

**Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr 219/XXII/08  
Rady Gminy Konopiska  
z dnia 30 grudnia 2008 r.**

**SPOSÓB REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ  
WŁASNYCH GMINY,  
ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA**

Do zadań własnych gminy, wynikających z uchwalenia planu, należą następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej.

1. Droga kl. D, ok. 470m
2. Kanalizacja sanitarna, 520m kanału grawitacyj-

nego.

Pozostałe przedsięwzięcia z zakresu uzbrojenia nie wchodzą w zakres obligatoryjnych zadań gminy. Kolejność realizacji: zgodnie z odrębnym programem zgodnym z kolejnością udostępniania terenów budowlanych.

Źródła finansowania, w kolejności:

- budżet gminy
- wpłaty mieszkańców
- kredyt z funduszy celowych
- fundusze celowe i strukturalne krajowe i Unii Europejskiej.

**PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Konopiska**

**Danuta Budzik**

## 2255

**UCHWAŁA NR 220/XXII/08  
Rady Gminy Konopiska**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Małe Konopiska”**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z roku 2001 nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 91/X/2007, na wniosek Wójta Gminy Konopiska po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska oraz przyjmując do wiadomości brak uwag do planu

**Rada Gminy Konopiska**  
uchwała:

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Małe Konopiska” zwany dalej planem**

### § 1

Plan obejmuje tereny w miejscowości Konopiska, w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały.

### § 2

1. Integralną częścią planu jest załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek planu.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granice planu
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania

3) oznaczenia określające podstawowe przeznaczenie terenu.

3. Oznaczenia niewymienione w ust. 2 oraz treść map, na których sporządzono rysunek planu mają znaczenie informacyjne.

### § 3

Załącznikiem do niniejszej uchwały, niebędącym integralną częścią planu jest załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

### § 4

1. Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:
  - 1) **ustawa**, bez bliższego sprecyzowania – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
  - 2) **przepisy, przepisy odrębne** – ustawy i akty prawne równorzędne inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz akty prawa miejscowego szczebla wojewódzkiego a także wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze.
  - 3) **plan** – ustalenia niniejszej uchwały wraz z załącznikiem graficznym – rysunkiem planu,
  - 4) **uchwała** – niniejsza uchwała Rady Gminy Konopiska,
  - 5) **rysunek planu** – rysunek na mapie w skali

1 : 2 000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

- 6) **teren** – obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
  - 7) **przeznaczenie podstawowe** – przeznaczenie, które powinno przeważać lub występować jako jedyne na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
  - 8) **przeznaczenie dopuszczalne** – przeznaczenie inne niż podstawowe, które może, na warunkach określonych w planie, na wniosek lub za zgodą właściciela terenu, występować w granicach własności zamiennie lub w dowolnych proporcjach z przeznaczeniem podstawowym.
  - 9) **naturalny poziom terenu** – poziom terenu wynikający z naturalnego ukształtowania powierzchni przed przystąpieniem do realizacji inwestycji,
  - 10) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia jednoznacznie opisana w planie lub oznaczona graficznie na rysunku planu, poza którą nie może znajdować się żadna część żadnego z obiektów nadziemnych zlokalizowanych na działce,
  - 11) **dach symetryczny** – dach o jednakowych kątach nachylenia głównych połączy zbiegających się w kalenicy usytuowanej nad środkiem zasadniczej bryły obiektu
  - 12) **działalność nieuciążliwa** – działalność, w wyniku, której stała lub okresowa uciążliwość pod względem wibracji, hałasu, zapylenia, zapachu, zanieczyszczenia powietrza nie wykracza poza granice działki (zespołu działek), na której (których) jest prowadzona, niezależnie od utrzymania norm określonych przepisami odrębnymi,
  - 13) **działalność uciążliwa** – działalność niespełniająca warunków określonych w p. 12, a w każdym wypadku: warsztaty blacharskie, ślusarskie, lakiernicze, stolarskie, rymarskie, przerobu tworzyw sztucznych, naprawy samochodów, wulkanizacyjne, warsztaty posługujące się piłami mechanicznymi lub innymi narzędziami o nominalnym poziomie hałasu przekraczającym 75 dB w odległości 5,0m od źródła, punkty skupu, segregacji i przerobu surowców wtórnych oraz inne zakłady o zbliżonym charakterze, a także działalność negatywnie oddziałująca lub mogąca oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
  - 14) **działka budowlana** – działka spełniająca wymogi określone w § 10 ust. 4 uchwały.
2. W wypadku odwołania się do przepisów ustawy i przepisów odrębnych, jeżeli zapis planu nie stanowi inaczej, chodzi każdorazowo o przepisy obowiązujące w chwili realizacji ustaleń planu.

## § 5

1. W granicach terenu objętego planem nie występują obszary górnicze, obszary zagrożone powodzią, obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, jak również obiekty lub obszary wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne ani strefy postulowanej obserwacji archeologicznej.
2. Teren objęty planem w całości znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.

## § 6

W granicach terenów objętych planem, w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody ustala się, co następuje:

- 1) obowiązują ograniczenia i nakazy wynikające z przepisów ustanawiających park krajobrazowy „Lasy nad Górną Liswartą” oraz z planu ochrony tego parku; w wypadku sprzeczności ustaleń, do czasu ich usunięcia, pierwszeństwo mają przepisy wynikające z planu ochrony parku.
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów oddziałujących i mogących oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska oraz prowadzenia takiej działalności; zakaz nie dotyczy dróg oraz obiektów i sieci uzbrojenia terenu,
- 3) ewentualna ponadnormatywna uciążliwość nie może wykraczać poza granice własności.
- 4) zakazuje się składowania odpadów,
- 5) zakazuje się usuwania istniejących zadrzewień, jeżeli nie wynika to z konieczności realizacji ciągów komunikacyjnych albo posadowienia budynku bądź realizacji dojazdów w granicach działki budowlanej,
- 6) zakazuje się dokonywania znaczących przekształceń naturalnego ukształtowania terenu,

## § 7

W zakresie obsługi komunikacyjnej terenu ustala się, co następuje:

- 1) obsługa działek budowlanych z ulicy lokalnej kl. D, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) obowiązuje zapewnienie niezbędnej liczby miejsc garażowych i parkingowych w granicach własności:
  - a) nie mniej niż 2 miejsca dla budynku mieszkalnego,
  - b) o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej, – co najmniej 1 stanowisko na 4 miejsca konsumpcyjne przy lokalach gastronomicznych i 1 stanowisko na 30m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej plus 1 stanowisko na 10 zatrudnionych przy innych obiektach usługowych,

## § 8

1. W zakresie obsługi inżynierskiej terenu ustala

się, co następuje:

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
  - 2) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych docelowo do kanalizacji sanitarnej; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej ustala się wymóg gromadzenia ścieków w szczelnych zbiornikach i wywóz do oczyszczalni. Ustala się równocześnie zakaz oczyszczania ścieków opartego na systemie rozsączania.
  - 3) odprowadzenie wód deszczowych
    - a) w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej – powierzchniowo w granicach własności;
    - b) z terenów usług, dróg i placów – za pośrednictwem kanalizacji deszczowej i rowów odwadniających, po uprzednim podczyszczeniu, do odbiornika – potoku między Kopalnią a Konopiskami,
  - 4) zasilanie w energię elektryczną ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV, zlokalizowanej przy Klonowej lub ul. Rolniczej,
  - 5) ogrzewanie obiektów indywidualne, z wykorzystaniem źródeł ekologicznych,
  - 6) usuwanie odpadów zgodnie z przepisami gminnymi i przepisami prawa budowlanego;
2. Obowiązuje wymóg lokalizacji wszystkich niezbędnych sieci uzbrojenia, z zastrzeżeniem ust. 3, w pasach ulic i dróg wewnętrznych.
3. Poza liniami rozgraniczającymi ulic mogą być lokalizowane:
- 1) kanalizacja sanitarna, jeżeli warunki terenowe uniemożliwią uzyskanie wymaganych spadków w granicach pasa drogowego
  - 2) kolejne sieci, których równoległe ułożenie w szerokości ulicy jest niemożliwe przy zachowaniu przepisów dotyczących ich wzajemnej odległości
  - 3) inne sieci, jeżeli można się spodziewać, że koszt ich realizacji w pasie drogowym będzie znacząco wyższy niż poza nim.
4. Przy przejściu siecią uzbrojenia pod drogą należy zastosować się do wymogów administratora drogi.

### § 9

1. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne.
2. Przeznaczeniu podstawowemu lub dopuszczalnemu, o ile zapis planu nie stanowi inaczej może zawsze towarzyszyć następujące przeznaczenie uzupełniające:
  - 1) zieleń urządzona
  - 2) komunikacja wewnętrzna (dojazdy, place manewrowe, ścieżki rowerowe i piesze)
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej służące

bezpośredniej obsłudze zainwestowania, realizowane w formie sieci bądź obiektów wolnostojących, wbudowanych albo podziemnych

- 4) obiekty małej architektury w rozumieniu ustawy – Prawo budowlane

### § 10

1. Wyznacza się teren, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN** z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej.
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne określa się usługi nieuciążliwe.
3. Wymogi w zakresie ochrony środowiska oraz obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej terenu zgodnie z ustaleniami § 6 – 8.
4. Zasady wydzielania działek budowlanych:
  - 1) minimalna powierzchnia działki
    - a) 700m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej
    - b) 900 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolnostojącej
    - c) dla usług wolnostojących wg faktycznego zapotrzebowania, nie mniej jednak niż 300m<sup>2</sup>
  - 2) minimalna szerokość działki dla zabudowy mieszkalnej, od strony ulicy obsługującej:
    - a) dla zabudowy wolnostojącej – 16,0m
    - b) dla zabudowy bliźniaczej – 13,0m
5. W granicach terenu określonego w ust.1 obowiązują następujące ogólne zasady lokalizacji i kształtowania zabudowy:
  - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m od linii rozgraniczającej z drogą KDD; dopuszcza się cofnięcie zabudowy od wyznaczonych linii nie więcej niż o 6,0m,
  - 2) obowiązuje wymóg lokalizacji w pierwszej linii zabudowy budynku o funkcji podstawowej, przy czym przez budynek o funkcji podstawowej należy rozumieć budynek mieszkalny, budynek mieszkalny z wbudowaną funkcją usługową, lub samodzielny budynek usługowy na wydzielonej działce,
  - 3) dopuszcza się lokalizację nie więcej niż jednego budynku o funkcji podstawowej na działce budowlanej,
  - 4) w wypadku lokalizacji w pierwszej kolejności budynków pomocniczych obowiązuje pozostawienie miejsca pozwalającego na zlokalizowanie od strony ulicy, zgodnie z prawem budowlanym i z ustaleniami pkt. 1 budynku o rozmiarach rzutu, co najmniej 10 x 10m,
  - 5) dopuszczalna wysokość zabudowy mieszkaniowej i usługowej – 2 kondygnacje plus kondygnacja w kubaturze dachu, nie więcej jednak niż 6,5m od średniego naturalnego poziomu terenu na obrysie budynku do okapu głównych połaci dachu, i nie więcej niż

- 10,0m od średniego naturalnego poziomu terenu do kalenicy głównych połaci dachu,
- 6) dopuszczalna wysokość zabudowy towarzyszącej – 1 kondygnacja, nie więcej jednak niż 3,5m do okapu od średniego naturalnego poziomu terenu na obrysie budynku,
  - 7) wymóg stosowania w budynkach o funkcji podstawowej dachów dwu- lub czterospadowych, symetrycznych, o nachyleniu głównych połaci w granicach 20 – 45°,
  - 8) dachy zabudowy towarzyszącej dwu- lub wielospadowe o spadkach analogicznych jak w budynku o funkcji podstawowej,
  - 9) ograniczenie zapisane w pkt. 5 nie dotyczy ewentualnych części budynku o rzucie nieprzekraczającym 35m<sup>2</sup>, stanowiących jego akcenty wysokościowe,
  - 10) maksymalny udział powierzchni zabudowanej w granicach poszczególnych działek – 40%;
  - 11) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w granicach poszczególnych działek – 30%
  - 12) na działkach szerszych niż 16,0m dopuszcza się wyłącznie zabudowę wolnostojącą,
  - 13) na działkach o szerokości do 16,0m dopuszcza się lokalizację zabudowy w granicy działki; na działce budowlanej powstałej z połączenia dwu lub więcej takich działek obowiązuje zabudowa wolnostojąca.
  - 14) pozostałe zasady sytuowania budynków i kształtowania zabudowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego i innych przepisów odrębnych.

#### § 11

1. Ustala się, w granicach określonych na rysunku planu, teren **KDD**, z podstawowym przeznaczeniem na komunikację – drogę publiczną.
2. Teren określony w ust. 1 należy zagospodarować jako ulicę lokalną kl. D o szer. w liniach rozgraniczających 12,0m, docelowo z jezdnią szerokości, co najmniej 5,5m i chodnikiem/chod-

nikami szerokości nie mniej niż 2,0m od strony zabudowy.

#### § 12

3. Ustala się, w granicach określonych na rysunku planu, teren **R**, z wyłącznym przeznaczeniem na uprawy rolne, bez możliwości zabudowy.

#### § 13

Tereny, dla których plan przewiduje przeznaczenie odmienne od aktualnego mogą być użytkowane w dotychczasowy sposób, do czasu faktycznego zajęcia przez funkcje przewidziane planem.

#### § 14

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%

#### § 15

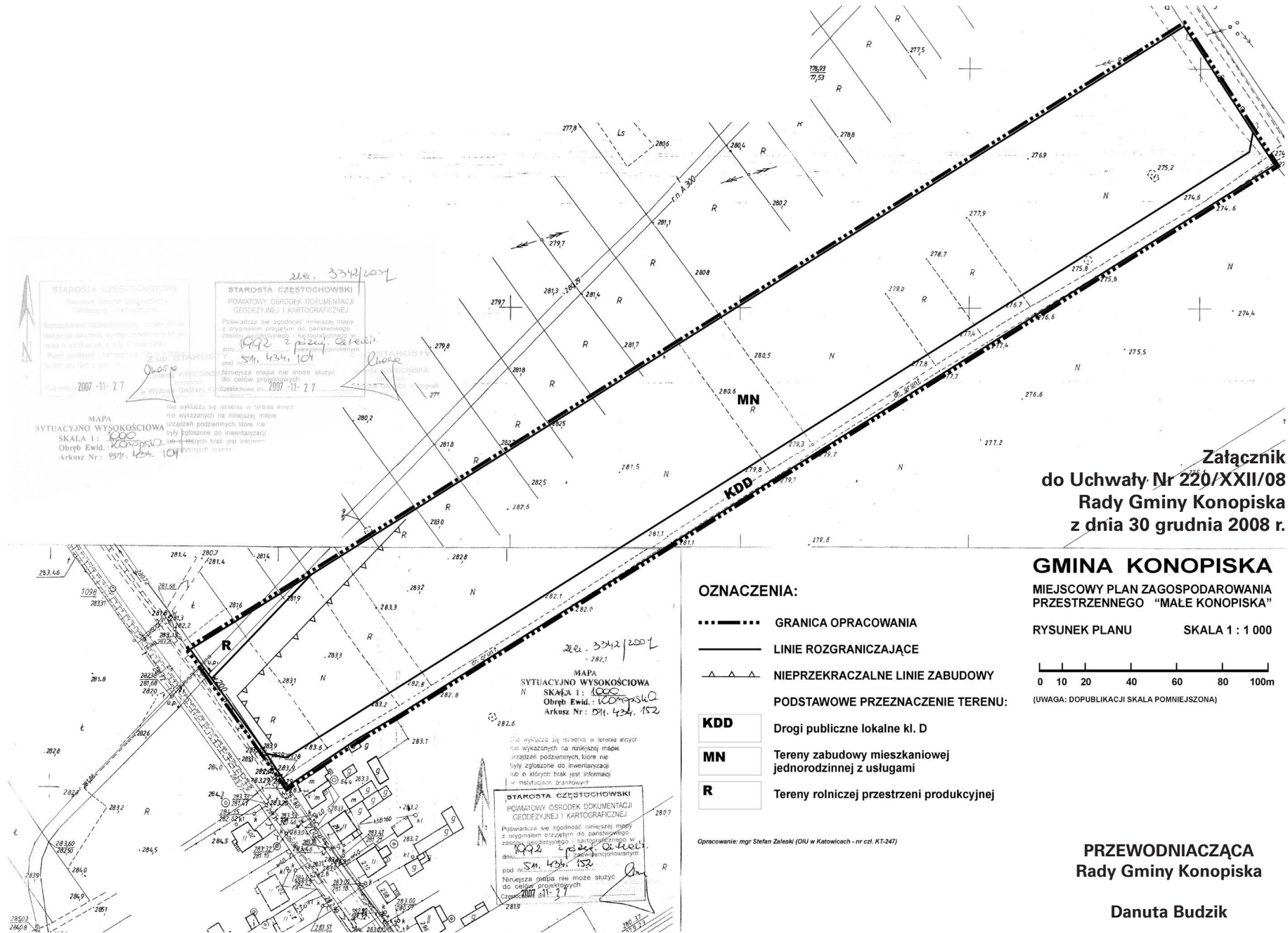
1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.
2. Wójt Gminy Konopiska zapewni:
  - 1) udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielenie odpowiednich informacji,
  - 2) podanie w obowiązującym trybie treści niniejszej uchwały do publicznej wiadomości.

#### § 16

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od jego opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego,.

**PRZEWODNIACZĄCA  
Rady Gminy Konopiska**

**Danuta Budzik**



**STAROSTA CZĘSTOCHOWSKI**  
Instytut Geodezyjno-Kartograficzny  
Geodezyjno-Kartograficzny

Poprawiono: nieprawidłowo zamieszczone dane wysokości węgła wodonośnego i jego nachylenie w skali 1:1000 z dnia 11.01.2007 r.

Plan podlega aktualizacji zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 r. o geodezji i kartografii, w szczególności w Wydziale Geodezji i Kartografii, ul. Główna 10, 43-100 Częstochowa, tel. 034 324 10 00, fax 034 324 10 01

22.12.2007

1992 z pozw. 426/01  
S.M. 434, 101

2007-11-27

MAPA  
SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
SKALA 1: 1000  
Obręb Ewid. KONOPISKA  
Arkusz Nr: 571, 434, 101

**STAROSTA CZĘSTOCHOWSKI**  
POMIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podawana jest zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 1992 z pozw. 426/01 z zaopiniowanym pod nr S.M. 434, 101

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

2007-11-27

nie wykazuje się sieniowi w terenie aniżeli nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowej

MAPA  
SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
SKALA 1: 1000  
Obręb Ewid. KONOPISKA  
Arkusz Nr: 571, 434, 152

nie wykazuje się sieniowi w terenie aniżeli nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowej

**STAROSTA CZĘSTOCHOWSKI**  
POMIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podawana jest zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 1992 z pozw. 426/01 z zaopiniowanym pod nr S.M. 434, 152

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

2007-11-27

**OZNACZENIA:**

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ▲▲▲** NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU:
- KDD** Drogi publiczne lokalne kl. D
- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- R** Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej

Opracowanie: mgr Stefan Zaleski (OIU w Katowicach - nr cz. KT-247)

**Załącznik**  
**do Uchwały Nr 220/XXII/08**  
**Rady Gminy Konopiska**  
**z dnia 30 grudnia 2008 r.**

**GMINA KONOPISKA**  
**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO "MAŁE KONOPISKA"**

RYСУNEK PLANU SKALA 1 : 1 000



**PRZEWODNIACZĄCA**  
**Rady Gminy Konopiska**

**Danuta Budzik**

**Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr 220/XXII/08  
Rady Gminy Konopiska  
z dnia 30 grudnia 2008 r.**

**SPOSÓB REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ  
WŁASNYCH GMINY,  
ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA**

Do zadań własnych gminy, wynikających z uchwalenia planu, należą następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej.

1. Droga kl. D, ok. 500m

Pozostałe przedsięwzięcia z zakresu uzbrojenia nie wchodzą w zakres obligatoryjnych zadań gminy.  
Kolejność realizacji: zgodnie z odrębnym programem zgodnym z kolejnością udostępniania terenów budowlanych.

Źródła finansowania, w kolejności:

- budżet gminy
- wpłaty mieszkańców
- kredyt z funduszy celowych
- fundusze celowe i strukturalne krajowe i Unii Europejskiej.

**PRZEWODNIACZĄCA  
Rady Gminy Konopiska**

**Danuta Budzik**

## 2256

**UCHWAŁA NR 221/XXII/08  
Rady Gminy Konopiska**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łaziec – Poligon”**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z roku 2001 nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 91/X/2007, na wniosek Wójta Gminy Konopiska po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska oraz przyjmując do wiadomości brak uwag do planu

**Rada Gminy Konopiska**  
uchwała:

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Łaziec – Poligon” zwany dalej planem**

### § 1

Plan obejmuje tereny w miejscowości Konopiska, w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały.

### § 2

1. Integralną częścią planu jest załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek planu.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granice planu
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania

- 3) oznaczenia określające podstawowe przeznaczenie terenu.
3. Oznaczenia niewymienione w ust. 2 oraz treść map, na których sporządzono rysunek planu mają znaczenie informacyjne

### § 3

Załącznikiem do niniejszej uchwały, niebędącym integralną częścią planu jest załącznik:

- 1) nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

### § 4

1. Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:
  - 1) **ustawa**, bez bliższego sprecyzowania – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
  - 2) **przepisy, przepisy odrębne** – ustawy i akty prawne równorzędne inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz akty prawa miejscowego szczebla wojewódzkiego a także wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze.
  - 3) **plan** – ustalenia niniejszej uchwały wraz z załącznikiem graficznym – rysunkiem planu,
  - 4) **uchwała** – niniejsza uchwała Rady Gminy Konopiska,
  - 5) **rysunek planu** – rysunek na mapie w skali