

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/398/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXVIII/398/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Polna-2” oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

2650

UCHWAŁA NR XXXVIII/399/09 RADY MIASTA SZCZECINEK

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/291/08 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku oraz po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętym uchwałą Nr XV/144/07 Rady Miasta Szczecinek z dnia 3 grudnia 2007 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/342/09 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 kwietnia 2009 r., uchwała się zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku.

§ 2. W uchwale Nr XXXIX/364/06 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 93, poz. 1738), zmienionej uchwałą Nr XV/145/07 Rady Miasta Szczecinek z dnia 3 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 5, poz. 142):

- 1) w § 2 uchyla się pkt 9;
- 2) w § 11 uchyla się pkt 1;
- 3) w § 20 pkt 3 lit. e uchyla się tekst „ustala się realizację nowej zabudowy szeregowej w sposób zorganizowany;”;
- 4) w § 44 pkt 3 lit. b i c otrzymują brzmienie:
 - „b) powierzchnia zabudowy - max 70% powierzchni działki budowlanej, max 50% dla terenu 20P2,U,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 10% powierzchni działki budowlanej; min. 15% dla terenu 20P2,U - w tym zieleń izolacyjna od strony zabudowy mieszkaniowej w postaci zimozielonych drzew i krzewów z gatunków odpornych na zanieczyszczenia powietrza;”.

§ 3. Rysunek planu nie ulega zmianie.

§ 4. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku opracowany w skali 1:2000, składający się z 14 arkuszy oznaczonych nr od A1 do A14;
- 2) załącznik nr 2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek w skali 1:10 000;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Szczecinek.

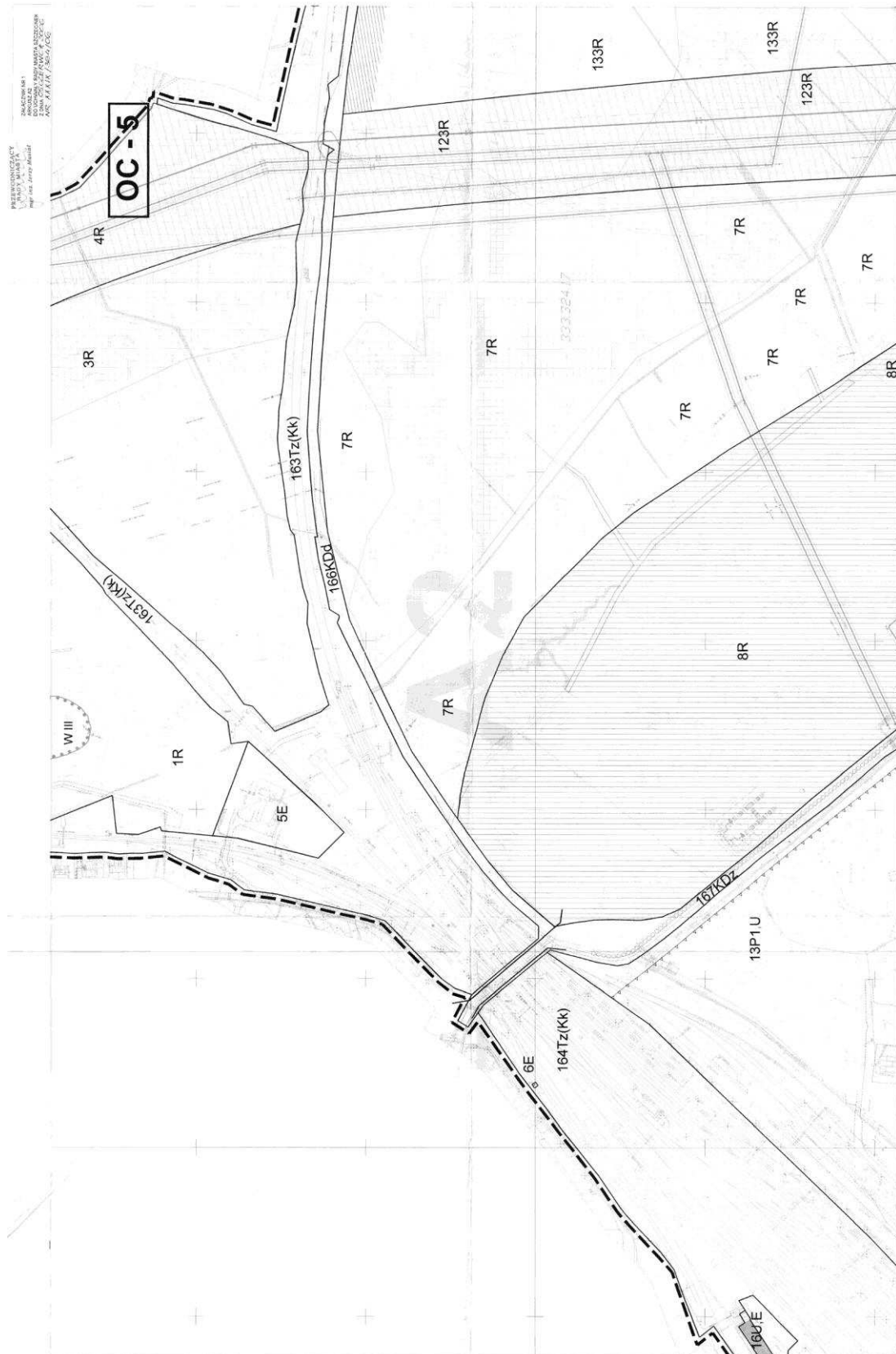
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady:
Wiesław Suchowiejko

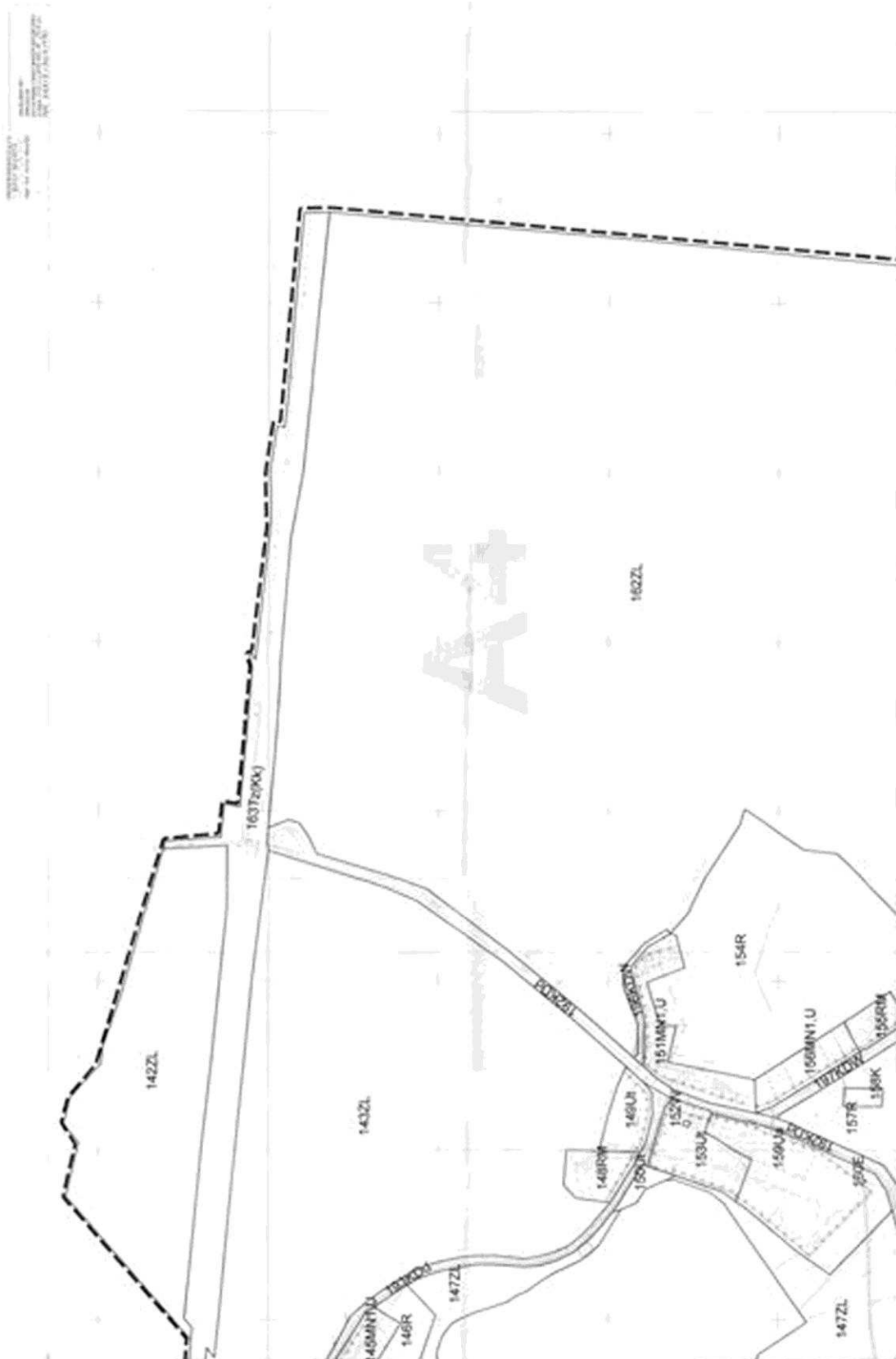
Załącznik nr 1 arkusz A1
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



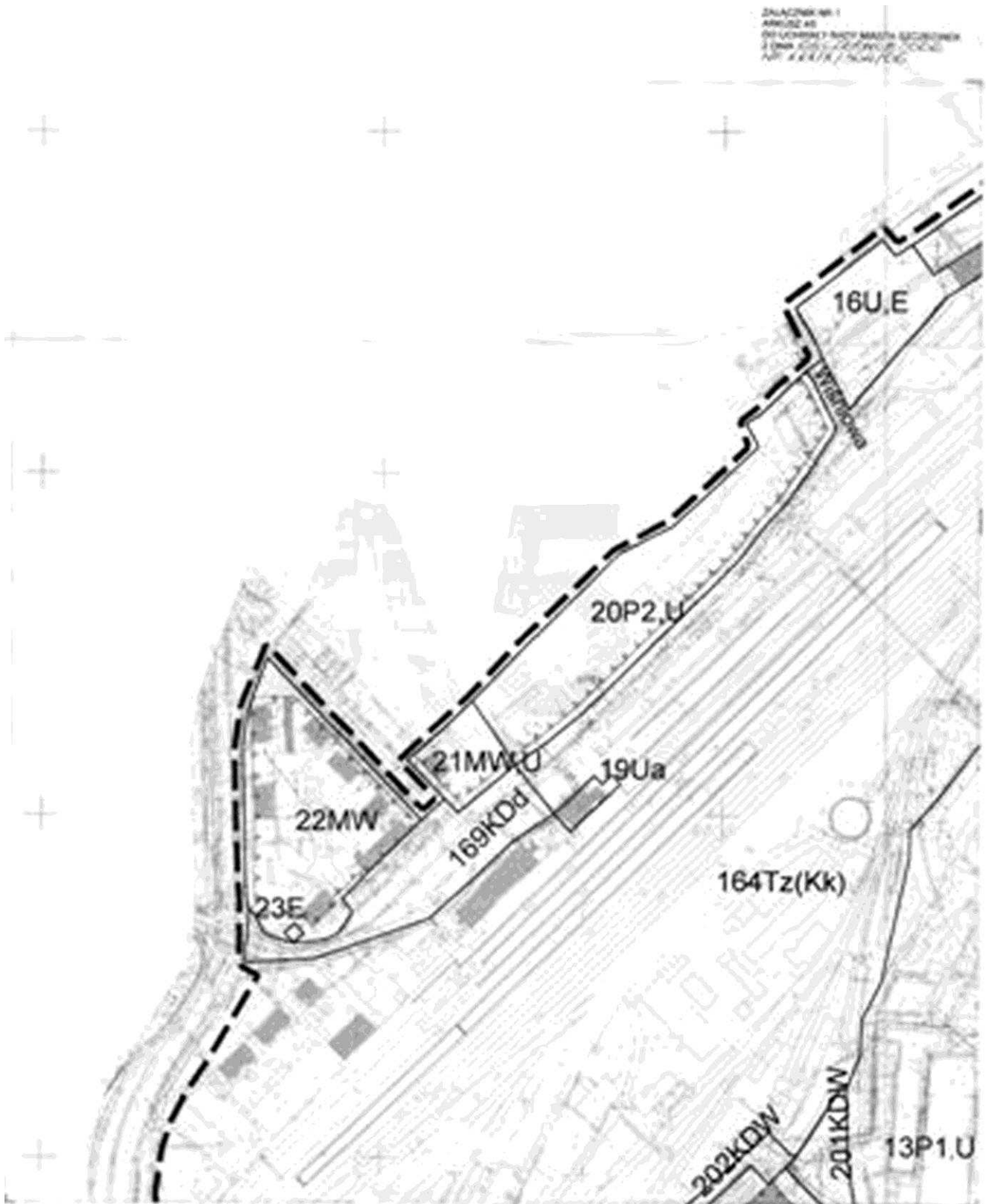
Załącznik nr 1 arkusz A2
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 1 arkusz A4
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 1 arkusz A5
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



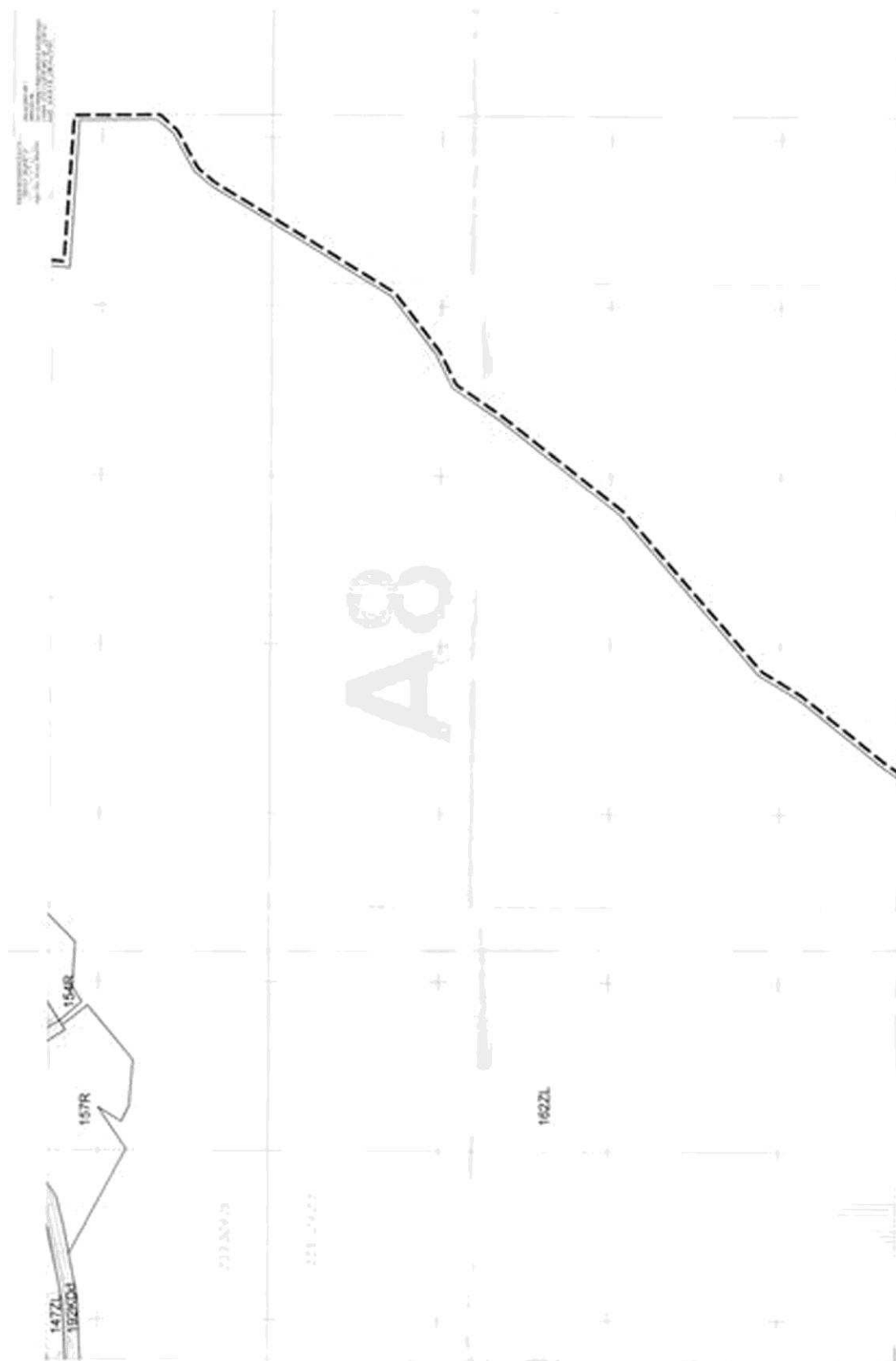
Załącznik nr 1 arkusz A6
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



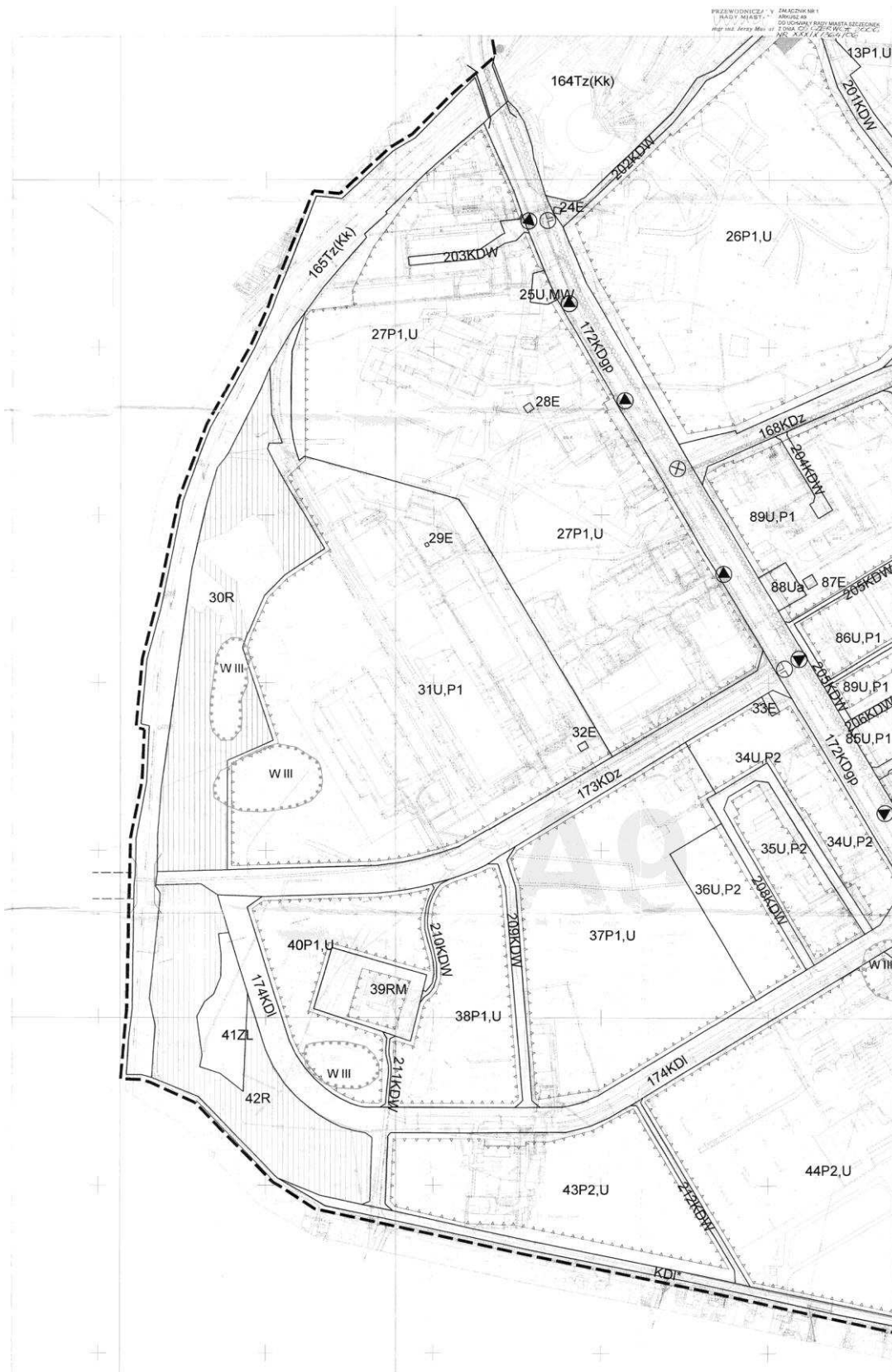
Załącznik nr 1 arkusz A7
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 1 arkusz A8
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 1 arkusz A9
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



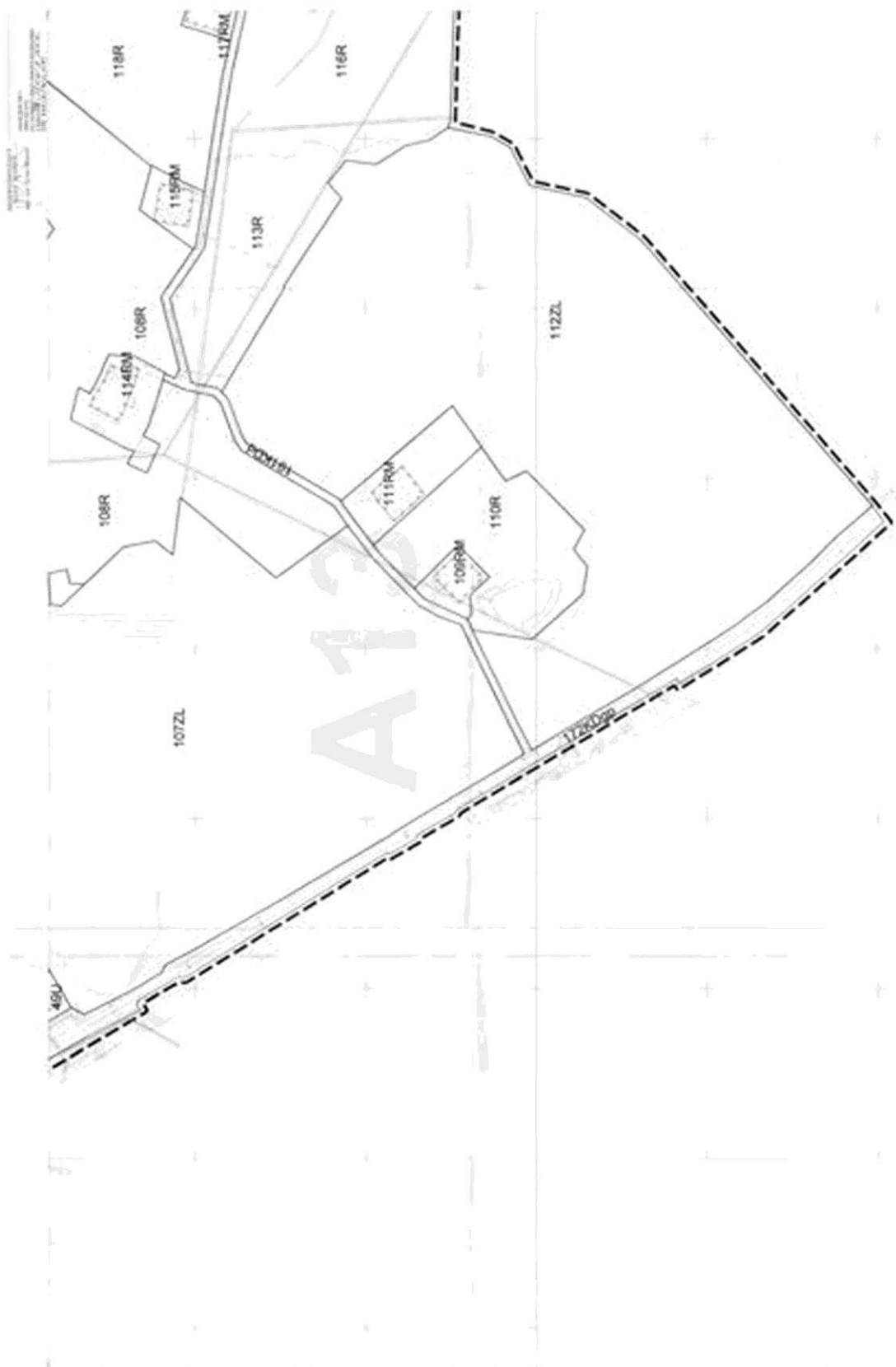
Załącznik nr 1 arkusz A10
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 1 arkusz A12
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



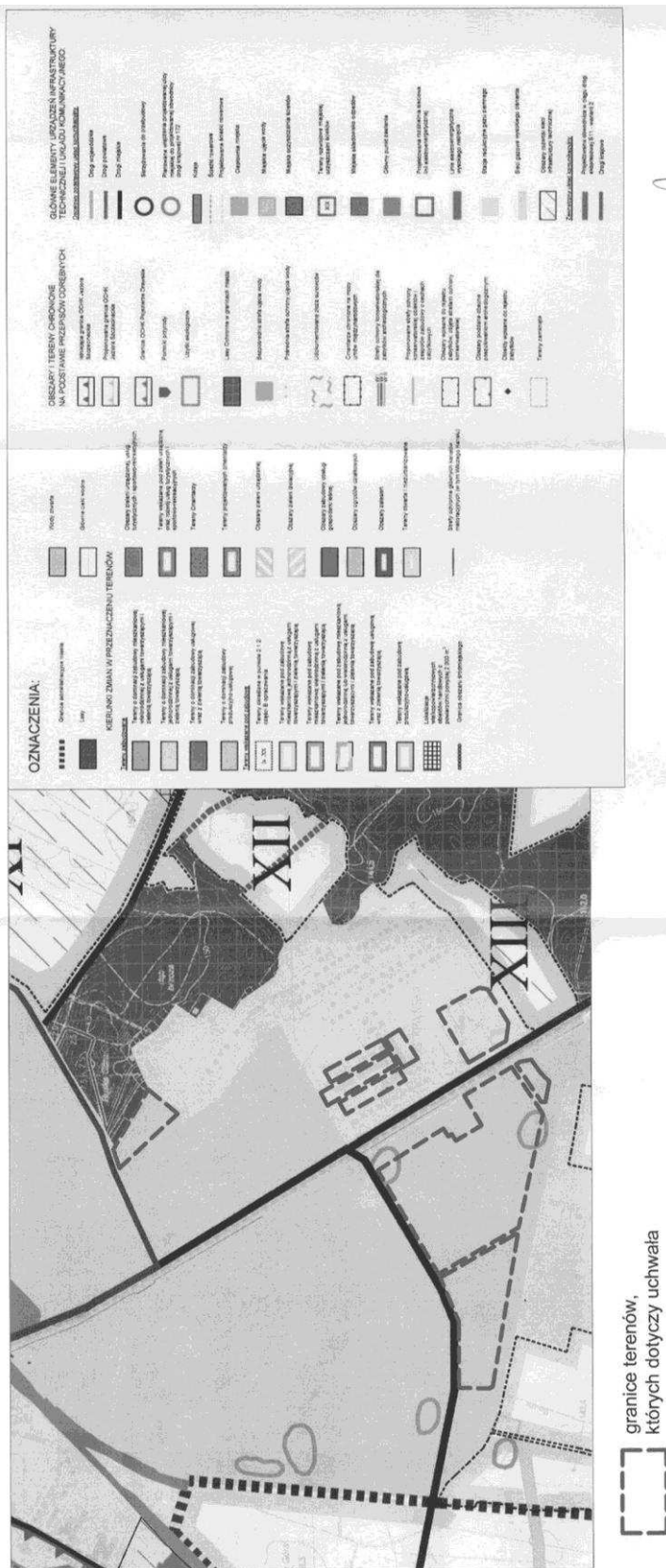
Załącznik nr 1 arkusz A13
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Załącznik nr 2
do Uchwały z dnia 28 października 2009r.
Rady Miasta Szczecinek
nr XXXVIII/399/09

Wrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Szczecinek w skali 1:10000



granicę terenów,
których dotyczy uchwała

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska”, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

2651

**UCHWAŁA NR XXXVIII/400/09
RADY MIASTA SZCZECINEK**

z dnia 28 października 2009 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu „Narutowicza II” w Szczecinku.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje: