

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/173/2011
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 12 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełmiec w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Chełmiec po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Chełmiec z dnia 26 sierpnia 2011r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec VI” w Gminie Chełmiec w zakresie przeznaczenia części działki nr 266 położonej w Niskowej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu,

stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z póź. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec VI” w Gminie Chełmiec nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Chełmiec stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy Chełmiec
Jan Bieniek

4477

**UCHWAŁA NR XII/174/2011
RADY GMINY CHEŁMIEC**
z dnia 12 września 2011 r.

w sprawie : uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec – w granicach opracowania „Kłęczany II”.

Na podstawie art.. 3 ust. 1, art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”; art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.); art. 53 ust. 1, ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.), zwanej dalej „prawem geologicznym i górniczym”, oraz art. 82 ust. 1 pkt 1, art. 83 ust. 1 i art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.), zwanej dalej „prawem wodnym” **Rada Gminy Chełmiec uchwala, co następuje.**

**Rozdział 1
USTALENIA FORMALNE.**

§ 1.

1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium” wymienionym w § 2 **uchwala** się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec (zwaną dalej „planem”), obejmującego część gruntów obrębu Kłęczany w granicach opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzonego dla Terenu Górniczego „Kłęczany II”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/335/2005 Rady Gminy Chełmiec z dnia 31 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 617 poz. 4249).

2. Zmiana planu została sporządzona zgodnie z uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr LI/666/2010 z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec granicach opracowania „Kłęczany II”.

§ 2. Zmiana planu (zwana dalej „planem”) uwzględnia ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec” wprowadzonego uchwałą Rady Gminy Chełmiec Nr IX(339)98 z dnia 23.04.1998 r.

§ 3.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Część graficzna – zwana dalej „ rysunkiem planu” – sporządzona na podkładzie mapy zasadniczej 1:2000 – jako załącznik Nr 1.
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy – podjęte w trybie art. 20 ustawy:
 - a) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – jako załącznik Nr 2.
 - b) o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy a także o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 3.

3. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) Lokalne zmiany przebiegu istniejących urządzeń liniowych infrastruktury technicznej wynikające z rozwiązań projektowych.
 - 2) Rozbudowę lokalnych systemów podstawowej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenów: wodociągowej, odwodnienia terenu, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej, łącznie z realizacją stacji transformatorowych 15/0,4kV uzupełniających systemy istniejące obsługujące Kopalnię Surowców Skalnych „Kłęczany” oraz teren objęty planem.
 - 3) Zmianę miejsca usytuowania wjazdu na teren objęty planem z drogi „6.3.KDW” lub z terenu zakładu górniczego „4.5.Pzg” - jeżeli jest to uzasadnione z uwagi na warunki techniczne oraz warunki geologiczne.
4. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest umożliwienie działań podejmowanych w granicach Terenu Górniczego „Kłęczany IV” w celu stworzenia warunków do rozwoju gospodarczo – społecznego w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, zdrowie i bezpieczeństwo ludzi, z jednoczesnym zabezpieczeniem wykonania przez przedsiębiorcę uprawnień wynikających w koncesji Nr 180/94 oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa powszechnego.

5. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) KSS „Kłęczany” – należy przez to rozumieć Kopalnię Surowców Skalnych „Kłęczany” Sp. z o.o. z siedzibą 33-394 Kłęczany 176, posiadającą koncesję udzieloną na mocy Decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 27.08.1994 r. Nr 180/94 (z późn. zm.), zmienionej częściowo Decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 27.08.2004 r. znak Śr.V.KŻ.7415-41-04.
- 2) Koncesji – należy przez to rozumieć koncesję udzieloną KSS „Kłęczany” na wydobywanie piaskowców magurskich ze złoża „Kłęczany” na terenie wsi Kłęczany w Gminie Chelmec – na mocy Decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 27.08.1994 r. Nr 180/94 (z późn. zm.) , zmienionej częściowo Decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 27.08.2004 r. znak Śr.V.KŻ.7415-41-04.
- 3) Obszarze Górniczym (w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego) – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny oraz prowadzenia robót górniczych związanych z wykonywaniem uprawnień określonych w koncesji.
- 4) Terenie Górniczym (w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego) – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego.
- 5) Zakładzie Górniczym – należy przez to rozumieć zakład górniczy wymieniony w przepisach art. 6 pkt 7 prawa geologicznego i górniczego.
- 6) Budowli – należy przez to rozumieć budowlę wymienioną w art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca

1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.).

Rozdział 2 **USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE OBSZARU** **OPRACOWANIA PLANU.**

§ 4. Ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. Na obszarze objętym planem ochronie podlega klimat akustyczny. W zakresie ochrony przed hałasem dla obszaru położonego w granicach Terenu Górniczego obowiązują przepisy odrębne.
2. W zakresie jakości powietrza atmosferycznego obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń określonych w przepisach odrębnych.
3. W zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych obowiązują przepisy odrębne z dodatkowym uwzględnieniem obecności Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 437.
4. Obowiązuje ochrona roślin i zwierząt występujących w stanie dzikim – według list gatunków chronionych ogłaszanych przez Ministra Środowiska.
5. Dla prawidłowej i zrównoważonej gospodarki przestrzeni nakazuje się:
 - 1) wykluczenie realizacji obiektów przemysłowych i usługowych wodo – i energochłonnych, szkodliwych technologicznie oraz grożących wystąpieniem poważnych awarii, z zastrzeżeniem uprawnień KSS „Kłęczany” wynikających z koncesji,
 - 2) zadrzewianie i zalesianie gruntów poeksploatacyjnych podlegających obowiązkowi rekultywacji stosownie do przepisów odrębnych.
6. W granicach planu wprowadza się następujące zasady gospodarki odpadami:
 - 1) Zakaz składowania odpadów komunalnych i niebezpiecznych w rozumieniu przepisów odrębnych. Obowiązuje prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów nadających się do powtórnego wykorzystania.
 - 2) Zakaz prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie utylizacji, przetwarzania, gromadzenia i segregowania odpadów niebezpiecznych. Ustala się usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i w sposób zorganizowany wywożonych przez koncesjonowanego przedsiębiorcę poza obszar Gminy, zgodnie z prowadzoną polityką Gminy i zawartymi porozumieniami oraz zgodnie z „Planem gospodarki odpadami województwa małopolskiego”. Wymienione zakazy nie dotyczą mas ziemnych i skalnych wytwarzanych w związku z działalnością KSS „Kłęczany”.
 - 3) Postępowanie z odpadami (w tym z odpadami niebezpiecznymi) należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 4) Postępowanie z odpadami przemysłowymi związanymi z działalnością Zakłady Górniczego – według ustaleń w § 12 ust. 3.

§ 5.

1. W przestrzeni objętej planem dominują obszary całkowicie i trwale przekształcone na skutek działalności górniczej.
2. W zakresie ochrony dóbr kultury - w przypadku wystąpienia w trakcie prac ziemnych znalezisk archeologicznych obowiązuje przerwanie prac, zgłoszenie faktu znaleziska do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków celem rozeznania oraz oceny sytuacji. Prace winny być wstrzymane do czasu wyeksplorowania i zadokumentowania warstw i obiektów archeologicznych.
3. Dla obiektów budowlanych i budowli własnych Zakładu Górniczego w granicach Terenu Górniczego – nie określa się wymagań w zakresie kształtowania ładunku przestrzennego. Obiekty te i budowle podlegają wyłącznie wymaganiom wynikającym z ich funkcji związanej z eksploatacją i przerobem kopaliny.

§ 6. W granicach planu nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisu art. 2 pkt 6 ustawy.

§ 7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, określonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. W rozumieniu przepisów art. 4 pkt 16 i pkt 17 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zm.) tereny objęte planem stanowią grunty zdegradowane i zdewastowane, które podlegają obowiązkowi rekultywacji i przywrócenia możliwości gospodarczego i inwestycyjnego wykorzystania.
2. W zakresie konserwatorskiej ochrony przyrody:
 - 1) W granicach planu nie ma pomników przyrody
 - 2) Obszar objęty planem – zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 806 poz. 4862 z późn. zm.) – położony jest wraz z całym Terenem Górniczym **poza** Obszarem Chronionego Krajobrazu.
3. W celu ochrony zasobów naturalnych podlegających prawu górnictwu utrzymuje się w granicach opracowania planu Teren Górniczy „Klęczany IV” – wraz z urządzeniami i działaniami służącymi rozpoznaniu zasobów, ich ochronie i eksploatacji.

§ 8.

1. W granicach opracowania planu nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobów i terminów ich tymczasowego użytkowania i zagospodarowania.
2. Jeżeli z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, z analizy porealizacyjnej lub z przeglądu ekologicznego wynika, że mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych,

technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem obiektu (urządzenia) – to wówczas należy utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w trybie przepisów odrębnych.

§ 9. Obszary wymagające przekształceń oraz rekultywacji wyznaczone zostały w granicach Terenu Górniczego, stosownie do decyzji właściwego organu do spraw ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 10. **Ustalenia ogólne w zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu w granicach planu.**

- 1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
- 2) Utrzymanie (z zachowaniem przepisów odrębnych) istniejących podziemnych i nadziemnych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci elektroenergetycznych średnich i niskich napięć wraz ze stacjami transformatorowymi.
- 3) Ustala się możliwość przebudowy i rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów z nimi związanych oraz realizacji sieci i urządzeń nowych dla potrzeb KSS „Klęczany” oraz dla potrzeb realizowanych na terenie „U/P” obiektów.
- 4) Ustala się możliwość realizacji w granicach opracowania obiektów i urządzeń łączności.

§ 11. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej**

1. Zasady zaopatrzenia w wodę.

Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia w wodę Zakładu Górniczego KSS „Klęczany” z dopuszczeniem wykorzystania tego systemu na cele zaopatrzenia w wodę obiektów i urządzeń w granicach objętych planem. Dla potrzeb zaopatrzenia w wodę pitną dopuszcza się przyłączyć do sieci komunalnej w uzgodnieniu z administratorem sieci, względnie zaopatrzenie z ujęcia własnego.

2. Zasady odprowadzenia ścieków.

Dla terenu objętego planem obowiązuje wspólny system gospodarki ściekowej oraz odprowadzenia wód opadowych i przemysłowych ustalony w koncesji dla terenów działalności gospodarczej o kompleksowej regulacji gospodarki ściekowej na zasadach odrębnych lub zaprojektowany odrębnie dla terenu „U/P” stosownie do przepisów odrębnych.

3. Zasady usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych

Dla usuwania mas ziemnych i skalnych oraz składowania bądź innego wykorzystania odpadów przerobczych wytwarzanych w Zakładzie Górniczym KSS „Klęczany” obowiązują przepisy odrębne.

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną

Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej siecią niskich napięć od stacji transformatorowych na warunkach określonych przez zarządzającego siecią. Dopuszcza się realizację nie wyznaczonych na rysunku planu odcinków sieci średnich napięć wraz z urządzeniami transformatorowymi w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie.

§ 12. **Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do naliczania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.** Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania stawkę procentową ustala się w wysokości 30 %.

Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W RYSUNKU

§ 13. **U/P.1 – Teren usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej. Pow. ok. 1,33ha**

1. Teren o funkcji usług komercyjnych, drobnej wytwórczości i rzemiosła, składów i magazynów, baz transportowych, zakładów remontowych, z dopuszczeniem realizacji obiektów produkcyjnych (w tym produkcji budowlanej) o uciążliwości nie przekraczającej granicy Terenu Górniczego „Klęczany IV”. Dojazd z drogi zakładowej przez teren „4.5.Pzg”. Udostępnienie terenu pod zainwestowanie wymaga uprzedniego rozwiązania systemu odwodnienia i zabezpieczenia przed wodami opadowymi od strony stoku (od północy). Usytuowanie budynków i placów składowych oraz dróg wewnętrznych wymaga – stosownie do wyników rozpoznania warunków geologicznych – zachowania bezpiecznej odległości od górnej krawędzi skarpy od strony południowej i wschodniej.
2. Teren objęty planem położony jest w granicach strefy drgań sejsmicznych oraz w strefie rozrzutu odłamków skalnych. W przypadku ograniczenia możliwości użytkowania nieruchomości w granicach Terenu Górniczego, lub powstania szkody związanej z ruchem Zakładu Górniczego – stosuje się odpowiednie przepisy Działu V ustawy Prawo geologiczne i górnicze.
3. Teren o skomplikowanych warunkach gruntowych (d. zwałowisko kopalniane). Zainwestowanie wymaga opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
4. Dopuszcza się podziały wewnętrzne terenu dla potrzeb poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych, z warunkiem zapewnienia dróg dojazdowych z jezdnią o szerokości min. 5,0 m oraz zabezpieczenia terenów na cele infrastruktury wspólnej dla całego terenu „U/P”, w tym parkingi, urządzenia odwodnienia terenu i t.p.
5. Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy:
 - 1) Formę projektowanych obiektów należy kształtować jako zblokowaną z dopuszczeniem elewacyjnego rozczłonkowania w pionie i w poziomie. Forma ta winna nawiązywać do funkcji i charakteru terenów usługowo-produkcyjnych. Konstrukcja budynków powinna uwzględniać położenie terenu w strefie wstrząsów sejsmicznych.
 - 2) Zabudowa wyłącznie jednokondygnacyjna (leka) typu pawilonowego lub kontenerowego, bez podpiwniczenia.
 - 3) Dachy dwu- lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci od 10 do 45 stopni. Dopuszcza się rozwiązanie wybranych elementów dachu jako akcentowych. Pokrycie blacho-dachówką. Kon-

strukcja dachu winna uwzględniać położenie obiektu w strefie rozrzutu odłamków skalnych. Dopuszcza się otwarcia pulpitowe i przeszklenia połaci dachu.

- 4) Wysokość zabudowy do 12,0 m z dopuszczeniem wyższych akcentów pionowych wynikających z potrzeb technologicznych.
- 5) Kolorystyka elewacji i dachów stonowana, z wykluczeniem kolorystyki ostrej (agresywnej).
6. Ustala się następujące minimalne wskaźniki miejsc parkingowych dla samochodów osobowych: 3 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej usług, 4 miejsca na 1 stanowisko naprawcze w warsztatach remontowych, 2 miejsca na 10 osób zatrudnionych w obiektach produkcyjnych i rzemieślniczych.
7. Parkingi i inne nawierzchnie utwardzone powinny mieć właściwy system odwodnienia z odpowiednim systemem oczyszczenia ścieków według przepisów odrębnych. Zakaz odprowadzania wód opadowych z dachów i powierzchni utwardzonych do gruntu.
8. W obrębie terenu dopuszcza się – jako funkcję uzupełniającą: drogi wewnętrzne i ciągi piesze, zieleń urządzoną, ogrodzenia wewnętrzne o jednolitej dla całego terenu formie, obiekty małej architektury, urządzenia reklamowe, oświetlenie terenu, lokalne urządzenia infrastruktury technicznej.
9. Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,0.
10. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30 %.

U/P.2 - Teren usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej. Pow. ok. 2,14ha.

1. Teren położony między podnóżem skarpy zwałowiska a rowem odwadniającym i osadnikiem. Dostępny od drogi „6.3.KDW”.
2. Obowiązują ustalenia jak dla terenu „U/P.1”.

Z/o - Teren zieleni w obszarze zagrożeń osuwiskowych. Pow. ok. 3,01ha.

1. Teren obejmuje zbocza i podnóża zwałowisk kopalnianych o nieustabilizowanej powierzchni. Zakaz zainwestowania z wyjątkiem urządzeń odwadniających, napowietrznych linii energetycznych oraz dróg wewnętrznych związanych z rekultywacją terenu.
2. Obowiązek rekultywacji o kierunku leśno-zadrzewieniowym.
3. Po ustabilizowaniu zbocza zwałowiska w części zachodniej – dopuszcza się urządzenie ciągu pieszego łączącego tereny „U/P.1” i „U/P.2”.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chelmiec.

§ 15.

1. Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Chelmiec.

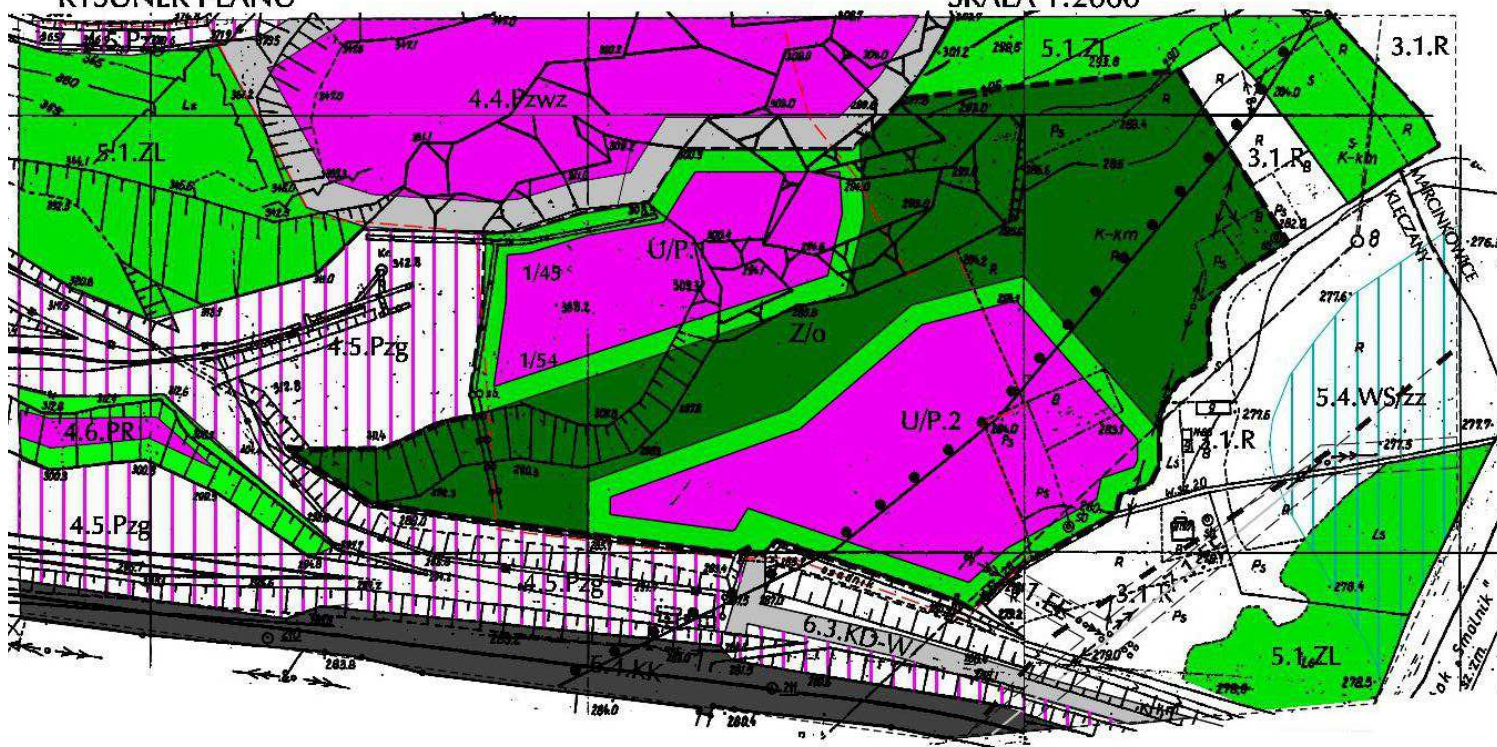
Przewodniczący Rady Gminy Chelmiec
Jan Bieniek

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
"Chełmiec IV" w gminie Chełmiec
(w granicach opracowania "KŁĘCZANY II")

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XII/174/2011
Rady Gminy Chełmiec z dnia 12 września 2011r.

RYСУNEK PLANU

SKALA 1:2000



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/174/2011
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 12 września 2011 r.

LEGENDA

USTALENIA PLANU

| | |
|--|---|
| | Granica opracowania planu |
| | Tereny usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej. |
| | Tereny zieleni w obszarze zagrożeń osuwiskiem. |

OZNACZENIA INFORMACYJNE oraz oznaczenia wg planu istniejącego

| | |
|------------------|--|
| 1/45, 1/54, 1/55 | Numeracja działek ewidencyjnych |
| | Granica Terenu Górniczego "Kłęczany IV" (koncesja Nr 180/94 z dn.27.08.1994 z p.zm.) |
| | Granica strefy dygruń sejsmicznych i strefy rozczutu odłamków skalnych |
| | Granica terenu obowiązkowej rekultywacji gruntów poeksploatacyjnych |
| | Granica wsi (obróbów ewidencyjnych) |
| | Granica terenów o różnych funkcjach - siatka określona |
| | Granica kołnierza informacyjnego |
| | Zasięg zalewu wodą Q1% wg. "Studium określającego granice obszarów..." |
| | Linia energetyczna s.n. 15kV |
| | Tereny zagrożone wodami Q1% i strefa osłony biologicznej |

OZNACZENIA INFORMACYJNE oraz oznaczenia wg planu istniejącego

| | |
|--|---|
| | 3.1.R Tereny rolnicze |
| | 4.4.Pzwz Zwirowisko zewnętrzne w granicach terenu górniczego |
| | 4.5.Pzg Tereny zakładu górniczego K.S.S."KŁEJCZANY" |
| | 4.6.PR Tereny poeksploatacyjne do rekultywacji o kierunku rolnym lub leśnym |
| | 5.1.ZL Lasy i zadrzewienia |
| | 6.4.KK Tereny kolejowe PKP - PLK |
| | 6.3.KDwW Droga dojazdowa do kopalni |



Wyrys z obowiązującego "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chelmiec" zatwierdzonego Uchwałą Nr LX(339)98 z dnia 23 kwietnia 1998 roku

Przewodniczący Rady Gminy Chelmiec
Jan Bieniek

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/174/2011
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 12 września 2011 r.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XII/174/2011
Rady Gminy Chełmiec
z dnia 12 września 2011 r.

Sposób rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wójt Gminy Chełmiec oświadcza, że w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 czerwca do 4 lipca 2011r. i 14 dni po zakończeniu wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec – w granicach opracowania „Kłęczany II” – nie wpłynęły żadne uwagi, o których mowa w art.18 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80 poz.717).

Przewodniczący Rady Gminy Chełmiec
Jan Bieniek

Sposób rozstrzygnięcia sposobu realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury należących do zadań własnych gminy

Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się żadnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Chełmiec
Jan Bieniek

4478

**UCHWAŁA NR VIII/54/11
RADY GMINY ŁAPANÓW**
z dnia 1 lipca 2011 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/264/10 Rady Gminy Łapanów z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad udzielania zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach (zespołach szkół) prowadzonych przez Gminę Łapanów, oraz przyznawania zwolnienia od realizacji tych zajęć.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 42 ust.6 i 7 pkt.2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 198 r. Karta Nauczyciela (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), Rada Gminy Łapanów uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XL/264/10 Rady Gminy Łapanów z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad udzielania zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach (zespołach szkół) prowadzonych przez Gminę Łapanów, oraz przyznawania zwolnienia od realizacji tych zajęć wprowadza się następującą zmianę:

1. W § 1 ust.1 uchwały dodaje się pkt. 6 w następującym brzmieniu: „Dyrektor szkoły muzycznej I stopnia – 8 godzin tygodniowego wymiaru zajęć”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od dnia 1 września 2011 r.

Przewodniczący Rady Gminy Łapanów
Andrzej Śliwa

4479

**UCHWAŁA NR X/75/11
RADY GMINY NAWOJOWA**
z dnia 11 czerwca 2011 r.

w sprawie w sprawie utraty mocy Uchwały Nr XXXIV/218/05 Rady Gminy Nawojowa z dnia 15 czerwca 2005 r., w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek za dzierżawę gruntów i najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Nawojowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Rada Gminy Nawojowa uchwala, co następuje: