

Objaśnienia:

- 1) Numer jest nadawany przez posiadacza odpadów, który przekazuje odpad.
- 2) Podać imię i nazwisko lub nazwę podmiotu.
- 3) W przypadku odpadów komunalnych do wypełnienia karty przekazania odpadu jest obowiązany przedsiębiorca, który uzyskał zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, z późn. zm.), lub gminna jednostka organizacyjna, o której mowa w tej ustawie.
- 4) Dotyczy przedsiębiorcy transportującego odpady, niebędącego posiadaczem odpadów, działającego na zlecenie innego posiadacza odpadów, który zlecił mu wykonanie usługi transportu odpadów.
- 5) Podać adres zamieszkania lub siedziby podmiotu.
- 6) O ile posiada.
- 7) W przypadku gdy odpad jest transportowany kolejno przez dwóch lub więcej prowadzących działalność w zakresie transportu odpadów, w oznaczonych rubrykach należy podać wymagane dane i podpisy wszystkich transportujących odpad z zachowaniem kolejności transportowania odpadu.
- 8) Podać adres miejsca odbioru odpadu, pod który należy dostarczyć odpad, wskazany przez posiadacza odpadu transportującemu odpady.
- 9) Dotyczy stacji demontażu w przypadku przekazywania odpadów powstałych w wyniku demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. Podać symbol R lub D. Symbole R określają procesy odzysku zgodnie z załącznikiem nr 5 do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach. Symbole D określają procesy unieszkodliwiania odpadów zgodnie z załącznikiem nr 6 do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach.
- 10) Dotyczy dokumentów wystawianych przez prowadzących odzysk lub recykling na podstawie ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 90, poz. 607, z późn. zm.).
- 11) Zgodnie z katalogiem odpadów stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).
- 12) W przypadku odpadów niebezpiecznych podać datę przekazania odpadu.
- 13) Karta może być stosowana jako jednorazowa karta przekazania odpadu lub jako zbiorcza karta przekazania odpadu, obejmująca odpad danego rodzaju przekazywany łącznie w czasie jednego miesiąca kalendarzowego, za pośrednictwem tego samego transportującego odpady temu samemu posiadaczowi odpadów.
- 14) Podać masę odpadów z dokładnością co najmniej do pierwszego miejsca po przecinku dla odpadów innych niż niebezpieczne; co najmniej do trzeciego miejsca po przecinku dla odpadów niebezpiecznych.
- 15) Dotyczy odpadów niebezpiecznych.

1352

**UCHWAŁA Nr V/34/2011**  
**Rady Gminy Lubichowo**  
z dnia 23 marca 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geodezyjnej nr 66/4 we wsi Bietowo w gminie Lubichowo.**

Na podstawie: art. 20 ust 1 w związku z art. 15, art. 16 ust 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. nr 142, poz1591z 2001 r poz. 74 r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lubichowo uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność planu, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami Studium, określonymi w uchwale nr XXXIV/239/2009 Rady Gminy Lubichowo z dnia 18 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubichowo”
2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowego dla obszaru działki geodezyjnej nr 66/4 we wsi Bietowo w gminie Lubichowo
3. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 2 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.

4. Integralną część uchwały stanowią:

- 1) Ustalenia tekstowe
- 2) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1
- 3) Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowiący załącznik nr 2
- 4) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy stanowiący załącznik nr 3

§ 2

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru opracowania, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.(Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)
2. Plan nie wyznacza w obszarze opracowania:

- 1) obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości
- 2) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
- 3) obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji
- 4) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów do organizacji imprez masowych
- 5) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. 41, poz. 412 ze zm.)

§ 3

Oznaczenia literowe dla podstawowego przeznaczenia terenu są następujące:

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

§ 4

1. Na rysunku planu następujące oznaczenia są graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) Granice opracowania planu
  - 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 3) Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 4) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg
  - 5) Linie podziału wewnętrznego – orientacyjne
  - 6) Miejsca zjazdów indywidualnych z drogi powiatowej
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią elementy informacyjne

§ 5

Ustala się następujące definicje pojęć użytych w ustaleniach niniejszego planu:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania – należy przez to rozumieć granicę nieprzekraczalną dla terenów, których przeznaczenie jest inne niż na terenie sąsiednim
- 2) Linie podziału wewnętrznego – orientacyjne – linie projektowanego podziału geodezyjnego terenu o tym samym sposobie użytkowania, których dokładny przebieg będzie określony na etapie projektu podziału geodezyjnego pod warunkiem zachowania zasady podziału – kierunku projektowanych nowych granic i minimalnych powierzchni działki budowlanej
- 3) Działka budowlana – nieruchomość gruntowa wydzielona geodezyjnie przeznaczona do realizacji budynków
- 4) Dachy dwuspadowe – dachy skośne stanowiące przykrycie głównej bryły budynku o symetrycznych dwóch połaciach w stosunku do linii przecięcia się tych dwóch połaci stanowiącej kalenicę oraz dachy dwuspadowe stanowiące przykrycie części bryły budynku przecinające się
- 5) Dachy wielospadowe – dachy skośne na głównej bryle budynku o więcej niż dwóch połaciach, których symetryczne połacie przecinając się tworząc co najwyżej jedną kalenicę
- 6) Kalenica główna – najdłuższa kalenica budynku
- 7) linia zabudowy nieprzekraczalna – linia zabudowy podstawowej bryły budynku której nie można przekroczyć, dopuszcza się wysunięcie za linię zabudowy na odległość 1,5 m takich elementów budynku jak garaż dobudowany, schody, ganki, tarasy, balkony i wykusze
- 8) front budynku – elewacja budynku, usytuowana w kierunku drogi dojazdowej

§ 6

**Ustalenia dla terenu  
objętego planem w postaci kart terenu**

1. Karta dla terenu 1MN

<b>1. Oznaczenie / powierzchnia</b>
1 MN pow. 0,6918 ha,
<b>2. Przeznaczenie terenu</b>
Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
<b>3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego</b>
a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak, aby - projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska - gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu
<b>4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego</b>
- obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną - Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi - Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych - zaleca się gromadzenie wód opadowych roztopowych w celu ich późniejszego wykorzystanie - zaleca się przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby w celu jej późniejszego wykorzystanie do prac pielęgnacyjno- porządkowych. - przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględniać przepisy dotyczące ochrony gatunkowej zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz.U. Nr 168.poz. 1764) , Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz.U. Nr 220, poz. 2217) , Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych

ochroną(Dz.U, Nr 168, poz. 1765) oraz w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003r.. Nr 196,poz. 1002 ze zm.)
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
Nie występują
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
Nie wyznacza się
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy , gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
a) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 20% powierzchni działki, w wypadku połączenie dwóch działek nie więcej jak 10% powierzchni nowej działki b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 60% powierzchni działki c) Charakter zabudowy - Budynki mieszkalne o dwóch kondygnacjach nadziemnych , w tym poddasze użytkowe - Szerokość elewacji frontowej do 15m , - Maksymalne rzędne posadowienia posadzek parteru 0, 50m przy głównym wejściu do budynku - Maksymalna wysokość zabudowy od poziomu terenu przy wejściu o do okapu dachu nie więcej niż 3,80m o do kalenicy dachu nie więcej niż 9,0m - Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe, symetryczne lub dachy dwuspadowe przecinające się prostopadle w stosunku do siebie, ze szczytami, oraz dachy wielospadowe z kalenicą, o nachyleniu połąci głównej bryły budynku 35°-45° z kalenicą główną usytuowaną równolegle do frontu budynku o dopuszcza się lukarny oraz zmniejszenie kąta nachylenia dachu do 15° lub dachy płaskie i jednospadowe dla fragmentów budynku takich jak: werandy, dobudowane garaże, lukarny itp. - Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży wolnostojących na maksymalnie 2 samochody osobowe o powierzchni zabudowy do 50m <sup>2</sup> o Maksymalna wysokość budynku do kalenicy dachu 5,5m, szerokość elewacji frontowej do 8m o Forma i geometria dachu zgodnie z parametrami dla budynków mieszkalnych - Dopuszcza się podpiwniczenie d) Wykończenie zewnętrzne - Zakaz stosowania wykończenia elewacji okładzinami z tworzyw sztucznych typu „siding” - Pokrycie dachu dachówką ceramiczną, betonową lub blachą dachówkową w kolorach czerwonych, brązowych lub grafitowych e) Zakaz grodzenia działek z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów betonowych f) Zakaz lokalizacji zabudowy w odległości mniejszej niż 3m od granicy działki g) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg,– jak na załączniku graficznym do uchwały
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów
- Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
a) Minimalna powierzchnia działki – 1000m <sup>2</sup> b) Minimalna szerokość działki 20m (-10%) c) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora d) Dopuszcza się wydzielenie działki z terenu w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, do tak wydzielonej działki wymagane jest zapewnienie służebności dojścia i dojazdu
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy
- Nie wyznacza się
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

a) Zasady obsługi komunikacyjnej: włączenia do drogi powiatowej poprzez indywidualne zjazdy z drogi powiatowej – według rysunku planu
b) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki w ilości minimum 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie, w tym w garażu
c) Sieci infrastruktury technicznej: - Zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej , - Odprowadzenie ścieków: do zbiorników z udokumentowanym wywozem ścieków do oczyszczalni; z chwilą wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy je bezwzględnie zlikwidować, a obiekt podłączyć do sieci
1) Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
2) Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej sieci elektroenergetycznej po jej rozbudowie na warunkach określonych przez gestora,
3) Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
4) Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – zgodnie z przepisami ogólnymi, należy zapewnić selektywną zbiórkę odpadów z zaleceniem podziału na frakcję suchą i moką
d) Dopuszcza się w uzasadnionych wypadkach prowadzenie sieci infrastruktury przez tereny działek
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów
Nie przewiduje się
13. Stawka procentowa służąca naliczaniu opłat, o których mowa z art. 36 ustęp 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
15%

§ 7

**Wymagania wynikające  
z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

1. Na obszarze objętym planem nie znajdują się przestrzenie publiczne w rozumieniu definicji zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 8

**Granice i sposoby zagospodarowania  
terenów lub obiektów podlegających ochronie,  
ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,  
w tym terenów górniczych, a także narażonych  
na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych  
osuwaniem się mas ziemnych**

1. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów.

§ 9

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy  
systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

1. Obsługa komunikacyjna
  - 1) Powiązanie z zewnętrznym układem komunikacyjnym zapewniają drogi publiczne:  
— Istniejąca droga powiatowa
  - 2) Linie rozgraniczające drogi mogą podlegać uściśleniu i niewielkim korektom przebiegu na podstawie zatwierdzonych projektów zagospodarowania terenu i projektów budowlanych dróg, pod warunkiem sporządzenia ich z uwzględnieniem zasad określonych postanowieniami niniejszego planu.
  - 3) Ustalenia dotyczące poszczególnych terenów komunikacji zawarte są w karcie terenu w § 6 niniejszej uchwały
2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
3. Odprowadzenie ścieków: do zbiorników z udokumentowanym wywozem ścieków do oczyszczalni; z chwilą

wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy je bezwzględnie zlikwidować, a obiekt podłączyć do sieci.

4. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
5. Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanej stacji transformatorowej
7. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – zgodnie z przepisami ogólnymi, należy zapewnić selektywną zbiórkę odpadów z zaleceniem podziału na frakcję suchą i moką
8. Zaopatrzenie w sieć teletechniczną
  - 1) Tereny w obszarze planu należy podłączyć do istniejących i projektowanych sieci teletechnicznych
  - 2) Dopuszcza się budowę i rozbudowę sieci teletechnicznych w liniach rozgraniczających dróg, ewentualne kolizje rozwiązać w uzgodnieniu z zarządcami poszczególnych sieci
9. Gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami ogólnymi
10. Melioracje i urządzenia wodne – projekty budowlane sąsiadujące z urządzeniami melioracyjnymi należy uzgadniać w biurze terenowego oddziału w Starogardzie Gdańskim
11. Szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej znajdują się w karcie terenu

§ 10

1. Zobowiązuje się Wójt Gminy do:
  - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny jej zgodności z planem ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
  - 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubichowo
  - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu

do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

- 4) przekazania Staroście Starogardzkiemu kopię uchwalonego planu miejscowego nie później niż w dniu jego wejścia w życie

§ 11

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 10 ust. 1, pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący  
Rady Gminy Lubichowo  
*Czesław Cichocki*



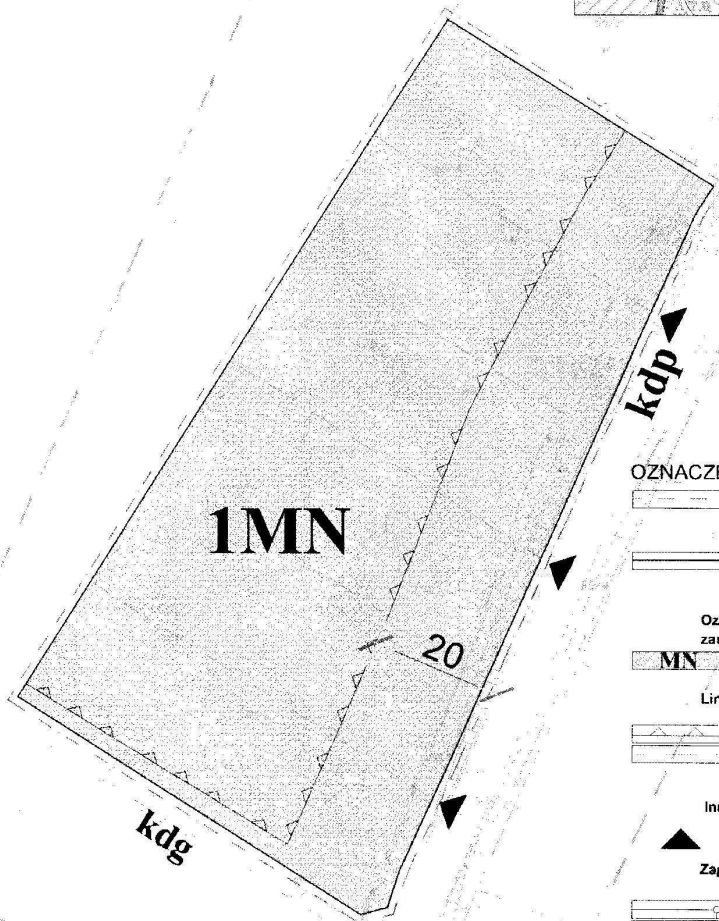
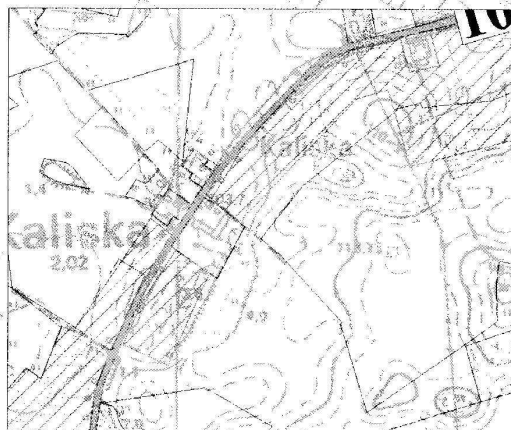
Załącznik nr 1  
do uchwały nr V/34/2011  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 23 marca 2011 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
dla obszaru działki geodezyjnej o numerze  
66/4 we wsi Bietowo  
w gminie Lubichowo**

Rysunek planu  
Załącznik graficzny nr 1  
Uchwały Nr...Y.../34/2011 Rady Gminy Lubichowo z  
dnia...23...marca 2011 roku  
skala 1:1000



**Wyrys ze studium  
skala 1:10000**



- Granica opracowania planu
- Droga powiatowa
- Tereny rozwojowe - projektowane o funkcji mieszkaniowej z dopuszczalną usługową
- Tereny rozwojowe - projektowane o funkcji mieszkaniowej z dopuszczalną usługową
- Tereny rozwojowe wynikające z dotychczasowego przeznaczenia w studium o funkcji mieszkaniowej z dopuszczalną usługową
- Lasy
- Gleby pochodzenia organicznego
- Gleby klasy IV

- OZNACZENIA:**
- Granica opracowania
  - Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu
  - Oznaczenia terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu**
  - MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - Linie regulacyjne**
  - Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony dróg
  - Projektowane (orientacyjne) linie podziału wewnętrznego
  - Inne ustalenia**
  - Projektowany indywidualny zjazd z drogi powiatowej
  - Zapisy informacyjne**
  - Istniejące granice działek
  - Istniejąca droga gminna
  - Istniejąca droga powiatowa

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARIA LANDOWSKA			
<b>TEMAT:</b>	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU DZIAŁKI GEODEZYJNEJ O NUMERZE 66/4 WE WSI BIETOWO W GMINIE LUBICHOWO		
<b>Treść rysunku</b>	Rysunek planu	Skala 1:1000	10.2010 r.
<b>Autor</b>	mgr inż. arch. Maria Landowska		Nr 1

Załącznik nr 2  
do uchwały nr V/34/2011  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 23 marca 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag uwzględnionych przez Wójta Gminy Lubichowo, wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bietowo, obejmującej obszar działki o numerze geodezyjnym 66/4.

W okresie wyłożenia projektu do publicznego wglądu w terminie ustawowym i w okresie 14 dni po okresie wyłożenia planu miejscowego nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr V/34/2011  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 23 marca 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geodezyjnej nr 66/4 we wsi Bietowo w gminie Lubichowo.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7 ust. 1, pkt. 2i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 111 ust. 2 pkt 1. ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 ze zm.) Rada Gminy Lubichowo uchwala, co następuje:

1. W projekcie planu miejscowego nie ustala się realizacji zadań własnych z zakresu infrastruktury technicznej oraz dróg publicznych,
2. W sporządzonej dla potrzeb planu miejscowego prognozie skutków finansowych nie szacuje się kosztów budowy infrastruktury technicznej oraz dróg publicznych.

1353

**UCHWAŁA Nr V/35/2011**  
**Rady Gminy Lubichowo**  
z dnia 23 marca 2011 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części działek geodezyjnych nr 263 i 264 w Lubichowie w gminie Lubichowo.**

Na podstawie: art. 20 ust 1 w związku z art. 15, art. 16 ust 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. nr 142, poz1591z 2001 r poz. 74 r. z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lubichowo uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność planu, o którym mowa w ust. 2 z ustaleniami Studium, określonymi w uchwale nr XXXIV/239/2009 Rady Gminy Lubichowo z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia „Studium

uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubichowo”

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowego dla obszaru części działek geodezyjnych nr 263 i 264 w Lubichowie w gminie Lubichowo
3. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 2 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.
4. Integralną część uchwały stanowią:
  - 1) Ustalenia tekstowe
  - 2) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1