1831

UCHWAŁA Nr XXIX/226/09

Rady Miejskiej w Lidzbarku

z dnia 30 kwietnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark w obrębie geodezyjnym Cibórz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miejska w Lidzbarku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark w obrębie geodezyjnym Cibórz zwany dalej „planem”.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice planu określa uchwała Nr XIX/144/08 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark w obrębie geodezyjnym Cibórz.

2. Rysunek planu, sporządzony na mapie ewidencyjnej w skali 1:2000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały i obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

a) granic planu,
b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
c) granic ustanowionych obszarów górniczych,
d) granic ustanowionych terenów górniczych,
e) granic terenu strefy izolacyjnej kompleksu leśnego,
d) oznaczeń przeznaczenia terenu na cele: PG – obszaru i terenu górniczego.

3. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

4. W granicach planu nie ustala się zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w w/w przepisach.

§ 3. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów:

1.

Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu na cele:
PG	obszaru i terenu górniczego

2. Teren oznaczony symbolem PG przeznacza się na cele obszaru i terenu górniczego, wydobywania kruszywa naturalnego (piasków kwarcowych) w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego.

3. W granicach w/w terenu i obszaru górniczego obowiązuje zakaz zabudowy obiektami budowlanymi, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obsługi komunikacji, związanych z prowadzeniem działalności górniczej.

4. W/w działalność górnicza stanowi inwestycję celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z przepisami o gospodarce nieruchomościami wraz z przepisami geologicznymi i górniczymi.

5. Na terenie oznaczonym symbolem PG z tytułu przepisów prawa geologicznego i górniczego w ochronie złoża obowiązują zasady jego eksploatacji określone w projekcie zagospodarowania złoża.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody.

1. Teren opracowania znajduje się w granicach Welskiego Parku Krajobrazowego, utworzonego w roku 1955. Na terenie Parku obowiązuje Rozporządzenia Nr 34 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2005 r. w sprawie Welskiego Parku Krajobrazowego (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2005 r. Nr 140, poz. 1646). Zgodnie z przepisami art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. zakazy, o których mowa w art. 24 ust. 1 w/w ustawy, nie dotyczą realizacji celu publicznego.

2. W granicach terenu oznaczonego symbolem PG mają zastosowanie przepisy prawa ochrony środowiska wraz z przepisami prawa geologicznego i górniczego.

3. Z tytułu w/w przepisów w granicach terenów oznaczonych symbolem PG zezwala się na:

a) lokalizację wydobywania kruszywa naturalnego ze złoża kopaliny pospolitej jako inwestycji mogącej znacząco oddziaływać na środowisko (wymagającej sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zmianami),

b) składowanie w wyrobiskach poeksploatacyjnych piasku stanowiącego produkt uboczny w procesie wydobywania kruszywa naturalnego.

4. Wypełnianie wyrobisk poeksploatacyjnych w/w produktem oraz rozplantowanie nadkładu składają się na etapy rekultywacji, o której mowa w § 6 uchwały.

5. Gospodarowanie w/w produktem i nadkładem nie podlega przepisom o odpadach.

6. Wydobywanie kruszywa naturalnego powinno odbywać się przy zachowaniu naturalnego poziomu wody gruntowej. Nie zezwala się na sztuczne obniżenie lustra wody gruntowej.

§ 5. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenu podlegającego ochronie, określonych na podstawie przepisów geologicznych i górniczych.

1. W granicach terenu oznaczonego symbolem PG ustanowienie użytkowania górniczego wymaga uzyskania koncesji, o której mowa w przepisach geologicznych i górniczych.

2. Udzielenie w/w koncesji wymaga uzgodnienia z Burmistrzem Lidzbarka na podstawie ustaleń planu.

3. Stosunki sąsiedzkie i odpowiedzialność przedsiębiorcy za szkody z tytułu działalności objętej koncesją, o której mowa w pkt 1, regulują przepisy prawa geologicznego i górniczego wraz z przepisami Kodeksu Cywilnego.

4. W granicach terenu oznaczonego symbolem PG ustala się pasy ochronne:

a) o szerokości 6 m od granic w/w terenu,
b) o szerokości 10 m strefy izolacyjnej kompleksu leśnego – oznaczone na rysunku planu.

5. W w/w pasach ochronnych obowiązuje zakaz eksploatacji złoża. Zezwala się na wykorzystanie obszaru, o którym mowa w § 5 pkt 4 lit. a), do celów związanych z organizacją eksploatacji, w tym do czasowego składowania nadkładu.

§ 6. Ustalenia dotyczące obszaru wymagającego rekultywacji.

1. Teren oznaczony symbolem PG podlegają rekultywacji w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

2. Roboty rekultywacyjne terenu oznaczonego symbolem PG powinny polegać na:

a) wypełnieniu piaskiem (stanowiącym produkt uboczny w procesie wydobywania kruszywa naturalnego) wyrobisk,
b) rozplantowaniu nadkładu w sposób zapobiegający trwałemu zniekształceniu rzeźby terenu,
c) pozostawieniu powstałych w wyniku działalności górniczej powierzchniowych zbiorników wodnych.

3. Likwidację wyrobisk i rekultywację terenu poeksploatacyjnego należy prowadzić na podstawie decyzji właściwego starosty, stosownie do wymagań przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

§ 7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

1. W granicach terenu oznaczonego symbolem PG należy przed przystąpieniem do eksploatacji kruszywa naturalnego przeprowadzić archeologiczne rozpoznanie powierzchniowe terenu.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad budowy i modernizacji systemów komunikacji i infrastruktury technicznej z tytułu prowadzenia działalności górniczej.

1. W związku z wywozem kruszywa z terenu oznaczonego symbolem PG, z tytułu przepisów o drogach publicznych dla dróg wojewódzkich nr: 541 i 544, obowiązuje dopuszczalne obciążenie 8t na pojedynczą oś pojazdu. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego dróg z tytułu w/w wywozu kruszywa, zarządca drogi może ograniczyć masę całkowitą pojazdów i dopuszczalne naciski na oś w celu ochrony dróg przed zniszczeniem oraz uzależnić korzystanie z dróg powiatowych pojazdom przekraczającym obecną normę nacisku pod warunkiem dokonania przebudowy w celu uzyskania wyższej nośności drogi.

2. Kolizyjne odcinki istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych będą zastępowane liniami kablowymi. Warunki techniczne przebudowy ewentualnych kolizji linii napowietrznych i kablowych SN 15 kV i nn 0,4 kV zostaną wydane po wystąpieniu do właściwego Rejonu Energetycznego z wnioskiem o podanie warunków ich przebudowy. Koszty eliminacji kolizji będzie ponosił wnioskujący o jej przebudowę. W robotach budowlanych elektroenergetycznych (dot. wykonania nowych inwestycji) należy skablować sieci i przyłączenia elektroenergetyczne. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej na obszarze w granicach planu będzie następowało na ogólnych zasadach przyłączenia odbiorców obowiązujących we właściwym terenowo dysponencie sieci. W granicach planu ustala się możliwość lokalizacji projektowanej sieci elektroenergetycznej wraz z lokalizacją złączy kablowo-pomiarowych oraz stacji transformatorowych.

3. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z właściwymi obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

§ 9. Ustalenia dotyczące stawek z tytułu art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Poz.	Oznaczenie terenu	Stawka w %
1.	PG	1

§ 10. W granicach planu obowiązuje treść niniejszej uchwały wraz z rysunkiem zmiany planu.

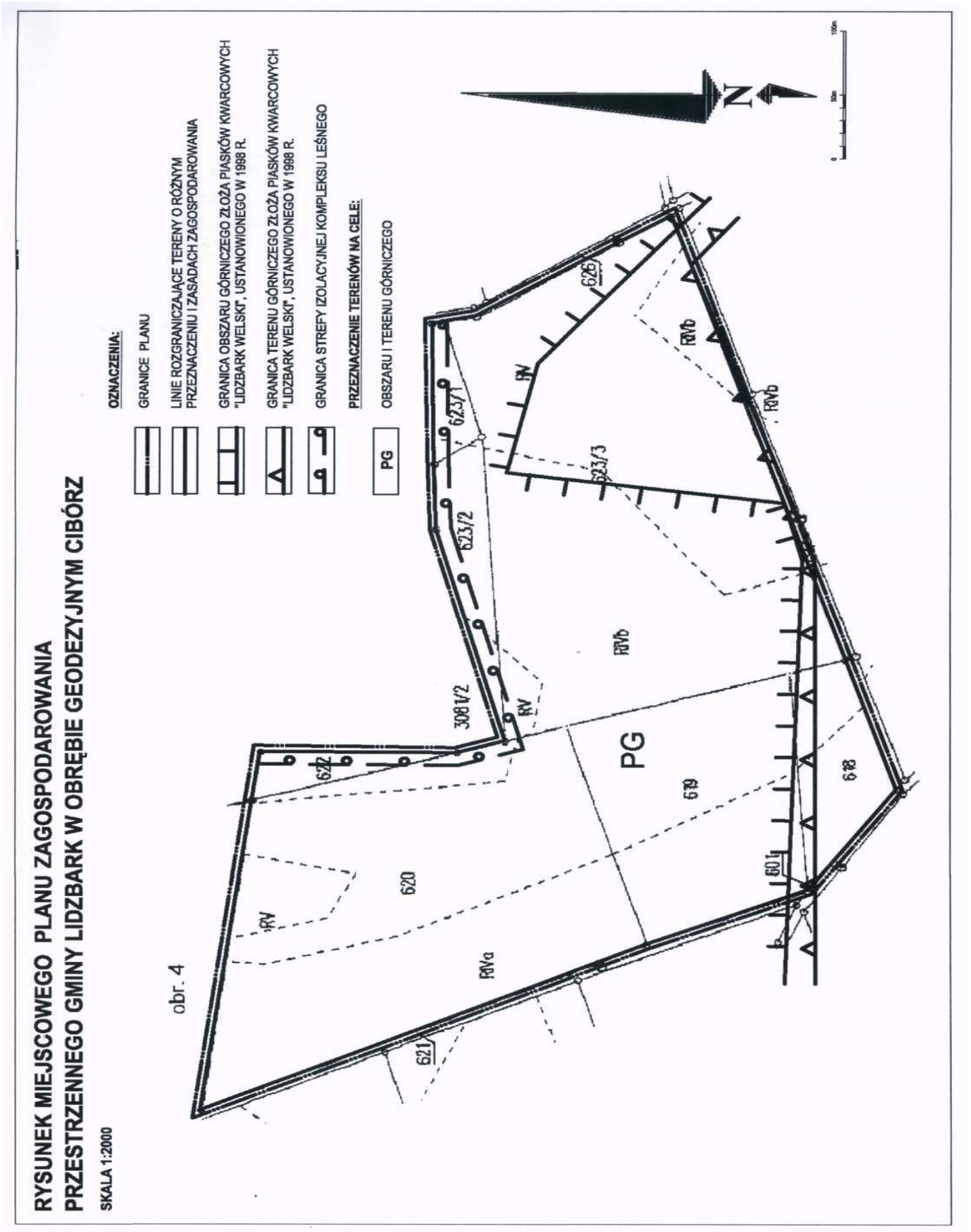
§ 11. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Irena Romulewicz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIX/226/09
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 30 kwietnia 2009 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXIX/226/09
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 30 kwietnia 2009 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Lidzbarku postanawia, co następuje:

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark w obrębie geodezyjnym Cibórz z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lidzbark, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/265/98 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 16 czerwca 1998 r.

2. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. W związku z treścią § 2 pkt 4 uchwały w granicach planu nie występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1832

UCHWAŁA Nr XXXVII/507/2009

Rady Miejskiej w Iławie

z dnia 24 czerwca 2009 r.

w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu miasta Iławy podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zadania zleconego.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 176 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2 104 z późn. zm.) Rada Miejska w Iławie uchwala co następuje:

§ 1. Uchwała określa tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczenia oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania publicznego.

§ 2. Określone w uchwale zasady udzielania dotacji z budżetu miasta Iławy mają zastosowanie do podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku a wykonujących inne zlecone zadania publiczne związane z realizacją zadań miasta, niż określone w art.4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

§ 3. Realizacja zadań publicznych, przez podmioty, o których mowa w § 2, może mieć formę :

1) powierzenia wykonywania zadań publicznych, wraz z udzieleniem dotacji na finansowanie ich realizacji,

2) wspierania wykonywania zadań publicznych., wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji.

§ 4. 1. Wspieranie i powierzenie, o którym mowa w § 3, odbywa się po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert.

2. Powierzenie zadania może nastąpić w innym trybie niż określony w ust. 1, jeżeli dane zadanie można zrealizować efektywniej i oszczędniej, w trybie ustawy o zamówieniach publicznych bądź przy porównywalności metod kalkulacji oraz porównywalności opodatkowania.

§ 5. 1. Burmistrz Miasta ogłasza otwarty konkurs ofert, co najmniej z trzydziestodniowym wyprzedzeniem.

2. Ogłoszenie otwartego konkursu ofert powinno zawierać informacje o:

1) rodzaju zadania;

2) wysokości środków publicznych przeznaczonych na realizacje tego zadania;

3) zasadach przyznawania dotacji;

4) terminach i warunkach realizacji zadania;

5) terminie i miejsce składania ofert;

6) terminie, trybie i kryteriach stosowanych przy dokonywaniu wyboru ofert;

7) jednostce organizacyjnej Miasta Iławy sprawującej bezpośredni nadzór nad realizacją zadania;

8) zrealizowanych przez organ administracji publicznej w roku ogłoszenia otwartego konkursu ofert i w roku poprzednim zadaniach publicznych tego samego rodzaju i związanych z nimi kosztami, z uwzględnieniem wysokości dotacji przekazanych organizacjom pozarządowym lub innym podmiotom uprawnionym do otrzymywania dotacji z budżetu gminy.