

Załącznik Nr 10  
do uchwały budżetowej Nr XXI/139/2008  
Rady Gminy Kołaczkowo  
z dnia 30 grudnia 2008 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO FUNDUSZU  
OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ NA 2009 R.

ROZDZIAŁ 90011- GMINNY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

1.	Przychody	50.000
	§0690 - wpływy z różnych opłat	50.000
	RAZEM	50.000
2.	Wydatki:	50.000
	§4210 - Zakup materiałów i wyposażenia	4.400
	- Zakup materiałów edukacyjnych	1.500
	- Zakup zamrażarki (padle zwierząt)	2.000
	- Materiały dot.ochrony przyrody i środowiska	500
	- Zakup materiałów do zbierania padłych zwierząt	200
	- Sprzątanie świata	200
	§4300 - Zakup usług pozostałych	11.500
	- Zbiórka leków (przeterminowane leki)	500
	- Ochrona kasztanowców	5.000
	- Dofinansowanie usuwania wyrobów zawierających azbest	6.000
	§4750 - zakup akcesoriów komputerowych w tym progr.	600
	- Zakup programu IOS (Informacja o Środowisku)	600
	§6110 - Wydatki inwestycyjne funduszy celowych	33.500
	- Dofinansowanie na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków	5.000
	- Dofinansowanie na zakup i montaż urządzeń redukujących ilość substancji wprowadzanych do powietrza (kotły ekologiczne)	4.000
	- Opracowanie projektu na wykonanie dokumentacji Technicznej: kanalizacja Borzykowo, GrabowoKról. Krzywagóra, Kołaczkowo, Zieliniec	24.500
4.	Stan środków na 31.12.2009 r.	0

1290

UCHWAŁA Nr XXXVI/369/2009 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 25 lutego 2009 r.

**w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Kamionkach dla działki o nr ewid.: 1070/21 i 1070/158**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Kórniku uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwaną dalej planem, obejmującą

obszar położony w miejscowości Kamionki dla działki o nr ewid. 1070/21 i 1070/158.

2. Stwierdza się zgodność ustaleń planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik.

3. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określają rysunki, zwane dalej rysunkiem planu zatytułowane:

a) "Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Kamionkach, gmina Kórnik dla działki o nr ewid.

1070/21", opracowany w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

b) "Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Kamionkach, gmina Kórnik dla działki o nr ewid. 1070/158", opracowany w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

4. Opracowaniem planu obejmuje się obszary o łącznej powierzchni 0,0944 ha.

5. Załącznikiem nr 3 do uchwały jest rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu.

6. Załącznikiem nr 4 do uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

**§2.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w niniejszej uchwale;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Kórniku;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały;
- 4) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru wydzieloną liniami rozgraniczającymi wraz z odpowiednim symbolem
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość, w jakiej mogą znaleźć się budynki od linii rozgraniczającej terenu;
- 7) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, których uciążliwości nie wykraczają poza granice działki, oraz których funkcjonowanie nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na ludzi i środowisko.

## ROZDZIAŁ II

### Przepisy szczegółowe

#### **Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.**

**§3.** Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową, oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U, załącznik nr 1 ustala się:

- 1) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych i zabudowy usługowej, realizowanych w formie wolnostojącej;
- 2) w ramach działki lub budynku mieszkalnego dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług, w szczególności usług

handlu, gastronomii i innych bezpośrednio związanych z obsługą terenów mieszkaniowych.

**§4.** 1. Dla terenu infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczonego na rysunku planu symbolem E, załącznik nr 2 ustala się przeznaczenie terenu na stację transformatorową.

2. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowej kon-tenerowej, nasłupowej lub budynkowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

#### **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

**§5.** 1. Zagospodarowanie terenów objętych planem musi uwzględniać zachowanie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Nakaz dostosowania bryły budynku mieszkaniowego i usługowego do warunków krajobrazowych, oraz do stylu i form architektonicznych opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa wiejskiego. W tym celu należy uwzględniać parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu określone w niniejszej uchwale.

3. Obiekty budowlane muszą być realizowane zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi w §11, oraz na rysunku planu.

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.**

**§6.** Zagospodarowanie i użytkowanie obszaru objętego planem musi uwzględniać położenie w Obszarze Wysokiej Ochrony zasobów wód podziemnych, i być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

**§7.** 1. Do nowych nasadzeń zieleni należy używać gatunki drzew i krzewów rodzimych, najlepiej przystosowanych do warunków lokalnych, z udziałem gatunków zimozielonych.

2. Na cele budowlane należy przeznaczać wyłącznie niezbędne fragmenty obszaru, i tam gdzie możliwe stosować materiały pozwalające na infiltrację wód opadowych.

3. Wody opadowe muszą być zagospodarowywane we własnym zakresie, w granicach działki.

4. Gromadzenie i usuwanie odpadów z posesji musi być prowadzone w sposób zgodny z planową gospodarką odpadami z uwzględnieniem segregacji odpadów i właściwego zabezpieczenia odpadów zaliczanych do niebezpiecznych.

5. Funkcjonowanie usług na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie, musi uwzględniać zachowanie standardów jakości klimatu akustycznego w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów mieszkaniowo - usługowych.

6. Lokalizacja i funkcjonowanie trafostacji musi gwarantować wymogi w zakresie emisji hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

7. Wszelkie inwestycje muszą spełniać wymogi ochrony środowiska przyrodniczego.

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, oraz dóbr kultury współczesnej.**

§8. 1. Tereny objęte planem są położone w strefie występowania pradziejowych i średniowiecznych stanowisk archeologicznych, które podlegają ochronie konserwatorskiej.

2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, prace ziemne związane z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu wymagają uzgodnienia z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, dla określenia konieczności ewentualnych prac archeologicznych.

#### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.**

§9. 1. Obiekty małej architektury mogą być lokalizowane pod warunkiem nie kolidowania z układem komunikacyjnym oraz sieciami infrastruktury technicznej.

2. Obiekty małej architektury muszą być jednolite pod względem formy, koloru i stylu.

3. Wprowadzanie tablic informacyjnych dopuszczalne jest pod warunkiem ich harmonii z otoczeniem, niekolizyjności z układem komunikacyjnym oraz dostosowaniem wielkością i kolorystyką do miejsca, gdzie mają być zlokalizowane.

4. Reklamy wolnostojące należy umieszczać na jednokolumnowych nośnikach, przy zachowaniu wysokości nie zagrażającej ruchowi pieszych i samochodów.

#### **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.**

§10. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U na załączniku nr 1 ustala się:

1. wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do II kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym, z zakazem realizacji budynków o wysokości powyżej 11,5 m;
2. garaże należy lokalizować jako wbudowane lub przybudowane do budynku mieszkalnego, lub usługowego, lub jako wolnostojące;
3. wysokość budynków garażowych - I kondygnacja, max. 5 m w kalenicy dachu;
4. dla budynków mieszkalnych i usługowych rozwiązanie dachów jako pochyłe dwu-, lub wielospadowe, o nachyleniu pochyłych połaci dachowych od 20° do 50°;
5. pokrycie dachów pochyłych dachówką ceramiczną, cementową, materiałem dachówkopodobnym, lub innym pokryciem o podobnych walorach estetycznych, w kolorze ceglasto - czerwonym lub brązowym;

6. poziom parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 m od poziomu terenu;

7. minimalną powierzchnię zieleni - 30% powierzchni działki;

8. maksymalną powierzchnię zabudowy - 40% powierzchni działki, nie więcej jednak niż 400 m<sup>2</sup>;

9. ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ramach własnej posesji, z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.

§11. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową MN/U, ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy usytuowaną w odległości:

- 1) 6 m od linii rozgraniczającej z drogą gminną,
- 2) od pozostałych sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi i szczególnymi.

§12. Dla terenu infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczonego na rysunku planu symbolem E, na załączniku nr 2 ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu zgodne z obowiązującymi przepisami z zakresu realizacji stacji transformatorowych.

#### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.**

Nie ustala się.

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.**

§13. Ustala się zakaz wtórnego podziału terenu na działki budowlane.

#### **Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.**

Nie ustala się.

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.**

§14. W zakresie zasad modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się obsługę komunikacyjną obszarów od strony istniejących dróg gminnych.

§15. Na terenie objętym planem, załącznik nr 1 obowiązują następujące ustalenia ogólne dotyczące infrastruktury technicznej:

1. ustala się obowiązek wykonania pełnego uzbrojenia obszaru w podstawową sieć infrastruktury technicznej;
2. dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia i obiektów infrastruktury technicznej jako towa-

rzyszających inwestycjom na terenach własnych inwestorów.

**§16.** W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie ze stacji transformatorowej, z której zostanie wykonane przyłącze niskiego napięcia;
- 2) szczegółowy sposób i zakres rozbudowy sieci określi zakład energetyczny na etapie realizacji poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych.

**§17.** W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków komunalnych z terenu objętego planem docelowo do oczyszczalni ścieków, poprzez projektowaną sieć kanalizacji zgodnie z "Koncepcją programowo - przestrzenną kanalizacji sanitarnej terenu gminy Kórnik";
- 2) do czasu realizacji zbiorczej kanalizacji gminnej, na obszarze objętym planem, zezwala się tymczasowo na odprowadzenie ścieków komunalnych do zbiorników bezodpływowych pod warunkiem ich pełnej szczelności;
- 3) ustala się zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 4) wody opadowe z posesji należy zagospodarować we własnym zakresie bez naruszania interesu osób trzecich.

**§18.** W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się przyłączenie obszaru do istniejącej sieci wodociągowej przebiegającej w drodze gminnej.

**§19.** Sieć telefoniczna - warunki techniczne przyłączenia do sieci określi firma telekomunikacyjna na etapie programowania i projektowania realizacyjnego.

**§20.** W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) zakaz stosowania jako źródła ciepła takich paliw i urządzeń do ich spalania, które nie odpowiadają wymogom ochrony powietrza atmosferycznego;
- 2) do celów grzewczych stosować urządzenia grzewcze o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń.

**§21.** 1. Zasilanie w gaz zgodnie z wymogami ustawy Prawo Energetyczne.

2. Należy wykonać przyłącza do istniejących przewodów gazowych zlokalizowanych w pasie drogowym.

**§22.** Ustala się obowiązek gromadzenia odpadów bytowych z posesji w sposób zgodny z planem gospodarki odpadami gminy, z uwzględnieniem segregacji odpadów.

**§23.** Podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

**§24.** Należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc parkingowych i placów manewrowych, w ramach własnej posesji:

1. dla zabudowy mieszkaniowej - min. 2 stanowiska;
2. dla funkcji usługowej należy zapewnić minimum 2 miejsca parkingowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

#### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urzędowania i użytkowania terenów.**

**§25.** 1. Dla terenu objętego planem nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urzędowania i użytkowania terenu.

2. Do czasu realizacji postanowień niniejszej uchwały dopuszcza się dotychczasowy sposób ich użytkowania i zagospodarowania.

#### **Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

**§26.** Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów o nowych funkcjach, wyznaczonych w planie, ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

### **ROZDZIAŁ III**

#### **Przepisy końcowe**

**§27.** Traci moc uchwała nr XLV/567/2002 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 16 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kórnik we wsi Kamionki - działki nr ewid. 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405/1, 405/2, 437/1, na obszarze objętym niniejszym planem.

**§28.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

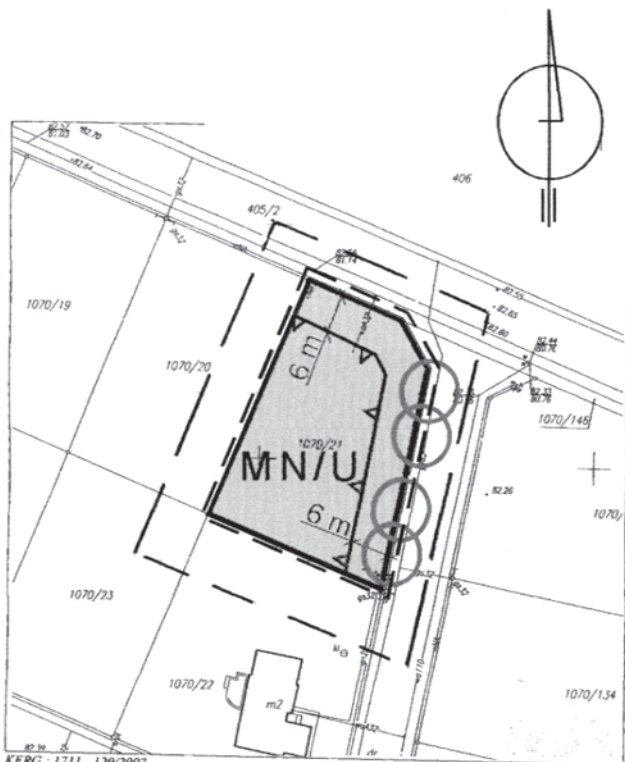
**§29.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  
(-) Irena Kaczmarek

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W KAMIONKACH, GMINA KÓRNIK DLA DZIAŁKI O NR EWID. 1070/21

Skała 1 : 1 000

0 50 m



KERIG : 1711 - 120/2007  
Województwo : wielkopolskie  
Powiat : poznański  
Gmina : Kórnik  
Obsz. : Kamionki  
Arkusze : 7 Sekcja: 423.314.041.3

REPRODUKUCJA WZBROJONA  
F.U. LOCUSTA  
USŁUGI GEODEZYJNE  
62-002 Złotniki, ul. Łągiwowska 4  
tel./fax (061) 6522721, 6522722  
tel. 0507 05 55 04  
Towarz. Miłośników  
geodezji

Euzbena Aleksandra Pawlak  
GEODĘZIA UPRAWIENIONY  
UPR. NR 958

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
nie wskazanych na omawianej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były objęte do  
inwentaryzacji lub o których brak jest  
aktualności w zaszytach brzożnych.

STAROSTA POZNAŃSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Poznaniu

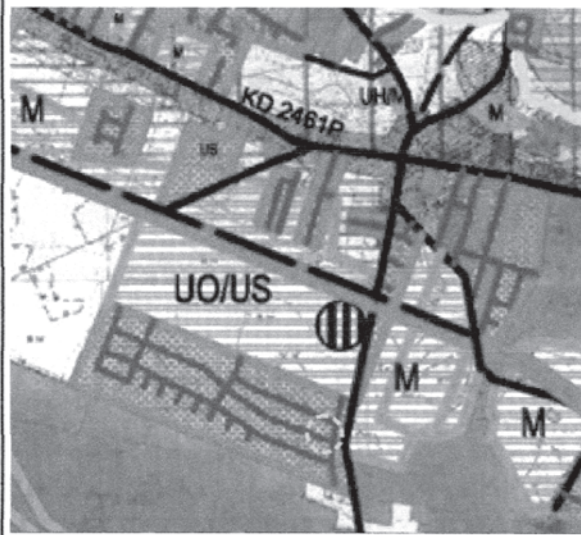
W obszarze oznaczonym linią... przewidziano w  
wzrostie aktualności tego mapy zasadniczej  
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy projektu  
do zainicjowania w dniu 04.05.2007  
i zrewidencjonowania pod nr KERIG 1711-120/2007  
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych  
Projektowane obszary budowlane wymagają pozwolenia  
na budowę podlegają wytyczeniu granic i  
ogrodzeniu przez geodęzję powiatową  
wyważa prac podjętych  
Poznań, dnia 04.05.2007 r. mgr. Józef...  
(inż. i architekt...  
szefowa sekcji uprzedzającej)

zmkj aktualizacji

Stan aktualny na dzień 02.05.2007

Wyrys ze studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Kórnik

obszar objęty planem



załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXXVI/369/2009  
Rady Miejskiej w Kórniku  
z dnia 25 lutego 2009 r.  
ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Wlkp.  
Nr..... Poz.....  
z dnia.....

Opracowanie:

mgr Michał Dudziński  
członek ZOIU nr Z-363  
mgr inż. arch. Olga Susicka-Banasiak

## OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową
- szpaler zieleni

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W KAMIONKACH, GMINA KÓRNIK DLA DZIAŁKI O NR EWID. 1070/158

Skała 1 : 1 000

0 50 m



KERG : 1711 - 123/2007  
Województwo : wielkopolskie  
Powiat : poznański  
Gmina : kornik  
Obręb : kamionki  
Arkasz : 7 Sekcja: 423.314.043.1

REPRODUKCYJA WZBRONIONA  
F.U. LOCUSTA  
USŁUGI GEODEZYJNE  
62-002 Złotniki, ul. Łągowiecka 4  
tel./fax (061) 6522721, 6522722  
tel. 0507 05 55 04  
Towar: Międzynarodowy  
produkt

STAROSTA POZNAŃSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Poznaniu

W obszarze oznaczonego linijką **niebieską** potwierdzono w terenie aktualność treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przesyłane do zarobku w dniu 04.05.2007  
i zarejestrowane pod nr KJ.RG.1711-123/2007  
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.  
Projektowane obszary budowlane wymagają pozwolenia na budowę podległego wytyczeniu granic przy pomocy pomiarowej przez jednostkę pomiarową.  
Poznań, dnia 04.05.2007 r. *[Podpis]*  
Cisną i technologicznie wykonaną w zakładzie starostwa powiatowego w Poznaniu

Elżbieta Młaczewska-Przytyk  
GEODEZA I URZĄDNIKI  
UPR. NR 958

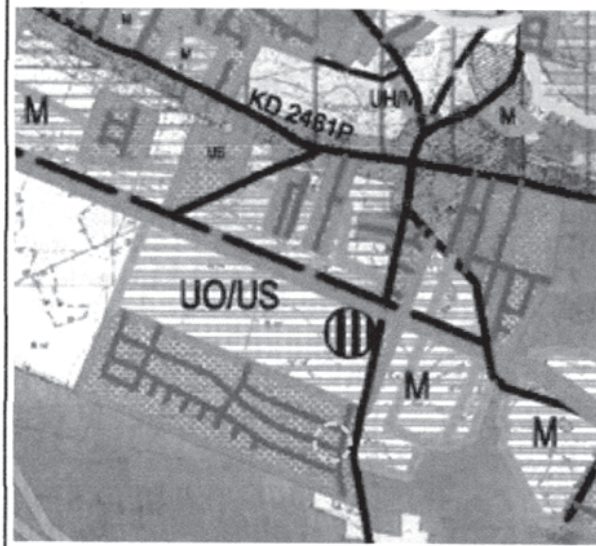
Nie wyklucza się ustalenia w terenie istnienia innych wykazanych na istniejącej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do prowadzącego, lub o których brak jest informacji w załącznikach branych do

--- **niebieska** --- **zmieć aktualności**

Stan aktualny na dzień 02.05.2007

## Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kórnik

----- obszar objęty planem



załącznik nr 2  
Do Uchwały Nr XXXVI/369/2009  
Rady Miejskiej w Kórniku  
z dnia 25 lutego 2009 r.  
ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Wlkp.  
Nr..... Poz.....  
z dnia.....

### OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka

Opracowanie:

*[Podpis]*  
mgr Michał Dudziński  
członek Zachodniej Okręgowej  
Izby Urbanistów nr Z-363  
mgr Michał Dudziński  
członek ZOIU nr Z-363  
mgr inż. arch. Olga Susicka-Banaśiak  
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Załącznik nr 3  
do uchwały nr XXXVI/369/2009  
Rady Miejskiej w Kórniku  
z dnia 25 lutego 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU:  
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY  
MIESZKANIOWEJ W KAMIONKACH DLA DZIAŁKI O NR EWID.: 1070/21 I 1070/158.**

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 14.11.2007 r. do 7.12.2007 r.; zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), uwagi były przyjmowane do dnia 21.12.2007 r.

W ustawowym terminie, nie wniesiono żadnych uwag, w związku z powyższym, Rada Miejska w Kórniku nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 w/w ustawy.

Załącznik nr 4  
do uchwały nr XXXVI/369/2009  
Rady Miejskiej w Kórniku  
z dnia 25 lutego 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PROJEKCIE ZMIANY MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
W KAMIONKACH DLA DZIAŁKI O NR EWID.: 1070/21 I 1070/158 INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) i prognozę skutków finansowych uchwalenia przed-

miotowego planu Rada Miejska w Kórniku rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Nie zachodzą okoliczności związane z potrzebą rozstrzygnięcia o inwestycjach z zakresu infrastruktury technicznej służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, a należących do zadań gminy, ponieważ zakres przedmiotowy zmiany planu jest już uzbrojony.

**§2.** Nie zachodzą również okoliczności dotyczące finansowania inwestycji o których mowa w §1.