

2. § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6 .

1. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na wniosek osoby korzystającej z usług opiekuńczych lub jej rodziny, lub pracownika socjalnego może podjąć decyzję o częściowym lub całkowitym zwolnieniu z ponoszenia odpłatności za świadczone usługi opiekuńcze a w szczególności gdy:

a) ponoszone wydatki przez osobę lub rodzinę uwzględniające niezbędne potrzeby powodują, że osoba nie jest w stanie ponosić odpłatności w wysokości wynikającej z przyjętych zasad,

b) osoba poniosła znaczne straty w wyniku zdarzenia losowego, klęski żywiołowej lub ekologicznej .

3. Decyzję o całkowitym lub częściowym zwolnieniu z odpłatności wydaje się na czas określony nie dłuższy niż 12 miesięcy.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Łapanów  
**Andrzej Śliwa**

3056

**UCHWAŁA NR X/104/2011  
RADY GMINY MSZANA DOLNA  
z dnia 27 czerwca 2011 r.**

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Kasina Wielka.**

Na podstawie art.3 ust.1, art.15, art.20 ust.1 i art. 29 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717 z późn. zmianami) zwanej dalej „ustawą”, art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), **Rada Gminy Mszana Dolna stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze STUDIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna** uchwalonym Uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999 roku (z późn. zm.) **i uchwała co następuje.**

**Rozdział 1  
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasina Wielka, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/281/05 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 stycznia 2005r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 153 poz. 971 z późn. zm.) obejmującą teren przedstawiony na załączniku graficznym – zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.

2. Plan obejmuje teren określony na załączniku graficznym do Uchwały Rady Gminy Mszana Dolna Nr: LII/668/10 z dnia 30 września 2010r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

1)Rysunek planu sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2)Rozstrzygnięcia Rady Gminy Mszana Dolna podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 2.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Mszana Dolna, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały,

2. **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

3. **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,

4. **linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spu-

stowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

5. **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,
6. **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
7. **wysokości zabudowy (objektu)** – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,
8. **dachu namiotowym (kopertowym)** – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku.

## Rozdział 2 USTALENIA OGÓLNE

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje:

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.
3. Obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych.
4. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów objętych planem i oznaczonych symbolem MN – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
5. Część terenu oznaczonego dodatkowym indeksem literowym „zz” położona jest w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1% pot. Kasinka zgodnie z opracowaniem pn. „Wyznaczenie obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią zlewni Raby jako integralny element studium ochrony przeciwpowodziowej”, stanowiącym I etap studium ochrony przeciwpowodziowej. Dla tych terenów obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia określone w ustawie Prawo wodne.

§ 5. W zakresie infrastruktury technicznej, uzbrojenia terenu i komunikacji ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
2. Utrzymuje się istniejące uzbrojenie terenu (w tym również w zakresie telekomunikacji), dopuszczając przebudowę i rozbudowę oraz dopuszcza się reali-

zację nowego uzbrojenia terenu przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

3. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od sieci infrastruktury technicznej w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
  4. Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczych lub indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.
  5. Odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do wiejskiego systemu kanalizacyjnego. Do czasu realizacji tego systemu dopuszcza się gromadzenie ścieków w bezodpływowych, szczelnych zbiornikach okresowo wybieralnych; dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni.
  6. Usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone składowisko odpadów, zgodnie z prowadzoną polityką władz Gminy.
  7. Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła.
  8. Doprowadzenie energii elektrycznej oraz gazu na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
  9. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz drogi pożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.
  10. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.
  11. Realizacja budynków na terenach sąsiadujących z odpowiednimi drogami, o których mowa poniżej wymaga zachowania linii zabudowy (wyznaczonych na rysunku planu):
    - 1) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej klasy Z oznaczonej symbolem „4.1 KD-P/Z” wielkości nie mniejszej niż 12 m, nawiązującej do sąsiedniej zabudowy, z dopuszczeniem zmniejszenia tej odległości za zgodą zarządcy drogi,
    - 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej klasy D, oznaczonej symbolem „KDD” w wielkości nie mniejszej niż 6 m., z dopuszczeniem zmniejszenia tej odległości w oparciu o przepisy odrębne.
  12. Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych przez zarządzających drogami oraz poprzez drogi wewnętrzne i istniejące dojazdy.
- § 6. W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:
1. Dla obiektów mieszkalnych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa

regionalnego. Dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Główne kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Maksymalna wysokość budynków – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom  $\pm 0,00$ ), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub 0,60 m od terenu od strony przystokowej. Wysokość budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 10 m od poziomu parteru.

2. Dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekroczyć 8,0 m nad średnim poziomem terenu.
3. Dla obiektów usługowych, inwentarskich i składowych obowiązuje kształtowanie bryły budynków harmonizującej z istniejącym otoczeniem. Wysokość obiektów nie może przekroczyć 10,0 m od poziomu terenu. Obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45 stopni. Dla obiektów usług handlu dopuszcza się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci poniżej 30 stopni z równoczesnym zakazem realizacji dachów płaskich.
4. W przypadku podziału terenów dopuszcza się podziały związane z uregulowaniem prawa własności oraz związane z koniecznością poszerzenia terenów sąsiednich.
5. W wykończeniu budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych; należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.). Pokrycia dachowe w kolorach ciemnych w odcieniach brązu, czerwieni, szarości, zieleni. Ustala się wprowadzenie linii cokołu w bryle obiektu maksymalnie do wysokości linii parteru.
6. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych (tralek, kolumn).
7. Obowiązuje zakaz lokalizacji reklam w odległości mniejszej niż 20m od krawędzi jezdni drogi publicznej klasy Z.
8. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej. Powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 60% powierzchni terenu inwestycji.

### **Rozdział 3 PRZEZNACZENIE TERENÓW**

§ 7.

#### **1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OZNACZONE SYMBOLEM – MN.**

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, stanowiące poszerze-

nie terenów budowlanych o tej samej funkcji - jako podstawowe przeznaczenie terenu.

- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
  - a) usług o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji,
  - b) zabudowy zagrodowej,
  - c) zieleni urządzonej,
  - d) obiektów małej architektury, wiat, altan.
- 3) Warunkiem lokalizacji obiektów i urządzeń (w ramach przeznaczenia dopuszczalnego), wymienionych w punkcie 2 jest dostosowanie ich do wymogów i charakteru przeznaczenia podstawowego terenu. Powierzchnia zabudowy przeznaczenia dopuszczalnego nie może przekroczyć 20 % powierzchni terenu oznaczonego symbolem MN.
- 4) W zagospodarowaniu terenów obowiązuje zachowanie odległości nie mniejszej niż 7 m. od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych bez nazwy.
- 5) Dla obsługi funkcji usługowej obowiązuje zabezpieczenie niezbędnej ilości miejsc postojowych, jednak nie mniej niż 2 miejsca postojowe.

#### **2. TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY „D” OZNACZONE SYMBOLEM – KDD.**

- 1) Wyznacza się w planie tereny drogi publicznej klasy D (gminnej dojazdowej) jako podstawowe przeznaczenie terenu. Ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10 m.; szerokość jezdni 5,0 m. Przy etapowaniu budowy dopuszcza się jezdnie jednopasmową o szerokości 3,5 m. z obowiązkiem zastosowania mijanek. Obowiązuje zachowanie linii zabudowy w odległości nie mniejszej niż 6,0 m. od zewnętrznej krawędzi jezdni. Dopuszcza się (po uzyskaniu zgody zarządcy drogi) zmianę powyższych parametrów, wynikającą z ukształtowania terenu lub istniejącego zainwestowania.
- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się realizację zatok postojowych, chodników, ścieżek rowerowych na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Wzdłuż drogi (poza pasem jezdni) dopuszcza się realizację miejsc postojowych na terenie będącym w dyspozycji inwestora po uzyskaniu zgody zarządcy drogi. W liniach rozgraniczających drogę, poza pasem jezdni dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

#### **3. TERENY WÓD OTWARTYCH WRAZ Z OBUDOWĄ BIOLOGICZNĄ OZNACZONE SYMBOLEM - WS/Lz.**

- 1) Wyznacza się w planie tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Obowiązuje ochrona cieków wodnych i zapewnienie ich ciągłości w oparciu o ustawę Prawo wodne. Obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej. Przy zagospodarowaniu działek położonych wzdłuż cieków wodnych obowiązuje usytuowanie obiektów kubaturowych w odległości nie mniejszej niż 7,0 m. od górnej krawędzi skarpy brzegowej

cieku oraz odsunięcie ogrodzeń działek od linii brzegowej na odległość określoną w przepisach odrębnych w celu zapewnienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód i umożliwienia administratorowi prowadzenie konserwacji i robót remontowych.

- 2) Dopuszcza się techniczne umocnienie brzegów i regulacje w miejscach intensywnej erozji bocznej i najczęstszych wylewów powodziowych, zagrażających istniejącej zabudowie i drogom. Dopuszcza się remont i przebudowę przekrytego odcinka cieku pod drogą publiczną „KDD”. Utrzymuje się istniejące uzbrojenie techniczne. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym telekomunikacji publicznej, urządzeń związanych z rekreacją przywodną, ścieżek spacerowych i zdrowia oraz kładek pieszych. Obowiązuje uzgodnienie lokalizacji tych inwestycji z administratorem cieku oraz uzyskanie wymaganych pozwoleń w oparciu o przepisy odrębne.
- 3) Dla części terenu oznaczonego dodatkowym indeksem literowym „zz”, położonego

w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują ustalenia zawarte w § 4 ust.5.

#### **Rozdział 4 PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 8. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.) – 10 %.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana Dolna.

§ 10.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Jan Chorągwicki**

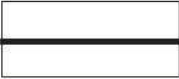


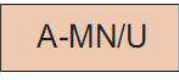


**Załącznik Nr 1**  
do uchwały Nr X/104/2011  
Rady Gminy Mszana Dolna  
z dnia 27 czerwca 2011 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA  
we wsi Kasina Wielka**


**RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000\*  
0 20 40 60 80 m

**Informacja o ustaleniach obowiązujących planów  
miejscowych w granicach analizowanego otoczenia**

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
	Tereny rolne
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
	Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną
	Tereny drogi powiatowej klasy Z
	Tereny drogi gminnej klasy D

**Inne oznaczenia informacyjne**

	Granica zalewu wodami o prawdopodob. przewyższenia Q1% zgodnie ze Studium RZGW w Krakowie
---	---



\* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.  
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



### LEGENDA



Granica analizowanego otoczenia

### Ustalenia wprowadzone zmianą planu



Granice terenu objętego zmianą planu



Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone



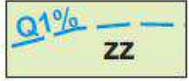
MN

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



WS/Lz

Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną



Q1%  
ZZ

Tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią zgodnie ze Studium RZGW

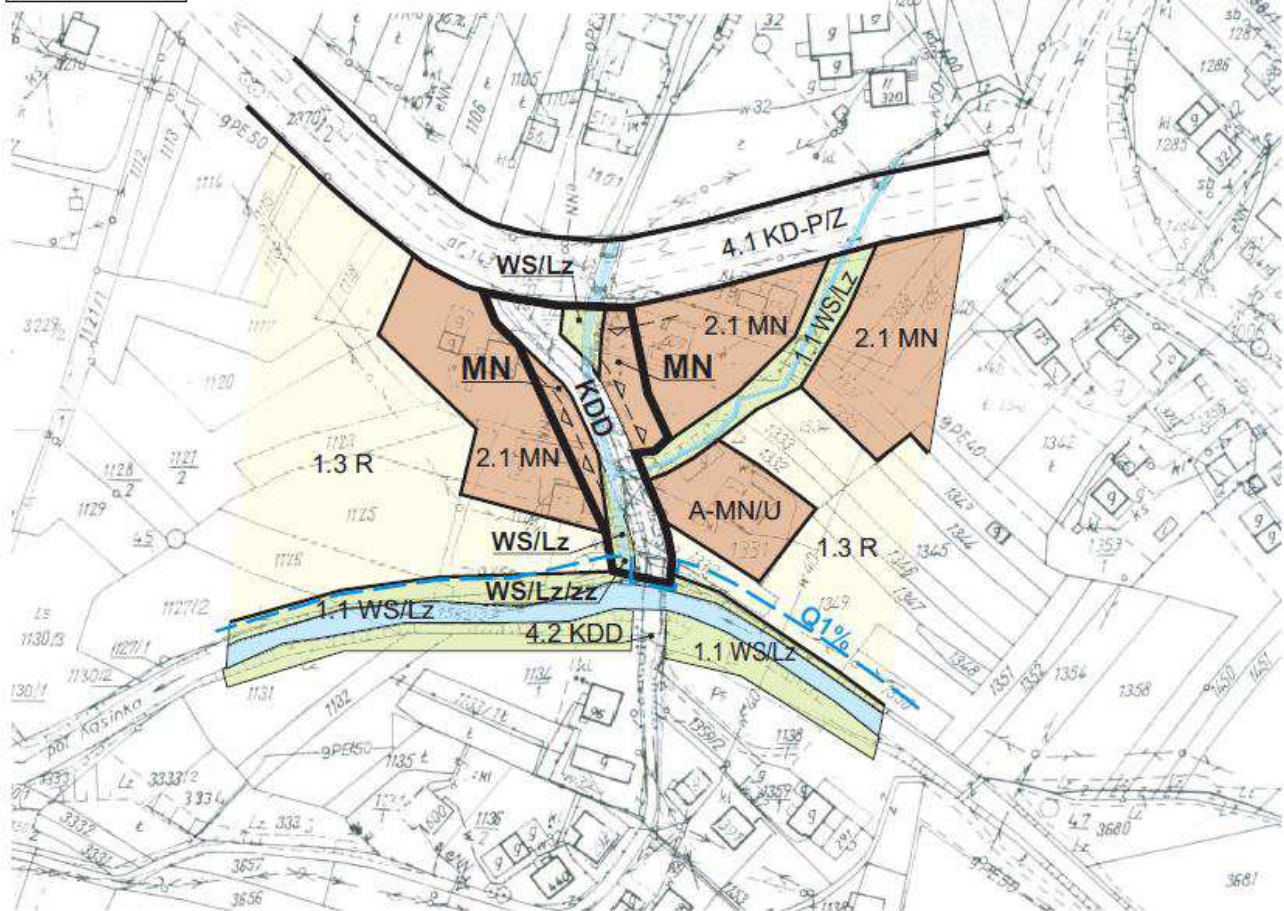


KDD

Tereny drogi publicznej klasy D



Linia zabudowy od dróg



Przewodniczący Rady Gminy  
Jan Chorągwicki

**Załącznik Nr 2**  
do uchwały Nr X/104/2011  
Rady Gminy Mszana Dolna  
z dnia 27 czerwca 2011 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mszana Dolna w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

1. Rada Gminy Mszana Dolna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Mszana Dolna z dnia 2 czerwca 2011r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi **Kasina Wielka**, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/281/05 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 stycznia 2005r. (Dz. Urz. Wojew. Mało-

polskiego Nr 153 poz.97 z późn. zm.) - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasina Wielka wyznacza tereny drogi publicznej klasy D (gminnej dojazdowej), której realizacja należy do zadań własnych gminy. Realizacja tej drogi będzie finansowana ze środków gminnych przy wykorzystaniu środków pomocowych Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Jan Chorągwicki**

**3057**

**UCHWAŁA NR X/105/2011**  
**RADY GMINY MSZANA DOLNA**  
z dnia 27 czerwca 2011 r.

**w sprawie w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Lubomierz.**

Na podstawie art.3 ust.1 i art.20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003 r. Nr 80 poz.717 z późn. zmianami) zwanej dalej „ustawą”, art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), **Rada Gminy Mszana Dolna stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze STUDIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna** wprowadzonego Uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999 roku **i uchwała co następuje.**

**Rozdział 1**  
**PRZEPISY FORMALNE**

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Lubomierz, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/248/04 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 21 października 2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 383, poz. 4173 z późn. zm.), dotyczącą zapisów w części tekstowej planu odnoszących się do ustaleń szczegółowych dla terenu zabytkowych zespołów kulturowych, oznaczonego symbolem „1.6.UP/kza” – zwana dalej „planem”.
2. Zmiana planu została opracowana w oparciu o uchwałę Rady Gminy Mszana Dolna Nr LII/672/10 z dnia 30 września 2010r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1.
3. Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie Rady Gminy Mszana Dolna o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany

planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, o którym mowa w art.20 ust.1 „ustawy”.

**Rozdział 2**  
**USTALENIA ODNOŚZĄCE SIĘ DO ZAKRESU ZMIANY**  
**PLANU, O KTÓRYM MOWA W § 1 UST.1**

§ 2.

1. W § 6 ust.1 ustaleń ogólnych dot. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, punkt 1 otrzymuje następujące brzmienie: „Cały obszar objęty planem, za wyjątkiem Gorczańskiego Parku Narodowego pozostaje w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, utworzonego Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806 poz. 4862 z późn. zmianami). Dla tego obszaru obowiązują ustalenia i zakazy określone w w/w rozporządzeniu.”
2. W ustaleniach szczegółowych zawartych w § 13, ust. 14, odnoszących się do terenów zabytkowych zespołów kulturowych oznaczonych symbolem „1.6.UP/kza” dodaje się zdania o brzmieniu: „W granicach ścisłej ochrony konserwatorskiej dopuszcza się realizację dzwonnicy wolnostojącej. Dzwonnica powinna być gabarytami i formą podporządkowana zabytkowej architekturze kościoła. Lokalizacja oraz gabaryty i wysokość dzwonnicy powinny być dostosowane do wymogów określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.”