

§ 3.

1. Dochody budżetu Gminy Lanckorona na 2011 r. po zmianach wynoszą **30.043.748,77zł** w tym:
dochody bieżące - 19.197.831,77 zł
dochody majątkowe - 10.845.917,00 zł
2. Wydatki budżetu Gminy Lanckorona na 2011 r. po zmianach wynoszą **32.207.509,77 zł** w tym:
wydatki bieżące - 20.075.012,77 zł
wydatki majątkowe - 12.132.497,00 zł

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lanckorona

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji.

Przewodniczący Rady
Ryszard Frączek

4847

**UCHWAŁA NR X/80/11
RADY GMINY LANCKORONA
z dnia 29 września 2011 r.**

w sprawie zmiany uchwały nr VIII/68/11 Rady Gminy Lanckorona z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenie wysokości opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Lanckorona.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Gminy Lanckorona uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/68/11 Rady Gminy Lanckorona z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Lanckorona wprowadza się następujące zmiany:

w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

- „1. Rodzice (prawni opiekunowie) ponoszą odpłatność za korzystanie przez dziecko ze świadczeń udzielonych przez przedszkole poza czasem przeznaczonym na bezpłatne nauczanie,

wychowanie i opłaty, o którym mowa w § 1 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę w wysokości:

- 1) 1,50 zł w przypadku korzystania z przedszkola przez jedno dziecko z rodziny,
- 2) 1,00 zł w przypadku korzystania z przedszkola przez więcej niż jedno dziecko z rodziny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lanckorona.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Ryszard Frączek

4848

**UCHWAŁA NR VIII/50/11
RADY GMINY ŁUKOWICA
z dnia 27 września 2011 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) zwanej dalej ustawą, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami), w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku, nr 17, poz. 95 z późn. zm.) **Rada Gminy Łukowica** stwierdza zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica"

**Rozdział 1
- PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/199/06 z dnia 23 października 2006 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 900/2006 poz. 5464 z późn. zm.) w zakresie przeznaczenia terenów w rejonie:
 - działki nr 155/7 położonej w Jadamwoli, działek nr: 898/7, 925, 1130 i 1226 położonych w Łukowicy, działek nr: 21/2, 222 i 594 położonych w Młyńczyskach, działki nr 549/2 położonej w Przyszowej, działki nr 462 położonej

w Roztoce, działek nr: 331, 598, 618/8i 714 położonych w Stroniu i działki nr 256 położonej w Świdniku – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- działek nr: 1030/1, 1032/2, 1036/1 i 1036/2 położonych w Łukowicy – na tereny usług oświaty
- zwaną dalej planem.

2. Plan obejmuje tereny określone na załącznikach graficznych do uchwał Rady Gminy Łukowica nr: XXV/147/09 z dnia 29 czerwca 2009 r., XXXII/186/10 z dnia 26 kwietnia 2010 r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do niniejszej Uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łukowica – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 17.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

§ 3.

1. W obszarze objętym planem obowiązujące „Studium”, o którym mowa w § 6 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.
2. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łukowica, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do Nr 16 do tej uchwały.
2. **Studium** – należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XIV/94/2000 Rady Gminy Łukowica z dnia 23 marca 2000 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica,“
3. **przepisach szczególnych (odrębnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
4. **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,

5. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi lub innych wskazanych rysunkami zmiany planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

6. **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,

7. **kondygnacji nadziemnej** – rozumie się przez to kondygnację liczoną od poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$),

8. **poziomie terenu** – należy przez to rozumieć poziom przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku

9. **wysokości zabudowy** (obiektu) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu konstrukcji przekrycia budynku (dachu).

10. **dachu namiotowym** – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku.

Rozdział 2 - USTALENIA OGÓLNE

§ 5. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje:

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.
3. Obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych.
4. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami: MN – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, UO – jak pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.
5. Tereny objęte planem (poza terenami objętymi planami nr: 10 w Przyszowej oraz 12 i 13 w Stroniu) położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, utworzonym Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806 poz. 4862) ze zmianą wprowadzoną § 8 Rozporządzenia Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 499, poz. 3294) - dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy zawarte w Rozporządzeniach wymienionych wyżej.

6. Teren objęty planem 4 w Łukowicy i przeznaczony pod usługi oświaty położony jest w Specjalnym Obszarze Ochrony Siedlisk Natura 2000 pn. „Ostoja Nietoperzy Beskidu Wyspowego” o kodzie PLH 120052 obejmującym kolonię rozrodczą podkowca małego występującą na strychu kościoła w Łukowicy. Obowiązuje specjalna ochrona siedlisk zgodnie z przepisami odrębnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym dla wymienionego wyżej terenu- w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach szczególnych.
7. Obowiązuje ochrona i zachowanie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i remontowych zgodnie z ustawą Prawo wodne.
 - § 6. W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:
 1. Dla obiektów mieszkaniowych i rekreacji indywidualnej obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy dwu- lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni. Zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych oraz głównych dachów namiotowych. Maksymalna wysokość budynku – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad poziomem terenu lub 0,60 m od poziomu gruntu od strony stoku. Wysokość obiektów mieszkalnych nie może przekroczyć 11 m od poziomu parteru. Dla budynków rekreacji indywidualnej oraz budynków położonych w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin wysokość obiektów nie może przekroczyć 10 m od poziomu gruntu od strony stoku.
 2. Dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekroczyć 8,0 m od poziomu terenu.
 3. Dla obiektów usług oświaty realizowanych na terenie oznaczonym symbolem UO (plan 4) obowiązuje kształtowanie bryły budynków harmonizującej z istniejącym otoczeniem. Wysokość obiektów nie może przekroczyć 12,0 m. od poziomu terenu istniejącego. Obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o symetrycznych głównych połaciach dachowych oraz o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45 stopni. Obowiązuje rozczłonkowanie brył budynków; maksymalna długość ściany w jednej linii – 15 m. Zagospodarowanie terenu, w tym lokalizacja obiektów wymaga pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8 ust. 2 pkt 3).
 4. W przypadku realizacji wolnostojących budynków garażowych związanych z działalnością usługową ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci od 20 – 40 stopni; wysokość tych obiektów nie może przekroczyć 8,0 od poziomu terenu.
 5. Obiekty małej architektury oraz altany i wiaty mogą być sytuowane w miejscach nie kolidujących z drogami wewnętrznymi, ciągami pieszymi oraz obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Architektura tych obiektów winna nawiązywać do tradycji miejsca. Obiekty małej architektury i altany winny być wykonane z drewna, stali lub kamienia. Wysokość wiat nie może przekroczyć 7 m, natomiast altan 5 m. od poziomu terenu. Pokrycie ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją. Dopuszcza się pokrycie dachowe wiat materiałem podobnym lub identycznym z pokryciem budynków mieszkalnych i usługowych.
 6. Utrzymuje się istniejące budynki dopuszczając remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z możliwością dostosowania do architektury obiektów istniejących.
 7. Obowiązuje zapewnienie minimalnego wskaźnika miejsc postojowych:
 - a) budynek rekreacji indywidualnej – 1 miejsce lub garaż,
 - b) budynek mieszkalny jednorodzinny – 2 miejsca lub garaż,
 - c) usługi oświaty (szkoła, przedszkole) – 3 miejsca na 2 pomieszczenia do nauki.
 8. Przy wydzieleniu nowych działek budowlanych obowiązuje minimalna powierzchnia jednej działki dla wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej – 800 m², w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin 1000 m². Dla zabudowy usługowej wielkość nowo wydzielanych działek będzie uzależniona od funkcji obiektów oświatowych. Dla terenu usług oświaty dopuszcza się podział związany z regulacją praw własności i poszerzeniem terenu sąsiedniego.
 9. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej, w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin (plan 3) min. 40 %.W zagospodarowaniu terenu usług oświaty „UO” obowiązuje zachowanie co najmniej 50 % powierzchni biologicznie czynnej. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć: 50 % powierzchni terenów inwestycji.
 10. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
 11. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych, należy stosować materiały tradycyjne lub ich imitacje (drewno, kamień itp.).
 12. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości). Kolorystyka elewacji w kolorach pastelowych lub w kolorze naturalnego drewna oraz kamienia. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych, trałek, kolumn.
- § 7. W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:
 1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,

2. Zaopatrzenie w wodę docelowo z wiejskich systemów zaopatrzenia w wodę. Dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń obowiązującego planu.
 3. Odprowadzenie ścieków komunalnych dla terenów posiadających kanalizację sanitarną do tej kanalizacji, dla pozostałych terenów docelowo do wiejskich systemów kanalizacyjnych. Do czasu realizacji tych systemów dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię; dopuszcza się również realizację indywidualnych, przyobiektowych oczyszczalni ścieków.
 4. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łukowica. Obowiązuje zakaz gromadzenia materiałów toksycznych i niebezpiecznych. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami szczególnymi.
 5. Doprowadzenie gazu docelowo z istniejących sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci.
 6. Ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło. Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza.
 7. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego sieciami.
 8. Obowiązuje zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
 9. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje:
 - a) zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz drogi pożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) na etapie projektowym uwzględnienie zasad określonych w przepisach dot. uzgadniania projektów budowlanych pod kątem ochrony przeciwpożarowej.
 10. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - utrzymuje się istniejące urządzenia, sieci i obiekty telekomunikacyjne z możliwością remontów i przebudowy oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.
 11. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy odrębne.
 12. Obowiązuje zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i docelowo od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
 13. Utrzymuje się wszystkie istniejące sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, dopuszczając remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach ustalonych z odpowiednimi zarządcami tej infrastruktury w oparciu o przepisy odrębne.
 14. Na terenach objętych planem ustala się możliwość realizacji nowych sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.
 15. Dla terenów położonych w obszarze zmeliorowanym (działki nr 925, 898/7, 1130, 1226 w Łukowicy i 618/8 w Stroniu), inwestycje należy wykonać w sposób nie zagrażający funkcjonowaniu istniejących sieci drenarskich oraz w sposób nie naruszający stosunki wodne na sąsiednich terenach. Dodatkowo w zagospodarowaniu działki nr 1030/1 w Łukowicy obowiązuje ochrona rowu melioracyjnego, sąsiadującego z terenem opracowania.
 16. Dla terenów objętych planem dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu.
- ### Rozdział 3 - PRZEZNACZENIE TERENÓW
- § 8.
1. **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ**
 1. Wyznacza się w planie tereny **zieleni nieurządzonej, oznaczone symbolem ZU**, stanowiące grunty zadrzewione i zakrzaczone zgodnie z ewidencją gruntów Lz, obejmujące część działki nr 598 położonej w Stroniu (plan 13). Ustala się zieleń nieurządzoną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
 - 1). Wyznacza się w planie tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **MN** jako podstawowe przeznaczenie terenu wraz z budynkami gospodarczymi i garażami, obejmujące:
 - a) działkę nr 155/7 położoną w Jadamwoli /plan 1/,
 - b) działkę nr 898/7 /plan 2/, działkę nr 925 /plan 3/, część działki nr 1130 /plan 5/, część działki nr 1226 /plan 6/ położonych w Łukowicy,
 - c) działki nr: 21/2 /plan 7/ i 222 /plan 8/ oraz część działki nr 594 /plan 9/ położonych w Młyńczyskach,
 - d) działki nr 549/2 /plan 10/ położonej w Przyszowej,
 - e) część działki nr 462 /plan 11/ położonej w Roztoce,
 - f) części działek nr: 331 /plan 12/, 618/8 /plan 14/ i 714 /plan 15/ oraz część działki nr 598 /plan 13/ położoną w Stroniu,
 - g) część działki nr 256 /plan 16/ położonej w Świdniku.
 - 2). Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - a) zieleni urządzonej,
 - b) obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - c) zabudowy rekreacji indywidualnej (letniskowej) na działce nr 925 w Łukowicy /plan3/.
 - 3). Przy realizacji budynków na terenach sąsiadujących z odpowiednimi drogami, o których mowa poniżej obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy (wyznaczonych na rysunkach planu):

- a) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg powiatowych oznaczonych symbolem „KD(DP-Z.)” w wielkości min. 20 m.,
 - b) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej lokalnej oznaczonej symbolem „KD(DG-L)” w wielkości min. 8 m.
 - c) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg gminnych dojazdowych oznaczonych symbolem „KD(DG-D)” w wielkości min. 6 m.,
 - d) od linii rozgraniczającej drogi wewnętrzne, oznaczonych symbolem „KDW” lub od granicy działek dróg wewnętrznych nie oznaczonych symbolami KDW lecz przylegających do terenów objętych planem w wielkości min. 4,5 m.
- 4). Dopuszcza się zmniejszenie wielkości określonych w punkcie 3 za zgodą zarządzających drogami w oparciu o przepisy szczególne.
 - 5). Dla działki nr 925 (plan 3) położonej w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin obowiązują dodatkowo szczególne warunki w zakresie kształtowania zabudowy określone w § 6 ust. 1, 8 i 9.
 - 6) W zagospodarowaniu działek sąsiadujących z ciekami wodnymi obowiązuje zachowanie odległości nie mniejszej niż 7 m. od górnej krawędzi skarpy brzegowej tych cieków.
 - 7) Dla terenów położonych w obszarze zagrożonym procesami erozyjno osuwiskowymi, oznaczonych symbolem „/o” (dotyczy planu: 5, 13 i 14) - sposób posadowienia obiektów budowlanych i ich konstrukcję należy ustalić w oparciu o stosowne dokumentacje geotechniczne.
 - 8). Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz poprzez istniejące dojazdy (drogi wydzielone oraz ustanowione służebności przejazdu).

2. TERENY USŁUG OŚWIATY

- 1). Wyznacza się w planie tereny **usług oświaty**, oznaczone symbolem **UO** jako podstawowe przeznaczenie terenu wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, obejmujące działki nr: 1030/1, 1032/2, 1036/1 i 1036/2 /plan 4/ położone w Łukowicy.
- 2). Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - a) domu rehabilitacyjno-dydaktycznego
 - b) usług administracji,
 - c) usług związanych z obsługą techniczną gminy,
 - d) miejsc postojowych, parkingu,
 - e) zieleni urządzonej, parkowej,
 - f) obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - g) urządzeń sportu.

- 3). Teren opracowania położony jest w *strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego z krajobrazem – A*, wyznaczonej w obrębie wpisanego do rejestru zabytków - Dec. Nr 320/87 z dnia 11.12.1987 r. zabytkowego parku w Łukowicy. Na tym terenie wszelkie roboty budowlane, prace konserwatorskie i restauratorskie wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 4) Teren usług oświaty położony jest także w strefie ochrony archeologicznej, w związku z tym przy prowadzeniu prac ziemnych obowiązuje zapewnienie nadzoru archeologicznego.
- 5) Przy realizacji obiektów budowlanych obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy, wyznaczonej na rysunku planu.
- 6). Dostępność komunikacyjna terenu z drogi wewnętrznej „KDW” na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz poprzez teren oznaczony symbolem „C7 UO,US”.

3. TERENY ZIELENI

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - 1) zieleni urządzonej,
 - 2) realizację sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) ciągów komunikacyjnych.
3. Obowiązuje ochrona ciągłości istniejącego cieku wodnego przepływającego przez teren ZU z dopuszczeniem remontu, konserwacji oraz wykonania umocnień technicznych przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach szczególnych.

Rozdział 4 – PRZEPISY KOŃCOWE

§ 9. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) – 5 %.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łukowica.

§ 11.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łukowica.

Przewodnicząca Rady Gminy
Maria Tomaszek










Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

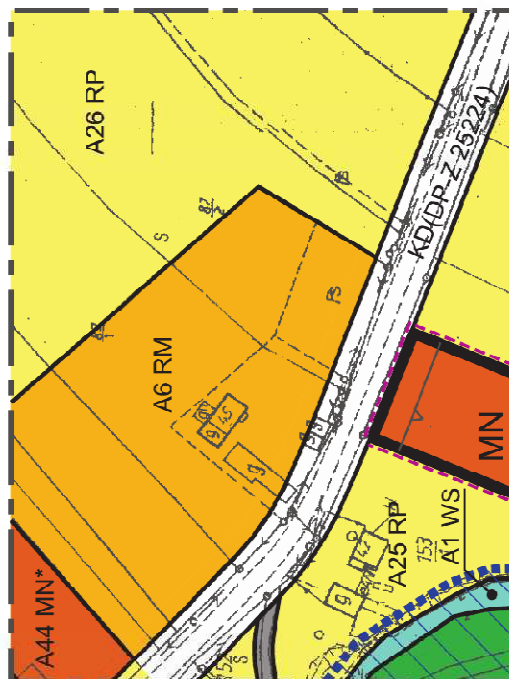
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Jadamwola, działka nr 155/7

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 1

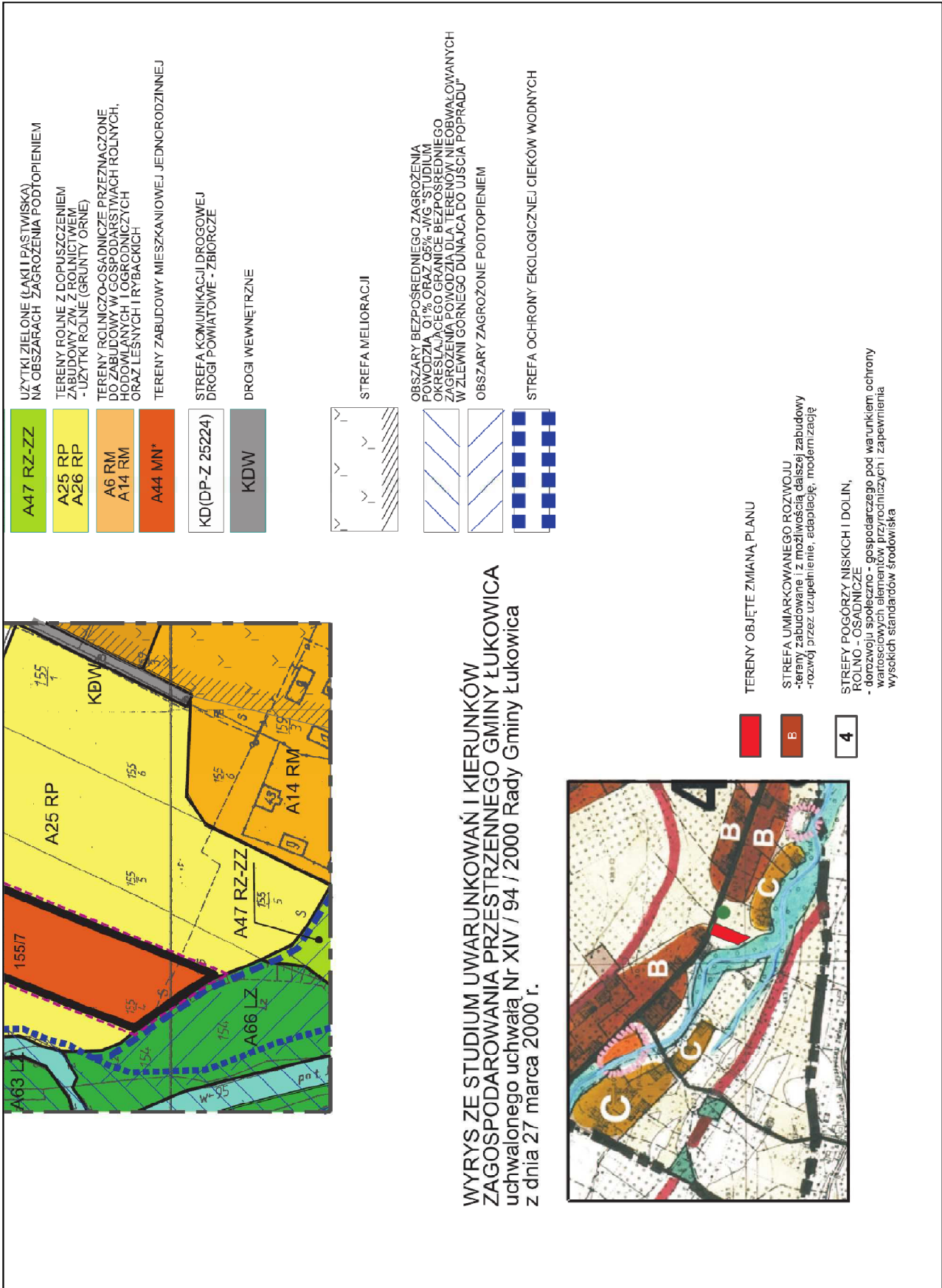
skala 1 : 2000*


LEGENDA

-  GRANICA MIEJSCOWOŚCI
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
 -  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
 -  MN
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 -  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
 -  A1WS
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 -  A63 LZ
A66 LZ
ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO UTRZYMANIA



* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

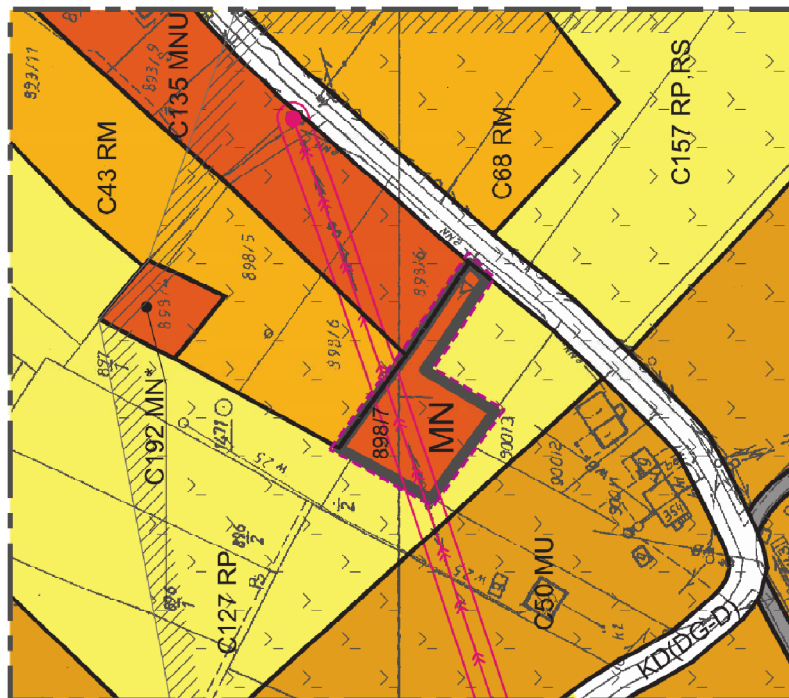


Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Łukowica, działka nr 898/7

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 2

skala 1 : 2000*



LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGLE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
- C127 RP** TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)
- C157 RP,RS** TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) ORAZ SADY DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I GOSPODARSTWACH ORAZ LEŚNYCH I RYBACKICH
- C192 MN*** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględni ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

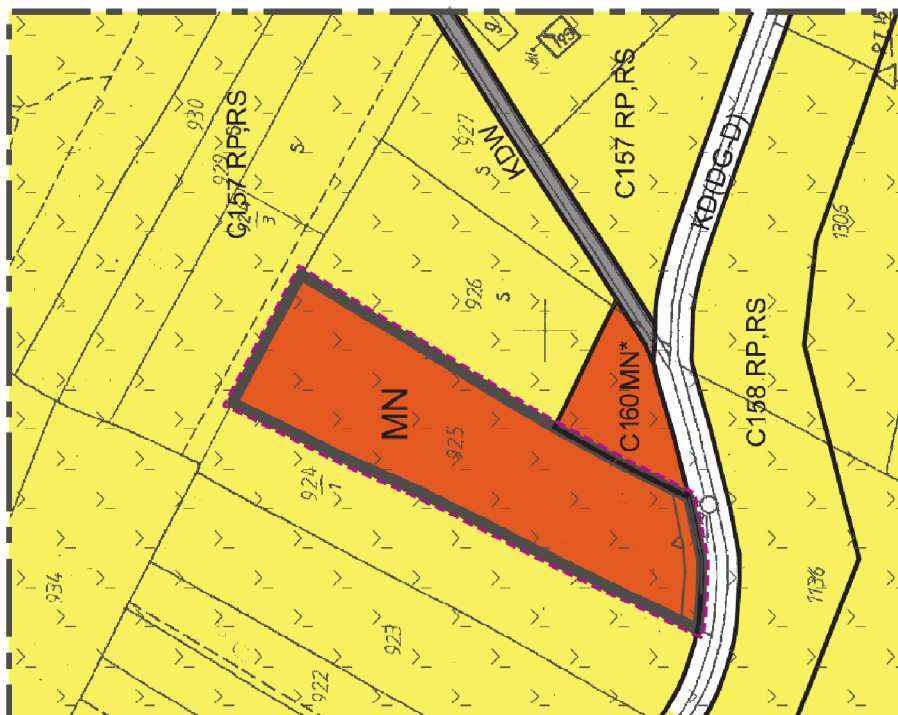


Załącznik Nr 3
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Łukowica, działka nr 925

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 3

skala 1 : 2000*



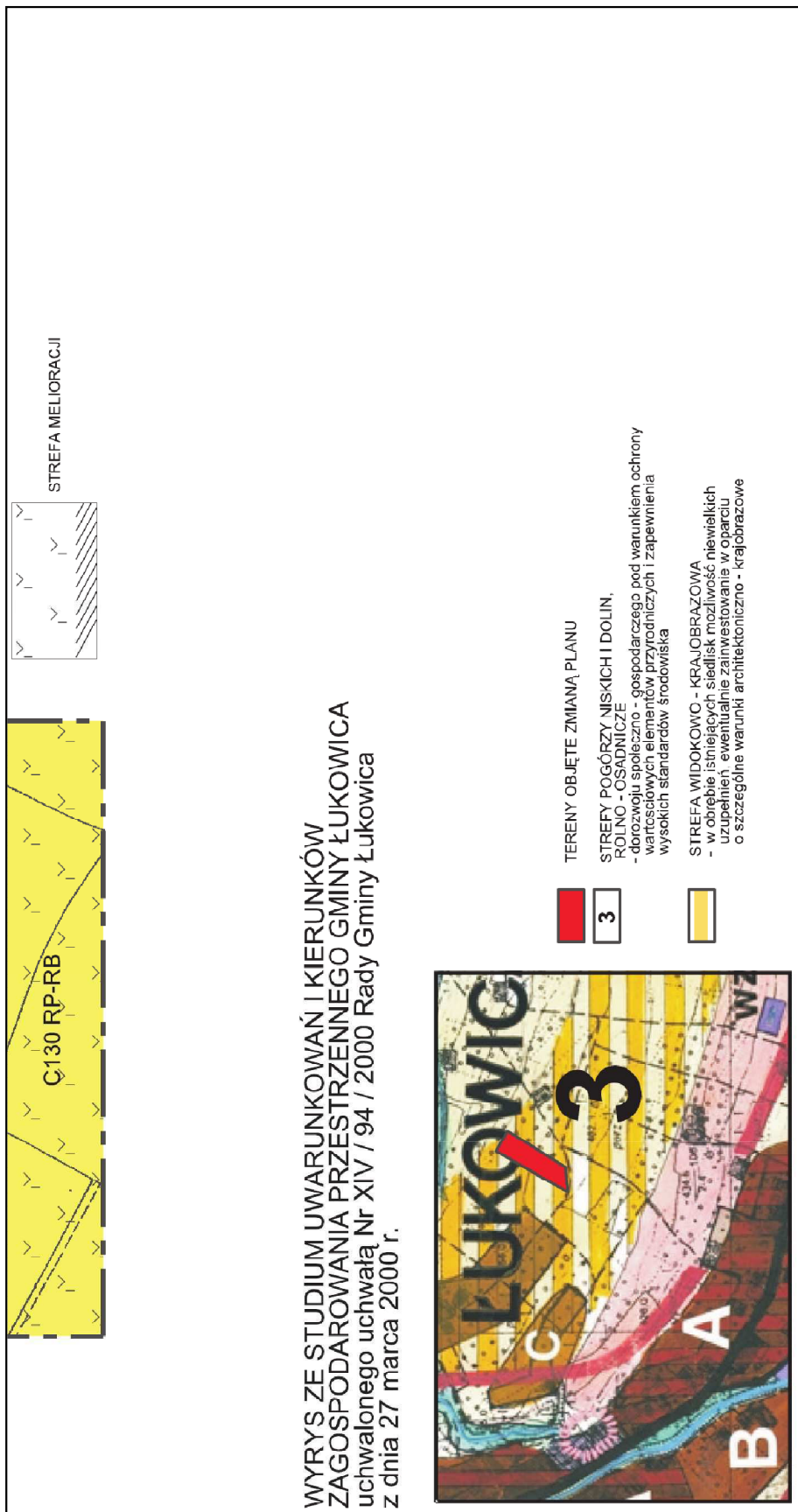
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednolita granica użytkowania terenów
- C130 RP-RB** TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM- UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) O WYSOKICH KLASACH BONITACYJNYCH GLEB
- C157 RP,RS** TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM
- C158 RP,RS** - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) ORAZ SĄDY
- C160 MN*** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDW** DROGI WEWNĘTRZNE
- KD (DG-D)** DROGI GMINNE - DOJAZDOWE

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



Załącznik Nr 4
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Łukowica, działki nr 1030/1, 1032/2, 1036/1, 1036/2

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 4

skala 1 : 2000* 



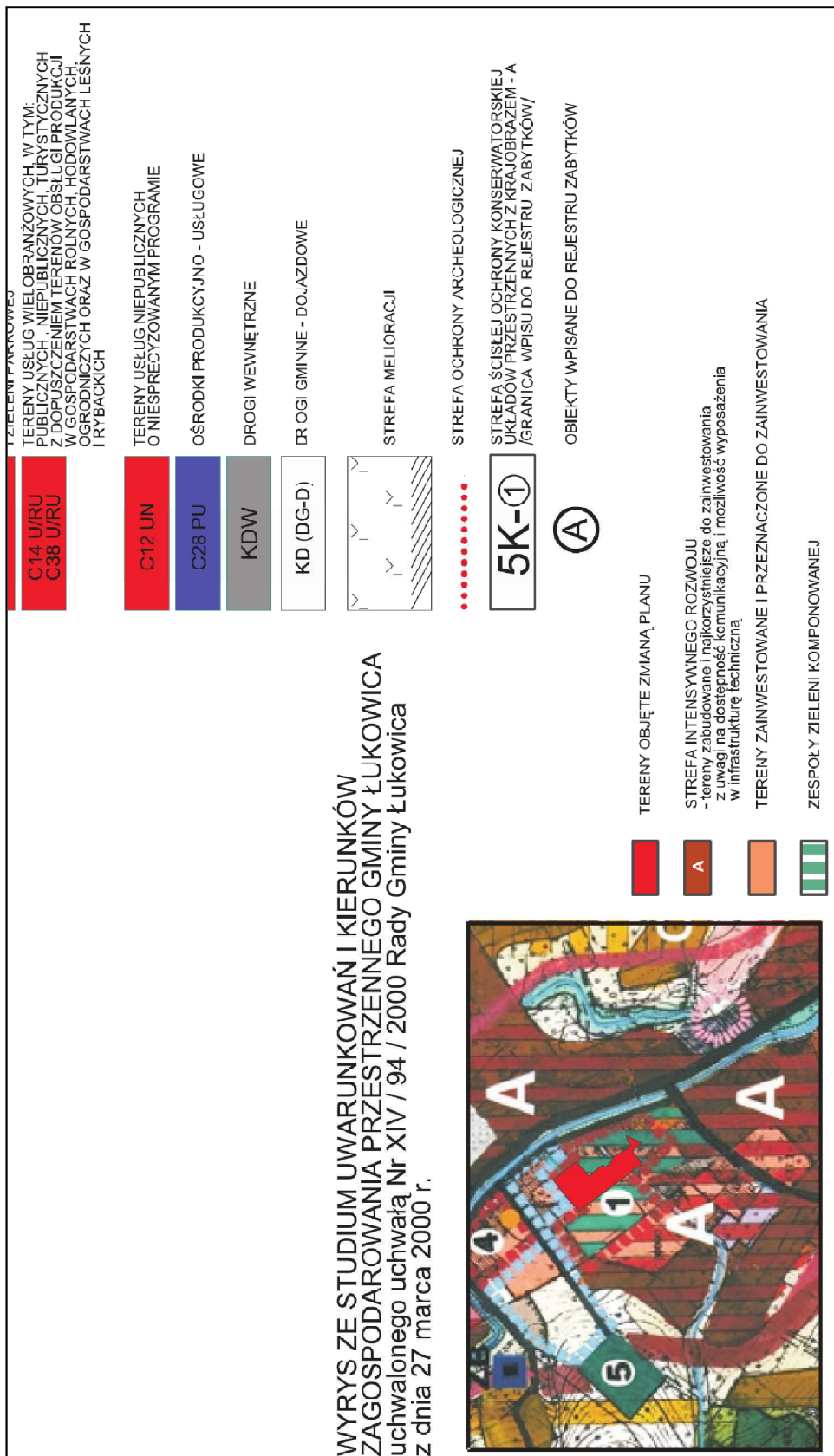
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- UO TERENY USŁUG OŚWIATY
- ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

**INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE
- jednoznaczna granica użytkowania terenów
- C6 RP-RK TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM
- UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) O SZCZEGÓLNYCH WARTOŚCIACH KRAJOBRAZOWYCH
- C36 MW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODRODZINNEJ
- C7 UO,US TERENY USŁUG OŚWIATY I TERENY SPORTOWE
- C8 UO TERENY USŁUG OŚWIATY
- C40 U,ZP TERENY USŁUG WIELOBRANŻOWYCH, W TYM: PUBLICZNYCH, NIEPUBLICZNYCH, TURYSTYCZNYCH I WARTOŚCIACH KRAJOBRAZOWYCH

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

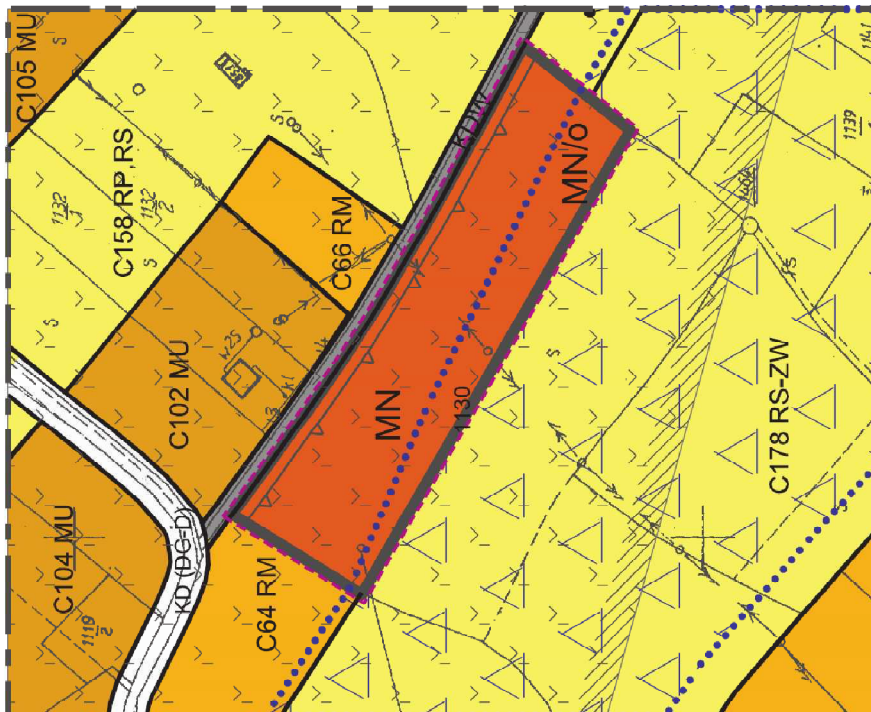


Załącznik Nr 5
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Łukowica, część działki nr 1130

RYSunEK PLANU
PLAN nr 5

skala 1 : 2000*



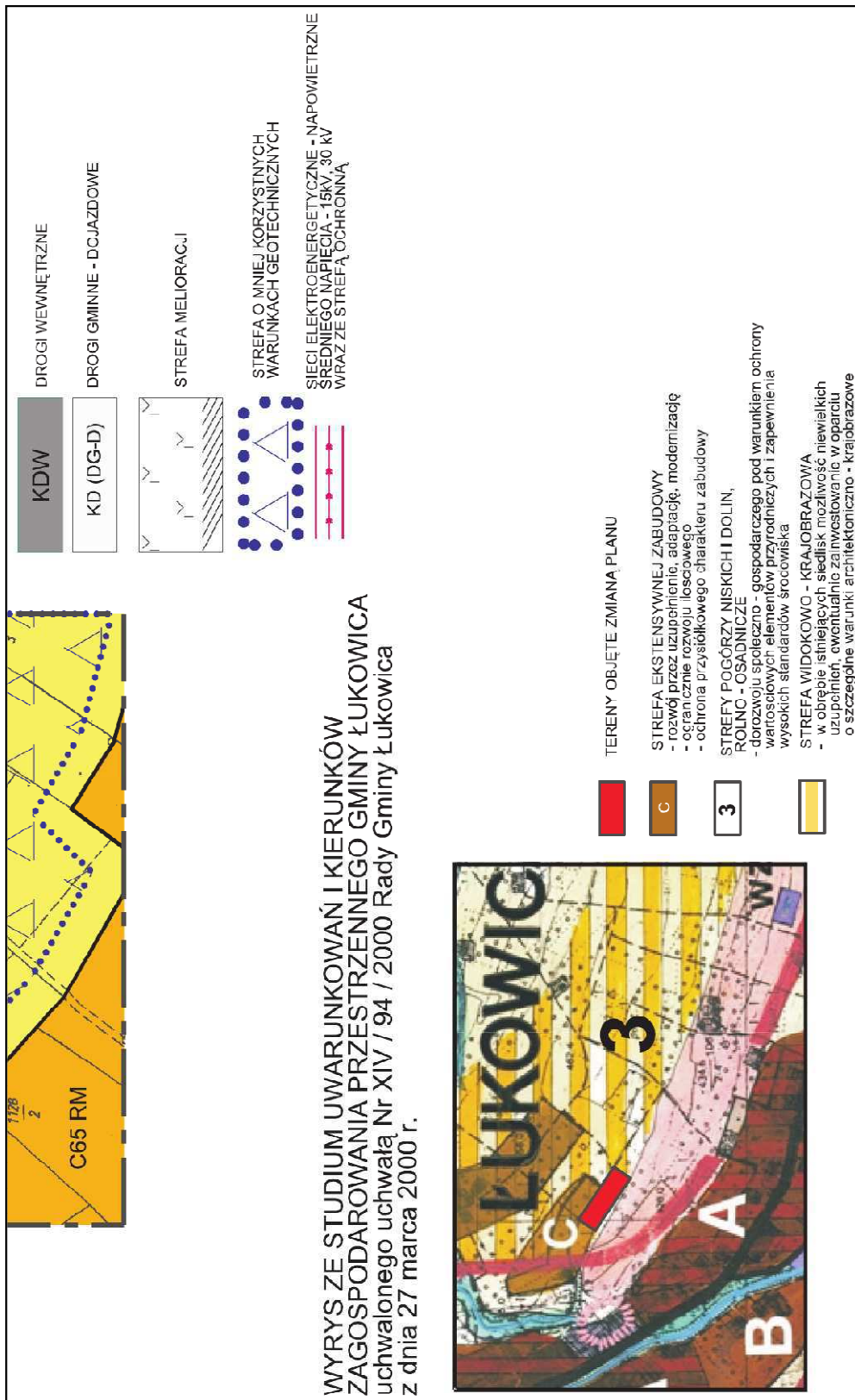
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- /o TERENY ZAGROZONE PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

| | |
|------------------------------|--|
| — | LINE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGLE - jednoznaczna granica użytkowania terenów |
| C178 RS-ZW | TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW SADOWNICZYCH W STREFIE O MNIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH GEOTECHNICZNYCH |
| C158 RP, RS | TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) ORAZ SADY |
| C64 RM C65 RM C66 RM | TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH ORAZ LESNYCH I RYBACKICH |
| C102 MU C104MU C105 MU | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUGOWEJ |

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

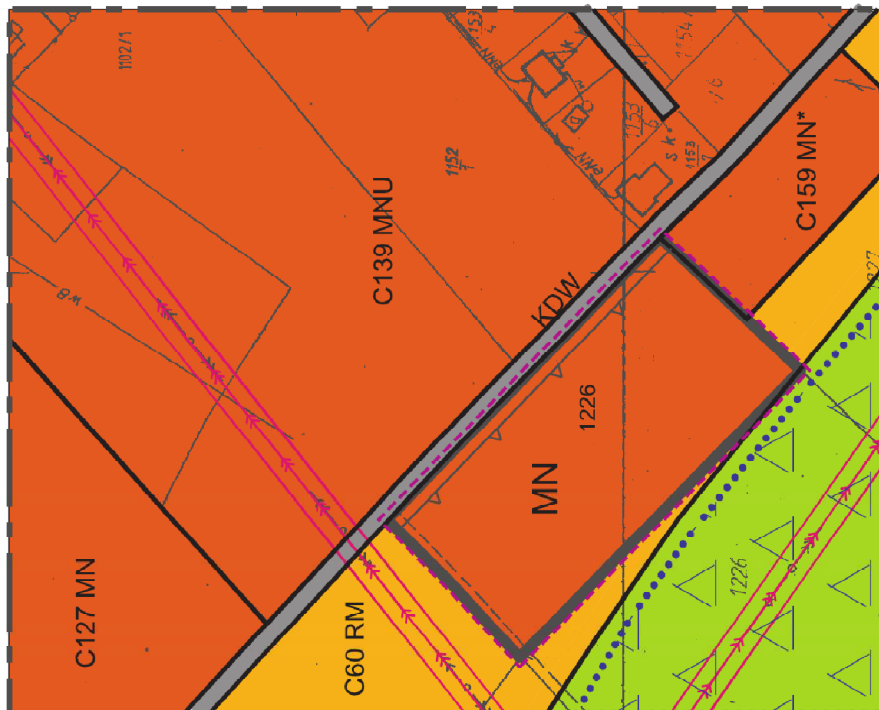


Załącznik Nr 6
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Łukowica, część działki nr 1226

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 6

skala 1 : 2000*



LEGENDA

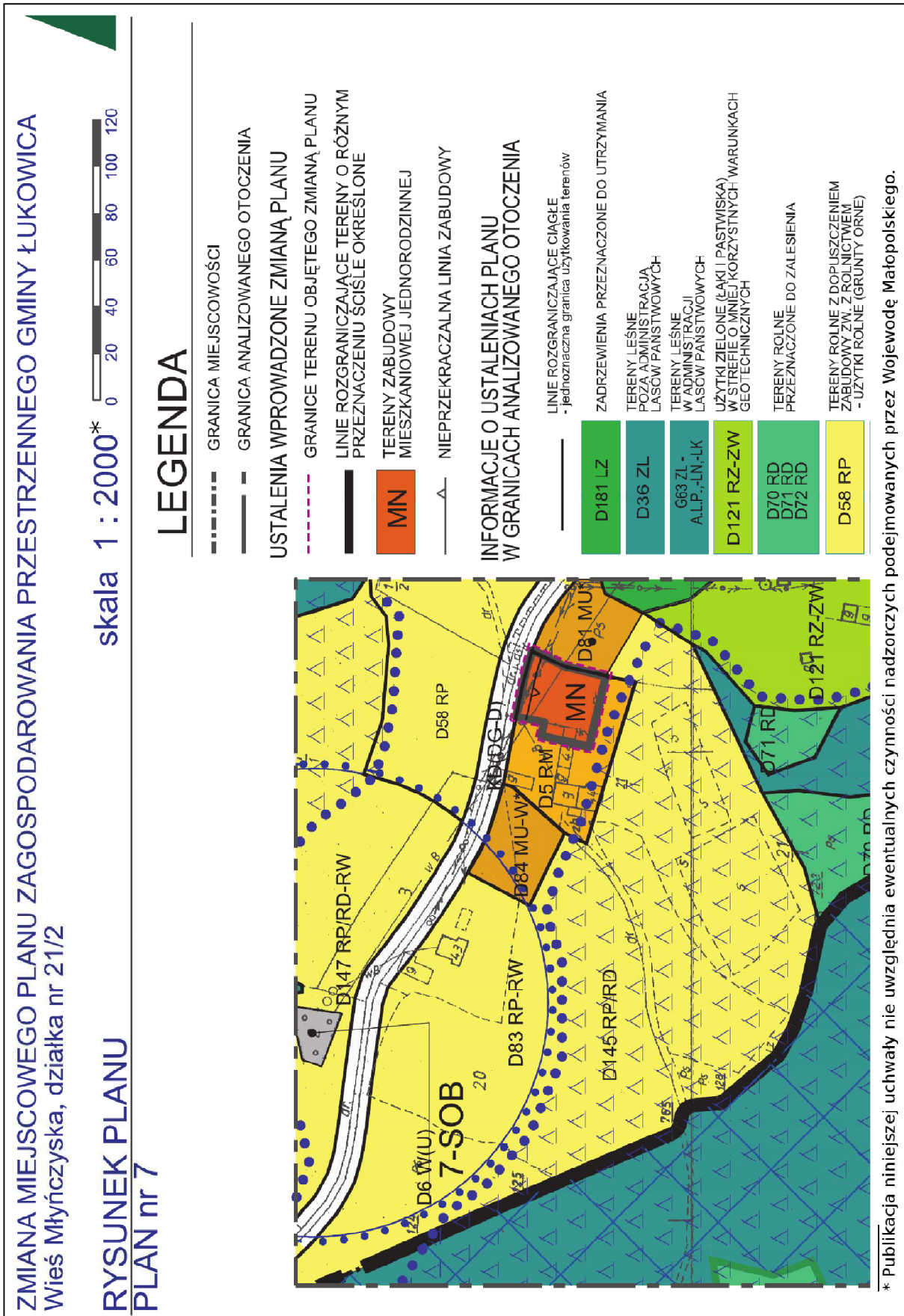
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
 - USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
 - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
 - MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**

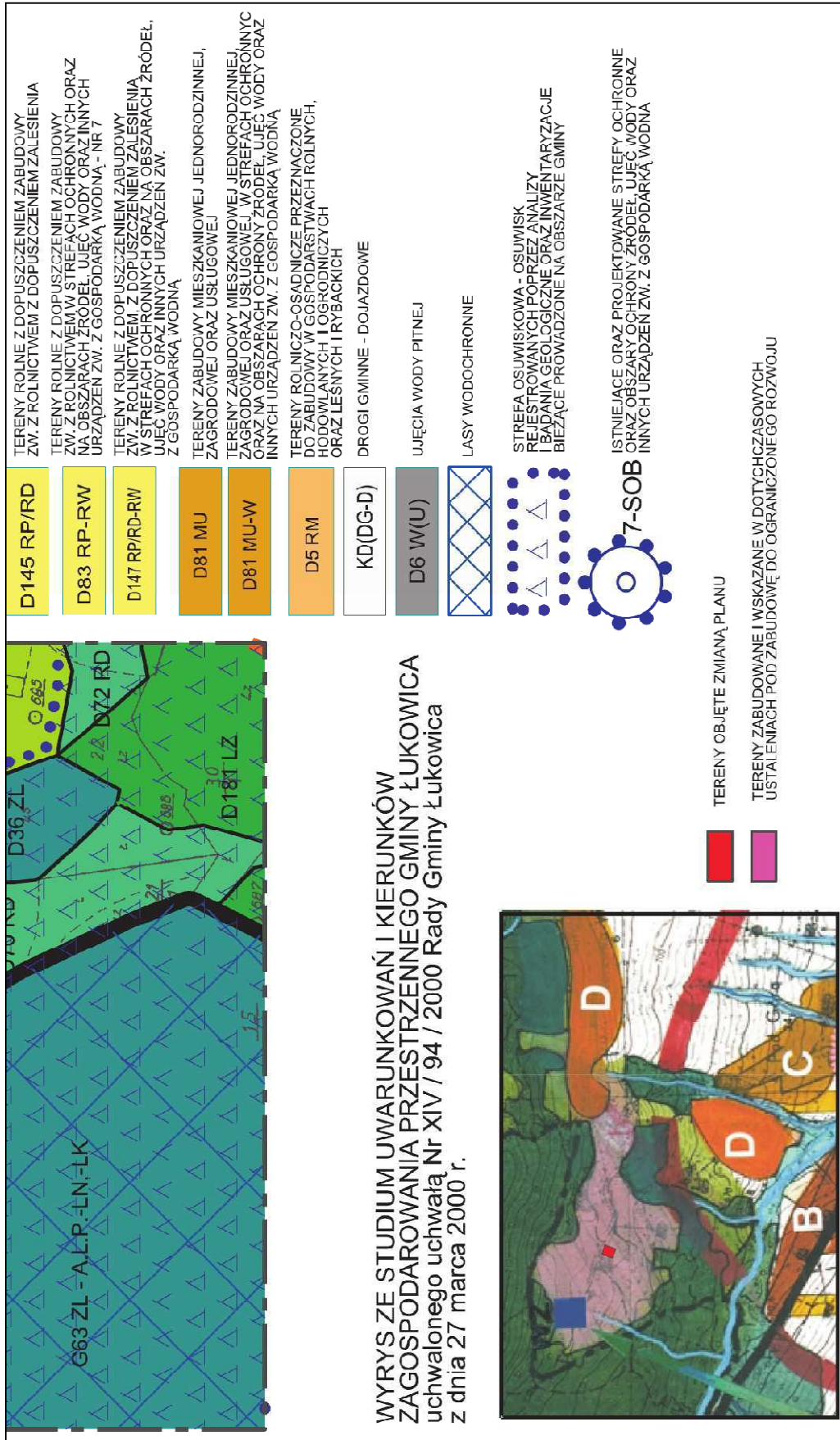
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
- C183 RS-ZW TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW SADOWNICZYCH W STREFIE O MNIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH GEOTECHNICZNYCH
- C60 RM TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRODNICZYCH ORAZ LESNYCH I RYBACKICH
- C127 MN C159 MN* TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- C139 MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ
- KDIW DROGI WEWNĘTRZNE

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględni ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



Załącznik Nr 7
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.





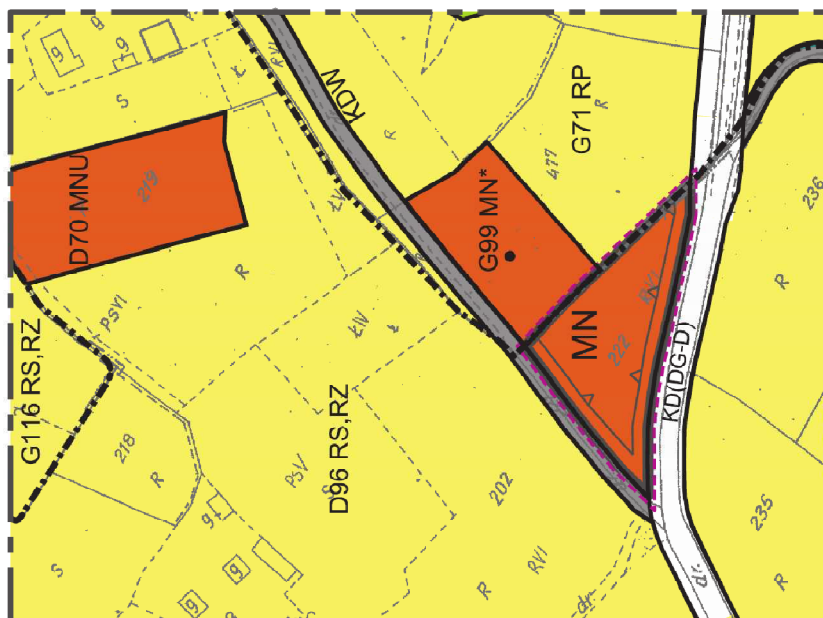
Załącznik Nr 8
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA

Wieś Młyńczyska, działka nr 222

RYSUNEK PLANU PLAN nr 8

skala 1 : 2000*



LEGENDA

- GRANICA MIEJSCOWOŚCI
- - - GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGLE
- jednoznaczna granica użytkowania terenów

G71 RP
TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)

D90 RP, RZ
TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) ORAZ UŻYTKI ZIEŁONE (ŁĄKI I PASTWISKA)

**G116 RS, RZ
D96 RS, RZ**
TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - SĄDY ORAZ UŻYTKI ZIEŁONE (ŁĄKI I PASTWISKA)

D70 MNU
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ

G99 MN*
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

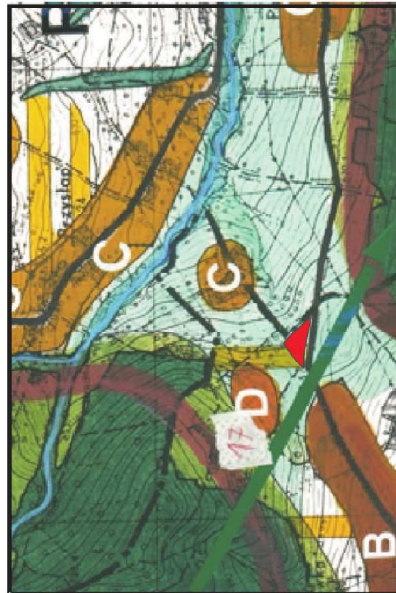
KD(DG-D)
DROGI GMINNE - DCJAZDOWE

KDW
DROGI WEWNĘTRZNE

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewódę Małopolskiego.



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA**
uchwalonego uchwałą Nr XIV / 94 / 2000 Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 marca 2000 r.



TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU



STREFY POGÓRZY, ROLNO - OSADNICZE
-koncentracja zabudowy w niszach osadniczych
-ochrona walorów widokowych
-dominacja turystyki, rolnictwa i wypoczynku



Załącznik Nr 9
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA

Wieś Młyńczyska, część działki nr 594

RYSUNEK PLANU PLAN nr 9

skala 1 : 2000* 

LEGENDA

-  GRANICA MIEJSCOWOŚCI
 -  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE


 MN
TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

 NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE
- jednoznaczne granice użytkowania terenów

 D62 RP
D63 RP
TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM
ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM
- UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)

 D203 LZ
ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO UTRZYMANIA

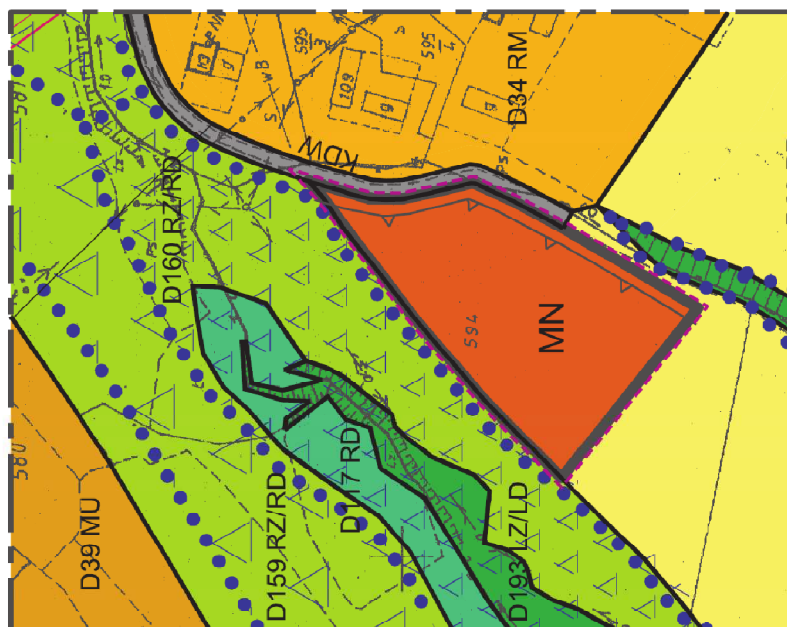
 D193 LZ/LD
ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA

 D159 RZ/RD
D160 RZ/RD
TERENY PRZEZNACZONE DLA UPRAW ŁAKOWO-
PASTWISKOWYCH Z DOPUSZCZENIEM ZALESIENIA

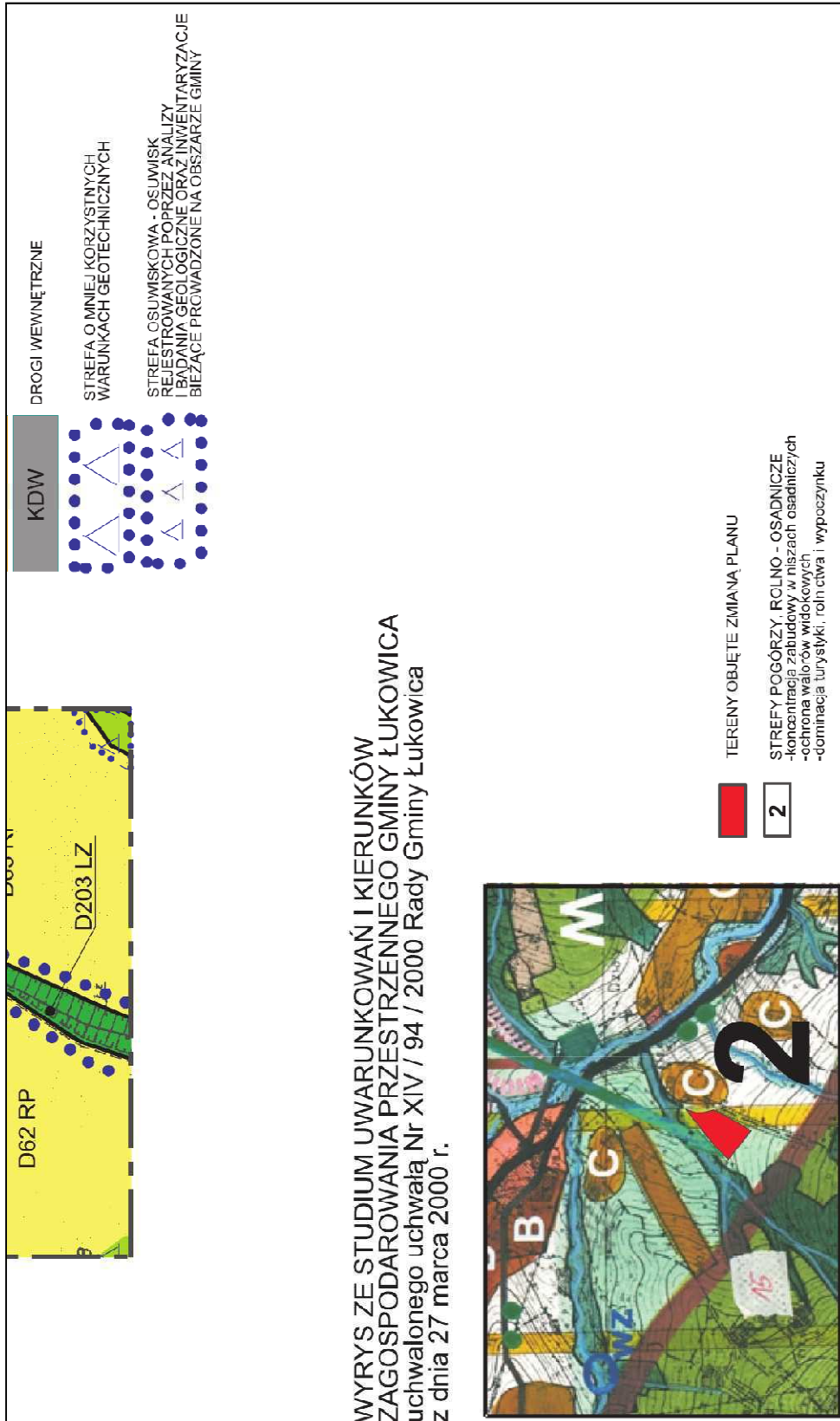
 D117 RD
TERENY ROLNE
PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA

 D34 RM
TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE
DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH,
HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
ORAZ LEŚNYCH I RYBACKICH

 D39 MU
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUGOWEJ



* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

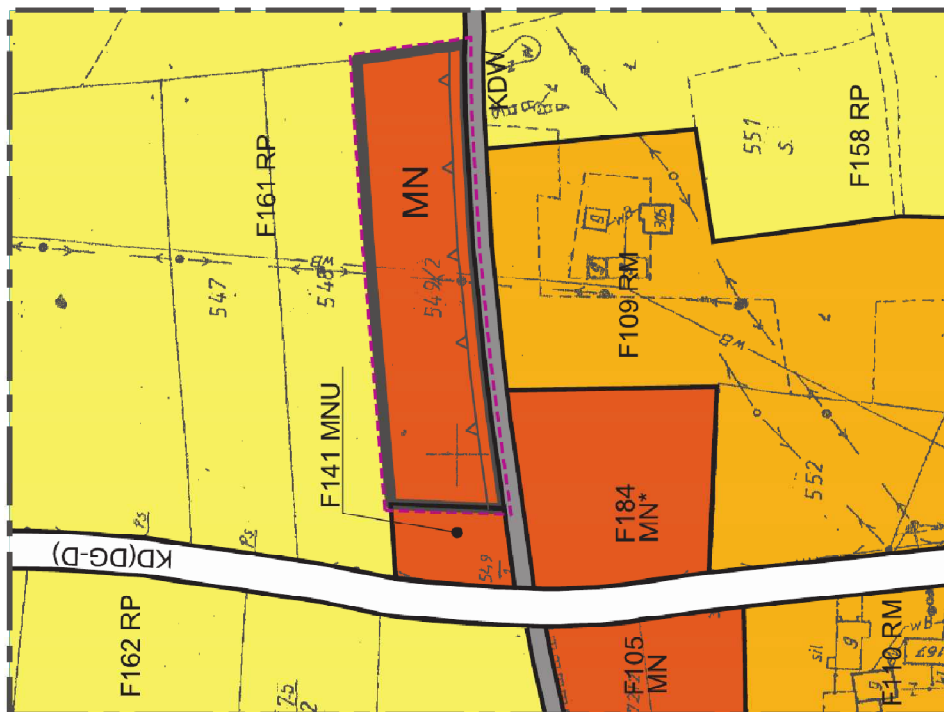


Załącznik Nr 10
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Przyszowa, działka nr 549/2

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 10

skala 1 : 2000*



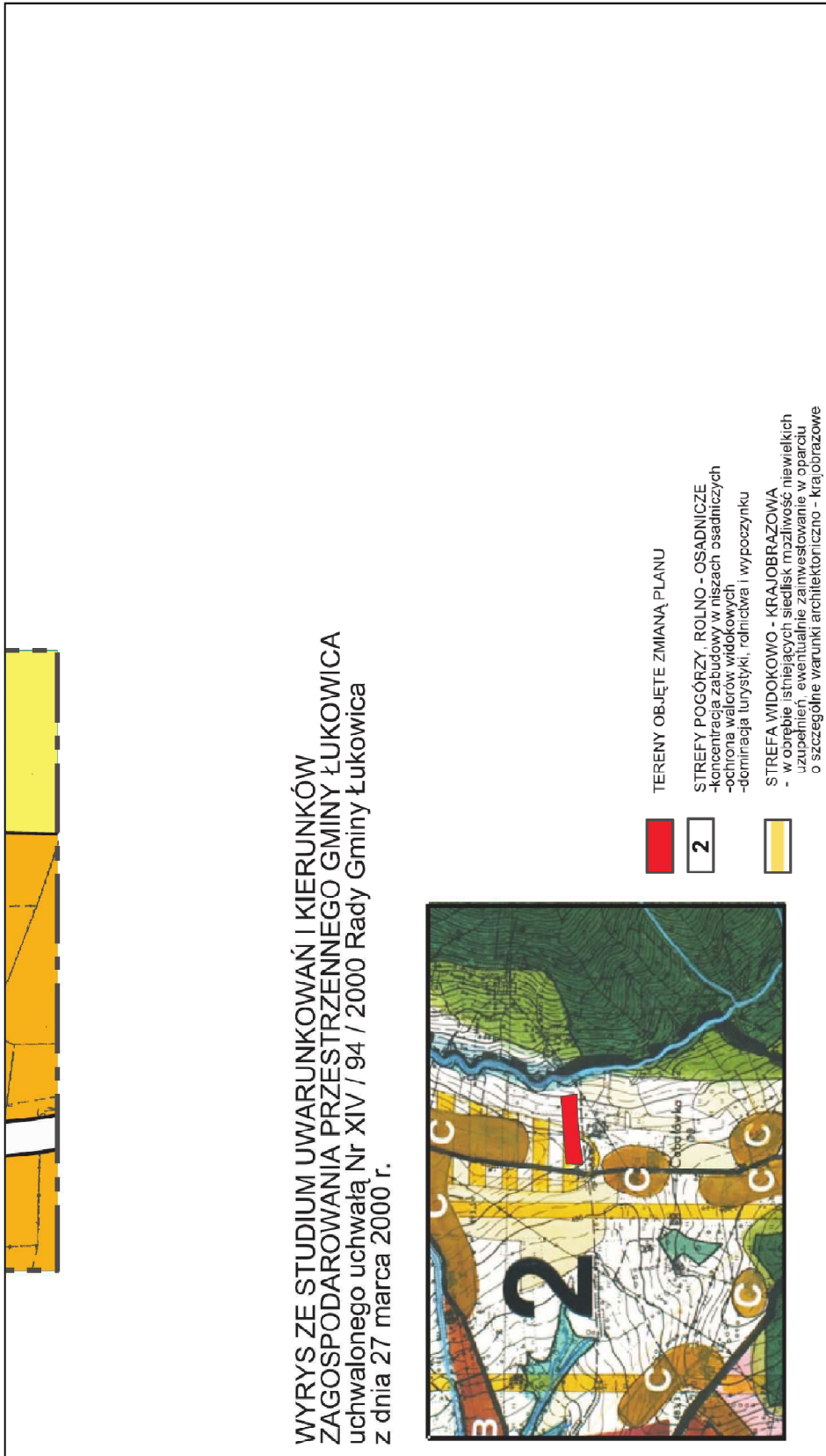
LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

| | |
|-------------------------------|--|
| — — | LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednorodzinna granica użytkowania terenów |
| F161 RP F162 RP F158 RP | TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ŻW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) |
| F109 RM F110 RM | TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH ORAZ LESNYCH I RYBACKICH |
| F141 MNU | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ |
| F105 MN F184 MN* | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| KDW | DROGI WEWNĘTRZNE |
| KD (DG-D) | DROGI GMINNE - DOJAZDOWE |

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



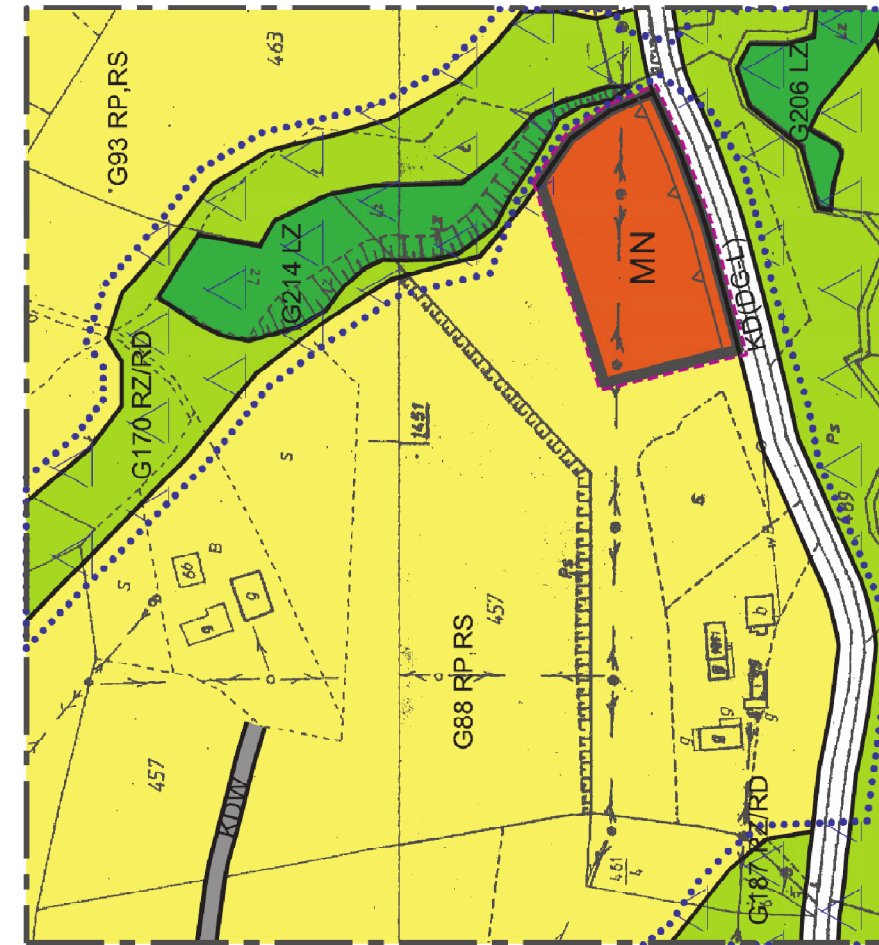
Załącznik Nr 11
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Roztoka, część działki nr 462

skala 1 : 2000*



RYSUNEK PLANU
PLAN nr 11



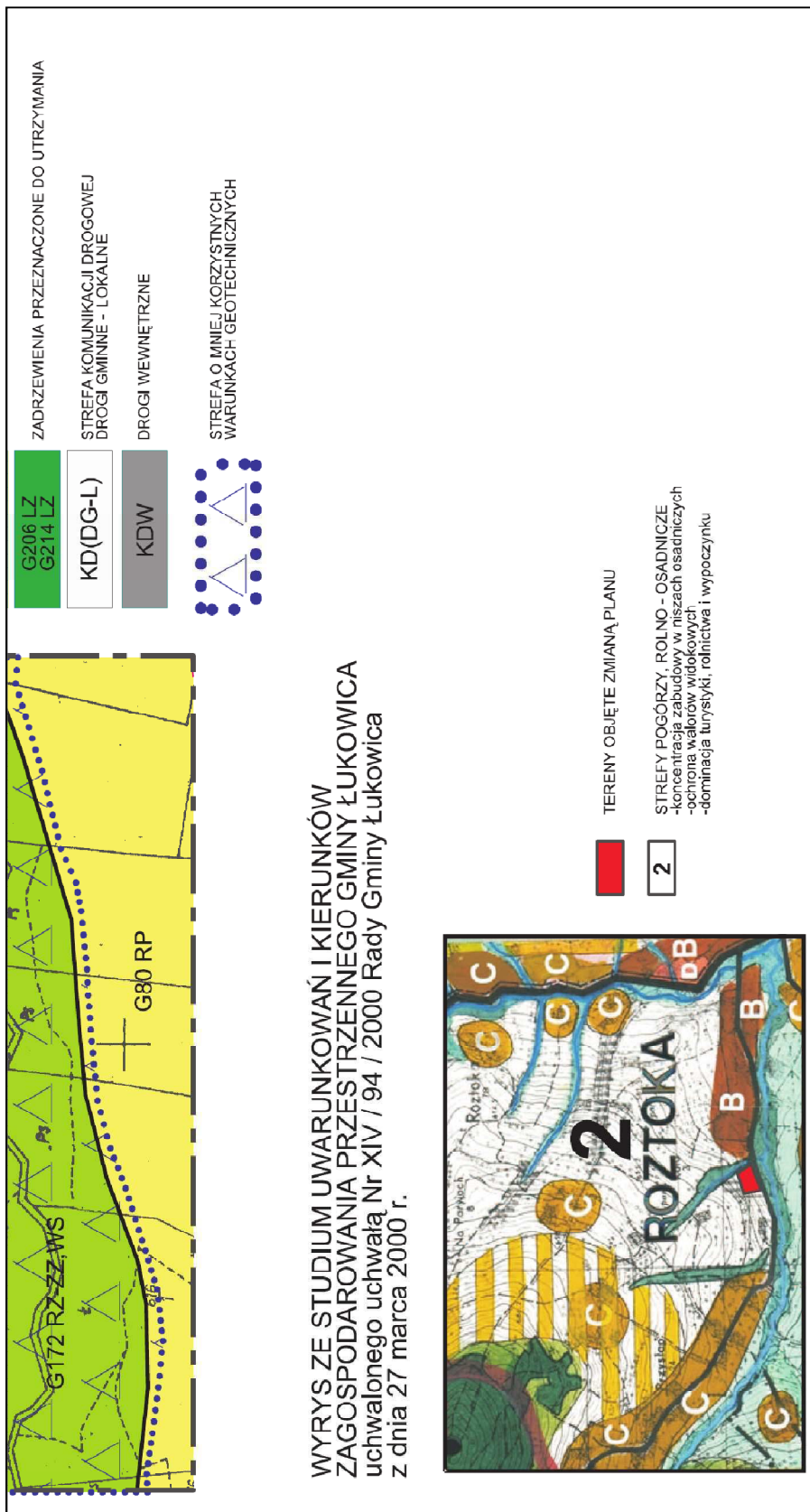
LEGENDA

- GRANICA GMINY
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
- G170 RZ/RD PRZEZNACZONE DLA UPRAW ŁAKOWO-PASTWISKOWYCH Z DOPUSZCZENIEM ZALESIENIA
- G187 RZ/RD
- G172 RZ-ZZ,WS TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW ŁAKOWO-PASTWISKOWYCH NA OBSZARACH BEZPOŚREDNIEGO ORAZ TERENY WOD POWIERZCHNIOWYCH
- G80 RP TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZM. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)
- G80 RP,RS TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZM. Z ROLNICTWEM
- G93 RP,RS - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) ORAZ SADY

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

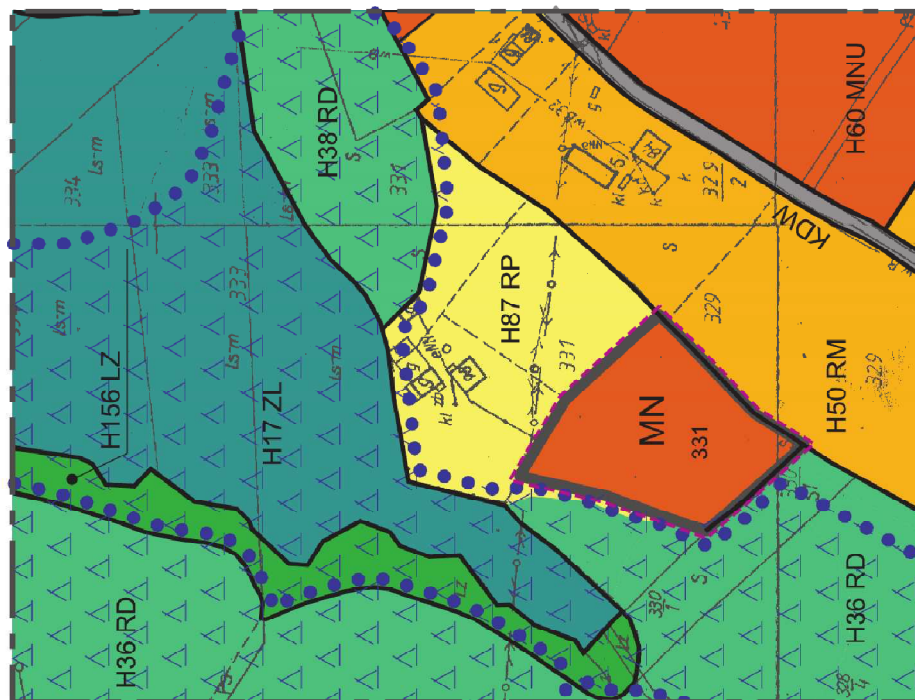


Załącznik Nr 12
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wież Stronie, część działki nr 331

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 12

skala 1 : 2000* 



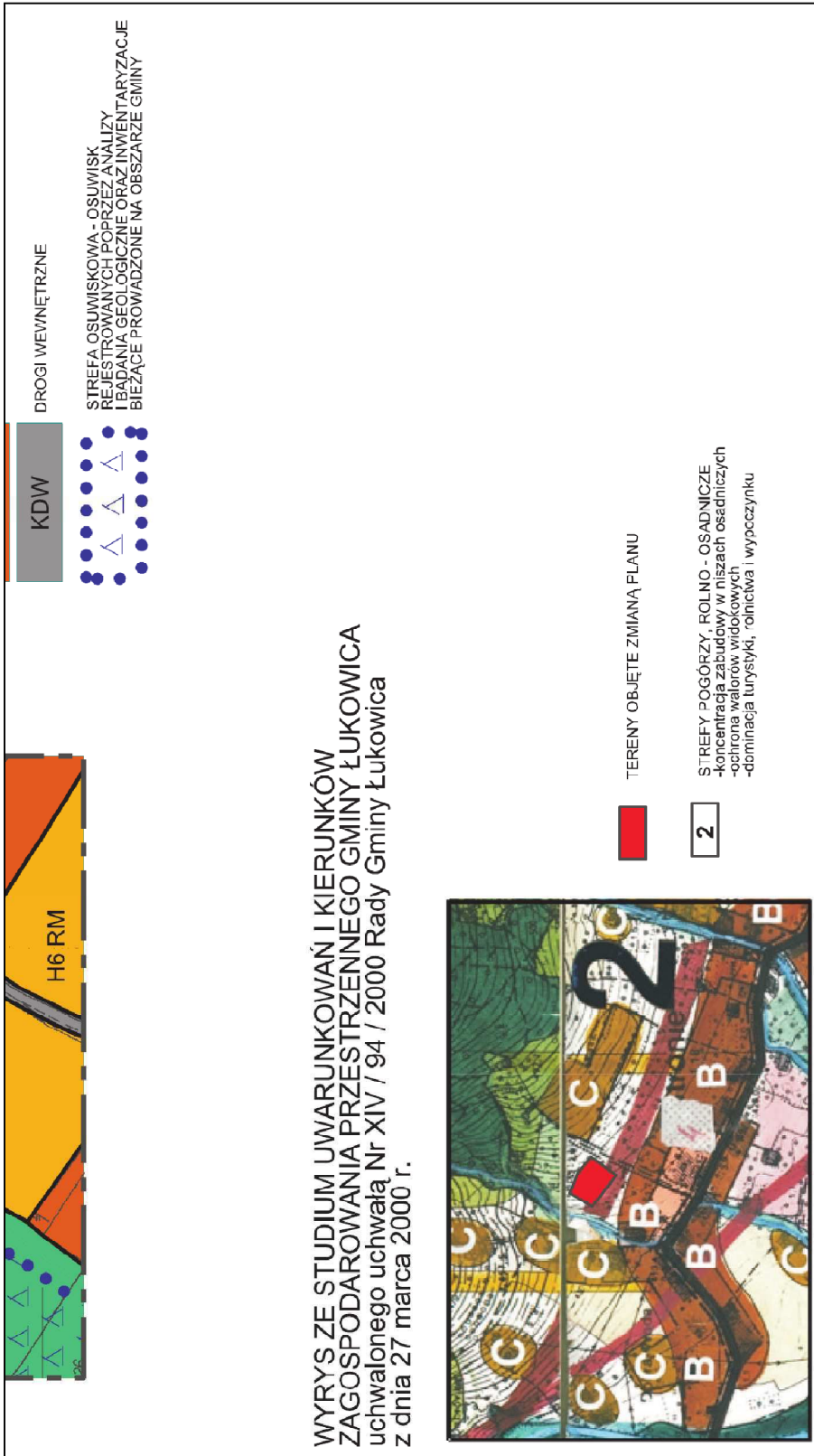
LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
- H156 LZ** ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO UTRZYMANIA
- H17 ZL** TERENY LEŚNE POZA ADMINISTRACJĄ LASÓW PAŃSTWOWYCH
- H36 RD** TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- H38 RD** TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)
- H87 RP** TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRÓDNICZYCH ORAZ LEŚNYCH I RYBACKICH
- H6 RM** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USEJGOWEJ
- H50 RM**
- H60 MNU**

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględniła ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

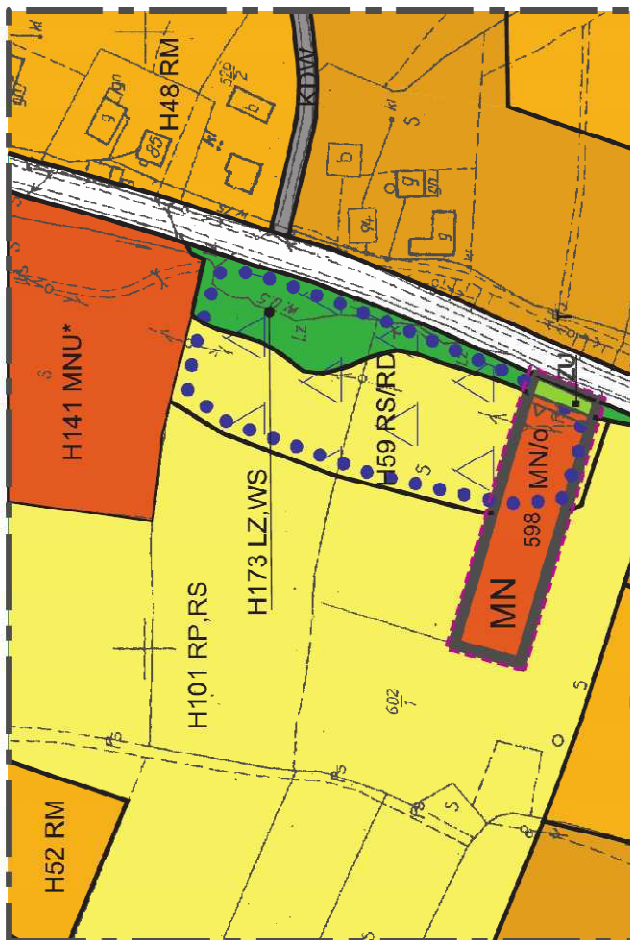


Załącznik Nr 13
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Stronie, działka nr 598

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 13

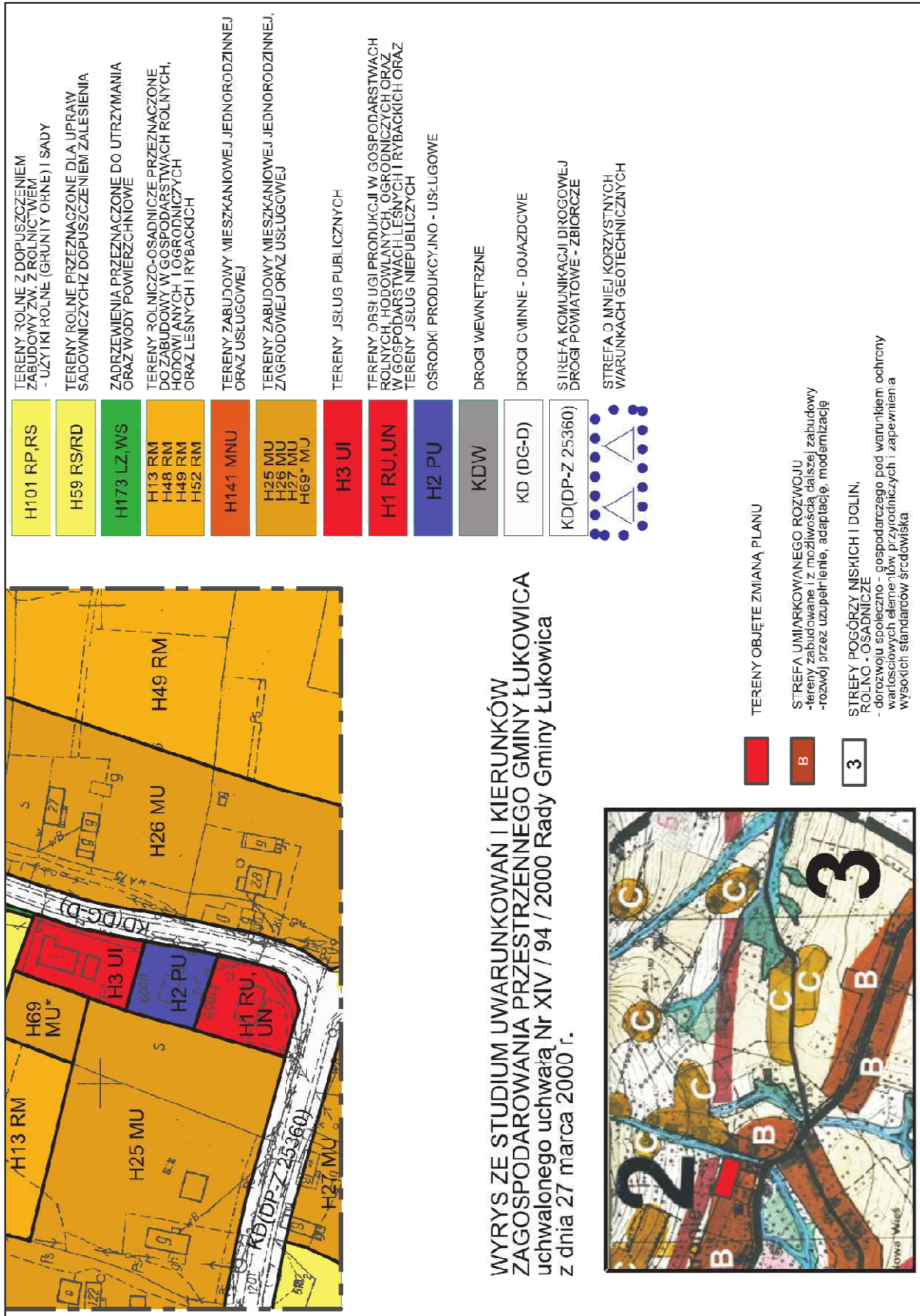
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
 - TERENY ZAGROŻONE PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
- LINE ROZGRANICZAJĄCE CIAĞLE - jednoznaczna granica użytkowania terenów

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględniła ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



Załącznik Nr 14
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Stronie, część działki nr 618/8

**RYSUNEK PLANU
PLAN nr 14**

skala 1 : 2000*



LEGENDA

— GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

— GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE

MN/O
TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZAGROZONE
PROCESAMI EROZYJNO - OSUWISKOWYMI

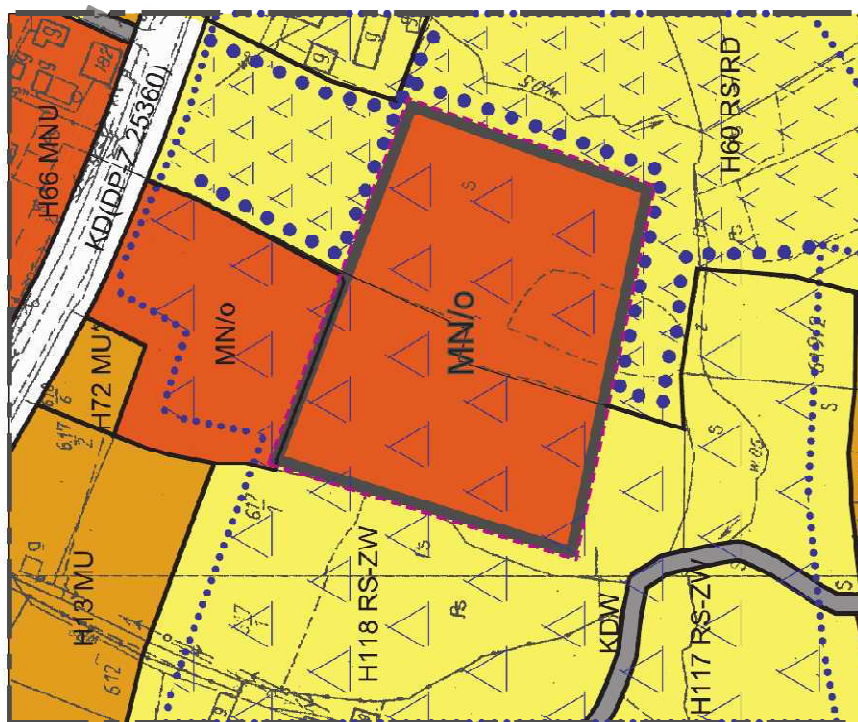
**INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE
- jednoznaczna granica użytkowania terenów

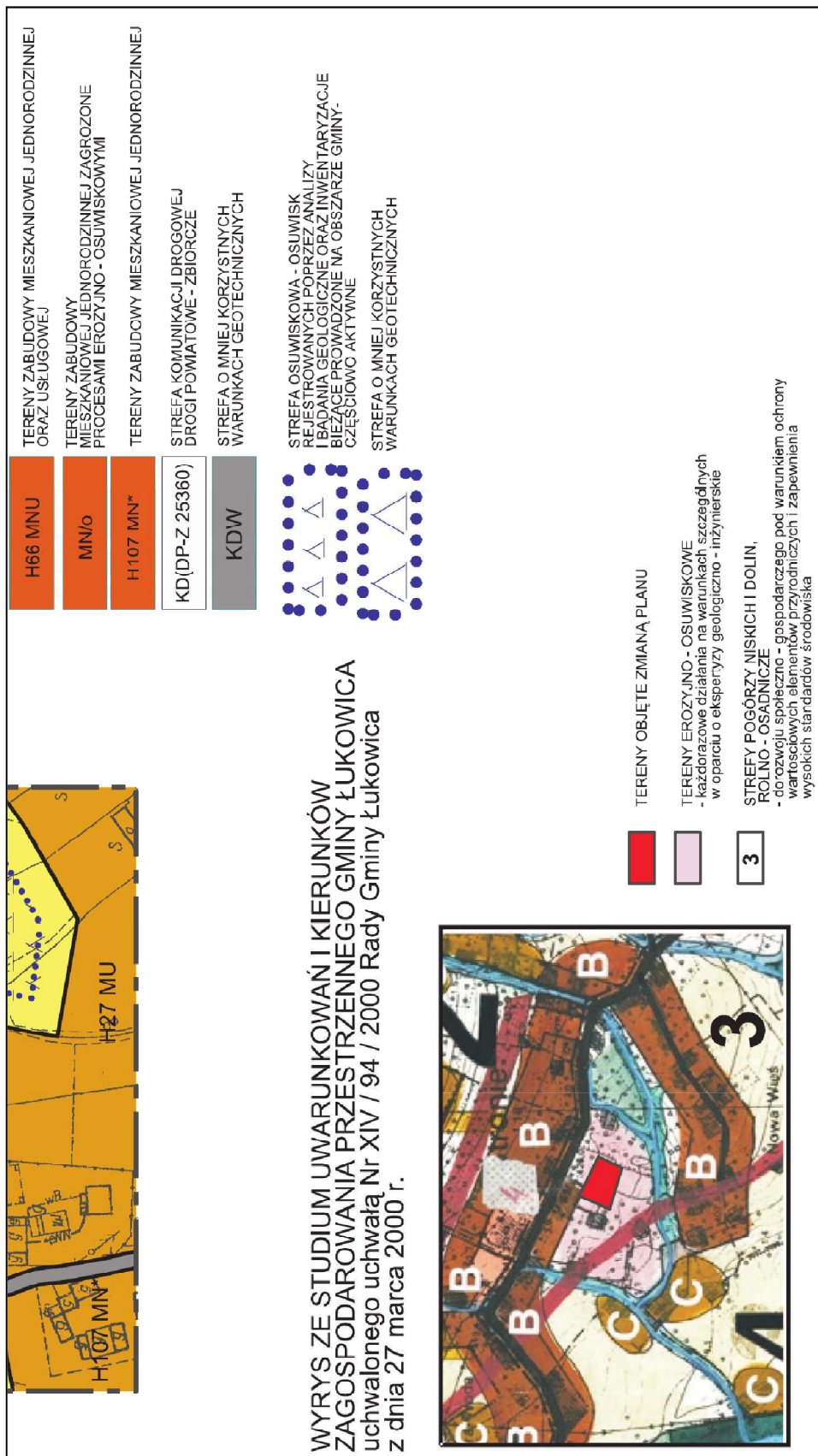
H60 RS/RD
TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW
SADOWNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM ZAŁĘSNIENIA

**H17 RS-ZW
H18 RS-ZW**
TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW
SADOWNICZYCH W STREFIE O MNIEJ
KORZYSTNYCH WARTUNKACH
GESTYFICZNYCH

**H17 MU
H27 MU
H27.1 MU***
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUGOWEJ



* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



Załącznik Nr 15
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA
Wieś Stronie, część działki nr 714

RYСУNEK PLANU
PLAN nr 15

skala 1 : 2000*



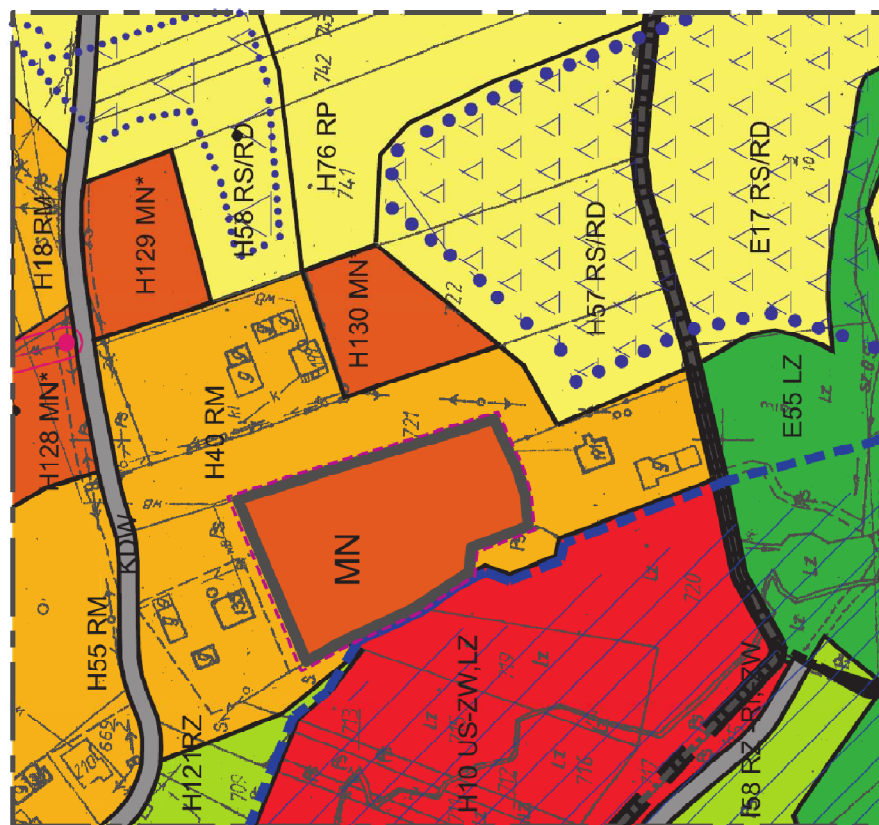
LEGENDA

- GRANICA MIEJSCOWOŚCI
- - - GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

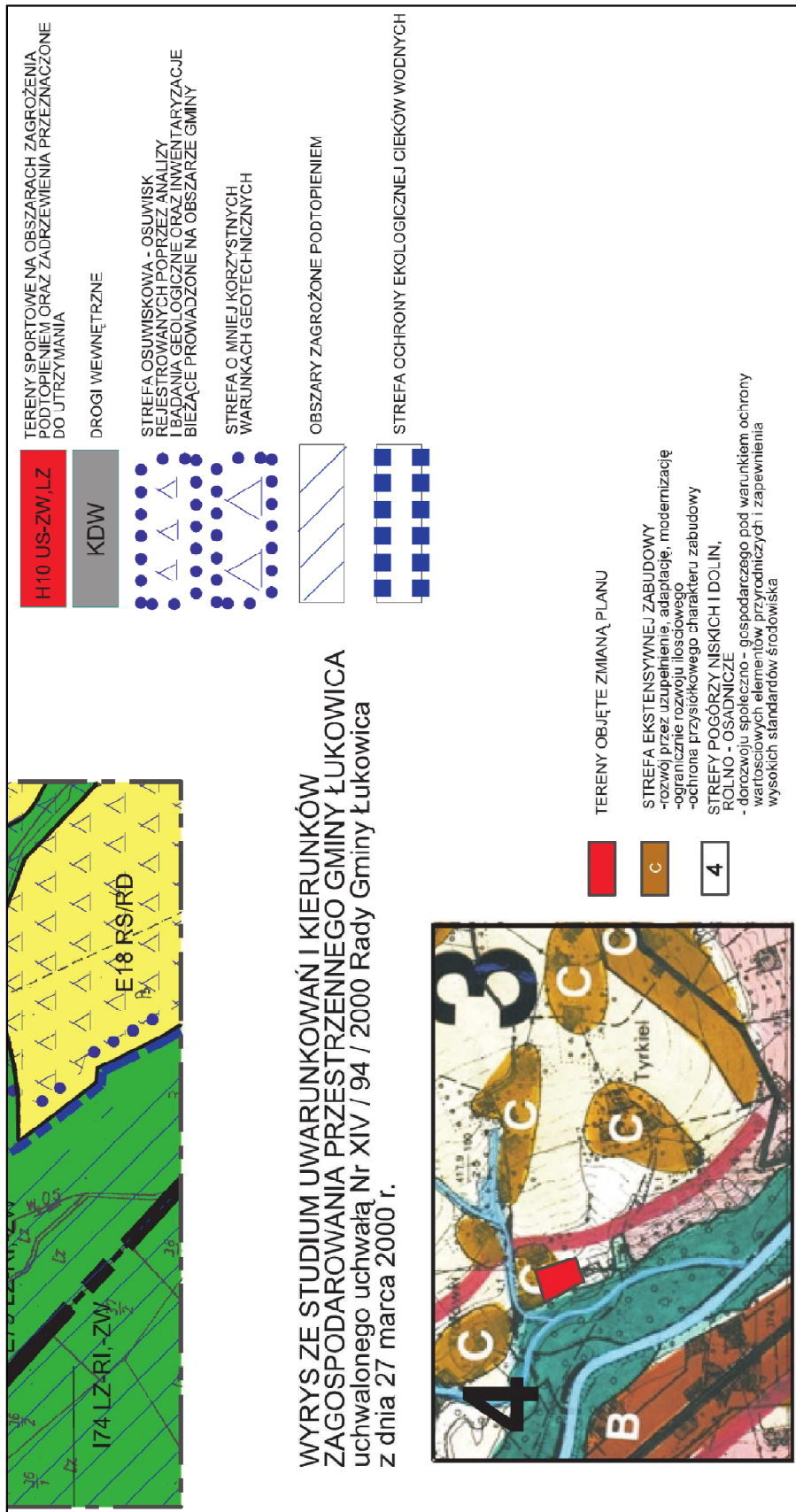
INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGŁE
- jednoznaczna granica użytkowania terenów

| | |
|--|---|
| E55 LZ | ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO UTRZYMANIA |
| E79 LZ-RI,-ZW I/4 LZ-RI,-ZW | ZADRZEWIENIA PRZEZNACZONE DO UTRZYMANIA NA OBSZARACH ZAGROZENIA PODTOPIENIEM |
| H121 RZ | UŻYTKI ZIEŁONE (ŁĄKI I PASTWISKA) |
| I58 RZ -RI,-ZW | UŻYTKI ZIEŁONE (ŁĄKI I PASTWISKA) NA OBSZARACH ZAGROZENIA PODTOPIENIEM |
| H76 RP | TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE) |
| H57 RS/RD H58 RS/RD E17 RS/RD E18 RS/RD | TERENY ROLNE PRZEZNACZONE DLA UPRAW SADOWNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM ZALESIENIA |
| H18 RM H40 RM H46 RM H56 RM | TERENY ROLNICZO-OSADNICZE PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, LICZĄCYCH WŁASNOŚCI LOGRODNICZYCH ORAZ LESNYCH I RYBACKICH |
| H128 MN* H129 MN H130 MN | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |



* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



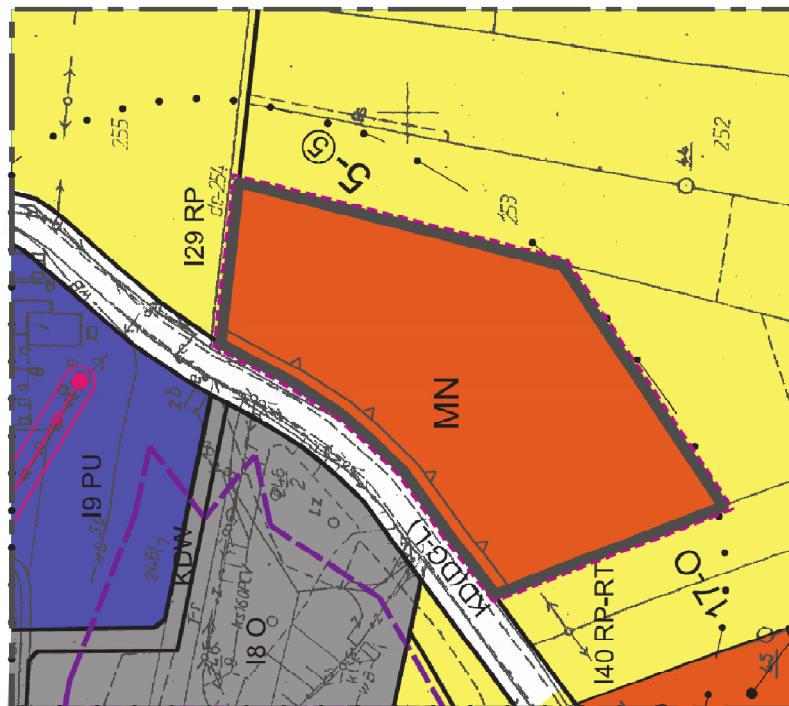
Załącznik Nr 16
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA

Wieś Świdnik, działka nr 256

RYСУNEK PLANU PLAN nr 16

skala 1 : 2000*



LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CIĄGLE - jednoznaczna granica użytkowania terenów
- 129 RP - TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ORNE)
- 140 RP-RT - TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZW. Z ROLNICTWEM - SĄDY W STREFACH TECHNICZNYCH LICZLIWOSCI BEZPIECZENSTWA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZASIEGU PRZEKROCZEN STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA,
- 159 MN-S* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ W STREFACH TECHNICZNYCH LICZLIWOSCI BEZPIECZENSTWA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZASIEGU PRZEKROCZEN STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA,
- 19 PU - TERENY PRODUKCJI POZAROLNICZEJ OSRODKI / PRODUKCJI - USŁUGOWE

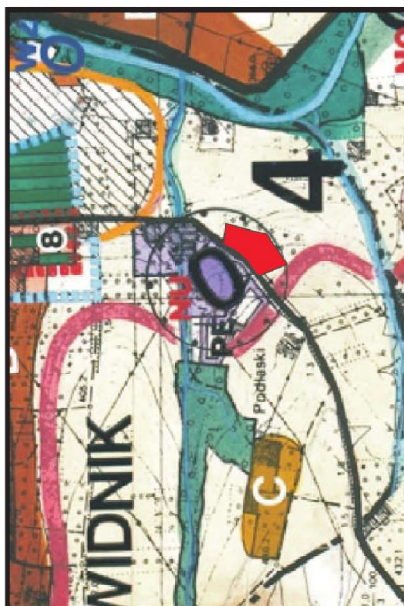
* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.



| | |
|-----------|--|
| I8 O | SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH W ŚWIDNIKU |
| KDW | DROGI WEWNĘTRZNE |
| KD (DG-L) | DROGI GMINNE - LOKALNE |

STREFA UDOKUMENTOWANYCH ŹRÓD
 SUROWCÓW MINERALNYCH

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKOWICA**
 uchwalonego uchwałą Nr XIV / 94 / 2000 Rady Gminy Łukowica
 z dnia 27 marca 2000 r.



- TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU
- TERENY OTWARTE W TYM GRUNTY ROLNE
 - w obrębie istniejących siedlisk dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącego zaінwestowania oraz uzupełnienie na ściśle określonych warunkach
- 4 STREFY POGÓRZY NISKICH I DOLIN - ROLNO OSADNICZE
 - rzadki spodeczno - gospodarczy pod warunkiem ochrony wartościowych elementów przyrodniczych oraz zapewnienia wysokich standardów środowiska

Załącznik Nr 17
do uchwały Nr VIII/50/11
Rady Gminy Łukowica
z dnia 27 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łukowica w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Łukowica po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łukowica z dnia 23 sierpnia 2011r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica w zakresie przeznaczenia terenów w rejonie:
 - działki nr 155/7 położonej w Jadamwoli, działek nr: 898/7, 925, 1130 i 1226 położonych w Łukowicy, działek nr: 21/2, 222 i 594 położonych w Młyńczyskach, działki nr 549/2 położonej w Przyszowej, działki nr 462 położonej w Roztoce, działek nr: 331, 598, 618/8 i 714 położonych w Stroniu i działki nr 256 położonej w Świdniku – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - działek nr: 1030/1, 1032/2, 1036/1 i 1036/2 położonych w Łukowicy – na tereny usług oświaty w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z póź. zm.).
2. W związku z tym, że plan nie zawiera ustaleń dotyczących realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łukowica stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

Przewodnicząca Rady Gminy
Maria Tomaszek

4849

UCHWAŁA NR VIII/51/11
RADY GMINY ŁUKOWICA
z dnia 27 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica

Na podstawie Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15 i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami), w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku, Nr 17, poz. 95 z późn. zm.) **Rada Gminy Łukowica** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica wprowadzonego Uchwałą Nr XIV/94/2000 Rady Gminy Łukowica z dnia 27 marca 2000 r. i **uchwała co następuje:**

Rozdział 1
- PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/199/06 z dnia 23 paź-

dziernika 2006 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 900/2006 poz. 5464 z późn. zm.) zwaną dalej „planem” w zakresie przeznaczenia terenów w rejonie:

- 1) działki nr 65/6 położonej w Jadamwoli, działek nr: 103/3, 589 i 741 położonych w Łukowicy, działki nr 4/1 położonej w Młyńczyskach, działki nr 645 położonej w Przyszowej, działki nr 143/1 położonej w Stroniu – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) działki nr 228 położonej w Świdniku – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.
2. Plan obejmuje tereny określone na załącznikach graficznych do uchwał Rady Gminy Łukowica nr: XXXVI/201/10 z dnia 8 listopada 2010 r. i II/7/10 z dnia 6 grudnia 2010 r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.
2. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 8 do niniejszej Uchwały,
 - 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łukowica – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym