

poz. 1199; z 2006 r. Nr 66 poz. 470, Nr 104 poz. 708, Nr 143 poz. 1031, Nr 217 poz. 1590, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 105 poz. 751, Nr 112 poz. 769, Nr 120 poz. 818 Nr 192 poz. 1378 Nr 195 poz. 1414 Nr 225 poz. 1671; z 2008 r. Nr 209 poz. 1316 i poz. 1320) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

1. W uchwale Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej Nr XXIV/154/08 z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej, sposobu poboru, terminu płatności, inkasentów oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty – w paragrafie 3 punktow 3 nadaje się następujące brzmienie:

„3. Nadto, w razie potrzeby, inkasentami opłaty miejscowej mogą być osoby fizyczne, w tym pracownicy Urzędu Miasta Krynica Morska, w osobach:

1. Krystyna Skrzek – inspektor
2. Małgorzata Maliszewska – samodzielny referent
3. Edyta Jakimowicz – inspektor.”

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
Agnieszka Jaworska

879

UCHWAŁA Nr XXII/154/08

Rady Gminy Puck

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bładzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie Puck.

Na podstawie art. 20 w związku z art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), Rada Gminy Puck uchwala, co następuje:

Rozdział I Przepisy wstępne

§ 1

1. Po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bładzikowo obejmującego działki nr 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie Puck z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy PUCK określonymi w Uchwale nr XXVI/86/2000 r. Rady Gminy Puck z dnia 03 października 2000 r. wraz ze zm. uchwalonymi Uchwałą nr IX/69/03 i IX/70/03 Rady Gminy Puck z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie uchwalania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puck i zmianami uchwalonymi Uchwałą nr XXVIII/6/05 Rady Gminy Puck z dnia 03 lutego 2005 r.;
2. Po rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu oraz w ustawowym terminie 14 dni po okresie wyłożenia;
3. Po rozstrzygnięciu o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi BŁĄDZIKOWO, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.

§ 2

1. Plan obejmuje obszar położony w północno – zachodniej części wsi Bładzikowo, o powierzchni ok. 100 ha – w grani-

cach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu, określenie zasad zagospodarowania terenu oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru objętego planem, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, ze zm.).
3. Plan nie określa granic obszarów i terenów, o których mowa w art. 15 ust. 3. pkt 1), 2), 3), 5), 6) ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m².

§ 3

1. Ustalenia planu przedstawiono w części tekstowej – stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz w części graficznej – na rysunku planu w skali 1: 5 000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu (załącznik graficzny) w skali 1: 5 000;
 - 2) załącznik nr 2 – zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu oraz w ustawowym terminie 14 dni po okresie wyłożenia;
 - 3) załącznik nr 3 – zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.
3. Następujące oznaczenia graficzne występujące na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) oznaczenia ogólne:
 - a) granice obszaru objętego planem;
 - b) linie rozgraniczające terenu;

- 2) przeznaczenie terenu: R – tereny rolnicze;
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) strefa ochrony archeologicznej;
- 4) zasady ochrony środowiska i przyrody:
 - a) otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego – cały obszar objęty planem.

Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informację i nie są ustaleniami planu miejscowego.

ROZDZIAŁ II

Przepisy dotyczące obszaru objętego planem

§ 4

1. Obszar objęty planem stanowi jeden teren wydzielony liniami rozgraniczającymi, oznaczony na rysunku planu symbolem „R”, o powierzchni ok. 100 ha.
2. Ustala się następujące przeznaczenie obszaru objętego planem:
 - 1) tereny rolnicze (uprawy rolne, pastwiskowe, ogrody, sady) oraz: miejscowe zadrzewienia, zakrzaczenia, wody według ustaleń podanych w § 6 ust. 1;
 - 2) wyklucza się lokalizację budynków i obiektów budowlanych (w tym masztów telefonii komórkowej i siłowni – elektrowni wiatrowych) z dopuszczeniem:
 - a) prowadzenia nadziemnych i podziemnych sieci infrastruktury technicznej;
 - b) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej nie wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w tym słupów sieci energetycznej i telekomunikacyjnej);

§ 5

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla obszaru objętego planem są następujące:

- 1) zasady i warunki lokalizacji reklam: dopuszcza się lokalizację reklam wolnostojących i tablic informacyjnych o powierzchni do 2,0 m² i wysokości do 2,50 m stanowiących informacje o prowadzonej przez właściciela lub użytkownika terenu działalności;
- 2) wyklucza się ogrodzenia pełne i ażurowe z prefabrykatów betonowych oraz pełne z innych materiałów;
- 3) wyklucza się lokalizację masztów telefonii komórkowej i siłowni – elektrowni wiatrowych.

§ 6

Zasady ochrony środowiska i przyrody dla obszaru objętego planem są następujące:

- 1) obszar objęty planem podlega ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: obszar położony jest w granicach otuliny Nadmorskiego Parku Krajobrazowego – obowiązuje Rozporządzenie nr 55/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Wojew. Pomorskiego nr 58/2006) oraz Rozporządzenie nr 10/08 Wojewody Pomorskiego z dnia 06 marca 2008 r. zmieniające Rozporządzenie w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Wojew. Pomorskiego nr 22/2008);
- 2) na obszarze objętym planem ustala się ochronę zadrzewień śródpolnych oraz zadrzewień występujących wzdłuż miedz, ochronę oczek wodnych;
- 3) powierzchnia terenów biologicznie czynnych (rozumieniu przepisów odrębnych): 100%;
- 4) wyklucza się gnojowicowanie;
- 5) poziom hałasu: nie ustala się.

§ 7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr

kultury współczesnej oraz krajobrazu kulturowego dla obszaru objętego planem są następujące:

- 1) na obszarze objętym planem nie występują tereny ani obiekty podlegające ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – ujęte w rejestrze zabytków;
- 2) na obszarze objętym planem ustala się strefę ochrony archeologicznej obejmującą historyczną osadę wielokulturową; dla strefy ochrony archeologicznej ustala się:
 - a) wszelkie prace budowlane – ziemne (związane z realizacją infrastruktury technicznej) muszą być poprzedzone wykonaniem badań archeologicznych i sporządzeniem dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej,
 - b) wymóg uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku wszelkich działań w obrębie strefy ochrony archeologicznej na podstawie opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.

§ 8

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Na obszarze objętym planem nie wyznacza się obszarów przestrzeni publicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wskazanych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puck.

§ 9

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania.

Nie ustala się parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania z uwagi na ustalony zakaz zabudowy.

§ 10

Ustalenia dotyczące sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz osuwania się mas ziemnych dla obszaru objętego planem są następujące:

- 1) na etapie projektowania inwestycji należy dokonać ich uzgodnienia z Centrum Wsparcia Teleinformatycznego i Dowodzenia Marynarki Wojennej w Wejherowie;
- 2) na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze;
- 3) na obszarze objętym planem nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 4) na obszarze objętym planem nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla obszaru objętego planem:

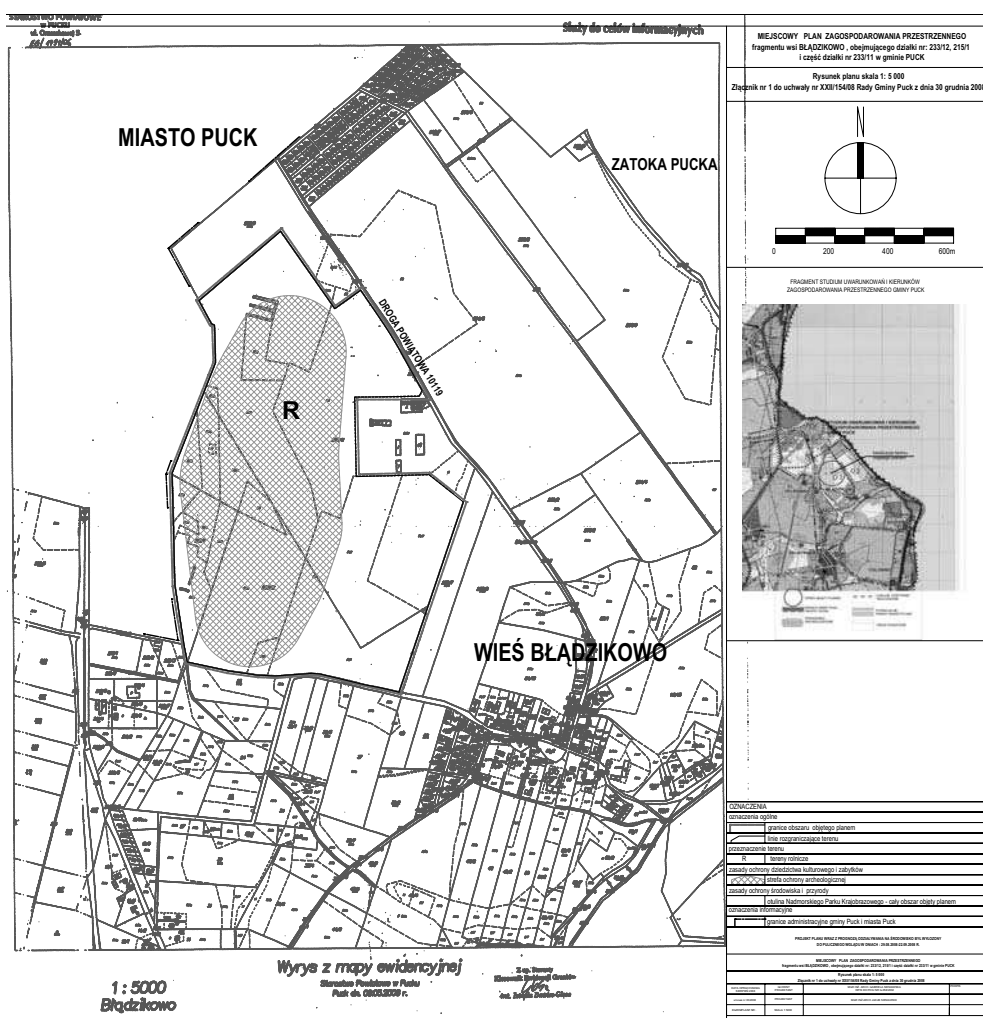
- 1) nie ustala szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla obszaru objętego planem;
- 2) dopuszcza się scalenie wydzielonych działek i nowy podział jako gruntów rolnych zgodnie z przepisami odrębnymi obowiązującymi dla gruntów rolnych.

§ 12

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dla obszaru objętego planem są następujące:

- 1) Na obszarze objętym planem nie ustala się budowy ani rozbudowy systemów komunikacji;

- Załącznik nr 1
do uchwały nr XXII/154/08
Rady Gminy Puck
z dnia 30 grudnia 2008 r.



Załącznik nr 2
do uchwały nr XXII/154/08
Rady Gminy Puck
z dnia 30 grudnia 2008 r.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXII/154/08
Rady Gminy Puck
z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.

w sprawie uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 nr 6, Nr 141 poz. 1492 z późn. zm.) Rada Gminy PUCK rozstrzyga co następuje:

1. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK w dniach od 29 sierpnia 2008 r. do 22 września 2008 r. oraz w ustalonym w ogłoszeniach terminie składania to jest do dnia 06 października 2008 r. nie wpłynęły uwagi.
2. Wójt Gminy Puck Postanowieniem z dnia 23 października 2008 r. odniósł się do braku uwag.
3. Do projektu planu nie zostały zgłoszone uwagi, nieuwzględnione przez Wójta Gminy Puck.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie w miejscowym planie zagospodarowania fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 nr 6, Nr 141 poz. 1492 z późn. zm.) Rada Gminy PUCK rozstrzyga co następuje:

1. Na obszarze objętym planem nie planuje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.
2. Na obszarze objętym planem nie planuje się inwestycji z zakresu infrastruktury drogowej zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Błądzikowo, obejmującego działki nr: 233/12, 215/1 i część działki nr 233/11 w gminie PUCK.

880

UCHWAŁA Nr XXVII/214/09 Rady Gminy Ryjewo z dnia 24 lutego 2009 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (T.j.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 4a ust. 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (T.j.: Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy Ryjewo ustala, co następuje:

§ 1

Gmina Ryjewo sporządza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Ryjewo w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Kazimierz Zima