - d) od granicy działki nr ewid. 1596 nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 13,6 m,

- e) od granicy działki nr ewid. 1597 nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 15,0 m,
- 12) nakaz urządzenia minimum 2 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, na każde 40,0 m² powierzchni sprzedaży;
- 13) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych w podziemiu budynku handlowo - usługowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 14) w obszarze terenu zabudowy handlowo-usługowej należy wyznaczyć miejsca parkingowe wraz z miejscami rozdanku dla samochodów ciężarowych;
- 15) dopuszcza się sytuowanie pylonu reklamowego w obszarze terenu U, poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 16) w pasie terenu poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy a linią rozgraniczającą tereny zieleni 1ZP i 2ZP, dopuszcza się urządzenie miejsc parkingowych,
- 17) ustala się pozostawienie terenu U jako terenu otwartego, bez wyгородzenia stałego, z dopuszczeniem stosowania żywoplotu;
- 18) w ramach terenu zabudowy handlowo-usługowej dopuszcza się realizację elementów małej architektury.

2. Na terenie oznaczonym symbolem 1ZP, ustala się pas terenu zieleni urządzonej o szerokości 5,0 m, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) nasadzenia realizować jako zieleń niską średnią i wysoką, przy czym należy zachować odpowiedni dobór drzew, krzewów i roślin z uwzględnieniem lokalnych warunków glebowych; preferuje się nasadzenia roślinnością zimozieloną,
- 2) w obszarze terenu dopuszcza się realizację wyгородzonego miejsca zabaw dla dzieci z elementami małej architektury.

3. Na terenie oznaczonym symbolem 2ZP, ustala się pas terenu zieleni urządzonej o szerokości 1,0 m, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) nasadzenia realizować jako zieleń niską w formie żywoplotu, przy granicy działek od strony ulicy Piłsudskiego, Chłopskiej i Łazienkowej.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§18. Nie określa się terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, wymagających ustalenia granic i sposobów ich zagospodarowania.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Na terenie objętym planem ustala się podziały związane z wydzieleniem terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. Miejsca parkingowe, w obszarze terenu U, lokalizować od istniejącego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce sąsiedniej o nr ewid. 1597, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. 1. Obsługę komunikacyjną zapewnia się wyłącznie poprzez istniejący wjazd i wyjazd na drogę gminną klasy lokalnej IKDL - ul. Piłsudskiego, w obszar działki nr ewid. 1593.

§22. Ustala się podłączenie do istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: ustala się odprowadzanie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 2) kanalizacja deszczowa: ustala się odprowadzanie wód opadowych z powierzchni dachu oraz z powierzchni utwardzonych po ich wstępnym podczyszczeniu do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na warunkach określonych przez właściciela sieci kanalizacji deszczowej;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez właściciela sieci wodociągowej;
- 4) urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach określonych przez właściciela sieci elektroenergetycznej;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii zasilane paliwami charakteryzującymi się najniższymi wskaźnikami emisji, takimi jak: paliwa płynne, gazowe i stałe, z wyłączeniem paliw węglowych w nowo projektowanych budynkach; plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii;

- 6) zaopatrzenie w gaz: z istniejącej i projektowanej sieci gazowej, na warunkach określonych przez właściciela sieci gazowej;
- 7) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§23. Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

ROZDZIAŁ XII

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

§24. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości: 30% dla terenu U.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§25. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi:

- 1) zmiana lub nowelizacja któregokolwiek z przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu;
- 2) zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Oborniki.

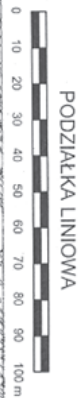
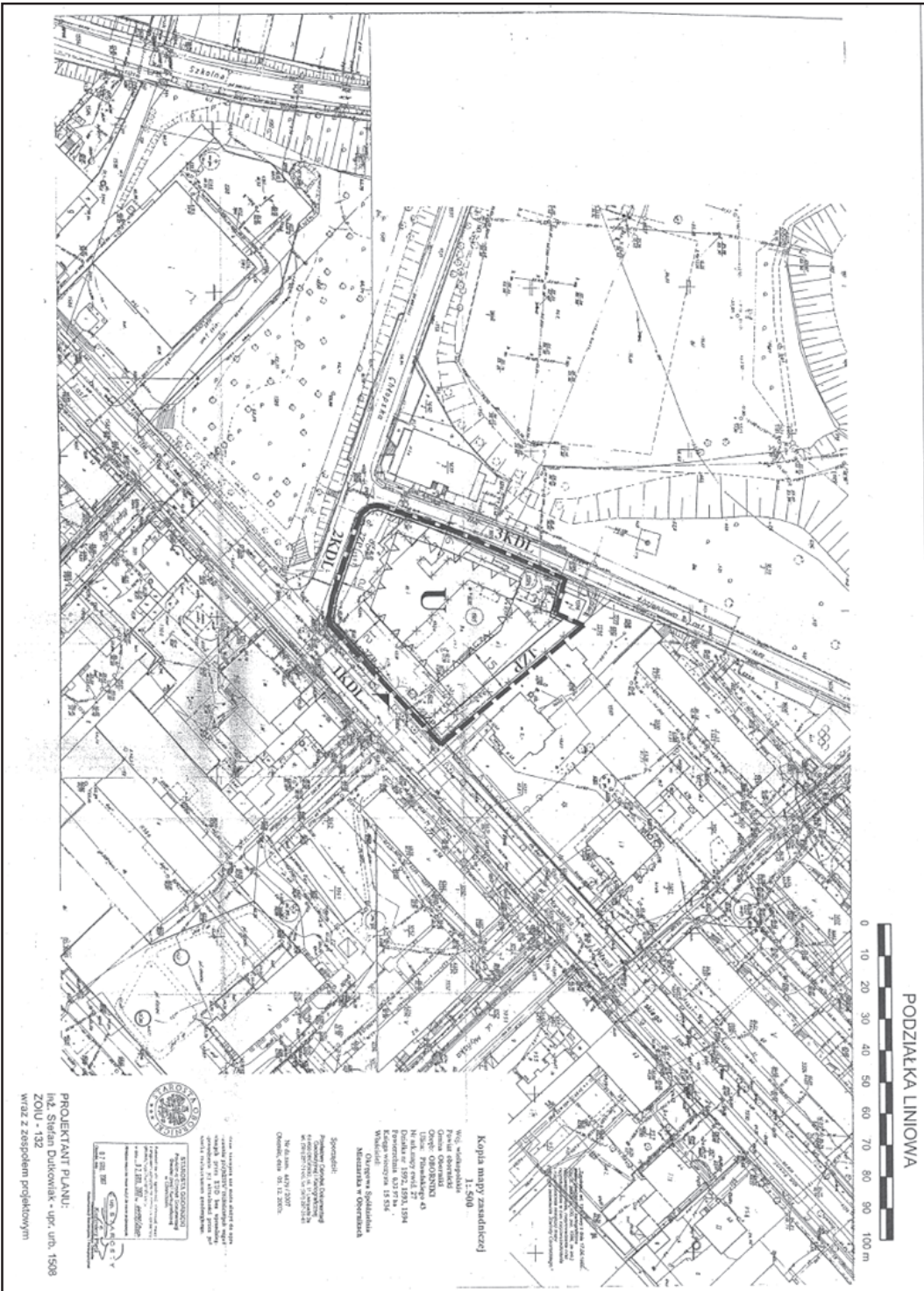
§27. 1. Niniejsza uchwała wraz z załącznikiem graficznym nr 1, stanowi akt prawa miejscowego i podlega ogłoszeniu z załącznikami nr 2 i 3 w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Piotr Desperak*

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PODZIAKALNOŚĆ HANDLOWO-USŁUGOWĄ DLA DZIAŁEK O NR EWIDENCYJNYCH
1592, 1593 i 1594 POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI OBORNIKI**

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM
SKALA 1:10 000



OZNACZENIA:

- U** teren zabudowy handlowo-usługowej
- IZP** teren zabudowy usługowej o szerokości 50 m
- 2ZP** teren zabudowy usługowej o szerokości 1,0 m
- granica obszaru odległego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- AAA** nieprzekraczalna linia zabudowy
- AAA** istniejąca zabudowa przewidziana do rozbiłki

**OZNACZENIA NIEOBOWIĄZUJĄCE
POZA GRANICAMI PLANU:**

- 1.2.1 KDL** tereny dróg publicznych klasy lokalnej ul. Prusostępsko, Chłopaka i Łazarskowska
- ▲** istniejący wjazd i wyjazd na ul. Prusostępsko

PROJEKTANT PLANU:
Inż. Stefan Dutkowiak - upr. uln. 1508
ZOU - 132
wraz z zespołem projektowym



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/326/09
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 20 lutego 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWO-USŁUGOWĄ DLA DZIAŁEK O NR EWIDENCYJNYCH 1592, 1593 I 1594 POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI OBORNIKI

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach rozstrzyga co następuje:

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od dnia 8.09.2008 r. do dnia 9.10.2008 r. W dniu 19.09.2008 r. odbyła się dyskusja publiczna. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 23.10.2008 r.

W ustawowym terminie firma Koncept S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Naramowickiej 150, wniosła uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które zostały częściowo uwzględnione przez Burmistrza Obornik i Radę Miejską w Obornikach.

Po uwzględnieniu uwag projekt planu miejscowego został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w terminie od dnia 29.12.2008 r. do dnia 28.01.2009 r. W dniu 9.01.2009 r. odbyła się dyskusja publiczna. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 11.02.2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono uwag do ponownie wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod działalność handlowo-usługową dla działek o nr ewidencyjnych 1592, 1593 i 1594 położonych w miejscowości Oborniki, w związku z powyższym Rada Miejska w Obornikach nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/326/09
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 20 lutego 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWO-USŁUGOWĄ DLA DZIAŁEK O NR EWIDENCYJNYCH 1592, 1593 I 1594 POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI OBORNIKI

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.);
- 5) prognozy skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu; oraz w oparciu o ustalenia planu, rozstrzyga się, co następuje:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej nie obciążają budżet gminy.

§2. Plan ustala odprowadzanie ścieków sanitarnych do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§3. Plan ustala odprowadzanie wód opadowych z powierzchni dachów oraz z powierzchni utwardzonych, po ich podczyszczeniu, do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na warunkach określonych przez właściciela sieci kanalizacji deszczowej.

§4. W najbliższym sąsiedztwie terenu objętego planem znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, natomiast w ulicach znajduje się miejska sieć wodociągowa. Ponadto jeżeli wzrośnie zapotrzebowanie na energię, wykonanie stacji transformatorowej lub przyłącza energetycznego leży w gestii dysponenta sieci, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia

1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.).

§5. 1. W związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zachodzi konieczność wydzielenia nowych dróg publicznych.

2. Zapewnienie obsługi komunikacyjnej należy do zadań własnych gminy. Dojazd do terenu objętego planem jest zapewniony z istniejącego układu dróg publicznych, poprzez wjazd z ulicy Marszałka J. Piłsudskiego.

1024

UCHWAŁA Nr XXIV/143/2009 RADY MIEJSKIEJ W STAWISZYNIE

z dnia 20 lutego 2009 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawiszynie do prowadzenia postępowań wobec dłużników alimentacyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 3-7 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. z 2009 r. Nr 1, poz. 7 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1. Upoważnia się Kierownika Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawiszynie do prowadzenia postępowań wobec dłużników alimentacyjnych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Stawiszynie
(-) *Janusz Celer*

1025

UCHWAŁA Nr XXVI/117/2009 RADY GMINY SZCZYTNIKI

z dnia 20 lutego 2009 r.

w sprawie: budżetu gminy Szczytniki na rok 2009

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. „d” oraz lit. „i” i pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 165, 165 a, 173, 182, 184, 188 ust. 1 i 2, art. 195 ust. 2 ustawy z

dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 roku, Nr 249, poz. 2104 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje: