

## 2585

### UCHWAŁA Nr XXX/266/09

#### Rady Gminy Biskupiec

z dnia 29 października 2009 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Biskupiec obejmującego teren w miejscowości Gaj, obręb Łąkorz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Biskupiec uchwała, co następuje:

#### ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

**§ 1. 1.** Po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupiec i zapoznaniu się z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Biskupiec, obejmujący tereny w miejscowości Gaj, obręb Łąkorz, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 4,2 ha, położony na północny - zachód od miejscowości Gaj, pomiędzy jeziorem Wielki Staw a drogą prowadzącą z Bielic do miejscowości Łąkorz, w granicach zgodnych z uchwałą Nr XLV/309/06 Rady Gminy Biskupiec z dnia 27 października 2006 r. zmienioną uchwałą Nr XIX/171/08 Rady Gminy Biskupiec z dnia 25 września 2008 r. - załącznik graficzny nr 3 oraz z oznaczeniami na rysunku planu.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
- 3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

#### § 2. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ML;
- 2) tereny zieleni chronionej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN;
- 3) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
- 4) teren ciągu pieszego, oznaczony na rysunku planu symbolem KX;
- 5) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - § 5 uchwały;
- 6) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - § 6 uchwały;
- 7) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - § 7 uchwały;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych - § 8 uchwały;
- 9) zasady i warunki podziału nieruchomości - § 9 uchwały;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej - § 10 uchwały;
- 11) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów - § 11 uchwały;
- 12) przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu - § 12 uchwały;
- 13) określenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - § 13 uchwały.

**§ 3. 1.** Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako ściśle obowiązujący i określony:

- 1) granica terenu objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) oznaczenia przeznaczenia terenów elementarnych.

2. Oznaczenia zasięgu terenów o złożonych i skomplikowanych warunkach gruntowych podano informacyjnie.

3. Oznaczenia liniowe istniejących urządzeń sieciowych podano informacyjnie.

4. Linie wewnętrznego podziału, wskazują możliwość oraz zasadę podziału i obowiązują w zakresie ilustracji cech geometrycznych podziału i zasad ustalonych w § 9 uchwały.

**§ 4.** Ilekcioć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Biskupiec, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, której obrys budynku nie może przekroczyć; okapy, gzymsy mogą tę granicę przekroczyć nie więcej niż 0,8 m; balkony, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy mogą tę granicę przekroczyć nie więcej niż 1,30 m;
- 3) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć definicję zawartą w przepisach odrębnych, dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 4) terenie elementarnym - należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony jednym symbolem;
- 5) złożonych lub skomplikowanych warunkach gruntowych - należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych, dotyczących ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

## ROZDZIAŁ II

### Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

**§ 5.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach opracowania planu nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony bądź rewaloryzacji, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ogrodzenia od strony dróg nie wyższe niż 1,20 m; należy je wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, metal itp. Zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych oraz prefabrykowanych żelbetowych.

3. Zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały ponadto określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

**§ 6.** Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Cały obszar opracowania znajduje się w granicach Skarlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w granicach potencjalnej siedliskowej ostoji przyrody Natura 2000 pod nazwą „Dolina Kakaju”; obowiązują przepisy o ochronie przyrody oraz stosowne rozporządzenia;

2. Poziom hałasu w środowisku należy przyjąć dla całego obszaru objętego planem jak dla zabudowy mieszkaniowej, stosownie do przepisów o ochronie środowiska;

3. Ustala się następujące zakazy:

- a) zakaz stosowania żużla piecowego do utwardzania dróg i placów;
- b) zakaz zmiany rzeźby terenu ponad niezbędne minimum związane z lokalizacją budynków rekreacji indywidualnej.
- c) zakaz stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających znacząco negatywnie na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych.

4. Ustala się następujące nakazy:

- a) gromadzenie odpadów stałych w granicach działki własnej zgodnie z zasadami określonymi w gminnym programie gospodarki odpadami; nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów na terenie działki własnej,
- b) istniejąca i projektowana zabudowa musi być podłączona do sieci kanalizacji sanitarnej po jej zrealizowaniu.

**§ 7.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na obszarze objętym planem nie występują obiekty chronione lub wymagające ochrony. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się stanowiska archeologiczne. W przypadku natrafienia na zabytki archeologiczne należy niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie. W przypadku inwestycji liniowych wszelkie roboty ziemne należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym, na który wymagane jest osobne pozwolenie WKZ w Olsztynie.

**§ 8.** Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych. Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów oraz tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

**§ 9.** Zasady i warunki podziału nieruchomości.

1. Ustala się następujące parametry działek budowlanych:

- minimalna powierzchnia działki budowlanej - 800 m<sup>2</sup>;
- minimalna szerokość frontu działki - 20 m; ustalenie to nie dotyczy działek istniejących.

2. Przez front działki należy rozumieć granicę działki od strony drogi obsługującej.

3. Odnośnie działek obsługiwanych z sięgacza minimalną szerokość frontu należy przyjąć jako szerokość działki tj. jej krótszego boku.

**§ 10.** Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. W rozwiązaniach komunikacji ustala się jako obowiązujące:

- a) powiązanie z układem nadrzędnym, z drogą gminną, poprzez istniejące i projektowane drogi wewnętrzne;
- b) obsługa komunikacyjna działek z dróg wewnętrznych;
- c) nawierzchnie dróg wykonać jako przepuszczalne;
- d) klasyfikacja i parametry dróg:

Symbol na rysunku planu	Klasyfikacja funkcjonalna	Klasyfikacja techniczna	min. Szerokość w liniach rozgraniczających
1KDW, 4KDW	droga wewnętrzna	-	8,00 m
2KDW	droga wewnętrzna	-	6,00 m
3KDW	droga wewnętrzna	-	zgodnie z obecnym podziałem geodezyjnym
5KX	ciąg pieszy	-	4,00 m

2. W rozwiązaniach infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

- a) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- b) odprowadzanie ścieków docelowo do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- c) do czasu stworzenia technicznych możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, nie dłużej jak do 31 grudnia 2015 r. dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych bezodpływowych zbiorników;
- d) zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych zgodnie z § 6, pkt 3, lit. c uchwały;
- e) wody deszczowe zagospodarować w granicach poszczególnych działek;
- f) linie telekomunikacyjne należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne;
- g) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących źródeł, zgodnie z warunkami dysponenta sieci; rozprowadzenie energii elektrycznej liniami kablowymi;
- h) sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych, dopuszcza się wykonanie sieci uzbrojenia technicznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę oraz pod ścieżką pieszą na terenie 8ZN;
- i) w przypadku kolizji istniejących sieci z planowanym zainwestowaniem, należy je przebudować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami na warunkach i w uzgodnieniu z dysponentem sieci.

**§ 11.** Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów:

- 1) do czasu zagospodarowania zgodnego z przeznaczeniem, teren objęty planem należy użytkować w sposób dotychczasowy;

- 2) zakazuje się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy.

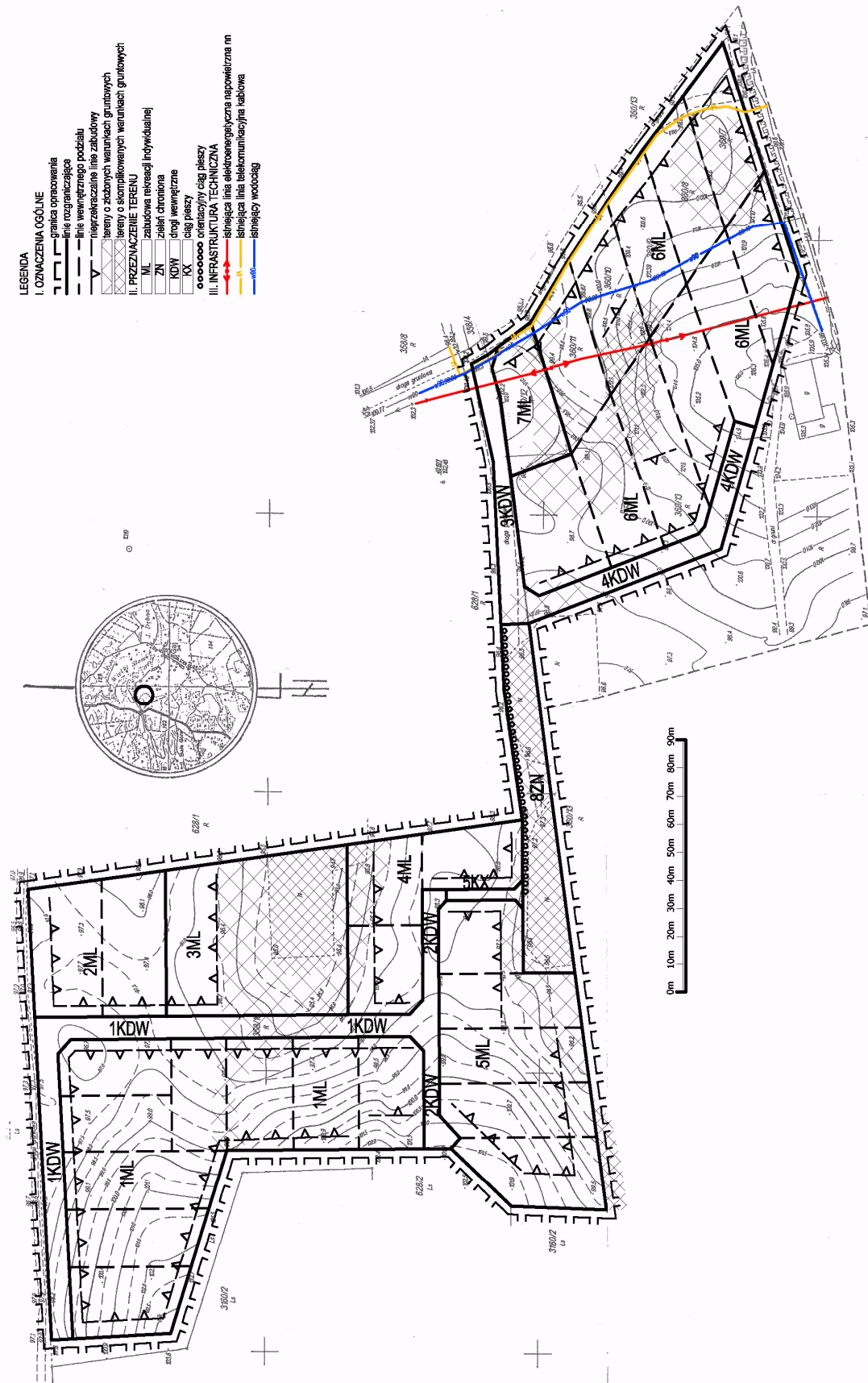
### ROZDZIAŁ III Przepisy dotyczące poszczególnych terenów elementarnych wydzielonych liniami rozkładającymi

**§ 12.** Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

Symbol terenu elementarnego	Ustalenia
1ML, 4ML, 5ML	<p>1. Przeznaczenie: zabudowa rekreacji indywidualnej.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) na jednej działce można realizować jeden budynek rekreacji indywidualnej;</li> <li>b) zakaz sytuowania wolnostojących budynków gospodarczych, garażowych lub gospodarczo - garażowych; funkcje gospodarcze i garażowe należy realizować w jednej bryle z bryłą budynku rekreacji indywidualnej;</li> <li>c) wysokość zabudowy - max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe; dachy strome dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci <math>30^\circ \div 45^\circ</math>, pokryte dachówką ceramiczną, cementową, blacho-dachówką lub gontem bitumicznym, w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;</li> <li>d) w elewacjach stosować materiały tradycyjne, cegła, kamień, tynki, drewno;</li> <li>e) max. powierzchnia zabudowy - 20 % powierzchni działki;</li> <li>f) min. powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki;</li> <li>g) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granic działki należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.</li> </ul> <p>3. W części terenów elementarnych występują złożone warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu. W przypadku sytuowania obiektów budowlanych na terenach o złożonych warunkach gruntowych, na etapie projektu budowlanego kategorię geotechniczną oraz rodzaj dokumentacji (geotechnicznej lub geologiczno - geotechnicznej) należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.</p>
2ML	<p>1. Przeznaczenie: zabudowa rekreacji indywidualnej.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) na jednej działce można realizować jeden budynek rekreacji indywidualnej;</li> <li>b) zakaz sytuowania wolnostojących budynków gospodarczych, garażowych lub gospodarczo - garażowych; funkcje gospodarcze i garażowe należy realizować w jednej bryle z bryłą budynku rekreacji indywidualnej;</li> <li>c) wysokość zabudowy - max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe; dachy strome dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci <math>30^\circ \div 45^\circ</math>, pokryte dachówką ceramiczną, cementową, blacho-dachówką lub gontem bitumicznym, w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;</li> <li>d) w elewacjach stosować materiały tradycyjne, cegła, kamień, tynki, drewno;</li> </ul>

	<p>e) max. powierzchnia zabudowy - 20 % powierzchni działki;</p> <p>f) min. powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki;</p> <p>g) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granic działki należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	<p>7ML</p>	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa rekreacji indywidualnej.</p> <p>2. Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.</p> <p>3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce można realizować jeden budynek rekreacji indywidualnej lub zamiennie jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;</p> <p>b) wysokość zabudowy - max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe; dachy strome dwu - lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci <math>30^\circ \div 45^\circ</math>, pokryte dachówką ceramiczną, cementową, blacho-dachówką lub gontem bitumicznym, w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;</p> <p>c) w elewacjach stosować materiały tradycyjne, cegła, kamień, tynki, drewno;</p> <p>d) max. powierzchnia zabudowy - 20 % powierzchni działki;</p> <p>e) min. powierzchnia terenu biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki;</p> <p>f) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granic działki należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>3. W części terenu elementarnego występują złożone warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu. W przypadku sytuowania obiektów budowlanych na terenie o złożonych warunkach gruntowych, na etapie projektu budowlanego kategorię geotechniczną oraz rodzaj dokumentacji (geotechnicznej lub geologiczno - geotechnicznej) należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych.</p>
<p>3ML</p>	<p>1. Przeznaczenie: zabudowa rekreacji indywidualnej.</p> <p>2. Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca.</p> <p>3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce można realizować jeden budynek rekreacji indywidualnej lub zamiennie jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;</p> <p>b) wysokość zabudowy - max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe; dachy strome dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci <math>30^\circ \div 45^\circ</math>, pokryte dachówką ceramiczną, cementową, blacho-dachówką lub gontem bitumicznym, w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;</p> <p>c) w elewacjach stosować materiały tradycyjne, cegła, kamień, tynki, drewno;</p> <p>d) max. powierzchnia zabudowy - 5 % powierzchni działki;</p> <p>e) min. powierzchnia biologicznie czynna - 80 % powierzchni działki;</p> <p>f) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granic działki należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>3. W części terenu elementarnego występują złożone i skomplikowane warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu. Jest to fragment terenu o niekorzystnych warunkach do zabudowy (obniżenie z płytką wodą gruntową oraz obniżenie pojezierne zabagnione z zielenią niską). Tę część terenu należy zachować w stanie naturalnym z możliwością częściowego odtworzenia otwartego lustra wody. Obowiązuje zakaz sytuowania obiektów budowlanych w tej części terenu elementarnego.</p> <p>4. Cały teren elementarny stanowi jedną działkę budowlaną.</p>	<p>8ZN</p>	<p>1. Przeznaczenie: zieleni chroniona.</p> <p>2. Znaczna część terenu elementarnego stanowi obniżenia wytopiskowe o stromych skarpach - teren zabagniony, gospodarczo nieużytkowany, okresowo z otwartym lustrem wody, porośnięty zielenią wysoką (głównie brzoza, łoża).</p> <p>3. Istniejącą zieleni pozostawić w stanie naturalnym.</p> <p>4. Dopuszcza się lokalizację ścieżki pieszej o nawierzchni przepuszczalnej (żwirowej, z kamienia polnego lub gruntowej), której orientacyjny przebieg pokazano na rysunku planu.</p> <p>5. Obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych.</p>
<p>6ML</p>	<p>1. Przeznaczenie: zabudowa rekreacji indywidualnej.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce można realizować jeden budynek rekreacji indywidualnej;</p> <p>b) zakaz sytuowania wolnostojących budynków gospodarczych, garażowych lub gospodarczo - garażowych; funkcje gospodarcze i garażowe należy realizować w jednej bryle z bryłą budynku rekreacji indywidualnej;</p> <p>c) wysokość zabudowy - max. dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe; dachy strome dwu - lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci <math>30^\circ \div 45^\circ</math>, pokryte dachówką ceramiczną, cementową, blacho-dachówką lub gontem bitumicznym, w kolorze czerwonym, brązowym lub ciemnozielonym;</p> <p>d) w elewacjach stosować materiały tradycyjne, cegła, kamień, tynki, drewno;</p> <p>e) max. powierzchnia zabudowy - 20 % powierzchni działki;</p> <p>f) min. powierzchnia terenu biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki;</p> <p>g) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granic działki należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>3. W części terenu elementarnego występują złożone warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu. W przypadku sytuowania obiektów budowlanych na terenie o złożonych warunkach gruntowych, na etapie projektu budowlanego kategorię geotechniczną oraz rodzaj dokumentacji (geotechnicznej lub geologiczno - geotechnicznej) należy ustalać zgodnie z przepisami odrębnymi w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych.</p> <p>4. W części terenu elementarnego występują skomplikowane warunki gruntowe, tj. tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu. Zagospodarować trwałą zielenią i zapewnić swobodny odpływ wody. Obowiązuje zakaz zabudowy w tej części terenu.</p>	<p style="text-align: center;"><b>ROZDZIAŁ IV</b> <b>Przepisy końcowe</b></p> <p><b>§ 13.</b> Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla całego terenu opracowania, w wysokości 15 %.</p> <p><b>§ 14.</b> W granicach opracowania planu inwestycji celu publicznego należących do zadań gminy w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje się.</p> <p><b>§ 15.</b> Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupiec.</p> <p><b>§ 16.</b> Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.</p> <p style="text-align: right;">Przewodniczący Rady Gminy Jerzy Czapliński</p>	

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXX/266/09  
Rady Gminy Biskupiec  
z dnia 29 października 2009 r.



Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXX/266/09  
Rady Gminy Biskupiec  
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Biskupiec obejmującego teren w miejscowości Gaj, obręb Łąkorz.

#### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.**

Do projektu w/w planu nie wniesiono żadnych uwag. W związku z tym rozstrzygnięcie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), nie ma zastosowania.

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XXX/266/09  
Rady Gminy Biskupiec  
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Biskupiec obejmującego teren w miejscowości Gaj, obręb Łąkorz.

#### **Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) stwierdza się, że na terenie objętym planem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy nie przewiduje się.

## **2586**

### **UCHWAŁA Nr XXXV/218/09 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 29 października 2009 r.**

#### **w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Frombork.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781 z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 131, poz. 1091, Nr 122, poz. 1020, Nr 167, poz. 1400, Nr 94, poz. 788, Nr 249, poz. 2104 z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542) - Rady Miejska we Fromborku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Frombork, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

**§ 3.** Postanowienia Regulaminu mają zastosowanie do pomocy materialnej udzielanej od 1 listopada 2009 roku.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr III/27/05 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 31 marca 2005 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Frombork oraz uchwała Nr XI/65/07 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 27 września 2007 roku w sprawie zmiany uchwały Nr III/27/05 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 31 marca 2005 roku w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Frombork.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej we Fromborku  
Bogdan Jussis