

§ 10. 1. Do umarzania, odraczania terminów lub rozkładania na raty spłat należności, o których mowa w niniejszej uchwale, uprawnieni są:

- 1) Burmistrz Gminy, jeżeli wartość umarzanej należności nie przekracza jednorazowo kwoty 2 000,- zł.,
- 2) Burmistrz Gminy po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej, w Dukli jeżeli kwota należności wynosi od 2 000,- zł do 10 000,- zł.,
- 3) Burmistrz Gminy po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej jeżeli kwota należności przekracza 10 000,- zł.

2. Kwoty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów, nie ulegają kumulacji.

3. Przez kwotę należności, o której mowa w ust. 1 rozumie się należność główną wraz z należnymi odsetkami, a w przypadku nie zastrzeżenia tych odsetek – z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia powstania zaległości, do dnia wydania decyzji umorzeniowej.

§ 11. Umorzenie należności oraz odroczenie terminu spłaty całości lub części należności albo rozłożenie płatności całości lub części należności na raty następuje, w formie umowy lub jednostronnego oświadczenia woli, na podstawie przepisów prawa cywilnego.

§ 12. Organ uprawniony może cofnąć swoją decyzję o umorzeniu, odroczeniu terminu zapłaty lub rozłożeniu na raty należności, jeżeli:

- 1) dowody, na podstawie których ustalono istotne dla sprawy okoliczności okazały się fałszywe,
- 2) wyjdą na jaw istotne dla sprawy okoliczności lub nowe dowody istniejące w dniu wydania decyzji i nieznanne organowi upoważnionemu.

§ 13. Wnioski o umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty spłat należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadające Gminie Dukla i jej jednostkom podległym złożone po dniu 01.01.2011 r., a nierozpatrzone do dnia wejścia w życie uchwały, są rozpatrywane według przepisów niniejszej uchwały.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dukla.

§ 15. Traci moc uchwała Nr XII/65/07 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 28 września 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności Gminy Dukla oraz jednostek organizacyjnych Gminy Dukla, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, a także wskazania organów do tego upoważnionych.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Dziedzic

1395

**UCHWAŁA NR X/70/2011
RADY MIEJSKIEJ JASŁA
z dnia 16 maja 2011 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego MIASTA JASŁA "WARZYCE - II Nr 42"**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.). Rada Miejska Jasła po stwierdzeniu zgodności przedstawionej do uchwalenia zmiany planu z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła, (uchwalonego uchwałą Nr XX/189/95 Rady Miejskiej Jasła z dnia 28 grudnia 1995 r. zmienionego uchwałą Nr LV/478/2009 Rady Miejskiej Jasła z dnia 10 grudnia 2009 r.) uchwala co następuje:

Rozdział 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jasła "Warzyce II Nr 42" uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Jasła Nr LXVI/476//06 z dnia 31 lipca 2006 r. ogłoszoną w Dz.Urz. Województwa Podkarpackiego z 2006 r. Nr 109, poz. 1537.

§ 2. 1. Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jasła "Warzyce - II Nr 42" zwanej dalej zmianą, stanowią treść niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią uchwały dotyczącej zmiany, o której mowa w § 1, jest rysunek zmiany planu na mapie w skali 1:2000 stanowiącej załącznik Nr 1, który obowiązuje w zakresie:

- 1) granic obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) anulowanej linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określone;
- 3) anulowanej nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy dla obiektów budowlanych;
- 5) anulowanego symbolu literowego "ZN" - terenu zieleni naturalnej nieurządzonej i zielonych użytków rolnych.

§ 3. ustalenia zmiany planu dotyczą terenów przemysłowych - obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonych na rysunku planu symbolem "P1", "P2" i "P3" oraz anulowanego ustalenia zieleni naturalnej urządzonej i zielonych użytków rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem "ZN".

Rozdział 2

PRZEPISY SZCZEGÓLWE DOTYCZĄCE ZMIANY PLANU

§ 4. W miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Jasła "WARZYCE II Nr 42" uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Jasła Nr LXVI/476/06 z dnia 31 lipca 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z 2006 r. Nr 109, poz. 1537, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 1 uchyla się pkt 4;
- 2) w § 3:
 - a) ust. 2 pkt 6) otrzymuje brzmienie:

"6) dla obiektów budowlanych ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczenia drogi publicznej oznaczonej symbolem "KDL 1" na 10 m";

- b) ust. 2 pkt 8) lit. b) otrzymuje brzmienie:

"b) dopuszcza się zabudowę budynkami wysokimi /grupa wysokości "W"/ o wysokości ponad 25,0 m nad poziomem terenu. Wysokość maksymalna nie może być wyższa niż 55,0 m od poziomu terenu do najwyższego elementu budynku.";

- c) ust. 2 pkt 10) otrzymuje brzmienie:

"10) dla terenu" P1" określa się następujące zasady podziału nieruchomości:

- utworzyć działki budowlane o wielkości minimum 0,1 ha,
- nowo utworzone działki budowlane, nie przylegające do dróg publicznych, wewnątrz

terenu "P1" zabezpieczyć w dostęp do dróg publicznych, drogami wewnętrznymi.",

- d) ust. 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) na terenie" P2" wyklucza się lokalizację inwestycji na działkach budowlanych mniejszych niż 0,1 ha.";

- e) ust. 3 pkt 3) otrzymuje brzmienie:

"3) dla terenu" P2 " określa się następujące zasady podziału nieruchomości:

- utworzyć działki budowlane o wielkości minimum 0,1 ha,
- nowo utworzone działki budowlane, nie przylegające do dróg publicznych, wewnątrz terenu "P2" zabezpieczyć w dostęp do dróg publicznych, drogami wewnętrznymi.",

- f) ust. 3 pkt 6) otrzymuje brzmienie:

"6) dla obiektów budowlanych ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczenia drogi publicznej oznaczonej symbolem "KDL 1" na 10,0 m i drogi publicznej oznaczonej symbolem "KDZ 3" na 10,0 m.";

- g) ust. 3 pkt 10) otrzymuje brzmienie:

"10) dla terenów oznaczonych symbolem "P2" ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i architektury obiektów:

- dopuszcza się zabudowę budynkami wysokimi /grupa wysokości" W "/ o wysokości ponad 25,0 m nad poziom terenu. Wysokość maksymalna nie może być wyższa niż 55 m od poziomu terenu do najwyższego elementu budynku,
- budynki administracyjne, socialne oraz zaplecza technicznego ustala się projektować w zachodniej i południowej części terenu z bezpośrednim dostępem do dróg publicznych "KDZ 3" i "KDL 1",
- Projektować dachy budynków o kącie nachylenia połąci 0 - 30°. Dopuszcza się dachy strome.";

- 3) w § 5:

- a) ust. 1 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

"1) zaopatrzenie w wodę z istniejącego na terenie planu wodociągu fi 200 zlokalizowanego na terenach oznaczonych symbolem "P1", "P2", "P3",.. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć awaryjnych zlokalizowanych na terenach P1, P2, P3."

- b) w ust 1 po pkt 2 dodaje się pkt 2a) w brzmieniu:

„2a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej fi 300 na terenie oznaczonym symbolem "P1", "P2", "P3", poprzez przyłączenia indywidualne.";

c) ust. 1 pkt 11) lit. b) otrzymuje brzmienie:

"b) gromadzenie, segregacja oraz usuwanie odpadów pochodzących z prowadzonej działalności przemysłowej i produkcyjno - usługowej ma się odbywać w sposób nie zagrażający środowisku, zdrowiu ludzi i terenom sąsiadującym z terenami oznaczonymi w zmianie planu symbolem "P1", "P2", "P3", a następnie usuwanie według zasad określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi.";

d) w ust.1 po pkt 11) dodaje się pkt 12) w brzmieniu:

"12) Ustala się, że funkcja przeznaczenia podstawowego terenów oznaczonych na planie symbolem "P1", "P2" i "P3", sposób jej realizacji, jak i zagospodarowanie terenu realizujące tę funkcję nie spowoduje przekroczenia normatywnych parametrów jakości środowiska w zakresie hałasu poza obszary terenów "P1" , "P2 i "P3", jak również nie spowoduje przekroczenia normatywnych parametrów jakości środowiska w zakresie promieniowania niejonizującego, emisji zanieczyszczeń oraz wibracji.";

4) w § 7 uchyla się ust.1;

5) § 9 otrzymuje brzmienie:

"§ 9

1. Ustala się stawkę, służącą naliczeniu jednorazowych opłat wrazie zbycia nieruchomości objętych planem w wysokości 10% wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami "P1", "P2" i "P3" ustala się stawke służącą naliczeniu jednorazowych opłat w razie zbycia nieruchomości w wysokości 10% wzrostu nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany planu."

Rozdział 3

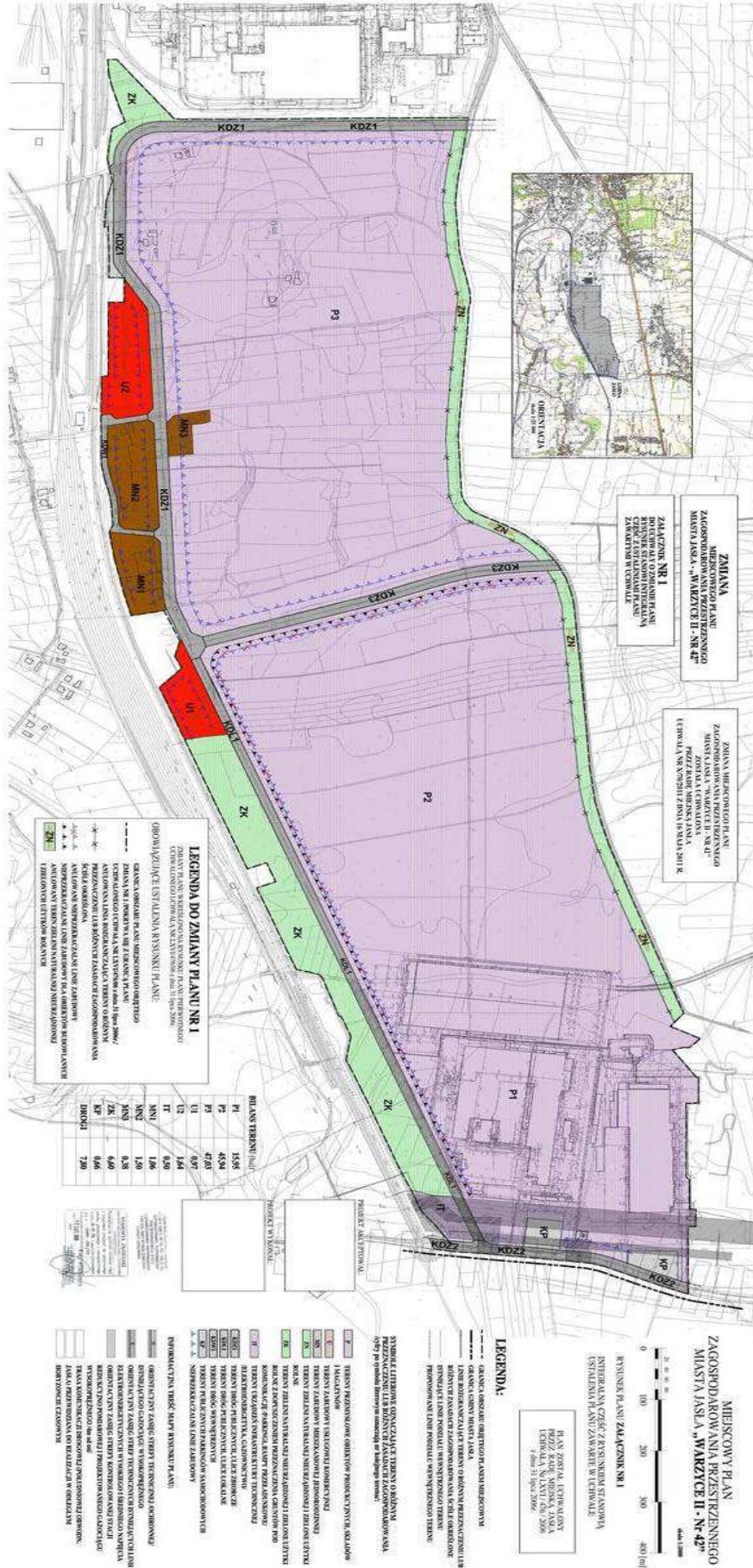
USTALENIA KOŃCOWE

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Miasta Jasła.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej Jasła**

Elżbieta Bernal



ZMIANA
 ZAGOSZCZAROWANIA I PRZEZISTEJENIA
 MIASTA JASŁA - W KAWCZYCACH II - NR 42*

ZAMÓWIENIE NR 1
 ROZWIĄZANIE ZMIANY PLANU
 CZĘŚĆ WSTĘPNY I PLAN
 ZAMÓWIENIA W KAWCZYCACH II

PLAN WYKONAWCZY NR 1
 ZAGOSZCZAROWANIA I PRZEZISTEJENIA
 MIASTA JASŁA - W KAWCZYCACH II - NR 42*
 CZĘŚĆ WSTĘPNY I PLAN
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

LEGENDA DO ZMIANY PLANU NR 1
 ZMIANY W PLANIE WYKONAWCZYM (CZĘŚĆ WSTĘPNY I PLAN)
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

SYMBOLIZACJA PLANU WYKONAWCZEGO (CZĘŚĆ WSTĘPNY I PLAN)
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

BILANS TERENÓW (ha)	
P1	1536
P2	4524
P3	4701
ZK	6207
IT	154
IN1	630
IN2	136
IN3	838
IN4	646
IN5	846
RAZEM	790

MIĘSIKOWY PLAN
 ZAGOSZCZAROWANIA I PRZEZISTEJENIA
 MIASTA JASŁA - W KAWCZYCACH II - NR 42*

WYKONAWCZY PLAN ZAMÓWIENIA NR 1
 WYKONAWCZY PLAN ZAGOSZCZAROWANIA I PRZEZISTEJENIA
 MIASTA JASŁA - W KAWCZYCACH II - NR 42*

PLAN WYKONAWCZY
 CZĘŚĆ WSTĘPNY I PLAN
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1
 7.000.01.000.0000
 7.000.01.000.0000

LEGENDA:

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

LEGENDA:

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1

SYMBOLIZACJA TERENÓW I ZONEJ ZMIANY
 (CZĘŚĆ II - PLAN ZONEJ ZMIANY) NR 1