

2384

UCHWAŁA NR XII/44/11 RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE

z dnia 27 kwietnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prostą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Jaworze nr XXVII/152/08 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prostą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora, Rada Miejska w Jaworze uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Zakres regulacji

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prostą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora zatwierdzonego uchwałą nr XXV/196/2000 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 października 2000 r. wraz z ze zmianą uchwałą nr LXIII/324/2006 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 6 marca 2006 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prostą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora zatwierdzonego uchwałą nr VII/38/07 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 28 marca 2007 roku.

3. Granice obszaru objętego uchwałą określono na rysunku planu.

4. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu w skali 1:1000,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prostą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora zatwierdzonego uchwałą nr VII/38/07 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 28 marca 2007 roku,
- 2) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linie, którą elementy zabudowy nie mogą przekroczyć. Nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji zlokalizowanych na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
- 3) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°,
- 4) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć: inwestycje z zakresu łączności publicznej, przewody lub urządzenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, elektrycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, a także inne obiekty i urządzenia niezbędne do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w tym stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, instalacje zbiornikowe na gaz płynny przeznaczone do zasilania instalacji gazowych w budynkach oraz nawierzchnie utwardzone w obrębie poszczególnych działek, tj. chodniki, dojścia, drogi dojazdowe i parkingi,
- 5) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć ustaloną w planie wysokość dla obiektów budowlanych i urządzeń z wykluczeniem masztów dla urządzeń telekomunikacyjnych.

§ 2. Obowiązującymi ustaleniami zmiany planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

1. Przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym, a także symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów.

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

3. Linie zabudowy nieprzekraczalne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Zakaz lokalizacji inwestycji zaliczanych zgodnie z przepisami szczególnymi do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Zakaz realizacji obiektów tymczasowych z dopuszczeniem lokalizacji obiektów dla potrzeb prowadzenia robót budowlanych.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Nakaz zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenu o symbolu MW określonych w przepisach szczególnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Dla ogrodzeń od strony dróg publicznych, dróg wewnętrznych obowiązuje: wysokość do 160 cm, nakaz zastosowania elementów ażurowych powyżej 60 cm od poziomu terenu w co najmniej w 25% powierzchni zawartej między słupami.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, i wymagają zgłoszenia do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Ratownicze badania archeologiczne i prace ziemne pod nadzorem archeologicznym prowadzi się zgodnie z przepisami szczególnymi.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N.4131.401.2011.MW2 z dnia 4 lipca 2011 r. do WSA we Wrocławiu na § 5)

§ 6. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Zakaz realizacji reklam nie spełniających niżej wymienionych warunków:

- 1) odległość reklamy od pasa drogi publicznej minimum 4,0 m,
- 2) zapis informacji w formie nie migających efektów świetlnych,
- 3) wysokość obiektów reklamowych nie większa niż 4,0 m,
- 4) powierzchnia reklamy nie większa niż 4,0 m².

2. Na terenach dróg publicznych oznaczonych symbolem KD-D, KDP ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych,
- 2) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
- 3) zakaz lokalizacji obiektów małej architektury.

3. W pasie drogowym dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizowanie urządzeń i obiektów towarzyszących drodze, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 2) wprowadzanie zieleni w sposób nie kolidujący z funkcją drogi, nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu,
- 3) organizację miejsc postojowych, przeprowadzanie ścieżek rowerowych.

§ 7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Dla linii kolejowej 137 ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 metrów od granicy obszaru kolejowego. Lokalizacja budynków i budowli oraz nasadzenia drzew i krzewów na terenie o symbolu 2U w sąsiedztwie linii kolejowej odbywać się będzie zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. Teren objęty planem położony jest w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkowie dla miasta Legnicy, ustanowionej Decyzją Wojewody Legnickiego nr OŚ.III.6210-2/56/95 z dnia 28 sierpnia 1995 r. Obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przedmiotowej decyzji.

§ 8. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

1. Przy scaleniu i podziale nieruchomości ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego 90° z tolerancją do 20% lub równoległe do granic działek sąsiednich.

2. Szerokość frontu działki dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej minimum 20,0 m.

3. Powierzchnia działki dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej minimum 1000 m².

4. Zasady podziału nie dotyczą podziału terenu dla powiększenia działki sąsiedniej.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej należy zapewnić dostęp w celach eksploatacyjnych i konserwacyjnych. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne i remontowe w obrębie sieci powinny zapewnić jej ochronę i prawidłową eksploatację. W przypadku kolizji z planowanym zainwestowaniem dopuszcza się zmianę przebiegu sieci na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.

2. Zaopatrzenie w wodę – poprzez podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej.

3. Odprowadzenie ścieków – bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z utwardzonych dróg i placów nastąpi do sieci kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów budynków powierzchniowo na teren działki z zakazem zmiany stanu wody w gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Zabronione jest również dokonywanie spływu wód opadowych na teren sąsiedniej nieruchomości.

4. Energia elektryczna – poprzez podłączenie do sieci elektroenergetycznej.

5. Ciepło – z indywidualnej kotłowni wyposażonej w wysokosprawne systemy grzewcze pracujące w oparciu o paliwa ekologiczne związane z olejem opałowym, gazem, energią elektryczną, drewnem, ekogroszkiem.

6. Gospodarowanie odpadami – odpady komunalne należy gromadzić selektywnie w pojemnikach, kontenerach zlokalizowanych przy posesjach, dalszy sposób zagospodarowania odpadów powinien być zgodny z przepisami odrębnymi.

7. Obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych lub parkingowych na działce budowlanej według wskaźników:

- 1) 1 miejsce na lokal mieszkalny,
- 2) 1 miejsce na 50 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego.

§ 10. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów. Teren o symbolu 1U do

czasu zagospodarowania zgodnego z planem, może być przeznaczony na inne cele publiczne.

§ 11. Ustalenia dotyczące stawek procentowych. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w wysokości 30%.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§ 12. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz zasady i warunki zagospodarowania:

1. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu – 1MW

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne,
 - b) budynki garażowe,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej,
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania
 - a) linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość zabudowy:
 - dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego od 3 do 4 kondygnacji nadziemnych wraz z poddaszem użytkowym, maksymalnie 14,5 m,
 - dla budynku garażowego wolno stojącego nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna, maksymalnie 6,0 m,
 - dla urządzeń infrastruktury technicznej 6,5 m,
 - c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,60,
 - d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu – minimum 0,40,
 - e) geometria dachu – obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowej min. 35° maks. 48°, kryte dachówką w kolorze ceglastym, brązowym lub szarym. W przypadku rozbudowy budynku istniejącego dopuszcza się ustalenie kąta nachylenia i układu połaci dachowych oraz rodzaju pokrycia odpowiednio do budynku rozbudowywanego. Przy realizacji zadaszeń, garaży dopuszcza się dachy płaskie.

2. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu – 2MW

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne,
 - b) budynki garażowe,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej,
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania
 - a) wysokość zabudowy:
 - dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego od 2 do 3 kondygnacji nadziemnych wraz z poddaszem użytkowym, maksymalnie 14,5 m,
 - dla budynku garażowego wolnostojącego nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna, maksymalnie 6,0 m,

– dla urządzeń infrastruktury technicznej 6,5 m,

- b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,80,
 - c) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – minimum 0,20,
 - d) geometria dachu – obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowej min. 35° maks. 48°, kryte dachówką w kolorze ceglastym, brązowym lub szarym. W przypadku rozbudowy budynku istniejącego dopuszcza się ustalenie kąta nachylenia i układu połaci dachowych oraz rodzaju pokrycia odpowiednio do budynku rozbudowywanego. Przy realizacji zadaszeń, garaży, dopuszcza się dachy płaskie.
3. Teren zabudowy usługowej o symbolu – 1U
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) budynki usługowe w tym związane z handlem o powierzchni sprzedażowej do 400 m²,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania
 - a) wysokość zabudowy maksymalnie 12,5 m,
 - b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,80,
 - c) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu – minimum 0,20,
 - d) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia połaci dachowej min. 30° maks. 48°,
 - e) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałami o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, brązowym lub szarym,
 - 3) obsługa komunikacyjna – poprzez drogę dojazdową o symbolu KD–D. Należy zachować odpowiedni stopień ograniczonej dostępności do pasa drogi krajowej nr 3 (tj. zakaz lokalizacji bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej, zakaz podłączania dróg kategorii dojazdowej bezpośrednio do drogi krajowej nr 3). Obsługa komunikacyjna odbywać się może wyłącznie poprzez układ dróg wewnętrznych, podłączonych do istniejących i projektowanych dróg publicznych niższego rzędu.
4. Teren zabudowy usługowej o symbolu – 2U
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) usługi oświaty – szkoła,
 - b) usługi opieki społecznej, zdrowia oraz kultury,
 - c) usługi gastronomii oraz handlu o powierzchni sprzedażowej do 400 m²,
 - d) usługi sportu – budynki i budowle sportowe wraz z boiskami do gier,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania
 - a) wysokość zabudowy maksymalnie 18,0 m oraz nieprzekraczalna liczba kondygnacji nadziemnych wraz z poddaszem użytkowym – 4,

- b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,50,
 - c) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu - minimum 0,30,
 - d) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia połaci dachowej min. 30° maks. 48°,
 - e) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałami o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, brązowym lub szarym,
- 3) obsługa komunikacyjna – od ulicy Paderewskiego. Należy zachować odpowiedni stopień ograniczonej dostępności do pasa drogi krajowej nr 3 (tj. zakaz lokalizacji bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej, zakaz podłączania dróg kategorii dojazdowej bezpośrednio do drogi krajowej nr 3). Obsługa komunikacyjna odbywać się może wyłącznie poprzez układ dróg wewnętrznych, podłączonych do istniejących i projektowanych dróg publicznych niższego rzędu.
5. Teren dróg publicznych oznaczony symbolem – KD-D droga publiczna klasy dojazdowej.
- 1) Na przedmiotowym terenie obowiązuje:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) ulica jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu – dwukierunkowa.
- 2) Dopuszcza się realizację drogi jako ciągu pieszo-jezdnego jednoprzestrzennego – bez wydzielonej krawężnikami jezdni od chodnika.
- 3) Dopuszcza się sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 4) Dopuszcza się realizację ścieżek i tras rowerowych.
6. Teren ciągu pieszo-rowerowego oznaczony symbolem – KDP droga publiczna z wykluczeniem ruchu dla pojazdów samochodowych.
- 1) Na przedmiotowym terenie obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.
- 2) Dopuszcza się sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3) Dopuszcza się realizację ścieżek i tras rowerowych.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jawora.

§ 14. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Andrzej Madej

Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Prosta, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Polskiego oraz torem kolejowym, relacji Legnica - Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora

skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 60m

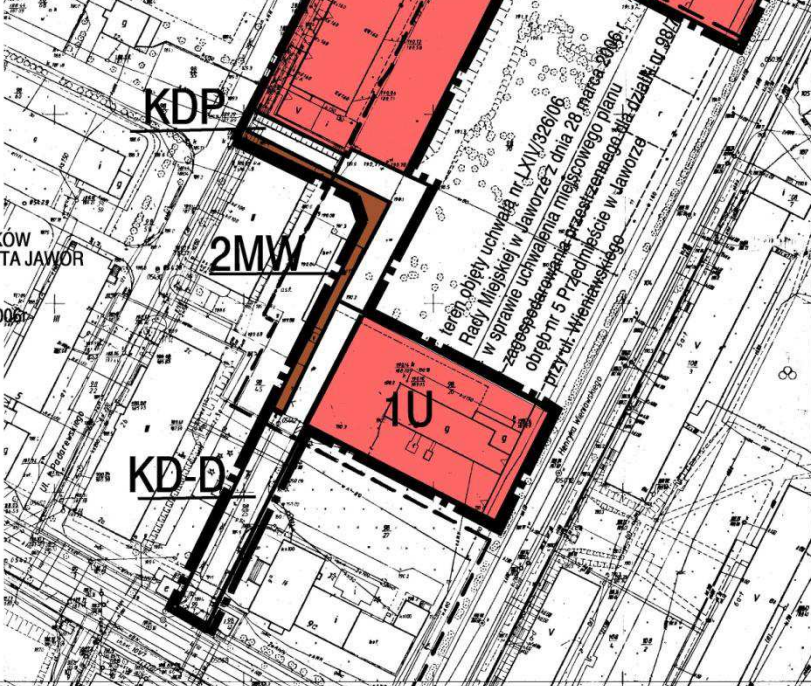
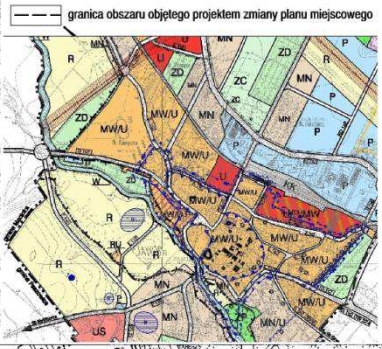
Załącznik Nr 1
 do Uchwały Rady Miejskiej w Jaworze
 Nr XII/44/11 z dnia 27 kwietnia 2011r.

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 w Jaworze
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i prowadzenie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 19 ustawy z dnia 17 maja 1984r. (Dz. Urz. nr 13) z późn. zmianami (Dz. U. Nr 30, poz. 143 z późn. zmianami).
ST. INSPEKTOR
KERC 072A-8/2003
 Jawor, 26.06.2003

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 w Jaworze
 Podawana tu zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do podstawowego zespołu geodezyjnego i kartograficznego w S.O.D.G. i K w Jaworze.
Sz. KIEROWNIKA
 Jawor, 26.06.2003

- OZNACZENIA**
- granica opracowania zmiany planu
 - linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - linia zabudowy nieprzekraczalna
 - MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej średniowysokiej
 - U** teren zabudowy usługowej
 - KD-D** teren drogi publicznych
 - KDP** teren ciągu pieszo-rowerowego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA JAWOR
 Uchwała Rady Miejskiej w Jaworze
 Nr XXV/196/2000 z dnia 27 października 2000 r.
 Zmiana: uchwała Nr LXIII/324/2006 z dnia 6 marca 2006r.



teren objęty uchwałą nr LXIV/200/06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora przy ul. Wieniawskiego

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XII/44/
/11 Rady Miejskiej W Jaworze z dnia
27 kwietnia 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego**

dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Proszą, Limanowskiego, Sikorskiego, Wojska Pol-
skiego oraz torem kolejowym relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-
strzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jaworze w związku z brakiem
nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XII/44/
/11 Rady Miejskiej W Jaworze z dnia
27 kwietnia 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie
w sprawie sposobu, realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania prze-
strzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Wieniawskiego, Proszą, Limanowskiego, Sikorskiego,
Wojska Polskiego oraz torem kolejowym relacji Legnica – Jaworzyna Śląska na terenie miasta Jawora
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach
ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r.
Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

§ 1 Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w miejscowym planie zago-
spodarowania przestrzennego:

- 1) sieć wodociągowa
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej,
- 3) sieć kanalizacji deszczowej,
- 4) gminne drogi publiczne wraz z oświetleniem.

§ 2. Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z przepi-
sami o finansach publicznych oraz zasadami określonymi w: wieloletnich planach inwestycyjnych i fi-
nansowych gminy Jawor, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń infrastruktury technicz-
nej i komunikacji oraz strategią gminy Jawor.