

- a) zdrowia emocjonalnego dzieci,
- b) adaptacji dzieci w środowisku,
- c) wspierania zdolności twórczych dzieci,
- d) wzajemnych relacji dzieci i rodziców,

§ 3. Ustala się opłatę za 1 godzinę realizacji zajęć wymienionych w § 2 w wysokości 0,90 (słownie: dziewięćdziesiąt groszy) i nalicza się ją za każdą rozpoczętą godzinę ponad czas realizacji podstawy programowej.

§ 4. Miesięczna wysokość opłaty za czas realizacji świadczeń ustalana jest na podstawie stawki godzinowej, o której mowa w § 2, oraz deklarowanej przez rodziców lub prawnych opiekunów dziecka liczby godzin pobytu dziecka w przedszkolu ponad czas realizacji podstawy programowej.

§ 5. Zakres świadczeń, zasady pobierania opłat miesięcznych za świadczenia, termin obowiązywania umowy oraz warunki jej wypowiedzenia, określa umowa cywilnoprawna zawierana pomiędzy dyrektorem a rodzicem lub prawnymi opiekunami.

§ 6. Dla rodzin spełniających do 150 % kryterium dochodowego na osobę w rodzinie o której mowa w ustawie o pomocy społecznej, których dzieci uczęszczają do przedszkoli, wprowadza się ulgi w opłacie miesięcznej w wysokości:

- 1) 50% opłaty ponoszonej na drugie dziecko,
- 2) 75% opłaty ponoszonej na trzecie dziecko,
- 3) 100% opłaty na czwarte i każde kolejne dziecko.

§ 7. Dyrektor przedszkola wraz z kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej może obniżyć opłatę miesięczną do 100% jej wartości rodzinom niespełniającym kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, o którym mowa w ustawie o pomocy

społecznej, które znalazły się w trudnej sytuacji materialnej w wyniku następujących zdarzeń losowych:

- 1) śmierci jednego lub dwojga rodziców, prawnych opiekunów dziecka, wspólnie zamieszkujących i gospodarujących,
- 2) nieuleczalnej lub ciężkiej, długotrwałej choroby jednego lub dwojga rodziców, prawnych opiekunów dziecka, wspólnie zamieszkujących i gospodarujących,
- 3) ciężkiego wypadku powodującego trwałe uszczerbek na zdrowiu jednego lub obojga rodziców, prawnych opiekunów dziecka, wspólnie zamieszkujących i gospodarujących,
- 4) pożaru lub zalania mieszkania,
- 5) zniszczenia, kradzieży z włamaniem, rabunku mienia rodziny,
- 6) klęski żywiołowej lub ekologicznej, której skutki dotknęły rodzinę,
- 7) oraz innego zdarzenia losowego mającego wpływ na kondycję psychofizyczną, w tym materialną.

§ 8. Traci moc uchwała Nr XXXI/212/09 Rady Gminy Siedlec z dnia 27 października 2009 roku w sprawie: ustalenia opłat za świadczenia w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Siedlec .

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Krzysztof Piechowiak

4632

UCHWAŁA NR VIII/79/11 RADY MIEJSKIEJ GMINY KŁECKO

z dnia 5 września 2011 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa mieszkalno-letniskowego dla obszaru działki numer ewidencyjny 164 w Wilkowyji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej Gminy Kłecko Nr IV/34/2007 z dnia 26.02.2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rada Miejska Gminy Kłecko uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego budownictwa mieszkalno-letniskowego dla obszaru działki numer ewiden-

cyjny 164 w Wilkowyji, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłecko - uchwałą Rady Miejskiej Gminy Kłecko nr XVII/82/95 z dnia 11 grudnia 1995 r., zmianą Studium, wprowadzoną uchwałą Rady Miejskiej Gminy Kłecko nr XXXII/226/01 z dnia 26 listopada 2001 r. oraz zmianą Studium wprowadzoną uchwałą Rady Miejskiej Gminy Kłecko nr XXXIV/234/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. Granice obszaru objętego planem zostały naniesione na rysunku planu.

§ 1. Plan miejscowy składa się z treści niniejszej uchwały oraz integralnych części:

- 1) rysunku planu – w skali 1:1000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3.

Rozdział I Przypisy ogólne

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Gminy Klecko;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie zabudowy lotniskowej – należy przez to rozumieć teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na którym obowiązuje podwyższony standard w zakresie udziału powierzchni biologicznie czynnej w ogólnej powierzchni działki;
- 7) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi nie należące do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 8) froncie działki – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd na działkę;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania budynku od linii rozgraniczającej teren. Nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy dojeżdż i dojazdów do budynków, sieci uzbrojenia terenu w tym inwestycji celu publicznego z zakresu sieci telekomunikacyjnych oraz podziemnych części budynków i budowli znajdujących się poniżej poziomu otaczającego terenu. Żadna z części budynku nie może przekroczyć nieprzekraczalnej linii zabudowy w kierunku linii rozgraniczającej teren o więcej niż:
 - okap, gzyms, balkon, daszek nad wejściem, galeria - 1,5 m;
 - taras, schody zewnętrzne, pochylnia lub rampa od strony dróg o więcej niż odległość wynikająca z przepisów odrębnych, określających odległości obiektów budowlanych od krawędzi jezdni;
 - taras, schody zewnętrzne, pochylnia lub rampa od strony krawędzi jeziora o więcej niż 4,5 m;
- 10) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć wnętrza ulic, placów, tras dojazdowych w kształcie wydzielonymi liniami rozgraniczającymi a stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość;
- 11) reklamie - należy przez to rozumieć nośniki informacji wizualnej nie będące szyldami, tablicami informacyjnymi czy znakami w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 12) reklamie wielkoformatowej - należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni powyżej 12 m²;
- 13) tablicach informacyjnych - należy przez to rozumieć elementy systemu informacji miejskiej, w tym: tablice informujące o nazwie ulicy, numerze domu, tablice informujące turystów, oraz tablice z ogłoszeniami;
- 14) szyldach - należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz podmiotów gospodarczych, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, nie będące reklamą;
- 15) dachu dwuspadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający dwie podstawowe połacie dachowe o przeciwległych spadkach łączące się wzdłuż kalenicy, z dopuszczeniem uzupełnienia mniejszymi połaciami wynikającymi z kształtu rzutu budynku lub wynikającymi z zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, naczółki itp.;
- 16) dachu wielospadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający co najmniej trzy podstawowe połacie dachowe o podobnych spadkach, łączące się w jednym punkcie lub wzdłuż kalenicy. W przypadku rozczłonkowanego rzutu budynku lub zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, itp. podstawowe połacie mogą być uzupełniane mniejszymi połaciami o podobnych spadkach;
- 17) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach o nachyleniu 18° lub większym albo o nachyleniu w ściśle określonym przedziale - powyżej 18°.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne stanowią obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz oznaczenia graficzne i literowe dotyczące przeznaczenia terenu;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) sposób ustawienia kalenic dachowych budynków mieszkalnych;
- 5) stanowisko archeologiczne.

Rozdział II Przepisy szczegółowe

§ 4. Dla terenów określonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami 1MN, 2MN:
 - a) podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na każdej działce jeden budynek mieszkalny jednorodzinny oraz jeden budynek gospodarczy lub garaż;
 - b) dopuszczalne: usługi nieuciążliwe jako wbudowane w budynki mieszkalne lokale użytkowe zgodnie z przepisami szczególnymi, sieci i urządzenia związane z funkcjonowaniem systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami 1ML – 3ML:
 - a) podstawowe: tereny zabudowy letniskowej - na każdej działce jeden budynek mieszkalny jednorodzinny oraz jeden budynek gospodarczy lub garaż;
 - b) dopuszczalne: usługi nieuciążliwe jako wbudowane w budynki mieszkalne lokale użytkowe, zgodnie z przepisami szczególnymi, sieci i urządzenia związane z funkcjonowaniem systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej;
- 3) dla terenów oznaczonych symbolami 1KDW, 2KDW:
 - a) podstawowe: tereny dróg dojazdowych wewnętrznych;
 - b) dopuszczalne: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 4) dla terenów oznaczonych symbolami 1KX, 2KX:
 - a) podstawowe: tereny dróg pieszych;
 - b) dopuszczalne: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 5) dla terenu oznaczonego symbolem kd:
 - a) podstawowe: teren poszerzenia drogi gminnej;
 - b) dopuszczalne: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 6) dla terenu oznaczonego E:
 - a) podstawowe: teren infrastruktury technicznej elektroenergetycznej;

b) dopuszczalne: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) nakaz nawiązywania projektowanej zabudowy mieszkaniowej do tradycyjnych wzorców architektonicznych, stosowanych na terenach wiejskich poprzez ograniczenie wysokości zabudowy – budynki parterowe ze stromymi dachami oraz poprzez stosowanie detali architektonicznych i materiałów wykończeniowych charakterystycznych dla miejscowej tradycji;
- 2) nakaz zachowania szczególnej dbałości przy zagospodarowaniu zielenią obrzeży działek – pomiędzy drogami a zabudową;
- 3) zakaz sytuowania tymczasowych obiektów budowlanych, nie związanych z planowanym przeznaczeniem terenu przy dopuszczeniu stosowania ich w okresie budowy;
- 4) dopuszczenie lokalizowania obiektów małej architektury;
- 5) zakaz lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej konkurujących wysokością lub kubaturą z obiektami przeznaczenia podstawowego, określonych dla poszczególnych terenów na obszarze objętym planem. Zakaz ten nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

§ 6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko bądź do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wymóg ten nie dotyczy terenów dróg i infrastruktury technicznej. Wszelkie oddziaływania związane z planowanym przeznaczeniem terenu nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, 2MN oraz tereny zabudowy letniskowej 1ML – 3ML w zakresie ochrony przed hałasem zaliczają się do kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) zakaz przekształceń powierzchni ziemi, zakłócających naturalną rzeźbę terenu;
- 4) nakaz gromadzenia w wyznaczonym miejscu mas ziemnych powstałych w wyniku fundamentowania i zagospodarowania ich w obrębie działki, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) nakaz gromadzenia i segregowania odpadów w miejscach ich powstawania w pojemnikach zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu oraz w pierwszej kolejności

poddawaniaich odzyskowi, a jeśli jest to niemożliwe lub nie jest uzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, przekazywania do unieszkodliwienia, zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz gminnym planem gospodarki odpadami;

- 6) nakaz wytwarzania energii dla celów grzewczych przy zastosowaniu paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji substancji do powietrza, takich jak paliwa płynne, gazowe i stałe np.: biomasa i drewno lub alternatywne źródła energii. Zakaz stosowania węgla w nowo projektowanych obiektach;
- 7) nakaz uwzględnienia w trakcie prac ziemnych przebiegu sieci melioracji szczegółowej i wykonania prac zabezpieczających teren przed podtopieniami wodami drenarskimi. W przypadku uszkodzenia, nakaz udroźnienia sieci drenarskiej i doprowadzenia do właściwego stanu.

§ 7. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem przedmiotowego terenu, ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych. Inwestor winien uzyskać pozwolenie na badania archeologiczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę. Sposób realizacji ww. warunków konserwatorskich winien być ustalony z Wydziałem Archeologicznym Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu;
- 2) nie określa się zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na nie występowanie takich obiektów na obszarze objętym planem.

§ 8. W zakresie wymagań wynikających z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) zakaz stosowania reklam oraz reklam wielkoformatowych;
- 2) nakaz objęcia szyldów i tablic informacyjnych jednolitymi standardami grafiki, liternictwa, kolorystyki;
- 3) nakaz realizowania ażurowych ogrodzeń.

§ 9. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania ustala się:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg: 1KDW, 2KDW oraz od terenu poszerzenia drogi gminnej kd - zgodnie z rysunkiem planu;

- b) w odległości 4 m od linii rozgraniczającej drogę pieszą 1KX - zgodnie z rysunkiem planu;
- c) w odległości 40 m od krawędzi jeziora - zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) maksymalną powierzchnię zabudowy:
 - a) dla terenów 1MN, 2MN - 25%;
 - b) dla terenów 1ML – 3ML – 18%
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - a) dla terenów 1MN, 2MN - 55%;
 - b) dla terenów 1ML – 3ML – 65%
- 4) parametry projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
 - a) gabaryt pionowy: parter plus poddasze użytkowe lub nieużytkowe o łącznej wysokości nie przekraczającej od poziomu terenu do kalenicy dachu 10 m. Możliwość zrealizowania podpiwniczenia uzależnić od lokalnych warunków gruntowo-wodnych. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy;
 - b) rodzaje dachów:
 - strome dwu - lub wielospadowe o nachyleniu 30° – 45°;
 - nakaz ustawienia najdłuższej kalenicy zgodnie z rysunkiem planu z dopuszczeniem, by części budynku posiadały kalenice prostopadłe do kalenicy głównej bryły budynku;
 - dopuszczenie facjat i okien dachowych, przykrytych dachami o podobnym nachyleniu jak nachylenie głównych połaci dachowych;
 - pokrycie dachów: dachówka, materiały imitujące dachówkę lub inne tradycyjne materiały pokryciowe w gamie kolorów: brunatny, ceglasty do ciemnoczerwonego z wykluczeniem jaskrawych odcieni tych barw.
- 5) parametry i zasady sytuowania projektowanych budynków gospodarczych lub garaży:
 - a) na terenach, których dotyczy nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jeziora (teren 2ML i część terenu 3ML), budynki gospodarcze lub garaże lokalizować wyłącznie jako dobudowane do budynku mieszkalnego – zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) na pozostałych terenach budynki gospodarcze lub garaże lokalizować jako wolnostojące, jako dobudowane do budynku mieszkalnego lub przy granicy działki – zgodnie z rysunkiem planu;
 - c) dopuszczenie lokalizowania wolnostojących budynków gospodarczych lub garaży w odległości 1,5 m od granicy działki, nie będącej granicą z drogą;
 - d) dopuszczenie zlokalizowania dodatkowego garażu w obrębie kubatury budynku mieszkalnego;

- e) maksymalna powierzchnia budynków gospodarczych lub garaży – 60 m²;
- f) maksymalna wysokość budynku gospodarczego lub garażu – maksymalnie 3,0 m od poziomu terenu do okapu dachu;
- g) dachy dwuspadowe lub wielospadowe przy czym obowiązuje nakaz zachowania podobnych spadków, koloru pokrycia i podobnej konstrukcji dachów budynków gospodarczych zlokalizowanych przy tej samej granicy działki;

§ 10. Na obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

§ 11. W zakresie zasad podziału nieruchomości ustala się:

- 1) dopuszczenie korekty zaznaczonych na rysunku planu podziałów na działki budowlane pod warunkiem że nie spowoduje ona zmniejszenia wielkości działek o więcej niż 10%;
- 2) dopuszczenie łączenia zaprojektowanych działek, maksymalnie dwóch;
- 3) zakaz się wtórnych podziałów projektowanych działek;
- 4) nie przewiduje się scalania i podziału nieruchomości, wymagających wszczęcia procedury w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 12. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się nakaz przeprowadzenia rozpoznania w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia budynków na terenach budzących obawy, co do występowania gruntów z wysokim poziomem wody gruntowej - w zależności od potrzeb, zgodnie z przepisami szczególnymi;

§ 13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1. Komunikacja

- 1) dla obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem ustala się układ drogowy który tworzą:
 - a) istniejąca droga gminna KD, położona poza obszarem objętym planem. W planie ustala się teren poszerzenia tej drogi, oznaczony na rysunku planu symbolem kd, kosztem działki nr ewid. 164. Szerokość terenu poszerzenia drogi gminnej 3 m, zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) projektowane drogi dojazdowe wewnętrzne: 1KDW o szerokości 10 m i 8 m w liniach rozgraniczających oraz 2KDW o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

- c) projektowane drogi piesze 1KX i 2KX, o szerokości 4 m i 5 m w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

- 2) nakaz zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości nie mniejszej niż 2 stanowiska dla każdej działki, przy czym miejsca w garażu wlicza się do ogólnej liczby miejsc postojowych. W przypadku zlokalizowania w budynku mieszkalnym lokalu użytkowego, nakaz zabezpieczenia na terenach własnych działek miejsc postojowych dla samochodów osobowych w wymiarze 1 stanowisko na 3 osoby zatrudnione lub 3 osoby korzystające z tego lokalu;

2. Zaopatrzenie w wodę:

- 1) docelowo zaopatrzenie w wodę pitną z magistrali Ø 90 ułożonej w drodze powiatowej KD 2154P. Rozprowadzenie uzupełniającej sieci wodociągowej wzdłuż projektowanych dróg - realizacja sukcesywna. Do czasu zrealizowania sieci wodociągowej dopuszcza się rozwiązania indywidualne w zakresie zaopatrzenia w wodę;
- 2) nakaz zabezpieczenia wody dla celów przeciwpożarowych w ilości zapewniającej jej wymagane zapotrzebowanie dla celów przeciwpożarowych z urządzeń służących do jej dostarczania do celów sanitarnych i technologicznych. W przypadku braku warunków technicznych, dopuszczenie innego równorzędnego rozwiązania;

- 3. W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej ustala się:
 - 1) docelowe odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki do oczyszczalni w Klecku. Sukcesywna realizacja sieci rozdzielczej kanalizacji sanitarnej w liniach rozgraniczających dróg;
 - 2) dopuszczenie, do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, gromadzenia ścieków bytowych w atestowanych, szczelnych zbiornikach bezodpływowych i systematyczny wywóz nieczystości przez koncesjonowanego przewoźnika do oczyszczalni w Klecku;

- 4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – indywidualne rozwiązania poprzez odprowadzenie powierzchniowe na tereny zielone wokół zabudowań, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych przy spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych.

5. Zaopatrzenie w energię elektryczną:

- 1) prowadzenie projektowanej sieci elektroenergetycznej w liniach rozgraniczających dróg;
- 2) zlokalizowanie stacji transformatorowej na terenie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczonym symbolem E, z dopuszczeniem zmiany lokalizacji - po uzgodnieniu z zakładem energetycznym i uzyskaniu odpowiedniej służebności gruntowej;

- 3) realizacja i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami energetycznymi będącymi własnością ENEA S.A. - zgodnie z przepisami odrębnymi oraz na podstawie: warunków przyłączenia albo usunięcia kolizji, które określi ENEA S.A. na wniosek zainteresowanych podmiotów.

6. Dopuszczenie lokalizowania na obszarze objętym planem urządzeń technicznych obsługi obiektów budowlanych i obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu w wodę, w energię elektryczną oraz związanych z odprowadzeniem ścieków lub innymi elementami uzbrojenia pod warunkiem uzyskania odpowiedniej służebności gruntowej.

7. Inne elementy uzbrojenia – na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

§ 14. Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział III Przepisy końcowe

§ 15. Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości – dla wszystkich terenów wyznaczonych w planie: - 10%,

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kłecko.

§ 17. Ustalenia planu zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym Nr 1 - rysunek planu, stanowiącym integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 18. Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Kłecko
(-) Mieczysław Szczepański

Załącznik nr 2
do uchwały nr VIII/79/11
Rady Miejskiej Gminy Kłecko
z dnia 5 września 2011 r.

W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
BUDOWNICTWA MIESZKALNO - LETNISKOWEGO DLA OBSZARU DZIAŁKI NR EWID. 164 POŁOŻONEJ
W WILKOWYJI

ROSTRZYGNIECIE RADY MIEJSKIEJ GMINY KŁECKO

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkalno-letniskowego dla obszaru działki nr ewid. 164 położonej w Wilkowyji wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Kłecko rozstrzyga co następuje:

Na podstawie rozstrzygnięcia Burmistrza Gminy Kłecko z dnia 23.06.2011r. w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospoda-

rowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 18.05.2011r. do 21.06.2011r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3
do uchwały nr VIII/79/11
Rady Miejskiej Gminy Klecko
z dnia 5 września 2011 r.

W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
BUDOWNICTWA MIESZKALNO - LETNISKOWEGO DLA OBSZARU DZIAŁKI NR EWID. 164 POŁOŻONEJ
W WILKOWYJI

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ GMINY KŁECKO

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkalno - letniskowego dla obszaru działki nr ewid. 164 położonej w WILKOWYJI inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

I. Zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkalno-letniskowego dla obszaru działki nr ewid. 164 położonej w WILKOWYJ inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy to:

1. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej .Poszerzenie drogi gminnej nr ewid. 167 na odcinku o długości ok. 90m o pas terenu szerokości 3,0 m. Inwestycje te będą realizowane zgodnie z przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie.

2. Budowa dróg dojazdowych wewnętrznych oraz drogi pieszej będą realizowane przez właścicieli terenu.

3. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, a dotyczące niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiąc będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Klecko .

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

6. Uchwalenie planu miejscowego nie wywoła skutków związanych z wypłatą odszkodowań na skutek zmniejszenia wartości nieruchomości.

II. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez :

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy w ramach m.in.:
 - a) Dotacji unijnych,
 - b) Dotacji samorządu województwa,
 - c) Dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) Kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) Innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego- „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

4633

UCHWAŁA NR X/74/11 RADY GMINY PAKOSŁAW

z dnia 9 września 2011 r.

w sprawie : określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Pakosław

Na podstawie art. 90f. ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001

r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Pakosław uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Pakosław.