

- |  |   |
|--|---|
| 1) Przy dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy nie mniej niż 12 ton i mniej niż 38 ton: | 2) Przy dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy nie mniej niż 38 ton: |
| a) oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne - 900 zł                                | a) oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne - 1 200 zł           |
| b) inne systemy zawieszenia osi jezdnych - 953 zł  | b) inne systemy zawieszenia osi jezdnych - 1 295 zł   |

## 2639

### **UCHWAŁA Nr 257/XXXVII/09 RADY MIEJSKIEJ W NAROLU z dnia 8 grudnia 2009 r.**

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 6 października 2009 r. w sprawie stawek od środków transportowych obowiązujących w 2010 r. (Monitor Polski, Nr 67, poz. 872) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr 252/XXXVI/2009 Rady Miejskiej w Narolu z dnia 12 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 3 pkt. 4a otrzymuje brzmienie: „oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym

lub zawieszeniem uznanym za równoważne - 1 672 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Narol.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Narolu**

**Krzysztof Szawara**

## 2640

### **UCHWAŁA Nr LVI/942/09 RADY MIEJSKIEJ W STALOWEJ WOLI z dnia 26 listopada 2009 r.**

#### **w sprawie uchwalenia I etapu I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Ofiar Katania a ulicą Kwiatkowskiego w Stalowej Woli – Etap I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27

ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz po stwierdzeniu zgodności

z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stalowa Wola, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/483/05 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z 21 stycznia 2005 roku wraz z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Stalowej Woli postanawia co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się I ETAP I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Ofiar Katynia a ulicą Kwiatkowskiego w Stalowej Woli – Etap I, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/252/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 23 listopada 2007 roku, która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 110 z dnia 17 grudnia 2007 roku poz. 2908; zwanej dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar w granicach obowiązywania planu.

§ 2. 1. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu – I etap I zmiany w skali 1:2000 stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2; \* \*
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, zgłoszonych w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu – załącznik Nr 3. \* \*

2. Rysunek zmiany planu obowiązuje w następującym zakresie:

- 1) granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
- 3) skreślone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) skreślone nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) skreślone symbole terenu;
- 7) wprowadzone symbole terenu.

§ 3. W uchwale Nr XVIII/252/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Ofiar Katynia a ulicą Kwiatkowskiego w Stalowej Woli – Etap I wprowadza się następujące zmiany:

- 1) **w § 1 – Przepisy ogólne w ust. 6 punkt 11 otrzymuje brzmienie:**

„11) usługi nieuciążliwe – to usługi spełniające wymogi sanitarne właściwe dla podstawowego

przeznaczenia obiektu budowlanego i zgodnie z przepisami odrębnymi nie zaliczane do inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.”

- 2) **w § 2 – Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia, zagospodarowania i zabudowy terenu w ust. 1 po punkcie 20 dodaje się punkt 21 o następującym brzmieniu:**

„21) UA – teren usług administracji”;

- 3) w § 3 – Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego skreśla się ust. 2 punkt 1 i punkt 2 wraz z tekstem ustalenia;

- 4) **w § 3 w ust. 3 punkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„1) nie odprowadzanie nie oczyszczonych ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych i gruntu”;

- 5) **w § 3 w ust. 3 punkt 5 otrzymuje brzmienie:**

„5) odprowadzenie wód opadowych z ciągów komunikacyjnych, placów parkingowych, terenów składowych i usługowych do kanalizacji deszczowej w oparciu o przepisy szczególne w tym w zakresie; w przypadku terenów usługowych dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu po spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych;”

- 6) **w § 3 w ust. 3 punkt 6 otrzymuje brzmienie:**

„6) dla wszystkich terenów zainwestowania wyklucza się realizację inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi;”

- 7) w § 3 w ust. 6 punkt 1 otrzymuje brzmienie: „lokalizowania inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,”

- 8) **§ 4 – Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej otrzymuje następujące brzmienie:**

„§ 4 – Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Ochronie konserwatorskiej podlegają wszystkie budynki figurujące w gminnej ewidencji zabytków wzniesione w okresie 1937 – 1958r. tj.:

- 1) 13 budynków wielorodzinnych przy ul. Ofiar Katynia Nr 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 19, 21, 23, 25, 27 i 29;
- 2) 10 budynków jednorodzinnych przy ul. Niezłomnych Nr 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 i 21;
- 3) 2 budynki wielorodzinne przy ul. Hutniczej Nr 10 i 13,
- 4) budynek dawnego technikum mechanicznego (obecnie zespół szkół) przy ul. Hutniczej 17,

2. W strefach ochrony konserwatorskiej zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) ochronie podlega ukształtowane w latach 1937-1958 rozplanowanie ulic, placów i zieleni urządzonej w obrębie dawnych osiedli Majsterskiego i Robotniczego,
- 2) należy zachować czytelny podział bloków zabudowy oraz działek zabudowanych,
- 3) ochronie podlega układ działek i linie zabudowy (usytuowanie budynku mieszkalnego i obiektów gospodarczych),
- 4) należy utrzymać gabaryty zabudowy, w tym: zakazuje się nadbudowy, rozbudowy, zmiany konstrukcji dachu, dobudowy balkonów i loggii,,
- 5) przy wymianie stolarki okiennej należy zachować oryginalną kolorystykę (kolor biały) i formę podziału kwater."
- 9) **w § 7 – Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w ust. 7 punkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„1) handel i usługi – 100 miejsc parkingowych/1000m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lub 10 stanowisk na 100 użytkowników, w przypadku usług nauki i oświaty 10 stanowisk na 100 bieżących użytkowników;”

- 10) **w § 7 w ust. 7 punkt 2 otrzymuje brzmienie:**

„2) sport i rekreacja – 10 miejsc parkingowych/100 użytkowników z dopuszczeniem wykorzystania parkingów ogólnodostępnych poza terenem oznaczonym symbolem 1US;”

- 11) **w § 7 ust. 9 otrzymuje brzmienie:**

„ust. 9 Dopuszcza się realizacji w liniach rozgraniczających drogi niezbędnych urządzeń pomocniczych, w tym również nie kolidujących urządzeń i elementów bezpośrednio nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, związanych z budynkami.”

- 12) **w § 7 ust. 10 otrzymuje brzmienie:**

„ust. 10 Obowiązuje prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających drogi z zachowaniem wymagań przepisów odrębnych, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się prowadzenie sieci poza terenem komunikacji.”

- 13) **w § 7 w ust. 14 po punkcie 2 dodaje się punkt 3 o następującym brzmieniu:**

„3) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z dachów do gruntu po spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych,”

- 14) **w § 7 w ust. 16 punkt 3 otrzymuje brzmienie:**

„3) nakazuje się utrzymanie wszystkich istniejących sieci ciepłowniczych, w uzasadnionych

przypadkach dopuszcza się możliwość weryfikacji przebiegu istniejących sieci oraz likwidacji nieczynnych sieci i związanych z nią elementów infrastruktury technicznej;”

- 15) **w § 7 w ust. 17 po punkcie 2 dodaje się punkt 3 o następującym brzmieniu:**

„3) na całym obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji nowych masztów telefonii komórkowej;”

- 16) w § 8 – Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy w ust. 1 skreśla się symbol 7ZP;

- 17) w § 8 w ust. 3 skreśla się symbole 3ZI i 4ZI;

- 18) **w § 8 w ust. 5 punkt 9 otrzymuje brzmienie:**

„9) dopuszcza się przebudowę i budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;”

- 19) **w § 8 w ust. 5 punkt 12 otrzymuje brzmienie:**

„12) nakazuje się lokalizowanie nowych obiektów kubaturowych o parametrach:

- a) budynki do czterech kondygnacji;
- b) dachy o (...\*) kształcie nawiązującym do funkcji obiektu;”

- 20) **w § 8 w ust. 5 punkt 14 otrzymuje brzmienie:**

„14) obowiązuje zakaz wznoszenia tymczasowych garaży;”

- 21) w § 8 ust. 5 w punkcie 15 skreśla się literę b wraz z tekstem ustalenia;

- 22) **w § 8 ust. 5 po punkcie 16 dodaje się punkt 17 o następującym brzmieniu:**

„17) dopuszcza się funkcję usług komercyjnych;”

- 23) w § 8 w ust. 6 skreśla się symbol 11U;

- 24) **w § 8 w ust. 6 punkt 3 otrzymuje brzmienie:**

„3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 7 dotyczące zapewnienia miejsc parkingowych, przy czym dla terenu oznaczonego symbolem 2U dopuszcza się wykorzystanie miejsc parkingowych poza terenem 2U,”

- 25) **w § 8 ust. 6 punkt 6 litera a otrzymuje brzmienie:**

„a) budynki do dwóch kondygnacji, przy czym na terenie oznaczonym symbolem 2U do 7 kondygnacji nadziemnych;”

- 26) **w § 8 ust. 6 punkt 7 otrzymuje brzmienie:**

„7) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 25% dla terenów 1U, 3U, 4U i 10U, oraz nie mniej niż 2% dla terenu 2U;”

27) **w § 8 ust. 6 punkt 8 otrzymuje brzmienie:**

„8) nakazuje się utrzymanie powierzchni zabudowy do 75% dla terenów 1U, 3U, 4U i 10U, oraz do 98% dla terenu 2U;”

28) **w § 8 w ust. 6 po punkcie 15 dodaje się punkty 16, 17 i 18 o następującym brzmieniu:**

„16) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 1U funkcję mieszkaniową i funkcję usług administracji”;

„17) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 2U i 3U funkcję usług administracji”;

„18) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 2U funkcję hotelarską,”

29) **w § 8 w ust. 7 skreśla się symbol 12U;**

30) **w § 8 ust. 7 po punkcie 16 dodaje się punkt 17 o następującym brzmieniu:**

„17) dopuszcza się funkcję usług administracji i zdrowia”;

31) **w § 8 w ust. 8 po symbolu 15U wprowadza się symbol 16U i 17U;**

32) **w § 8 ust. 8 punkt 5 otrzymuje brzmienie:**

„5) linia zabudowy zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu”;

33) **w § 8 ust. 8 punkt 6 otrzymuje brzmienie:**

„6) nakazuje się lokalizowania obiektów kubaturowych o parametrach:

- a) budynki parterowe z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolem: 9U – budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych oraz 15U i 16U – budynki do pięciu kondygnacji nadziemnych,
- b) budynki realizowane z wykorzystaniem tradycyjnych materiałów (cegła, kamień, drewno, szkło, beton itp.),
- c) dachy o kącie nachylenia od 25° do 45° z wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 15U i 16U, gdzie dopuszcza się dachy płaskie,
- d) wyklucza się rozwiązanie więźby polegające na zastosowaniu różnego stopnia nachylenia połączeń głównych;”

34) **w § 8 ust. 8 po punkcie 14 dodaje się punkty 15, 16, 17 i 18 o następującym brzmieniu:**

„15) dopuszcza się realizację i/lub utrzymanie istniejących urządzeń komunikacji – place parkingowe”,

„16) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń technicznych bezpośrednio związanych z obsługą (stacje trafo, agregaty, śmietniki, place gospodarcze, itp.), innych niezbędnych obiektów i urządzeń pomocniczych,”

„17) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 9U funkcję mieszkaniową (...\*) oraz miejsca hotelowe,”

„18) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 15U i 16U lokalizowanie usług nauki i oświaty”,

35) **w § 8 ust. 9 otrzymuje nowe brzmienie:**

„ust. 9 Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UA i 2UA ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: teren usług administracji publicznej,
- 2) w zagospodarowaniu terenu obowiązują ustalenia zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego określone w przepisach § 3, zasad wynikających z kształtowania przestrzeni ogólnodostępnej § 5 niniejszej uchwały oraz przepisach szczególnych,
- 3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 7 dotyczące zapewnienia miejsc parkingowych,
- 4) dostępność terenu poprzez sieć dróg oznaczonych na rysunku plan symbolami KDW i KDD;
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu,
- 6) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 30% terenu,
- 7) nakazuje się utrzymanie powierzchni zabudowy do 70% terenu,
- 8) dopuszcza się na terenie oznaczonym symbolem 1UA funkcję usług nauki i oświaty, oraz funkcję usług komercyjnych;
- 9) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę nowych sieci infrastruktury technicznej,
- 10) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę obiektów oraz zmiany konstrukcji i pokrycia dachów,
- 11) nakazuje się lokalizowanie obiektów kubaturowych o parametrach:
  - a) budynki do pięciu kondygnacji,
  - b) dachy o kącie nachylenia do 25°,
- 12) dopuszcza się realizację ciągów pieszych, rowerowych i dróg wewnętrznych,
- 13) realizacja elewacji w kolorystyce ciepłej, pastelowej.”
- 36) **w § 8 w ust. 10 po symbolu 6UO wprowadza się symbole 7UO i 8UO.**
- 37) **w § 8 w ust. 10 punkt 4 otrzymuje brzmienie:**

"4) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu,"

38) w § 8 ust. 10 po punkcie 12 dodaje się punkt 13 o następującym brzmieniu:

"13) dopuszcza się funkcję usług administracji, zdrowia i usług komercyjnych,"

39) w § 8 ust. 12 po punkcie 9 dodaje się punkt 10 o następującym brzmieniu:

"10) dopuszcza się funkcję usług zdrowia, oświaty oraz usług komercyjnych,"

40) w § 8 w ust. 15 punkt 5 otrzymuje brzmienie:

"5) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu,"

41) w § 8 ust. 15 po punkcie 15 dodaje się punkt 16 o następującym brzmieniu:

"16) dopuszcza się funkcję usług oświaty,"

42) w § 8 w ust. 16 punkt 7 otrzymuje brzmienie:

"7) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę dróg, ciągów pieszych i miejsc parkingowych,"

43) w § 8 w ust. 16 punkt 9 otrzymuje brzmienie:

"9) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę obiektów oraz zmiany konstrukcji i pokrycia dachów o parametrach istniejącej zabudowy z wyłączeniem obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków,"

44) w § 8 w ust. 16 punkt 10 otrzymuje brzmienie:

"10) zakazuje się dobudowy pojedynczych elementów, takich jak: balkonów, loggi mansard itp."

45) w § 8 w ust. 16 punkt 11 litera b otrzymuje brzmienie:

"b) dachy o kącie nachylenia od 25° oraz dachy płaskie,"

46) w § 8 w ust. 16 po punkcie 15 dodaje się punkt 16 o następującym brzmieniu:

"16) dopuszcza się kontynuację istniejących usług nie kolidujących z funkcją podstawową terenu,"

47) w § 8 w ust. 18 punkt 10 otrzymuje brzmienie:

"10) dopuszcza się remonty budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków,"

48) w § 8 w ust. 19 punkt 6 otrzymuje brzmienie:

"6) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 20% terenu – na każdej działce budowlanej",

49) w § 8 w ust. 19 skreśla się punkt 15 wraz z tekstem ustalenia;

50) w § 8 w ust. 20 punkt 6 otrzymuje brzmienie:

"6) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 20% terenu – na każdej działce budowlanej",

51) w § 8 w ust. 20 skreśla się punkty 12, 13, i 14 wraz z tekstem ustaleń;

52) w § 8 w ust. 21 po punkcie 3 dodaje się punkt 4 o następującym brzmieniu:

"4) dopuszcza się przebudowę i budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;"

53) w § 8 w ust. 22 skreśla się symbol 10KS;

54) w § 8 w ust. 22 punkt 4 otrzymuje brzmienie:

"4) dopuszcza się możliwość wykorzystania niezbędnej części terenów oznaczonych symbolem KS położonych w sąsiedztwie skrzyżowań dróg pod ich przebudowę i rozbudowę;"

55) w § 8 w ust. 22 punkt 6 otrzymuje brzmienie:

"6) dostępność terenu poprzez sieć dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KDG, KDZ, KDL, KDD i KDW;"

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowa Wola.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

\*stwierdzono nieważność rozstrzygnięciem Wojewody Podkarpackiego znak P.II.0911/78/09 z dnia 2009-12-31

\*\* Załączników nie ogłasza się

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Stanisław Cisek**

